SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

Objednatel:	**Univerzita Pardubice**
Právní forma:	veřejná vysoká škola zřízená zákonem
Sídlo:	Studentská 95, 532 10 Pardubice
Zastoupená:	prof. Ing. Liborem Čapkem, Ph.D., rektorem
IČO:	00216275
DIČ:	CZ00216275
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s., pobočka Pardubice
Číslo účtu:	[redacted]
Kontaktní osoba:	[redacted]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	**Stavby-Eda s.r.o.**
Se sídlem/Místem podnikání:	8. května 428, 530 06 Pardubice
Zapsaná:	v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 44671
Zastoupená:	[redacted], jednatelem
IČO:	08600813
DIČ:	CZ08600813
Bankovní spojení:	ČSOB a.s., Pardubice
Číslo účtu:	[redacted]
Kontaktní osoba:	[redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) v rámci projektu Operačního programu Jan Amos Komenský: „Adaptace prostředí Univerzity Pardubice pro potřeby studentů se specifickými vzdělávacími potřebami (ADAPT), reg. číslo CZ.02.02.01/00/23_024/0009091“ tuto smlouvu o dílo. Objednatel deklaruje a zhotovitel bere na vědomí, že objednatel v tomto smluvním vztahu nevystupuje jako podnikatel.

I. Výchozí podklady a údaje

1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 6. 5. 2026 podaná ve veřejné zakázce nazvané **„0303 kolej C – Rekonstrukce objektu kolejí na apartmány pro imobilní“**, v budově KC (kolej C) Univerzity Pardubice (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

1.2. Ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami k veřejné zakázce, zejména podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a v souladu s nabídkou zhotovitele.

II. Předmět plnění

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo tak, jak je popsáno v této smlouvě a poskytnout mu v této souvislosti další plnění ve smlouvě uvedená a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

2.2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo, a to stavební úpravy v budově KC (kolej C), název akce **„0303 kolej C – Rekonstrukce objektu kolejí na apartmány pro imobilní“**, vše dle projektové dokumentace, kterou vypracovala firma: astalon s.r.o., Hůrka 54, 530 02 Pardubice, IČ: 27542009, DIČ: CZ27542009 a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněných výkazů výměr, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy a jsou její nedílnou součástí (dále též jen jako „dílo“).

2.3. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelem předloženými doklady a podklady týkajícími se shora uvedeného díla, zejména s projektovou dokumentací pro provádění stavby a se staveništěm. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté době, dle cenové nabídky zpracované oceněním výkazu výměr na předmět díla a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění a staveniště.

2.4. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré nepředvídané a dodatečné práce. Tyto nepředvídané a dodatečné práce, případně méněpráce, budou zadány analogicky dle ZZVZ (bude uzavřen dodatek k této smlouvě).

2.5. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit, případně poddodavatelů. Zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů musí mít příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Ustanovení tohoto odstavce nesmí založit prodlení zhotovitele s plněním předmětu veřejné zakázky.

2.6. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

2.7. Seznam poddodavatelů předložený zhotovitelem v nabídce bude zhotovitelem v případě změn bezodkladně aktualizován. Objednateli musí být aktualizovaný seznam poddodavatelů předán nejpozději 5 dnů před zahájením vlastní práce nově identifikovaného poddodavatele na díle. Objednatel si vyhrazuje právo ze závažných důvodů konkrétního poddodavatele odmítnout.

2.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy.

2.9. Dílo bude provedeno v souladu se všemi obecně závaznými předpisy a příslušnými normami vztahujícími se k předmětnému dílu, obecně platnými ČSN, technickými normami, zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, navazujícími vyhláškami, předpisy výrobců jednotlivých navržených materiálů, předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení. Dále budou dodrženy všechny hygienické a protipožární předpisy a dílo bude provedeno s maximálním ohledem na provozní podmínky objektů ve vlastnictví objednatele. Dílo jako celek bude provedeno ve vzorné kvalitě. Rozhodující pro převzetí jednotlivých prací a dodávek z hlediska kvality je vyjádření objednatele.

2.10. Součástí předmětu plnění je dále:

- zřízení, zajištění a odstranění zařízení staveniště.
- zabezpečení ostrahy staveniště a veškerých věcí a zařízení na něm umístěných; úschova věcí předaných mu nebo jím opatřených k provádění díla.
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- vypracování projektové dokumentace případných změn realizačních detailů, tato dokumentace musí být před realizací odsouhlasena objednatelem.
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby.
- zajištění bezpečnosti práce, požární bezpečnosti a ochrany životního prostředí.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, popřípadě zajištění dopravního značení.
- provedení přejímky díla.
- zajištění všech nezbytných certifikátů, zkoušek, atestů a revizí podle platných ČSN, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- vystavení prohlášení o vlastnostech, zajištění atestů, certifikátů a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojů a zařízení zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá zhotovitel v jednom vyhotovení objednateli současně s předáním díla.
- vypracování dílenských a montážních výkresů v potřebném rozsahu, tyto výkresy budou předány objednateli ve 3 vyhotoveních.
- zhotovení řádné dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s aktuálně platnou vyhláškou o dokumentaci staveb ve 2 paré v tištěné podobě a 1x v digitální formě (výkresová část ve formátu .dwg) v českém jazyce. Zhotovitel bude průběžně zaznamenávat veškeré nutné změny oproti předané projektové dokumentaci stavby. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy vyžadované provozní řády budovy a v ní umístěných technických a technologických zařízení, které musí být doloženy jejich obvyklou průvodní technickou dokumentací a záručními listy a dalšími případnými doklady. Kompletní paré dokumentace skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla. Všechny změny, ke kterým došlo v průběhu zhotovení stavby budou zřetelně vyznačeny. Části DSPS, u kterých nedošlo k žádným změnám budou označeny popisem „beze změn“. Každý výkres bude opatřen textem „dokumentace skutečného

provedení“, jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

- věcnou a časovou koordinaci činnosti všech poddodavatelů jakož i poskytování odborné pomoci a konzultací pro jejich činnost.

2.11. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění této smlouvy bude postupovat v souladu se zásadou „Do No Significant Harm“ („DNSH“) ve smyslu čl. 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic, a to tak, že svým postupem při realizaci Díla nezpůsobí významnou újmu žádnému z následujících environmentálních cílů:
a) zmírňování změny klimatu,
b) adaptace na změnu klimatu,
c) udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů,
d) přechod na oběhové hospodářství,
e) prevence a omezování znečištění,
f) ochrana a obnova biodiverzity a ekosystémů.

2.12. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá opatření, závazky a technické podmínky související s plněním zásady DNSH, které jsou uvedeny:
a) v projektové dokumentaci,
b) ve specifikaci zadávací dokumentace,
c) v rozhodnutí či podmínkách poskytovatele dotace (pokud relevantní),
d) v dalších dokumentech, které objednatel zhotoviteli poskytl.

2.13. Zhotovitel je povinen doložit dokumenty prokazující splnění zásady DNSH, zejména:
a) doklady o nakládání se stavebními odpady,
b) dokumentaci o použitých materiálech a technologiích,
c) protokoly o emisích a energetické náročnosti strojů,
d) další technické podklady související s environmentálními dopady.

2.14. Zhotovitel je povinen vyplnit a předat objednateli v den předání a převzetí díla Zprávu o splnění zásad DNSH, jejíž součástí bude příloha č. 3 této smlouvy. Příloha č. 3 bude zkontrolována, odsouhlasena a podepsána osobou provádějící technický dozor.

2.15. Porušení jakékoliv povinnosti stanovené v čl. II. odst. 2.11. – 2.13. této smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

III. Doba a místo plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

3.1.1. Předání a převzetí staveniště: do 7 kalendářních dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště (předpoklad výzvy do 19. 6. 2026)

3.1.2. Zahájení prací: nejpozději do 10 kalendářních dnů od předání staveniště, nejdříve však 1. 7. 2026.

3.1.3. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo řádně a včas a předat je objednateli nejpozději do 120 kalendářních dnů od převzetí staveniště.

3.1.4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.

3.2. Provedením díla se rozumí jeho řádné a včasné dokončení včetně protokolárního předání bez vad a nedodělků bránících jeho užívání, to znamená, že dílo bude předáno a převzato nejpozději v termínu uvedeném v odst. 3.1.3 této smlouvy.

3.3. Termín dokončení díla a předání díla dle odst. 3.1.3. této smlouvy je stanoven za podmínky včasného předání staveniště objednatelem k termínu zahájení prací a poskytnutí součinnosti objednatele v dohodnutém rozsahu a termínech.

3.4. Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k předání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.

3.5. Objednatelem navržená doba realizace a termín předání díla je pro zhotovitele závazná.

3.6. Termín provedení díla může být prodloužen:

- jestliže překážky v práci zavinil objednatel;
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi, prokazatelně nezaviněnými zhotovitelem.

V případě změny termínu provedení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě, jehož návrh předloží objednatel.

3.7. Místem plnění je budova 0303 kolej C, Studentská 201, 532 10 Pardubice.

IV. Cena díla a platební podmínky

4.1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádné provedení díla ve výši **4 460 166,57 Kč bez DPH**.

4.2. Celková cena ve smlouvě je uvedena bez daně z přidané hodnoty (DPH) a DPH bude k této ceně účtována dle daňových předpisů platných v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).

4.3. Celková cena díla je sjednána jako maximální a nepřekročitelná a je stanovena oceněním závazného výkazu výměr, který je označen jako příloha č. 1 této smlouvy. Součástí celkové ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením a včasným dokončením díla včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy a dle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními podmínkami souvisejícími se zhotovováním díla a v ceně díla zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.

4.4. Sjednaná celková cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem projektové dokumentace, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;

b) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání této smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4.5. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, zhotovitel je povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení (dále jen jako „Technický list změny“). Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže ve formě písemného Technického listu změny neoznámí (elektronicky na e-mailovou adresu pověřeného zástupce objednatele) nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotoviteli na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a v souladu se ZZVZ.

4.6. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba realizovat vícepráce nebo méněpráce (v souladu s odst. 4.4. tohoto článku), je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis v podobě číslované řady Technických listů změn, včetně jejich ocenění, a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Technický list změny bude obsahovat zdůvodnění změny, technický popis změny, ocenění změny, případně změnu v projektové dokumentaci a fotodokumentaci.

4.7. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele na změnu ceny nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

4.8. Celková cena bude upravena přičtením veškerých nákladů na realizované vícepráce a odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět.

4.9. Obě smluvní strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou číslovaného dodatku ke smlouvě o dílo.

4.10. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně na základě měsíčních plnění za dílčí části díla (tj. dílčích faktur) a konečné faktury. Dílčí daňové doklady („dílčí faktura/y“) budou zhotovitelem vystavovány vždy k poslednímu dni v měsíci ve výši 100 % skutečně provedených prací za každý ukončený kalendářní měsíc plnění díla na základě oboustranně potvrzeného soupisu provedených prací, dodávek a služeb. Tento soupis obsahuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb za příslušné časové období, a zhotovitel je povinen jej předložit objednateli vždy k 5. pracovnímu dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění. Objednatel tento soupis odsouhlasí do 5 pracovních dnů; do 2 pracovních dnů po odsouhlasení soupisu zhotovitel vystaví a doručí objednateli dílčí fakturu za dílčí část díla.

4.11. Zhotovitel je v souladu s odst. 4.10. této smlouvy oprávněn průběžně fakturovat plnění za dílčí části díla až do výše 90 % celkové ceny díla dle odst. 4.1 této smlouvy. Zbývajících 10 % celkové ceny díla dle odst. 4.1. této smlouvy zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře, a to do 15 dnů po úspěšném předání a protokolárním převzetí díla s tím, že den protokolárního převzetí díla je dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady a/nebo nedodělky, bude termín odstranění vad a/nebo nedodělků stanoven po dohodě obou smluvních stran a bude uveden v protokolu o předání a převzetí díla. V takovém případě je objednatel oprávněn zbývajících až 10 % z celkové ceny díla dle odst. 4.1. této smlouvy pozastavit jako tzv. smluvní pozastávku,

která bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele po odstraněních všech vad a/nebo nedodělků, a to na základě předloženého zápisu o odstranění vad a/nebo nedodělků potvrzeného oběma smluvními stranami. Splatnost této smluvní pozastávky činí 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení potvrzeného zápisu o odstranění vad a/nebo nedodělků na adresu sídla objednatele uvedenou v čl. I. této smlouvy.

4.12. Veškeré účetní daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti řádného - daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména ZDPH. Dále u stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43) dle § 92e ZDPH, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel. Faktury budou členěny dle požadavků objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při vystavení a změnách faktur a doložení příloh. **Na fakturách bude uvedeno evidenční číslo této smlouvy zaznamenané v jejím názvu, název zdroje financování Operační program Jan Amos Komenský „Adaptace prostředí Univerzity Pardubice pro potřeby studentů se specifickými vzdělávacími potřebami (ADAPT) reg. číslo CZ.02.02.01/00/23_024/0009091“ a číslo interní objednávky objednatele, které objednatel sdělí zhotoviteli při podpisu této smlouvy**.

4.13. Společně s konečnou fakturou je zhotovitel povinen předložit též přejímací protokol potvrzený oběma smluvními stranami.

4.14. Faktura může mít listinnou nebo elektronickou podobu. Splatnost faktury činí 30 dnů - v případě listinné podoby ode dne jejího prokazatelného doručení na adresu sídla objednatele uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, v případě elektronické podoby ode dne jejího prokazatelného doručení na e-mailovou adresu: fakturace@upce.cz. Objednatel tímto souhlasí s elektronickou formou fakturace ve formátu PDF a ISDOC a zavazuje se neprodleně informovat zhotovitele o jakékoliv změně e-mailové adresy pro zasílání faktur a dále se zavazuje, že zajistí řádnou funkčnost uvedené e-mailové adresy po dobu trvání této smlouvy. Jestliže bude z okolností zřejmé, že fakturu nelze na uvedenou e-mailovou adresu doručit, např. se zpráva vrátí jako nedoručitelná, bude neprodleně na adresu sídla objednatele uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy zaslána faktura v listinné podobě, přičemž však bude faktura splatná v termínu, jako by byla úspěšně doručena prostřednictvím e-mailu.

4.15. Přílohou dílčích i konečné faktur bude také položkový soupis provedených prací a dodávek. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy požadované doklady, je objednatel oprávněn vrátit ji do data její splatnosti zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Zhotovitel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží objednateli nová doba splatnosti dle odst. 14. tohoto článku ode dne doručení opravené nebo nové faktury.

4.16. Objednatel neposkytuje zálohové platby. Platby budou probíhat výhradně v Kč formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele.

4.17. Smluvní strany se dohodly, že nastane-li v souvislosti se zhotovitelem jakákoliv skutečnost, v jejímž důsledku se může vůči objednateli uplatnit ručení za daň odváděnou zhotovitelem ve smyslu ZDPH, je objednatel oprávněn nezaplatit zhotoviteli vyúčtovanou

DPH a odvést ji přímo správci daně a objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy.

V. Záruční doba

5.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost a vlastnosti díla, jež odpovídají předmětu a účelu této smlouvy, a to v délce trvání 60 měsíců. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání nebo které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záruční době. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami v místě plnění bezplatně odstranit.

5.2. Záruční doba počíná plynout dnem převzetí díla objednatelem doloženého podepsaným protokolem o předání a převzetí díla, pokud má dílo vady, pak po odstranění poslední vady a/nebo nedodělku díla na základě potvrzení zápisu o odstranění vad a nedodělků v protokolu o předání a převzetí díla. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vad(y) se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž rozhodné je datum odeslání.

5.3. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

5.4. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

5.5. Jestliže se ukáže, že vada předmětu plnění je neopravitelná, zavazuje se zhotovitel buď dodat do 30 kalendářních dnů od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla, případně obojí. Volba nároku je vždy na objednateli.

5.6. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody.

5.7. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba dle odst. 5.1. tohoto článku, a to ode dne převzetí nového plnění (věci) objednatelem.

5.8. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou (tj. i e-mailem). Objednatel oznámí uplatnění vady díla na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem přijetí uplatnění vady díla nejpozději do 24 hodin od uplatnění vady.

5.9. V reklamaci musí být uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se projevují.

5.10. Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady díla v těchto termínech:
- vady bránící provozu: nejpozději do 3 kalendářních dnů od doručení uplatnění vady,
- vady nebránící provozu: nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení uplatnění vady.

5.11. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného objednatelem.

5.12. Objednatel má právo uplatnit reklamaci i v případě, jedná-li se o vadu díla, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při předání a převzetí díla.

5.13. Zhotovitel zaručuje, že dílo nebude mít právní vady, zejména nebude zatíženo právy třetích osob. Zhotovitel se zavazuje odškodnit objednatele za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich chráněných práv souvisejících s plněním zhotovitele podle této smlouvy.

VI. Smluvní pokuty

6.1. V případě prodlení zhotovitele s převzetím stanoviště ve sjednané době dle odst. 3.1.1. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do výše celkové ceny díla bez DPH.

6.2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením prací dle odst. 3.1.2. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do výše celkové ceny díla bez DPH.

6.3. V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným dokončením a/nebo předáním díla objednateli ve sjednané době dle odst. 3.1.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do výše celkové ceny díla bez DPH.

6.4. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve sjednané době dle odst. 3.1.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do výše celkové ceny díla bez DPH.

6.5. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a/nebo nedodělky, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vad a/nebo nedodělků v oboustranně dohodnutém termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže tak zhotovitel v tomto dohodnutém termínu neučiní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a/nebo nedodělků až do výše celkové ceny díla bez DPH. Pokud bude zhotovitel s odstraněním vad a/nebo nedodělků v prodlení o více jak 30 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn dát vady a/nebo nedodělky odstranit třetí osobě na náklady zhotovitele.

6.6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním jednotlivých vad díla, uplatněných v záruční době, dle odst. 5.10. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do podpisu protokolu o odstranění vady. Pokud bude zhotovitel s odstraněním vady v prodlení o více jak 30 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit třetí osobě na náklady zhotovitele.

6.7. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s úhradou faktury.

6.8. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu vzniklé majetkové či nemajetkové újmy v plné výši, a to tedy i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu, a rovněž není dotčeno plnit řádně povinnosti vyplývající z této smlouvy.

6.9. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění.

6.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu započíst proti splatným i nesplatným pohledávkám zhotovitele na úhradu ceny díla. Zhotovitel s tímto postupem vyslovuje souhlas.

VII. Podmínky provedení díla

7.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob.

7.2. Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.

7.3. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani, pokud jde o materiály a technologie.

7.4. Zhotovitel je povinen vést do odstranění vad a nedodělků specifikovaných při přejímacím řízení na stavbě stavební deník, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla.

7.5. Technický dozor na stavbě provádí objednatel nebo jím pověřená osoba. Stavební deník musí být během pracovní doby přístupný objednateli, pokud není dohodnuto jinak.

7.6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námitky, návrh na řešení či jiná opatření apod. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem zápisu (záznamu) souhlasí. Stejná práva a povinnosti má i objednatel.

7.7. V případě, že má být dílčí část prováděného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 kalendářní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

7.8. Zhotovitel je povinen umožnit objednavateli provádění těchto kontrolních úkonů:
- kontrola předepsané jakosti dodaných materiálů před zabudováním;
- kontrola předepsané jakosti spojovacího materiálu před zabudováním;
- kontrola technologické kázně a předepsaných pracovních postupů;
- kontrola rozměrové přesnosti;

- kontrola nakládání s odpady.

7.9. Zhotovitel se zavazuje se stavebním odpadem včetně použitých obalů nakládat dle hierarchie odpadového hospodářství zejména ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech a přílohy č. 24 vyhlášky 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Prioritou je předcházení vzniku odpadu. Jestliže nelze odpadu předejít, pak je zhotovitel povinen zajistit přípravu odpadu pro jeho opětovné použití – recyklaci, a to v úrovni min. 70 % (hmotnost) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný. Zhotovitel se zavazuje dodržet podmínky týkající se recyklace odpadu podle všech platných právních předpisů.

7.10. Do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších součástech, které jsou na staveništi uskladněny.

7.11. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 10.000.000,- Kč, jejichž prostá kopie (nebo prostá kopie pojistného certifikátu) je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí.

7.12. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do chvíle ukončení záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částky uvedené v předchozí větě.

7.13. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději ke dni předání dokončeného díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

7.14. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.

7.15. Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz objednatele.

7.16. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných právních předpisů, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věcí (zařízení), jichž bylo zhotovitelem při provedení díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla zhotovitelem.

7.17. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla jde vždy plně k tíži a na náklady zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavdala k postihu příčinu.

7.18. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla; pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.

7.19. Pokud zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.

VIII. Staveniště

8.1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, rozumí prostory (plochy) určené projektovou dokumentací, které zhotovitel použije pro realizaci stavby. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

8.2. Staveniště bude předáno a převzato protokolárně pověřenými zástupci zhotovitele a objednatele uvedenými v čl. I. této smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s případnými dalšími požadavky objednatele.

8.3. Zhotovitel zajistí na své náklady úplnou ochranu vybudovaného zařízení staveniště včetně nezabudovaného materiálu proti vniknutí a odcizení cizí osobou po celou dobu realizace díla.

8.4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit obvyklým způsobem tak, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.

8.5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.

8.6. Objednatel je oprávněn nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod.

8.7. Nejpozději do 10 kalendářních dnů po úspěšném předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště, upravit jej do původního stavu v souladu s projektovou dokumentací a předat objednateli. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli sankce a veškeré případné náklady a škody, které mu tím vznikly.

8.8. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací, resp. užívaných ploch, odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatelem.

IX. Předání a převzetí díla

9.1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo podle této smlouvy řádným a včasným dokončením v odpovídající kvalitě a protokolárním předáním díla objednateli v místě

plnění. Zhotovitel oznámí objednateli písemně, nejméně 3 dny předem, termín dokončení díla a vyzve jej k jeho převzetí.

9.2. Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení tyto nezbytné doklady, které se stanou součástí protokolu o předání a převzetí díla:

- dokumentace skutečného provedení stavby
- stavební deník,
- potřebné atesty použitých materiálů, záruční listy, revizní zprávy, zápisy a osvědčení o provedení všech předepsaných zkoušek a měření ověřujících řádné provedení díla, návody k obsluze apod.,
- doklad o zajištění likvidace veškerého odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Doklady o likvidaci odpadů budou předány ve formě vážních lístků a budou obsahovat název stavby a kategorizaci odpadu.
- zpráva o splnění zásad DNSH, jejíž součástí bude příloha č. 3 této smlouvy a relevantní doklady prokazující dodržování zásad DNSH (viz bod 2.13.)

9.3. Předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami provedeno protokolárně a protokol o předání a převzetí díla z přejímacího řízení bude obsahovat zhodnocení prací, zejména jejich jakost a úplnost, případné vady a/nebo nedodělky a termín jejich odstranění, dále pak seznam dokladů, předávaných zhotovitelem objednateli jako součást díla, a prohlášení objednatele, že dílo přebírá, případně z jakých důvodů je nepřebírá.

9.4. Objednatel je oprávněn dokončené dílo nepřevzít, pokud

- vykazuje vady a/nebo nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval,
- zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v odst. 9.2. tohoto článku nebo některý doklad, jenž má být její součástí.

9.5. Objednatel může dokončené dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a/nebo nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatelem stanovené lhůtě uvedené v protokolu o předání a převzetí díla.

9.6. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.

9.7. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.

X. Ostatní ustanovení

10.1. V případě odvozu jakéhokoliv vybouraného materiálu je zhotovitel o tomto povinen informovat objednatele.

10.2. Dopravu, skládku příp. mezideponii demontovaného materiálu si zajišťuje zhotovitel na své náklady včetně jejich uložení na skládku, kterou si zhotovitel sám zvolí.

10.3. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po jejím ukončení, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním dle této smlouvy.

10.4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy ani celou tuto smlouvu nemůže žádná ze smluvních stran převést anebo postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

10.5. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit písemně veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.

10.6. Smluvní strany vylučují přijetí této smlouvy s jakoukoliv odchylkou, byť by to byla odchylka, která podstatně nemění původní podmínky. Totéž platí i pro sjednávání jakýchkoliv změn této smlouvy.

10.7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Zhotovitel se zavazuje stejným způsobem zavázat i svoje poddodavatele.

10.8. Zhotovitel je povinen uchovávat všechny doklady a dokumenty po dobu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ZDPH).

10.9. Objednatel je oprávněn, resp. stanoví-li tak právní předpis, povinen, uzavřenou smlouvu zveřejnit v souladu s právními předpisy.

10.10. Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu sídla uvedenou v čl. I. této smlouvy s výjimkou případů v této smlouvě uvedených, kdy postačuje elektronická forma. Pokud smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, má se za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Pokud je na doručení druhé smluvní straně vázán počátek běhu doby určené touto smlouvou a smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, počíná taková doba běžet následujícího dne po uplynutí třetího pracovního dne ode dne od uložení písemnosti na poště. Toto však neplatí, využije-li některá ze smluvních stran pro doručení písemnosti datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

10.11. Zhotovitel zajistí v rámci plnění této smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky.

Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

10.12. Zhotovitel prohlašuje, že se na něj nevztahují omezující opatření (mezinárodní sankce) přijatá Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny. Splnění uvedeného ověřil i u svých poddodavatelů.

10.13. Při výkonu administrativních činností souvisejících s plněním dle této smlouvy je zhotovitel povinen, je-li to objektivně možné, používat recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly. Objednatel upřednostňuje písemné podklady v elektronické podobě.

10.14. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 OZ, § 1765 odst. 1 a § 1766 OZ se tedy nepoužije.

10.15. Zhotovitel se s ohledem na kybernetickou bezpečnost zavazuje:

- důsledně dodržovat varování, doporučení, metodiky či jiné písemné výstupy (dále jen „doporučení“) vydané Národním úřadem pro kybernetickou a informační bezpečnost (dále jen „NÚKIB“), tj. např. zákaz užívání produktů, nástrojů a komponent společnosti DeepSeek, zákaz užívání hardware i software společností - Huawei Technologies Co., Ltd. a ZTE Corporation, Šen-Čen, zákaz předávání systémových a uživatelských dat do Čínské lidové republiky, zákaz užívání aplikace TikTok apod. Zhotovitel se zavazuje při plnění této smlouvy dodržovat veškerá doporučení, metodiky, varování a další bezpečnostní opatření vydávaná NÚKIB, která jsou relevantní vzhledem k povaze poskytovaného plnění a aktuálním hrozbám v oblasti kybernetické bezpečnosti.

- průběžně aktualizovat a udržovat soulad s novými doporučeními NÚKIB, tj. zhotovitel se zavazuje průběžně sledovat zveřejňované informace NÚKIB a bez zbytečného odkladu implementovat nová nebo aktualizovaná doporučení, která se vztahují k plnění podle této smlouvy.

- spolupracovat při případných kontrolách a auditech dodržování výše uvedených závazků. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele doložit, že přijal odpovídající opatření k naplnění doporučení NÚKIB, a poskytnout potřebnou součinnost při případné kontrole či auditu bezpečnostních opatření,

- přenést výše uvedené povinnosti i na své případné poddodavatele.

XI. Zánik závazků

11.1. Zánik závazků z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ a touto smlouvou.

11.2. Objednatel je oprávněn mj. písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:

a) nezahájí provádění díla do 7 kalendářních dnů od termínu zahájení prací nebo termínu předání staveniště, podle toho, který termín nastane dříve,

b) neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečné lhůtě stanovené písemně objednatelem,

c) bezdůvodně přeruší provádění díla po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
d) je v prodlení s dokončením a/nebo předáním díla po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
e) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele,
f) nesplní nebo poruší povinnosti uvedené v čl. II. odst. 2.5. této smlouvy,
g) nesplní nebo poruší povinnosti uvedené v čl. II. odst. 2.7. této smlouvy,
h) nesplní nebo poruší povinnosti uvedené v čl. VII. odst. 7.9. této smlouvy,
i) poruší jakoukoliv povinnost stanovenou v čl. II. odst. 2.11 – 2.13. této smlouvy,
j) nesplní povinnosti uvedené v čl. VII. odst. 7.11. této smlouvy,
k) poruší povinnosti uvedené v čl. X. odst. 10.11. této smlouvy,
l) porušení prohlášení zhotovitele dle čl. X. odst. 10.12. této smlouvy,
m) nesplní či poruší povinnosti uvedené v čl. X. odst. 10.15. této smlouvy.

11.3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 11.2. tohoto článku, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli místo plnění, veškerou projektovou dokumentaci, stavební deník a jiné doklady vztahující se k dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla.

11.4. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednatel:
a) je v prodlení s předáním místa plnění (staveniště) po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
b) pozastaví provedení prací na díle po dobu delší než 60 kalendářních dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele,
c) je v prodlení s úhradou splatné ceny za dílo po dobu delší než 60 kalendářních dnů, vyjma případů prodlení způsobeného prodlevami s přidělením potřebných rozpočtových prostředků státní dotace, které nezpůsobil objednatel.

11.5. Objednatel je rovněž oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
a) probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující,
b) zhotovitel vstoupí do likvidace.

11.6. Vznik skutečností uvedených v odst. 11.5. tohoto článku je zhotovitel povinen oznámit objednateli. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.

11.7. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odst. 11.2. nebo z důvodů uvedených v odst. 11.5. tohoto článku smlouvy nebo zhotovitel z důvodů uvedených v odst. 11.4. tohoto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě,

že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušná smluvní strana, která odstoupila od smlouvy.

11.8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 11.2., 11.4. a 11.5. tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.

11.9. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

11.10. Ukončením účinnosti této smlouvy odstoupením od smlouvy nebo jiným způsobem nejsou dotčena práva na smluvní pokuty a náhradu újmy a další závazky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky, zejména OZ a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.

12.2. Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky.

12.3. Tato smlouva bude uzavřena v elektronické nebo listinné podobě, v závislosti na možnostech a dohodě smluvních stran. V případě uzavření v listinné podobě bude vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou z nich. V případě uzavření v elektronické podobě bude uzavřena připojením minimálně uznávaného elektronického podpisu na straně zhotovitele a kvalifikovaného elektronického podpisu na straně objednatele. Toto ustanovení se použije obdobně i na případné dodatky této smlouvy.

12.4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost dodatků z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních či kontaktních údajů.

12.5. Pokud bude z jakéhokoliv důvodu některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, nečiní tato skutečnost neplatnou celou smlouvu. V takovém případě jsou smluvní strany povinny neplatné ustanovení bez zbytečného odkladu nahradit novým platným, jenž bude odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.

12.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu

uveřejní v registru smluv objednatel. Pro účely uveřejnění nepovažují smluvní strany nic z obsahu této smlouvy ani z metadat k ní se vážících za vyloučené z uveřejnění. Plnění předmětu této smlouvy poskytnutá před účinností této smlouvy v souladu s podmínkami této smlouvy se považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.

12.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

12.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr
Příloha č. 2 – kopie pojistné smlouvy / pojistného certifikátu *(pouze vybraný dodavatel)*
Příloha č. 3 – *Tabulky DNSH (pouze vybraný dodavatel při předání díla)*

V Pardubicích dne (dle el. podpisu)

za objednatele:

[redacted] Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2026.05.26 12:34:10 +02'00'

prof. Ing. Libor Čapek, Ph.D.
rektor

V Pardubicích dne (dle el. podpisu)

za zhotovitele:

[redacted] Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2026.05.26 19:14:18 +02'00'

[redacted]
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-02
Stavba: Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 06.05.2026

Zadavatel:
Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice

IČ:
DIČ:

Účastník:
Stavby-Eda s.r.o.

IČ: 08600813
DIČ: CZ08600813

Projektant:
astalon s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH **4 460 166,57**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**4 460 166,57**	**936 634,98**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**

Cena s DPH	**v**	**CZK**	**5 396 801,55**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024-02

Stavba: **Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní**

Místo: Datum: 06.05.2026

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice Projektant: astalon s.r.o.

Účastník: Stavby-Eda s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**4 460 166,57**	**5 396 801,55**	
001	**Vedlejší náklady**	51 500,00	62 315,00	**STA**
SO 01a	**Kolej C - nový stav**	2 704 373,74	3 272 292,23	**STA**
SO 01b	**Kolej C - bourací práce**	326 708,40	395 317,16	**STA**
SO 01c	**Zdravotně technické instalace**	682 300,63	825 583,76	**STA**
SO01d	**Elektroinstalace - silnoproud**	411 588,80	498 022,45	**STA**
01	**rekonstrukce apartmánů, včetně přívodů**	290 460,00	351 456,60	Soupis
02	**rekonstrukce sociálního zařízení**	60 230,80	72 879,27	Soupis
03	**úprava rozvaděče REMS**	18 548,00	22 443,08	Soupis
04	**ostatní náklady elektro**	42 350,00	51 243,50	Soupis
SO01e	**Slaboproud**	283 695,00	343 270,95	**STA**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
001 - Vedlejší náklady

KSO:
Místo:
CC-CZ:
Datum: 06.05.2026

Zadavatel:
Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice
IČ:
DIČ:

Účastník:
Stavby-Eda s.r.o.
IČ: 08600813
DIČ: CZ08600813

Projektant:
astalon s.r.o.
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			**51 500,00**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	51 500,00	21,00%	10 815,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**62 315,00**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní

Objekt:

001 - Vedlejší náklady

Místo:		Datum:	06.05.2026
Zadavatel:	Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice	Projektant:	astalon s.r.o.
Účastník:	Stavby-Eda s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**51 500,00**
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	51 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	16 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	27 500,00
VRN9 - Ostatní náklady	7 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
001 - Vedlejší náklady

Místo: | Datum: 06.05.2026

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice | Projektant: astalon s.r.o.
Účastník: Stavby-Eda s.r.o. | Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**51 500,00**	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				51 500,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				16 500,00	
1	K	011503001	Vytýčení a ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi	soub	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/011503001					
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000					
	D	VRN3	Zařízení staveniště				27 500,00	
3	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/031002000					
	VV		"zařízení staveniště přístupné přes okno, demontáž a zpětná montáž včetně demontáž mříže a následné zpětné montáže – bude určeno při realizaci" 1		1,000			
4	K	032002000	Vybavení staveniště	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/032002000					
5	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soub	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/039002000					
	D	VRN9	Ostatní náklady				7 500,00	
6	K	091002001	Předání a převzetí staveniště	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/091002001					
7	K	091002002	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/091002002					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO 01a - Kolej C - nový stav

KSO:
Místo:
CC-CZ:
Datum: 06.05.2026

Zadavatel:
Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice
IČ:
DIČ:

Účastník:
Stavby-Eda s.r.o.
IČ: 08600813
DIČ: CZ08600813

Projektant:
astalon s.r.o.
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH **2 704 373,74**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 704 373,74	21,00%	567 918,49
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **3 272 292,23**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO 01a - Kolej C - nový stav

Místo: | Datum: 06.05.2026

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice | Projektant: astalon s.r.o.
Účastník: Stavby-Eda s.r.o. | Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**2 704 373,74**
HSV - Práce a dodávky HSV	862 544,19
1 - Zemní práce	110 532,19
3 - Svislé a kompletní konstrukce	278 461,70
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	368 049,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	42 420,60
998 - Přesun hmot	63 080,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 841 829,55
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	53 154,17
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	187 548,00
763 - Konstrukce suché výstavby	197 641,75
766 - Konstrukce truhlářské	555 529,75
767 - Konstrukce zámečnické	39 828,20
771 - Podlahy z dlaždic	214 034,50
776 - Podlahy povlakové	113 559,36
781 - Dokončovací práce - obklady	409 565,13
783 - Dokončovací práce - nátěry	20 884,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	50 084,19

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO 01a - Kolej C - nový stav

Místo: | Datum: 06.05.2026

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice | Projektant: astalon s.r.o.
Účastník: Stavby-Eda s.r.o. | Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**2 704 373,74**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				862 544,19	
	D	1	Zemní práce				110 532,19	
1	K	139711111	Vykopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	24,110	2 000,00	48 220,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/139711111					
	VV		"ležatá kanalizace" (4,36+4,53+4,36+4,37+2,89+3,6)*1,0		24,110			
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	24,110	140,00	3 375,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162211311					
3	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	48,220	110,00	5 304,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162211319					
	VV		24,11*2 "Přepočtené koeficientem množství		48,220			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	24,110	200,00	4 822,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117					
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	40,987	300,00	12 296,10	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231					
	VV		24,11*1,7 "Přepočtené koeficientem množství		40,987			
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	24,110	20,00	482,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201					
7	K	174111102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu	m3	10,849	650,00	7 051,85	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174111102					
	VV		24,11-13,261		10,849			
8	*M*	*58337344*	*štěrkopísek frakce 0/32*	*t*	*21,698*	*480,00*	*10 415,04*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		10,849*2 "Přepočtené koeficientem množství		21,698			
9	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	13,261	500,00	6 630,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/175111101					
	VV		"ležatá kanalizace, obsyp včetně lože" (4,36+4,53+4,36+4,37+2,89+3,6)*(0,1+0,45)		13,261			
10	*M*	*58337303*	*štěrkopísek frakce 0/8*	*t*	*26,522*	*450,00*	*11 934,90*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		13,261*2 "Přepočtené koeficientem množství		26,522			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				278 461,70	
11	K	311270131	Zdivo z přesných vápenopískových tvárnic na tenkovrstvou maltu, tloušťka zdiva 175 mm, formát a rozměr tvárnic 6DF 248x175x248 mm plných, pevnosti přes P15 do P25	m2	91,490	1 750,00	160 107,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311270131					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, akustické zdivo"					
	VV		"Místnost 0.01-0.04, 0.07-0.08" (2,5+0,1+2,01+1,42)*2,5*3-0,9*2,0*3		39,825			
	VV		"Místnost 0.05-0.06" (1,1+1,1)*2,5*1-0,9*2,0*1		3,700			
	VV		"Místnost 0.28" (1,42+2,01+0,1)*2,5*1-0,9*2,0*1		7,025			
	VV		Mezisoučet		50,550			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"Koupelna/WC imobilní 0.02,0.03,0.06,0.07" ((0,55+0,55)*1,2+(0,55+1,47+0,45)*2,5)*4		29,980			
	VV		"0.30 Předsíň WC ženy" 1,0*2,0		2,000			
	VV		"0.31 WC ženy" 2,9*1,2		3,480			
	VV		"0.32 Předsíň WC muži" 1,0*2,0		2,000			
	VV		"0.33 WC muži" 2,9*1,2		3,480			
	VV		Součet		91,490			
12	K	311270331	Zdivo z přesných vápenopískových tvárnic na tenkovrstvou maltu, tloušťka zdiva 200 mm, formát a rozměr tvárnic 7DF 248x200x248 mm plných, pevnosti přes P15 do P25	m2	5,560	1 900,00	10 564,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311270331					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"Koupelna/WC imobilní 0.29" 1,3*1,2+1,6*2,5		5,560			
13	K	317142422	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	9,000	600,00	5 400,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317142422					
	VV		"P2" 5		5,000			
	VV		"P3" 4		4,000			
	VV		Součet		9,000			
14	K	317142442	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 150 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	5,000	820,00	4 100,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317142442					
	VV		"P1" 5		5,000			
15	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	20,375	560,00	11 410,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342272205					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"0.01 Apartmán imobilní" 0,45*2,5		1,125			
	VV		"0.02 Koupelna/WC imobilní" (0,25+0,45+0,25)*2,5		2,375			
	VV		"0.03 Koupelna/WC imobilní" (0,25+0,45+0,25)*2,5		2,375			
	VV		"0.04 Apartmán imobilní" 0,45*2,5		1,125			
	VV		"0.05 Apartmán imobilní" 0,45*2,5		1,125			
	VV		"0.06 Koupelna/WC imobilní" (0,25+0,45+0,25)*2,5		2,375			
	VV		"0.07 Koupelna/WC imobilní" (0,25+0,45+0,25)*2,5		2,375			
	VV		"0.08 Apartmán imobilní" 0,45*2,5		1,125			
	VV		"0.29 Koupelna/WC imobilní" (0,2+1,4)*2,5		4,000			
	VV		"0.31 WC ženy" (0,25+0,45+0,25)*2,5		2,375			
	VV		Součet		20,375			
16	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	89,625	720,00	64 530,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342272225					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"0.01 Apartmán imobilní" 5,0*2,5-0,9*2,0		10,700			
	VV		"0.02 Koupelna/WC imobilní" (0,95+0,45)*2,5		3,500			
	VV		"0.03 Koupelna/WC imobilní" (1,1+0,5)*2,5		4,000			
	VV		"0.04 Apartmán imobilní" 5,0*2,5-0,9*2,0		10,700			
	VV		"0.05 Apartmán imobilní" 5,0*2,5-0,9*2,0		10,700			
	VV		"0.06 Koupelna/WC imobilní" 0,9*2,5		2,250			
	VV		"0.07 Koupelna/WC imobilní" (0,95+0,2)*2,5		2,875			
	VV		"0.08 Apartmán imobilní" 5,0*2,5-0,9*2,0		10,700			
	VV		"0.28 Apartmán imobilní" 5,0*2,5-0,9*2,0		10,700			
	VV		"0.29 Koupelna/WC imobilní" 2,5*2,5		6,250			
	VV		"0.30 Předsíň WC ženy" (0,1+0,4)*2,5		1,250			
	VV		"0.31 WC ženy" 3,0*2,5-0,8*2,0		5,900			
	VV		"0.33 WC muži" 3,0*2,5-0,8*2,0		5,900			
	VV		"polopříčky" 1,2*0,7*5		4,200			
	VV		Součet		89,625			
17	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	43,500	80,00	3 480,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342291111					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"Apartmán imobilní" (5,0+2,5)*5		37,500			
	VV		"0.31 WC ženy" 3,0		3,000			
	VV		"0.33 WC muži" 3,0		3,000			
	VV		Součet		43,500			
18	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	m	23,820	110,00	2 620,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342291112					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"Místnost 0.01-0.04, 0.07-0.08" (2,5+0,1+2,01+1,42)*3		18,090			
	VV		"Místnost 0.05-0.06" (1,1+1,1)*1		2,200			
	VV		"Místnost 0.28" (1,42+2,01+0,1)*1		3,530			
	VV		Součet		23,820			
19	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	125,000	130,00	16 250,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342291121					
	VV		2,5*(6+4)*5		125,000			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				368 049,70	
20	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	414,100	60,00	24 846,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	414,100	260,00	107 666,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001					
	VV		(5,56+20,375+89,625+91,49)*2		414,100			
22	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	414,100	160,00	66 256,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321131					
23	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	20,000	380,00	7 600,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321141					
24	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	5,000	900,00	4 500,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325302					
25	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí samostatných konstrukcí a prvků	m2	34,650	20,00	693,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991011					
	VV		2,1*1,5*11		34,650			
26	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	8,459	5 700,00	48 216,30	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631311115					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"0.01 Apartmán imobilní" 18,12		18,120			
	VV		"0.02 Koupelna/WC imobilní" 10,30		10,300			
	VV		"0.03 Koupelna/WC imobilní" 10,35		10,350			
	VV		"0.04 Apartmán imobilní" 17,95		17,950			
	VV		"0.05 Apartmán imobilní" 17,34		17,340			
	VV		"0.06 Koupelna/WC imobilní" 9,97		9,970			
	VV		"0.07 Koupelna/WC imobilní" 10,43		10,430			
	VV		"0.08 Apartmán imobilní" 18,12		18,120			
	VV		"0.28 Apartmán imobilní" 17,40		17,400			
	VV		"0.29 Koupelna/WC imobilní" 11,39		11,390			
	VV		"0.30 Předsíň WC ženy" 5,63		5,630			
	VV		"0.31 WC ženy" 8,66		8,660			
	VV		"0.32 Předsíň WC muži" 4,95		4,950			
	VV		"0.33 WC muži" 8,56		8,560			
	VV		Mezisoučet		169,170			
	VV		169,17*0,05		8,459			
27	K	631311135	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25	m3	3,617	5 100,00	18 446,70	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631311135					
	VV		"ležatá kanalizace" (4,36+4,53+4,36+4,37+2,89+3,6)*0,15		3,617			
28	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	8,459	300,00	2 537,70	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631319171					
29	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,806	34 000,00	27 404,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631362021					
	VV		"KARI 6/100/100, 4,335 kg/m2" 169,17*4,335/1000		0,733			
	VV		0,733*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,806			
30	K	634112113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	204,200	20,00	4 084,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/634112113					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"Apartmán imobilní" (3,7+5,0)*2*5		87,000			
	VV		"Koupelna/WC imobilní" (2,2+5,0)*2*5		72,000			
	VV		"0.30 Předsíň WC ženy" (2,95+1,95)*2		9,800			
	VV		"0.31 WC ženy" (2,95+2,95)*2		11,800			
	VV		"0.32 Předsíň WC muži" (2,95+2,95)*2		11,800			
	VV		"0.33 WC muži" (2,95+2,95)*2		11,800			
	VV		Součet		204,200			
31	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámů kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	9,000	900,00	8 100,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/642942111					
32	*M*	*55331482*	*zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm*	*kus*	*4,000*	*1 500,00*	*6 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"06 VÝPIS DVEŘÍ"					
	VV		"D5" 1		1,000			
	VV		"D6" 1		1,000			
	VV		"D7" 1		1,000			
	VV		"D8" 1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
33	*M*	*55331483*	*zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm*	*kus*	*5,000*	*1 650,00*	*8 250,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"06 VÝPIS DVEŘÍ"					
	VV		"D3" 3		3,000			
	VV		"D4" 2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
34	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	5,000	3 800,00	19 000,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/642945111					
35	*M*	*55331563*	*zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm*	*kus*	*5,000*	*2 600,00*	*13 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"06 VÝPIS DVEŘÍ"					
	VV		"D1" 3		3,000			
	VV		"D2" 2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
36	K	644941121	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích montáž průchodky (trubky) se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/644941121					
37	*M*	*28614710*	*trubka PP, antibakteriální, DN 200mm*	*m*	*0,500*	*1 200,00*	*600,00*	*CS ÚRS 2024 01*
38	*M*	*42972667*	*výustka komfortní jednořadá Al 300x300mm*	*kus*	*1,000*	*800,00*	*800,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				42 420,60	
39	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	218,170	70,00	15 271,90	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		169,17		169,170			
	VV		"0.00 b chodba" 24,5*2,0		49,000			
	VV		Součet		218,170			
40	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	218,170	110,00	23 998,70	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111					
41	K	953961212	Kotva chemickou patronou M 10 hl 90 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	35,000	90,00	3 150,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/953961212					
	VV		"ocelová konstrukce pro kuchyňskou linku - nutná koordinace s dodavatelem kuchyňských linek, J20/20, kotvení á 1,0m" 7*5		35,000			
	D	998	Přesun hmot				63 080,00	
42	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	126,160	500,00	63 080,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 841 829,55	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				53 154,17	
43	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	169,170	15,00	2 537,55	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711111001					
44	*M*	*11163150*	*lak penetrační asfaltový*	*t*	*0,051*	*63 000,00*	*3 213,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		169,17*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství		0,051			
45	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	169,170	130,00	21 992,10	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711141559					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"0.01 Apartmán imobilní" 18,12		18,120			
	VV		"0.02 Koupelna/WC imobilní" 10,30		10,300			
	VV		"0.03 Koupelna/WC imobilní" 10,35		10,350			
	VV		"0.04 Apartmán imobilní" 17,95		17,950			
	VV		"0.05 Apartmán imobilní" 17,34		17,340			
	VV		"0.06 Koupelna/WC imobilní" 9,97		9,970			
	VV		"0.07 Koupelna/WC imobilní" 10,43		10,430			
	VV		"0.08 Apartmán imobilní" 18,12		18,120			
	VV		"0.28 Apartmán imobilní" 17,40		17,400			
	VV		"0.29 Koupelna/WC imobilní" 11,39		11,390			
	VV		"0.30 Předsíň WC ženy" 5,63		5,630			
	VV		"0.31 WC ženy" 8,66		8,660			
	VV		"0.32 Předsíň WC muži" 4,95		4,950			
	VV		"0.33 WC muži" 8,56		8,560			
	VV		Součet		169,170			
46	*M*	*62832000*	*pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,0mm*	*m2*	*194,546*	*120,00*	*23 345,52*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		169,17*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		194,546			
47	K	998711121	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,033	2 000,00	2 066,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711121					
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				187 548,00	
48	K	725291652	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů dávkovače tekutého mýdla	kus	2,000	410,00	820,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291652					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, 3" 2		2,000			
49	*M*	*55431098*	*dávkovač tekutého mýdla bílý 0,8L*	*kus*	*2,000*	*1 100,00*	*2 200,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"viz Definice standardů" 2		2,000			
50	K	725291653	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníku toaletních papírů	kus	10,000	410,00	4 100,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291653					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, 5" 10		10,000			
51	*M*	*55431092*	*zásobník toaletních papírů komaxit bílý D 310mm*	*kus*	*10,000*	*550,00*	*5 500,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"viz Definice standardů" 10		10,000			
52	K	725291654	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníku papírových ručníků	kus	7,000	410,00	2 870,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291654					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, 4" 7		7,000			
53	*M*	*55431086*	*zásobník papírových ručníků skládaných komaxit bílý*	*kus*	*7,000*	*600,00*	*4 200,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"viz Definice standardů" 7		7,000			
54	K	725291662	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů sedačky do sprchy	kus	5,000	780,00	3 900,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291662					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, 7" 5		5,000			
55	*M*	*55147081*	*sedátko sklopné do sprchy s opěrnou nohou nerez lesk 440x450x460mm*	*kus*	*5,000*	*6 000,00*	*30 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"viz Definice standardů a výkres Imobilní apartmán" 5		5,000			
56	K	725291666	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů háčku	kus	35,000	150,00	5 250,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291666					
57	*M*	*55441011*	*háček koupelnový*	*kus*	*35,000*	*120,00*	*4 200,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, stěna a dveře" (5+2)*5		35,000			
58	K	725291668	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního rovného	kus	25,000	450,00	11 250,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291668					
59	*M*	*55147129*	*madlo invalidní rovné nerez lesk 800mm*	*kus*	*10,000*	*3 000,00*	*30 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"viz Definice standardů a výkres Imobilní apartmán"					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, dveře" 5*2		10,000			
60	*M*	*55147052*	*madlo invalidní rovné bílé 500mm*	*kus*	*10,000*	*700,00*	*7 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"viz Definice standardů a výkres Imobilní apartmán"					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, 6 umyvadlo" 5		5,000			
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, 6 sprcha" 5		5,000			
	VV		Součet		10,000			
61	*M*	*55147053*	*madlo invalidní rovné bílé 600mm*	*kus*	*5,000*	*900,00*	*4 500,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, 6 sprcha" 5		5,000			
62	K	725291668	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního rovného	kus	5,000	560,00	2 800,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291668					
63	*M*	*5514705R1*	*madlo se zádovou opěrkou k WC 500 mm, bílé, s krytkou*	*kus*	*5,000*	*3 500,00*	*17 500,00*	
	VV		"viz Definice standardů a výkres Imobilní apartmán"					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, 6 WC" 5		5,000			
64	K	725291670	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního krakorcového sklopného	kus	15,000	560,00	8 400,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291670					
65	*M*	*55147061*	*madlo invalidní krakorcové sklopné bílé 813mm*	*kus*	*15,000*	*1 600,00*	*24 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"viz Definice standardů a výkres Imobilní apartmán"					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, 6 WC" 5*2		10,000			
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, 6 sprcha" 5		5,000			
	VV		Součet		15,000			
66	K	725291676	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla sprchového	kus	5,000	560,00	2 800,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291676					
67	*M*	*5514718R1*	*tyč sprchová rohová bílá 900x900mm včetně závěsu*	*kus*	*5,000*	*3 200,00*	*16 000,00*	
	VV		"viz Definice standardů"					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, 10" 5		5,000			
68	K	998725121	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,129	2 000,00	258,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998725121					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				197 641,75	
69	K	763164541	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m	55,720	800,00	44 576,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763164541					
	VV		"08 SCHÉMATICKÝ VÝKRES SADROKARTONOVÝCH PODHLEDŮ"					
	VV		"0.00b chodba" 24,5*2		49,000			
	VV		"0.32 Předsíň WC muži" 0,25+0,2+1,92+4,35		6,720			
	VV		Součet		55,720			
70	K	763164641	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m	9,750	1 200,00	11 700,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763164641					
	VV		"08 SCHÉMATICKÝ VÝKRES SADROKARTONOVÝCH PODHLEDŮ"					
	VV		"0.06 Koupelna/WC imobilní" 2,05		2,050			
	VV		"0.07 Koupelna/WC imobilní" 2,05		2,050			
	VV		"0.29 Koupelna/WC imobilní" 2,15		2,150			
	VV		"0.30 Předsíň WC ženy" 1,8		1,800			
	VV		"0.31 WC ženy" 1,1+0,6		1,700			
	VV		Součet		9,750			
71	K	763164661	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 1,2 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m2	13,225	950,00	12 563,75	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763164661					
	VV		"08 SCHÉMATICKÝ VÝKRES SADROKARTONOVÝCH PODHLEDŮ"					
	VV		"0.01 Apartmán imobilní" (0,3+0,65+0,3)*4,8		6,000			
	VV		"0.02 Koupelna/WC imobilní" (0,3+1,1+0,3)*2,15		3,655			
	VV		"0.03 Koupelna/WC imobilní" (0,3+1,1+0,3)*2,1		3,570			
	VV		Součet		13,225			
72	K	763411116	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělící z kompaktních desek tl. 13 mm	m2	14,800	6 000,00	88 800,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763411116					
	VV		"viz Definice standardů"					
	VV		"05 VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ, T2" (3,1+1,6+1,6)*2,0-0,7*2,0*3		8,400			
	VV		"05 VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ, T3" (1,3+1,0)*2*2,0-0,7*2,0*2		6,400			
	VV		Součet		14,800			
73	K	763411126	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z kompaktních desek včetně nerezového kování tl. 13 mm	kus	5,000	7 500,00	37 500,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763411126					
	VV		"viz Definice standardů"					
	VV		"05 VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ, T2" 3		3,000			
	VV		"05 VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ, T3" 2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
74	K	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,251	2 000,00	2 502,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763331					
	D	766	Konstrukce truhlářské				555 529,75	
75	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001					
76	*M*	*54914123*	*kování rozetové klika/klika*	*kus*	*4,000*	*600,00*	*2 400,00*	*CS ÚRS 2024 01*
77	*M*	*54924004*	*zámek zadlabací mezipokojový levý pro cylindrickou vložku rozteč 72x55mm*	*kus*	*4,000*	*200,00*	*800,00*	*CS ÚRS 2024 01*
78	*M*	*54964162*	*vložka cylindrická 55+70*	*kus*	*4,000*	*700,00*	*2 800,00*	*CS ÚRS 2024 01*
79	*M*	*61162086*	*dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm*	*kus*	*4,000*	*4 600,00*	*18 400,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"06 VÝPIS DVEŘÍ"					
	VV		"D5" 1		1,000			
	VV		"D6" 1		1,000			
	VV		"D7" 1		1,000			
	VV		"D8" 1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
80	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	5,000	1 050,00	5 250,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660002					
81	*M*	*54914123*	*kování rozetové klika/klika*	*kus*	*5,000*	*600,00*	*3 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
82	*M*	*54924005*	*zámek zadlabací mezipokojový levý pro WC kování rozteč 72x55mm*	*kus*	*5,000*	*200,00*	*1 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
83	*M*	*54964162*	*vložka cylindrická 55+70*	*kus*	*5,000*	*700,00*	*3 500,00*	*CS ÚRS 2024 01*
84	*M*	*61162087*	*dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm*	*kus*	*5,000*	*5 000,00*	*25 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"06 VÝPIS DVEŘÍ"					
	VV		"D3" 3		3,000			
	VV		"D4" 2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
85	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	5,000	1 800,00	9 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660022					
86	*M*	*54914123*	*kování rozetové klika/klika*	*kus*	*5,000*	*600,00*	*3 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
87	*M*	*54924004*	*zámek zadlabací mezipokojový levý pro cylindrickou vložku rozteč 72x55mm*	*kus*	*5,000*	*200,00*	*1 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
88	*M*	*54964162*	*vložka cylindrická 55+70*	*kus*	*5,000*	*700,00*	*3 500,00*	*CS ÚRS 2024 01*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	*M*	*61165314*	*dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 900x1970-2100mm*	*kus*	*5,000*	*7 700,00*	*38 500,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"06 VÝPIS DVEŘÍ"					
	VV		"D1" 3		3,000			
	VV		"D2" 2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
90	K	766660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	5,000	600,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660717					
91	*M*	*54917250*	*samozavírač dveří hydraulický*	*kus*	*5,000*	*1 400,00*	*7 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"06 VÝPIS DVEŘÍ, dle požadavků PBŘ"					
	VV		"D1 - D2" 3+2		5,000			
92	K	766660720	Montáž dveřních doplňků větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660720					
93	*M*	*5534142R1*	*mřížka větrací do dveří nerezová oboustranná 90x500mm*	*kus*	*2,000*	*600,00*	*1 200,00*	
94	K	766660745	Montáž dveřních doplňků padací prahové lišty zafrézováním do dveřního křídla	kus	10,000	600,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660745					
	VV		"06 VÝPIS DVEŘÍ"					
	VV		"D1 - D4" 3+2+3+2		10,000			
95	*M*	*19416031*	*lišta mechanicky těsnící ZI+PP pro spodní hranu dveří dl 1000mm*	*kus*	*10,000*	*1 400,00*	*14 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
96	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	23,100	200,00	4 620,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766694116					
	VV		2,1*11		23,100			
97	*M*	*61140078*	*parapet plastový vnitřní š 200mm*	*m*	*24,255*	*250,00*	*6 063,75*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		23,1*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		24,255			
98	*M*	*61144019*	*koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár*	*sada*	*11,000*	*50,00*	*550,00*	*CS ÚRS 2024 01*
99	K	76681111R1	Montáž a dodávka kuchyňské sestavy včetně dřezu	bm	9,500	25 000,00	237 500,00	
	VV		"05 VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ, T1" 1,9*5		9,500			
100	K	76681111R2	Montáž a dodávka šatní skříně	kus	5,000	30 000,00	150 000,00	
	VV		"05 VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ, T4" 5		5,000			
101	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,923	2 000,00	3 846,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766121					
	D	767	Konstrukce zámečnické				39 828,20	
102	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových, plochy do 0,5 m2	m2	2,080	1 100,00	2 288,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767646411					
	VV		0,4*0,4*(11+2)		2,080			
103	*M*	*59030761*	*dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 400x400 mm*	*kus*	*2,000*	*5 000,00*	*10 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"viz Definice standardů" 2		2,000			
104	*M*	*5903075R1*	*protipožární revizní dvířka pod obklad 400x400x25mm EI45 US zdivo s tlačným zámkem*	*kus*	*11,000*	*1 800,00*	*19 800,00*	
	VV		"viz Definice standardů, pod obklad" 11		11,000			
105	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	41,280	140,00	5 779,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767995112					
	VV		"ocelová konstrukce pro kuchyňskou linku - nutná koordinace s dodavatelem kuchyňských linek"					
	VV		"Hmotnost: 1,376 kg/m" 1,376*6,0*5		41,280			
106	*M*	*14550311*	*profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 20x20x3mm*	*t*	*0,041*	*45 000,00*	*1 845,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		41,28*0,001 'Přepočtené koeficientem množství		0,041			
107	K	998767121	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,058	2 000,00	116,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767121					
	D	771	Podlahy z dlaždic				214 034,50	
108	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	80,240	15,00	1 203,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771111011					
109	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	80,240	60,00	4 814,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771121011					
110	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	80,240	420,00	33 700,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771151022					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
111	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	80,240	600,00	48 144,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771574416					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"0.02 Koupelna/WC imobilní" 10,30		10,300			
	VV		"0.03 Koupelna/WC imobilní" 10,35		10,350			
	VV		"0.06 Koupelna/WC imobilní" 9,97		9,970			
	VV		"0.07 Koupelna/WC imobilní" 10,43		10,430			
	VV		"0.29 Koupelna/WC imobilní" 11,39		11,390			
	VV		"0.30 Předsíň WC ženy" 5,63		5,630			
	VV		"0.31 WC ženy" 8,66		8,660			
	VV		"0.32 Předsíň WC muži" 4,95		4,950			
	VV		"0.33 WC muži" 8,56		8,560			
	VV		Součet		80,240			
112	*M*	*59761127*	*dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2*	*m2*	*88,264*	*400,00*	*35 305,60*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"viz Definice standardů" 80,24		80,240			
	VV		80,24*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		88,264			
113	K	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,950	90,00	445,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771577111					
114	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	80,240	420,00	33 700,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591112					
115	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	72,000	200,00	14 400,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591264					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"Koupelna/WC imobilní" (2,2+5,0)*2*5		72,000			
116	K	771591412	Liniové odvodnění odvodňovacím žlabem s napojením na kontaktní izolaci pro bezbariérové sprchy v úrovni podlahy s horizontálním nebo vertikálním odtokem s rámovým krytem a děrovaným roštem délky 600 mm	kus	5,000	7 500,00	37 500,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591412					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, 2" 5		5,000			
117	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	80,240	20,00	1 604,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771592011					
118	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	3,215	1 000,00	3 215,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998771121					
	D	776	Podlahy povlakové				113 559,36	
119	K	776111112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah nového podkladu betonového	m2	88,930	50,00	4 446,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776111112					
120	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	88,930	15,00	1 333,95	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776111311					
121	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	88,930	40,00	3 557,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776121112					
122	K	776141121	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	88,930	230,00	20 453,90	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776141121					
123	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	88,930	200,00	17 786,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776221111					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"0.01 Apartmán imobilní" 18,12		18,120			
	VV		"0.04 Apartmán imobilní" 17,95		17,950			
	VV		"0.05 Apartmán imobilní" 17,34		17,340			
	VV		"0.08 Apartmán imobilní" 18,12		18,120			
	VV		"0.28 Apartmán imobilní" 17,40		17,400			
	VV		Součet		88,930			
124	*M*	*28412245*	*krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm*	*m2*	*97,823*	*470,00*	*45 976,81*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"viz Definice standardů" 88,93		88,930			
	VV		88,93*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		97,823			
125	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	87,000	90,00	7 830,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776411111					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"Apartmán imobilní" (3,7+5,0)*2*5		87,000			
126	*M*	*28411001*	*lišta soklová PVC 9,7x58mm*	*m*	*95,700*	*120,00*	*11 484,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"viz Definice standardů" 87,0		87,000			
	VV		87*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		95,700			
127	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,691	1 000,00	691,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998776121					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				409 565,13	
128	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	246,180	60,00	14 770,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781121011					
129	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	37,400	450,00	16 830,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781131112					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"Koupelna/WC imobilní, sprchoviště" (1,0+1,0)*2,5*5		25,000			
	VV		"Koupelna/WC imobilní" (2,2+5,0-1,0)*2*5*0,2		12,400			
	VV		Součet		37,400			
130	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	12,500	380,00	4 750,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781131232					
131	K	781131241	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	5,000	220,00	1 100,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781131241					
132	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	246,180	230,00	56 621,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781151031					
	VV		171,904+74,276		246,180			
133	K	781472221	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 35 do 45 ks/m2	m2	171,904	650,00	111 737,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781472221					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"0.02 Koupelna/WC imobilní" (2,2+5,0)*2*2,5-0,9*2,0*1-2,1*1,45*1		31,155			
	VV		"0.03 Koupelna/WC imobilní" (2,2+5,0)*2*2,5-0,9*2,0*1-2,1*1,45*1		31,155			
	VV		"0.06 Koupelna/WC imobilní" (2,2+5,0)*2*2,5-0,9*2,0*1-2,1*1,45*1		31,155			
	VV		"0.07 Koupelna/WC imobilní" (2,2+5,0)*2*2,5-0,9*2,0*1-2,1*1,45*1		31,155			
	VV		"0.29 Koupelna/WC imobilní" (2,2+5,0)*2*2,5-0,9*2,0*1-2,1*1,45*1		31,155			
	VV		"0.30 Předsíň WC ženy" (0,8+1,0+0,15)*2,0		3,900			
	VV		"0.31 WC ženy" (2,8+0,25+3,0)*2*2,5-0,8*2,0*1-2,1*1,45*1		25,605			
	VV		"0.32 Předsíň WC muži" (0,8+1,0+0,15)*2,0		3,900			
	VV		"0.33 WC muži" (2,8+3,0)*2*2,5-0,8*2,0		27,400			
	VV		"odečet obkladů 15x15cm" -54,026		-54,026			
	VV		"polopříčky" (1,2*0,7*2+(1,2+0,7)*0,1)*5		9,350			
	VV		Součet		171,904			
134	*M*	*59761716*	*obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 35 do 45ks/m2*	*m2*	*189,094*	*350,00*	*66 182,90*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"viz Definice standardů" 171,904		171,904			
	VV		171,904*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		189,094			
135	K	781472241	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem reliéfních nebo z dekorů přes 35 do 45 ks/m2	m2	74,276	650,00	48 279,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781472241					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"0.01 Apartmán imobilní" (1,9+0,8)*1,5		4,050			
	VV		"0.04 Apartmán imobilní" (1,9+0,8)*1,5		4,050			
	VV		"0.05 Apartmán imobilní" (1,9+0,8)*1,5		4,050			
	VV		"0.08 Apartmán imobilní" (1,9+0,8)*1,5		4,050			
	VV		"0.28 Apartmán imobilní" (1,9+0,8)*1,5		4,050			
	VV		Mezisoučet		20,250			
	VV		"0.02 Koupelna/WC imobilní" (0,25+0,45+0,1+2,5)*2,5		8,250			
	VV		"0.03 Koupelna/WC imobilní" (0,25+0,45+0,1+2,5)*2,5		8,250			
	VV		"0.06 Koupelna/WC imobilní" (0,25+0,45+0,1+2,5)*2,5		8,250			
	VV		"0.07 Koupelna/WC imobilní" (0,25+0,45+0,1+2,5)*2,5		8,250			
	VV		"0.29 Koupelna/WC imobilní" (0,25+0,45+0,1+2,5)*2,5		8,250			
	VV		"0.30 Předsíň WC ženy" (0,15+1,0)*(2,0+0,15)		2,473			
	VV		"0.31 WC ženy" 2,9*(1,2+0,15)		3,915			
	VV		"0.32 Předsíň WC muži" (0,15+1,0)*(2,0+0,15)		2,473			
	VV		"0.33 WC muži" 2,9*(1,2+0,15)		3,915			
	VV		Mezisoučet		54,026			
	VV		Součet		74,276			
136	*M*	*59761706*	*obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 35 do 45ks/m2*	*m2*	*81,704*	*400,00*	*32 681,60*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"viz Definice standardů" 74,276		74,276			
	VV		74,276*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		81,704			
137	K	781491011	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2	m2	5,040	800,00	4 032,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781491011					
	VV		"viz Definice standardů a výkres Imobilní apartmán"					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, 1"0,8*0,9* 5		3,600			
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV, 1" 0,8*0,9*2		1,440			
	VV		Součet		5,040			
138	*M*	*63465124*	*zrcadlo nemontované čiré tl 4mm max rozměr 3210x2250mm*	*m2*	*5,544*	*3 700,00*	*20 512,80*	*CS ÚRS 2026 01*
	VV		5,04*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,544			
139	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	79,500	190,00	15 105,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781492211					
	VV		"Koupelna/WC imobilní" (1,2+1,1+2,5+2,5+2,5)*5		49,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"0.30 Předsíň WC ženy" 1,0+0,15+1,2		2,350			
	VV		"0.31 WC ženy" 2,9		2,900			
	VV		"0.32 Předsíň WC muži" 1,0+0,15+1,2		2,350			
	VV		"0.33 WC muži" 2,9		2,900			
	VV		"polopříčky" 20,0		20,000			
	VV		Součet		79,500			
140	*M*	*19416012*	*lišta ukončovací nerezová 10mm*	*m*	*83,475*	*120,00*	*10 017,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"viz Definice standardů" 79,5		79,500			
	VV		79,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		83,475			
141	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	7,500	120,00	900,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781492251					
	VV		"0.01 Apartmán imobilní" 1,5*5		7,500			
142	*M*	*19416014*	*lišta ukončovací nerezová 8mm*	*m*	*7,875*	*115,00*	*905,63*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		"viz Definice standardů" 7,5		7,500			
	VV		7,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		7,875			
143	K	998781121	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	5,139	1 000,00	5 139,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781121					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				20 884,50	
144	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	23,400	80,00	1 872,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783301311					
145	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	23,400	140,00	3 276,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783315101					
146	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	46,800	145,00	6 786,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101					
	VV		"06 VÝPIS DVEŘÍ, 1ks zárubně = 1,5m2"					
	VV		"D1 - D8" 1,5*14*2		42,000			
	VV		"ocelová konstrukce pro kuchyňskou linku - nutná koordinace s dodavatelem kuchyňských linek, J20/20" 0,02*4*6,0*5*2		4,800			
	VV		Součet		46,800			
147	K	783823131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	66,300	45,00	2 983,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783823131					
148	K	783827121	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	66,300	90,00	5 967,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783827121					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"stěny"					
	VV		"0.00b chodba" (24,5+2,0+24,5)*1,3		66,300			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				50 084,19	
149	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	556,491	20,00	11 129,82	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181101					
150	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	556,491	70,00	38 954,37	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211111					
	VV		"02 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV"					
	VV		"stropy"					
	VV		"strop" 169,17		169,170			
	VV		"SDK" 55,72*0,8+9,75*1,2+13,225		69,501			
	VV		"0.00 b chodba" 24,5*2,0		49,000			
	VV		Mezisoučet		287,671			
	VV		"stěny"					
	VV		"0.01 Apartmán imobilní" (3,7+5,0)*2*2,5-0,9*2,0*2-2,1*1,5*1		36,750			
	VV		"0.04 Apartmán imobilní" (3,7+5,0)*2*2,5-0,9*2,0*2-2,1*1,5*1		36,750			
	VV		"0.05 Apartmán imobilní" (3,7+5,0)*2*2,5-0,9*2,0*2-2,1*1,5*1		36,750			
	VV		"0.08 Apartmán imobilní" (3,7+5,0)*2*2,5-0,9*2,0*2-2,1*1,5*1		36,750			
	VV		"0.28 Apartmán imobilní" (3,7+5,0)*2*2,5-0,9*2,0*2-2,1*1,5*1		36,750			
	VV		"0.30 Předsíň WC ženy" (3,0+5,0)*2*2,5-0,8*2,0*2		36,800			
	VV		"0.32 Předsíň WC muži" (3,0+5,0)*2*2,5-0,8*2,0*2		36,800			
	VV		"0.00b chodba" (24,5+2,0+24,5)*2,5-0,9*2,0*5-0,8*2,0*6-1,4*2,2*1-66,3		39,520			
	VV		"odečet obkladů" -(20,25+3,9+3,9)		-28,050			
	VV		Mezisoučet		268,820			
	VV		Součet		556,491			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO 01b - Kolej C - bourací práce

KSO:
Místo:
CC-CZ:
Datum: 06.05.2026

Zadavatel:
Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice
IČ:
DIČ:

Účastník:
Stavby-Eda s.r.o.
IČ: 08600813
DIČ: CZ08600813

Projektant:
astalon s.r.o.
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH **326 708,40**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	326 708,40	21,00%	68 608,76
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **395 317,16**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO 01b - Kolej C - bourací práce

Místo: | Datum: 06.05.2026

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice | Projektant: astalon s.r.o.
Účastník: Stavby-Eda s.r.o. | Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**326 708,40**
HSV - Práce a dodávky HSV	241 758,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	29 344,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	123 879,55
997 - Přesun sutě	85 518,85
998 - Přesun hmot	3 015,60
PSV - Práce a dodávky PSV	84 950,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	3 130,00
763 - Konstrukce suché výstavby	13 774,72
766 - Konstrukce truhlářské	1 155,00
776 - Podlahy povlakové	17 809,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	49 080,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO 01b - Kolej C - bourací práce

Místo: | Datum: 06.05.2026

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice | Projektant: astalon s.r.o.
Účastník: Stavby-Eda s.r.o. | Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**326 708,40**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				241 758,40	
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				29 344,40	
1	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí samostatných konstrukcí a prvků	m2	33,495	20,00	669,90	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619991011					
	VV		"okna" 2,1*1,45*11		33,495			
2	K	619996117	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek podlahy	m2	49,000	480,00	23 520,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619996117					
	VV		"dočasně zakrytí podlahy"					
	VV		"0.00 b chodba" 24,5*2,0		49,000			
3	K	619996127	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek svislých ploch	m2	5,000	480,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619996127					
	VV		"dočasná konstrukce během stavebních uprav na chodbě" 2,0*2,5		5,000			
4	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2	49,000	35,00	1 715,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619996145					
5	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	34,650	30,00	1 039,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991011					
	VV		"okna" 2,1*1,5*11		34,650			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				123 879,55	
6	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	220,410	35,00	7 714,35	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111					
	VV		"01 PŮDORYS 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURANÉ KONSTRUKCE"					
	VV		"0.01 Kancelář info" 14,64		14,640			
	VV		"0.02 Předsíň WC muži" 5,38		5,380			
	VV		"0.03 WC muži" 8,81		8,810			
	VV		"0.04 Předsíň WC ženy" 5,43		5,430			
	VV		"0.05 WC ženy" 8,75		8,750			
	VV		"0.06 Kancelář 1" 14,68		14,680			
	VV		"0.07 Kancelář 2" 13,87		13,870			
	VV		"0.08 Kancelář 3" 13,81		13,810			
	VV		"0.09 Kancelář 4" 14,53		14,530			
	VV		"0.10 Spisovna" 14,64		14,640			
	VV		"0.28 Sušárna" 14,45		14,450			
	VV		"0.29 Pokoj imobilní" 14,64		14,640			
	VV		"0.30 Koupelna/WC imobilní" 13,98		13,980			
	VV		"0.31 Prádelna" 13,80		13,800			
	VV		Mezisoučet		171,410			
	VV		"0.00 b chodba" 24,5*2,0		49,000			
	VV		Součet		220,410			
7	K	962023390	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,500	1 800,00	900,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962023390					
	VV		"ostatní drobné bourací práce - odhad" 0,5		0,500			
8	K	962023391	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	1,450	900,00	1 305,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962023391					
	VV		2,9*2,5*0,2		1,450			
9	K	962031132	Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	109,515	110,00	12 046,65	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962031132					
	VV		"01 PŮDORYS 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURANÉ KONSTRUKCE"					
	VV		2,5*2,5*7-0,8*2,0*7		32,550			
	VV		(1,1+1,1+1,3+0,83)*2,5-0,8*2,0*4		4,425			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5,0*2,5*5-0,9*2,0		60,700			
	VV		3,0*2,5*2-0,8*2,0*2		11,800			
	VV		0,2*0,2		0,040			
	VV		Součet		109,515			
10	K	962086110	Bourání příček nebo přizdívek z pórobetonových tvárnic, tl. do 100 mm	m2	34,375	110,00	3 781,25	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962086110					
	VV		(1,9+0,5+0,3)*2,5*2		13,500			
	VV		(0,25+0,45+0,25)*2,5*3		7,125			
	VV		0,9*2,5		2,250			
	VV		(0,15+0,35)*2,5		1,250			
	VV		(0,2+1,4+2,5)*2,5		10,250			
	VV		Součet		34,375			
11	K	962086111	Bourání příček nebo přizdívek z pórobetonových tvárnic, tl. přes 100 do 150 mm	m2	7,200	110,00	792,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962086111					
	VV		"01 PŮDORYS 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURANÉ KONSTRUKCE"					
	VV		3,0*1,2*2		7,200			
12	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	8,571	3 800,00	32 569,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965042141					
	VV		"01 PŮDORYS 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURANÉ KONSTRUKCE"					
	VV		(100,81+70,6)*0,05		8,571			
13	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	3,617	3 100,00	11 212,70	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965042241					
	VV		"ležatá kanalizace" (4,36+4,53+4,36+4,37+2,89+3,6)*0,15		3,617			
14	K	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm	m3	8,571	2 000,00	17 142,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965049111					
15	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	70,600	150,00	10 590,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965081213					
	VV		"01 PŮDORYS 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURANÉ KONSTRUKCE"					
	VV		"0.02 Předsíň WC muži" 5,38		5,380			
	VV		"0.03 WC muži" 8,81		8,810			
	VV		"0.04 Předsíň WC ženy" 5,43		5,430			
	VV		"0.05 WC ženy" 8,75		8,750			
	VV		"0.28 Sušárna" 14,45		14,450			
	VV		"0.30 Koupelna/WC imobilní" 13,98		13,980			
	VV		"0.31 Prádelna" 13,80		13,800			
	VV		Součet		70,600			
16	K	968072455	Vybourání kovových rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	22,600	350,00	7 910,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968072455					
	VV		"01 PŮDORYS 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURANÉ KONSTRUKCE"					
	VV		0,9*2,0*2+0,8*2,0*11+0,7*2,0*1		22,600			
17	K	976081111	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí pozedního madla zazděného ve zdivu	m	1,800	110,00	198,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/976081111					
	VV		0,9*2		1,800			
18	K	977151126	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 200 do 225 mm	m	0,350	5 000,00	1 750,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977151126					
19	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	20,000	90,00	1 800,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013191					
20	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	118,065	120,00	14 167,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978059541					
	VV		"01 PŮDORYS 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURANÉ KONSTRUKCE"					
	VV		"0.02 Předsíň WC muži" (0,4+1,6)*2,5		5,000			
	VV		"0.03 WC muži" (2,95+ 3,0)*2*2,5-0,7*2,0*1-2,1*1,45*1		25,305			
	VV		"0.04 Předsíň WC ženy" (0,4+1,6)*2,5		5,000			
	VV		"0.05 WC ženy" (2,95+ 3,0)*2*2,5-0,7*2,0*1-2,1*1,45*1		25,305			
	VV		"0.30 Koupelna/WC imobilní" (4,8+3,0)*2*2,0-0,9*2,0-2,1*1,45*1		26,355			
	VV		"0.31 Prádelna" (5,0+3,0+5,0)*2,5-0,7*2,0		31,100			
	VV		Součet		118,065			
	D	997	Přesun sutě				85 518,85	
21	K	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	70,970	120,00	8 516,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006512					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně - 6512 za každý další i započatý 1 km	t	638,730	15,00	9 580,95	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006519					
	VV		70,97*9 "Přepočtené koeficientem množství		638,730			
23	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	70,970	450,00	31 936,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211					
24	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	70,970	500,00	35 485,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871					
	D	998	Přesun hmot				3 015,60	
25	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,436	2 100,00	3 015,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				84 950,00	
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				3 130,00	
26	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	6,000	300,00	1 800,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725110814					
27	K	725122817	Demontáž pisoárů bez nádrže s rohovým ventilem s 1 záchodkem	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725122817					
28	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725210821					
29	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725310823					
30	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	1,000	30,00	30,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725850800					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				13 774,72	
31	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	31,490	250,00	7 872,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131821					
	VV		"01 PŮDORYS 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURANÉ KONSTRUKCE"					
	VV		"0.02 Předsíň WC muži" 1,51		1,510			
	VV		"0.03 WC muži" 4,5		4,500			
	VV		"0.04 Předsíň WC ženy" 1,01		1,010			
	VV		"0.05 WC ženy" 3,58		3,580			
	VV		"0.08 Kancelář 3" 2,74		2,740			
	VV		"0.09 Kancelář 4" 2,74		2,740			
	VV		"0.28 Sušárna" 2,92		2,920			
	VV		"0.30 Koupelna/WC imobilní" 1,54		1,540			
	VV		"0.31 Prádelna" 3,6		3,600			
	VV		"0.00b chodba" 0,15*24,5*2		7,350			
	VV		Součet		31,490			
32	K	763411811	Demontáž sanitárních příček vhodných do mokrého nebo suchého prostředí z desek	m2	20,400	203,54	4 152,22	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763411811					
	VV		"01 PŮDORYS 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURANÉ KONSTRUKCE"					
	VV		"0.03 WC muži" (1,4+2,0+1,4)*2,0		9,600			
	VV		"0.05 WC ženy" (3,0+1,2+1,2)*2,0		10,800			
	VV		Součet		20,400			
33	K	763411821	Demontáž sanitárních příček vhodných do mokrého nebo suchého prostředí dveří	kus	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763411821					
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 155,00	
34	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	23,100	50,00	1 155,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691811					
	VV		2,1*11		23,100			
	D	776	Podlahy povlakové				17 809,60	
35	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	100,810	160,00	16 129,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201812					
	VV		"01 PŮDORYS 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURANÉ KONSTRUKCE"					
	VV		"0.01 Kancelář info" 14,64		14,640			
	VV		"0.06 Kancelář 1" 14,68		14,680			
	VV		"0.07 Kancelář 2" 13,87		13,870			
	VV		"0.08 Kancelář 3" 13,81		13,810			
	VV		"0.09 Kancelář 4" 14,53		14,530			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"0.10 Spisovna" 14,64		14,640			
	VV		"0.29 Pokoj imobilní" 14,64		14,640			
	VV		Součet		100,810			
36	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	112,000	15,00	1 680,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776410811					
	VV		(5,0+3,0)*2*7		112,000			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				49 080,68	
37	K	784111031	Omytí podkladu omytí v místnostech výšky do 3,80 m	m2	557,735	40,00	22 309,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111031					
	VV		"01 PŮDORYS 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURANÉ KONSTRUKCE"					
	VV		"stropy" 171,41		171,410			
	VV		"0.00 b chodba" 24,5*2,0		49,000			
	VV		Mezisoučet		220,410			
	VV		"stěny"					
	VV		"Místnosti 0.01-0.10, 0.29-0.30" (5,0+3,0)*2*2,5*5		200,000			
	VV		"Místnosti 0.28 a 0.31" (5,0+3,0)*2*2,5*1+5,0*2,5*2		65,000			
	VV		"0.00b chodba" (24,5+2,0+24,5)*2,5-0,9*2,0*5-0,8*2,0*6-1,4*2,2*1		105,820			
	VV		"odečet oken" -2,1*1,45*11		-33,495			
	VV		Součet		557,735			
38	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	557,735	30,00	16 732,05	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001					
39	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	557,735	18,00	10 039,23	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121011					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO 01c - Zdravotně technické instalace

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	06.05.2026
Zadavatel:		IČ:	
	Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice	DIČ:	
Účastník:		IČ:	08600813
	Stavby-Eda s.r.o.	DIČ:	CZ08600813
Projektant:		IČ:	
	astalon s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH	**682 300,63**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	682 300,63	21,00%	143 283,13
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	**v CZK**	**825 583,76**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO 01c - Zdravotně technické instalace

Místo: | Datum: 06.05.2026

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice | Projektant: astalon s.r.o.
Účastník: Stavby-Eda s.r.o. | Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**682 300,63**
721 - Vnitřní kanalizace	148 112,40
722 - Vnitřní vodovod	129 753,89
725 - Zařizovací předměty	257 288,00
726 - Instalační prefabrikáty	82 424,00
728 - Vzduchotechnika	20 372,50
733 - Rozvod potrubí	8 595,00
734 - Armatury	6 878,42
735 - Otopná tělesa	17 376,42
VN - Vedlejší náklady	11 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO 01c - Zdravotně technické instalace

Místo: Datum: 06.05.2026

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice Projektant: astalon s.r.o.
Účastník: Stavby-Eda s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**682 300,63**	
	D	721	Vnitřní kanalizace				148 112,40	
1	K	NAPOJ1	Napojení nového ležatého svodného potrubí, na stávající svodné potrubí pod podlahou 1.NP	kus	10,000	1 562,00	15 620,00	
2	K	NAPOJ2	Napojení nového připojovacího potrubí, na stávající svislé potrubí, v místě původního ZP	kus	2,000	979,00	1 958,00	
3	K	IZOL125	Izol. souprava pro potr. prostupy, DN125, asf. těsnící manžeta	kus	1,000	3 886,00	3 886,00	
4	K	55162530R	Izol. souprava pro potr prostupy DN110, asfaltová těsnící manžeta	kus	9,000	3 829,00	34 461,00	
5	K	PROSTUP1	Provedení prostupu potrubí spodní stavbou, osazení manžety	kus	10,000	1 500,00	15 000,00	
6	K	ZASLEP1	Zaslepení stávajícího odpadního potrubí	soubor	2,000	209,00	418,00	
7	K	721170905R00	Oprava potrubí plastové odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	5,000	398,00	1 990,00	
8	K	721170909R00	Oprava potrubí plastové odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	4,000	784,00	3 136,00	
9	K	721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	1,680	385,00	646,80	
10	K	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	17,325	422,00	7 311,15	
11	K	721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	10,710	665,00	7 122,15	
12	K	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm	m	19,425	548,00	10 644,90	
13	K	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm	m	1,260	607,00	764,82	
14	K	721177114R00	Potrubí HT odhlučněné odpadní svislé D 75 x 2,6 mm	m	13,125	772,00	10 132,50	
15	K	721177115R00	Potrubí HT odhlučněné odpadní svislé D 110 x 3,4, mm	m	2,625	1 321,00	3 467,63	
16	K	721177125R00	Čisticí kus pro potrubí HT, odpadní svislé D 110	kus	1,000	217,00	217,00	
17	K	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,000	121,00	242,00	
18	K	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	11,000	137,00	1 507,00	
19	K	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	10,000	209,00	2 090,00	
20	K	721273150RT1	Hlavice ventilační přivětrávací, přivzdušňovací ventil, 37 l/s, D 50/75/110 mm	kus	6,000	1 805,00	10 830,00	
21	K	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	66,150	23,00	1 521,45	
22	K	721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	10,000	363,00	3 630,00	
23	K	721300922R00	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	56,430	200,00	11 286,00	
24	K	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,115	2 000,00	230,00	
	D	722	Vnitřní vodovod				129 753,89	
25	K	722172962R00	Vsazení odbočky do plast. potrubí polyf. D 20 mm	kus	1,000	544,00	544,00	
26	K	722172963R00	Vsazení odbočky do plast. potrubí polyf. D 25 mm	kus	11,000	680,00	7 480,00	
27	K	28614301R	Trubka D20x1,9 (PN10) PPR SDR11, studená voda	m	65,520	140,00	9 172,80	
28	K	28614311.AR	Trubka D20x2,8 (PN16) PPR SDR7,4, teplá voda	m	60,165	140,00	8 423,10	
29	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	125,685	165,00	20 738,03	
30	K	28614302R	Trubka D25x2,3 (PN10) PPR SDR11, studená voda	m	8,400	209,00	1 755,60	
31	K	28614312.AR	Trubka D25x3,5 (PN16) PPR SDR7,4, teplá voda	m	3,360	209,00	702,24	
32	K	722176113R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 25mm	m	11,760	165,00	1 940,40	
33	K	722181211RT8	Izolace návleková PE, tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	8,400	68,00	571,20	
34	K	722181211RZ6	Izolace návleková PE, tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 20 mm	m	65,520	63,00	4 127,76	
35	K	722181213RT8	Izolace návleková PE, tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	3,360	86,00	288,96	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	722181213RZ6	Izolace návleková PE, tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 20 mm	m	60,165	83,00	4 993,70	
37	K	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	36,000	266,00	9 576,00	
38	K	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,000	935,00	1 870,00	
39	K	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,5m	soubor	24,000	258,00	6 192,00	
40	K	722237423R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. DN 20	kus	20,000	491,00	9 820,00	
41	K	722264113R00	Vodoměr bytový SV DN 20x130 mm, Qn 1,5	kus	5,000	3 542,00	17 710,00	
42	K	722264117R00	Vodoměr bytový TV DN 20x130 mm, Qn 1,5	kus	5,000	3 542,00	17 710,00	
43	K	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	137,445	26,00	3 573,57	
44	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	137,445	17,60	2 419,03	
45	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,097	1 500,00	145,50	
	D	725	Zařizovací předměty				257 288,00	
46	K	725014131RT1	Klozet závěsný, šxhl 360x490 mm (max. půdorysná hloubka 500 mm) bílý, včetně sklopného sedátka a víka v bílé barvě	soubor	5,000	4 842,00	24 210,00	
47	K	725014141R00	Klozet závěsný prodloužený ZTP, šxhl 370x700 mm, bílý, včetně sklopného sedátka a víka v bílé barvě - kompatibilní se záchodovou opěrkou, horní hrana sedátka mísy ve výšce 460 mm	soubor	5,000	8 053,00	40 265,00	
48	K	725016125R00	Urinál odsávací, ovládání automatikcé, bílý, keramický, napájení ze zdroje, zadní odpad	soubor	1,000	13 436,00	13 436,00	
49	K	725017134R00	Umyvadlo na šrouby, min šxhl 60 x 45 cm, bílé, s otvorem pro baterii	soubor	7,000	2 492,00	17 444,00	
50	K	ZLAB1	Liniový odtokový žlab, nerezový, odtok DN50, do plochy,st.délka 800mm, vč.uchycení a ochr.zátky	soubor	5,000	6 806,00	34 030,00	
51	K	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	5,000	4 235,00	21 175,00	
52	K	725314290R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	5,000	1 600,00	8 000,00	
53	K	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	5,000	1 500,00	7 500,00	
54	K	725814102R00	Ventil rohový DN 15 x DN 10	soubor	24,000	322,00	7 728,00	
55	K	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján., ovládání páka, s perlátorem, chorm, kompatibilní s umyvadlem	kus	7,000	2 145,00	15 015,00	
56	K	725823134RT1	Baterie dřezová stojánková ruční s výsuv. sprchou, standardní	kus	5,000	2 300,00	11 500,00	
57	K	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní, ovládání páka, délka ramene 135 mm, spodní přívod vody, vč. perlátoru, mosaz, barva chrom, vč. kvalitní keramické kartuše	kus	5,000	2 900,00	14 500,00	
58	K	55145352R	Set sprchový - kovová hadice 1500 mm, samočistící ruční sprcha se 2 proudy, tyč 550 mm s polohovou sprchovou růžicí, s poličkou a posuv.držákem, provedení chrom	kus	5,000	3 750,00	18 750,00	
59	K	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	5,000	324,00	1 620,00	
60	K	725860202R00	Sifon dřezový, D 40, 50 mm, 6/4"	kus	5,000	400,00	2 000,00	
61	K	725860212RT1	Sifon umyvadlový pod omítku, výjimatelná vložka, připoj D 40, 50 mm	kus	5,000	1 200,00	6 000,00	
62	K	725860213R00	Sifon umyvadlový, D 32, 40 mm, chromovaný, vč. výpusti	kus	2,000	870,00	1 740,00	
63	K	725860216RT1	Připojovací souprava, 5/4 '', k podomítkovým sifonům, pochromovaná mosaz	kus	5,000	1 443,00	7 215,00	
64	K	42972800R	Mřížka čtyřhranná větrací vel. 125x125.20, k přivzdušňovací hlavici	kus	6,000	530,00	3 180,00	
65	K	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	6,000	200,00	1 200,00	
66	K	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,390	2 000,00	780,00	
	D	726	Instalační prefabrikáty				82 424,00	
67	K	726211321R00	Modul-WC, do lehkých stěn, h 112 cm, vč. tlačítka splachování bilé - 2 ovldádání, ovládací síla < 20 N	soubor	5,000	5 500,00	27 500,00	
68	K	726211331R00	Modul-WC, do lehkých stěn, ZTP, h 112 cm, vč. tlačítka splachování bílé - 2 ovládání, ovládací síla < 20 N, ovládání splachování ve výšce max. 1200 mm	soubor	5,000	9 200,00	46 000,00	
69	K	726211341R00	Modul-pisoár, do lehkých stěn, h 112-130 cm	soubor	1,000	8 622,00	8 622,00	
70	K	998726121R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 6 m	t	0,151	2 000,00	302,00	
	D	728	Vzduchotechnika				20 372,50	
71	K	POTR100	Falcované potrubí kruhové d 100 mm, pozinkovaný plech tl. 0,45 mm	m	0,735	1 800,00	1 323,00	
72	K	728112111R00	Montáž potrubí plechového kruhového do d 100 mm	m	0,735	1 100,00	808,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
73	K	HADICE100	Ohebná AL hadice, s tep-hluk. izolací 25 mm, vn. tl. 0,070 mm, průměr 100 mm	m	0,630	2 500,00	1 575,00	
74	K	728115411R00	Montáž potrubí ohebného izolovan. z AL do d 100 mm	m	0,630	1 500,00	945,00	
75	K	OBLOUK1	Oblouk 90°, kruhové plechové potrubí, průměr 100 mm	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	
76	K	728212111R00	Montáž oblouku plechového kruhového do d 100 mm	kus	1,000	900,00	900,00	
77	K	SPOJ1	Spojka vnitřní, plech, kruhové potrubí 100 mm	kus	3,000	555,00	1 665,00	
78	K	728212511R00	Montáž spojky plechové kruhové do d 100 mm	kus	3,000	350,00	1 050,00	
79	K	M-100	Plastová větrací mřížka, na potr. d 100 mm, plastová, síťka proti hmyzu, bílá	kus	1,000	560,00	560,00	
80	K	728415111R00.1	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	1,000	346,00	346,00	
81	K	VO1	Odtahový radiální ventilátor, nástěnný, 230V, max 155 m3/h, potr. d 100 mm, doběh 1-30 min	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
82	K	728611611R00	Mtž ventilátoru radiál.nízkotl.nástěn. do d 100 mm	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
83	K	998728101R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	t	0,007	300 000,00	2 100,00	
	D	733	Rozvod potrubí				8 595,00	
84	K	733161902R00	Propojení měděného potrubí D 15 mm, propojení nového se stávajícím	kus	2,000	352,00	704,00	
85	K	733163102R00	Potrubí z měděných trubek D 15 x 1,0 mm	m	21,000	358,00	7 518,00	
86	K	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	21,000	17,00	357,00	
87	K	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,016	1 000,00	16,00	
	D	734	Armatury				6 878,42	
88	K	734200821R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1/2	kus	24,000	88,00	2 112,00	
89	K	734223122RT2	Ventil termostatický, přímý, DN 15, s termostatickou hlavicí	kus	1,000	987,00	987,00	
90	K	734263132R00	Šroubení regulační, přímé, DN 15	kus	1,000	563,00	563,00	
91	K	734291911R00	Zpětná montáž regulačních vent./kohoutů do G 1/2	kus	11,000	97,00	1 067,00	
92	K	734291931R00	Zpětná montáž šroubení do G 1/2	kus	11,000	97,00	1 067,00	
93	K	734291951R00	Zpětná montáž hlavic ručního/termostat.ovládání	kus	11,000	97,00	1 067,00	
94	K	734890801R00	Přemístění demontovaných hmot - armatur, H do 6 m	t	0,011	856,00	9,42	
95	K	998734101R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,003	2 000,00	6,00	
	D	735	Otopná tělesa				17 376,42	
96	K	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	3,360	55,00	184,80	
97	K	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových 2řadých, do délky 1500 mm	kus	11,000	202,00	2 222,00	
98	K	735158220R00	Tlakové zkoušky panelových těles 2řadých	kus	12,000	385,00	4 620,00	
99	K	OT554/1000	Ocelové otopné deskové těleso, náhr. za lit.článk., v/d 554/1000 mm, hl.100 mm (typ 22)	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
100	K	735159210R00	Montáž panelových těles 2řadých do délky 1140 mm	kus	1,000	580,00	580,00	
101	K	735192923R00	Zpětná montáž otop.těles panel.2řadých, do délky 1500 mm	kus	11,000	190,00	2 090,00	
102	K	735291800R00	Demontáž konzol otopných těles do odpadu	kus	2,000	20,00	40,00	
103	K	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	107,132	35,00	3 749,62	
104	K	735890801R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H do 6 m	t	0,356	1 000,00	356,00	
105	K	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,034	1 000,00	34,00	
	D	VN	Vedlejší náklady				11 500,00	
106	K	ZAMER1	Zaměření stávajícího stavu instalací, úprava inst. napojení dle skutečnosti	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
107	K	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO01d - Elektroinstalace - silnoproud
Soupis:
01 - rekonstrukce apartmánů, včetně přívodů

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	06.05.2026
Zadavatel:		IČ:	
	Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice	DIČ:	
Účastník:		IČ:	08600813
	Stavby-Eda s.r.o.	DIČ:	CZ08600813
Projektant:		IČ:	
	astalon s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH			**290 460,00**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	290 460,00	21,00%	60 996,60
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	**v CZK**		**351 456,60**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO01d - Elektroinstalace - silnoproud
Soupis:
01 - rekonstrukce apartmánů, včetně přívodů

Místo: | Datum: 06.05.2026

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice | Projektant: astalon s.r.o.
Účastník: Stavby-Eda s.r.o. | Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**290 460,00**
HSV - Práce a dodávky HSV	52 700,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	15 750,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	36 950,00
PSV - Práce a dodávky PSV	82 605,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	82 605,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO01d - Elektroinstalace - silnoproud
Soupis:
01 - rekonstrukce apartmánů, včetně přívodů

Místo: | Datum: 06.05.2026

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice | Projektant: astalon s.r.o.
Účastník: Stavby-Eda s.r.o. | Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**290 460,00**	
1	*M*	*R01*	*Svítidlo typ A. Přisazené kruhové LED svítidlo, průměr 375mm, 230V/27W, 3000 lm, 4000K, Ra 80, IP44, stropní/nástěnné*	*kus*	*10,000*	*1 100,00*	*11 000,00*	
2	*M*	*R02*	*Svítidlo typ B. Přisazené kruhové LED svítidlo, průměr 480mm, 230V/32W, 4000 lm, 4000K, Ra 80, IP44, stropní/nástěnné*	*kus*	*10,000*	*2 100,00*	*21 000,00*	
3	*M*	*34571450*	*krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm*	*kus*	*95,000*	*60,00*	*5 700,00*	*CS ÚRS 2024 01*
4	*M*	*34555241*	*přístroj zásuvky zápustné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky*	*kus*	*65,000*	*300,00*	*19 500,00*	*CS ÚRS 2024 01*
5	*M*	*34555242*	*zásuvka zápustná dvojnásobná, šikmá, s clonkami, bezšroubové svorky*	*kus*	*10,000*	*350,00*	*3 500,00*	*CS ÚRS 2024 01*
6	*M*	*34539010*	*přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So bezšroubové svorky*	*kus*	*10,000*	*250,00*	*2 500,00*	*CS ÚRS 2024 01*
7	*M*	*34539017*	*přístroj přepínače střídavého dvojitého, řazení 6+6(6+1) bezšroubové svorky*	*kus*	*10,000*	*350,00*	*3 500,00*	*CS ÚRS 2024 01*
8	*M*	*34562693*	*svorkovnice krabicová bezšroubová jednopólová pro 2 vodiče 0,5-2,5mm2, 400V 24A*	*kus*	*150,000*	*8,00*	*1 200,00*	*CS ÚRS 2024 01*
9	*M*	*34539049*	*kryt spínače jednoduchý*	*kus*	*10,000*	*80,00*	*800,00*	*CS ÚRS 2024 01*
10	*M*	*34539050*	*kryt spínače dělený*	*kus*	*10,000*	*80,00*	*800,00*	*CS ÚRS 2024 01*
11	*M*	*34539062*	*rámeček čtyřnásobný*	*kus*	*10,000*	*110,00*	*1 100,00*	*CS ÚRS 2024 01*
12	*M*	*34539060*	*rámeček dvojnásobný*	*kus*	*5,000*	*80,00*	*400,00*	*CS ÚRS 2024 01*
13	*M*	*34539059*	*rámeček jednonásobný*	*kus*	*20,000*	*50,00*	*1 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
14	*M*	*34539061*	*rámeček trojnásobný*	*kus*	*5,000*	*90,00*	*450,00*	*CS ÚRS 2024 01*
15	*M*	*R015*	*TYP NS - nouzové svítidlo funkční při výpadku napájení, LED 3W, 350lm, akumulátor 1 hod.*	*kus*	*10,000*	*1 500,00*	*15 000,00*	
16	*M*	*R04*	*Rozvaděč apartmánu (RP). plastový, nástěnný, 4x FA, 1x FI, FV, kompletní, zapojený viz. výkres*	*kus*	*5,000*	*8 500,00*	*42 500,00*	
17	*M*	*R05*	*svítidlo nábytkové, vestavné do kuch. linky. 9W, 230V, 860lm*	*kus*	*5,000*	*750,00*	*3 750,00*	
18	*M*	*34111030*	*kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2*	*m*	*177,000*	*25,00*	*4 425,00*	*CS ÚRS 2024 01*
19	*M*	*34111036*	*kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2*	*m*	*167,000*	*40,00*	*6 680,00*	*CS ÚRS 2024 01*
20	*M*	*34111042*	*kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x4mm2*	*m*	*95,000*	*60,00*	*5 700,00*	*CS ÚRS 2024 01*
21	*M*	*R07*	*Potenciálová svorkovnice v podomítkové instalační krabici*	*kus*	*5,000*	*450,00*	*2 250,00*	
22	*M*	*34141042*	*vodič propojovací jádro Cu plné dvojitá izolace PVC 450/750V (CYY) 1x2,5mm2*	*m*	*160,000*	*15,00*	*2 400,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				52 700,00	
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				15 750,00	
23	K	612335121	Cementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	10,500	1 500,00	15 750,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612335121					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				36 950,00	
24	K	973031616	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro špalíky a krabice, velikosti do 100x100x50 mm	kus	95,000	90,00	8 550,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/973031616					
25	K	973031619	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro špalíky a krabice, velikosti do 150x150x100 mm	kus	5,000	160,00	800,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/973031619					
26	K	974082212	Vysekání rýh pro ploché vodiče v omítce cementové stěn, šířky do 30 mm	m	345,000	80,00	27 600,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/974082212					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				82 605,00	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				82 605,00	
27	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	95,000	110,00	10 450,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741112001					
28	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	177,000	60,00	10 620,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122015					
29	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	167,000	50,00	8 350,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122016					
30	K	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	95,000	30,00	2 850,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122211					
31	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	345,000	33,00	11 385,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741130001					
32	K	741210002	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 50 kg	kus	5,000	750,00	3 750,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741210002					
33	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopólových	kus	10,000	90,00	900,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741310101					
34	K	741310125	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení přepínačů, řazení 6+6-dvojitých střídavých	kus	10,000	170,00	1 700,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741310125					
35	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	65,000	150,00	9 750,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741313001					
36	K	741313003	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741313003					
37	K	741372061	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2	kus	30,000	500,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741372061					
38	K	741410071	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek doplňků ostatních konstrukcí vodičem průřezu do 16 mm2, uloženým volně nebo pod omítkou	m	160,000	35,00	5 600,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741410071					
39	K	R11	Montáž a zapojení ekvipotenciální svorkovnice v krabici	kus	5,000	150,00	750,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO01d - Elektroinstalace - silnoproud
Soupis:
02 - rekonstrukce sociálního zařízení

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	06.05.2026
Zadavatel:		IČ:	
	Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice	DIČ:	
Účastník:		IČ:	08600813
	Stavby-Eda s.r.o.	DIČ:	CZ08600813
Projektant:		IČ:	
	astalon s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH	**60 230,80**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	60 230,80	21,00%	12 648,47
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	**v CZK**	**72 879,27**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO01d - Elektroinstalace - silnoproud
Soupis:
02 - rekonstrukce sociálního zařízení

Místo:		Datum:	06.05.2026
Zadavatel:	Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice	Projektant:	astalon s.r.o.
Účastník:	Stavby-Eda s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**60 230,80**
HSV - Práce a dodávky HSV	11 800,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 500,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 300,00
PSV - Práce a dodávky PSV	21 180,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	21 180,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO01d - Elektroinstalace - silnoproud
Soupis:
02 - rekonstrukce sociálního zařízení

Místo: | Datum: 06.05.2026

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice | Projektant: astalon s.r.o.
Účastník: Stavby-Eda s.r.o. | Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**60 230,80**	
1	*M*	*R03*	*Svítidlo typ C. Tubulární přisazený LED downlight, 90x220mm, hliník, černý lak, širokozářič, 7W, 750lm, 4000K, IP20*	*kus*	*12,000*	*800,00*	*9 600,00*	
2	*M*	*R01*	*Svítidlo typ A. Přisazené kruhové LED svítidlo, průměr 375mm, 230V/27W, 3000 lm, 4000K, Ra 80, IP44, stropní/nástěnné*	*kus*	*4,000*	*1 100,00*	*4 400,00*	
3	*M*	*R13*	*Napájecí zdroj pro splachovače 230V/24V, pro max 5 pisoárů.*	*kus*	*1,000*	*1 300,00*	*1 300,00*	
4	*M*	*34539059*	*rámeček jednonásobný*	*kus*	*2,000*	*24,40*	*48,80*	*CS ÚRS 2024 01*
5	*M*	*R05*	*Horkovzdušný bezdotykový vysoušeč rukou, nástěnný, černý*	*kus*	*2,000*	*2 000,00*	*4 000,00*	
6	*M*	*R08*	*Pohybový senzor stropní/nástěnný, 360 stupňů, 230V/10A, PIR*	*ks*	*10,000*	*450,00*	*4 500,00*	
7	*M*	*R07*	*Potenciálová svorkovnice v podomítkové instalační krabici*	*kus*	*2,000*	*300,00*	*600,00*	
8	*M*	*34571450*	*krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm*	*kus*	*2,000*	*15,00*	*30,00*	*CS ÚRS 2024 01*
9	*M*	*34555241*	*přístroj zásuvky zápustné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky*	*kus*	*2,000*	*140,00*	*280,00*	*CS ÚRS 2024 01*
10	*M*	*34562693*	*svorkovnice krabicová bezšroubová jednopólová pro 2 vodiče 0,5-2,5mm2, 400V 24A*	*kus*	*20,000*	*8,00*	*160,00*	*CS ÚRS 2024 01*
11	*M*	*34111030*	*kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2*	*m*	*58,000*	*16,00*	*928,00*	*CS ÚRS 2024 01*
12	*M*	*34111036*	*kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2*	*m*	*27,000*	*27,00*	*729,00*	*CS ÚRS 2024 01*
13	*M*	*34141042*	*vodič propojovací jádro Cu plné dvojitá izolace PVC 450/750V (CYY) 1x2,5mm2*	*m*	*45,000*	*15,00*	*675,00*	*CS ÚRS 2024 01*
D	HSV	Práce a dodávky HSV					11 800,00	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					4 500,00	
14	K	612335121	Cementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	3,000	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612335121						
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					7 300,00	
15	K	973031616	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro špalíky a krabice, velikosti do 100x100x50 mm	kus	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/973031616						
16	K	973031619	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro špalíky a krabice, velikosti do 150x150x100 mm	kus	2,000	160,00	320,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/973031619						
17	K	974082212	Vysekání rýh pro ploché vodiče v omítce cementové stěn, šířky do 30 mm	m	85,000	80,00	6 800,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/974082212						
D	PSV	Práce a dodávky PSV					21 180,00	
D	741	Elektroinstalace - silnoproud					21 180,00	
18	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741112001						
19	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	58,000	60,00	3 480,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122015						
20	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	27,000	55,00	1 485,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122016					
21	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	60,000	40,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741130001					
22	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741313001					
23	K	741372061	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2	kus	16,000	400,00	6 400,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741372061					
24	K	741410071	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek doplňků ostatních konstrukcí vodičem průřezu do 16 mm2, uloženým volně nebo pod omítkou	m	45,000	35,00	1 575,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741410071					
25	K	R09	Montáž nástěnného osoušeče rukou	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	
26	K	R11	Montáž a zapojení ekvipotenciální svorkovnice v krabici	kus	2,000	200,00	400,00	
27	K	R12	Montáž a zapojení senzoru pohybu	kus	10,000	250,00	2 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO01d - Elektroinstalace - silnoproud
Soupis:
03 - úprava rozvaděče REMS

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 06.05.2026

Zadavatel:
Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice
IČ:
DIČ:

Účastník:
Stavby-Eda s.r.o.
IČ: 08600813
DIČ: CZ08600813

Projektant:
astalon s.r.o.
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	**18 548,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	18 548,00	21,00%	3 895,08
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	**v CZK**	**22 443,08**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO01d - Elektroinstalace - silnoproud
Soupis:
03 - úprava rozvaděče REMS

Místo:		Datum:	06.05.2026
Zadavatel:	Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice	Projektant:	astalon s.r.o.
Účastník:	Stavby-Eda s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**18 548,00**
PSV - Práce a dodávky PSV	8 000,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO01d - Elektroinstalace - silnoproud
Soupis:
03 - úprava rozvaděče REMS

Místo: | Datum: 06.05.2026

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice | Projektant: astalon s.r.o.
Účastník: Stavby-Eda s.r.o. | Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**18 548,00**	
1	*M*	*35822111*	*jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA*	*kus*	*2,000*	*124,00*	*248,00*	*CS ÚRS 2024 01*
2	*M*	*35822131*	*jistič 1-pólový 25 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA*	*kus*	*5,000*	*200,00*	*1 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
3	*M*	*R01*	*chránič proudový 2pólový, rozdílový proud 0,03A, s nadproudovou ochranou B16*	*kus*	*1,000*	*1 500,00*	*1 500,00*	
4	*M*	*R02*	*Jednofázový, jednosazbový podružný elektroměr pro montáž na DIN lištu.. Imax 25A, LED indikace odběru*	*kus*	*5,000*	*1 500,00*	*7 500,00*	
5	*M*	*34141042*	*vodič propojovací jádro Cu plné dvojitá izolace PVC 450/750V (CYY) 1x2,5mm2*	*m*	*20,000*	*15,00*	*300,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				8 000,00	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				8 000,00	
6	K	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,55 až 16 mm2	m	20,000	80,00	1 600,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741120301*					
7	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	38,000	40,00	1 520,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741130001*					
8	K	741320105	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skříni	kus	7,000	250,00	1 750,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741320105*					
9	K	741321003	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříni	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741321003*					
10	K	741322815	Demontáž jističů jednopólových nn bez signálního kontaktu do 25 A ze skříně	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741322815*					
11	K	741322855	Demontáž jističů třípólových nn bez signálního kontaktu do 25 A ze skříně	kus	3,000	280,00	840,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741322855*					
12	K	741331001	Montáž měřicích přístrojů bez zapojení vodičů ampérmetru, voltmetru, wattmetru	kus	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741331001*					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO01d - Elektroinstalace - silnoproud
Soupis:
04 - ostatní náklady elektro

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	06.05.2026
Zadavatel:		IČ:	
	Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice	DIČ:	
Účastník:		IČ:	08600813
	Stavby-Eda s.r.o.	DIČ:	CZ08600813
Projektant:		IČ:	
	astalon s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH	**42 350,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	42 350,00	21,00%	8 893,50
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	**v CZK**	**51 243,50**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO01d - Elektroinstalace - silnoproud
Soupis:
04 - ostatní náklady elektro

Místo:		Datum:	06.05.2026
Zadavatel:	Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice	Projektant:	astalon s.r.o.
Účastník:	Stavby-Eda s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**42 350,00**
PSV - Práce a dodávky PSV	27 350,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	16 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	15 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO01d - Elektroinstalace - silnoproud
Soupis:
04 - ostatní náklady elektro

Místo: | Datum: 06.05.2026

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice | Projektant: astalon s.r.o.
Účastník: Stavby-Eda s.r.o. | Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**42 350,00**	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				27 350,00	
1	K	R034	práce spojené s vyhledáním stávajících obvodů	hod	3,000	450,00	1 350,00	
2	K	R035	demontáž stávající instalace jinde neuvedená	hod	10,000	450,00	4 500,00	
3	K	R036	Odvoz a likvidace elektroodpadu	t	0,500	2 000,00	1 000,00	
4	K	R037	Zajištění bezproudí	komplet	1,000	1 500,00	1 500,00	
5	K	R038	Zřízení staveništního rozvaděče	komplet	1,000	3 000,00	3 000,00	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				16 000,00	
6	K	741810002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis. Kč	kus	1,000	16 000,00	16 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741810002					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				15 000,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				15 000,00	
7	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO01e - Slaboproud

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	06.05.2026
Zadavatel:		IČ:	
	Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice	DIČ:	
Účastník:		IČ:	08600813
	Stavby-Eda s.r.o.	DIČ:	CZ08600813
Projektant:		IČ:	
	astalon s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH	**283 695,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	283 695,00	21,00%	59 575,95
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	**v CZK**	**343 270,95**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní

Objekt:

SO01e - Slaboproud

Místo: | Datum: 06.05.2026

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice | Projektant: astalon s.r.o.

Účastník: Stavby-Eda s.r.o. | Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**283 695,00**
D0 - Montáž zařízení EPS	37 500,00
D1 - Dodávka zařízení NZS	19 475,00
D2 - Montáž zařízení NZS	28 900,00
D3 - Dodávka Signalizace imobilní	65 070,00
D4 - Montáž Signalizace imobilní	82 400,00
D5 - Ostatní	50 350,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Kolej C - stavební úpravy kanceláří na apartmány pro imobilní
Objekt:
SO01e - Slaboproud

Místo: Datum: 06.05.2026

Zadavatel: Univerzita Pardubice, Studentská 95, Pardubice Projektant: astalon s.r.o.
Účastník: Stavby-Eda s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**283 695,00**	
	D	D0	Montáž zařízení EPS				37 500,00	
1	K	Pol1	Demontáž hlásičů EPS	ks	9,000	400,00	3 600,00	
2	K	Pol2	Úprava programu EPS	hod	2,000	1 850,00	3 700,00	
3	K	Pol3	Úprava kabelových rozvodů	hod	32,000	450,00	14 400,00	
4	K	Pol4	Zpětná montáž patic a hlásičů EPS	ks	9,000	750,00	6 750,00	
5	K	Pol5	Úprava peogramu EPS	hod	3,000	1 850,00	5 550,00	
6	K	Pol6	Drobný spojovací a montážní materiál (krabice, kabel, příchytky,...)	úhrn	1,000	3 500,00	3 500,00	
	D	D1	Dodávka zařízení NZS				19 475,00	
7	*M*	*Pol6*	*Elektroinst. krabice s PO pro silové kabely, 101x101x63,5 mm, IP66, 2x5 svorek*	*ks*	*2,000*	*1 100,00*	*2 200,00*	
8	*M*	*Pol7*	*Hnědý kabel 2x1.5 - O RE P60-R*	*m*	*110,000*	*35,00*	*3 850,00*	
9	*M*	*Pol8*	*1-stranná příchytka pro pož. odolné trasy, pro prům. kabelu 10mm, balení 100 ks*	*ks*	*350,000*	*11,00*	*3 850,00*	
10	*M*	*Pol9*	*Ocelový šroub do betonu pro pož. odolné trasy, prům. 6,3 x 35 mm, balení 100 ks*	*ks*	*350,000*	*24,50*	*8 575,00*	
11	*M*	*Pol10*	*Ostatní spojovací a montážní materiál*	*úhrn*	*1,000*	*1 000,00*	*1 000,00*	
	D	D2	Montáž zařízení NZS				28 900,00	
12	K	Pol11	Demontáž a zpětná montáž reproduktoru	ks	8,000	550,00	4 400,00	
13	K	Pol12	Úpravy kabelových rozvodů	hod	32,000	450,00	14 400,00	
14	K	Pol13	Úprava nastevení systému NZS	hod	6,000	750,00	4 500,00	
15	K	Pol14	Pomocné zednické práce (sekání drážek, včetně zapravení,...)	hod	16,000	350,00	5 600,00	
	D	D3	Dodávka Signalizace imobilní				65 070,00	
16	*M*	*Pol15*	*Tlačítko signální tahové (pro signalizační systém)*	*ks*	*8,000*	*2 000,00*	*16 000,00*	
17	*M*	*Pol16*	*Alarm (akustický a optický) (pro signalizační systém)*	*ks*	*4,000*	*2 700,00*	*10 800,00*	
18	*M*	*Pol17*	*Tlačítko signální/resetovací prosvětlené (pro signalizační systém)*	*ks*	*4,000*	*2 435,00*	*9 740,00*	
19	*M*	*Pol18*	*Panel signalizační (6x LED) (pro signalizační systém)*	*ks*	*1,000*	*2 500,00*	*2 500,00*	
20	*M*	*Pol19*	*Hnědý stíněný kabel 4x2x0,8 PH120-R B2ca s1d1a1, funkční schopnost dle ZP27*	*m*	*270,000*	*65,00*	*17 550,00*	
21	*M*	*Pol8*	*1-stranná příchytka pro pož. odolné trasy, pro prům. kabelu 10mm, balení 100 ks*	*ks*	*390,000*	*6,00*	*2 340,00*	
22	*M*	*Pol9*	*Ocelový šroub do betonu pro pož. odolné trasy, prům. 6,3 x 35 mm, balení 100 ks*	*ks*	*390,000*	*6,00*	*2 340,00*	
23	*M*	*Pol20*	*Ohebná elektroinstalační trubka PVC pr. 25 mm*	*m*	*40,000*	*45,00*	*1 800,00*	
24	*M*	*Pol21*	*Ostatní spojovací a montážní materiál*	*úhrn*	*1,000*	*2 000,00*	*2 000,00*	
	D	D4	Montáž Signalizace imobilní				82 400,00	
25	K	Pol22	Demontáž a zpětná montáž zařízení pro signalizaci	ks	4,000	3 000,00	12 000,00	
26	K	Pol23	Montáž zařízení pro signalizaci	ks	16,000	1 500,00	24 000,00	
27	K	Pol12	Úpravy kabelových rozvodů	hod	64,000	450,00	28 800,00	
28	K	Pol24	Nastevení a zprovaznění systému signalizace imobilní	hod	16,000	750,00	12 000,00	
29	K	Pol14	Pomocné zednické práce (sekání drážek, včetně zapravení,...)	hod	16,000	350,00	5 600,00	
	D	D5	Ostatní				50 350,00	
30	K	Pol31	Programování nastavby Altex	hod	10,000	950,00	9 500,00	
31	K	Pol32	Zpracování dokumentace zdolávání požáru	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
32	K	Pol33	Programové úpravy PCO - Patrol	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	
33	K	Pol34	Zpracování projektové dokumentace	kpl	1,000	5 600,00	5 600,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	Pol35	Dopravné	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
35	K	Pol36	Mimostaveništní doprava	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
36	K	Pol37	Zkušební provoz	hod	3,000	850,00	2 550,00	
37	K	Pol38	Revize	kpl	1,000	8 200,00	8 200,00	

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo

Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

Číslo pojistné smlouvy
[redacted]

[redacted]

Pojistná smlouva – pojištění podnikatelů TREND

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika
IČO: 47116617
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen „**pojistitel**")

a

Stavby-Eda s.r.o.
IČO: 08600813
se sídlem: 8. května 428, 53006 Pardubice
(dále jen „**pojistník**")
zastupuje: [redacted], jednatel

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

Kontaktní údaje:
[redacted]

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami nebo smluvními ujednáními pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím samostatného zprostředkovatele v postavení pojišťovacího makléře.
JCI a.s.
IČO: 03114341
Adresa pro korespondenci: Nezvalova 864/9, 50003 Hradec Králové
(dále jen „**pojišťovací makléř**")

T20 Zzj Z34285 P0 AG000 ID98054 rA Z9930022026 P100 AG000 IDnull rN MKN

[redacted]

ČLÁNEK 1.
ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. POJIŠTĚNÝ
Pojištěným je pojistník.

2. PŘEDMĚT ČINNOSTI POJIŠTĚNÉHO
Předmět činnosti pojištěného je ke dni uzavření této smlouvy vymezen v následujících dokumentech:
- výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 27. 2. 2026
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 27. 2. 2026
- ze dne 25. 8. 2022

3. DOKUMENTY K POJISTNÉ SMLOUVĚ
Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky / smluvní ujednání:

VPP P-100/14 – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
a dále:
Zvláštní pojistné podmínky
- ZPP P-600/14 – pro pojištění odpovědnosti za újmu

Dodatkové pojistné podmínky
- DPP P-205/14 – upravující způsoby zabezpečení

Smluvní ujednání uvedená v příloze této smlouvy
- ZSU-500/24 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

4. DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ
- **Počátek pojištění: 1. 3. 2026**
  Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku.** Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.
- **Pojištění však zanikne nejpozději k 28. 2. 2029** po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2.
MÍSTA, ZPŮSOBY, PŘEDMĚTY A DRUHY POJIŠTĚNÍ

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 POJIŠTĚNÉ SUBJEKTY
Pojištění odpovědnosti za újmu se vztahuje na subjekty uvedené v článku 1, odstavci 1 této smlouvy.

1.2 HLAVNÍ ČINNOSTI A VÝŠE HRUBÝCH PŘÍJMŮ
Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:
a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Více oborů činností
Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti") – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného

[redacted]

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na hrubých ročních příjmech pojištěného:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- zednictví

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je horní hranice pojistného plnění omezena sublimitem, jsou uvedeny v dokumentu **Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu**, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Hrubé roční příjmy
Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: [redacted]
Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů o **více než 20 %**

1.3 ZÁKLADNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává v rozsahu a za podmínek uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

Územní platnost:	Česká republika			
Rozsah pojištění	**Limit pojistného plnění**	**Sublimit pro výrobek***	**Spoluúčast**	**Roční pojistné**
Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu **včetně** újmy způsobené vadou **výrobku a vadou práce po předání.**	55 000 000 Kč	v rámci limitu pojistného plnění	[redacted]	[redacted]

* sublimitem pro výrobek se rozumí sublimit pro újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou vadně vykonané práce, která se projeví po jejím předání.

1.4 PŘEHLED SJEDNANÝCH PŘIPOJIŠTĚNÍ

Územní platnost:	Česká republika			
Kód	**Rozsah**	**Horní hranice plnění**		**Spoluúčast**	**Roční pojistné**
Z	Újma způsobená na movité věci převzaté nebo užívané **bez** převzatých motorových vozidel	sublimit:	1 000 000 Kč	[redacted]	[redacted]
G	Regresy nákladů orgánů zdravotního a nemocenského pojištění	sublimit:	5 000 000 Kč	[redacted]	[redacted]
C	Čistá finanční škoda **vyjma** čisté finanční škody způsobené vadou výrobku nebo vadou práce po předání	sublimit:	1 000 000 Kč	[redacted]	[redacted]

1.5 DEFINICE SJEDNANÝCH PŘIPOJIŠTĚNÍ

Připojištění Z

Připojištění "Z" se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- užívaných motorových vozidlech,
- převzatém zvířeti,
- převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

Ztráta klíče

Pojistitel poskytne z tohoto připojištění nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 v případě pojistné události spočívající v povinnosti pojištěného poskytnout náhradu újmy způsobené ztrátou či odcizením klíče příp. obdobného nástroje sloužících k řádnému uzamykání a odemykání (dále jen "klíč"), který pojištěný převzal nebo jej oprávněně užívá v souvislosti s činností, ve vztahu k níž je sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu, také náhradu nákladů prokazatelně a účelně vynaložených k odvrácení nebezpečí zneužití klíče k neoprávněnému vniknutí do uzamčeného objektu (prostoru) na:

- a) výměnu stávající vložky (vložek) zámků za vložku stejného či srovnatelného typu, včetně nákladů na pořízení klíčů k nové vložce v množství, v jakém existovaly k vložce vyměňované, nebo

- b) přenastavení vložky a vyrobení nových klíčů té úrovně klíčového systému (např. systému generálního klíče), do které patřil ztracený/ odcizený klíč, v množství, v jakém k vložce existovaly před ztrátou či odcizením klíče, pokud je takové řešení technicky možné, nebo
- c) překódování/ přeprogramování zamykacích mechanismů či jejich příslušenství, pokud je takové řešení technicky možné.

Přichází-li v úvahu více možností řešení uvedených pod písm. a) až c), uhradí pojistitel náklady pouze na nejhospodárnější (nejlevnější) z nich.

Náhrada nákladů uvedených pod písm. a) až c) se pro účely tohoto pojištění posuzuje obdobně jako náhrada újmy a platí pro ni přiměřeně podmínky vztahující se k odpovědnosti za újmu.

Na úhradu nákladů uvedených pod písm. a) až c) poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **10 %** sublimitu pro připojištění "Z", maximálně však [redacted] z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci sublimitu sjednaného pro připojištění "Z"; výše plnění za tyto náklady současně nepřesáhne výši sublimitu sjednaného pro připojištění "Z".

Horní hranice plnění

Na úhradu všech pojistných událostí z připojištění "Z" vzniklých z příčin nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sublimitu sjednaného pro toto připojištění.

Připojištění G

Připojištění "G" se vztahuje na:

- náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,

pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.

Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně přiměřeně podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

Horní hranice plnění:

Na úhradu všech pojistných událostí z připojištění "G" vzniklých z příčin nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sjednaného sublimitu pro toto připojištění.

Připojištění C

Připojištění "C", které se vztahuje na odpovědnost za čistou finanční škodu, vyjma škody způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání

Nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 se připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu, která vznikla jinému jinak, než jako:

- škoda na věci, kterou se rozumí škoda způsobená na hmotné věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou,
- škoda na živém zvířeti způsobená jeho usmrcením, ztrátou nebo zraněním,
- následná finanční škoda vzniklá jako přímý důsledek újmy na životě nebo zdraví člověka, škody na věci nebo škody na zvířeti.

Kromě výluk uvedených v pojistné smlouvě, pojistných podmínkách nebo smluvních ujednáních vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu se toto připojištění dále nevztahuje na povinnost nahradit čistou finanční škodu způsobenou:

- a) vadou výrobku a vadou práce, která se projeví po jejím předání,
- b) prodlením se splněním smluvní povinnosti, nedodržením lhůt nebo termínů, s výjimkou lhůt stanovených právním předpisem, soudem nebo jiným orgánem veřejné moci,
- c) porušením takové povinnosti, která byla dohodnuta nebo převzata nad rámec povinností stanovených přímo v právním předpisu, vč. právně závazných technických norem (přísněji, v širším rozsahu),
- d) vadou činnosti auditora, znalce, advokáta, notáře, likvidátora, samostatného likvidátora pojistných událostí, dražebníka, exekutora nebo poskytovatele zdravotních služeb,
- e) vadou projektové, konstrukční, návrhářské, grafické, vyměřovací či zaměřovací, výzkumné, zkušební, analytické, testovací, kontrolní, dozorové, revizní, informační, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, zprostředkovatelské, tlumočnické či překladatelské činnosti, jakékoli duševní tvůrčí činnosti nebo činnosti spočívající v zastupování, oceňování majetku, správě majetku (včetně finančních hodnot) nebo vymáhání pohledávek,
- f) v souvislosti s jakoukoli finanční či platební transakcí, včetně obchodování s cennými papíry či jejich dražby,
- g) v souvislosti s úschovou finančních hodnot,
- h) výkonem funkce člena statutárního nebo kontrolního orgánu právnické osoby,
- i) porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (např. práv na patent, práv z ochranných známek a průmyslových vzorů, práv na ochranu obchodní firmy a označení původu, práv autorských a práv s nimi souvisejících),
- j) poskytováním software nebo hardware, činností související se zpracováním nebo poskytováním dat, hostingovými a souvisejícími činnostmi nebo webovými portály,
- k) porušením povinnosti mlčenlivosti.

Bez ohledu na jakákoli jiná ujednání s výjimkou výslovně v pojistné smlouvě uvedeného odchylného ujednání právě od tohoto ujednání pro připojištění "C" - neuhradí pojistitel čistou finanční škodu, jejíž náhradu je pojištěný povinen poskytnout osobám uvedeným v čl. 2 odst. 4) ZPP P-600/14.

Pojistitel poskytne pojistné plnění z tohoto připojištění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku příčiny, která nastala v době trvání připojištění "C" sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(mi) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržité trvání

[redacted]

připojištění). Z pojistných událostí uvedených v předchozí větě však nebude poskytnuto pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění "C" sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době vzniku příčiny škody.
Horní hranice plnění
Na úhradu všech pojistných událostí z připojištění "C" vzniklých z příčin nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sjednaného sublimitu pro toto připojištění.

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU
Omezení pojistného plnění - jednonásobek
Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel odchylně od čl. 8 odst. 1) ZPP P-600/14 pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu.

ČLÁNEK 3.
ÚDAJE O MAKLÉŘI

1. Pojistník prohlašuje, že uzavřel se shora uvedeným pojišťovacím makléřem smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy.

2. Pojistník podpisem této pojistné smlouvy prohlašuje, že zplnomocnil pojišťovacího makléře k přijímání písemností majících vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou zasílaných pojistitelem pojistníkovi **s výjimkou písemností směřujících k ukončení pojištění ze strany pojistitele.** Pro případ uvedený v předchozí větě se "adresátem" ve smyslu příslušných ustanovení pojistných podmínek rozumí pojišťovací makléř a tyto písemnosti se považují za doručené pojistníkovi doručením pojišťovacímu makléři.

ČLÁNEK 4.
VÝŠE A PLATBA POJISTNÉHO

1. **Pojistné:**

Pojistné nebezpečí	**Roční pojistné**
Pojištění odpovědnosti za újmu – základní	[redacted]
Pojištění odpovědnosti za újmu - připojištění	[redacted]
Celkové roční pojistné před úpravou	[redacted]

2. **Slevy:**

Typ slevy	**Výše slevy**
Sleva za délku pojistného období	[redacted]
Jiná sleva / přirážka	[redacted]
Celkem sleva / přirážka	[redacted]

3. **Pojistné po slevách:**

Celkové roční pojistné po úpravě	[redacted]

4. **Pojistné období:**
Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím v délce **12** měsíců.

5. **Pojistné za pojistné období je splatné vždy:**
   - k 1. 3.

každého roku na účet zplnomocněného makléře.
Peněžní ústav: Československá obchodní banka a.s.
Číslo účtu: [redacted]
Kód banky: [redacted]
Konstantní symbol: [redacted]
Variabilní symbol: [redacted]

[redacted]

ČLÁNEK 5.
HLÁŠENÍ ŠKODNÝCH UDÁLOSTÍ

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
[redacted]
datová schránka: n6tetn3
www.koop.cz

přímo nebo prostřednictvím pojišťovacího makléře: **JCI a.s.**
Pro posouzení splnění povinností pojistitele ve vztahu k šetření škodné události je rozhodný okamžik oznámení škodné události pojistiteli.

ČLÁNEK 6.
PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.

2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.

4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.

5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele.

6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registr") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole **"Datová schránka"** uvést: **n6tetn3** a do pole **"Číslo smlouvy"** uvést: [redacted]. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

ČLÁNEK 7.
ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námitky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci "O pojišťovně Kooperativa".

2. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb,** a to pro účely:

a) zasílání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,

[redacted]

b) zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zasílání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zasílány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vašim potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

☐ SOUHLASÍM [X] NESOUHLASÍM

3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

3.1 Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

c) pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy,** a

d) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

3.2 Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.3 Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zasílání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální sítě nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmikoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: **[X]**.

3.4 Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případné další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

3.5 Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.6 Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění,** zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

ČLÁNEK 8.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.

2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se

považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie, České republiky a Spojeného království Velké Británie a Severního Irska. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis(y), pojistitel si ponechá 1 stejnopis(y).

4. Pokud je tato pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky a je pojistníkem podepisována elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů, který není uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, je podmínkou řádného uzavření pojistné smlouvy zaplacení běžného pojistného za první pojistné období, případně jednorázového pojistného nejpozději do jednoho měsíce od data vystavení návrhu pojistné smlouvy. Nebude-li v případě uvedeném v předchozí větě běžné pojistné za první pojistné období, případně jednorázové pojistné zaplaceno v tam uvedené lhůtě, pojistná smlouva se od počátku ruší. Je-li pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky, nejsou vyhotovovány její stejnopisy.

Tato smlouva obsahuje přílohy:

- ZSU-500/24 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
- 3 plna moc
- 2 vypis OR
- 1 vypis ZR

Pojistná smlouva uzavřena dne: 27. 2. 2026

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): [redacted]
Zaměstnanec pojistitele
Získatelské číslo: [redacted]
Telefonní číslo: [redacted]
E-mail: [redacted]

[redacted]

[redacted]

Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

Příloha – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu ZSU-500/24

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen „ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1 – Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

a) provozováním **tržnic** a **stánkovým prodejem v tržnicích,**
b) provozováním **zastaváren, heren** (hazardní hry, výherní automaty), **non-stop pohostinských zařízení** (restaurací, barů apod.),
c) provozováním a pořádáním akcí **motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu, horolezeckého** a **lezeckého sportu** a obdobných aktivit,
d) provozováním a pořádáním **cirkusových představení, poutí** a **pouťových atrakcí, zábavních parků,**
e) pořádáním **tanečních zábav** a **diskoték** pro **více než 500 návštěvníků,**
f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato výluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
g) činností **kaskadérů,**
h) **porušováním integrity lidské kůže;** tato výluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
i) **ostrahou majetku a osob** a službami **soukromých detektivů,**
j) činností **agentury práce,**
k) **směnárenskou činností,**
l) **hornickou činností** a činností prováděnou **hornickým způsobem, ražbou tunelů** a **štol,**
m) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním **zbraní** a **bezpečnostního materiálu.**

Článek 2 – Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

a) výsledky **projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, informační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací (vč. zeměměřické), výzkumné, překladatelské, zadavatelské, organizační** a jakékoli duševní tvůrčí činností,
b) výsledky **zkušební, kontrolní (vč. korekční)** a **revizní** činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasicích, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
c) činností spočívající v **zastupování, zprostředkování či obstarání, ve správě majetku a jiných finančních hodnot,**
d) poskytováním **softwaru,** zpracováním a poskytováním **dat a informací,**
e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoli **nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob,**
f) **výrobou a distribucí léčiv** a **obchodem s léčivy,** s výjimkou maloobchodního prodeje volně prodejných léčivých přípravků mimo lékárny,
g) poskytováním **zdravotní a veterinární péče,**
h) provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb,** poskytováním **kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb,**
i) prováděním **geologických prací,**
j) **úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla** apod. (tato výluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),

Článek 3 – Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s **vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj,** včetně újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).

2) Pojištění pro případ újmy způsobené jinému v souvislosti s provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
   a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla) nebo
   b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
      i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
      ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví vynětí z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla; za takové vozidlo se však pro účely tohoto pojištění nepovažuje vozidlo jiné než registrované, které je provozováno pouze v prostorech nebo objektech, které jsou uzavřené nebo jsou v souladu se zákonem jinak nepřístupné veřejnosti,
   c) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
   d) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
   e) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.

3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
   a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
   b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do sublimitu [redacted] ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění; pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.

Článek 4 – Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
   a) nakládáním s **nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny** (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
   b) **provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody;** výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
   c) pořádáním **kulturních, prodejních a obdobných akcí,** provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb,**
   d) stavbou, opravami a likvidací **lodí,**
   e) výstavbou a údržbou **přehrad, pracemi pod vodou**

poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do sublimitu **10 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.

2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
   a) **výrobou a obchodem** s **motorovými vozidly** a dalšími **motorovými dopravními prostředky,** včetně jejich **součástí a příslušenství,**
   b) výrobou a prodejem **pohonných hmot,**
   c) poskytováním **technických služeb,**

poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše [redacted] z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění, resp. v rámci sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění, resp. výši sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán.

Článek 5 – Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti

1) Pokud je pojistnou smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu:
   a) způsobenou v souvislosti s činností spočívající ve **výstavbě a následném prodeji nemovitostí** či v **nákupu a prodeji nemovitostí,**
   b) způsobenou v souvislosti s **pronájmem nemovitosti(-í)** nebo
   c) **výslovně** v rozsahu odpovědnosti za újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitosti(-í),**

vztahuje se takové pojištění odchylně od čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby **pouze** těch **nemovitostí,** které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny** u

[redacted]

pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě (i jinou pojistnou smlouvou) **proti živelním pojistným nebezpečím,** a pozemků k takovým nemovitostem příslušejících.

2) Pojištění se nad rámec čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby těch nemovitostí** (vč. pozemků k nim příslušejících), které:

a) **slouží k výkonu činnosti,** pro kterou je touto pojistnou smlouvou **sjednáno pojištění,** nebo

b) jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou **majetkově pojištěny** touto pojistnou smlouvou proti **živelním pojistným nebezpečím.**

Pro účely pojištění v rozsahu písm. b) se za pojištěného považuje vlastník nemovitosti, a to i případě, že je odlišný od pojištěného pro účely pojištění odpovědnosti za újmu uvedeného v pojistné smlouvě.

3) Pojištění se vztahuje také na odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou v souvislosti s pronájmem nemovitostí ve vlastnictví pojištěného, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěny u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě (i jinou pojistnou smlouvou) proti živelním pojistným nebezpečím. Pojistitel neposkytne plnění z pojištění dle tohoto odstavce ze škodné události, pokud v souvislosti s ní vzniklo právo na plnění z jiného pojištění odpovědnosti za újmu/škodu sjednaného ve prospěch pojištěného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě.

4) Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, která je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, se odchylně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 vztahuje také na případnou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou osobám uvedeným v citovaných ustanoveních.

5) Odchylně od čl. 2 odst. 4 písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na případnou odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá osobám uvedeným v citovaných ustanoveních, pokud se jedná o škodu způsobenou na budově oprávněně užívané pojištěným k provozování činnosti, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti za újmu sjednané touto pojistnou smlouvou, a pozemku k takové budově příslušejícímu, a to za podmínky, že předmětná budova je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěna u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím. Z pojištění v tomto rozšířeném rozsahu poskytne pojistitel ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci („sublimit"), výše plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku však současně nesmí v souhrnu přesáhnout výši pojistné částky sjednané pro majetkové pojištění předmětné budovy proti živelním pojistným nebezpečím u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě.

Článek 6 – Rozhodný rozsah pojištění

1) Pojistitel poskytne pojistné plnění za podmínek a v rozsahu pojištění účinných v okamžiku, kdy nastala příčina vzniku újmy; tím nejsou dotčena ujednání uvedená v čl. 5 ZPP P-600/14.

2) V případě újmy způsobené vadou výrobku se za okamžik příčiny vzniku újmy považuje okamžik, kdy byl konkrétní výrobek, který způsobil újmu, pojištěným úplatně nebo bezúplatně předán za účelem distribuce nebo používání nebo k němu bylo pojištěným převedeno vlastnické právo.

Příloha č. 3 Smlouvy o dílo

Závěrečná zpráva TDI/příjemce - DNSH

Identifikace žadatele/žádosti	
IČ:	
Jméno a příjmení / název:	
Reg. číslo projektu (z IS KP2021+)	
Název projektu (z IS KP2021+)	

Identifikace TDI	
IČ:	
Jméno a příjmení:	
Název firmy	
Adresa firmy	
Kontaktní údaje (tel., e-mail)	

Identifikace dodavatele/zhotovitele (ten s kým je uzavřena SoD)	
IČ:	
Jméno a příjmení:	
Název firmy	
Adresa firmy	
Kontaktní údaje (tel., e-mail)	

Identifikace dodavatele/zhotovitele (ten s kým je uzavřena SoD)*	
IČ:	
Jméno a příjmení:	
Název firmy	
Adresa firmy	
Kontaktní údaje (tel., e-mail)	

**Určeno pro případ více dodavatelů*

Pozn. V případě, že formulář bude sloužit pouze pro vyplnění listu 2 - energetické štítky - příjemce nevyplňuje identifikaci TDI a dodavatle/zhotovitele

Příloha č. 1

Jsou instalována tato zařízení k využívání vody:				**ZoR/ŽoP číslo**	**označení výdaje v soupisce**
a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min			ANO/NE		
Typ a výrobní označení výrobku	průtok/min	KS	Umístění (patro, místnost č.)		
1.					
2					
3.					
b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min			ANO/NE		
Typ a výrobní označení výrobku	průtok/min	KS	Umístění (patro, místnost č.)		
1.					
2					
3.					
c) WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,75 litru			ANO/NE		
Typ a výrobní označení výrobku	průtok/min	KS	Umístění (patro, místnost č.)		
1.					
2					
3.					
e) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr			ANO/NE		
Typ a výrobní označení výrobku	spotřeba l/hod nebo hodnota úplného objemu splachovací vody	KS	Umístění (patro, místnost č.)		
1.					
2					
3.					

Poznámka:
Maximální průměrný objem splachovací vody vypočten ze vzorce Va3 = (Vf4 + (3 × Vr5)) /4)

Va = průměrný objem;
Vf = úplné (velké) spláchnutí, 6 litrů;
Vr = redukované (malé) spláchnutí; 3 litry

Jsou instalována/pořízena zařízení s povinností označení energetickými štítky				Pokud zařízení nesplňuje požadavek na nejvyšší energetickou třídu	ZoR/ŽoP číslo	označení výdaje v soupisce
a) Vaření a pečení			ANO/NE			
Typ a výrobní označení výrobku	energetická třída	KS	Umístění (patro, místnost č.)	je k dispozici doklad, zdůvodňující tuto skutečnost? Vyplňte typ dokladu (vyjádření projektanta, památkové ochrany, příjemce apod.)		
1.						
2						
3.						
b) Čištění a sušení			ANO/NE	ANO/NE		
Typ a výrobní označení výrobku	energetická třída	KS	Umístění (patro, místnost č.)	je k dispozici doklad, zdůvodňující tuto skutečnost? Vyplňte typ dokladu (vyjádření projektanta, památkové ochrany, příjemce apod.)		
1.						
2						
3.						
c) Zchlazení a zmrazení			ANO/NE	ANO/NE		
Typ a výrobní označení výrobku	energetická třída	KS	Umístění (patro, místnost č.)	je k dispozici doklad, zdůvodňující tuto skutečnost? Vyplňte typ dokladu (vyjádření projektanta, památkové ochrany, příjemce apod.)		
1.						
2						
3.						
d) Vytápění, chlazení a ventilace			ANO/NE	ANO/NE		
Typ a výrobní označení výrobku	energetická třída	KS	Umístění (patro, místnost č.)	je k dispozici doklad, zdůvodňující tuto skutečnost? Vyplňte typ dokladu (vyjádření projektanta, památkové ochrany, příjemce apod.)		
1.						
2						
3.						
e) Elektronické výrobky			ANO/NE	ANO/NE		
Typ a výrobní označení výrobku	energetická třída	KS	Umístění (patro, místnost č.)	je k dispozici doklad, zdůvodňující tuto skutečnost? Vyplňte typ dokladu (vyjádření projektanta, památkové ochrany, příjemce apod.)		
1.						
2						
3.						
f) Světelné zdroje			ANO/NE	ANO/NE		
Typ a výrobní označení výrobku	energetická třída	KS	Umístění (patro, místnost č.)	je k dispozici doklad, zdůvodňující tuto skutečnost? Vyplňte typ dokladu (vyjádření projektanta, památkové ochrany, příjemce apod.)		
1.						
2						
3.						
g) BěB produkty			ANO/NE	ANO/NE		
Typ a výrobní označení výrobku	energetická třída	KS	Umístění (patro, místnost č.)	je k dispozici doklad, zdůvodňující tuto skutečnost? Vyplňte typ dokladu (vyjádření projektanta, památkové ochrany, příjemce apod.)		
1.						
2.						
3.						

pozn. Do posledního sloupce uveďte popř. i to, že výrobek má jiný ecolabel
v případě potřeby přidejte řádky

Tabulka výpočtu využití odpadů (včetně podkladů z evidence)

Výpočet: *dle skutečnosti na stavbě, prvotní příprava vychází z PD*

Kód odpadu (na staveništi vzniklý odpad v souvislosti s realizací projektu, resp. přímo na staveništi použitý materiál, který se tak formálně nestal odpadem dle české legislativy)	celkové množství (v tunách)	množství předáné subjektu s právem nakládat s s daným druhem a kategorií odpadu, resp. využité přímo na staveništi (v tunách)	%	Číslo vážního lístku
17 XX YY	0	0	#DĚLENÍ_NULOU!	
17 XX YY	0	0	#DĚLENÍ_NULOU!	
17 XX YY				
...				
Příklad: podrcený beton z demolice využitý do základů realizované stavby v rámci SO XY	12	12	100,00%	0
CELKEM	12	12	**100,00%**	

Okomentování případných rozdílů oproti plánu přípravy minimálně 70 % relevantního odpadu k opětovnému použití:	

Konkrétní doklady prokazující plnění zásad DNSH (*příkladově předávací protokoly, ze kterých bude patrný druh odpadu, kdo a komu předával, předávané množství, datum předání a vazba na projekt - může jít o ručně psanou poznámku na originále dokladu; u materiálu přímo použitého na staveništi pak příkladově vyjádření TDI, že materiál XY vzniklý na staveništi byl v množství ZX použit pro účely YZ* **) k ŽoP/ZoR nedokládáme, ale jsme schopni je na vyzvání či v rámci kontroly na místě předložit.**

Poznámka:

Pro úplnost vysvětlení, jaký odpad řešíme: *Základem je vyhláška č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů v platném znění, která jako přílohu obsahuje katalog odpadů. Z kapitoly 17 tvoří základní soubor odpadů, ze kterého je potřeba připravit minimálně 70 % k opětovnému použití, všechny položky, s* ***výjimkou*** *těch, které ve svém označení obsahují slovo „* ***nebezpečn*****ý" (tj. obsahují nebezpečné látky nebo jsou znečištěny nebezpečnými látkami, včetně azbestu, rtuti, dehtu a PCB, neboli jde o všechny položky „s hvězdičkou"), a s* ***výjimkou*** *položky* ***17 05 04*** *(Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03). Obdobně se do základního souboru* ***nezapočitá*** *materiál splňující požadavky/kritéria pro* ***vedlejší produkt*** *dle platné legislativy.*

Pro plnění podmínky DNSH není nutné splnit definici odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – ***lze započítat i další druhy materiálů, které jsou ihned využity na staveništi*** *a které se formálně nestanou odpadem dle zákona. Do tohoto množství se opět nezapočítává nebezpečný materiál (musí s ním být nakládáno v souladu s legislativou) a materiál svým charakterem spadající pod položku 17 05 04 (zemina a kamení).*

Pokud by byl odpad/materiál využitý přímo na staveništi veden v objemových jednotkách, je potřeba provést ***přepočet na jednotky hmotnostní****, použitím vzorce m = ρ*V, kde hustota může být stanovena i jako expertní odhad.*