



1910/UCV/2017-UCVM

Č.j.: UZSVM/UCV/3026/2017-UCVM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Karel Kult, ředitel odboru Odloučené pracoviště Chomutov, pověřený k podpisu smlouvy na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem 400 01 Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48

který zastupuje Oldřich Bubeníček, hejtmán Ústeckého kraje

IČO: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění zákona č. 460/2016 Sb. (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

č. 36/2017

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek:

- **pozemková parcela č. 1013**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **pozemková parcela č. 1060/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **pozemková parcela č. 1060/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **pozemková parcela č. 1060/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **pozemková parcela č. 1060/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **pozemková parcela č. 1067/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Bílence**, obec Bílence, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Chomutov, (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Souhlasného prohlášení č. 96/2014 ze dne 19.8.2014, č.j.: UZSVM/UCV/5961/2014-UCVM příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá. Jedná se o pozemky pod silnicí č. III/25117 ve vlastnictví Ústeckého kraje.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že k pozemku, p. p. č. 1067/1 v k.ú. Bílence bylo na základě:

Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 85/2016, č.j.: UZSVM/UCV/5574/2016-UCVM ze dne 10.10.2016 zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřízení a provozování distribuční soustavy kabelového vedení nízkého napětí v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 247-60/2016 ze dne 31.5.2016 ve prospěch obchodní společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín – IV Podmokly, IČO: 24729035.

Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 141/2016, č. IV-12-4012130/VB/002, č.j.: UZSVM/UCV/7462/2016-UCVM ze dne 14.6.2017 zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřízení a provozování sítě technického vybavení – zemní kabelové vedení VN v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 256-501/2017 ze dne 18.5.2017 ve prospěch obchodní společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín – IV Podmokly, IČO: 24729035.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Chomutově dne 2.10.2017
**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

V Ústí nad Labem dne 22.9.2017
Ústecký kraj

.....
Ing. Karel Kult
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Chomutov

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

Přílohy:
dle textu

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 36/2017, kterou se převádí

Pozemky:

- pozemková parcela č. 1013, ostatní plocha, silnice,
- pozemková parcela č. 1060/4, ostatní plocha, silnice,
- pozemková parcela č. 1060/8, ostatní plocha, silnice,
- pozemková parcela č. 1060/9, ostatní plocha, silnice,
- pozemková parcela č. 1060/10, ostatní plocha, silnice,
- pozemková parcela č. 1067/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,



zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Bílence**, obec Bílence, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 36/2017 ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, byla schválena usnesením č. 064/7Z/2017 ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 11.9.2017.

V Ústí nad Labem dne 22.9.2017

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

| | Datum | Jméno a příjmení | Funkce a odbor | Podpis |
|-----------------------------------|---|------------------------------|------------------------|---|
| Zpracovatel | 21. 9. 2017 | Jitka Gonevová | referent odboru MAJ |  |
| Vedoucí odboru | 21. 9. 2017 | Mgr. Ing. Jindřich Šimák | vedoucí odboru MAJ |  |
| Číslo příslibu / správce rozpočtu | | bez nároku na rozpočet ÚK | | |
| Právně posouzeno | | standardní smlouva | | |
| Zveřejněno v registru smluv | | | | |
| ID záznam uveřejnění smlouvy | | | | |
| Odkaz na usnesení orgánu kraje | Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 064/7Z/2017 ze dne 11. 9. 2017 | | | |