

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326247022

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Lesopráce s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Haratice 149, Plavý
PSC 468 46
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 32248
zastoupený: ---
IČO: 22799982
DIČ: CZ22799982
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	602 500 Kč
DPH:	126 525 Kč
Úplata s DPH:	729 025 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.7.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 28.8.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Lesopráce s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326247022											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Jablonec nad Nisou											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1522											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1522-31-C-a-06, 1522-31-C-a-11											
GPS souřadnice OM	50.774325N 15.362973E											
Skupina dřevin:	SM, BK, MD											
% zastoupení dřevin:	SM 73%,BK 24%,MD 1%											
Termín konání aukce od:	18.5.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	19.5.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	15.5.2026											
Termín zahájení těžby	20.5.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.7.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	28.8.2026											
Vyvolávací cena:	570 000	Kč	Vysoutěžená cena:	602 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		MD		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14					1	0,13						
16					2	0,34						
18					3	0,68						
20	1	0,11			4	1,17						
22	1	0,13			4	1,46						
24	2	0,42			14	6,04						
26	1	0,28			15	7,63						
28	1	0,38			12	7,1						
30	2	0,89			8	5,64						
32	2	1,06			10	8,08						
34					17	15,24						
36	4	2,9			4	4,11						
38	2	1,82			9	10,45						
40	2	2,09			7	9,22						
42	2	2,29			6	8,62						
44	2	2,66	2	2,61	9	14,04						
46	2	3,01			7	12,1						
48	1	1,62			10	18,92						
50	1	1,9			7	14,04						
52	1	2			9	19,79						
54					5	11,93						
56	2	5,05			5	12,73						
58	1	2,86			6	16,34						
60	1	3,13			4	11,78						
62	6	20,05			2	6,26						
64	2	7,36	1	2,11	5	16,79						
66					1	3,57						
68	2	8,42			2	7,44						
70					2	8,08						
72	1	4,73			2	8,37						
74					1	4,43						
76	2	11,47										
82	1	6,61			1	5,33						
Celkem	45	93,24	3	4,72	194	277,85	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		87,59		4,31		253,7		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	242		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						375,81			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						345,60			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům není umožněno. Zústatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení, ideálně na hranici pozemku mimo geodetické značky (mezničky apod.). Valy budou přerušeny průchody o šířce 2m po 10m a v místech stávajících pěšin. Klest musí být odstraněn z malé vodní plochy a vodoteče. Zákaz pálení.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmenech ve výčetní výšce ze dvou stran a na patě kmenu. Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu budou pokutovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR. V maximální možné míře zachovat přirozené zmlazení porostu. V porostu 31C11 zůstanou sítě výstavky KL (10 ks) a BK (8 ks) označené „X“!											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení											



	naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Polubný (LS Jablonec nad Nisou), [redacted], tel. + [redacted]. Doporučujeme si porost před začátkem aukce projít s [redacted]. Jedná se o holoseč a těžební blok zahrnuje dva porosty: 31C06 a 31C11 – celková velikost 1,01 ha. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmenech ve výšce z obou stran a na patě kmene. Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu [redacted] budou pokutovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR. V maximální možné míře zachovat přirozené zmlazení porostu. V porostu 31C11 zůstanou stát výstavky KL (10 ks) a BK (8 ks) označené „X“! Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Předpokládán je použití klasické těžební technologie JMP v kombinaci s traktorem či vyvážecím traktorem. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [redacted] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě – smlouvě). Doprava dříví bude probíhat pouze po pozemcích LČR. Přibližování bude probíhat po vzniklé lince v porostu 31C06. Při pracích v blízkosti pozemní komunikace, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost provozu. Ošetření poškozených stojících stromů v důsledku těžební činnosti je nutné řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Linky/cesty a OM po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedeny do původního stavu. Při pracích v blízkosti budov, kde může být ohrožena bezpečnost, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna BOZP a vyloučeno ohrožení osob a majetku. Zadávací list bude vyhotoven a předán po zaplacení smluvní jistiny dle uzavřené obchodní smlouvy. Předávací protokol o ukončení aukce bude předán až po odsouhlasení provedení potřebných úprav. Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny v obchodní smlouvě o provedení těžby.
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	6.5.2026
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf