

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,
mezi smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
Zastoupený: Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna
Pověřen podpisem této smlouvy: Ing. Vladimír Bielko, vedoucí Odboru dopravy Magistrátu
města Brna
IČ: 449 92 785
DIČ: CZ 449 92 785
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Ve věcech smluvních oprávněn jednat: Ing. Vladimír Bielko, vedoucí Odboru dopravy MMB,
Kounicova 67, 601 67 Brno
Ve věcech technických oprávněn jednat: Ing. Zdeňka Šamánková, vedoucí Oddělení koncepce
dopravy, Odbor dopravy MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: PK OSSENDORF s.r.o.
Zastoupený: Ing. Jan Ossendorf, jednatel společnosti
Ing. Vlastislav Novák, Ph.D., jednatel společnosti
IČ: 25564901
DIČ: CZ25564901
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Ve věcech smluvních a technických oprávněn jednat: Ing. Vlastislav Novák, Ph.D.
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 33954
Zak.č.: 2017 191

(dále jen „Zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy a specifikace díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na své náklady a nebezpečí dílo spočívající ve zpracování technické studie „Koncepce dopravního řešení Mendlovo náměstí“ (dále jen „dílo“) a Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy a ze zadání nazvaného technická studie „Koncepce dopravního řešení Mendlovo náměstí“, které tvoří přílohu č. 1 této

smlouvy a je její nedílnou součástí.

II. Dílo a provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění dle čl. V. této smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli a jeho převzetím Objednatelem. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany Zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel je vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění díla.
5. Dílo podle této smlouvy bude provedeno ve lhůtě v souladu s čl. V.
6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy. Zjistí-li Objednatel porušení povinností ze strany Zhotovitele, písemně jej vyzve k zajištění nápravy a stanoví termín pro řádné splnění povinností dle této smlouvy. Nedojde-li ve stanoveném termínu k nápravě, má Objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

III. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši 871.200,- Kč vč. DPH (dále jen „cena“).
2. Cena za dílo uvedená výše je pevnou cenou, obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
3. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

Cena bez DPH: 720.000,- Kč

DPH 21 %: 151.200,- Kč

Cena vč. DPH celkem: 871.200,- Kč

4. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována. Na výši ceny nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
5. Sjednaná cena může být změněna pouze, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH, v takovém případě bude cena za dílo upravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
6. V případě víceprací lze nárokovat pouze změny, kdy se jedná o objektivně nepředvídatelné

náklady a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací.

7. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej Objednateli k posouzení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatel. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za zhotovení díla podle čl. III. odst. 3 této smlouvy na základě faktury, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit na základě protokolu o předání a převzetí díla, a to v termínu dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.
2. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů ode dne doručení Objednateli.
3. Daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) v aktuálním znění a budou obsahovat údaje:
 - označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - označení banky a čísla účtu, na který se má platit,
 - označení díla,
 - číslo smlouvy o dílo objednatele,
 - fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace),
 - razítko a podpis zhotovitele nebo jím oprávněné osoby.
4. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do dne její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
5. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a Odběratel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, odběratel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona o DPH a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla.
6. Zhotovitel je oprávněn fakturovat jen skutečně vykonané a Objednatel. převzaté práce.
7. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatel. i nebezpečí škody na věci. Po zaplacení ceny je Objednatel oprávněn dílo v neomezeném rozsahu bez souhlasu Zhotovitele poskytnout třetím osobám.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a předat dílo Objednateli k projednání **do 4 měsíců od účinnosti smlouvy**. Objednatel je poté na základě výsledků projednání oprávněn požadovat po Zhotoviteli dílčí dopracování studie, které Zhotovitel provede

do 1 měsíce od obdržení takového požadavku, nedohodnou-li se strany jinak, přičemž případná cena za takového dopracování studie je již zahrnuta v odměně Zhotovitele podle čl. III. této smlouvy.

2. Ocitne-li se Objednatel v prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy z důvodů nezaviněných Zpracovatelem, v důsledku čehož nebude moci Zhotovitel provést dílo v termínu sjednaném v čl. V. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se Objednatel uzavřít dodatek k této smlouvě, jehož obsahem bude ujednání o prodloužení termínu dokončení díla.

VI. Předání a převzetí díla

1. Dílo je Zhotovitel povinen předat Objednateli ve sjednaném termínu na sjednaném místě plnění, tj. na Oddělení koncepce dopravy Magistrátu města Brna. Datum doručení díla bude označeno prezenčním razítkem na předávacím dopise.
2. Podkladem pro vystavení faktury bude oběma smluvními stranami, tzn. Zhotovitelem a za Objednatele osobou oprávněnou podle této smlouvy k jednání ve věcech technických, sepsán protokol o předání díla.
3. Bude-li mít Objednatel vůči dílu výhrady, uvede je Objednatel do předávacího protokolu, případně je písemně oznámí Zhotoviteli do doby splatnosti faktury a zároveň stanoví Zhotoviteli přiměřenou lhůtu k jejich odstranění. Předání díla s vadami není splnění Zhotovitelova závazku, pokud Objednatel v protokolu neuvede, že dílo i s vyskytnutými vadami přebírá.
4. V případě zjištění nedostatků díla bude cena za dílo dle vystavené faktury proplacena až po jejich odstranění.
5. Současně s dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

VII. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.
3. Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než Objednateli.

VIII. Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu podle této smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

IX. Spolupůsobení a podklady objednatele

1. Objednatel prohlašuje, že předá bezodkladně, nejpozději do 15 dnů od účinnosti smlouvy Zhotoviteli veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady podrobně seznámí. Pokud Zhotovitel zjistí nevhodnost podkladů, je povinen Objednatele o této skutečnosti bezodkladně informovat.

2. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy, ČSN či jiných norem a předpisů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.

X. Kvalitativní podmínky a záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
2. Záruční doba se sjednává na 2 roky a začíná běžet dnem převzetí díla Objednatelem.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční doby. Reklamacce musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
4. Oprávněně reklamované vady budou Zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně.

XI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem předání díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ceny díla za každý den prodlení s výjimkou prodlení způsobeným nedodržením termínu předání požadovaných podkladů Zhotoviteli dle článku IX. této smlouvy a dále při prodlení Objednatele s plněním svých povinností dle čl. V. odst. 2. této smlouvy.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Výše uvedené sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany vylučují použití ust. § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů,
 - nesplnění kvalitativních ukazatelů.
3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně Objednatele, bude Zhotovitel účtovat Objednateli rozpracované práce ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.
4. V případě, že od smlouvy odstoupí Zhotovitel, je povinen uhradit Objednateli případnou škodu,

kteřá mu odstoupením od smlouvy vznikla.

XIII. Ostatní ujednání

1. Vznikne-li Objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním díla škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli finančně nahradit.
2. V průběhu doby plnění budou na výzvu Objednatele uskutečněny konzultace formou elektronické komunikace (popř. telefonické konzultace, kontakt zadavatele – [REDACTED]).

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků, označených jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě a podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Veškeré případné spory mezi smluvními stranami budou řešeny v první řadě smírně a dohodou.
3. V případě neúspěchu těchto jednání se kterákoli ze smluvních stran může obrátit na soud České republiky. Tato smlouva se řídí právem České republiky. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti originálech, z nichž tři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
5. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazeného ustanovení.
7. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
8. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
9. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména ustanovení § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.
11. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního

tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 1 – Zadání technická studie „Koncepte dopravního řešení Mendlovo náměstí“

Doložka

Tato dohoda byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R7/130. dne 29.8. 2017.

V Brně dne
Za Objednatele:

V Brně dne
Za Zhotovitele:

.....
Ing. Vladimír Biélko
vedoucí Odboru dopravy MMB

.....
Ing. Jan Ossendorf
jednatel společnosti
PK OSSENDORF s.r.o.

.....
Ing. Vlastislav Novák, Ph.D.
jednatel společnosti
PK OSSENDORF s.r.o.

ZADÁNÍ

KONCEPCE DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ MENDLOVA NÁMĚSTÍ

Obsah:

- 1) Důvody pořízení
- 2) Vymezení řešeného území
- 3) Vztah k platným ÚPD
- 4) Požadavky na řešení
- 5) Rozsah a způsob zpracování
- 6) Podklady

V Brně, červen 2017

Zpracoval: OD MMB, Oddělení koncepce dopravy

1) Důvody pořízení technické studie – Koncepce dopravního řešení Mendlova náměstí

Důvodem pro pořízení této technické studie – „Koncepce dopravního řešení Mendlova náměstí“ je řešit požadavek na dopracování dopravní studie Mendlovo náměstí s využitím principů var. A1 zpracované ve studii spol. BKOM, PK Ossendorf, s.r.o. v roce 2016.

Dokumentace musí vycházet ze stavebně-technických možností dané oblasti a reálnosti investic predikovaných platným územním plánem města Brna.

Vzhledem ke stávající neutěšené situaci je potřeba toto území zlepšit v co nejkratší době, je tedy potřeba nalézt takové životaschopné řešení, které zajistí plynulejší hlavní dopravní pohyb sever – jih, snížení kongescí na ploše náměstí, zrychlení průjezdu vozidel MHD uzlem, komfortnější prostor pro cestující MHD, pohodlné přestupování mezi jednotlivými dopravními systémy, zvýšení bezpečnosti cyklistů a v neposlední řadě i společenskou funkci náměstí jako takového.

Podstatou řešení musí být minimalizace křížení tras IAD s vedením linek hromadné dopravy a zlepšení podmínek pro přestupování cestujících. Navržená vedení dopravních infrastruktury má využít předpokladů dle platného ÚPmB a to zejména průrazu ve směru ulice Hybešova, průrazu s propojením ulic Křížová a Veletržní a zachování tramvajové dopravy v ulici Pekařská, případně i v ulici Václavská. Důležitým prvkem je pak zobousměrnění ul. Veletržní a částečné zklidnění či zaslepení ul. Výstavní a Hlinky pro IAD.

V předcházející dokumentaci (zpracovatel BKOM,PK Ossendorf, s.r.o. 11/2016), s využitím jejich principů má zadávaná koncepce dopravního řešení Mendlova náměstí pracovat, byly navrženy dvě varianty řešení, které byly podkladem pro dopravní modely a kapacitní posouzení. Jedná se o Variantu A (A1, A2) a Variantu B. Modely dopravy lokality Mendlovo nám. byly zpracovány pro časové horizonty 2016 a 2020, návrhy řeší SSZ posouzených křižovatek a závěry kapacitního posouzení.

Klíčové pro jejich realizaci je dořešení křižovatky Poříčí – Vídeňská, která svým stávajícím řešením zavléká dopravu ve směru k areálu veletrhů do centra Mendlova náměstí. Dořešení reálnosti levých odbočení v této křižovatce je předmětem jiné samostatné dokumentace.

Zadávaná prověřovací dokumentace na rekonstrukci vlastního Mendlova náměstí bude sloužit jako podklad pro urbanistickou soutěž využití dané lokality, která bude zadána následně a jejíž výsledek by měl být s dopravním řešením koordinován.

S ohledem na rozsáhlost územních, dopravních i infrastrukturních vazeb, které jsou důležité pro fungování celého města Brna, i s dopady do regionu, je nezbytné, aby řešení pracovalo s návrhem etap rekonstrukce tak, aby jednotlivé etapy řešení byly vždy funkční, ale umožnily ve výhledu dořešení území do zásadně kvalitativně lepšího stavu.

Koncepce dopravního řešení bude muset zahrnovat nejen přestavbu zastávek veřejné hromadné dopravy v reálných etapách tak, aby byly minimalizovány přestupní vzdálenosti všech druhů veřejné hromadné dopravy, s minimem kolizí s nezbytnou individuální dopravou, která musí zůstat v území funkční.

Dokumentace postupné přestavby Mendlova náměstí musí řešit nejen technické problémy přestavby tohoto důležitého dopravního uzlu s minimalizací omezení provozu, je nutné dořešení poloh dotčených inženýrských sítí, zejména kanalizací. Řešení musí směřovat do definitivní podoby náměstí s dopravní, ale i pobytovou funkcí.

Součástí dokumentace musí být i finanční vyhodnocení výstavby v jednotlivých etapách, aby dokumentace mohla být podkladem pro aktualizaci stávajícího investičního záměru.

2) Vymezení řešeného území

Řešené území se nachází v MČ Brno – střed, v k.ú. Staré Brno.

Zahrnuje veškeré komunikace v prostoru Mendlova náměstí, Křížové ulice a navazující, tedy zejména:

- křižovatku Mendlovo náměstí – Úvoz – Pekařská,
- komunikaci mezi německým gymnáziem a nemocnicí, její křižovatku s Pekařskou a úsek Pekařské až po křižovatku s Úvozem,
- zapojení ulic Hlinky, Výstavní a Veletržní do Mendlova náměstí,
- zapojení ulic Václavská, Křídlovická, Bělidla, Ypsilantiho do křižovatek s ulicí Křížovou,
- křižovatku Křížová – Poříčí dle řešení převzatého ze samostatné práce.
- plánované průrazy a jejich zapojení do navazujících ulic a náměstí.

3) Vztah lokality k existující ÚPD

Pro celou oblast, která má být v dokumentaci nově prověřena, bylo již zpracováno a projednáno několik studií. V první řadě byl zpracován Regulační plán Mendlova náměstí v Brně, který byl i podkladem pro změny ÚPmB. V roce 2003 byla vypracována „Prověřovací inženýrská a architektonická studie – Rekonstrukce Mendlova náměstí v Brně“ (Ing. Jan Říha & Atelier Walter, 9/2003), následně v roce 2005 „Dopravně urbanistická studie – Centrální část Mendlova náměstí“ (Ing. Košťál, Ing. arch. Rusín, Ing. arch. Wahla). V návaznosti na tuto dokumentaci byla na základě výběru ze tří prací dokončena architektonická studie – Centrální prostor Mendlova náměstí (Ing. Sandler, Ing. arch. Květ – 2005). Dále byly zadány další prověřující dokumentace – poslední v roce 2016 společností PK Ossendorf s.r.o. a společností Brněnské komunikace s modelovým posouzením navrhovaných křižovatek. Ze všech těchto dokumentací bude vycházet i předmětná technická studie dané lokality.

4) Požadavky na řešení

Koncepce dopravního řešení Mendlova náměstí bude na základě usnesení RMB7/06643 z prosince 2016 pracovat s využitím principů dopravní studie Mendlovo náměstí (BKOM,PK Ossendorf, s.r.o. 11/2016) s těmito požadavky na dořešení:

- Bude prověřeno dopravní řešení křižovatky Poříčí - Vídeňská (levé odbočení z Vídeňské na Poříčí) – *bylo zadáno samostatnou prací*
- Bude respektováno zachování tramvajové trati v ulici Křížová
- Bude prověřena reálnost umístění čtyřkolejných zastávek MHD společných pro tramvaje, trolejbusy i autobusy v jižní části náměstí
- Bude řešeno trasování trolejbusů z ulice Úvoz přímo na Mendlovo náměstí, tj. bez objíždění gymnázia ulicí Pekařská
- Bude prověřeno trasování trolejbusů ve směru z Pisárek ulicí Veletržní

- Bude prověřena účelnost zachování tramvajové trati v ulici Václavská, respektive smyčky na Mendlově náměstí
- Řešení všech komunikací bude zahrnovat adekvátní zohlednění cyklistické dopravy, tj. zejména budou na komunikacích ZÁKOS navrženy souvislé vyhrazené jízdní pruhy pro cyklisty (případně společně s MHD)
- Celkové řešení bude respektovat pěší vazby v území; bude zajištěna přímá pěší dostupnost okolních ulic a významných cílů na náměstí ze zastávek MHD
- Řešení bude navrženo jako úrovnové, tj. bez podjezdů, podchodů, lávek apod.
- Bude navrženo řešení statické dopravy v řešeném území
- Bude navrženo vedení individuální automobilové dopravy s minimem kolizí s hromadnou dopravou
- Bude prověřena reálnost řízení dotčených křižovatek prostřednictvím SSZ pro všechna navržená řešení dopravy v oblasti Mendlova náměstí a celé oblasti
- Bude dořešeno trasování kanalizačních sběračů s řešením případné kolize s tramvajovými tratěmi a zohledněn nezbytný rozsah překládek inženýrských sítí v dané lokalitě tak, aby přestavba byla reálná
- Budou navrženy reálné etapy přestavby celé lokality se zohledněním všech provozních a funkčních vazeb s jejich finančním ohodnocením
- Bude navržený rozsah výkupů pozemků pro jednotlivé etapy

Dopravní řešení bude podkladem pro zadání urbanistické soutěže na další využití lokality.

Řešení by mělo umožnit postupnou přestavbu tohoto významného prostoru takto:

- jednotlivé etapy řešení umožní dořešení území do kvalitativně funkční úrovně odpovídající požadavkům na městotvorný prostor
- organizace tramvajové, trolejbusové i autobusové dopravy bude respektovat obousměrný provoz v terminálu s minimalizací přestupních vzdáleností
- postupy majitelů a správců infrastruktury, komunikací i drážních zařízení musí být koordinovány
- opravy, rekonstrukce či přeložky drážních zařízení musí být jak časovou, tak i věcnou součástí celkového záměru a musí umožnit definitivní dopravní i urbanistické řešení
- na Mendlově náměstí nebude umožněno odstavovat žádné autobusy ani ve vyrovnávacích časech.

Dokumentace bude obsahovat:

- celkové řešení prostoru Mendlova náměstí s respektováním fungování přestupních vazeb mezi jednotlivými druhy MHD
- celkové řešení prostoru Mendlova náměstí musí zohlednit vedení tras VHD i IAD, včetně řízení provozu prostřednictvím SSZ
- návrh etapizace přestavby musí zohlednit technické limity jak překládek inženýrských sítí tak i možné změny v organizaci dopravy
- dokumentace bude koordinována s návrhy urbanistického řešení lokality vyšlé z urbanistické soutěže včetně umístění prvků městského mobiliáře, vybavenosti, použití materiálů a zeleně
- dokumentace bude obsahovat i ekonomické vyhodnocení, aby mohla být podkladem pro dopracování investičního záměru

5) Požadavky na způsob a rozsah zpracování

Dokumentace bude zpracována ve dvou částech:

- první v podrobnosti podkladu pro vyhlášení urbanistické soutěže
- druhé části s dořešením všech investic, aby na základě této dokumentace bylo možné zahájit investiční proces přestavby celé lokality.

Dokumentace bude mít minimálně tyto přílohy:

1. Průvodní zpráva včetně dokladů o jednání
2. Situace širších vztahů
3. Situace v měřítku 1: 1000 - 500
4. Koordinační situace 1: 500
5. Detaily kritických míst – křižovatky, inženýrské sítě apod.
6. Situace organizace dopravy, s umístěním zastávek MHD, včetně stanovení dopravních režimů pro jednotlivé úseky komunikací (ZÁKOS 50 km/h, zóna 30, obytná zóna atd.)
7. Charakteristické detaily
8. Ekonomické vyhodnocení
9. Fotodokumentace

Další dílčí požadavky mohou vyplynout v průběhu zpracování.

Počet vyhotovení a zpracování :

8 ks vyhotovení v tištěné formě a digitální zpracování na CD nosiči.

- Grafická část bude zpracována ve formátu DGN programu Microstation/J. Textová část bude zpracována ve formátu Microsoft Word 2000, případně vyšší verzi po vzájemné dohodě, v kódování MS Windows (CP1250), tabulková část bude zpracována ve formátu Microsoft Excel 2000, případně vyšší verzi po vzájemné dohodě.
- CD bude obsahovat veškeré soubory ve formátu DGN, PLT, XLS a DOC. Ve formátu DGN budou předány všechny soubory potřebné pro seskládání všech výkresů a popis těchto souborů ve formátu XLS. Dále budou předány aktivní prázdné soubory DGN s připojenými referencemi pro vytvoření všech výkresů. Ve formátu PLT budou předány plotrovací soubory pro všechny výkresy ve formátu HPGL/2.

V průběhu zpracování požadujeme svolat minimálně 2 výrobní výbory nad první částí dokumentace – podkladem pro urbanistickou soutěž a minimálně další 2 výrobní výbory nad dopracováním dokumentace.

6) Podklady

Závazné podklady:

- Závazná územně plánovací dokumentace – výřez ÚPmB 1994
- Územně plánovací podklady – Regulační plán Mendlova náměstí (2002)
- Koncepční dokumenty města v oblasti dopravy – Generel veřejné dopravy města Brna (2012), Generel pěší dopravy na území města Brna (2010), Generel cyklistické dopravy na území města Brna (2010)

Další podklady:

- Prověřovací inženýrská a architektonická studie Rekonstrukce Mendlova náměstí v Brně (Ing. Jan Říha & Atelier Walter, 9/2003)
- Dopravně urbanistická studie – Centrální část Mendlova náměstí (Ing. Košťál, Ing. arch Rusín, Ing. arch Wahla 2008).

- Architektonická studie – Centrální prostor Mendlova náměstí (Ing. Sandler, Ing. arch. Květ, 2005)
- Technická studie - Mendlovo náměstí východní část, návaznost na přestavbu terminálu (Ing. Košťál 2012)
- Změna trasování tramvajových tratí a smyčky na Mendlově náměstí v Brně (2013)
- Model dopravních intenzit IAD pro varianty změn organizace dopravy na Mendlově náměstí (BKOM 2013, 2015)
- Návrh řešení SSZ a kapacitní posouzení dle návrhů variant řešení Mendlova náměstí vycházející z technické studie „Rekonstrukce Mendlova náměstí“ (BKOM 2016)
- Rekonstrukce Mendlovo náměstí (PK Ossendorf 2016)