



05 136/19220/2010/0001/14

Smlouva č.:...../2010 na zajištění servisní činnosti elektronických zabezpečovacích systémů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi smluvními stranami uzavřena obchodní smlouva tohoto obsahu:

Článek I. Smluvní strany

1.

Zhotovitel: Torael Net s.r.o.
Místo podnikání: Havířov-Bludovice, Jurije Gagarina 1589/2a, PSČ 736 01
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 31053
IČ: 27837891
DIČ: CZ27837891
Jednající: Radim TOMAŇA, jednatel a ředitel společnosti
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Havířov
Číslo účtu: 219683598/0300
(dále též „zhotovitel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2.

Objednatel: statutární město Karviná,
se sídlem: Karviná – Fryštát, Fryštátská 72/1
zastoupeno Tomášem Hanzlem, primátorem města
k podpisu oprávněna na základě pověření ze dne 1.11.2006:
Ing. Jindřiška Michníková, vedoucí Odboru vnitřních věcí
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná
číslo účtu: 19-1721542349/0800

(dále též „objednatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

Článek II. Předmět plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele následující předmět plnění:
Zajištění kompletní, řádné a včasné údržby, oprav a servisních prohlídek (dále též „servisní činnost“) elektronického zabezpečovacího systému (dále též „EZS“), které je instalován v objektu SPISOVNY Magistrátu města Karviná na adrese: Karola Śliwky 219 , 733 01 Karviná – Fryštát
- 2.2. Údržbou se pro účely této smlouvy rozumí péče o provozuschopný stav EZS.
- 2.3. Opravou se pro účely této smlouvy rozumí výměna vadných částí EZS za funkční části EZS. Za opravu se nepovažuje kompletní výměna EZS.
- 2.4. Servisní prohlídkou se pro účely této smlouvy rozumí vykonání revizí, preventivních prohlídek a diagnostika EZS.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat činnosti nutné k řádnému a včasnému zabezpečení předmětu plnění této smlouvy dle článku III. této smlouvy, které jsou prováděny buď bezplatně v rámci záruky na dodávku EZS nebo jsou hrazeny dohodnutou platbou anebo jsou zhotovitelem fakturovány podle skutečných nákladů na jejich realizaci.

Článek III. Povinnosti zhotovitele

- 3.1. V rámci bezplatných záručních oprav zajišťuje zhotovitel opravu nebo výměnu porouchaných částí EZS jím dodaného EZS za předpokladu, že závada na EZS nebyla způsobena chybnou nebo neodbornou manipulací objednatele a že objednatel dodržel stanovené klimatické a provozní podmínky potřebné pro bezporuchový stav EZS. Časové období záruky na dodávku EZS je stanoveno na dobu 24 měsíců od data 1.3.2010.
- 3.2. V rámci služeb, které jsou hrazeny platbou za pravidelné čtvrtletní kontroly EZS a periodickou roční revizí EZS se zavazuje zhotovitel zajišťovat tyto činnosti:

- a) poskytnutí technických informací a konzultací pro obsluhu a provoz EZS,
 - b) změny dat v ústředně, nastavení parametrů EZS a souvisejících systémů a jejich údržba vyplývající z požadavků provozu,
 - c) vytvoření organizačních podmínek pro operativnost zásahu technika v případě poruchy celého EZS,
 - d) zapůjčení vadné části EZS, či jednotek potřebných pro provoz EZS, tak aby mohl být zajištěn nouzový provoz EZS po dobu opravy,
 - e) pravidelnou roční prohlídku technického stavu, čištění a ošetřování EZS podle jeho technických podmínek v pravidelném ročním intervalu s následným vypracováním zápisu o provedení těchto zásahů, které budou objednateli předány na výzvu pracovníka objednatele,
 - f) v rámci provedení periodické roční revize stavu zařízení EZS provede zhotovitel kompletní prohlídku funkčnosti EZS s následným vypracováním revizní zprávy, která bude objednateli předána nejpozději do 14 dnů od provedení revize .
- 3.3. V rámci objednatelem objednaných prací a služeb, které hradí objednatel dle nákladů na jejich realizaci (materiálové náklady, práce a dopravné), se zavazuje zhotovitel zajišťovat tyto činnosti:
- a) opravy a změny na vnitřních rozvodech EZS,
 - b) rozšíření či rekonstrukci rozvodu EZS za účelem zřízení dalších smyček, rozšíření o případnou jednotku nebo jiné s tím spojené zařízení,
 - c) opravy vzniklých závad na dodaném EZS a provozovaných přístrojích po termínu záruky (pouze za předpokladu, že potřebné náhradní díly jsou dostupné na trhu).
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje provádět veškerou činnost směřující k řádnému plnění předmětu plnění dle této smlouvy zejména dle platných ČSN 33 2000-6 a ČSN EN 50131-1 (334590), ČSN 331500, a jejich pozdějších novelizací.
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na odstranění závady na EZS nejpozději do 24 hodin od jejich nahlášení formou telefonního sdělení, e-mailem na telefonní číslo [REDAKCE] v době od 08:00 hod. do 16:00 hod. v pracovní dny. Ve dnech pracovního volna a po 16:00 hod. v pracovní dny formou telefonního sdělení na číslo mobilního telefonu [REDAKCE] nebo [REDAKCE] Písemné objednávky nebo jiná sdělení na e-mail: info@torael.cz.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje při zajišťování předmětu plnění chránit majetek objednatele a zdrží se jakéhokoliv jednání, které je způsobilé ohrozit nebo poškodit obchodní zájmy objednatele, tj. zdrží se všech forem nekalé soutěže (dle § 44 a násl. zákona č 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění) a zachová mlčenlivost o všech skutečnostech s nimiž se při plnění smluvních povinností seznámí, a to i po skončení smluvního vztahu dle této smlouvy.
- 3.7. O provádění veškeré údržby, oprav a servisních prohlídek na EZS dle této smlouvy, musí být sepsán písemný servisní protokol, kopie zakázkového listu nebo kopie pracovního výkazu (ve dvou vyhotoveních, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení) (dále též „protokol“), který bude odsouhlasen a podepsán zástupci smluvních stran. Kopie tohoto protokolu musí být nedílnou součástí příslušného daňového dokladu.

Článek IV. Povinnosti objednatele

- 4.1. Objednatel nepožaduje vykonávání servisní činnosti dle této smlouvy na výběhových typech EZS a neschválených EZS, pokud nebude smluvními stranami této smlouvy písemně dohodnuto jinak.
- 4.2. Objednatel určí osoby objednatele, které jsou oprávněny hlásit poruchy nebo požadavky objednatele a sdělí je zhotoviteli. Tyto osoby jsou povinny veškeré poruchy a požadavky ihned zapsat do provozní knihy údržby EZS, kde uvedou datum, čas nahlášení poruchy nebo požadavku a popis poruchy nebo požadavku.
- 4.3. Veškeré výkony servisní činnosti na servisovaném EZS budou vykonávány jen prostřednictvím pracovníků zhotovitele nebo dalšími subjekty, které mají od zhotovitele k tomu písemné pověření a

kteře budou zhotovitelem seznámeny s povinností, kterou zhotovitel na sebe převzal v článku III. bod. 3.6. této smlouvy a budou rovněž zhotovitelem písemně zavázány k jejím plnění.

Článek V. Cena a platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za pravidelné kontroly a periodickou revizi EZS, dle článku III. bod 3.2. této smlouvy, bude hrazena takto:

Pravidelná kontrola stavu systému DGP192 Evo 3x ročně:	5.000,- Kč/bez DPH
Pravidelná revize systému EZS DGP192 Evo 1x ročně:	7.000,- Kč/bez DPH

Celkové roční náklady dle bodu 5.1. této smlouvy činí: 22.000,- Kč/bez DPH

- 5.2. Servisní zásah technika zhotovitele dle článku III. bod 3.3. této smlouvy bude účtován v hodinové zúčtovací sazbě: 350,- Kč/hodina/bez DPH + spotřebovaný materiál a ND, podle ceníku náhradních dílů. O tomto zásahu bude sepsán protokol dle článku III. bod 3.7. této smlouvy. Zhotovitel k hodinové zúčtovací sazbě připočte náklady na dopravu, které činí 10,- Kč/km/bez DPH.
- 5.3. Náklady použitého materiálu a montážní či servisní práce, budou účtovány dle skutečného provedení, na základě protokolu dle článku III. bod 3.8. této smlouvy.
- 5.4. Veškeré ceny a hodinové zúčtovací sazby jsou uvedeny bez DPH. Sazba DPH bude k fakturované částce účtována dle platných právních předpisů.
- 5.5. Po provedené servisní práci v rámci servisní činnosti vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) s vyúčtováním servisní činnosti. Přílohou faktury musí být kopie servisního protokolu, kopie zakázkového listu nebo kopie pracovního výkazu sepsaného po provedení servisní činnosti, podepsaného zástupcem objednatele a zhotovitele, s odsouhlaseným počtem fakturovaných odpracovaných hodin a kopie faktury pořizovací ceny spotřebovaného materiálu.
- 5.6. Jednotlivé servisní práce – zakázky budou fakturovány samostatně po jejich provedení.
- 5.7. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění a bude obsahovat zejména tyto údaje:
- a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) charakter servisní činnosti - rozsah a předmět plnění, jeho přesnou specifikaci,
 - d) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné označení obchodní firmy a sídlo,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) lhůta splatnosti faktury dle této smlouvy,
 - g) fakturovanou částku,
 - h) jméno a podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- 5.8. Splatnost faktury se sjednává na 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. V případě, že faktura nebude mít náležitosti stanovené touto smlouvou, má objednatel právo jí obratem, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů, vrátit zhotoviteli k doplnění či novému vyhotovení. Splatnost původní faktury bude zastavena ke dni vrácení faktury zhotoviteli. Nová splatnost začne dnem přijetí nové nebo opravené faktury objednatelem.
- 5.9. Objednatel je oprávněn fakturovanou platbu zdržet v případě, že zhotovitel závažným způsobem nebo opakovaně poruší smluvní povinnost, zejména nesplní-li povinnosti stanovené v článku III. bod 3.5. smlouvy, a to až do odstranění následků porušení povinnosti a sjednání nápravy.

Článek VI. Platnost smlouvy

- 6.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
- 6.2. Tuto smlouvu lze ukončit:
- a) písemnou dohodou smluvních stran,



b) písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany bez udání důvodů s 90-ti denní výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet následujícím dnem po datu doručení výpovědi druhé smluvní straně.

6.3. Ke dni ukončení této smlouvy bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o ukončení servisní činnosti a tento protokol bude podepsán zástupci smluvních stran.

Článek VII. Všeobecná ustanovení

7.1. Zhotovitel nezajišťuje služby nad rámec této smlouvy. Za služby nad rámec této smlouvy se pro účely této smlouvy považují opravy EZS, které byly objednatelem poškozeny úmyslně nebo z nedbalosti anebo neodborným zásahem do EZS třetí osobou.

7.2. Činnost jiných subjektů (např. Telefónica O2 Czech Republic, ALCASERV spol. s r.o., ECHO alarm s.r.o.), které mohou svou činností pro objednatele narušit stávající stav EZS, budou vždy konzultovány se zhotovitelem a budou vždy zhotoviteli oznámeny 48 hodin předem, a to postupem, který je uveden v článku III. bod 3.5. této smlouvy.

7.3. K nákupu nových EZS spojených s provozem EZS, zhotovitel povinně poskytne objednateli poradenskou službu zdarma.

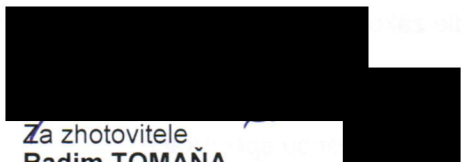
7.4. Ostatní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.

7.5. Změny a doplňky k této smlouvě lze provádět pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky.

7.6. Smlouva je sepsána ve dvou písemných vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

7.7. Obě strany shodně prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy a na důkaz bezvýhradného souhlasu s jejím zněním připojují své podpisy a otisk razítka.

V Karvině dne 09. 04. 2010



Za zhotovitele
Radim TOMAŇA
jednatel a ředitel společnosti



Za objednatele
Ing. Jindřiška Michníková
vedoucí Odboru vnitřních věcí

torael net
Torael Net s.r.o.
J. Gagarina 1589/2a, 736 01 Havířov-Bludovice
IČ: 27837891 DIČ: C227837891
www.torael.cz, www.torael.eu