



# OBJEDNÁVKA č. 0517/2026/POR/O

**Objednatel**

IČ: 70890692 DIČ: CZ70890692

**Moravskoslezský kraj**

28. října 2771/117

70200 Ostrava

Vyřizuje:

Telefon:

Odbor:

Odbor právní a organizační

**Dodavatel**

IČ: 27798526 DIČ: CZ27798526

**ZACHVEJA LEGAL s.r.o.**

28. října 1727/108

70200 Ostrava

Vyřizuje:

Telefon:

**Objednáváme u Vás:**

zajištění odborného poradenství souvisejícího s přípravou a realizací transakce, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k nemovitostem které se nachází v areálu Nemocnice Nový Jičín. Předmětem poptávaných služeb je zejména komplexní podpora při strukturování transakce, vyhodnocení možných variant řešení a jejich dopadů z hlediska platného regulačního a daňového prostředí, identifikace a řízení souvisejících rizik a součinnost při přípravě a sladění nezbytné transakční dokumentace.

Očekávaný rozsah spolupráce zahrnuje zejména: posouzení dopadů zamýšleného řešení z hlediska soukromoprávních i veřejnoprávních souvislostí, vyhodnocení daňových aspektů transakce a jejich promítnutí do navrhované struktury, spoluúčast na přípravě, případně revizi smluvní dokumentace vztahující se k převodu a navazujícím vztahům, konzultační podporu při nastavení transakční struktury převodu ve vazbě na existující nájemní vztahy, metodickou a koordinační podporu v průběhu realizace transakce až do jejího vypořádání.

Předpokládaný rozsah: 150 hodin

Jednotková cena: 2.900 Kč bez DPH

Celková částka nepřekročí 435.000 Kč bez DPH, tj. 526.350 Kč vč. DPH

Faktura včetně čísla objednávky bude zaslána jednou měsíčně, a to na základě skutečně poskytnutých služeb v daném měsíci a odsouhlasených objednatelem.

Datum požadovaného splnění: 1.6.2026 - 31.3.2027

Přílohy:

**UPOZORNĚNÍ:** Úhrada faktury se provádí 14. kalendářní den od data doručení faktury.

Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odesání příslušné částky z účtu objednatele.

Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet dodavatele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:

- dodavatel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
- dodavatel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním nebo exekučním řízení, nebo
- bankovní účet dodavatele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně dodavateli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

Dodavatel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Dodavatel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, je smluvní vztah založený touto objednávkou neplatný.

**MAX. CENA CELKEM (vč. DPH)****526 350,00 Kč****Upřednostňujeme zasílání faktur elektronicky.**

e-mail pro zasílání faktury: posta@msk.cz

Název datové schránky: moravskoslezsky kraj

Identifikátor datové schránky: 8x6bxsd

Číslo výdajového účtu : 27-1650676349/0800

Datum:

Elektronický podpis: 25.5.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Ing. Tomáš Kotyza, MBA

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 19.12.2027 10:25 +01:00

**Kotyza Tomáš Ing. MBA, ředitel krajského úřadu**

(případně jiná osoba zmocněná k podepisování)