

## KUPNÍ SMLOUVA

podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### Kupující

Název: **Masarykova univerzita, Farmaceutická fakulta**  
Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno  
Kontaktní adresa: Palackého třída 1946/1, 612 00 Brno  
IČ: 00216224  
DIČ: CZ00216224  
Zastoupen: prof. PharmDr. Mgr. Davidem Vetchým, Ph.D., děkanem  
Kontaktní osoba: xxx, e-mail:

xxx, (dále také jen „Kupující“)

### Prodávající

Obchodní firma/název/jméno: **O.K. SERVIS BioPro, s.r.o.**  
Sídlo: Bořetická 2668/1, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice  
IČ: 62914511  
DIČ/VAT ID: CZ62914511  
Zastoupen: Janem Kašparem, jednatelem společnosti  
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, odd. C, vložka 35419  
Bankovní spojení: xxx  
IBAN: xxx  
Korespondenční adresa: Bořetická 2668/1, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice  
Kontaktní osoby: xxx tel. č.: xxx, e-mail: xxx  
xxx, tel. č.: xxx, e-mail: xxx

(dále také jen „Prodávající“; Prodávající společně s Kupujícím jen „Smluvní strany“)

Kupující, jakožto zadavatel veřejné zakázky **Modulární hustoměr** (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“) rozhodl o výběru Prodávajícího ke splnění Veřejné zakázky. Smluvní strany tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“).



## I. Úvodní ustanovení a účel smlouvy

- I. 1) Veřejná zakázka je souborem závazků Prodávajícího, které jsou popsány zejména v předmětu Smlouvy.
- I. 2) Účelem této Smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran tak, aby Veřejná zakázka mohla být splněna řádně a včas ke spokojenosti obou Smluvních stran. V této souvislosti Kupující dále uvádí, že Veřejnou zakázku požaduje splnit s cílem **získat zařízení k určení přesné hodnoty hustoty roztoků**.
- I. 3) Prodávající si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
1. disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
  2. bude jednat s potřebnou pečlivostí,
  3. má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných tým, které jsou Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
  4. přijímá Kupujícího jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro splnění Veřejné zakázky nedisponuje.
- I. 4) **Dotace**
- I. 4) a) Kupující je příjemcem dotace na Veřejnou zakázku, a to z Národní plán obnovy (NPO): "MUNI BioPharma Hub", reg. č. Z332802000004 (*dále jen „Projekt“*).
- I. 4) b) Smluvní strany berou na vědomí, že jakékoli, byť jen částečné, neplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, ať už na straně Kupujícího či Prodávajícího, může ohrozit čerpání dotace, příp. může vést k udělení sankcí Kupujícímu ze strany orgánů oprávněných k výkonu kontroly Projektů.
- I. 5) Smlouva sestává z kmenové části a následujících příloh:
1. Příloha č. 1 – Technická specifikace Věci,
  2. Příloha č. 2 – Vzor dodacího listu.
- I. 5) b) Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení kmenové části Smlouvy přednost před ustanoveními všech příloh Smlouvy.
- I. 6) Prodávající zajistí v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění Smlouvy odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Kupující je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Prodávající je povinen je bez zbytečného odkladu Kupujícímu předložit. Prodávající je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů.
- I. 7) Prodávající se bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.

## II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených Smlouvou odevzdat Kupujícímu předmět koupě, umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu a splnit související závazky a Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit sjednanou kupní cenu.
- II. 2) Předmětem koupě je věc či věci o specifikaci, jakosti, provedení a dalších vlastnostech včetně množstevních požadavků uvedených v příloze č. 1 Smlouvy (*dále jen „Věc“*). Nevyplyvá-li ze Smlouvy jinak, vztahují se ustanovení pojednávající o Věci na všechny Věci, jež mají být na základě Smlouvy odevzdány.
- II. 3) Prodávající prohlašuje, že:
1. je či v čase odevzdání Věci bude jejím výlučným vlastníkem,
  2. Věc je nová, tzn. nikoli dříve použitá, a to ani repasovaná,
  3. Věc odpovídá Smlouvě; tzn., že má vlastnosti, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, vlastnosti, které Prodávající nebo výrobce Věci popsal nebo které Kupující očekával s ohledem na povahu Věci a na základě reklamy jimi prováděné, že Věc bude plnit účel, který vyplývá ze Smlouvy, příp. dále který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Věc tohoto druhu obvykle užívá, že vyhovuje požadavkům právních předpisů, že Věc nebude mít žádné vady, a to ani právní, a má-li být na základě Smlouvy odevzdáno více Věcí, že je odevzdá v odpovídajícím množství.
- II. 4) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění výslovných ujednání Smlouvy jako nezbytný a samozřejmý předpoklad potřebné dodávky či služby ve Smlouvě výslovně neuvedené, přistupují k nim Smluvní strany tak, jako by ve Smlouvě výslovně uvedeny byly. Prodávající je tak povinen tyto dodávky či služby na své náklady obstarat či provést s tím, že jejich cena je do kupní ceny zahrnuta.

## III. Podmínky plnění předmětu Smlouvy

- III. 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Prodávající odevzdá Věc s potřebnou péčí v ujednaném čase. Prodávající odevzdá Věc v souladu s touto Smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na odevzdání Věci přímo či nepřímo vztahují.

### III. 2) Doprava Věci

Prodávající se zavazuje dopravit Věc na místo jejího odevzdání; o konkrétním termínu dopravy Věci Prodávající informuje Kupujícího alespoň 3 pracovní dny předem, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak. Prodávající po dopravení Věc rovněž vybalí a zkontroluje, je-li povinen provést umístění či montáž Věci.

### III. 3) Požadavky na umístění či montáž Věci

- III. 3) a) Prodávající se zavazuje provést zejména

1. umístění Věci, tj. její usazení v místě odevzdání Věci a napojení na zdroje, zejména k elektrickým a optickým rozvodům, rozvodu vody, demineralizované vody, plynu, technických plynů, tepla, chladu či vzduchotechniky, a dále vzájemné funkční propojení s dalšími věcmi či dalším vybavením Kupujícího, je-li plný provoz Věci podmíněn takovým napojením nebo propojením, nebo

montáž Věci, tj. zejména sestavení Věci z jednotlivých komponent, její usazení, příp. uchycení na svislé či vodorovné konstrukce, napojení na zdroje, zejména k elektrickým a optickým rozvodům, rozvodu vody, demineralizované vody, plynu, technických plynů, tepla, chladu či vzduchotechniky,

a dále vzájemné funkční propojení s dalšími věcmi či dalším vybavením Kupujícího, je-li plný provoz Věci podmíněn takovým napojením nebo propojením,

2. instalaci a programování programového vybavení Věci, je-li plný provoz Věci podmíněn takovou instalací nebo programováním,

tak, aby Věc mohla spolehlivě plnit svůj účel.

- III. 3) b) Prodávající se zavazuje s Kupujícím konzultovat návrh napojení Věci na zdroje, jakož i návrh na vzájemné funkční propojení Věci s dalšími věcmi či dalším vybavením Kupujícího ve smyslu předchozího ustanovení (*dále také jen „Návrh napojení“*). Návrh napojení předloží Prodávající Kupujícímu v čase umožňujícím včasné splnění závazku odevzdat Věc. Prodávající nesmí před schválením Návrhu napojení Kupujícím plnit ty závazky vyplývající ze Smlouvy, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor se schváleným Návrhem napojení.

#### III. 4) Použité materiály, výrobky a zařízení

- III. 4) a) Veškeré materiály, výrobky a zařízení, které Prodávající použije pro splnění závazků ze Smlouvy, je povinen opatřit Prodávající, ledaže je ve Smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří Kupující.

- III. 4) b) Prodávající se zavazuje, že pro splnění závazků ze Smlouvy nebudou použity žádné

1. materiály, výrobky či zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy,
2. materiály, výrobky či zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé, nebo
3. materiály, výrobky či zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

#### III. 5) Odzkoušení a ověření správné funkčnosti Věci

Prodávající se zavazuje provést odzkoušení a ověření správné funkčnosti Věci, případně její seřízení, revizi včetně předložení dokladů o odborné způsobilosti osoby, která seřízení či revizi prováděla, jakož i jiné úkony a činnosti nutné pro to, aby Věc mohla spolehlivě plnit svůj účel.

#### III. 6) Předvedení způsobilosti Věci spolehlivě sloužit svému účelu

- III. 6) a) Prodávající se zavazuje předvést Kupujícímu, že Věc je způsobilá spolehlivě sloužit svému účelu (*dále jen „Předvedení způsobilosti“*). Předvedení způsobilosti spočívá v uvedení Věci do plného provozu.

- III. 6) b) V rámci Předvedení způsobilosti Prodávající ověří splnění jednotlivých požadavků na jakost, provedení, jakož i další vlastnosti, které jsou uvedené zejména v příloze č. 1 Smlouvy.

#### III. 7) Zaškolení obsluhy Věci

- III. 7) a) Prodávající se zavazuje provést zaškolení obsluhy Věci v délce 1 pracovního dne. Zaškolením obsluhy Věci se pro účely Smlouvy rozumí seznámení pracovníků Kupujícího s obsluhou Věci, zejména s technickými a provozními podmínkami, všeobecnými pokyny pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci a požární ochranu a veškerými dalšími náležitostmi vyplývajícími z příslušných právních předpisů, a to v českém nebo anglickém jazyce.

- III. 7) b) O provedení zaškolení obsluhy Věci vypracuje Prodávající protokol, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak.

### III. 8) Atesty, certifikáty a prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věci

Prodávající se zavazuje obstatat a předat Kupujícímu ke dni odevzdání Věci veškeré atesty, certifikáty, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věci s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem.

### III. 9) Manuály

Prodávající se zavazuje zpracovat či jinak obstatat písemné doklady a dokumenty, které jsou nutné k převzetí či užívání Věci, zejména instrukce a návody k obsluze, provozu a údržbě Věci, jakož i ostatní dokumenty nezbytné pro provoz Věci, a příp. další doklady a dokumenty, které se k Věci jinak vztahují, (dále jen „**Manuály**“), a to v českém nebo anglickém jazyce v elektronické podobě.

### III. 10) Licence

III. 10) a) Prodávající poskytuje Kupujícímu podpisem Smlouvy nevýhradní oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví ve smyslu § 2358 a násl. OZ ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „**Licence**“*), a to k jakémukoli plnění, k němuž se zavázal podle Smlouvy a které je nebo bude chráněno autorským právem.

III. 10) b) Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv autorských k předmětnému plnění, a to v neomezeném rozsahu množstevním a ke všem způsobům užití dle práva tak, aby byl Kupující schopen Věc plně užívat. Prodávající prohlašuje, že předmětné plnění je vytvořeno jeho autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout Kupujícímu Licenci na základě smluvního ujednání s jejím autorem či autory, a to v plném rozsahu dle Smlouvy.

III. 10) c) Cena za poskytnutí Licence je součástí kupní ceny.

### III. 11) Pokyny Kupujícího

III. 11) a) Při plnění závazků ze Smlouvy postupuje Prodávající samostatně, není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak.

III. 11) b) Prodávající se zavazuje respektovat pokyny Kupujícího, kterými jej Kupující upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.

III. 11) c) Prodávající upozorní Kupujícího bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Kupující ke splnění závazků ze Smlouvy předal, nebo pokynu, který mu Kupující dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

### III. 12) Kontrola plnění závazků Kupujícím

III. 12) a) Kupující má právo kontrolovat plnění závazků ze Smlouvy Prodávajícím (*dále také jen „**Kontrola**“*). Zjistí-li, že Prodávající porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Prodávající provedl nápravu. Jestliže tak Prodávající neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.

III. 12) b) Kupující je oprávněn provádět Kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Prodávajícího, příp. v prostorách jeho subdodavatelů, a to na vlastní náklady. Prodávající je povinen na základě výzvy Kupujícího tuto Kontrolu umožnit a seznámit Kupujícího se stavem plnění závazků ze Smlouvy, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.

III. 12) c) O výsledku Kontroly, při které Kupující zjistí, že Prodávající porušuje svou povinnost, se Prodávající zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.

III. 12) d) Prodávající je povinen poskytnout Kupujícímu nezbytnou součinnost pro to, aby mohl Kontrolu

provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti Prodávajícím pro výkon Kontroly se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

### III. 13) Odborná způsobilost pracovníků Prodávajícího

- III. 13) a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Prodávajícího nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost.
- III. 13) b) Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je Prodávající povinen na požádání Kupujícímu předložit.
- III. 13) c) Kupující je oprávněn po Prodávajícím požadovat, aby odvolal z plnění závazků ze Smlouvy pracovníka, který nemá příslušnou odbornou způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Prodávající takového pracovníka, je Kupující zejména oprávněn takového pracovníka vykázat z místa odevzdání Věci. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatele Prodávajícího.

### III. 14) BOZP a PO

- III. 14) a) Smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany (*dále jen „BOZP a PO“*) v souvislosti s plněním závazků dle Smlouvy.
- III. 14) b) Prodávající je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, pracovníci jeho subdodavatelů i příp. další osoby, které se s jeho vědomím a v souvislosti s plněním závazků dle Smlouvy zdržují v místě odevzdání Věci, dodržovali obecně závazné právní i ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či majetku. Prodávající je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- III. 14) c) Smluvní strany se zavazují v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště osob dle předchozího ustanovení při plnění závazků dle Smlouvy. Součástí vzájemné výměny informací o rizicích musí být i problematika požární ochrany a případná další specifická témata podle konkrétní povahy činnosti vykonávané Prodávajícím.
- III. 14) d) Prodávající se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit osoby dle ust. III. 14) b) Smlouvy s interními předpisy Kupujícího k zajištění BOZP a PO. Prodávající je rovněž povinen jejich znalosti průběžně obnovovat a provádět v plnění závazků dle Smlouvy vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním BOZP a PO.
- III. 14) e) Prodávající musí bezodkladně informovat Kupujícího o všech pracovních úrazech s předpokládanou pracovní neschopností bez ohledu na její délku nebo o úmrtí osoby dle ust. III. 14) b) Smlouvy v souvislosti s plněním závazků dle Smlouvy.
- III. 14) f) Nesplnění povinností Prodávajícího dle ust. III. 14) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

### III. 15) Subdodavatelé Prodávajícího

- III. 15) a) Na žádost Kupujícího se Prodávající zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.
- III. 15) b) Prodávající se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou

subdodavatelem tyto závazky plněny.

- III. 15) c) Prodávající zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Prodávajícímu k provedení závazků vyplývajících ze Smlouvy, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Kupujícího za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nastala dříve). Prodávající se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Kupující je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Prodávajícím a subdodavatelem a Prodávající je povinen je bezodkladně poskytnout.
- III. 15) d) Nesplnění povinností Prodávajícího dle ust. III. 15) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- III. 16) Odvoz a likvidace odpadů; závěrečný úklid**
- Prodávající se zavazuje
- III. 16) a) odvézt a zlikvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a zbytky materiálů použitých při plnění závazku ze Smlouvy, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Prodávající povinen na požádání Kupujícímu předložit,
- III. 16) b) provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid místa odevzdání Věci včetně uvedení všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených plněním dle Smlouvy do původního stavu.

## **IV. Odevzdání a převzetí Věci**

### **IV. 1) Odevzdání Věci Kupujícímu**

- IV. 1) a) Věc je odevzdána Předvedením způsobilosti.
- IV. 1) b) Prodávající Kupujícímu písemně oznámí, že splnil veškeré povinnosti v rámci závazku odevzdat Věc a zároveň písemně vyzve Kupujícího k účasti na Předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Kupujícímu doručena alespoň 3 pracovní dny přede dnem Předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak.

### **IV. 2) Lhůta pro odevzdání Věci**

Prodávající se zavazuje odevzdat Věc **do 22 týdnů** ode dne účinnosti Smlouvy, avšak z technických důvodů ne dříve než v září 2026. Prodlení Prodávajícího s odevzdáním Věci se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

### **IV. 3) Nejzazší termín plnění**

- IV. 3) a) Prodávající se zavazuje veškeré Zboží řádně dodat a protokolárně předat Kupujícímu nejpozději do 1. 12. 2026 (dále jen „Nejzazší termín plnění“).
- IV. 3) b) Smluvní strany sjednávají, že uvedený Nejzazší termín plnění je konečný a nepřekročitelný, je tedy fixním závazkem ve smyslu ustanovení § 1980 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- IV. 3) c) Kupující výslovně prohlašuje, že po uplynutí Nejzazšího termínu plnění nemá zájem na opožděném plnění, a to z důvodu financování předmětu Smlouvy z dotačních prostředků, jejichž čerpání je časově omezeno.

- IV. 3) d) Marným uplynutím Nejzazšího termínu plnění závazek Prodávajícího zaniká bez dalšího, aniž by bylo třeba odstoupení od smlouvy ze strany Kupujícího.

#### **IV. 4) Místo odevzdání Věci**

- IV. 4) a) Prodávající se zavazuje odevzdat Věc v prostorách budovy BioPharma Hub, areál Univerzitního kampusu Bohunice, ulice Studentská, 625 00 Brno v místnostech určených Kupujícím.
- IV. 4) b) Kupující je povinen Prodávajícímu umožnit v průběhu plnění závazku odevzdat Věc přístup na místo odevzdání Věci, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení jeho písemné výzvy.
- IV. 4) c) Přístup na místo odevzdání Věci bude Prodávajícímu umožněn každý den v době od 8:00 hod. do 17:00 hod. Kupující je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Prodávajícímu umožněn přístup na místo odevzdání Věci, upravit písemným pokynem Prodávajícímu.
- IV. 4) d) Kupující v souvislosti s umožněním přístupu na místo odevzdání Věci seznámí Prodávajícího s
1. přístupovými cestami pro dopravu Věci na místo odevzdání Věci,
  2. přípojnými body pro napojení Věci na zdroje a pro vzájemné funkční propojení s dalšími Věcmi či dalším vybavením Kupujícího,
  3. provozním řádem místa odevzdání Věci.

#### **IV. 5) Dodací list**

- IV. 5) a) O odevzdání a převzetí Věci vyhotoví Prodávající dodací list. Dodací list bude obsahovat zejména následující:
1. identifikační údaje Prodávajícího a Kupujícího,
  2. identifikaci Věci,
  3. seznam atestů, certifikátů, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věci s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly Kupujícímu předány,
  4. zprávy o revizích, pokud byly revize provedeny,
  5. Manuály,
  6. protokol o provedeném zaškolení obsluhy Věci,
  7. prohlášení Kupujícího, zda Věc přejímá nebo nepřejímá,
  8. příp. výhrady k Věci včetně způsobu jejich odstranění, převzal-li Kupující Věc s vadami, a
  9. datované podpisy Smluvních stran.
- IV. 5) b) Předloha pro zpracování dodacího listu tvoří přílohu č. 2 Smlouvy.

#### **IV. 6) Kontrola zjevných vad Věci a její převzetí Kupujícím**

- IV. 6) a) Kupující po odevzdání Věci ihned provede kontrolu zjevných vad Věci.
- IV. 6) b) Zjistí-li Kupující, že Věc vykazuje vady, oznámí to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odevzdání Věci Prodávajícímu.
- IV. 6) c) Má se za to, že nejpozději dnem následujícím po uplynutí lhůty dle ust. IV. 5) b) Smlouvy bez toho, že by Kupující oznámil Prodávajícímu existenci vad, je Věc Kupujícím převzata.
- IV. 6) d) **Nepřevzetí Věci Kupujícím v případě vad či chybějící Věci**

1. Kupující není povinen převzít Věc, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání Věci nebo její užívání podstatným způsobem neomezovaly. Má-li být na základě Smlouvy odevzdáno více Věcí, není je Kupující povinen převzít, neodevzdal-li Prodávající, byť i jedinou z Věcí ve smlouvené lhůtě.
2. Pro případ nepřevzetí Věci, která vykazuje vady, Kupujícím se na Věc hledí, jako by nebyla odevzdána, a to se všemi důsledky, které se s jejím neodevzdáním pojí.

#### IV. 6) e) **Převzetí Věci Kupujícím i přes vady či chybějící Věci bez následku prodlení**

1. Nevyužije-li Kupující svého práva nepřevzít Věci vykazující vady, příp. z důvodu neodevzdání některé z Věcí, pokud mělo být na základě Smlouvy odevzdáno více Věcí, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Věc byla převzata s vadami, do Dodacího listu a připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění.
2. Při řešení práv z vad Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad v záruční době.

IV. 6) f) Neoznámení vad Věci dle ust. IV. 5) Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v záruční době.

#### IV. 7) **Nebezpečí škody**

Převzetím Věci přechází na Kupujícího vlastnické právo k Věci, jakož i nebezpečí škody na Věci. Tím není omezena odpovědnost Prodávajícího za škody, které vzniknou jeho zaviněním po převzetí Věci Kupujícím.

#### IV. 8) **Prodloužení lhůty pro odevzdání Věci**

Lhůta pro odevzdání Věci může být přiměřeně prodloužena

1. zjistí-li Prodávající při plnění závazků ze Smlouvy skryté překážky týkající se místa odevzdání Věci znemožňující odevzdat Věc dohodnutým způsobem či
2. jestliže dojde k přerušení plnění závazků ze Smlouvy vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Prodávajícího ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ; Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.

Prodloužená lhůta pro odevzdání Věci se určí adekvátně, zejména podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro splnění závazku odevzdat Věc za podmínky, že Prodávající učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro odevzdání Věci ve smyslu tohoto ustanovení musí být Smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke Smlouvě. Objednatel výslovně deklaruje, že se nejedná o vyhrazené změny závazku ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ, všechny Změny budou klasifikovány dle § 222 ZZVZ.

## V. **Kupní cena**

V. 1) Kupní cena je stanovena na základě nabídky Prodávajícího na Veřejnou zakázku a činí:

**395.000,- Kč**

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

- V. 2) Prodávající je oprávněn ke kupní ceně připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (*dále jen „DUZP“*). DUZP je den převzetí Věci Kupujícím.
- V. 3) Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Prodávající prohlašuje, že kupní cena zahrnuje veškeré náklady, které je třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné splnění závazků ze Smlouvy při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu plnění závazků ze Smlouvy uvažovat, jakož i přiměřený zisk Prodávajícího. Prodávající dále prohlašuje, že kupní cena je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy.

## VI. Platební podmínky

### VI. 1) Fakturace

Kupující neposkytuje žádné zálohy. Kupní cenu Kupující Prodávajícímu uhradí na základě řádně vystaveného daňového dokladu (*dále také jen „Faktura“*), a to za níže uvedených podmínek.

- VI. 1) a) Prodávající je oprávněn vystavit a zaslat Fakturu Kupujícímu nejdříve poté, co bude oběma Smluvními potvrzeno převzetí Věci. Mají-li být na úhradu kupní ceny použity jak investiční, tak neinvestiční prostředky Kupujícího, budou pro ně vystavené samostatné Faktury. Závazný pokyn ke způsobu fakturace udělí Kupující Prodávajícímu včas před převzetím Věci.
- VI. 1) b) Fakturu je Prodávající povinen doručit do sídla Kupujícího do 3 pracovních dnů od data jejího vystavení, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak.
- VI. 1) c) Splatnost Faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu.
- VI. 1) d) Kupní cena bude Kupujícím uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Prodávající na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Kupujícího ve prospěch bankovního účtu Prodávajícího.

### VI. 2) Náležitosti Faktury

- VI. 2) a) Každá Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,
  2. náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
  3. uvedení názvu a čísla Projektu, tj. Národní plán obnovy (NPO): "MUNI BioPharma Hub", reg. č. Z332802000004,
  4. uvedení údajů bankovního spojení Prodávajícího,
  5. přílohou Faktury bude Kupujícím potvrzený dodací list.
- VI. 3) Kupující si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Prodávajícímu bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Kupující v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

VI. 4) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Prodávajícího nebo Kupujícího, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Prodávající.

VI. 5) V případě, že

1. úhrada kupní ceny má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
2. číslo bankovního účtu Prodávajícího uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je Kupující oprávněn uhradit Prodávajícímu pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.

## VII. Záruka za jakost

### VII. 1) Záruka za jakost

VII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že Věc si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vad lze uplatňovat i po smluvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že jako vadu lze v záruční době uplatnit jakékoli vady, které Věc má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikly před či po převzetí Věci Kupujícím, a to i v případě vad zjevných, nebo kdy je Kupující měl či mohl zjistit, nebo kdy je zjistil.

VII. 1) b) Prodávající poskytuje záruku za jakost do uplynutí **24 měsíců** od

1. převzetí Věci, byla-li Věc Kupujícím převzata bez vad,
2. dne odstranění poslední vady uvedené v Dodacím listu, byla-li Věc Kupujícím převzata s alespoň jednou vadou, příp. dne odevzdání chybějící Věci, byla-li Věc Kupujícím převzata i přes to, že Prodávající neodevzdal některou z Věcí ve smluvené lhůtě,

podle toho, co nastalo později, s výjimkou částí Věci, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší; v takovém případě platí tato delší záruční doba. Prodávající má povinnost z vad nejméně v takovém rozsahu, v jakém trvají povinnosti z vad výrobce Věci.

VII. 1) c) Byla-li Věc Kupujícím převzata s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Věci vznikne nebo Kupující zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.

### VII. 2) Reklamáce vad Věci v záruční době

VII. 2) a) Práva z vad Kupující uplatní u Prodávajícího kdykoli po zjištění vady, a to oznámením (*dále také jen „Reklámace“*) u kontaktní osoby Prodávajícího uvedené v záhlaví Smlouvy nebo jiného vhodného zástupce Prodávajícího. I Reklámace odeslaná Kupujícím poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany výslovně utvrzují, že ustanovení § 1921 odst. 2 OZ, § 2111 OZ ani § 2112 OZ se nepoužijí.

VII. 2) b) V Reklamací Kupující uvede alespoň:

1. popis vady Věci nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
2. jaká práva v souvislosti s vadou Věci uplatňuje.

Neuvede-li Kupující, jaká práva v souvislosti s vadou Věci uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy Věci, příp. dodání nové Věci bez vad, není-li vada Věci opravou odstranitelná.

#### VII. 2) c) **Práva Kupujícího**

Neodpovídá-li Věc Smlouvě, má Kupující zejména právo:

1. na odstranění vady dodáním nové Věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti Věci, může Kupující požadovat jen výměnu součásti,
2. odstranění vady opravou Věci, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
3. odstranění vady dodáním chybějící součásti Věci nebo, mělo-li být na základě Smlouvy odevzdáno více Věcí, dodáním chybějící Věci,
4. přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
5. odstoupení od Smlouvy.

#### VII. 3) **Uspokojení práv z vad v záruční době**

VII. 3) a) Prodávající se zavazuje prověřit Reklamaci a **do 5 pracovních dnů** od okamžiku jejího obdržení oznámit Kupujícímu, zda Reklamaci uznává. Pokud tak Prodávající v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že Reklamaci uznává a že zvolené právo z vad uspokojí.

VII. 3) b) V případě, že Kupující zvolí právo na odstranění vady, pak je Prodávající povinen vadu odstranit, i když Reklamaci neuzná, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak. V takovém případě Prodávající Kupujícího písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání Reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Kupujícího.

VII. 3) c) V případě, že Kupující zvolí právo na přiměřenou slevu z kupní ceny, dohodly se Smluvní strany, že její výši odvodí Kupující od kupní ceny. Smluvní strany mají za to, že za přiměřenou se výše slevy z kupní ceny považuje tehdy, odpovídá-li poklesu hodnoty Věci z důvodu výskytu reklamované vady oproti hodnotě Věci bez této vady. Částku odpovídající požadované slevě z kupní ceny se Prodávající zavazuje zaplatit Kupujícímu ve lhůtě 15 dnů ode dne obdržení Reklamace.

VII. 3) d) V případě, že Kupující zvolí právo odstoupit od Smlouvy, je odstoupení od Smlouvy účinné dnem obdržení Reklamace; ust. VII. 3) a) Smlouvy se nepoužije.

VII. 3) e) Pokud Prodávající Reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Kupující. V případě, že Reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Prodávající i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vad vzniká i v tomto případě dnem obdržení Reklamace Prodávajícím. Prokáže-li se, že Kupující reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Prodávajícímu prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

#### VII. 3) f) **Lhůta na odstranění vad**

Reklamovanou vadu se Prodávající zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 20 dnů ode dne obdržení Reklamace, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak.

#### VII. 3) g) **Součinnost Smluvních stran**

Smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem při odstraňování vad Věci veškerou potřebnou součinnost tak, aby byly vady řádně a včas odstraněny. Prodávající je povinen zejména:

1. v případě odstranění vady dodáním nové Věci dodat novou Věc na tutéž adresu, kde byla

Kupujícímu odevzdána nahrazovaná Věc, a

2. Věc, jejíž vada má být odstraněna opravou, převzít k opravě v místě, kde byla Kupujícímu odevzdána, a po provedení opravy opravenou Věc opět v tomto místě předat Kupujícímu.

Převzetí Věci k odstranění vad a následně předání Věci po odstranění vad proběhne vždy v pracovní dny v době od 10:00 do 15:00, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak.

#### VII. 4) **Stavení záruční doby**

Záruční doba vadné části Věci neběží od okamžiku Reklamace až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z kupní ceny.

#### VII. 5) **Prodlení Prodávajícího s odstraněním vad**

VII. 5) a) V případě prodlení Prodávajícího s odstraněním reklamovaných vad, nebo pokud Prodávající odmítne vady odstranit, je Kupující oprávněn tyto vady odstranit na své náklady. Náklady vynaložené na odstranění vad představují splatnou pohledávku Kupujícího za Prodávajícím.

VII. 5) b) V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba a neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv vyplývajících ze záruky, je Kupující oprávněn postupovat podle tohoto ustanovení pouze v případě, že odstranění takové vady provede autorizovaná osoba.

#### VII. 6) **Provozní úkony a údržba**

VII. 6) a) Prodávající je v průběhu záruční doby povinen vykonávat bezplatně pravidelné kontroly Věci tak, aby předcházely vzniku vad, a to nejméně jednou za rok. V rámci těchto kontrol Prodávající zejména prověřuje, zda Kupující při provozu Věci postupuje v souladu s Manuály; na případné rozpory provozu Věci s Manuály je Prodávající povinen Kupujícího bezodkladně písemně upozornit. V rámci těchto kontrol Prodávající dále provádí základní servisní úkony, zejména seřízení, odzkoušení a ověření správné funkčnosti Věci tak, aby Věc mohla nadále spolehlivě plnit svůj účel.

VII. 6) b) Podmiňuje-li Prodávající účinnost záruky za jakost prováděním provozních úkonů a údržby, pak

1. běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo Kupující bez přítomnosti Prodávajícího, a to v souladu s Manuály;
2. složitější údržbu je oprávněn provádět Kupující pomocí dodavatele s příslušnou profesní a technickou kvalifikací; Smluvní strany výslovně utvrzují, že takový dodavatel bude vybrán v souladu se ZZVZ s tím, že zejména požadavky na jeho profesní a technickou kvalifikaci musí ZZVZ zcela odpovídat.

VII. 6) c) Požaduje-li Prodávající, aby určité provozní úkony nebo údržba byly provedeny konkrétním dodavatelem nebo Prodávajícím určeným okruhem dodavatelů, pak náklady na ně nese Prodávající s tím, že je zahrnul do kupní ceny. Kupující je povinen takovému dodavateli či dodavatelům umožnit po předchozí písemné žádosti Prodávajícího přístup k Věci.

VII. 7) Uplatnění práv z vad v záruční době Kupujícím, jakož i plnění jim odpovídajících povinností Prodávajícího není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty Kupujícího Prodávajícímu, příp. jiné osobě; Kupujícímu náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění těchto práv.

#### VII. 8) **Práva Kupujícího z vad po konci záruční doby; pozáruční servis**

VII. 8) a) Prodávající deklaruje, že minimálně po dobu 5 let ode dne uplynutí posledního dne záruční doby bude připraven nabídnout na písemnou výzvu Kupujícího za úplatu v místě a čase obvyklou pozáruční servis. Uzavření jednotlivého závazku k poskytnutí pozáručního servisu vznikne vždy až

na základě samostatné objednávky Kupujícího a její akceptace Prodávajícím. Kupující není povinen pozáruční servis od Prodávajícího objednat. Náklady na pozáruční servis hradí Kupující.

Pokud je součástí dodávky software, garantuje Prodávající funkčnost softwaru a systému jako celku (zachování jeho vlastností a stability) v rámci záruční doby a v rámci pozáručního servisu, minimálně pak po dobu realizace projektu. Na tuto garanci se nevztahují okolnosti, které dodavatel není schopen v budoucnosti ovlivnit – zejména změny datové infrastruktury uživatele nebo změny podmínek třetích stran. Garance se však vždy vztahuje na funkčnost software spouštěného v software používaného Kupujícími, a na funkčnosti software ve spolupráci s aktualizovanou verzí obecně používaných softwarových systémů, jež jsou pro řádné využití software klíčové. Tato garance se vztahuje i na případné novější verze zmíněných systémů, pokud jejich dodavatel/é zastaví uživatelskou podporu.

- VII. 8) b) Prodávající deklaruje, že po dobu minimálně 5 let ode dne uplynutí posledního dne záruční doby zajistí dostupnost náhradních dílů pro všechny části věci, a to do 30 dnů ode dne doručení výzvy Kupujícího. Dodávky náhradních dílů po skončení záruční doby budou realizovány výhradně na základě samostatné objednávky Kupujícího za cenu v místě a čase obvyklou. Kupující není povinen náhradní díly od Prodávajícího odebírat.
- VII. 8) c) Poskytování pozáručního servisu Prodávajícím není sjednáno jako výhradní. Kupující si vyhrazuje právo zajistit pozáruční servis i od třetích osob bez jakékoliv sankce ze strany Prodávajícího.

### **VIII. Smluvní pokuty a náhrada škody**

VIII. 1) V případě porušení Smlouvy Prodávajícím, které je ve Smlouvě výslovně označeno za podstatné porušení Smlouvy, se Prodávající zavazuje zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2 % z kupní ceny bez DPH, nejméně však 50.000,- Kč. Tato smluvní pokuta je splatná až tehdy, pokud z důvodu takového podstatného porušení Smlouvy došlo rovněž k odstoupení od Smlouvy Kupujícími. Ust. VIII. 1) Smlouvy se použije bez ohledu na to, zda jsou pro taková porušení Smlouvy sjednány i jiné smluvní pokuty.

VIII. 2) V případě prodlení Prodávajícího oproti lhůtě pro

1. odevzdání Věci se zavazuje Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení,
2. odstranění vady uvedené v Dodacím listu se zavazuje Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH, nejvíce však 5.000,- Kč za každou takovou vadu za každý započatý den prodlení,
3. uspokojení práva Kupujícího z vad v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezplatí částku odpovídající požadované slevě z kupní ceny či neodstraní reklamovanou vadu Věci, zavazuje se Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z kupní ceny bez DPH, nejvíce však 1.000,- Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení.

Smluvní pokuty dle ust. VIII. 2) Smlouvy se uplatní do maximální souhrnné výše 10 % z kupní ceny bez DPH.

VIII. 3) V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání, odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. I. 6) Smlouvy se Prodávající zavazuje Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč za každé porušení.

VIII. 4) V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků subdodavatelům Prodávajícího nebo nepřenesení této povinnosti Prodávajícím do nižších úrovní dodavatelského řetězce

- dle ust. III. 15) d) Smlouvy se Prodávající zavazuje Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč za každé porušení.
- VIII. 5) Pokud bude Kupující v prodlení s úhradou Faktury ve sjednané lhůtě, je Prodávající oprávněn požadovat po Kupujícím zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- VIII. 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo, není-li ve Smlouvě sjednáno jinak.
- VIII. 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Prodávajícího, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- VIII. 8) Prodávající není povinen Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu za prodlení s plněním povinností utvrzených smluvní pokutou, a to za dobu trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Prodávajícího ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ (dále jen „**Vyšší moc**“). O vzniku Vyšší moci je Prodávající povinen Kupujícího bezodkladně informovat. Existenci Vyšší moci prokazuje Prodávající a potvrzuje Kupující. Bez potvrzení Kupujícího není možné se na Vyšší moc odkazovat.
- VIII. 9) Prodávající bere na vědomí, že za porušení povinností Prodávajícího z této Smlouvy se rovněž považuje uvedení nepravdivých informací, dokladů či prohlášení (např. ohledně střetu zájmů nebo sankcí EU) v nabídce podané k Veřejné zakázce a takovéto porušení povinností může mít za následek odstoupení od Smlouvy ze strany Kupujícího, udělení sankcí ze strany orgánů veřejné správy, případně vznik jiné škody Kupujícímu, jež může převýšit kupní cenu.

## **IX. Zrušení závazků ze Smlouvy**

- IX. 1) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení závazků ze Smlouvy dle tohoto ustanovení, se zrušení závazků nedotýká. To platí zejména pro nárok Kupujícího na zaplacení smluvních pokut, nárok na uspokojení práv z jakýchkoli vad, povinnosti Prodávajícího související s poskytnutou zárukou za jakost, ustanovení Smlouvy o Licencích a ustanovení upravující důsledky zrušení závazků. Práva a povinnosti Smluvních stran, které vzniknou po zrušení závazků jako důsledek jednání uskutečněného před tímto zrušením, zůstávají nedotčeny, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- IX. 2) Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Kupujícím.
- IX. 3) Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit
1. v případě podstatného porušení Smlouvy Prodávajícím,
  2. bez zbytečného odkladu poté, co z chování Prodávajícího nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Kupujícího přiměřenou jistotu,
  3. v případě zahájení insolvenčního řízení s Prodávajícím,
  4. v případě, že Prodávající v nabídce podané k Veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Prodávajícího ke splnění Veřejné zakázky,
  5. v případě zapojení Prodávajícího do jednání, které Kupující důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno Kupujícího,
  6. v případě, že výdaje, které by mu na základě Smlouvy měly vzniknout, budou poskytovatelem

dotace, případně jiným oprávněným správním orgánem označeny za nezpůsobilé k proplacení z dotace,

7. v případě nepodstatného porušení Smlouvy Prodávajícím za předpokladu, že Prodávajícího na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Prodávající nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Kupujícího odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Prodávající ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.
- IX. 4) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- IX. 5) Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.
- IX. 6) Zůstane-li po zrušení závazků ze Smlouvy Věc či její část ve vlastnictví Kupujícího, dohodly se Smluvní strany, že při určení její ceny pro potřeby konečného vypořádání vzájemných práv a povinností vyjdou z kupní ceny. Přitom přihlédnou k míře, s jakou byly závazky ze Smlouvy splněny.

## **X. Komunikace Smluvních stran**

### **X. 1) Kontaktní osoby Smluvních stran**

Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené ve Smlouvě jsou oprávněny

1. vést vzájemnou komunikaci Smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě Smlouvy, a
2. jednat za Smluvní strany v záležitostech, které jsou jim Smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za Smluvní stranu v rozsahu tohoto ustanovení jednat i jiná či další osoba, bude-li druhé Smluvní straně oznámena.

### **X. 2) Písemná forma komunikace**

X. 2) a) Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž komunikace doručená na e-mailové adresy uvedené ve Smlouvě, příp. používané v souladu se Smlouvou, a to i tehdy, kdy jednotlivé zprávy nejsou opatřeny elektronickými podpisy.

X. 2) b) Formu komunikace dle ust. X. 2) a) Smlouvy však nelze použít pro

1. uzavření Smlouvy,
2. uzavření dodatku ke Smlouvě,
3. odstoupení od Smlouvy ani pro
4. ustanovení Smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.

V případech uvedených v tomto ustanovení se Smluvní strany dohodly na písemné komunikaci výhradně v listinné podobě předávané osobně či zasílané doporučeně poštou, příp. v elektronické podobě datovou schránkou, zprávami opatřenými elektronickým podpisem nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

### **X. 3) Dodatky ke Smlouvě**

X. 3) a) Není-li výslovně ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně

číslovanými dodatky. Dodatky musí být jako takové označeny a podepsány oběma Smluvními stranami a podléhají témuž smluvnímu režimu jako Smlouva.

- X. 3) b) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- X. 4) Ustanovení, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy a mohou být provedeny i ústně, přičemž se má za to, že osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

## **XI. Důvěrné informace**

XI. 1) Pro účely Smlouvy se za důvěrné informace považují:

1. informace označené Kupujícím za důvěrné,
2. informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu plnění závazků ze Smlouvy a
3. informace o sporech vzniklých zejména mezi Kupujícím a Prodávajícím v souvislosti se Smlouvou.

XI. 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známé třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti Prodávajícího.

XI. 3) Prodávající se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího

1. neužije důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely plnění závazků ze Smlouvy a
2. nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců a právních zástupců a subdodavatelů; těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou Smlouvy.

## **XII. Závěrečná ujednání**

**XII. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy**

XII. 1) a) Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.

XII. 1) b) Prodávající se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.

XII. 1) c) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

XII. 1) d) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Smlouvu uveřejní Kupující, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Prodávající uveřejnění zkontroluje a Kupujícího upozorní na případné nedostatky, jinak mu Kupující neodpovídá za ne/uveřejnění smlouvy.

XII. 2) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že na práva a povinnosti založené Smlouvou nebo v souvislosti s ní se nepoužije Úmluva OSN o smlouvách o mezinárodní koupi

zboží ze dne 11. 4. 1980.

XII. 3) Kupující je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Prodávajícího za Kupujícím, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Prodávajícího. Pohledávky Kupujícího a Prodávajícího započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.

#### **XII. 4) Další povinnosti Prodávajícího v souvislosti s Projektem**

Prodávající se za podmínek stanovených Smlouvou v souladu s pokyny Kupujícího a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:

1. archivovat nejméně 10 let ode dne uzavření Smlouvy veškeré písemnosti vyhotovené v souvislosti s plněním Smlouvy a kdykoli po tuto dobu k nim Kupujícímu umožnit přístup; po uplynutí této doby je Kupující oprávněn tyto písemnosti od Prodávajícího bezplatně převzít;
2. jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; obdobně je Prodávající povinen zavázat i svoje subdodavatele.

XII. 5) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.

XII. 6) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Kupující.

XII. 7) Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

XII. 8) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

Jan Kašpar  
25.5.2026

prof. PharmDr. Mgr. David Vetchý, Ph.D  
26.5.2026

## **Příloha č. 1 - Technická specifikace Věci**

Technická specifikace Věci následuje po tomto listu.

## Technické podmínky

### ÚČEL A PŘEDMĚT CENOVÉHO PRŮZKUMU

Účelem této veřejné zakázky je dodávka zařízení k určení přesné hodnoty hustoty roztoků.

Předmětem dodávky je **modulární hustoměr**.

Předmětem dodávky je kompletní, nové a zcela funkční zařízení včetně kompletní instalační a operační kvalifikace (IQ/OQ), dokumentace, zprovoznění a zaškolení obsluhy v místě dodávky.

Nabídka účastníka musí splňovat všechny níže uvedené požadavky a parametry specifikované Zadavatelem. V případě parametrů vymezených minimální nebo maximální úrovní nebo rozmezím hodnot musí nabídka účastníka vyhovět alespoň stanovené požadované úrovni.

### MINIMÁLNÍ TECHNICKÉ PARAMETRY

Parametr	Parametr nabízený dodavatelem
Výrobce	<i>Rudolph Research Analytical</i>
Typ/Model	<i>DDM 2910-HL</i>

Minimální požadované technické parametry	Technické parametry nabízené dodavatelem*
Rozsah měření min. 0–3 g/cm <sup>3</sup>	<i>ANO ( 0–3 g/cm<sup>3</sup>)</i>
Rozsah regulace teploty alespoň v rozmezí 0–95 °C	<i>ANO (0°C – 100°C)</i>
Přesnost: ≤ 0,0001 g/cm <sup>3</sup> nebo lepší	<i>ANO (0.0001 g/cm<sup>3</sup>)</i>
Rozlišení minimálně ≤ 0,0001 g/cm <sup>3</sup>	<i>ANO (0.0001 g/cm<sup>3</sup>)</i>
Opakovatelnost měření ≤ 0,0001 g/cm <sup>3</sup> nebo lepší	<i>ANO (0.00001 g/cm<sup>3</sup>)</i>
Řízení teploty měřicí cely	<i>ANO (Peltierův systém řízený přes software)</i>
Dostupnost standardních kalibračních roztoků	<i>ANO</i> <i>A22355-H2O     Water Fluid Kit (± 0.00001 g/cm<sup>3</sup>)</i> <i>A30476-KIT     Water Fluid Kit (± 0.00003 g/cm<sup>3</sup>)</i> <i>A22355-NaBr     Sodium Bromide Kit</i>  <i>A22355-TCE     Tetrachloroethylene Fluid Kit</i>

	<p>A28833-TOL-10 Toluene Certified at 15, 20, 25°C; g/cm<sup>3</sup>; 10ml</p> <p>A29373-0.749D-1.421R MULTI-PARAMETER CRM NOM 0.749D &amp; 1.421RI – MULTI TEMP- DODECANE</p> <p>A23285 - 0.9982 Water - 10 ml Ampoule (± 0.00001 g/cm<sup>3</sup>)</p> <p>A23285-1.249 Sodium Bromide - 10ml Ampoule (± 0.000025 g/cm<sup>3</sup>)</p> <p>A23285-1.553 Caesium Chloride - 10 ml Ampoule (± 0.00002 g/cm<sup>3</sup>)</p> <p>A23285 - 1.6226 Tetrachloroethylene 10 ml Ampoule (± 0.000015 g/cm<sup>3</sup>)</p> <p>A28690-0.8668-10 Toluene (±0.00008 g/cm<sup>3</sup>); 10ml</p> <p>A30447-2-Kit Density Standard Water Certified at 15, 20, 25°C; g/cm<sup>3</sup>; 2 ea. 5ml ampoules</p> <p>A30447-5-Kit Density Standard Water Certified at 15, 20, 25°C; g/cm<sup>3</sup>; 5 ea. 5ml ampoules</p>
Kontrola správnosti naplnění měřicí cely	ANO (automatické varování uživatele v případě přítomnosti bublin)
Možnost automatizovaného proplachu a čištění měřicí cely	ANO (pomocí volitelného příslušenství LoadAssist <sup>TM</sup> nebo dávkování pomocí autosampleru)
Modulární rozšiřitelnost: možnost budoucího doplnění o automatické plnění, čerpadlo, podavač vzorků a ekvivalentní automatizační modul.	ANO (LoadAssist <sup>TM</sup> , peristaltická pumpa, autosampler)
Součástí software pro řízení metod, sběr dat a export (min. 1 licence)	ANO (software je součástí dodávky s přístrojem)
Export dat do běžného formátu (CSV, XLS, PDF)	ANO (PDF, XLS, CSV, TXT)
Komunikační rozhraní min. 1×	ANO (5 USB Port, 2 RS232 Port, 2 Ethernet Port pro síťové připojení, 1 HDMI)
Možnost zálohování a dohledatelnosti dat (archivace)	ANO (možnost nastavení automatické

měření včetně metadat – datum, uživatel, metoda)	<i>archivace dat – Audit Trail)</i>
Správa uživatelů a přístupových práv (uživatelské účty, role, heslo)	<i>ANO (v souladu s normou 21CFR11)</i>

**\* Dodavatel uvede ANO/NE a doplní požadované informace. Dodavatel je povinen přiložit k technické specifikaci uvedené v této tabulce i svou vlastní technickou specifikaci či svůj vlastní popis zařízení.**

V Praze, dne 05/05/2026

xxx  
Tel: xxx  
e-mail: xxx

Jan Kašpar  
jednatel společnosti

## Příloha č. 2 – Dodací list

dle ust. IV. odst. 4) kupní smlouvy uzavřené dne.....mezi Masarykovou univerzitou – Farmaceutickou fakultou, sídlem Palackého třída 1946/1, 612 00 Brno, IČ 00216224, a spol. ...., sídlem ....., IČ ....., (dále jen „smlouva“)

### 1. Identifikační údaje prodávajícího a kupujícího

#### Kupující:

Název: **Masarykova univerzita, Farmaceutická fakulta**  
Sídlo: Palackého třída 1946/1, 612 00 Brno  
IČ: 00216224  
DIČ: CZ00216224  
Zastoupen: prof. PharmDr. Mgr. Davidem Vetchým, Ph.D., děkanem  
Kontaktní osoby: xxx, e-mail: xxx  
xxx  
xxx., tel. č. xxx, e-mail: xxx

#### Prodávající:

Obchodní firma/název/jméno: .....  
Sídlo: .....  
IČ: .....  
DIČ/VAT: .....  
Zastoupen: .....  
Zápis v obchodním rejstříku: .....  
Bankovní spojení: .....  
IBAN: .....  
Korespondenční adresa: .....  
Kontaktní osoby: ....., tel. č.: ....., e-mail: .....  
....., tel. č.: ....., e-mail: .....

### 2. Identifikace věci/í

....., výrobní číslo: .....

### 3. Seznam atestů, certifikátů či prohlášení o shodě, které byly kupujícímu předány

- .....,
- .....,
- .....

### 4. Zprávy o revizích

Zprávy o revizích jsou součástí tohoto dodacího listu jako jeho příloha č. 1.

### 5. Manuály

Doklady a dokumenty, které jsou nutné k převzetí či užívání věci/í, zejména instrukce a návody k obsluze, provozu a údržbě, jakož i ostatní dokumenty nezbytné pro provoz věci/í, a příp. další doklady a dokumenty, které se k věci/em jinak vztahují, jsou součástí tohoto dodacího listu jako jeho příloha č. 2.

### 6. Protokol o provedeném zaškolení obsluhy věci/í

Protokol o provedeném zaškolení obsluhy věci/í je součástí tohoto dodacího listu jako jeho příloha č. 3.

Prodávající a kupující tímto potvrzují, že k odevzdání věci/í kupujícímu došlo dne .....

V Brně dne .....

.....

.....,

.....,

za kupujícího

.....

.....,

.....,

za prodávajícího

### Doložka převzetí věci/í kupujícím

Kupující potvrzuje, že provedl kontrolu zjevných vad věci/í a v souladu s ust. IV. odst. 5) smlouvy věc/í nepřevzal // převzal dne ..... Věc/í ke dni jejího/jejich převzetí nevykazuje/í zjevné vady // vykazuje/í vady, jejichž soupis je součástí přílohy č. 4 dodacího listu.

V Brně dne .....

.....

.....,

.....,

za kupujícího

### Přílohy:

- č. 1 - Zprávy o revizích
- č. 2 - Manuály
- č. 3 - Protokol o provedeném zaškolení obsluhy věci/í
- č. 4 - Soupis vad věci/í