

# SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: OVal-D/0033/2017

č. zhotovitele: 19/2017

## Smluvní strany:

**Objednatel :** Město Rakovník  
se sídlem: Husovo náměstí 27, Rakovník 269 18  
IČ: 00244309  
DIČ: CZ00244309  
zastoupen: JUDr. Pavlem Jenšovským, starostou,  
ve věcech technických: [REDACTED]  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

**Zhotovitel :** pm trávníky s.r.o.  
se sídlem: Senecká 33, 330 08, Zruč - Senec  
IČ: 29113954  
DIČ: CZ29113954  
zastoupen: Pavlem Jiřincem, jednatelem  
ve věcech technických: [REDACTED]  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto:

## SMLOUVU O DÍLO

### I. Předmět smlouvy a místo plnění

- 1.1. Název díla: Zavlažovací systém hřiště pro pozemní hokej.
- 1.2. Místo plnění: SK Rakovník, Nábřeží T. G. M. 42, Rakovník.
- 1.3. Rozsah prací: Jedná se o rozšíření stávajícího automatického závlahového systému včetně ovládací jednotky a zátěžové šachtice. Dílem dle této smlouvy se rozumí kompletní dodávka, montáž a uvedení do provozu všech zařízení a jejich součástí včetně příslušného programového vybavení včetně proškolení obsluhy v rozsahu nezbytném pro bezproblémovou obsluhu instalovaných zařízení, vše dle oceněné specifikace jednotlivých položek, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

### II. Lhůty a cena díla

- 2.1. Zhotovitel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje dodat a objednatel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje převzít řádně dokončené dílo a zaplatit za něj níže uvedenou cenu díla. Závazek k dokončení díla se považuje za splněný dnem podpisu předávacího protokolu a veškeré dokumentace k dílu potřebné bez vad a nedodělků.
- 2.2. Čas plnění: termín zahájení díla: **23. 10. 2017**  
termín dokončení díla: **27. 11. 2017**
- 2.4. Cena díla: Cena bez DPH 759 725, -- Kč  
DPH 21% 159 542,25 Kč  
Cena vč. DPH 919 267,25 Kč
- 2.5. Výše uvedená cena se může měnit pouze v případě, dojde-li ke změně rozsahu díla vymezeného nabídkou v rámci zadání ze strany objednatele, na což si objednatel vyhrazuje právo. V případě, že

bude objednatel dodatečně požadovat větší rozsah díla, bude toto řešeno uzavřením písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami.

- 2.6. Pokud nepříznivé klimatické podmínky nedovolí provádět sjednané práce, budou po vzájemné dohodě se zadavatelem práce přerušeny na nezbytně nutnou dobu. O takto dohodnutou dobu přerušeni se po vzájemné dohodě může přiměřeně prodloužit termín dokončení díla sjednaný v čl. II. Zhotovitel se přesto zavazuje vyvinout maximální úsilí, aby byly splněny původní termíny. Za nepříznivé klimatické podmínky, které nedovolí provádět sjednané práce, se považuje celodenní pokles teploty pod 0°C po dobu trvající déle než 2 dny.

### **III. Fakturace a platební podmínky**

- 3.1. Objednatel prohlašuje, že na úhradu výše uvedené ceny díla má v době podpisu této smlouvy zajištěno finanční krytí.
- 3.2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu poté, co bude dílo bez vad a nedodělků protokolárně předáno objednateli a ten jej převezme. Splatnost faktury se stanovuje na 30 dnů od data doručení faktury se všemi zákonnými náležitostmi na adresu sídla objednatele.
- 3.3. Objednatel je oprávněn vrátit zpět fakturu vystavenou zhotovitelem, která nemá zákonné náležitosti. V případě vrácení faktury ze shora uvedených důvodů není objednatel v prodlení s úhradou ceny díla.

### **IV. Předání a převzetí díla**

- 4.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělků a veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo si zachová funkčnost dle požadované specifikace a obvyklé vlastnosti po celou záruční dobu.
- 4.2. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla (předávací protokol), podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 4.3. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 4.4. Osoby oprávněné k převzetí díla za objednatele:

Osoby oprávněné k převzetí díla za uživatele:

### **V. Smluvní sankce**

- 5.1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním řádně dokončeného díla, sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1000,- včetně DPH za každý den prodlení, kterou je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 5.2. V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavených faktur sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, kterou je objednatel povinen uhradit zhotoviteli.
- 5.3. Objednatel je oprávněn započíst nárok na zaplacení smluvní pokuty opřeti nároku zhotovitele na zaplacení sjednané ceny za dílo.
- 5.4. Splatnost vyúčtovaných smluvních pokut se sjednává na 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvních pokut.
- 5.5. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany závazek splnit a právo oprávněné smluvní strany požadovat i náhradu vzniklých škod v plné výši.

### **VI. Odpovědnost za vady, záruka**

- 6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli za provedené dílo záruku v délce 60 měsíců, která počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu bez vad a nedodělků objednatelem i zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí. V záruční době vyplývají nároky objednatele z obecných ustanovení

občanského zákoníku. Případná reklamáce musí být podána zhotoviteli písemně do konce záruční doby prostřednictvím datové schránky, provozovatele poštovních služeb, e-mailovou zprávou opatřenou zaručeným elektronickým podpisem, případně jiným vhodným a prokazatelným způsobem. Objednatel je povinen reklamovanou vadu řádným způsobem označit, uvést, jak se projevuje. Na základě požadavku zhotovitele je objednatel povinen umožnit mu v dohodnutém termínu prohlídku reklamované vady. Zhotovitel provede odbornou prohlídku bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 2 kalendářních dnů po přijetí písemné reklamace objednatele. K podané reklamaci je zhotovitel povinen vyjádřit se písemně nejpozději do 2 kalendářních dnů ode dne přijetí reklamace. V případě oprávněné reklamace je povinen v téže době po doručení reklamace zahájit práce na odstranění vady. Vady zjištěné v záruční době se zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne přijetí reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havarijního stavu se zhotovitel zavazuje odstranit vady vždy nejpozději do 7 dnů ode dne přijetí reklamace.

- 6.2. Záruční lhůty na oprávněně reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem, pokud tyto vady znemožňují užívání předmětu díla nebo jeho části.
- 6.3. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady:
  - zjištěné vady a nedodělky odstranit, ať již vznikly provedením, dopravou, montáží nebo použitím nevhodného materiálu nebo z jiného důvodu, za který zhotovitel odpovídá,
  - jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtě stanovené v odst. 5 č. 1, je objednatel oprávněn tyto práce provést sám nebo pověřit jiný subjekt. Náklady na takto odstraněné vady nese zhotovitel.

## **VII. Všeobecná ustanovení**

- 7.1. Vlastnické právo k předmětu díla je po dobu realizace u zhotovitele a přechází spolu s rizikem škody na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla. Při předání a převzetí díla bude zhotovitelem ve trojím vyhotovení předána veškerá dokumentace díla v českém jazyce a to zejména stavební deník, osvědčení a certifikáty na veškerý na stavbě použitý materiál, dokumentace skutečného provedení stavby a průběžná fotodokumentace stavby v rozsahu min. 10 snímků za měsíc na nosiči CD-ROM.
- 7.2. Zhotovitel je povinen se řídit základními právními předpisy, vždy ve znění pozdějších změn a včetně předpisů prováděcích, a to zejména (nikoli tedy pouze):
  - zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu;
  - zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy;
  - nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;
  - zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech;
  - vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu;
  - zákon č. 17/1992 o životním prostředí;
  - zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů;
  - zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník;
  - české technické normy řady ČSN, ČSN EN, ČSN ISO a další právní předpisy, doporučující normy a metodiky vztahující se k předmětu plnění zhotovitele.Zhotovitel je povinen zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět jeho soustavnou kontrolu.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při realizaci díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 10 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

- 7.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se zhotovitele provádět dílo řádným způsobem, popřípadě ihned odstranit vzniklé vady.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost při zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s finančními prostředky. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje spolupracovat se všemi dotčenými subjekty.

#### VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.2. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy v souladu se zákonem.
- 8.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu. Po oboustranném podpisu smlouvy obdrží objednatel i zhotovitel po 2 vyhotoveních smlouvy.
- 8.4. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí ustanovení občanského zákoníku v platném znění.
- 8.5. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.
- 8.6. Tato smlouva byla schválena rozhodnutím Rady města Rakovníka dne 13. 9. 2017 usnesením č. 756/17
- 8.7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nebyla ujednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že souhlasí s jejím zněním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Rakovníku dne ..... 26. 09. 2017

V Zruč - Senec dne 20.9.2017

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Objednatel  
Pavel Jenšovský  
Miroslav Samaš  
místostarosta

Město Rakovník

Zhotovitel  
Pavel Jiřínek  
jednatel  
pm trávníky s.r.o.

Příloha: P1 - Oceněný soupis prací

## SOUPIS PRACÍ NA DODÁVKU A MONTÁŽ ZAVLAŽOVACÍHO SYSTÉMU

## Zavlažovací systém hřiště pro pozemní hokej SK Rakovník

Vpisujte pouze do žlutě označených buněk!

Pol.	Množství	Popis	Jedn.	jedn.cena	celková cena
<b>ČÁST I. ZEMNÍ PRÁCE</b>					
1	1,00	Vytyčení tras pro položení potrubí, umístění armatur, ventilových boxů, postřikovačů a ostatních částí zavlažovacího systému dle projektu	soub		
2	100,00	Rozebrání zámkové dlažby kolem hřiště pro pokládku potrubního a kabelového vedení	m2		
3	270,00	Vyhloubení rýhy pro potrubí distribučních řadů a ovládacích kabelů v homině 3-4 včetně odvozu přebyt. výkopku v rámci staveniště	bm		
4	340,00	Podsyp a obsyp potrubí a ovládacích kabelů jemnozrnným obsypem 0-4mm.	bm		
5	80,00	Obsypový materiál pro obsyp potrubí a kabelů (dle potřeby)	t		
6	270,00	Zásyp a hutnění výkopů	bm		
	100,00	Pokládka zámkové dlažby kolem hřiště	m2		
7	6,00	Výkop pro ventilový box, jeho výškové osazení do úrovně terénu včetně podsypu pískem, zásypu a odvozu přebytečného výkopku v rámci staveniště	ks		
8	6,00	Výkop pro betonový blok postřikovače, včetně podsypu pískem, betonování zásypu a odvozu přebytečného výkopku v rámci staveniště	ks		
<b>ČÁST I. - ZEMNÍ PRÁCE CELKEM</b>					

Pol.	Množství	Popis	Jedn.	jedn.cena	celková cena
------	----------	-------	-------	-----------	--------------

**ČÁST II. POTRUBÍ A PŘÍSLUŠENSTVÍ**

9	300,00	Dodávka tlakového potrubí HD-PE 90x8,2, PN 16	bm		
10	1,00	T-kus 90	ks		
11	2,00	Koleno 90	ks		
12	6,00	Hawle Haku navrtávací pás 90x2"	ks		
13	6,00	vsuvka mosaz 2"	ks		
14	2,00	spojka 90	ks		
15	3,00	Teflonová těsnicí šňůra Tangit 80	ks		
16	5,00	Pozinkované přípojné potrubí DN 80 x 2"	ks		
17	1,00	Pozinkované přípojné potrubí DN 80 x 2" nad střídačky	ks		
18	1,00	Montáž potrubí a armatur	ks		

**ČÁST II.- POTRUBÍ A PŘÍSLUŠENSTVÍ CELKEM**
**ČÁST III. UZAVÍRACÍ ARMATURY**

		<i>Distribuční vedení</i>			
19	0,00	Přírubé šoupě Hawle DN 80	ks		
20	0,00	Zpětný ventil přírubový DN 80	ks		
21	0,00	Ocelový filtr Amiad DN 80	ks		

**ČÁST III.- UZAVÍRACÍ ARMATURY CELKEM**

Pol.	Množství	Popis	Jedn.	jedn.cena	celková cena
------	----------	-------	-------	-----------	--------------

**ČÁST IV. POSTŘIKOVAČE A PŘÍSLUŠENSTVÍ**

22	20,00	RAIN BIRD vodotěsné konektory 2,5 mm <sup>2</sup> , DBY	ks		
23	6,00	Rain Gun SR 3003	ks		
24	6,00	sada kónických trysek 18mm pro Rain Gun	ks		
25	6,00	adaptér pro 2" IG	ks		
26	6,00	Montáž postřik. typu SR vč. trysek a potrubí	ks		
27	6,00	RAIN BIRD elektromagnetický ventil 200 PGA	ks		
28	6,00	RAIN BIRD ventilová šachtice VB JMB	ks		
29	6,00	Montáž elektromagnetického ventilu 150 PGA	ks		

**ČÁST IV.- POSTŘIKOVAČE A PŘÍSLUŠENSTVÍ CELKEM**
**ČÁST V. OVLÁDACÍ SYSTÉM**

30	230,00	Ovládací kabel 24V, CyKy 5x1,5mm <sup>2</sup> včetně montáže a proměření průchodnosti	bm		
30	60,00	Ovládací kabel 24V, CyKy 3x1,5mm <sup>2</sup> včetně montáže a proměření průchodnosti	bm		
30	1,00	Dodávka a montáž ostatního materiálu potřebného pro bezproblémový chod zavlažovacího systému neuvedený v soupisu	kpl		
31	1,00	RAIN BIRD ESP Me 7 ovládací jednotka 230/24 VAC	ks		
32	1,00	Montážní práce na ovládacím systému	ks		
33	1,00	Programování a zprovoznění systému, zaškolení obsluhy	ks		
34	1,00	<u>Schema</u> skutečného provedení	ks		
35	1,00	První zazimování a jarní zprovoznění	ks		

**ČÁST V. OVLÁDACÍ SYSTÉM - CELKEM**

Pol.	Množství	Popis	Jedn.	jedn.cena	celková cena
------	----------	-------	-------	-----------	--------------

**ČÁST VI. ČERPACÍ STANICE**

36	1,00	Calpeda MXV 65-3205 400V 11kW H=75 metrů, Q=26 m3/hod	ks		
	1,00	Danfoss frevenční měnič FC-202 11kW 400V IP55	ks		
37	1,00	Tlaková nádoba 60 litrů, záruka 5 let	ks		
	1,00	Danfoss MBS snímač tlaku 0-16 bar 4-20 mA	ks		
38	1,00	Uvedení do provozu + nastavení parametrů měniče	ks		
39	1,00	Propojení do automatické stanice obsahuje propojovací potrubí na sání a výtlačku čerpadel s tlakovou nádobou, pojistným ventilem, tlakovým spínačem a kontrolním manometrem. Včetně tvarovek a armatur.	ks		
40	1,00	Montáž - vlastní propojení na místě, nastavení pracovních parametrů, uvedení do provozu, výchozí elektrevize, výškolení obsluhy a předání provozního řádu	ks		
41	1,00	Rekonstrukce stávající čerpací stanice - zapojení stávajícího čerpadla jako sací z potoka do akumulační jímky, osazení hlídání hladiny do akumulační jímky, přepojení sacího a výtlačného potrubí, osazení nového sání do akumulační jímky, včetně potřebných armatur	ks		

<b>ČÁST VI.- ČERPACÍ STANICE</b>				
----------------------------------	--	--	--	--

REKAPITULACE NÁKLADŮ				
ČÁST I.	Zemní práce			
ČÁST II.	Potrubí a příslušenství			
ČÁST III.	Uzavírací armatury a příslušenství			
ČÁST IV.	Postřikovače a příslušenství			
ČÁST V.	Ovládací systém			
ČÁST VI.	Čerpací stanice- dodávka a montáž			
<b>CELKEM ZA DODÁVKU BEZ DPH (21%)</b>				<b>759 725,00</b>