

SMLOUVA O PŘIPOJENÍ ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ
ČÍSLO: 26_VNJ_1012116742

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen „PDS“)

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Děčín IV Podmokly Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ 24729035, zapsána

v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145, licence na distribuci elektřiny č. 121015583, registrační číslo u OTE 715, distribuční portál pro elektronickou komunikaci: xxx, xxx, adresa pro doručování: ČEZ Distribuce a. s. Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00, na základě povolení ze dne 1 9. 2025 zastupuje Ing Miroslav Zubík, pozice Vedoucí odboru Obsluha zákazníků

ŽADATEL (dále jen „Žadatel“)

OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV

IČO

10973583

Zoo Liberec, příspěvková organizace

DIČ

CZ10973583

ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI

ULICE

Lidové sady

Č.P./Č.O

425/1

PSČ 46001

01

OBEC

Liberec

MÍSTNÍ ČÁST

Liberec I-Staré Město

ZÁPIS V OR / ŽR

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl Pr, vložka 1191

ZASTOUPENÍ

vz MVDr. DAVID NEJEDLO, ředitel

TELEFON

xxx

E MAIL xxx

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) Tato smlouva (dále jen „Smlouva“) je uzavřena podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s § 50 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EZ“), a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 16/2016 Sb. o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška o připojení“).
- 2) K připojení zařízení Žadatel specifikovaného v článku III. k distribuční soustavě PDS má dojít poté, co strany Smlouvy sjednaly a provedly smlouvu o budoucí smlouvě o připojení zařízení uzavřenou dne 22. 1. 2026

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem Smlouvy je závazek PDS připojit zařízení Žadatele specifikované v článku III. (dále jen „Zařízení“) a zajistit Žadateli rezervovaný příkon nebo i rezervovaný výkon v místě připojení a závazek Žadatele uhradil PDS paušální částku k úhradě podílu na nákladech PDS spojených s připojováním zařízení k distribuční soustavě určenou EZ a Vyhláškou o připojení (dále jen „Podíl na nákladech“). Pokud tak stanoví právní předpis, je část Podílu na nákladech v rozsahu stanoveném tímto právním předpisem nevratná.

III. PODMÍNKY PŘIPOJENÍ ZAŘÍZENÍ

- 1) Specifikace Zařízení
 - a) místo Zařízení: Lidové sady 425/1. kat. území. Liberec, parc.č. 3212/1. 460 01 LIBEREC
 - b) číslo odběrného místa: 1001523204
 - c) EAN
- pro data spotřeby xxx
 - d) technické podmínky připojení (dále jen „TPP“) a některé další náležitosti dle § 50 odst. 4 EZ jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy: Technické podmínky připojení č. 4122183010
- 2) Termín připojem
Zařízení bude připojeno k distribuční soustavě nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne, kdy.
 - a) Žadatel splnil podmínky TPP určené pro připojení Zařízení a splnění těchto podmínek písemně oznámil PDS spolu s předložením dokladů uvedených v TPP (dále jen „Podmínky připojení“), a
 - b) zaplatil Podíl na nákladech podle článku V. v plné výši
- 3) Služba distribuční soustavy bude poskytována za podmínek stanovených příslušným právním předpisem na základě smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy

IV. PRAVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Žadatel se zavazuje, že:
 - a) Zařízení bude po celou dobu připojení provozováno v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami a Smlouvou, včetně Pravidel provozování distribuční soustavy PDS (dále jen „PPDS“) a Připojovacích podmínek pro příslušnou napětovou Nadmu zveřejněných na webové stránce PDS xxx (dále jen „Připojovací podmínky“).
 - b) poskytne PDS potřebnou součinnost pro připojení Zařízení,
 - c) Zařízení bude udržovat ve stavu, který odpovídá příslušným právním předpisům, technickým normám, PPDS, Připojovacím podmínkám a požadavkům stanoveným v TPP, a bude plnit pokyny výrobce Zařízení.
 - d) na vyzvu PDS v přiměřené lhůtě stanovené PDS předloží zprávu o revizi Zařízení dokládající vyhovující stav Zařízení, souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k připojení Zařízení k distribuční soustavě a místní provozní předpis či jeho aktualizaci, pokud Zařízení již bylo připojeno, nebo kontaktní údaje na osobu odpovědnou za Zařízení,
 - e) upraví Zařízení pro instalaci měřicího zařízení a v tomto stavu jej bude udržovat a umožní PDS a osobám pověřeným ze strany PDS

přístup k měřicímu zařízení PDS, a to včetně těch částí, kterými prochází neměřená elektřina k měřicímu zařízení, za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřícího zařízení, a umožní bez zbytečného odkladu na základě výzvy PDS fyzickou kontrolu Zařízení, včetně měřícího zařízení ve vlastnictví Žadatele

f) provede opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny a nepřispěje ke zhoršení této kvality (zvláště prostřednictvím flickru, nesymetrie, harmonických proudů, útlumu signálu HDO, dynamických rázů, nedovolených poklesů napětí při rozběhu) a vybaví Zařízení dostupnými technologickými prostředky k omezení uvedených vlivů;

g) k odběru elektřiny bude používat zařízení, která neohrožují život, zdraví nebo majetek;

h) nahradí PDS náklady spojené s obnovením dodávky elektřiny, jestliže k omezení nebo přerušení dodávky elektřiny došlo z důvodu na straně Žadatele a právní předpis nestanoví jinak.

2) Pokud je Žadatel spotřebitelem dle § 419 OZ, tak ve smyslu § 1824a OZ žádá, aby PDS, bude-li to možné, připojil Zařízení ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od Smlouvy z důvodu jejího uzavření prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS.

3) PDS je povinen:

a) připojit Zařízení a zajistit Žadateli dohodnutý, rezervovaný výkon a rezervovaný příkon a po připojení Zařízení poskytnout Žadateli službu distribuční soustavy na základě samostatně uzavřené smlouvy za předpokladu, že Žadatel má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření Smlouvy, v případě, že není jejím vlastníkem, a splnil podmínky stanovené Smlouvou;

b) bez zbytečného odkladu po připojení Zařízení a po uzavření smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy do odběrného/předávacího místa, nestanoví-li právní předpis jinou lhůtu, zajistit instalaci vlastního měřícího zařízení a toto zařízení udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření;

c) informovat Žadatele o chystané výměně měřícího zařízení s uvedením důvodu a po provedení výměny jej informovat o výměně a o stavu elektroměru před a po výměně zanecháním písemné zprávy v odběrném/předávacím místě, případně elektronicky prostřednictvím elektronického komunikačního prostředí dostupného na internetové adrese xxx (dále jen „DIP“) nebo e-mailu; a

d) obnovit za podmínek stanovených v EZ omezenou nebo přerušenou dodávku elektřiny z/do odběrného/předávacího místa.

4) PDS je oprávněn v nezbytném rozsahu omezit nebo přerušit dodávku elektřiny Žadateli v případech stanovených v EZ nebo v jiném právním předpise; je-li v odběrném místě připojena výroba elektřiny, je PDS oprávněn tak učinit rovněž v případě, kdy podle EZ nebo jiného právního předpisu změní nebo přeruší dodávku elektřiny z této výroby elektřiny.

5) Žadatel je povinen splnit Podmínky připojení podle článku III, odst. 2) do 29. 6. 2026.

V. PODÍL NA NÁKLADECH

1) Strany shodně konstatují, že Podíl na nákladech činí 250 000,00 Kč, a to s ohledem na to, že se jedná o připojení typu: A. Pokud tak stanoví právní předpis, je část Podílu na nákladech v rozsahu stanoveném tímto právním předpisem nevratná (dále jen „Nevratná část Podílu“).

2) Strany shodně konstatují, že Podíl na nákladech Žadatel uhradil před uzavřením Smlouvy.

VI. ZMĚNA PODMÍNEK PŘIPOJENÍ

1) Žadatel může požádat PDS o změnu podmínek připojení, dokud Zařízení nebylo připojeno k distribuční soustavě podle Smlouvy. Žádost o změnu bude posouzena obdobně jako žádost o připojení, PDS po dobu potřebnou k vyřízení žádosti a po dobu potřebnou pro sjednání dodatku ke Smlouvě obsahujícího řešení požadované změny připojení není povinen plnit povinnosti stanovené Smlouvou; lhůty stanovené Smlouvou pro plnění povinností PDS po tuto dobu nebudou platit. Sjednaný termín připojení se však mění teprve uzavřením dodatku ke Smlouvě. Tím není vyloučena možnost sjednání nové smlouvy o připojení, kterou bude Smlouva nahrazena.

2) Žadatel bere na vědomí, že požadavek dle odstavce 1) tohoto článku může vyvolat vznik marně vynaložených nákladů, a zavazuje se zaplatit PDS tyto marně vynaložené náklady v plné výši. Marně vynaloženými náklady se pro účely tohoto článku rozumí ty náklady, které PDS účelně vynaložil v souvislosti se zamýšleným připojením Zařízení do doby změny způsobu připojení dodatečně vyžádané Žadatelem vyvolané žádostí podle odstavce 1) tohoto článku, u nichž, s ohledem na tuto dodatečnou žádost Žadatele o změnu, vyšlo najevo, že byly v souvislosti se zajišťováním připojení Zařízení vynaloženy marně, zejména případně náklady vynaložené na provedení a odstranění původního technického řešení. Žadatel tyto marně vynaložené náklady (a vedle toho i příslušnou DPH, je-li plnění předmětem této daně) zaplatí nejpozději ve lhůtě uvedené ve výzvě k úhradě náhrady marně vynaložených nákladů; lhůta ke splnění této povinnosti nebude kratší než 14 dnů. Pokud Žadatel nesplní svoji povinnost podle předchozí věty ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu PDS stanoví, je PDS oprávněn od Smlouvy odstoupit. Oznámení-li PDS Žadateli, že mu určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že mu ji již neprodlouží, platí, že marným uplynutím této lhůty od Smlouvy odstoupil. Povede-li změna ke snížení Podílu na nákladech, případný přeplatek PDS vrátí Žadateli, ledaže právní předpis stanoví, že Podíl na nákladech nebo jeho část jsou nevratné.

3) Indikativní informace o kapacitě distribuční soustavy, případně další informace týkající se dostupné kapacity v rozsahu vyžadovaném právními předpisy, jsou uveřejňovány na webové adrese xxx. Žadatel bere na vědomí, že PDS jej nebude individuálně informovat o změnách kapacity distribuční soustavy, resp. její části, k níž má být Zařízení připojeno.

VII. NENÍ OBSAZENÍ

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1) Tato Smlouva je uzavřena v listinné podobě, Žadatel (příjemce návrhu Smlouvy) vyjádří svůj bezvýhradný souhlas s obsahem návrhu Smlouvy tím, že Žadatel, resp. osoba oprávněná za něj jednat, připojí na návrh Smlouvy svůj podpis. Je-li platnost Smlouvy uzavírané Žadatelem, který, je právnickou osobou, podmíněna souhlasem příslušného orgánu právnické osoby (např. rady nebo zastupitelstva obce), Žadatel prohlašuje, že tento souhlas mu byl udělen nejpozději ke dni podpisu Smlouvy. Tato Smlouva je platná a účinná od okamžiku, kdy Žadatel (příjemce návrhu Smlouvy PDS (navrhovatel)) doručil listinný originál Smlouvy opatřený podpisem Žadatele, resp. Osoby oprávněné za něj jednat. Žadatel přijme návrh Smlouvy včas, jestliže PDS doručí listinný originál Smlouvy opatřený podpisem Žadatele, resp. Osoby oprávněné za něj jednat, ve lhůtě 60 dnů, resp. V případě připojení na napěťové hladině nízkého napětí ve lhůtě 30 dnů, ode dne, kdy mu byl návrh Smlouvy doručen, jinak návrh Smlouvy zaniká. PDS, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k zákazníkům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými Žadatelem, stejně jako možnost uzavření Smlouvy jiným způsobem, například tím, že adresát návrhu Smlouvy se podle něj zachová. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopise; po jejím podpisu každá strana obdrží jeden (1) stejnopis.

2) Smlouva se ruší v těchto případech:

- Oznámí-li Žadatel písemně PDS, že na připojení Zařízení netrvá, čímž se rozumí i případ, kdy Žadatel, resp. Insolvenční správce jako osoba s dispozičními oprávněními, PDS podle § 253 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“) oznámí, že Smlouvu nesplní nebo ve lhůtě dle § 253 insolvenčního zákona splnění Smlouvy vůči PDS nepotvrdí;
- PDS přerušil dodávku elektřiny z důvodu, že Žadatel porušuje povinnost podle článku IC. Odst. 1) písm. f), a tento stav trvá po dobu delší než 90 dnů;
- Pro připojení Zařízení k distribuční soustavě byla zapotřebí souhlas (nebo rozhodnutí) třetí osoby nebo správního orgánu, který si měl obstarat Žadatel, ale tento souhlas (nebo rozhodnutí) nebyl udělen, nebo byl odejmut nebo zanikl jinak, nebo Žadatel PDS ve lhůtě stanovené PDS neprokáže udělení souhlasu (nebo rozhodnutí) třetí osoby nebo správního orgánu potřebného k připojení nebo trvání připojení Zařízení k distribuční soustavě, jehož udělení si měl obstarat Žadatel;
- Žadatel včas nesplní vůči PDS některý z peněžitých závazků sjednaných Smlouvou, a to ani v dodatečně lhůtě, pokud byla sjednána Smlouvou

- nebo stanovena ve výzvě PDS ke splnění peněžitého závazku, a Smlouva uplynutím takové lhůty nebo dodatečné lhůty předtím nezanikla;
- e) Žadatel na výzvu PDS neposkytne součinnost potřebnou k připojení Zařízení;
 - f) Zařízení je provozováno ve stavu či způsobem, který neodpovídá právním předpisům, technickým normám nebo Smlouvě, nebo Žadatel PDS na jeho výzvu nepředloží zprávu o revizi Zařízení dokládající vyhovující stav Zařízení, nebo neumožní kontrolu bezpečnosti Zařízení nebo měřícího zařízení ve vlastnictví Žadatele, nebo nesplní jinou povinnost související s připojením Zařízení stanovenou Smlouvou, nebo;
 - g) Další trvání připojení podle Smlouvy vylučuje rozhodnutí soudu nebo správního orgánu, jímž je PDS povinen se řídit.

Odstoupením se závazek zrušuje k okamžiku účinnosti odstoupení (ex nunc).

4) Pokud je právo na odstoupení od Smlouvy ze strany PDS podle odstavce 3) vázáno na nesplnění závazku ze strany Žadatele nebo na následný rozpor prohlášení Žadatele se skutečností, má PDS právo odstoupit od Smlouvy, pokud Žadatel nesplní svoji povinnost nebo nesjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu PDS stanoví. Oznámi-li PDS Žadateli, že mu určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že mu ji již neprodlouží, platí, že marným uplynutím této lhůty od Smlouvy odstoupil.

5) PDS je oprávněn os Smlouvou odstoupit, pokud bylo vydáno rozhodnutí o prohlášení konkursu na majetek Žadatele, a to i v průběhu lhůty, kterou stanoví insolvenční zákon insolvenčnímu správci pro vyjádření se, zda Smlouvu splní. Smluvní strany se dohodly, že PDS je oprávněn odstoupit od Smlouvy dle tohoto odstavce kdykoliv po okamžiku vydání rozhodnutí a prohlášení konkursu, a to do uplynutí promlčecí lhůty pro vykonávání tohoto práva, pročež se použije lhůta uvedená v § 2002 odst. 1 věta první OZ.

6) Ukončením Smlouvy kterýmkoliv ze sjednaných způsobů se závazky stran ruší s účinky do budoucna. Ukončení Smlouvy se nedotýká závazků vrátit za sjednaných podmínek Podíl na nákladech (resp. Jeho zaplacenou část), povinnosti nahradit náklady vzniklé do ukončení Smlouvy a jiných peněžitých závazků, které vznikly do dne ukončení Smlouvy. Ukončení Smlouvy se nedotýká ani závazků z porušení Smlouvy, ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po ukončení Smlouvy.

7) Žadatel je povinen nahradit PDS náklady, které PDS účelně vynaložil v souvislosti se zamýšleným připojením Zařízení podle Smlouvy, případně i včetně nákladů, které PDS vynaložil podle Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení (pokud byla uzavřena), dojde-li k ukončení Smlouvy před uskutečněním připojení Zařízení a důvod ukončení spočívá na straně Žadatele, zejména pokud Žadatel oznámí, že na připojení netrvá nebo PDS od Smlouvy odstoupí z důvodu nesplnění povinnosti nebo nepravdivosti prohlášení Žadatele. Žadatel je povinen tyto náklady uhradit na základě faktury vystavené PDS v souladu s platnými právními předpisy, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti včetně Nevratné části Podílu. Následně na základě žádosti Žadatele vrátí PDS Žadateli zaplacený Podíl na nákladech nebo jeho část převyšující náklady vynaložené PDS (navyšené o příslušnou částku DPH), ledaže právní předpisy stanoví, že Podíl na nákladech nebo jeho část jsou nevratné.

8) Účelné vynaložení nákladů se pro účely odstavce 7) rozumí náklady PDS spojené s pořízením, výstavbou nebo úpravami distribuční soustavy, které byly vyvolány Žádostí o připojení v souvislosti s místem a způsobem připojení Zařízení, tj. zejména náklady spojené s vytvořením zadávacího návrhu a zpracováním projektové dokumentace, inženýringem, veřejnoprávním jednáním včetně správních poplatků, a majetkoprávním jednáním a náklady spojené s provozními úkony na distribuční soustavě (vypínání, diagnostika, připojení včetně provedení funkčních zkoušek) a dále náklady spojené s realizací úprav distribuční soustavy (geodetické vytyčení stavby, stavební a elektromontážní práce, materiál, správní a jiné poplatky, apod.).

9) PDS je oprávněn započítat pohledávku na náhradu nákladů a příslušnou DPH oproti pohledávce Žadatele na vrácení zaplaceného Podílu na nákladech nebo jeho částí, a to i kdyby pohledávky nebyly dosud splatné. Tímto ujednáním není dotčeno právo započíst pohledávku podle platných právních předpisů.

10) Pokud je Žadatel spotřebitelem dle 419 OZ a Smlouva je uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je Žadatel oprávněn odstoupit od Smlouvy ve lhůtě 14 dnů od jejího uzavření, a to písemně prostřednictvím formuláře, který je k dispozici na kontaktních místech PDS nebo ke stažení na webové adrese XXX.

11) Žadatel bere na vědomí, že všechny případné požadavky vůči PDS na poskytnutí peněžitého plnění v souvislosti s Smlouvou je třeba uplatnit písemnou žádostí obsaženou na předepsaném formuláři PDS, který je dostupný na internetové adrese XXX. Pokud žadatel požaduje poskytnutí peněžitého plnění přesahujícího částku 150 000 Kč, musí být podpis Žadatele na žádosti úředně ověřen nebo opatřen ověřením podpisu s účinky srovnatelnými s úředním ověřením podpisu. PDS může v jednotlivých případech požadavek na úřední ověření podpisu podle předchozí věty nahradit jiným PDS zvoleným požadavkem na identifikaci Žadatele při elektronickém podání žádosti o poskytnutí plnění.

12) Smluvní strany nemohou své pohledávky, které vzniknou na základě Smlouvy či v souvislosti s ní, postoupit na třetí osobu nebo k těmto pohledávkám zředit zástavní smlouvu.

13) Žadatel se zavazuje oznámit PDS bez zbytečného odkladu změnu svých údajů (včetně kontaktních) uvedených v záhlaví Smlouvy.

14) Smluvní strany se vzájemně ujistí, že dojitím projevů vůle podle Smlouvy na kontaktní adresy smluvních stran uvedené ve Smlouvě nebo na kontaktní adresu, kterou jedna smluvní strana sdělí druhé, se tyto projevy vůle dostanou do sféry dispozice adresáta.

IX. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Žadatel prohlašuje, že je oprávněným uživatelem Zařízení, jakož i technologie, jejímž prostřednictvím je Zařízení připojeno k distribuční soustavě, a zavazuje se zajistit, že bude jejich oprávněným uživatelem po celou dobu trvání Smlouvy. Žadatel dále prohlašuje, že k připojení Zřízení má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti, a je-li sám vlastníkem dotčené nemovitosti, souhlasí s tím, aby s využitím jeho nemovitosti došlo k připojení Zařízení k distribuční soustavě. Žadatel se zavazuje zajistit trvání souhlasu vlastníka dotčené nemovitosti po celou dobu trvání smlouvy.
- 2) Osoby, které Smlouvu za Žadatele podepisují, vůči PDS výslovně prohlašují, že jsou ke dni podpisu Smlouvy způsobilé za Žadatele jednat v rozsahu potřebném k uzavření Smlouvy.
- 3) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené Smlouvou se řídí PPDS a Připojovacími podmínkami zveřejněnými na webové stránce PDS XXX. Žadatel prohlašuje a svým podpisem Smlouvy potvrzuje, že se seznámil s obsahem těchto dokumentů a že jejich obsah rozumí.
- 4) PDS je oprávněn zasílat Žadateli sdělení ve věci Smlouvy elektronickými prostředky na elektronickou adresu Žadatele uvedenou Žadatelem, obdobně oprávnění náleží i Žadateli vůči PDS; PDS je oprávněn zasílat elektronickými prostředky na elektronickou adresu Žadatele uvedenou Žadatelem i obchodní sdělení podle zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním Smlouvy. Žadatel je oprávněn zrušit zasílání obchodních sdělení elektronického komunikačního prostředí DIP. PDS preferuje, aby Žadatel ke komunikaci s PDS využíval DIP, neboť to umožní efektivnější a rychlejší řešení požadavků Žadatele. Zřídí-li si Žadatel účet v DIP, bere na vědomí, že PDS mu může písemnosti zasílat rovněž do DIP a zavazuje se dokumenty prostřednictvím DIP přijímat.
- 5) Smluvní strany berou na vědomí, že na Smlouvu neodpadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sv., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že nezpřístupní obsah Smlouvy třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. To neplatí, jestliže zpřístupnění obsahu Smlouvy (i) ukládá smluvní straně právní předpis či závazné rozhodnutí nebo opatření správního orgánu nebo soudu nebo (ii) umožňuje právní předpis v rámci poskytování důvěrných informací pro účely podnikatelské činnosti v rámci podnikatelského seskupení; povinnosti PDS zachovávat pravidla informačního oddělení („unbundling“) podle EZ nejsou tímto dotčeny.
- 6) Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách XXX nebo je PDS subjektu údajů na požádání poskytne.
- 7) Žadatel a PDS berou na vědomí, že podle informace Ministerstva financí o uplatňování DPH v energetice Podíl na nákladech stanovený podle Vyhlášky o připojení není úhradou za zdanitelné plnění, a proto nepodléhá dani z přidané hodnoty. Platby jsou prováděny na základě Smlouvy, která je zároveň dokladem k provedeným platbám. Faktura nebude vystavena. Ustanovení článku VII., odst. 7) Smlouvy tímto není dotčeno.
- 8) Dnem připojení Zařízení podle Smlouvy se nahrazují dřívější ujednání smluvních stran, případně jejich právních předchůdců, ohledně připojení Zařízení v daném odběrném/předávacím místě.
- 9) Není-li ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit jen písemnou dohodou mezi smluvními stranami, která může být uzavřena rovněž elektronicky způsobem uvedeným v Pravidlech pro elektronické uzavírání smluv upravujících připojení k distribuční soustavě dostupných prostřednictvím DIP. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou písemných dodatků, vyjma kontaktních údajů smluvních stran, které lze měnit jednostranně písemným nebo telefonickým oznámením druhé straně. Přijetí nabídky na uzavření dodatku s dodatkem nebo odchylkou (§ 1710 ods. 3 OZ), stejně jako uzavření dodatku jiným způsobem, například tím, že se adresát nabídky podle nabídky zachová (§ 1744 OZ), se vylučují.

- 10) Pokud se kterékoli ujednání Smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení Smlouvy; smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s odborným právním a obchodním smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvní stran.
- 11) Pokud se v důsledku změn právní úpravy, zejména změn či přijetí prováděcích právních předpisů k EZ, dostane některé ujednání Smlouvy do rozporu s těmito předpisy, zavazují se smluvní strany uvést Smlouvu do souladu s nimi a poskytnout si k tomu potřebnou součinnost
- 12) Smluvní strany prohlašují, že obsah Smlouvy je výrazem jejich vážné a svobodné vůle.
- 13) Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Technické podmínky připojení č. 4122183010

ZA ŽADATELE
Zoo Liberec, příspěvková organizace

ZA PDS
ČEZ Distribuce, a.s.

Vz. MVDr. David Nejedlo
Ředitel

Ing. Miroslav Zubík
Vedoucí odboru Obsluha zákazníků

V Liberci 7.5.2026

V Plzni 4.5.2026

Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4122183010

- Specifikace zařízení: odběrné zařízení
 - Umístění zařízení: Lidové sady 425/1, kat. území: Liberec, parc. Č. 3212/1, 460 01 LIBEREC
 - Číslo odběrného místa: 1001523204
 - EAN: xxx
- Technické údaje, výše rezervovaného příkonu místa připojení a předávacího místa
 - Napětíová hladina: 22 kV (VN)
 - Rezervovaný příkon místa připojení a předávacího místa: 250,00 kV
 - Povolený rozsah účinnku ($\cos \phi$)
 - Spotřeba +0,95 – 1, odběr Q z DS

3. Připojované elektrické spotřebiče

Spotřebič	Původní (kV)	Celkem požadovaný (kV)	Celkem povolený (kV)
Příprava pokrmů	0,000	20,000	20,000
Klimatizace	0,000	100,000	100,000
Ostatní spotřebiče	0,000	220,000	220,000
Osvětlení	0,000	40,000	40,000
Dobíjecí stanice elektromobilů – stand.	0,000	44,000	44,000

- Měřicí zařízení
 - Umístění měřicího zařízení: vně ts
 - Přístupnost měřicího zařízení: přístupné
 - Typ měření: B
 - Převod měřících transformátorů proudu: 400/5 A, třída přesnosti 0,5 S
 - Vlastníkem měřících transformátorů proudu a měřících transformátorů napětí (jsou-li instalovány) je Žadatel
 - Odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

Fakturační měření bude provedeno jako měření typu B. na straně nižšího napětí transformátoru (sekundární měření). Měřicí transformátory proudu budou osazeny s definovaným převodem, třídou přesností a jmenovitou zátěží max. 10VA, pokud nebude výpočtem prokázána vyšší hodnota. Použitý typ měničů musí mít tzv. úřední vzor (certifikát) pro použití v ČR a musí být ověřeny a provozovány v souladu s právními předpisy (zákon č. 505/1990 Sb. A prováděcí předpisy k němu), zejména musí být ověřeny Českým metrologickým institutem nebo autorizovaným střediskem. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříní měření – typové skříní USM nebo SM s výklopným panelem, tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Před zkušební svorkovnicí schváleného typu bude umístěn pojistkový odpínač napětového obvodu. Pokud je u vícetarifní distribuční sazby požadováno blokování spotřebičů z elektroměru, pak odběratel nainstaluje do elektroměrového rozvaděče ovládací relé s parametry dle platných připojovacích podmínek nebo použije optočlenu. Propojení relé nebo optočlenu s elektroměrem provedou pracovníci ČEZ Distribuce, a.s. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s vyhláškou č. 359/2020 Sb., PPDS a Připojovacími podmínkami vn, vvn pro umístění měřících zařízení v odběrných a předacích místech napojených ze sítě vn, vvn v platném znění, které je zveřejněno na internetových stránkách XXX.

- Místo připojení
 - Místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: Kabelová síť vn – rozvaděč vn v TS zákazníka na pozemku parcelní číslo 3112/1, k.ú. Liberec
 - Hranice vlastnictví: Zařízení PDS končí odpínačem (včetně) v poli rozvaděče/kobce vn v TS zákazníka
 - Spínací prvek sloužící k odpojení zařízení od distribuční soustavy: Vývodový vypínací prvek v TS
 - SZJ Stanice: LB_1415

6. Závazky PDS spojené se zajištěním technických podmínek připojení

PDS se zavazuje provést tuto úpravu distribuční soustavy:

Nová trafostanice Žadatele, která bude postavena na pozemku 3212/1.k.ú. Liberec, bude připojena kabelovou smyčkou VN 22 kV mezi TS LB_0054 a TS LB_1190 do R22kV v TS Žadatele. Kabel v místě uvažované odběratelské TS bude přerušen, naspojkována smyčkově prodloužen do této TS a ukončen v novém RVN 22kV v konfiguraci KKT+PTN, s výstavbou optického rozvaděče AXV a přidružené technologie. Odběratel se připojí z nově vybudovaného RVN modulu T.

7. Upřesnění některých závazků žadatele podmiňujících připojení zařízení

Žadatel se zavazuje splnit následující závazky:

V blízkosti odběrného místa na p.č. 3212/1 k.ú. Liberec bude vybudována nová kabelová TS, který musí být přístupná PDS z veřejně přístupného místa a bude rozdělena na část distribuční zařízení PDS a část zařízení Žadatele. Výstavba TS bude investována zákazníkem. TS musí být v části zákazníka vybavena rozvaděčem VN v sestavě K-M-T(K). Fakturační (obchodní) měření nového odběrného místa musí být provedeno v souladu s Připojovacími podmínkami VN, pro osazení měřících zařízení v odběrných a předávacích místech napojených z distribuční sítě vysokého a velmi vysokého napětí v platném znění a souvisejícími předpisy. Elektroměrový rozvaděč tohoto měření musí být umístěn vně odběratelské TS tak, aby bylo volně přístupný oprávněným pracovníkům PDS.

Stávající zřízení distribuční soustavy musí být respektováno dle zákona č. 458/2000 Sb. V platném znění a platných ČSN.

V odběratelské TS musí být prostorově oddělena elektricky odpojitelná část zařízení VN, která se stane součástí zařízení distribuční soustavy (dále jen „DS“). Zařízení DS a konkrétně rozvaděč VN bude obsahovat 2 x vstupní pole VN, 1 x pole VN pro připojení elektrického zařízení VN v majetku Žadatele a 1x pole převodový transformátor napětí – vše se zkratovou odolností 16kA_{1s} vkat. IAC-A FL. Rozvaděč VN bude osazen rozšiřujícími sadami pro chytřé TS s nadstavbou výšky 250 mm. V distribuční části VN nové odběratelské TS bude dále osazen rozvaděč řídicího systému SXV o minimálních rozměrech v x š x h: 1200 x 600 x 300 mm. Přesný rozsah dispozičního uspořádání TS zkoordinuje žadatel s projektantem stavby PDS. Transformační stanice musí být na pozemku umístěna tak, aby distribuční část rozvaděče VN byla přístupná z veřejně přístupného pozemku. Vstup do distribuční technologie bude samostatně uzamykatelný a na hranici pozemku volně přístupný.

Použitá technologie části zařízení DS bude odpovídat schváleným standardům vybraného materiálu používaného v DS v majetku PDS. Pověřeným osobám PDS (např. zaměstnanci, zmocněnci apod.) bude ze strany zákazníka zajištěn neomezený přístup k části zařízení TS v majetku PDS za účelem provádění potřebných manipulací, údržby a atd. atd.. Prostor v TS pro umístění části zařízení DS v majetku PDS poskytne žadatel (provozovatel – vlastník předávací stanice) bezplatně a tato část zařízení DS bude zapsána do katastru nemovitostí u budovy předávací stanice jako věčné břemeno. TS musí mít provedenou zkoušku vnitřním obloukovým zkratem 16 kA.

Odběratelská TS bude označena číslem systému jednotného značení (SZJ) přiděleným PDS.

Vzhledem přímé technické návaznosti stavby PDS a stavby Žadatele dle stanovených Technických podmínek připojení (TPP) k žádosti o připojení č. 4122183010, musí být příprava i realizace obou zmíněných staveb koordinátora.

Projekt odběratelské TS je nutno koordinovat s projektantem stavby PDS.

8. Další podmínky připojení

Na výše popsané úpravy odběrného/předávacího místa je nutné zpracovat projektovou dokumentaci, kterou požadujeme předložit k odsouhlasení. Projektovou dokumentaci můžete předat prostřednictvím Distribučního portálu nebo webové aplikace, které jsou k dispozici na XXX.

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného/předávacího místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Připojovacími podmínkami PDS“. Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na XXX.

9. Doklady pro připojení