

SMLOUVA O PODNÁJMU

Dodatek č. 5

Smlouvou o podnájmu ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3 a Dodatku č. 4, uzavřenou dne 29. 5. 2023 mezi

Nájemcem

44 Centrum řemesel s.r.o.

se sídlem Vavrečkova 7029, 760 01 Zlín

IČ 17632935

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 130801

zastoupena Ing. Václavem Talašem, jednatelem

a

Podnájemníkem

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Fakulta multimediálních komunikací

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb. o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem Univerzitní 2431, 760 01 Zlín

IČ 70883521

zastoupena Mgr. Petrou Jungovou, LL.M., kvestorkou

byla nájemcem předána podnájemníkovi do výlučného užívání část nebytových prostor v 5. etáži objektu 44. budovy (průmyslový objekt ul. Vavrečkova čp. 7029) o výměře 193 m² a dále do spoluužívání nebytové prostory, tj. společné části budovy (vstup do budovy a etáže, výtah, WC, sprchový kout, kuchyňka) v rozsahu podle půdorysného plánu podlaží, tvořícího nedílnou součást smlouvy, a to za účelem výkonu funkce veřejné vysoké školy.

Tímto Dodatkem č. 5 se oba účastníci **s účinností ode dne 1. 6. 2026 dohodli na změně** stávající Smlouvy o podnájmu **následovně:**

I.

Původní znění čl. III. bodu 3.1 Smlouvy o podnájmu **se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:**

3.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31. 5. 2027.**

II.

Ostatní ujednání Smlouvy o podnájmu zůstávají tímto Dodatkem č. 5 nedotčena.

III.

Tento Dodatek č. 5 podléhá zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v Registru smluv zajistí podnájemník.

IV.

Tento Dodatek č. 5 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech v jazyce českém s platností originálu, vlastnoručně podepsaných smluvními stranami, z nichž každá obdrží po jednom výtisku.

Ve Zlíně dne

.....
44 Centrum řemesel s.r.o.
Ing. Václav Talaš, jednatel
Nájemce

.....
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Mgr. Petra Jungová, LL.M.
kvestorka
Podnájemník