

Smlouva o dílo

č. 2026/OBN/0943

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

SMART SBD s.r.o.

zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 244226

zastoupená Stanislavem Bauerem - jednatelem

se sídlem U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9 Hloubětín

IČO: 04212223

DIČ: CZ04212223

bankovní spojení: KB, a.s.

č. účtu: 115-716450277/0100

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č.3, přesná specifikace místa díla ul. Limuzská 1811/11, k.ú. Strašnice, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na oprava volného bytu č.3, přesná specifikace místa díla ul. Limuzská 1811/11, k.ú. Strašnice, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Projekt servis s.r.o. v 4/2026.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

777 775,51 Kč

slovy: /sedm set sedmdesát sedm tisíc sedm set sedmdesát pět korun českých padesát jeden haléřů/

DPH ze základu 777 775,51 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni **paní Markéta Troníčková, tel: 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu PRAHA 10 – Majetková, a.s.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan

Martin Lehovský, tel: 

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Stanislav Bauer, tel: 731 102 680.**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Roman
Březina**

Digitálně podepsal
Roman Březina
Datum: 2026.05.25
07:49:00 +02'00'

.....
objednatel



Digitálně podepsal
Stanislav Bauer
Datum: 2026.05.21
15:21:41 +02'00'

.....
zhotovitel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3 - Limuzská 1811/11, Praha 10 - Strašnice

KSO:

Místo: Limuzská 1811/11, Praha

CC-CZ:

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:

DIČ:

Účastník:

SMART SBD s.r.o.

IČ: 04212223

DIČ: CZ 04212223

Projektant:

Projekt-Servis, Ing. Stojan Z.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

777 775,51

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	777 775,51	12,00%	93 333,06

Cena s DPH

v CZK

871 108,57

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3 - Limuzská 1811/11, Praha 10 - Strašnice

Místo: Limuzská 1811/11, Praha

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: Projekt-Servis, Ing.
Stojan Z.

Účastník: SMART SBD s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

777 775,51

HSV - Práce a dodávky HSV	239 696,92
1 - Přidružené pomocné práce	20 090,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 403,22
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	119 042,77
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	35 031,04
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	44 265,86
998 - Přesun hmot	15 864,03
PSV - Práce a dodávky PSV	492 527,05
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 634,44
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	38 989,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	16 956,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	16 446,24
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	6 471,36
734 - Ústřední vytápění - armatury	3 041,53
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 893,83
741 - Elektroinstalace - silnoproud	103 816,99
742 - Elektroinstalace - slaboproud	7 240,32
751 - Vzduchotechnika	2 895,48
763 - Konstrukce suché výstavby	23 309,64
766 - Konstrukce truhlářské	43 209,03
767 - Konstrukce zámečnické	2 987,28
771 - Podlahy z dlaždic	22 167,40
775 - Podlahy skládané	80 355,76
781 - Dokončovací práce - obklady	43 335,91

783 - Dokončovací práce - nátěry	21 499,52
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	48 277,32
M - Práce a dodávky M	1 854,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	1 554,00
23-M - Montáže potrubí	300,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 750,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	40 947,54
VRN3 - Zařízení staveniště	11 058,42
VRN4 - Inženýrská činnost	400,00
VRN6 - Územní vlivy	29 489,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.3 - Limuzská 1811/11, Praha 10 - Strašnice

Místo: Limuzská 1811/11, Praha

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: Projekt-Servis, Ing.
Stojan Z.

Účastník: SMART SBD s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

777 775,51

D HSV Práce a dodávky HSV

239 696,92 *

D 1 Přidružené pomocné práce

20 090,00

1	K	11000-R	Vyklizení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	690,00	690,00	
2	K	11001-R	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garníže,lišty,hmoždinky, žaluzie v oknech ,police, pračku a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	3 400,00	3 400,00	
3	K	11005-R	Stavební přípomocce pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek. Úprava otvoru pro revizní dvířka.	soubor	1,000	16 000,00	16 000,00	

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

5 403,22

4	K	340237212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými plnými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, tloušťka přes 100 mm	kus	1,000	1 067,00	1 067,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/340237212

VV předsíň - nika

VV 1

1,000

VV Součet

1,000

5	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	0,740	899,00	665,26	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272225

VV komora - instalační předstěna

VV 0,74*1

0,740

VV Součet

0,740

6	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	0,960	1 348,00	1 294,08	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272245

VV WC - přízdívka instalační předstěny

VV 0,8*1,2

0,960

VV Součet

0,960

7	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	4,400	74,00	325,60	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	---	-------	-------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342291121

VV WC

VV 1,2*2

2,400

VV komora

VV 1*2

2,000

VV Součet

4,400

8	K	346244353	Obездívka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,640	777,00	2 051,28	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/346244353					
			VV				2,640	
			VV				2,640	
			Součet					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				119 042,77	
9	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	30,000	348,00	10 440,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611142001					
			VV					
			přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
			VV				30,000	
			VV				30,000	
			Součet					
10	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,500	650,00	975,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611325111					
			VV					
			elektroinstalace					
			VV				1,500	
			VV				1,500	
			Součet					
11	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	45,100	277,00	12 492,70	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611325416					
			VV					
			pokoje					
			VV				13,300	
			VV				17,600	
			VV					
			kuchyň					
			VV				9,100	
			VV					
			komora					
			VV				1,500	
			VV					
			WC					
			VV				1,100	
			VV					
			koupelna					
			VV				2,500	
			VV				45,100	
			Součet					
12	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	19,970	260,00	5 192,20	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612131101					
			VV					
			plocha po původních obkladech					
			VV					
			WC					
			VV				6,450	
			VV					
			koupelna					
			VV				13,520	
			VV					
			(1,92+1,46)*2*2					
			VV				19,970	
			Součet					
13	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	63,044	342,00	21 561,05	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612142001					
			VV					
			přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
			VV				60,000	
			VV					
			WC - obezdění předstěny					
			VV				1,080	
			VV					
			koupelna - obezdění vany					
			VV				1,002	
			VV					
			1,67*0,6					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		komora - instalační předstěna					
	VV		1,3*0,74		0,962			
	VV		Součet		63,044			
14	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	19,970	290,00	5 791,30	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612321121					
	VV		plocha po původních obkladech					
	VV		WC					
	VV		(1,35+0,8)*2*1,5		6,450			
	VV		koupelna					
	VV		(1,92+1,46)*2*2		13,520			
	VV		Součet		19,970			
15	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	39,940	50,00	1 997,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612321191					
	VV		plocha po původních obkladech					
	VV		WC					
	VV		(1,35+0,8)*2*1,5		6,450			
	VV		koupelna					
	VV		(1,92+1,46)*2*2		13,520			
	VV		Mezisoučet		19,970			
	VV		19,97*2		39,940			
16	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	9,000	675,00	6 075,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612325111					
	VV		elektroinstalace					
	VV		60*0,15		9,000			
	VV		Součet		9,000			
17	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	189,960	287,00	54 518,52	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612325417					
	VV		předsíň					
	VV		(5,23+3,26)*2*2,72		46,186			
	VV		pokoje					
	VV		(3,36+3,9)*2*2,72		39,494			
	VV		(3,24+5,35)*2*2,72		46,730			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+2,6)*2*2,72		32,640			
	VV		komora					
	VV		(1,92+0,8)*2*2,72		14,797			
	VV		WC					
	VV		(1,35+0,8)*2*1,22		5,246			
	VV		koupelna					
	VV		(1,92+1,46)*2*0,72		4,867			
	VV		Součet		189,960			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				35 031,04	
18	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	55,100	115,00	6 336,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/949101111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		pokoje					
	VV		13,3		13,300			
	VV		17,6		17,600			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		55,100			
19	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	55,100	127,00	6 997,70	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952901111					
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		pokoje					
	VV		13,3		13,300			
	VV		17,6		17,600			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		55,100			
20	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	500,000	3,00	1 500,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952902021					
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
	VV		500		500,000			
	VV		Součet		500,000			
21	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	500,000	6,00	3 000,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952902031					
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
	VV		500		500,000			
	VV		Součet		500,000			
22	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných, tl. do 100 mm	m2	3,510	248,00	870,48	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/962031132					
	VV		koupelna - obezdívka vany					
	VV		(0,7+1,67)*2*0,6		2,844			
	VV		komora - předstěna					
	VV		0,74*0,9		0,666			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		Součet		3,510			
23	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	60,000	108,00	6 480,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/977332122					
	VV		elektroinstalace					
	VV		60		60,000			
	VV		Součet		60,000			
24	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	10,000	145,00	1 450,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/977343122					
	VV		elektroinstalace					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
25	K	978011121	Otlučení vápenných, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch tloušťky do 25 mm stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	45,100	14,00	631,40	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978011121					
	VV		pokoje					
	VV		13,3		13,300			
	VV		17,6		17,600			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		45,100			
26	K	978013141	Otlučení vápenných, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch tloušťky do 25 mm stěn, včetně vyškrabání spar, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	189,960	27,00	5 128,92	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978013141					
	VV		předsíň					
	VV		(5,23+3,26)*2*2,72		46,186			
	VV		pokoje					
	VV		(3,36+3,9)*2*2,72		39,494			
	VV		(3,24+5,35)*2*2,72		46,730			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+2,6)*2*2,72		32,640			
	VV		komora					
	VV		(1,92+0,8)*2*2,72		14,797			
	VV		WC					
	VV		(1,35+0,8)*2*1,22		5,246			
	VV		koupelna					
	VV		(1,92+1,46)*2*0,72		4,867			
	VV		Součet		189,960			
27	K	978013191	Otlučení vápenných, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch tloušťky do 25 mm stěn, včetně vyškrabání spar, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	19,970	132,00	2 636,04	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978013191					
	VV		plocha po původních obkladech					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			WC					
VV			(1,35+0,8)*2*1,5		6,450			
VV			koupelna					
VV			(1,92+1,46)*2*2		13,520			
VV			Součet		19,970			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				44 265,86	
28	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	7,996	1 955,00	15 632,18	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013211					
29	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	23,988	62,00	1 487,26	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013219					
VV			7,996*3		23,988			
VV			Součet		23,988			
30	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,996	1 555,00	12 433,78	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013501					
31	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	159,920	32,00	5 117,44	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509					
VV			7,996*20		159,920			
VV			Součet		159,920			
32	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	7,996	1 200,00	9 595,20	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013631					
D	998		Přesun hmot				15 864,03	
33	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	6,294	2 520,50	15 864,03	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998018001					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				492 527,05	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				6 634,44	
34	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	10,000	67,00	670,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721171803					
35	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	1,000	77,00	77,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721171808					
36	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	289,00	289,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721171913					
37	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	363,00	363,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721171915					
38	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	10,000	289,00	2 890,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174043					
39	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	363,00	363,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174045					
40	K	721226512	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 50	kus	2,000	333,00	666,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721226512					
			VV pračka a myčka					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		2,000			
41	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11,000	75,00	825,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721290111					
42	K	998721311	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,000	61,43	307,15	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721311					
43	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	3,000	61,43	184,29	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721319					
	D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				38 989,00	
44	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	18,000	57,00	1 026,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722130801					
45	K	722171913	Odříznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 20 do 25 mm	kus	2,000	155,00	310,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722171913					
			VV koupelna - posunutí vodoměrů					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		2,000			
46	K	722174002	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 20/2,8	m	16,000	269,00	4 304,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722174002					
47	K	722174003	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 25/3,5	m	2,000	308,00	616,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722174003					
48	K	722174913	Sestavení rozvodů vody D přes 20 do 25 mm	m	2,000	346,00	692,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722174913					
			VV koupelna - posunutí vodoměrů					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		2,000			
49	M	28615135	trubka plastová PPR vodovodní PN 16 D 25mm	m	1,000	539,00	539,00	CS ÚRS 2026 01
			VV 2*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		1,000			
50	K	722179191	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722179191					
51	K	722179192	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svarů	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722179192					
52	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	16,000	43,00	688,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722181221					
53	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	2,000	53,00	106,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722181222					
54	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	400,00	800,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722190401					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
55	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	525,00	1 050,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722190901					
56	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	4,000	121,00	484,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722249121					
57	M	55141001R	Kohout kulový rohový DN 15	kus	3,000	60,00	180,00	
58	M	55111003R	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	1,000	122,00	122,00	
59	K	722260801	Demontáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	107,00	214,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722260801					
60	K	722260902	Oprava vodoměrů zpětná montáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	222,00	444,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722260902					
61	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	18,000	75,00	1 350,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290246					
62	K	998722311	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	75,000	155,26	11 644,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722311					
63	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	75,000	156,26	11 719,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722319					
D		723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				16 956,00	
64	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	4,000	170,00	680,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723120804					
65	K	723150367	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 57/3,2	m	0,400	1 480,00	592,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723150367					
66	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	4,000	1 365,00	5 460,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723181012					
67	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	1 306,00	2 612,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723190901					
68	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	2,000	140,00	280,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723190907					
69	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	2 077,00	2 077,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723190909					
70	K	723231164	Armatury se dvěma závity kohouty kulové PN 42 do 650°C plnoprůtokové vnitřní závit těžká řada G 1"	kus	1,000	3 999,00	3 999,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723231164					
71	K	998722311	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,000	157,00	785,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722311					
72	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	3,000	157,00	471,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722319					
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				16 446,24	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
73	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	287,00	287,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725110811					
74	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 514,00	3 514,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725112022					
75	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	187,00	187,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725210821					
76	K	725212111	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur nábytková včetně skříňky s jednou zásuvkou, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725212111					
77	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	387,00	387,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725220842					
78	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	4 011,00	4 011,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725222113					
79	K	725226112	Vanové zástěny na částečnou délku vany skleněné tl. 6 mm, výšky do 1520 mm jednodílné pevné, šířky 650 mm	soubor	1,000	980,00	980,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725226112					
80	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	187,00	187,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725310823					
81	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	501,00	501,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725610810					
82	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	187,00	561,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725820801					
VV			koupelna - vana a umyvadlo					
VV			2		2,000			
VV			kuchyň - dřez					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
83	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725822613					
84	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725831313					
85	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	39,00	117,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725850800					
VV			koupelna - vana a umyvadlo					
VV			2		2,000			
VV			kuchyň - dřez					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
86	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725851325					
87	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	333,00	333,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725861102					
88	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	363,00	363,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725864311					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava	
89	K	998725311	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,000	152,28	761,40	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998725311						
90	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	3,000	152,28	456,84	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998725319						
D		726	Zdravotnicka - předstěnové instalace					6 471,36	
91	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1080 mm	soubor	1,000	5 992,00	5 992,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/726111031						
92	K	998726311	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,000	59,92	299,60	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998726311						
93	K	998726319	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	3,000	59,92	179,76	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998726319						
D		734	Ústřední vytápění - armatury					3 041,53	
94	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	3,000	322,00	966,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/734221544						
	VV		pokoje						
	VV		2		2,000				
	VV		kuchyň						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		3,000				
95	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	3,000	348,00	1 044,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/734221682						
	VV		pokoje						
	VV		2		2,000				
	VV		kuchyň						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		3,000				
96	K	734261232	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/8	kus	6,000	108,00	648,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/734261232						
97	K	998734311	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,000	31,65	158,25	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998734311						
98	K	998734312	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	5,000	28,16	140,80	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998734312						
99	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	3,000	28,16	84,48	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998734319						
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					4 893,83	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
100	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	3,000	240,00	720,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735000912					
101	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	3,360	277,00	930,72	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735111810					
	VV		pokoje a kuchyň					
	VV		(0,8*1,4)*3		3,360			
	VV		Součet		3,360			
102	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	3,360	125,00	420,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735191902					
	VV		pokoje a kuchyň					
	VV		(0,8*1,4)*3		3,360			
	VV		Součet		3,360			
103	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	3,360	88,00	295,68	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735191904					
	VV		pokoje a kuchyň					
	VV		(0,8*1,4)*3		3,360			
	VV		Součet		3,360			
104	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	3,000	78,00	234,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735191905					
105	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	3,360	125,00	420,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735191910					
	VV		pokoje a kuchyň					
	VV		(0,8*1,4)*3		3,360			
	VV		Součet		3,360			
106	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	3,360	390,00	1 310,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735192911					
	VV		pokoje a kuchyň					
	VV		(0,8*1,4)*3		3,360			
	VV		Součet		3,360			
107	K	998735311	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,000	43,31	216,55	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998735311					
108	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	5,000	43,31	216,55	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998735312					
109	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvýšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	3,000	43,31	129,93	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998735319					
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							103 816,99	
110	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč se spínačem HDO - montáž a materiál	soubor	1,000	9 526,00	9 526,00	
111	M	34513187	objímka žárovky E27 svorcová 13x1 keramická 1332-857 s kovovým kroužkem	kus	4,000	49,00	196,00	CS ÚRS 2026 01
112	M	34711210	žárovka čirá E27/42W	kus	4,000	36,00	144,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
113	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky,vypínače,kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) ,odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	1 712,00	1 712,00	
114	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	50,000	106,00	5 300,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741110101					
115	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	52,500	33,00	1 732,50	CS ÚRS 2026 01
VV			50*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	52,500				
116	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	80,000	105,00	8 400,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741112001					
117	M	34571458	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem	kus	80,000	52,00	4 160,00	CS ÚRS 2026 01
118	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,15 až 16 mm2	m	30,000	48,00	1 440,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741120101					
119	M	34141142	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	34,500	28,00	966,00	CS ÚRS 2026 01
VV			30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	34,500				
120	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	110,000	48,00	5 280,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741122015					
121	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	126,500	22,00	2 783,00	CS ÚRS 2026 01
VV			110*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	126,500				
122	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	150,000	48,00	7 200,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741122016					
123	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	172,500	32,00	5 520,00	CS ÚRS 2026 01
VV			150*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	172,500				
124	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	60,000	48,00	2 880,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741122031					
125	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	69,000	51,00	3 519,00	CS ÚRS 2026 01
VV			60*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	69,000				
126	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	6,000	180,00	1 080,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741310101					
127	M	34539010	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So bezšroubové svorky	kus	6,000	187,00	1 122,00	CS ÚRS 2026 01
128	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	10,000	185,00	1 850,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741310231					
129	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	10,000	239,00	2 390,00	CS ÚRS 2026 01
130	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	14,000	37,00	518,00	CS ÚRS 2026 01
131	M	34539060	rámeček dvojnásobný	kus	34,000	47,00	1 598,00	CS ÚRS 2026 01
132	M	34535011	rámeček jednonásobný (s těsnicí manžetou), IP44	kus	2,000	41,00	82,00	CS ÚRS 2026 01
133	M	34535012	rámeček dvojnásobný (s těsnicí manžetou), IP44	kus	2,000	64,00	128,00	CS ÚRS 2026 01
134	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojitě zapojení pro průběžnou montáž	kus	34,000	190,00	6 460,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741313002					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
135	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	34,000	158,00	5 372,00	CS ÚRS 2026 01
136	K	741370002	Montáž svídel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	5,000	450,00	2 250,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741370002					
	VV		předsíň					
	VV		2		2,000			
	VV		předsíň					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
137	M	34821275	svítilno interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	5,000	893,00	4 465,00	CS ÚRS 2026 01
138	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741810001					
139	K	998741311	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,000	918,73	4 593,65	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998741311					
140	K	998741311	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,000	918,73	4 593,65	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998741311					
141	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	3,000	918,73	2 756,19	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998741319					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				7 240,32	
142	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	30,000	48,00	1 440,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742121001					
143	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm ² , plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	36,000	18,00	648,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		30*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		36,000			
144	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	325,00	650,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742210121					
	VV		hlásič CO					
	VV		1		1,000			
	VV		kouřové čidlo					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
145	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	503,00	503,00	CS ÚRS 2026 01
146	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	744,00	744,00	CS ÚRS 2026 01
147	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	589,00	589,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742310006					
148	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	932,00	932,00	CS ÚRS 2026 01
149	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	344,00	688,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742420121					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
150	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	2,000	255,00	510,00	CS ÚRS 2026 01	
151	K	998742311	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,000	67,04	335,20	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998742311						
152	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	3,000	67,04	201,12	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998742319						
D		751	Vzduchotechnika					2 895,48	
153	K	751398012	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	7,000	282,00	1 974,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/751398012						
	VV		WC						
	VV		2		2,000				
	VV		koupelna						
	VV		2		2,000				
	VV		komora						
	VV		2		2,000				
	VV		kuchyň						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		7,000				
154	M	42972567	mřížka větrací plastová na kruhové potrubí D 200mm	kus	7,000	72,00	504,00	CS ÚRS 2026 01	
155	K	751398812	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky z kruhového potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	7,000	29,00	203,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/751398812						
	VV		WC						
	VV		2		2,000				
	VV		koupelna						
	VV		2		2,000				
	VV		komora						
	VV		2		2,000				
	VV		kuchyň						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		7,000				
156	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%	5,000	26,81	134,05	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998751311						
157	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	3,000	26,81	80,43	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998751319						
D		763	Konstrukce suché výstavby					23 309,64	
158	K	763131411	Podhled ze sádkartonových desek dvourvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	19,100	1 088,00	20 780,80	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131411						
	VV		předsíň						
	VV		10		10,000				
	VV		kuchyň						
	VV		9,1		9,100				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		Součet		19,100			
159	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	19,100	42,00	802,20	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131714					
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		Součet		19,100			
160	K	998763511	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,000	215,83	1 079,15	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998763511					
161	K	998763519	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	3,000	215,83	647,49	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998763519					
	D	766	Konstrukce truhlářské				43 209,03	
162	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	120,00	720,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660001					
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
163	M	61162072	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm	kus	3,000	1 325,00	3 975,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
164	M	61162080	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	1 725,00	5 175,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
165	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	144,00	144,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660021					
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
166	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	5 999,00	5 999,00	CS ÚRS 2026 01
167	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	4,000	555,00	2 220,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660729					
		VV	pokoje					
		VV	2		2,000			
		VV	kuchyň					
		VV	1		1,000			
		VV	komora					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		4,000			
168	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	4,000	350,00	1 400,00	CS ÚRS 2026 01
169	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	555,00	1 110,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660730					
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		2,000			
170	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2026 01
171	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	595,00	595,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660733					
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
172	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/koule lakovaný nerez	kus	1,000	963,00	963,00	CS ÚRS 2026 01
173	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	595,00	595,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660739					
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
174	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	177,00	177,00	CS ÚRS 2026 01
175	K	766660761	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	595,00	595,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660761					
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
176	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2026 01
177	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	34,00	238,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766662811					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		7,000			
178	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídla dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	7,000	80,00	560,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766691914					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		7,000			
179	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	6,000	750,00	4 500,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766691932					
	VV		pokoje					
	VV		2*2		4,000			
	VV		kuchyň					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		6,000			
180	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	0,740	372,00	275,28	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766694116					
	VV		komora					
	VV		0,74		0,740			
	VV		Součet		0,740			
181	M	60794100	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 150mm	m	0,814	422,00	343,51	CS ÚRS 2026 01
	VV		0,74*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,814			
182	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,000	656,00	3 936,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766695212					
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
183	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	3,000	375,00	1 125,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
184	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,000	425,00	1 275,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
185	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	656,00	656,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766695213					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
186	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	525,00	525,00	CS ÚRS 2026 01
187	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 333,00	1 333,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766812840					
188	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,000	460,00	460,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766825821					
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
189	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,000	395,53	1 977,65	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766311					
190	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	3,000	395,53	1 186,59	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766319					
	D	767	Konstrukce zámečnické				2 987,28	
191	K	767646412	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových, plochy přes 0,5 do 1 m2	m2	1,000	777,00	777,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/767646412					
	VV		WC -instalační předstěna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
192	M	59030741	dvířka revizní dvoukřídlá s automatickým zámkem 1000x500mm	kus	1,000	1 989,00	1 989,00	CS ÚRS 2026 01
193	K	998767311	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,000	27,66	138,30	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998767311					
194	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	3,000	27,66	82,98	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998767319					
	D	771	Podlahy z dlaždic				22 167,40	
195	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	5,100	11,00	56,10	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771111011					
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		5,100			
196	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	5,100	42,00	214,20	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121011					
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		5,100			
197	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	5,100	74,00	377,40	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121026					
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		5,100			
198	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	5,100	511,00	2 606,10	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771151013					
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,1		1,100			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		5,100			
199	K	771473112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	5,440	160,00	870,40	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771473112
	VV		komora					
	VV		(1,92+0,8)*2		5,440			
	VV		Součet		5,440			
200	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	5,984	95,00	568,48	CS ÚRS 2026 01
	VV		5,44*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,984			
201	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	17,440	47,00	819,68	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771473810
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+2,6)*2		12,000			
	VV		komora					
	VV		(1,92+0,8)*2		5,440			
	VV		Součet		17,440			
202	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	14,200	173,00	2 456,60	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771573810
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		14,200			
203	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	5,100	989,00	5 043,90	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574415
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		5,100			
204	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	5,610	350,00	1 963,50	CS ÚRS 2026 01
	VV		5,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,610			
205	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	5,100	250,00	1 275,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771577211
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		5,100			
206	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,600	888,00	3 196,80	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591112
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		koupelna					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		3,600			
207	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsníci izolačními pásy vnitřní kout	kus	9,000	48,00	432,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591241
	VV		WC					
	VV		4		4,000			
	VV		koupelna					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		9,000			
208	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsníci izolačními pásy vnější roh	kus	1,000	48,00	48,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591242
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
209	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsníci izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	11,060	54,00	597,24	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591264
	VV		WC					
	VV		(1,35+0,8)*2		4,300			
	VV		koupelna					
	VV		(1,92+1,46)*2		6,760			
	VV		Součet		11,060			
210	K	998771311	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,000	205,25	1 026,25	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771311
211	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	3,000	205,25	615,75	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771319
D 775			Podlahy skládané				80 355,76	
212	K	775111116	Příprava podkladu skládaných podlah broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	19,100	74,00	1 413,40	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775111116
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		Součet		19,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
213	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah vysátí podlah	m2	50,000	11,00	550,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775111311					
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		pokoje					
	VV		13,3+17,6		30,900			
	VV		Součet		50,000			
214	K	775141111	Příprava podkladu skládaných podlah vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	19,100	311,00	5 940,10	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775141111					
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		Součet		19,100			
215	K	775411315	Montáž lišt obvodových nebo soklíků lepených	m	60,680	57,00	3 458,76	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775411315					
	VV		předsíň					
	VV		(5,23+3,26)*2		16,980			
	VV		pokoje					
	VV		(3,36+3,9)*2		14,520			
	VV		(3,24+5,35)*2		17,180			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+2,6)*2		12,000			
	VV		Součet		60,680			
216	M	61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm	m	66,748	98,00	6 541,30	CS ÚRS 2026 01
	VV		60,68*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		66,748			
217	K	775411810	Demontáž lišt nebo soklíků do suti přibíjených	m	31,700	35,00	1 109,50	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775411810					
	VV		pokoje					
	VV		(3,36+3,9)*2		14,520			
	VV		(3,24+5,35)*2		17,180			
	VV		Součet		31,700			
218	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775510951					
	VV		pokoje					
	VV		2*2		4,000			
	VV		Součet		4,000			
219	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m2	0,112	1 500,00	168,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		4*0,028 'Přepočtené koeficientem množství		0,112			
220	K	775511800	Demontáž podlah vlysových masivních do suti s lištami lepených	m2	10,000	77,00	770,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775511800					
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		Součet		10,000			
221	K	775541121	Montáž podlah z laminátových, dýhovaných nebo vícevrstevých dřevěných dílců se zámkovým spojem (click systém) zaklapnutých šířky dílce do 150 mm	m2	19,100	306,00	5 844,60	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775541121					
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		Součet		19,100			
222	M	61198009	podlaha plovoucí laminátová spoj zaklapnutím V spára tř 33 tl 10mm	m2	21,010	350,00	7 353,50	CS ÚRS 2026 01
	VV		19,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		21,010			
223	K	775591191	Příprava podkladu skládaných podlah montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	19,100	44,00	840,40	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591191					
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		Součet		19,100			
224	M	61155351	podložka izolační z pěnového PE 3mm	m2	21,010	36,00	756,36	CS ÚRS 2026 01
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		kuchyň					
	VV		9,1		9,100			
	VV		Součet		19,100			
	VV		19,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		21,010			
225	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	30,900	175,00	5 407,50	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591905					
	VV		pokoje					
	VV		13,3+17,6		30,900			
	VV		Součet		30,900			
226	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	30,900	204,00	6 303,60	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591919					
	VV		pokoje					
	VV		13,3+17,6		30,900			
	VV		Součet		30,900			
227	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	30,900	11,00	339,90	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591920					
	VV		pokoje					
	VV		13,3+17,6		30,900			
	VV		Součet		30,900			
228	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak	m2	30,900	290,00	8 961,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591921					
	VV		pokoje					
	VV		13,3+17,6		30,900			
	VV		Součet		30,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
229	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	30,900	301,00	9 300,90	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591922					
		VV	pokoje					
		VV	13,3+17,6		30,900			
		VV	Součet		30,900			
230	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	30,900	283,00	8 744,70	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591926					
		VV	pokoje					
		VV	13,3+17,6		30,900			
		VV	Součet		30,900			
231	K	998775311	Přesun hmot pro podlahy a obklady skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,000	744,03	3 720,15	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998775311					
232	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy a obklady skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	3,000	744,03	2 232,09	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998775319					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				43 335,91	
233	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	18,680	11,00	205,48	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781111011					
		VV	WC					
		VV	(1,35+0,8)*2*1,2		5,160			
		VV	koupelna					
		VV	(1,92+1,46)*2*2		13,520			
		VV	Součet		18,680			
234	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	12,108	888,00	10 751,90	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131112					
		VV	koupelna kolem vany a umyvadla					
		VV	(0,8+1,67+0,8)*2		6,540			
		VV	(0,64+0,4)*1,2		5,568			
		VV	Součet		12,108			
235	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,200	54,00	280,80	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131232					
		VV	koupelna					
		VV	2*2+1,2		5,200			
		VV	Součet		5,200			
236	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	18,680	989,00	18 474,52	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472417					
		VV	WC					
		VV	(1,35+0,8)*2*1,2		5,160			
		VV	koupelna					
		VV	(1,92+1,46)*2*2		13,520			
		VV	Součet		18,680			
237	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	20,548	300,00	6 164,40	CS ÚRS 2026 01
		VV	18,68*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		20,548			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
238	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	19,970	173,00	3 454,81	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781473810					
	VV		WC		6,450			
	VV		(1,35+0,8)*2*1,5					
	VV		koupelna		13,520			
	VV		(1,92+1,46)*2*2		19,970			
	VV		Součet					
239	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	444,00	444,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781493611					
240	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2026 01
241	K	998781311	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,000	401,25	2 006,25	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998781311					
242	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	3,000	401,25	1 203,75	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998781319					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				21 499,52	
243	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	9,850	47,00	462,95	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783301311					
	VV		stávající zárubně		6,304			
	VV		(0,8*1,97)*4		3,546			
	VV		(0,6*1,97)*3		9,850			
	VV		Součet					
244	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	9,850	77,00	758,45	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783306805					
	VV		stávající zárubně		6,304			
	VV		(0,8*1,97)*4		3,546			
	VV		(0,6*1,97)*3		9,850			
	VV		Součet					
245	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	9,850	125,00	1 231,25	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783314101					
	VV		stávající zárubně		6,304			
	VV		(0,8*1,97)*4		3,546			
	VV		(0,6*1,97)*3		9,850			
	VV		Součet					
246	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,850	120,00	1 182,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783315101					
	VV		stávající zárubně		6,304			
	VV		(0,8*1,97)*4		3,546			
	VV		(0,6*1,97)*3		9,850			
	VV		Součet					
247	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,850	215,00	2 117,75	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783317101					
	VV		stávající zárubně					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,8*1,97)*4		6,304			
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546			
	VV		Součet		9,850			
248	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	9,850	180,00	1 773,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783322101					
	VV		stávající zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*4		6,304			
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546			
	VV		Součet		9,850			
249	K	783601341	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odrezivěním bezoplachovým	m2	12,960	47,00	609,12	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783601341					
	VV		(1,2*1,8)*2*3		12,960			
	VV		Součet		12,960			
250	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	12,960	77,00	997,92	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783601345					
	VV		(1,2*1,8)*2*3		12,960			
	VV		Součet		12,960			
251	K	783606866	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm obroušením	m	15,300	125,00	1 912,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783606866					
	VV		potrubí topného systému					
	VV		(2*2,65)+10		15,300			
	VV		Součet		15,300			
252	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	12,960	185,00	2 397,60	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783614141					
	VV		(1,2*1,8)*2*3		12,960			
	VV		Součet		12,960			
253	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	15,300	46,00	703,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783614561					
	VV		potrubí topného systému					
	VV		(2*2,65)+10		15,300			
	VV		Součet		15,300			
254	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	15,300	33,00	504,90	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783615561					
	VV		potrubí topného systému					
	VV		(2*2,65)+10		15,300			
	VV		Součet		15,300			
255	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	12,960	225,00	2 916,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783617141					
	VV		(1,2*1,8)*2*3		12,960			
	VV		Součet		12,960			
256	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	15,300	52,00	795,60	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783617621					
	VV		potrubí topného systému					
	VV		(2*2,65)+10		15,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		15,300			
257	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	12,960	183,00	2 371,68	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783622141					
	VV		(1,2*1,8)*2*3		12,960			
	VV		Součet		12,960			
258	K	783622341	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	15,300	50,00	765,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783622341					
	VV		potrubí topného systému					
	VV		(2*2,65)+10		15,300			
	VV		Součet		15,300			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				48 277,32	
259	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	235,060	39,00	9 167,34	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784121001					
	VV		předsíň					
	VV		(5,23+3,26)*2*2,72		46,186			
	VV		pokoje					
	VV		(3,36+3,9)*2*2,72		39,494			
	VV		13,3		13,300			
	VV		(3,24+5,35)*2*2,72		46,730			
	VV		17,6		17,600			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+2,6)*2*2,72		32,640			
	VV		9,1		9,100			
	VV		komora					
	VV		(1,92+0,8)*2*2,72		14,797			
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		(1,35+0,8)*2*1,22		5,246			
	VV		1,1		1,100			
	VV		koupelna					
	VV		(1,92+1,46)*2*0,72		4,867			
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		235,060			
260	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	235,060	11,00	2 585,66	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784121011					
	VV		předsíň					
	VV		(5,23+3,26)*2*2,72		46,186			
	VV		pokoje					
	VV		(3,36+3,9)*2*2,72		39,494			
	VV		13,3		13,300			
	VV		(3,24+5,35)*2*2,72		46,730			
	VV		17,6		17,600			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+2,6)*2*2,72		32,640			
	VV		9,1		9,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo položky	Cenová soustava
	VV		komora						
	VV		(1,92+0,8)*2*2,72		14,797				
	VV		1,5		1,500				
	VV		WC						
	VV		(1,35+0,8)*2*1,22		5,246				
	VV		1,1		1,100				
	VV		koupelna						
	VV		(1,92+1,46)*2*0,72		4,867				
	VV		2,5		2,500				
	VV		Součet		235,060				
261	K	784131015	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stropů nebo sloupů	m2	23,420	48,00	1 124,16	CS ÚRS 2026 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784131015						
	VV		kuchyň						
	VV		(1,88+2)*1,5		5,820				
	VV		pokoj						
	VV		17,6		17,600				
	VV		Součet		23,420				
262	K	784131017	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2	32,640	42,00	1 370,88	CS ÚRS 2026 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784131017						
	VV		kuchyň						
	VV		(3,4+2,6)*2*2,72		32,640				
	VV		Součet		32,640				
263	K	784171001	Olepení vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	50,000	42,00	2 100,00	CS ÚRS 2026 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784171001						
264	M	58124838	páska maskovací krebová pro malířské potřeby š 50mm	m	55,000	9,00	495,00	CS ÚRS 2026 01	
	VV		50*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		55,000				
265	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	55,100	42,00	2 314,20	CS ÚRS 2026 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784171101						
	VV		předsíň						
	VV		10		10,000				
	VV		pokoje						
	VV		13,3		13,300				
	VV		17,6		17,600				
	VV		kuchyň						
	VV		9,1		9,100				
	VV		komora						
	VV		1,5		1,500				
	VV		WC						
	VV		1,1		1,100				
	VV		koupelna						
	VV		2,5		2,500				
	VV		Součet		55,100				
266	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývaci tl 25μ 4x5m	m2	60,610	9,00	545,49	CS ÚRS 2026 01	
	VV		55,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		60,610				
267	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	50,000	42,00	2 100,00	CS ÚRS 2026 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784171111					
268	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	55,000	9,00	495,00	CS ÚRS 2026 01
VV			50*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	55,000				
269	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	236,350	38,00	8 981,30	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784185001					
VV			předsíň					
VV			(5,23+3,26)*2*2,72	46,186				
VV			pokoje					
VV			(3,36+3,9)*2*2,72	39,494				
VV			13,3	13,300				
VV			(3,24+5,35)*2*2,72	46,730				
VV			17,6	17,600				
VV			kuchyň					
VV			(3,4+2,6)*2*2,72	32,640				
VV			9,1	9,100				
VV			komora					
VV			(1,92+0,8)*2*2,72	14,797				
VV			1,5	1,500				
VV			WC					
VV			(1,35+0,8)*2*1,52	6,536				
VV			1,1	1,100				
VV			koupelna					
VV			(1,92+1,46)*2*0,72	4,867				
VV			2,5	2,500				
VV			Součet	236,350				
270	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	9,454	98,00	926,49	CS ÚRS 2026 01
VV			236,35*0,04 'Přepočtené koeficientem množství	9,454				
271	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	236,350	68,00	16 071,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784211101					
VV			předsíň					
VV			(5,23+3,26)*2*2,72	46,186				
VV			pokoje					
VV			(3,36+3,9)*2*2,72	39,494				
VV			13,3	13,300				
VV			(3,24+5,35)*2*2,72	46,730				
VV			17,6	17,600				
VV			kuchyň					
VV			(3,4+2,6)*2*2,72	32,640				
VV			9,1	9,100				
VV			komora					
VV			(1,92+0,8)*2*2,72	14,797				
VV			1,5	1,500				
VV			WC					
VV			(1,35+0,8)*2*1,52	6,536				
VV			1,1	1,100				
VV			koupelna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,92+1,46)*2*0,72		4,867			
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		236,350			
D	M		Práce a dodávky M				1 854,00	
D	22-M		Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				1 554,00	
272	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	979,00	979,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/220320201					
273	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	575,00	575,00	CS ÚRS 2026 01
D	23-M		Montáže potrubí				300,00	
274	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	4,000	75,00	300,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/230170011					
	VV		plyn					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				2 750,00	
275	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	5,000	550,00	2 750,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/HZS4211					
	VV		revize plynového rozvodu					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				40 947,54	
D	VRN3		Zařízení stavenišť				11 058,42	
276	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení stavenišť	%	1,500	7 372,28	11 058,42	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/031002000					
277	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	0,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/035002000					
D	VRN4		Inženýrská činnost				400,00	
278	K	041002000	Vzorkování zařízeníových předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/041002000					
D	VRN6		Územní vlivy				29 489,12	
279	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	4,000	7 372,28	29 489,12	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/065002000					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2026/015
Stavba: **Oprava volného bytu č.3 - Limuzská 1811/11, Praha 10 - Strašnice**

KSO:
Místo: Limuzská 1811/11, Praha

CC-CZ:
Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
SMART SBD s.r.o.

IČ: 04212223
DIČ: CZ 04212223

Projektant:
Projekt-Servis, Ing. Stojan Z.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			777 775,51
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	777 775,51	93 333,06

Cena s DPH	v	CZK	871 108,57
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2026/015

Stavba: Oprava volného bytu č.3 - Limuzská 1811/11, Praha 10 - Strašnice

Místo: **Limuzská 1811/11, Praha**

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: Projekt-Servis, Ing. Stojan
Z.

Účastník: SMART SBD s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		777 775,51	871 108,57	
2026/015	Oprava volného bytu č.3 - Limuzská 1811/11, Praha 10 - Strašnice	777 775,51	871 108,57	STA