

Smlouva o dílo

ze dne 31. 10. 2025

uzavřená podle ustanovení § 536 a následujících obchodního zákoníku

Název zakázky: Častoboř, místní komunikace na parc. č. 1909 – obnova povrchu

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany

Objednatel : **Obec Nalžovice**

se sídlem **Chlum 21, 262 93 Nalžovice**

jednající starostkou obce paní **Janou Pšeničkovou**

telefon: 725 021 752

IČO: 00242772

ve věcech smluvních a technických je oprávněna jednat: **Jana Pšeničková**

tel.: 725021752

Zhotovitel : **Údržba silnic s.r.o.**

Na Červeném Hrádku 294, 264 01 Sedlčany

zastoupená jednatelem firmy panem **Alešem Bobálem**

telefon: 606 600 998

bankovní spojení: **KB Příbram pobočka Sedlčany, č.ú. 905030247/0100**

IČO: 61681199

ve věcech smluvních je oprávněn jednat: **p. Aleš Bobál, tel: 606 600 998**

ve věcech technických je oprávněn jednat **p. Martin Luxemburk, tel. 725 380 398**

II.

Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je oprava povrchu části místní komunikace parc. č. 1909 k. ú. Nalžovické Podhájí, obec Nalžovice a následným položením asfaltového koberce dle položkového rozpočtu, který je součástí této smlouvy.
2. Jakékoliv změny oproti sjednanému druhu, rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele, ze změny obecně závazných právních předpisů, z požadavků veřejnoprávních orgánů nebo z důvodů vyšší moci či nepředpokládaných překážek, neležících na straně zhotovitele, budou předmětem dodatků k této smlouvě.

V těchto dodatcích lze dohodnout odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

III.

Doba plnění

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zahájeno, dokončeno a předáno objednateli do:

21. 11. 2025

IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli z provedení díla cenu stanovenou v souladu se zákonem č. 526/1991. Sb., která je pevná a bude fakturována následovně.

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Cena bez DPH | 1.137.237,36 Kč |
| DPH 21 % | 238.819,85 Kč |
| Cena díla včetně DPH | 1.376.057,21 Kč |

2. K ceně díla bude připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době fakturace.

V. Způsob a místo předání

1. Dílo bude předáno v rozsahu a v termínu, dohodnutém touto smlouvou osobně pověřenému zástupci objednatele a to kompletní.
2. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou ve smyslu § 537, odst. 1 obchodního zákoníku.

VI. Platební podmínky

Úhrada ceny za dílo bude provedena na základě předložení příslušných platebních dokladů. Splatnost faktur je 14 kalendářních dnů. Fakturace bude provedena po skončení díla.

VII. Smluvní pokuty a záruční lhůta

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla (bez DPH) za každý započatý den prodlení.
2. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH od data splatnosti faktury za každý den prodlení do zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.

VIII. Další ujednání

1. Vlastnické právo přechází na objednatele převzetím předmětu díla.
2. Dopravní opatření s částečnou uzavírkou silnice spojené se zhotovením díla zajistí zhotovitel.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit vzájemným jednáním.

2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se mluvní vztah řídí obchodním zákoníkem
3. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
4. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu s výše uvedeným obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Tato smlouva má tři strany.
7. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu všemi stranami.

V Sedlčanech dne 30. 10. 2025

V Nalžovicích dne 30. 10. 2025

.....
zhotovitel



.....
objednatel