

EV. ČÍSLO OBJEDNATELE: SML/0195/2017/IT

KLIKA – BP, a.s.  
8.března 4812/2a, 586 01 Jihlava  
Česká republika

EV. ČÍSLO ZHOTOVITELE: K - 674

## SMLOUVA O DÍLO - SERVISNÍ SMLOUVA

---

mezi smluvními stranami

**OBJEDNATELEM** jako provozovatelem zařízení na straně jedné

Obchodní název: **Město Litovel**  
Sídlo firmy: **Náměstí Přemysla Otakara 778, 784 01 Litovel**  
IČO: **00299138**  
DIČ: **CZ00299138**  
Zapsaný:  
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s. pobočka Litovel**  
Číslo účtu: **19-3620811/0100**  
Zastupuje: **Ing. Zdeněk Potužák, starosta**

a

**ZHOTOVITELEM** jako zástupce výrobce a dodavatele zařízení na straně druhé

Obchodní název: **KLIKA - BP, a.s.**  
Sídlo firmy: **8. března 4812/2a, 586 01 Jihlava**  
IČO: **255 55 316**  
DIČ: **CZ25555316**  
Zapsaný: **v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 6348**  
Bankovní spojení: **KB Jihlava**  
Číslo účtu: **115-0597900297/0100**  
Zastoupeným: **Ing. Richardem Kadlecem – předsedou představenstva**  
**Ing. Jaroslavem Drastichem – členem představenstva**

---

za účelem zabezpečení pravidelných kontrol (objednatelem provozovaného zařízení)  
**předepsaných vyhláškou MV ČR č 246/2001 Sb. a provozními předpisy výrobce zařízení**

---

**Korespondenční adresa zhotovitele:**

Dráby 850, 566 01 Vysoké Mýto

**Kontaktní údaje:**

ve věci plnění této smlouvy jsou za zhotovitele oprávněni jednat:

za zhotovitele:

**Aleš Famfulík - vedoucí střediska servisu ČR**

tel: +420 602 443 725

ales.famfulik@klika.cz

za objednatele:

**Pavel Ženožička, DiS - IT**

tel.: +420 724 183 650

zenozicka@mestolitovel.cz

## Preambule

Objednatel je provozovatelem požárně bezpečnostního zařízení specifikovaného v PŘÍLOZE č.1 této smlouvy a ve smyslu vyhlášky č.246/2001 Sb. je povinen zabezpečit předepsanou údržbu a provedení kontrol provozuschopnosti zařízení odbornou firmou za účelem ověření správné a spolehlivé funkce zařízení.

Zhotovitel je zástupcem výrobce požárně bezpečnostního zařízení a oprávněnou servisní organizací provádějící v pravidelných časových intervalech požadované kontroly provozuschopnosti zařízení dle typových postupů rámcově schválených ředitelstvím HZS MV ČR.

K zajištění periodického ověřování správné a spolehlivé funkce zařízení uzavřely strany následující smlouvu.

---

## Článek 1 - Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provádět v dohodnutých časových intervalech požadované periodické kontroly provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení specifikované v PŘÍLOZE č.1 a na základě zjištěných skutečností vystavit písemný doklad o provozuschopnosti zařízení a současně navrhnout i způsob odstranění eventuelních zjištěných závad a nedostatků. Objednatel se zavazuje zaplatit za provedení kontroly sjednanou cenu a poskytnout před a v průběhu provádění prací spolupůsobení uvedené v PŘÍLOZE č. 2. Provádění prací se přitom řídí "Všeobecnými servisními podmínkami", které tvoří PŘÍLOHU č.3 této smlouvy.

---

## Článek 2 - Lhůty plnění

Před první kontrolou se strany dohodnou, kdy a jakou formou bude kontrola provedena, aby byl provoz objednatele co nejméně narušen a práce servis. organizace co nejvíce usnadněny. Další kontroly jsou prováděny s periodou **26** týdnů s přípustnou tolerancí minus nebo plus 1 týden. Přesný termín a bližší podmínky je nutné sjednat vždy s min. 10denním předstihem. Nástup na servisní zásah do 24 hodin od nahlášení na tel: +420 465 422 638, +420 602 443 725.

---

## Článek 3 - Cena a platební podmínky

Ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách se strany dohodly na následujícím způsobu tvorby ceny a platebních podmínkách.

Cena za kontrolní úkony je stanovena v PŘÍLOZE č.1. Cena za práce prováděné nad rámec kontrolní činnosti (opravy, servis) bude účtována pomocí hodinové sazby ve výši **420,-Kč** na základě objednatelem potvrzeného pracovního výkazu. Doprava servisním vozidlem sazbou **15,-Kč/km**. Zhotovitel si vyhrazuje právo úpravy cen v závislosti na oficiálně zveřejněné výši inflace /výchozí cenová úroveň je stanovena k datu uzavření smlouvy/. Po ukončení prací vystaví zhotovitel fakturu s náležitostmi daňového dokladu. Přílohou faktury bude zákazníkem potvrzený výkaz. Splatnost faktury je sjednána na **10** dnů. Pro případ prodlení s úhradou peněžních závazků si strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

---

## Článek 4 - Zvláštní ujednání

Smlouva vzniká dohodou stran o celém jejím obsahu a může být měněna pouze písemně formou dodatků ke smlouvě. Smluvní vztahy se řídí ustanoveními této smlouvy, oboustranně odsouhlasenými přílohami a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v aktuálním znění. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a může být vypovězena s tří měsíční výpovědní lhůtou.

---

dne:

dne:

-----  
**OBJEDNATEL**

-----  
**ZHOTOVITEL**

Evidenční číslo objednatele:

Evidenční číslo zhotovitele:

**K - 674**Objekt: **Městský úřad Litovel - STARÝ OBJEKT - serverovna**Zařízení: **SHZ s hasivem FM200 (HFC 227ea)**

<b>Položka</b>	<b>Popis činnosti</b>	<b>Počet jednotek</b>
8401	Příprava kontroly SHZ	1
8403	Demontáž a kontrola spouštěcích hlavic lahví	1
8404	Kontrola tlaku v jednotlivých lahvích	1
8406	Kontrola funkce tlak. spínače	1
8410	Kontrola koncových spínačů	1
8411	Kontrola zemnění	1
8412	Vizuální kontrola držáků lahví	1
8414	Vizuál. kontr.potrub. rozvodů k chráněným úsekům	1
8415	Kontrola hubic	1
8417	Kontrola varovných nápisů (1 sekce)	1
8418	Kontrola ústředny PRESCIENT	1
8419	Kontrola zdroje elek.energie	1
8421	Kontrola funkce hlásičů (zkuš.plynnem)	4
8422	Kontrola funkce stop tlačítka	1
8423	Kontrola funkce start tlačítka	1
8424	Kontrola akustické a optické signalizace	1
8427	Kontrola funkce elektromagnetického spouštěče	1
8428	Kontrola nasávacího hlásiče VESDA	1
8431	Uvedení hasícího zařízení do pohotovosti	1
8183	Zápis do provozní knihy a vystavení dokladů	1
8184	Předání celého zařízení po kontrole	1
9111	Doprava servisním vozidlem	1
	<b>Cena pravidelné pololetní kontroly</b>	<b>6 092,- Kč</b>

-----  
OBJEDNATEL-----  
ZHOTOVITEL

Evidenční číslo objednatele:

Evidenční číslo zhotovitele:

**K - 674**Objekt: **Městský úřad Litovel - NOVÝ OBJEKT - serverovna + malá serverovna 2.NP**Zařízení: **SHZ s hasivem FM200 (HFC 227ea) + SHZ s hasivem FK-RACK® (HFC 236fa)**

<b>Položka</b>	<b>Popis činnosti</b>	<b>Počet jednotek</b>
8401	Příprava kontroly SHZ	1
8403	Demontáž a kontrola spouštěcích hlavic lahví	1
8404	Kontrola tlaku v jednotlivých lahvích	1
8406	Kontrola funkce tlak. spínače	1
8410	Kontrola koncových spínačů	1
8411	Kontrola zemnění	1
8412	Vizuální kontrola držáků lahví	1
8414	Vizuál. kontr.potrub. rozvodů k chráněným úsekům	1
8415	Kontrola hubic	1
8417	Kontrola varovných nápisů (1 sekce)	1
8418	Kontrola ústředny EX 3001 Advanced	1
8419	Kontrola zdroje el.energie	1
8421	Kontrola funkce hlásičů (zkuš.plynnem)	4
8422	Kontrola funkce tlačítka - START	1
8423	Kontrola funkce tlačítka - STOP	1
8424	Kontrola akustické a optické signalizace	4
8427	Kontrola funkce elektromagnetického spouštěče	1
8428	Kontrola nasávacího hlásiče VESDA	1
8429	Kontrola FK-RACK (MASTER + SLAVE)	2
8431	Uvedení hasícího zařízení do pohotovosti	1
8183	Zápis do provozní knihy a vystavení dokladů	1
8184	Předání celého zařízení po kontrole	1
9111	Doprava servisním vozidlem	1
	<b>Cena pravidelné pololetní kontroly</b>	<b>6435,- Kč</b>

-----  
OBJEDNATEL-----  
ZHOTOVITEL

Evidenční číslo objednatele:

Evidenční číslo zhotovitele:

**K - 358 a**

---

**Popis**

Během provádění servisních prací bude zástupcům zhotovitele přidělen pracovník objednatele, který jim umožní přístup do všech prostorů, kde se nachází kontrolované zařízení.

-----  
**OBJEDNATEL**

-----  
**ZHOTOVITEL**

### **Předpisy**

Povinností provozovatele požárně bezpečnostního zařízení je zabezpečit předepsanou údržbu zařízení a periodické kontroly provozuschopnosti ve smyslu § 7 vyhlášky č.246/2001 Sb.

Je-li zařízení evidováno u pojišťovny, aby byl získán pojišťovací rabat, může být požadována i kontrola příslušným technickým útvarem pojišťovny.

Kontroly požárně bezpečnostního zařízení mohou provádět jen osoby vyškolené pro tento účel výrobcem zařízení a vlastníci příslušná oprávnění.

Statutární zástupce provozovatele jmenuje osobu odpovědnou za provoz a údržbu a kontroly zařízení. Jmenovaný pracovník je periodicky proškolen zhotovitelem a obdrží příslušné osvědčení. Toto osvědčení ale neopravňuje tohoto pracovníka provádět kontroly zařízení ve smyslu vyhlášky č.246/2001 Sb.

### **Rozsah a lhůty prováděných kontrol**

Kontroly jsou prováděny v pravidelných časových intervalech předepsaných průvodní technickou dokumentací minimálně však jednou ročně. Pokud jsou součástí požárně bezpečnostního zařízení i některá vyhrazená technická zařízení, řídí se revize těchto zařízení zvláštními předpisy.

Minimální obsah kontrol je následující:

- Kontrola vedení předepsané dokumentace
- Celková vizuální kontrola zařízení
- Funkční zkouška zařízení bez vypuštění media včetně simulování poruchových stavů
- Funkční zkoušky dílčích částí –zařízení
- Kontroly a další úkony dle PTD
- Kontrola zásoby hasiva
- Kontrola průchodnosti potrubních tras
- Kontrola bezchybné funkce el. ústředny
- Kontrola funkce dobíjení a kapacity akumulátorů
- Kontrola všech elektrických spotřebičů
- Kontrola všech signalizačních prvků a měřících přístrojů
- Kontrola elektrické rozvodné sítě
- Sepsání protokolu o provedených úkonech a zkouškách
- Vystavení KONTROLNÍHO NÁLEZU

Ke kontrolním činnostem nepatří oprava zařízení a jeho komponentů, jakož ani žádná kontrola požárního zatížení a dimenzování zařízení. Zhotovitel ohlásí při kontrole zjištěné závady odpovědnému pracovníkovi provozovatele a současně s ním projedná i způsob a podmínky opravy. Podle rozsahu oprav se volí buď forma práce na samostatnou objednávku nebo forma vyúčtování víceprací dohodnutou hod. sazbou v rámci prováděné kontroly.

### **Ceny**

Zhotovitel si vyhrazuje právo úpravy cen v závislosti na výši inflace.

V případě, že objednatel z jakéhokoliv důvodu odmítne plnění dle uzavřené servisní smlouvy a o tomto neuvědomí zhotovitele v dostatečném předstihu nebo nezruší servisní smlouvu, nese náklady spojené s vysláním pracovníků zhotovitele na kontrolu.

### **Všeobecné povinnosti provozovatele**

Provozovatel je povinen udržovat zařízení v čistotě, zabezpečit pravidelnou údržbu zařízení dle provozních předpisů výrobce a o provozu a údržbě zařízení vést záznamy v „PROVOZNÍ KNIŽE“.

Pověřeným zástupcům zhotovitele musí být umožněn přístup k zařízení v běžné pracovní době, pokud není v konkrétním případě dohodnuto jinak. Provozovatel sdělí pracovníkům zhotovitele všechny vyžádané informace týkající se zařízení a zároveň poskytne i požadované technické podklady (PROVOZNÍ KNIHU apod.).

Podstatné změny provozních podmínek ať již provedené nebo připravované je třeba se zhotovitelem vždy projednat. Pokud byla provedena změna nebo úprava zařízení třetí stranou bez předchozího souhlasu, vyhrazuje si zhotovitel právo odstoupit od uzavřené smlouvy. V takovém případě je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit orgánům provádějícím státní technický dozor a pojišťovně.

Jsou-li součástí revidovaného zařízení i výrobky, které si provozovatel sám dodal (cizí stroje), je povinností provozovatele zajistit i potřebné náhradní díly.

Dále je provozovatel povinen vytvořit podmínky potřebné pro provádění kontrolních a servisních úkonů, tzn. zabezpečit na sjednaný termín odstavení technologického zařízení (pokud je to pro provádění kontroly nutné). V případě, že budou práce prováděny v prostředí, pro něž jsou stanovena zvláštní bezpečnostní opatření, je provozovatel povinen tato bezpečnostní opatření zajistit.

### **Garance**

Dobrá funkce zařízení je podmíněna prováděním pravidelné údržby a kontrol předepsaných průvodní technickou dokumentací. Zhotovitel ručí za práce a služby provedené v rámci servisní smlouvy a za eventuelní způsobené škody ručí v rozsahu uzavřené pojistné smlouvy. V ostatním ručí zhotovitel za poškození smluvních práv jen za úmyslné zavinění nebo zavinění z hrubé nedbalosti. Pojištění zhotovitele nelze uplatňovat na škody, které by u konkrétního případu nemohly být očekávány nebo proti kterým je provozovatel pojištěn nebo může být pojištěn. Ustanovení zákona o odpovědnosti za výrobky zůstávají nedotčeny.

### **Zvláštní ustanovení**

Zhotovitel (jako výrobce zařízení) není oprávněn převést práva a povinnosti z uzavřené servisní smlouvy na třetí osoby bez souhlasu objednatele.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno 59. schůzi Rady města Litovel konané dne 17. 8. 2017 usnesením č. 1902/59, v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Text této smlouvy bude dle zák. č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejněn v Informačním systému centrálního registru smluv objednatele.

-----  
**OBJEDNATEL**

-----  
**ZHOTOVITEL**