



DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O DíLO č. DS202502439

Č. dodatku objednatele: DS202502439/1

na realizaci projektových prací

„PD na rekonstrukci ul. Dr. Milady Horákové v úseku ul.

Mostecká – Poštovní nám“

uzavřené podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Ing. arch. Ing. Jiřím Jand'ourkem, náměstkem primátora
ve věcech technických: Bc. Martinou Železnou, vedoucí oddělení investic

IČO: 00262978
DIČO: CZ00262978
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: společnost „sinpps/Brejška – PD na rekonstrukci ul. Dr. Milady Horákové v úseku ul. Mostecká – Poštovní nám.“

Sestávající ze společníků:

Vedoucí společník: „sinpps s.r.o.“
PSC, sídlo: Dobrušská 1805/5, 147 00 Praha 4 - Braník
zastoupený: Ing. Janem Božovským, jednatelem
IČO: 62584332
DIČ: CZ62534332
bank. spojení: [REDACTED]
ve věcech smluvních oprávněn k jednání : Ing. Jan Božovský, jednatel
ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. Pavel Jeřábek, zodpovědný projektant
Ing. arch. Václav Brejška
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 33665

Druhý společník: Ing. arch. Václav Brejška
PSC, sídlo: Huppnerova 1170/3, Ruzyně, 16100 Praha 6
IČO: 07323921

DIČ: CZ9305050084

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona (Úřad městské části Praha 17)

Společníci jsou sdruženi ve společnosti „sinpps/Brejška – PD na rekonstrukci ul. Dr. Milady Horákové v úseku ul. Mostecká – Poštovní nám.“ na základě Smlouvy o společnosti ze dne 8. 7. 2025 ve smyslu § 2716 a násl. Občanského zákoníku a jsou zastoupeni vedoucím společníkem – společností „sinpps s.r.o.“, která je oprávněna činit za společnost právní jednání a uzavřít tuto smlouvu o dílo.

(dále jen „zhotovitel“), (dále společně také „smluvní strany“)

I. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo č. DS202502439 uzavřené dne 30. 9. 2025 (dále jen „SOD“) mezi smluvními stranami je **rozšíření předmětu smlouvy a rozsahu plnění**, sjednaného smluvními stranami v čl. 3 Předmět smlouvy a čl. 4 Podrobné vymezení předmětu plnění, dále změna **ceny za dílo**, uvedené v ujednání čl. 7 Cena za dílo.
2. Uzavření tohoto dodatku je v souladu se směrnicí rady č. 3RM „Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec“, oddíl B, kap. 3, čl. 3.17.2 jako nepodstatná změna smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a celkový nárůst dodatečných prací je nižší než 10 % původní hodnoty závazku.

II. Předmět smlouvy a rozsah plnění

1. Tento dodatek je uzavírán na základě dohody smluvních stran, reflektuje současný stav mezi smluvními stranami a stav prováděného díla. Obsah dodatku vychází ze shodného názoru smluvních stran a účelu jejich jednání, tj. nekonfliktního dokončení spolupráce dle SOD.
2. Předmětem plnění smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby, dále dokumentace pro provádění stavby a pro výběr jejího zhotovitele, inženýrská činnost a zajištění výkonu autorského dozoru projektanta.
3. Dodatkem č. 1. se rozsah plnění rozšířen o zajištění výkonu funkce koordinátora BOZP při přípravě dle §14 a § 18 odst.1 zákona č.309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

III. Cena za dílo

1. Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají změnu ceny díla sjednané v čl. 7, odst. 7.1 SOD, dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 3. 3. 2026, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a je

jeho nedílnou součástí, a to její celkové navýšení o 30 000,- Kč bez DPH (tj. 36 300,- Kč včetně DPH).

Původní cena za dílo činí:

	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč vč. DPH
Dokumentace pro povolení stavby	1 050 000,-	220 500,-	1 270 500,-
Dokumentace pro provádění stavby	517 000,-	108 570,-	625 570,-
Inženýrská činnost	130 000,-	27 300,-	157 300,-
Autorský dozor	80 000,-	16 800,-	96 800,-
CELKEM	1 777 000,-	373 170,-	2 150 170,-

Smluvními stranami nově dohodnutá cena za dílo činí:

	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč vč. DPH
Dokumentace pro povolení stavby	1 050 000,-	220 500,-	1 270 500,-
Dokumentace pro provádění stavby	517 000,-	108 570,-	625 570,-
Inženýrská činnost	130 000,-	27 300,-	157 300,-
Autorský dozor	80 000,-	16 800,-	96 800,-
Koordinátor BOZP	30 000,-	6 300,-	36 300,-
CELKEM	1 807 000,-	379 470,-	2 186 470,-

IV. Ostatní

1. Ostatní ustanovení SOD tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD ve znění dodatku, v souladu s oprávněnými zájmy druhé smluvní strany, a že uskuteční veškeré jednání, které se ukáže být nezbytné pro dosažení účelu této SOD ve znění dodatku.
3. Pokud by SOD ve znění dodatku neobsahovala jakékoliv ustanovení či závazek, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností smluvních stran odůvodněné, smluvní strany se zavazují učinit vše pro to, aby takové ustanovení bylo do SOD v případě potřeby doplněno.

4. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu dodatku tímto prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.
6. Uzavření dodatku schválila Rada města Liberec usnesením č. 583/2026 ze dne 5. 5. 2026.

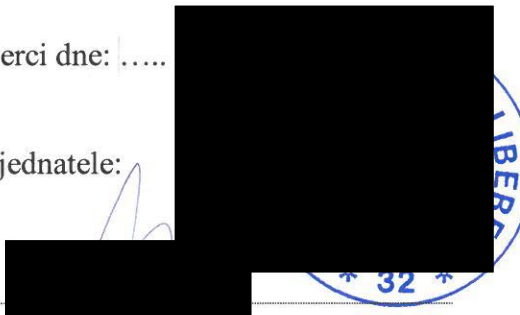
V. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle tohoto dodatku poskytnutá před jeho účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností tohoto dodatku, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 3. 3. 2026


V Liberci dne:

Za objednatele:


STATUTÁRNÍ MĚSTO
LIBEREC
Ing. arch. Ing. Jiří Jand'ourek,
naměstek primátora pro
architekturu, veřejný prostor a
dopravní stavby

V Praze dne:

19.5.2026


za společnost „sinpps/Brejška –
PD na rekonstrukci ul. Dr. Milady
Horákové v úseku ul. Mostecká –
Poštovní nám.“

Ing. Jan Božovský
jednatel „sinpps s.r.o.“

Fabiánová Angelika

Od: Ing. Pavel Jeřábek <jerabek@sinpps.cz>
Odesláno: 3. března 2026 11:49
Komu: Fabiánová Angelika
Předmět: PD na rekonstrukci ul. Dr. Milady Horákové

Dobrý den, paní Fabiánová,
dle naší dohody Vám níže zasíláme cenovou nabídku na zpracování plánu BOZP.

Akce	Zpracování plánu BOZP při práci na staveništi, ve fázi přípravy
PD na rekonstrukci ul. Dr. Milady Horákové	20 hod. x 1.500,- = 30.000 Kč bez DPH

Děkuji za spolupráci a v případě jakýchkoli dotazů jsem k dispozici níže na mobilu.
S pozdravem

Ing. Pavel Jeřábek - HIP
Sinpps s.r.o.
Stavebně inženýrské, projektové a poradenské služby

Dobrušská 1805/5, 147 00 Praha 4
IČO: 62584332, DIČ: CZ62584332
Zapsána v OR Praha oddíl C, vložka 33665

E-mail: jerabek@sinpps.cz
Mobil: +420 777-553-801