



DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. DS202503948

Č. dodatku objednatele: DS202503948/1

na realizaci projektových prací

„PD na zvýšení kapacity parkovacích míst v ul. Květnové revoluce, Liberec“

uzavřené podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
	Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené:	Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních:	Ing. arch. Ing. Jiřím Jand'ourkem, náměstkem primátora pro architekturu, veřejný prostor a dopravní stavby
ve věcech technických:	Bc. Martinou Železnou, vedoucí oddělení investic
IČO:	00262978
DIČO:	CZ00262978
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	██████████
(dále jen „objednatel“)	
a	
Zhotovitel:	Laboro ateliér s.r.o.
se sídlem:	Pardubická 644, 565 01 Chocẽň
IČ:	037 06 940
DIČ:	CZ 037 06 940
Zastoupený:	Ing. Janem Ropkem, jednatelem
Zápis v OR: společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 34604	
(dále jen „zhotovitel“), (dále společně také „smluvní strany“)	

I. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo č. DS202503948 uzavřené dne 3. 1. 2026 (dále jen „SOD“) mezi smluvními stranami je **rozšíření předmětu smlouvy a rozsahu plnění**, sjednaného smluvními stranami v čl. 3 Předmět smlouvy a čl. 4 Podrobné vymezení předmětu plnění, dále změna **ceny za dílo**, uvedené

v ujednání čl. 7 Cena za dílo. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 cenová nabídka ze dne 16. 3. 2026.

2. Hodnota dodatečných prací při odečtení prací, které nebudou s ohledem na tuto změnu realizovány, nepřekročí 10 % původní hodnoty závazku. Změna je realizována v souladu se směrnicí rady č. 3RM „Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec“, oddíl B, kap. 3, čl. 3.17.2 (Nepodstatná změna smlouvy).
3. Změna předmětu plnění nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

II. Předmět smlouvy a rozsah plnění

1. Tento dodatek je uzavírán na základě dohody smluvních stran, reflektuje současný stav mezi smluvními stranami a stav prováděného díla. Obsah dodatku vychází ze shodného názoru smluvních stran a účelu jejich jednání, tj. nekonfliktního dokončení spolupráce dle SOD.
2. Předmětem plnění této SOD je zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a pro výběr jejího zhotovitele, autorský dozor projektanta.
3. Dodatkem č. 1 se rozsah plnění rozšiřuje o zajištění výkonu funkce koordinátora BOZP při přípravě stavby dle §14 a § 18 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

III. Cena za dílo

Smluvní strany v souladu s čl. 7, odst. 7.1 SOD tímto dodatkem sjednávají změnu ceny, a to ve znění dle přílohy č. 1 – cenová nabídka ze dne 16. 3. 2026, která je nedílnou součástí dodatku. Celkové navýšení ceny je o 15 950,- Kč bez DPH (19 299,50 Kč včetně DPH).

Původní cena za dílo činí:

	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč vč. DPH
Dokumentace pro provádění stavby	217 500,-	45 675,-	263 175,-
Autorský dozor	49 970,-	10 493,70,-	60 463,70,-
CELKEM	267 470,-	56 168,70,-	323 638,70,-

Smluvními stranami nově dohodnutá cena za dílo činí:

	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč vč. DPH
Dokumentace pro provádění stavby	217 500,-	45 675,-	263 175,-
Autorský dozor	49 970,-	10 493,70,-	60 463,70,-
Koordinátor BOZP při přípravě stavby	15 950,-	3 349,50	19 299,50
CELKEM	283 420,-	59 518,20	342 938,20

IV. Ostatní

1. Ostatní ustanovení SOD tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD ve znění dodatku, v souladu s oprávněnými zájmy druhé smluvní strany, a že uskuteční veškeré jednání, které se ukáže být nezbytné pro dosažení účelu této SOD ve znění dodatku.
3. Pokud by SOD ve znění dodatku neobsahovala jakékoliv ustanovení či závazek, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností smluvních stran odůvodněné, smluvní strany se zavazují učinit vše pro to, aby takové ustanovení bylo do SOD v případě potřeby doplněno.
4. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu dodatku tímto prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

V. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle tohoto dodatku poskytnutá před jeho účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností tohoto

dotatku, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Příloha č. 1 cenová nabídka ze dne 16. 3. 2026

V Liberci dne: 18. 5. 2026

V Liberci dne: 20. 5. 2026

Za objednatele

Ing. arch. Ing. Jiří Jandoušek
náměstek primátora

Ing. Jan Rópek a Ing. Petr
Valihrač, jednatelé společnosti

Kalkulace ceny projektové činnosti

„PD na zvýšení kapacity parkovacích míst v ul. Květnové revoluce, Liberec“



V kalkulaci ceny projektové činnosti je uvažováno s těmito činnostmi:

Plán BOZP:

- Dokument zpracovaný koordinátorem BOZP dle požadavku Zákona a jeho prováděcích předpisů, který podle druhu a velikosti stavby musí v každé etapě realizace stavby plně vyhovovat potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce včetně zajištění bezpečnosti veřejnosti. Jeho zpracování je dle této směrnice vyžadováno i v případě, kdy podle Zákona není povinnost zadavatelem stavby určit koordinátora BOZP, avšak na stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví nebo se bude jednat o střet stavební činnosti s veřejností,

Cena za vypracování plánu pro předmětnou stavbu činí

cca 15 950Kč bez DPH

V Choceň dne 16. 3. 2026

Ing. Jan Ropek