

Rekonstrukce Vysocké ulice, Žďár nad Sázavou

ZL1-M

SO 101 – Chodníky

č. smlouvy zhotovitele:

AQS/2024/11/52023

AQUASYS spol. s r.o.

Jamská 2488/65

591 01 Žďár nad Sázavou

Evidenční list změny stavby			
Název a evidenční číslo stavby : Rekonstrukce Vysocké ulice, Žďár nad Sázavou Název stavebního objektu/provozního souboru(SO/PS): SO 101 Chodníky		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS SO 101	Číslo změny stavby ZL1-M
Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 11. 10. 2024 (dále jen Smlouva): Objednatel: Město Žďár nad Sázavou Zhotovitel: AQUASYS spol. s r.o.			
Obsah: Zápis o projednání ocenění soupisu prací a ceny SO/PS, Rozpis ocenění změn položek - počet stran A4 Soupis prací - počet stran A4 Další doklady nezbytné pro popis, řádné zdůvodnění, dokladování a ocenění změn - počet stran A4			
Iniciátor změny: ☐ zhotovitel ☒ objednatel ☐ projektant ☐			
Zdůvodnění a popis změny: 1) Na základě změny přístupů k nemovitostem, zachování příjezdu a pokynů investora byla zbudována provizorní komunikace do areálu firmy SATT a.s. 2) Na základě pokynů investora k zachování pěších tras přes vodní tok Staviště, bylo zřízeno provizorní přemostění vodního toku v místě rekonstruovaného mostu z ocelových lávek. Přílohy: - fotodokumentace - geodetické zaměření - zápis z KD - rozpočet - cenová kalkulace k pol. č.14 Vazba a ust. § 222 odst. 4 ZZZVZ: Zadavatel, s odkazem na popis a zdůvodnění změny uvedené na tomto změnovém listě, v obecné rovině konstatuje, že nutnost změny stávající smlouvy je vyvolána především nutností plnění původním dodavatelem vybraným na základě výběrového řízení. Nutnost změny je nezbytná s ohledem na potřebu dokončit původní účel zakázky, kterým je realizace stavebních objektů tvořících stavbu. Ve vztahu ke stavebním pracím je jakákoliv změna organizačně a finančně náročná a změna dodavatele by představovala složitě organizační a technické činnosti. Tyto skutečnosti v sobě akumulují jak ekonomické a			
Údaje v Kč bez DPH:			
Cena navrhovaných Méněprací		Cena navrhovaných Víceprací	Cena navrhovaných Méněprací a Víceprací celkem
0		121 972,78	121 972,78
Vyjádření - souhlas se změnou:			
Projektant (autorský dozor)	jméno	Ing. Martin Rambousek	datum podpis Ing. Martin Rambousek
Technický dozor investora	jméno	Zdeněk Karmazín	datum podpis Zdeněk Karmazín
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny výše a v příložené Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby představuje dodatek Smlouvy. Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Evidenčním listu změny stavby. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.			
Objednatel	jméno	Petr Fuksa	datum podpis Petr Fuksa
Zhotovitel	jméno	Jaromír Kocián	datum podpis Jaromír Kocián

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL1-M
Stavba: Provizorní komunikace + lávka

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Žďár nad Sázavou

Zhotovitel:
AQUASYS spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 4. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			121 972.78
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21.00%	121 972.78	25 614.28
	12.00%	0.00	0.00
Cena s DPH v CZK			147 587.06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL1-M	Datum:	15. 4. 2025
Stavba:	Provizorní komunikace + lávka	Projektant:	
Místo:		Zpracovatel:	
Zadavatel:	Město Žďár nad Sázavou		
Zhotovitel:	AQUASYS spol. s r.o.		

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		121 972.78	147 587.06
ZL1-M	Provizorní komunikace + lávka	121 972.78	147 587.06

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Provizorní komunikace + lávka

Místo: Datum: 15. 4. 2025
Zadavatel: Město Žďár nad Sázavou Projektant:
Zhotovitel: AQUASYS spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						121 972.78		
D	1	Zemní práce				32 148.03		
1	K	121151114	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy přes 200 do 250 mm strojně	m2	147.500	33.20	4 897.00	CS ÚRS 2025 01
VV		147,5				147.500		
2	K	113107625R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 250 mm	m2	147.500	45.89	6 768.78	SOD
VV		"ostranění prozatímní cesty" 147,5				147.500		
3	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	73.750	47.80	3 525.25	CS ÚRS 2025 01
VV		"ornice, stavba - mezideponie" 147,5*0,25				36.875		
VV		"ornice, mezideponie - stavba" 147,5*0,25				36.875		
VV		Součet				73.750		
4	K	181351104	Rozproštění ornice tl vrstvy přes 200 do 250 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	147.500	79.30	11 696.75	CS ÚRS 2025 01
5	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	147.500	25.90	3 820.25	CS ÚRS 2025 01
6	K	184818239	Ochrana kmene průměru přes 1100 mm průměru kmene při výšce bednění do 2 m	kus	1.000	1 440.00	1 440.00	CS ÚRS 2025 01
D	HSV	Práce a dodávky HSV				56 168.09		
D	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 531.80		
7	K	338171111	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2 m se zalitím MC	kus	2.000	144.00	288.00	CS ÚRS 2025 01
8	K	348401130	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty v přes 1,6 do 2,0 m	m	6.000	122.00	732.00	CS ÚRS 2025 01
9	K	966071822	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky v přes 1,6 do 2,0 m	m	6.000	85.30	511.80	CS ÚRS 2025 01
D	5	Komunikace pozemní				32 302.50		
10	K	564971315	Podklad z betonového recyklátu plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	147.500	219.00	32 302.50	CS ÚRS 2025 01
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 314.78		
11	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	169.625	72.60	12 314.78	CS ÚRS 2025 01
VV		"překlady" 147,5*1,15				169.625		
D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot				10 019.01		
12	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	70.063	143.00	10 019.01	CS ÚRS 2025 01
D	99	Staveništní přesun hmot				33 656.66		
13	K	998223011R00	jakékoliv délky objektu	t	70.063	50.26	3 521.37	SOD
14	K	R.3	Provizorní přemostění - zřízení, odstranění	kpl	1.000	30 135.29	30 135.29	kalkulace



Cenová kalkulace - PROVIZORNÍ PŘEMOSTĚNÍ U MOSTU ZR-004

stavba: Rekonstrukce ulice Vysocká

datum: 23.4.2025

kalkulace

PRÁCE

hodin		vnitropodniková sazba	celkem
8	dělník 1	365,00 Kč	2 920,00 Kč
8	dělník 2	365,00 Kč	2 920,00 Kč
4	dělník 3	365,00 Kč	1 460,00 Kč
8	auto s rukou + obsluha	1 365,00 Kč	10 920,00 Kč
4	otočný bagr kolový 16t + obsluha	1 615,00 Kč	6 460,00 Kč

MATERIÁL

t			
3,96	betonový recyklát vč. dopravy	385,00 Kč	1 524,60 Kč

CELKEM 26 204,60 Kč

REŽIE + ZISK	15%	30 135,29 Kč
---------------------	-----	---------------------

Foto č.1 – provizorní komunikace k areálu firmy SATT a.s.



Foto č.2 – provizorní lávka přes vodní tok Staviště



VYSOCKÁ - PLOCHA PROVIZORNÍ KOMUNIKACE

2264/2

Vysocká

3209

3202	3201
3203	3200
3204	3199
3205	3198
3206	3197
3207	3196
3208	3195

3187
3188
3189
3190
3191
3192
3193
3194

3186

3184

3181

3185

3213

3214

3215

3219

3218

Q
3210

3211
II
3212

PLOCHA PROVIZORNÍ KOMUNIKACE=147.5m²

3222

3221

3220

3226/1

3227

3284

3283

282

3229

3225

Rekonstrukce ul. Vysocké, Žďár nad Sázavou

Zápis z kontrolního dne č. 1

Místo konání: AQUASYS, ul. Jamská, Žďár nad Sázavou

Dne: 25.03.2025

Přítomni: viz prezenční listina, která je nedílnou součástí zápisu

1. Zpráva zhotovitele o průběhu výstavby

13.03.2025 předání staveniště viz samostatný protokol

17.03.2025 zahájení prací

Provedené práce od 17.03.2025– doposud

-Vytyčení záboru staveniště a IS

-Stavba DIO

-osazení informačních cedulí

-zřízení zařízení staveniště

-povolení stavby je vyvěšeno na ZS

-stavba oplocení

Byly zahájeny práce na rekonstrukci plynovodu Gasnet

Byly zahájeny práce EGD

KSÚSV

- Kácení stromů dle PD, odvoz na pozemek KSÚSV
- Frézování stávajících AHV, odvoz na deponii KSÚSV (Ostrov)
- Demontáž DZ (viz samostatný protokol)

Město Žďár nad Sázavou

- Odstranění krytu mostu včetně chodníků
- Zhotovení provizorní lávky
- Vyvěšení VO kabelů
- Zřízení provizorní komunikace u ZS do areálu SATT (změna č.1)

SVK

- zahájí práce v týdnu od 01.04.2025

2. Harmonogram

- Zhotovitel předložil harmonogram postupu prací ke dni 13.03.2025.

TDS: V případě zpoždění prací, zhotovitel HMG aktualizuje a předloží TDS a Objednateli. HMG bude přílohou tohoto zápisu.

3. Projektová dokumentace / dokumentace stavby

- Stavba probíhá dle ZDS vyjma mostu SO 201. po zaměření zhotovitel předloží RDS k odsouhlasení Objednateli a TDS. Předpoklad do konce 04/2025.
- Návrhy změn rezidentů jsou nepřijatelné!!! Nutné vznést dotaz na investora.

4. Změny oproti PDPS případně RDS

Změna č. 1	Provizorní komunikace u ZS do areálu SATT z důvodu znepřístupnění vlivem stavby + provizorní lávka pro chodce u mostu.
------------	--

5. Technologické předpisy

Byly předloženy	1. SO 201 – přípravné a bourací práce 2. Frézování komunikace
TDS: Zhotovitel bude předkládat TePř v předstihu TDS a KOO BOZP k odsouhlasení. Úkol trvalý. Bez schváleného TePř nejsou stavební práce povoleny.	

6. Kontrolní a zkušební plán

Byly předloženy	Doposud nebyly předloženy
TDS: KZP budou příloho Technologických předpisů. Úkol trvalý.	

7. BOZP a PO

- Rizika BOZP byly navzájem předány mezi Zhotovitelem Aquasys, EGD, Gasnet a SKANSKA.
- Dnes proběhla kontrola KOO BOZP p. Němečkem za SVK. Pošle samostatný zápis všem dotčeným.

TDS upozorňuje na striktní dodržování BOZP, zejména ochranné pomůcky, pažení výkopů atd. Nutné po skončení směny ohraničit výkopy v místě stavby a zabezpečit proti pádu osob!!!

8. Ostatní / Nové úkoly / Trvalé úkoly

Bod č.	Projednávaný úkol	Odpovídá / termín do
1.	Prověření ploch a kubatur frézování	Ing. Rambousek / do 08.04.20256
2.	Po odsouhlasení povodňového a havarijního plánu zhotovitel předloží TDS a Objednateli.	Jaromír Kocián
3.	Projektant prověří technické řešení úpravy povrchu u v místě dlážděného parkoviště	Ing. Rambousek / do 08.04.20256
4.	Nutné zřízení provizorního VO, po demontáži stávajícího VO.	
5.	Neprodleně vyřešit strom v kolizi u SO 201. Kácení nebude možné vyřídit. Odborně ochránit za účasti p. Hemzy, správce zeleně.	
6.	SVK požaduje seznam podzhotovitelů a označení stavby SVK Žďársko.	Ing. Klement / do 28.03.2025
7.	Prověření demontáže stávajícího plynovodu. Prověří 1. Žďárská, termín do příštího KD.	1. Žďárská / do 08.04.20256
8.	Zhotovitel bude předkládat týdenní plány práce (TPP) pravidelně nejpozději každý pátek do 12,00 hodin. Odpovídá. P. Klement.	Ing. Klement / Trvale
9.	Zhotovitel předal pasport komunikací a přilehlých budov před zahájením stavebních prací.	

Další zhodnocení proběhne na KD č. 2, který se bude konat dne 08.04.2025 od 13:00 hod.

Zahájení proběhne v místě stavby.

Ve Žďáru nad Sázavou, dne 25.03.2025

Zapsal Zdeněk Karmazin, TDS

podpis:

Za zhotovitele, Jaromír Kocián

podpis:

Za Objednatele č. 1, Petr Fuksa

podpis:

Za Objednatele č. 2, Jaroslav Fikar

podpis:

