

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“) mezi těmito smluvními stranami:

1. statutární město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, Třinec, PSČ 739 61

zastoupeno: **RNDr. Věra PALKOVSKÁ**, primátorka

oprávněn jednat ve věcech smluvních: RNDr. Věra Palkovská, primátorka

oprávněn jednat ve věcech technických:

oprávněn jednat ve věcech reklamací:

IČO: 00297313

DIČ: CZ00297313

bankovní spojení:

č. účtu:

jako objednatel na straně jedné (dále jen „**objednatel**“)

a

2. HAMROZI s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C21058

sídlem: Polní 411, Staré Město, 739 61 Třinec

zastoupena: Bohuslav Hamrozi, jednatelem společnosti

oprávněn jednat ve věcech smluvních: Bohuslav Hamrozi, jednatel společnosti

oprávněn jednat ve věcech technických:

oprávněn jednat ve věcech reklamací:

IČO: 25842544

DIČ: CZ25842544

e-mail:

bankovní spojení:

č. účtu:

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“),

(společně dále jen „**smluvní strany**“).

Tato smlouva se mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky s názvem: „**Kolumbárium – hřbitov, Starý Folwark, Třinec - opakování**“.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby kolumbária, sestávající z 12 samostatných stavebních objektů kolumbária, realizovaných v areálu městského hřbitova Starý Folwark v Třinci, a to pod názvem „**Kolumbárium – hřbitov, Starý Folwark, Třinec - opakování**“ (dále jen „**stavba**“ nebo „**dílo**“), provedené dle projektové dokumentace zpracované společností FRIS architekti s. r. o., Studentská 651/12, Český Těšín, IČO 14143640, dne 12/2025 (dále jen „**projektová dokumentace**“). Součástí provedení díla je zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.
2. Jednotlivými stavebními objekty kolumbária se rozumí samostatné stavby určené k ukládání urn s lidskými ostatky, přičemž všechny stavební objekty tvoří funkční a provozní celek realizovaný v rámci jedné stavební akce.
3. Součástí díla je rovněž **dodávka a osazení urnových schránek** určených k ukládání urn s lidskými ostatky. Urnové schránky tvoří součást díla jako **dodávka**, přičemž zhotovitel je oprávněn urnové schránky zhotovit vlastní činností, anebo zajistit jejich výrobu prostřednictvím třetí osoby; tím není dotčena jeho plná odpovědnost za jejich jakost, funkčnost a soulad s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
4. Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
 - a) zajistit vytýčení inženýrských sítí a zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
 - b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
 - c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) zřídit a odstranit zařízení místa, na kterém se provádí stavební činnost (dále jen „**staveniště**“) včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
 - e) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - f) provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
 - g) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
 - h) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
 - i) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
 - j) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
 - k) zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
 - l) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - m) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,

- n) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - o) zajistit vlastní podružné měření pro odběr vody, elektřiny,
 - p) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
 - q) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, stanovené dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
 - r) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí,
 - s) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
 - t) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - u) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
 - v) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
 - w) označit staveniště v souladu s právními předpisy,
 - x) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními vlastníky okolních nemovitostí.
5. Pro nastavení komunikace, výměnu dat, správu, archivaci dat a nastavení procesního řízení zakázek v jednom sdíleném prostředí využívá objednatel společné datové prostředí tzv. Common Data Environment (dále jen „**CDE**“), které je zastoupeno systémem ViewPoint For Projects. Po podpisu této smlouvy získá zhotovitel do prostředí CDE přístup včetně základního uživatelského školení. Do této aplikace budou následně v průběhu realizace zakázky pravidelně vkládány podklady k fakturaci (soutěžní práce) ve formátu *.ecp, fotografie, zápisy z kontrolních dnů, zápisy BOZP, certifikáty, revize a další dokumenty nutné k předání stavby uživateli. Na konci realizace zde bude rovněž vložen projekt skutečného provedení stavby. Veškeré dokumenty ukládané do CDE systému budou v nativním grafickém formátu programů: *.doc, *.xls, *.pdf, *.jpeg, *.dwg, *.ifc, *.ecp.
6. Zhotovitel odevzdá v rámci předání staveniště objednateli nabídkový rozpočet stavebních prací, dodávek a služeb zpracovaný v podkladu poskytnutém v rámci výběrového řízení objednatelem (/formát *.xls) v elektronické podobě.
7. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
 - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list,
 - e) projektová dokumentace bude předána v elektronické podobě ve formátech: *.dwg, *.xls, *.doc, *.pdf, *.ifc, do společného datového prostředí objednatele.
8. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí

díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.

9. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem a bude předáno objednateli v elektronické formě. Geometrický plán zhotovitel předá objednateli v šesti vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.
10. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci a jejichž provedení nepožaduje, což se poté považuje za méněpráce.
11. Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
12. Objednatel se zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených.
13. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
14. Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení, které je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 2). Bude-li chtít zhotovitel použít pro provedení díla jiného poddodavatele než je uvedeno v příloze č. 2 k této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto změnu sdělit objednateli. O této skutečnosti musí být proveden záznam zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasen objednatelem, v opačném případě není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě. Dochází-li ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze takovým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Nedodrží-li zhotovitel poddodavatelské schéma uvedené v příloze č. 2 této smlouvy nebo nenahradí-li zhotovitel poddodavatele odpovídajícím subjektem dle předchozí věty, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
15. Zhotovitel určuje svého zástupce označeného dále jako „stavbyvedoucí“, který je pověřen kontrolou jakosti a řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla. Stavbyvedoucí zastupuje zhotovitele zejména při:
 - a) technickém řešení provádění díla dle této smlouvy a případných víceprací
 - b) potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení daňového dokladu
 - c) při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla
 - d) při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek, aj.Níže uvedená osoba hlavního stavbyvedoucího dále mimo jiné:
 - a) zajišťuje sled, řízení a koordinaci stavebních prací
 - b) provádí kontrolu a zajištění souladu prováděných prací s projektovou dokumentací a podmínkami stanovenými správními orgány (povolení, rozhodnutí apod.)

c) účastní se pravidelných kontrolních dnů.

Jméno a kontaktní údaje stavbyvedoucího:



II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne protokolárního předání staveniště. Pokud zhotovitel nezahájí realizaci díla ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Dílo je zhotovitel povinen provést **v termínu do 100 kalendářních dnů od protokolárního předání staveniště**. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky. Objednatel však může převzít i dílo, které vykazuje drobné vady nebo nedodělky, nebránící užívání díla. Při předání a převzetí díla s drobnými vadami a nedodélky se v zápise o předání a převzetí sjedná termín, ve kterém je zhotovitel povinen tyto vady nebo nedodělky odstranit.
3. Požádá-li objednatel v odůvodněných případech o přerušení prací na díle, zhotovitel práce přeruší na dobu nejvýše 90 dnů. Delší přerušení je možné pouze po domluvě smluvních stran, která bude zaznamenána ve stavebním deníku. Zhotoviteli z takového přerušení nevzniká právo účtovat smluvní pokuty či náhradu škody, pokud jsou důvody přerušení způsobeny okolnostmi nezávislými na vůli objednatele. V případě přerušení prací z důvodů na straně objednatele se o dobu přerušení prodlužuje termín pro dokončení díla.
4. K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
5. Přílohou této smlouvy je Časový harmonogram obsahující termíny prováděných prací (příloha č. 3).
6. Místem plnění je Třinec, parc. č. 433/1, 433/2 k. ú. Dolní Líštná.

III. CENA DÍLA

1. Cena díla je sjednána v souladu s nabídkovou cenou uvedenou v nabídce zhotovitele, která je závazným podkladem pro uzavření této smlouvy a která činí:

Cena celkem bez DPH

8 695 240,33 Kč

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.

2. Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu, který je pro obě smluvní strany závazný po celou dobu plnění dle této smlouvy. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této

smlouvy (příloha č. 1). Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.

3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla.
4. Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
5. Změna ceny:
 - a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny do podkladu poskytnutého objednatele při podpisu smlouvy, který bude ve formátu *.ecp a je editovaný ve volně šiřitelném softwaru ecPartner,
 - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny maximálně do výše odpovídající cenám v ceníku ÚRS (cenová soustava pro stanovení ceny stavebního díla),
 - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku ÚRS (cenová soustava pro stanovení ceny stavebního díla) nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu; tato kalkulace podléhá odsouhlasení objednatelem,
 - e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
6. V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel, v případě víceprací, právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
7. V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto bez zbytečného odkladu zpracovat do změnového listu ve formátu *.ecp při jejím vzniku, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od jejich odsouhlasení ve stavebním deníku.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla za stavební část bude hrazena na základě dílčích měsíčních daňových dokladů – faktur, vystavených objednatelem v průběhu realizace díla, a to vždy za práce provedené v předchozím kalendářním měsíci. Daňové doklady – faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, jako i ostatní náležitosti podle zvláštních právních předpisů (dále jen „**faktura**“). Zálohy nejsou sjednány.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli po vystavení faktury za předchozí období podklad ve formátu *.ecp, pro vyplnění soupisu provedených prací za dané období. Poskytnutý podklad bude obsahovat všechny uzavřené předchozí soupisy, první bude zhotoviteli předán hned po podpisu této smlouvy. Zhotovitel odevzdá vyplněné podklady objednateli vždy nejpozději do 5. pracovního dne následujícího měsíce po uskutečnění dílčího plnění, a to ve formátu *.ecp, který je editovatelný ve volně dostupném softwaru ecPartner. Instalační soubor bude poskytnut v rámci uzavření této smlouvy. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do 10. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací.
4. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.

5. Smluvní strany se dohodly, že měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10% z celkové ceny díla, představuje tzv. „zádržné“ (dále též „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od převzetí díla objednatelem.
6. Lhůta splatnosti jednotlivé faktury činí 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
7. Faktury musí obsahovat číslo smlouvy objednatele a číslo soupisu provedených prací. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem.
8. Konečná faktura i dílčí faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat:
 - výslovný název „konečná faktura“, „dílčí faktura“,
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH,
 - celkovou výši DPH
 - soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez daně a DPHBez kterékoliv z těchto náležitostí je konečná faktura i dílčí faktura neplatná. Není-li zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty, platí pro něj tato ustanovení v plném rozsahu s výjimkou rozčlenění ceny.
9. Pro účely této smlouvy si smluvní strany sjednávají výhradně elektronickou fakturaci. Faktury se zasílají jednotlivě, ve formátu ISDOC (přednostně), do datové schránky města (ID: 4anbqsj) nebo na elektronickou podatelnu se zaručeným elektronickým podpisem  Do předmětu zprávy zhotovitel musí uvést název společnosti a číslo faktury.
10. V případě, že faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vracením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
11. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

V.

JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací díla, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel kvalitu díla.
2. Dílo se nesmí odchýlit od EN, ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem a vykonavatelem autorského dozoru.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při

kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
2. Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
4. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
5. Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen technický dozor, a nebude-li ho, pak zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (resp. technický dozor) nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
7. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
8. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
9. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bere na sebe nebezpečí zcela mimořádných nepředvídatelných okolností, které podstatně ztěžují dokončení díla. Zhotovitel je také povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
10. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má mimo jiné právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.
11. Objednatel je oprávněn prostřednictvím správce stavby příp. osoby technického dozoru nařídit přerušení stavebních prací na vymezených místech hřbitova na stanovenou dobu a vyklizení určité části staveniště s ohledem na probíhající pohřby. Přerušení prací musí být nařízeno nejpozději 24 hodin předem (nejpozději do 18.00h). Pokud kumulované přerušení z tohoto důvodu přesáhne 24 hodin, je zhotovitel oprávněn prodloužit o stejnou dobu konečný termín splnění díla.
12. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla ochranu hrobových míst a příslušenství. Překrytí a opatření znemožňující či omezující přístup k hrobovému místu nahlásí zhotovitel objednateli

nejpozději 2 pracovní dny předem. Na hroby, hrobová příslušenství a (další místa) je zakázáno pokládat jakékoliv předměty, materiál, nástroje, odpady apod., taktéž platí zákaz vstupu na hroby a hrobové příslušenství.

13. Po celou dobu realizace díla je zhotovitel povinen respektovat zákaz vjezdu na staveniště mechanismů s celkovou hmotností (vč. nákladu) přesahující 3 tuny.

VII.

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
2. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
3. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci originál denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatelem.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá/nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
2. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
3. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů po převzetí díla objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

IX.

ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele, nebo pokud nemožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční lhůtě. Za vady díla, které se projeví po záruční lhůtě, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel se zproští povinnosti z vady stavby, prokáže-li, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil.
4. Záruční doba na stavbu se sjednává v délce 60 měsíců. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou

výrobce, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.

5. Smluvní strany se dohodly, že záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
7. Objednatel oznámí písemně, tj. elektronicky na e-mail zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak. Oznámení je považováno za doručené okamžikem odeslání elektronické zprávy na e-mailovou adresu zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od oznámení vady objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havárii je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
10. Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
11. Oznámení o provedení opravy vady zhotovitel objednateli předá písemně.
12. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

X.

SANKCE

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení se zahájením prací po předání staveniště dle podmínek sjednaných touto smlouvou, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla v termínu sjednaném dle této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s oceněním víceprací nebo méněprací dle této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že stavbu budou realizovat poddodavatelé v rozporu s poddodavatelským schématem uvedeným v příloze č. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení poddodavatelského schématu.
5. V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z fakturované částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.

6. V případě, že objednatel neuhradí ve sjednané lhůtě splatnosti fakturu zhotovitele vystavenou v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení s úhradou této faktury.
7. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
8. V případě nedodržení termínu odstranění vady nebo nedodělků sepsaných v zápise o předání a převzetí stavby je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,03% z ceny díla bez DPH za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s jejich odstraněním. Obdobně se postupuje i v případě, že zhotovitel k odstranění vady nebo nedodělků ve stanoveném termínu nenastoupí.
9. V případě nedodržení termínu odstranění vady nebo nedodělků, které se projeví v záruční lhůtě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s jejich odstraněním, a to za každou jednotlivou vadu nebo nedodělek zvlášť. Obdobně se postupuje i v případě, že zhotovitel k odstranění vady nebo nedodělků ve stanoveném termínu nenastoupí.
10. V případě nedodržení termínu odstranění vady, která se projevila v záruční lhůtě a byla objednatelem označena jako havárie, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním. Obdobně se postupuje i v případě, že zhotovitel k odstranění vady nebo nedodělků ve stanoveném termínu nenastoupí.
11. V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
13. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
14. Smluvní pokuty jsou smluvní strany oprávněny vzájemně započíst na pohledávku druhé smluvní strany, vzniklou z této smlouvy.
15. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení povinné smluvní straně.

XI.

VYŠŠÍ MOC

1. Pro účely této smlouvy se za okolnosti vyšší moci považují mimořádné a objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být zhotovitelem odvráceny, jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Za okolnosti vyšší moci jsou pro účely této smlouvy považovány i nepříznivé klimatické podmínky, za kterých nebude objektivně technicky či technologicky možná realizace díla
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem

uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 3 pracovních dnů od vzniku a 3 pracovních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.

3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupením smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

XII.

ZÁNİK SMLOUVY

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran nebo
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - nenastoupení zhotovitele k realizaci plnění díla v termínu stanoveném touto smlouvou, popř. objednatelem,
 - prodlení s plněním jednotlivých částí harmonogramu prací delší 5 pracovních dnů,
 - neuhrazení ceny díla objednatelem ani po třetí výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá a třetí výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení předchozí výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, či na jeho majetek bude nařízena exekuce,
 - b) zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace nebo stavebního povolení,
 - c) zhotovitel při realizaci díla opakovaně bezdůvodně nerespektuje připomínky autorského dozoru, technického dozoru nebo koordinátora BOZP,
 - d) zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou či nekvalitně a nezjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem objednatele ve stavebním deníku,
 - e) zhotovitel přestal plnit kvalifikaci požadovanou objednatelem, mj. i tím, že nezajistil realizaci díla nebo jeho části konkrétním poddodavatelem, s jehož pomocí prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení
 - f) zhotovitel neprokáže platné a účinné pojištění zhotovitele dle této smlouvy, a to kdykoliv v době trvání této smlouvy.
3. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen ihned po zániku smlouvy předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal, a to pouze v rozsahu, v jakém došlo k plnění ze strany zhotovitele.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní

pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není v úpadku, likvidaci není vůči němu vedeno řízení dle insolvenčního zákona, na jeho majetek není nařízena exekuce a zavazuje se Objednatele bezodkladně písemně informovat o všech skutečnostech uvedených v tomto odstavci, které by v budoucnu nastaly.
3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není v úpadku, likvidaci není vůči němu vedeno řízení dle insolvenčního zákona, na jeho majetek není nařízena exekuce a zavazuje se Objednatele bezodkladně písemně informovat o všech skutečnostech uvedených v tomto odstavci, které by v budoucnu nastaly.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle správci registru smluv tuto smlouvu k uveřejnění. Tato povinnost se týká i všech dalších dodatků smlouvy uzavřených v budoucnosti.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen ZZVZ, a to formou písemných dodatků (vyjma změny poddodavatelského schématu a časového harmonogramu, které se změny zápisem zhotovitele ve stavebním deníku a odsouhlasením objednatelem rovněž zápisem ve stavebním deníku).
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současné prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické, nebo listinné podobě. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy osob, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu s tím, že objednatel i zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
7. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2026/3693 ze dne 27.04.2026.
8. Přílohu této smlouvy a její nedílnou součást tvoří: 1. Položkový rozpočet, 2. Poddodavatelské schéma, 3. Časový harmonogram prací.

V Třinci dne dle el. podpisu
za objednatele



RNDr. Věra Palkovská
primátorka

V Třinci dne dle el. podpisu
za zhotovitele



Bohuslav Hamrozi
jednatel společnosti

Statutární město Třinec
Jablunkovská 160
73961 Třinec - Staré I

POPTÁVKA

VAŠE
LOGO

Vaši nabídku zpracujte v tomto souboru doplněním jednotkové ceny na listu Poptávané položky (zvýrazněná barva výplně). Při vyhodnocování nabídek budou akceptovány pouze původní soubory XLS. Pozměněnou nabídku nebude možné vyhodnotit.

Vyplňte identifikace vaší společnosti a doplňte údaje o kontaktních osobách (zvýrazněná barva výplně).

Zakázka: Kolumbárium - hřbitov, Starý Folvark, Třinec
Číslo poptávky: 22524
Poptávka: Kolumbárium - hřbitov Starý Folvark, Třinec
Komentář:
Zadání:

Datum uzávěrky poptávky:
Datum zahájení realizace:
Datum ukončení realizace:

ZADAVATEL

Zadavatel: Statutární město Třinec
DIČ: CZ00297313
IČ: 00297313

UCHAZEČ

Uchazeč: HAMROZI s.r.o.
DIČ: CZ25842544
IČ: 25842544

Adresa

Ulice: Jablunkovská 160
Město: Třinec - Staré Město
PSČ: 73961

Adresa

Ulice: Polní 411
Město: Třinec
PSČ: 73961

Kontakt

Telefon:
E-mail:
www:

Kontakt

Telefon:
E-mail:
www:

KONTAKTNÍ OSOBY ZADAVATELE

Ipovědná osoba:

Telefon

Email

KOMENTÁŘ UCHAZEČE

Kolumbárium - hřbitov, Starý Folvark, Třinec - SoD

Popis	Cena
22524: Kolumbárium - hřbitov Starý Folvark, Třinec 001: Kolumbárium - 1.ETAPA HSV: Práce a dodávky HSV 1: Zemní práce 2: Zakládání 3: Svislé a kompletní konstrukce 6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 9: Ostatní konstrukce a práce, bourání 998: Přesun hmot PSV: Práce a dodávky PSV 711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 767: Konstrukce zámečnické 781: Dokončovací práce - obklady VRN: Vedlejší rozpočtové náklady VRN1: Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce VRN3: Zařízení staveniště 002: Kolumbárium - 2.ETAPA HSV: Práce a dodávky HSV 1: Zemní práce 2: Zakládání 3: Svislé a kompletní konstrukce 6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 9: Ostatní konstrukce a práce, bourání 998: Přesun hmot PSV: Práce a dodávky PSV 711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 767: Konstrukce zámečnické 781: Dokončovací práce - obklady VRN: Vedlejší rozpočtové náklady VRN1: Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce VRN3: Zařízení staveniště	
Celkem (bez DPH)	8 695 240,33
DPH	1 826 000,47
DPH 21 % ze základny: 8 695 240	1 826 000,47
Celkem (včetně DPH)	10 521 240,80

Poptávka

Vaši nabídku zpracujte v tomto souboru doplněním jednotkové ceny, případně můžete vyplnit i komentář (zvýrazněná barva výplně). Při vyhodnocování nabídek budou akceptovány pouze původní soubory XLS. Pozměněnou nabídku nebude možné vyhodnotit.

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Nabízená Výměra	Jedn. Cena	Cena	Komentář zadavatele	Komentář uchazeče	Cenová soustava
Stavba		22524: Kolumbárium - hřbitov Starý Folwark, Třinec				8 695 240,33				
Objekt		001: Kolumbárium - 1.ETAPA								
Skupina		HSV: Práce a dodávky HSV								
Oddíl		1: Zemní práce								
1	SUB	132212332	Hloubení nezapažených rýh šířky do 2000 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	30,101					
2	SUB	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	30,101					
3	SUB	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	30,101					
4	SUB	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	30,101					
5	SUB	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	60,202					
6	SUB	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	30,101					
7	SUB	167111121	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	30,101					
8	SUB	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	54,182					
9	SUB	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	30,101					
10	SUB	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	450,000					
11	SUB	00572410	osivo směs travní parková	kg	9,000					
12	SUB	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl do 50 mm rovina v rovině a svahu do 1:5	m2	450,000					
13	SUB	10371500	substrát pro trávníky VL	m3	22,950					
14	SUB	183402121	Rozrušení půdy souvislé pl přes 100 do 500 m2 hl přes 50 do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	450,000					
15	SUB	184853511	Chemické odplevelení před založením kultury přes 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	450,000					
16	SUB	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	450,000					
17	SUB	185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	9,000					
Oddíl		2: Zakládání								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Nabízená Výměra	Jedn. Cena	Cena	Komentář zadavatele	Komentář uchazeče	Cenová soustava
18	SUB	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	3,345					
19	SUB	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	17,648					
20	SUB	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	17,648					

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Nabízená Výměra	Jedn. Cena	Cena	Komentář zadavatele	Komentář uchazeče	Cenová soustava
21	SUB	274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	25,085					
22	SUB	274362021	Výztuž základových pasů svařovanými sítěmi Kari	t	0,222					
23	SUB	279113156	Základová zeď tl přes 400 do 500 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	10,750					
Oddíl		3: Svislé a kompletní konstrukce								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Nabízená Výměra	Jedn. Cena	Cena	Komentář zadavatele	Komentář uchazeče	Cenová soustava
24	SUB	301	Montáž kolumbária	kpl	258,000					
25	SUB	593001	Dodávka betonové části kolumbária 500x440x600mm	kpl	258,000					
26	SUB	593002	Dodávka čelní teracové části 500x600mm včetně parapetu	kpl	258,000					
27	SUB	302	Montáž soklu kolumbárií + provedení odtokového fabionu	kus	86,000					
28	SUB	593003	Dodávka teracového soklu kolumbária 500*250mm	kus	86,000					
29	SUB	303	Uložení a dodávka částečně opracovaných kamenných bloků z godulského pískovce	t	7,720					
30	SUB	342241162	Příčky z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 7,5 až 15 na MC tl 140 mm	m2	73,832					
31	SUB	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	196,800					
Oddíl 6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní										
32	SUB	623131101	Cementový postřik vnějších pilířů nebo sloupů nanášený celoplošně ručně	m2	80,477					
33	SUB	623131121	Penetrační nátěr vnějších pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	80,477					
34	SUB	623142001	Sklovláknité pletivo vnějších pilířů nebo sloupů vtažené do tmelu	m2	80,477					
35	SUB	623331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	80,477					
36	SUB	623331391	Příplatek k cementové omítce vnějších sloupů za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	160,954					
37	SUB	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	300,000					
38	SUB	631351111	Zřízení bednění otvorů a prostupů v podlahách	m2	25,355					
39	SUB	631351112	Odstranění bednění otvorů a prostupů v podlahách	m2	25,355					
40	SUB	632450124	Vyrovňovací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	48,240					

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Nabízená Výměra	Jedn. Cena	Cena	Komentář zadavatele	Komentář uchazeče	Cenová soustava
Oddíl			9: Ostatní konstrukce a práce, bourání							
41	SUB	985331113	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru	m	25,800					
42	SUB	13021013	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t	0,051					
Oddíl			998: Přesun hmot							
43	SUB	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	167,074					
Skupina Oddíl			PSV: Práce a dodávky PSV							
Oddíl			711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							
44	SUB	711113117	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	33,450					
45	SUB	711113127	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	20,000					
46	SUB	998711121	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	t	0,187					
Oddíl			767: Konstrukce zámečnické							
47	SUB	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	1 619,010					
48	SUB	553001 9005	Dodávka oplechování stříšky z plechu tl.6mm včetně oboustranného žárového pozinkování + lakování RAL	kg	1 619,010					
49	SUB	998767121	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	t	1,700					
Oddíl			781: Dokončovací práce - obklady							
50	SUB	781111011	Omítení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	80,477					
51	SUB	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	80,477					
52	SUB	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	80,477					
53	SUB	781495213	Roh kamenický obkladaček s klasickým střepem maloformátových	m	155,800					
54	SUB	781731113	Montáž obkladů vnějších z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných přes 85 do 105 ks/m2 kladených do malty	m2	80,477					
55	SUB	592001	Cihelný pásek 238*40*23mm tolu maya purple	kus	6 904,326					
56	SUB	781739191	Příplatek k montáži obkladů vnějších z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných za plochu do 10 m2	m2	80,477					
57	SUB	781739195	Příplatek k montáži obkladů vnějších z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných za spárování bílým cementem	m2	80,477					
58	SUB	998781121	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m	t	3,236					

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Nabízená Výměra	Jedn. Cena	Cena	Komentář zadavatele	Komentář uchazeče	Cenová soustava
Skupina			VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							
Oddíl			VRN1: Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce							
59	SUB	012002000	Zeměměřičské práce	kpl	1,000					
Oddíl			VRN3: Zařízení staveniště							
60	SUB	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000					
61	SUB	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000					
Objekt			002: Kolumbárium - 2.ETAPA							
Skupina			HSV: Práce a dodávky HSV							
Oddíl			1: Zemní práce							
1	SUB	132212332	Hloubení nezapažených rýh šířky do 2000 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	28,185					
2	SUB	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	28,185					
3	SUB	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	28,185					
4	SUB	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	28,185					
5	SUB	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	56,370					
6	SUB	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	28,185					
7	SUB	167111121	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	28,185					
8	SUB	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	50,733					
9	SUB	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	28,185					
10	SUB	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	160,000					
11	SUB	00572410	osivo směs travní parková	kg	3,200					
12	SUB	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl do 50 mm rovina v rovině a svahu do 1:5	m2	160,000					
13	SUB	10371500	substrát pro trávníky VL	m3	8,160					
14	SUB	183402121	Rozrušení půdy souvislé pl přes 100 do 500 m2 hl přes 50 do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	160,000					
15	SUB	184853511	Chemické odplevelení před založením kultury přes 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	160,000					
16	SUB	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	160,000					
17	SUB	185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	3,200					
Oddíl			2: Zakládání							

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Nabízená Výměra	Jedn. Cena	Cena	Komentář zadavatele	Komentář uchazeče	Cenová soustava
18	SUB	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	3,133					
19	SUB	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	14,878					
20	SUB	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	14,878					
21	SUB	274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	23,489					
22	SUB	274362021	Výztuž základových pasů svařovanými sítěmi Kari	t	0,209					
23	SUB	279113156	Základová zeď tl přes 400 do 500 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	10,750					
Oddíl			3: Svislé a kompletní konstrukce							

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Nabízená Výměra	Jedn. Cena	Cena	Komentář zadavatele	Komentář uchazeče	Cenová soustava
24	SUB	301	Montáž kolumbária	kpl	258,000					
25	SUB	593001	Dodávka betonové části kolumbária 500x440x600mm	kpl	258,000					
26	SUB	593002	Dodávka čelní teracové části 500x600mm včetně parapetu	kpl	258,000					
27	SUB	302	Montáž soklu kolumbáří + provedení odtokového fabionu	kus	86,000					
28	SUB	593003	Dodávka teracového soklu kolumbária 500*250mm	kus	86,000					
29	SUB	342241162	Příčky z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 7,5 až 15 na MC tl 140 mm	m2	44,445					
30	SUB	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	164,000					
Oddíl 6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní										
31	SUB	623131101	Cementový postřík vnějších pilířů nebo sloupů nanášený celoplošně ručně	m2	56,994					
32	SUB	623131121	Penetrační nátěr vnějších pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	56,994					
33	SUB	623142001	Sklovláknité pletivo vnějších pilířů nebo sloupů vtlačené do tmelu	m2	56,994					
34	SUB	623331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	56,994					
35	SUB	623331391	Příplatek k cementové omítce vnějších sloupů za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	113,988					
36	SUB	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	300,000					
37	SUB	631351111	Zřízení bednění otvorů a prostupů v podlahách	m2	18,744					
38	SUB	631351112	Odstranění bednění otvorů a prostupů v podlahách	m2	18,744					
39	SUB	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	39,087					
Oddíl 9: Ostatní konstrukce a práce, bourání										
40	SUB	985331113	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru	m	25,800					
41	SUB	13021013	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t	0,051					
Oddíl 998: Přesun hmot										
42	SUB	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	150,183					
Skupina PSV: Práce a dodávky PSV										
Oddíl 711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům										
43	SUB	711113117	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	31,330					

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Nabízená Výměra	Jedn. Cena	Cena	Komentář zadavatele	Komentář uchazeče	Cenová soustava
44	SUB	711113127	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	20,000					
45	SUB	998711121	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	t	0,180					
Oddíl 767: Konstrukce zámečnické										
46	SUB	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	1 498,860					
47	SUB	5530019005	Dodávka oplechování stříšky z plechu tl.6mm včetně oboustranného žároveho pozinkování + lakování RAL	kg	1 498,860					
48	SUB	998767121	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	t	1,574					
Oddíl 781: Dokončovací práce - obklady										
49	SUB	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	56,994					
50	SUB	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	56,994					
51	SUB	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	56,994					
52	SUB	781495213	Roh kamenický obkladaček s klasickým střepem maloformátových	m	123,000					
53	SUB	781731113	Montáž obkladů vnějších z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných přes 85 do 105 ks/m2 kladených do malty	m2	56,994					
54	SUB	592001	Cihelný pásek 238*40*23mm tolus maya purple	kus	4 890,085					
55	SUB	781739191	Příplatek k montáži obkladů vnějších z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných za plochu do 10 m2	m2	56,994					
56	SUB	781739195	Příplatek k montáži obkladů vnějších z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných za spárování bílým cementem	m2	56,994					
57	SUB	998781121	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m	t	2,292					
Skupina Oddíl VRN: Vedlejší rozpočtové náklady VRN1: Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce										
58	SUB	012002000	Zeměměřičské práce	kpl	1,000					
Oddíl VRN3: Zařízení staveniště										
59	SUB	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000					
60	SUB	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000					

Celková cena nabídky: 8 695 240,33 Kč

Seznam poddodavatelů
na plnění zakázky
„Kolumbárium – hřbitov, Starý Folwark, Třinec - opakování“

Identifikační údaje dodavatele				
Obchodní firma/název nebo Obchodní firma/jméno a příjmení			HAMROZI s.r.o.	
IČO			25842544	
Sídlo			Polní 411, Staré Město, 739 61 Třinec	
Osoba oprávněná jednat jménem dodavatele			Bohuslav Hamrozi, jednatel společnosti	
Seznam poddodavatelů v souladu s § 105 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek			Věcně vymezená část plnění zakázky, kterou hodlá dodavatel plnit prostřednictvím poddodavatelů	Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů? (doplnit ANO nebo NE)
1.	Název:			
	Sídlo:			
	Právní forma:			
	IČO:			
2.	Název:			
	Sídlo:			
	Právní forma:			
	IČO:			
3.	Název:			
	Sídlo:			
	Právní forma:			
	IČO:			
4.	Název:			
	Sídlo:			
	Právní forma:			
	IČO:			

V případě většího počtu poddodavatelů použije dodavatel tento formulář opakovaně.

V Třinci dne 17.04.2026

Bohuslav Hamrozi, jednatel společnosti

.....
 podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele



Týdenní harmonogram	Kolumbárium - hřbitov, Starý Folwark, Třinec - opakování																			
	Statutární město Třinec																			
Týden od předání staveniště	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	X	X	X	X	X
Výkop, zhotovení základů																				
Podezívka pod bet bloky, betonáž																				
Ukládání bet bloků + obezdívka + zálivka																				
Obklad klinker, spárování																				
Stříšky																				
Osazení čelních desek																				
Terénní úpravy																				

Zpracoval: 19.4. 2026

