

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

se sídlem: Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupená: Ing. Tomášem Vohryzkou, ředitelem
IČ: 71238301
DIČ: CZ71238301
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem sp. zn. Pr 739
osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Daniel Zich, technik Dopravní obsluhy a správy majetku MSÚL
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 27-5891410267/0100
(dále jen „Objednatel“ nebo „Smluvní strana“)

a

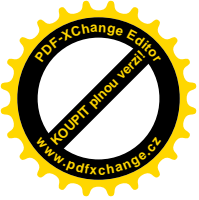
2. WATRAD, spol. s.r.o.

zastoupená/ý: Mgr. Janou Michálkovou, jednatelkou
se sídlem: S.K. Neumanna 1316, 530 02 Pardubice
IČO: 475 41 253
DIČ: CZ47541253
bankovní spojení: Raiffeisen Bank a.s.
číslo účtu: 6924865028/5500
Pověřená osoba k jednání: Mgr. Michalem Vaněčkem

(dále jen „Zhotovitel“ nebo „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na stavební práce v souladu s ustanovením § 2586 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:



I. Preambule

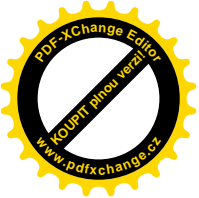
Tato Smlouva je uzavřena mezi Objednatelům a Zhotovitelem na základě výběrového řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Městské lázně Ústí nad Labem – likvidace stávajícího vrtu a nový vrt – studna na p. p. č. 123**“.

II. Účel Smlouvy

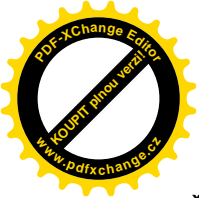
1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky Zhotovitele, které tvoří přílohy této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“), dostupné na: https://zakazky.usti.cz/profile_display_309.html.
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě ustanovení chybějících v této Smlouvě budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností Smluvních stran při provádění díla spočívajícího ve vybudování nového vrtu ML-3 na pozemku parcelní číslo 123 v k.ú. Ústí nad Labem a následném provedení likvidace stávajícího vrtu ML-2. Závažným podkladem pro zhotovení předmětu plnění veřejné zakázky je projektová dokumentace s názvem „Městské lázně Ústí nad Labem – likvidace stávajícího vrtu a nový vrt – studna na p.p.č. 123“ ze září 2025, zpracovaná společností Vodohospodářské projekty a služby s.r.o., Svojkov 69, 471 53 Svojkov, IČ: 17790093, Ing. Jarmilou Tavodovou, autorizovanou inženýrkou pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0500839, která je přílohou Výzvy (dále jen „Dílo“ nebo „Díla“) a kterou má Zhotovitel v celém rozsahu k dispozici.
2. Rozsah a specifikace Díla, zejména jeho věcné, místní a časové vymezení související s provedením konkrétních prací je vymezeno v této Smlouvě, v Zadávací dokumentaci a ve Výkazu výměr, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo spočívající v provedení stavebních prací za těchto podmínek:
 - 3.1. Provedení vrtných (stavebních) prací za účelem vybudování nové vrtané studny hluboké 400 m od vrchní hrany betonové zákrytové desky, tj. PT (397,80 m ode dna železobetonové manipulační šachy) na pozemku p. č. 123 v k. ú. a obci Ústí nad Labem (dále jen „vrt ML-3“ nebo „vrt“). Jedná se o artézský vrt s předpokládaným tlakem na zhlaví do 0,8 MPa a volným přetokem v úrovni terénu cca 10 l/s. Vrt ML-3 bude realizován se všemi podmínkami a materiály jako zdroj pitné vody. **Vrt ML-3 bude realizován se všemi podmínkami a materiály jako zdroj pitné vody** Projekt vrtných a likvidačních prací bude aktualizován báňským projektantem Zhotovitele s ohledem na jeho strojní a technologické vybavení a technologie a na jeho odpovědnost. Podmínkou je splnění cíle prací v rozsahu Zadávací dokumentace.



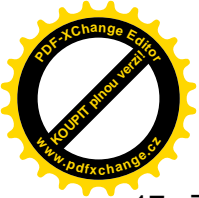
- 3.2. Vybudování nové manipulační šachty, kryjící zhlaví a uzavírací armatury vrtu ML-3. Pořadí hloubení vrtu a vybudování šachty navrhne Zhotovitel s ohledem na technologie použité při hloubení a vystrojení vrtu ML-3 v časovém harmonogramu, který byl součástí nabídky Zhotovitele a tvoří přílohu č. 4 této Smlouvy.
- 3.3. Propojení nově vybudované vrtané studny se stávajícím zásobním potrubím (vodovodní tlakové potrubí HDPE 100-RC, 90 x 5,4 mm, SDR17 – 7,45 m), celková délka zahrnuje i svislou část potrubí (0,40 m).
- 3.4. Propojení nově vybudované vrtané studny se stávajícím havarijním přepadem (vodovodní tlakové potrubí havarijní HDPE 100-RC, 90 x 5,4 mm, SDR17 – 7,25 m (přepad do stávajících šachty)), celková délka zahrnuje i svislou část potrubí (0,50 m).
- 3.5. Likvidace stávajícího vrtu ML-2 po vyhloubení a vystrojení vrtu ML-3 s tím, že stávající šachta zůstane zachována. Vrt ML-2 je v době uzavření této Smlouvy v havarijním stavu. Likvidace bude provedena způsobem, který v maximálním možném rozsahu zajistí obnovení těsnosti hydrogeologického izolátoru chránícího využívaný napjatý cenomanský/spodnoturonský kolektor AB, před úniky termální vody a zajišťující tlakový režim kolektoru. Vzhledem k blízkosti okolních vrtů jsou běžně používané postupy likvidace nepoužitelné (především masivní cementační práce, které by negativně ovlivnily nový vrt ML-3). Při likvidaci vrtu ML-2 se Zhotovitel zavazuje zohlednit výsledky vrtu ML-3 a projekt likvidace vrtu ML-2 verifikovat, případně upravit a dopracovat. Během likvidace vrtu ML-2 bude nutné odlehčit tlakové poměry v likvidovaném vrtu odpouštěním nebo čerpáním z nového vrtu ML-3.
- 3.6. Zhotovení dokumentace skutečného provedení vrtu ML-3 a likvidace vrtu ML-2. Součástí dokumentace bude závěrečná zpráva, dokumentující všechny provedené práce, výsledky monitorování dalších jímacích a pozorovacích objektů, využívajících cenomanský kolektor podzemní vody, vyhodnocení vrtných a likvidačních prací, včetně technických zpráv o hloubení vrtu ML-3 a likvidaci ML-2, zprávy o provedených karotážních měřeních, vyhodnocení hydrodynamické (odpouštěcí) zkoušky, výkresová dokumentace stavby a souhrnné vyhodnocení prací včetně doporučení režimu odběru, postupu uzavírání a otevírání vrtu ML-3, a maximálního množství jímané termální vody a návrhu ochranného pásma vrtu.
- 3.7. Provedení všech dalších navazujících a souvisejících prací a činností tak, aby Objednatel mohl po dokončení prací Zhotovitele, úspěšném ukončení zkušebního provozu a předání Díla plně využívat nové vodní dílo – vrt ML-3 (studnu) pro vykonávání jedné ze svých hlavních činností – provozování tělovýchovných a sportovních zařízení, konkrétně Městských lázní Ústí nad Labem.
4. Před započítáním jakýchkoliv prací Zhotovitel zajistí vytyčení kolidujících inženýrských sítí v okolí vrtu, a to s pomocí ručně kopaných sond.
5. Před započítáním vrtných prací provede Zhotovitel za přítomnosti zástupců Povodí Ohře, státní podnik, provoz Teplice, jednoduchý pasport zakrytého Klíšského potoka v úseku provádění vrtu (10 m na obě strany od místa vrtu) s fotodokumentací. Dále bude Povodí Ohře, státní podnik, provoz Teplice oznámeno započítání i ukončení vrtných prací s kontrolou na místě realizace vrtu a porovnáním stavu toku Klíšského potoka zaznamenaného v pasportu se stavem po dokončení vrtu. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření, aby při provádění vrtných i likvidačních prací nebyl poškozen krytý profil Klíšského potoka.
6. V rámci přípravných prací bude vybudována pracovní plocha pro umístění vrtné soupravy pro vybudování vrtu ML-3 a technologie nutné pro následnou likvidaci vrtu ML-2.
7. Zhotovitel zajistí ohlášení prací prováděných hornickým způsobem u Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého s realizací prací dle této Smlouvy.
8. Zhotovitel zajistí omezení úniku olejových a ropných produktů během realizace Díla.
9. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy toho, že specifikace vrtu ML-2, který má být zlikvidován, nemusí zcela odpovídat skutečnosti. Objednatel prohlašuje, že nemá k dispozici



žádnou jinou specifikaci, která by byla aktuálnější či přesnější. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že riziko případných rozdílů ve skutečném stavu vrtu ML-2 oproti jeho specifikaci nese Zhotovitel a že v takovémto případě nebude mít v této souvislosti nárok na změnu či ukončení Smlouvy (odstoupení od Smlouvy) nebo jiné nároky.

10. Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků Zhotovitele a zároveň si Objednatel vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci této veřejné zakázky. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány např. ve změnových listech včetně odůvodnění.
11. Veškeré termíny dle Výzvy a této Smlouvy o Dílo mohou být po dohodě (pouze písemným dodatkem ke Smlouvě) přiměřeně prodlouženy v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran Smlouvy, a to max. o dobu trvání takových překážek v max. délce 60 kalendářních dní. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této Smlouvy. Prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu. Za takové překážky se považují zejména, nikoliv však výlučně:
 - a) překážky ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků nebo správců dotčených parcel či budov, ze strany vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, které objektivně znemožňují nebo podstatně omezují provádění Díla, a kterým Zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit.

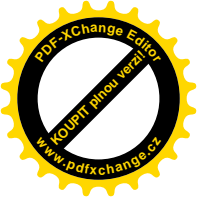
Zhotovitel je povinen při jednání s těmito subjekty postupovat aktivně a bezodkladně. V případě vzniku prodlevy ze strany těchto subjektů musí být Zhotovitel schopen písemně doložit, že nebylo v jeho možnostech projednat a zajistit příslušné doklady od těchto subjektů nejpozději v daných termínech.
 - b) překážky v podobě opatření přijatých orgány veřejné moci za účelem předejití nebo omezení šíření nakažlivé choroby znemožňující nebo podstatně omezující provádění Díla.
12. Termín pro předání Díla může být přiměřeně prodloužen v případě, že dojde ke změně sjednaného rozsahu Díla postupem v souladu s touto Smlouvou, a to o dobu nezbytně nutnou k provedení takové změny. Takové prodloužení bude provedeno pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazku z této Smlouvy. Toto prodloužení se považuje za vyhrazenou změnu.
13. Objednatel si v Zadávací dokumentaci vyhradil možnost použití jednacímho řízení bez uveřejnění (dále jen „JŘBU“) pro poskytnutí nových stavebních prací vybraným Zhotovitelem za předpokladu, že
 - a) podmínky pro nové stavební práce odpovídají podmínkám pro použití JŘBU dle ustanovení § 66 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“),
 - b) hodnota nových stavebních prací nepřevyšuje 30 % zasmluvněné ceny veřejné zakázky a
 - c) v Zadávací dokumentaci JŘBÚ uvede předpokládanou dobu a rozsah poskytnutí nových služeb nebo nových stavebních prací.
14. Objednatel může za splnění ZZVZ stanovených podmínek zadat dodatečné stavební práce rovněž v JŘBU (např. z důvodu ochrany výhradních práv nebo je-li takový postup nezbytný v důsledku krajně naléhavé okolnosti, kterou Objednatel nemohl předvídat a ani ji nezpůsobil, a současně nelze dodržet lhůty pro otevřené řízení, užší řízení nebo jednací řízení s uveřejněním; v případě podlimitní veřejné zakázky rovněž lhůty ve zjednodušeném podlimitním řízení).
15. Objednatel se za řádné provedení Díla zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této Smlouvy.
16. Provedením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné.



17. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v místě plnění Objednateli.
18. Pro případ nutné dodatečné práce (vícepráce) je třeba písemného odsouhlasení mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné prokazatelné dohody o vykonání víceprací nesmí Zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce Zhotovitel provedl, je oprávněn po Objednateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových materiálů. Objednatel není povinen hradit ty náklady na materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro provedení Díla účelně a nezbytně nutně vynaloženy, a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energie).
19. Změny, doplňky nebo rozšíření předmětu Díla při jeho realizaci se řídí ustanovením § 222 ZZZV.
20. Předmětem této Smlouvy je dále dohoda obou stran, že Zhotovitel ve lhůtě 30 dní před uplynutím záruční doby provede závěrečnou kontrolní kamerovou prohlídku vrtu ML-3, a to za cenu uvedenou v čl. V odst. 4 této Smlouvy.

IV. Místo a doba plnění Díla

1. Místem plnění této Smlouvy je p.p.č. 123 v k.ú. Ústí nad Labem, v ulici Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
2. Doba plnění: Zahájení realizace Díla předáním staveniště, a to do 20 dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy. Dokončení vrtných a likvidačních prací do **5 měsíců** od předání staveniště. Dokončení zkušebního provozu do **30 dnů** od dokončení vrtných a likvidačních prací. **Předání dokončeného Díla do 3 dnů po úspěšném ukončení zkušebního provozu, nejdéle do uplynutí 183 dnů ode dne předání staveniště Zhotoviteli.**
3. Zhotovitel je povinen předat dokončené Dílo Objednateli v termínu stanoveném v odst. 2. tohoto článku Smlouvy. O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací protokol.
4. Při předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.
5. Řádné dokončení Díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti Smluvních stran uvedené v čl. VII. této Smlouvy. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím sjednané součinnosti není Zhotovitel v prodloužení s plněním předmětu této Smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl Dílo v důsledku prodloužení Objednatele dokončit, je možné s výslovným souhlasem Objednatele prodloužit stanovený termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodloužením Objednatele v plnění jeho součinnosti.
6. Při předání a převzetí Díla bude na základě kontroly provedené Objednatelem protokolárně ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se Smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedených prací na Díle a jeho vlastností s jejich závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě.
7. Po úspěšném ukončení zkušebního provozu bude Zhotovitelem předáno Objednateli dokončené Dílo a minimálně níže uvedená dokumentace, bez které nebude Dílo Objednatelem převzato:
 - Protokol o ukončení a řádném provedení Díla a o jeho předání a převzetí (Předávací protokol), jehož přílohou bude:
 - Závěrečná zpráva dokumentující všechny provedené práce, výsledky monitorování dalších jímacích a pozorovacích objektů, využívajících cenomanský kolektor podzemní vody, vyhodnocení vrtných a likvidačních prací, včetně technických zpráv o hloubení vrtu ML-3 a likvidaci vrtu ML-2, zprávy o provedených karotážních měřeních, vyhodnocení hydrodynamické (odpouštěcí) zkoušky, výkresová dokumentace stavby a souhrnné vyhodnocení prací včetně doporučení režimu odběru, postupu uzavírání a otvírání vrtu ML-3, a maximálního množství jímané termální vody a návrhu ochranného pásma vrtu ML-3. Závěrečná zpráva bude předána v 2x tištěném paré + elektronicky ve formátu *.pdf



- prohlášení Zhotovitele o nakládání s odpady vzniklými při provádění Díla
- originál stavebního deníku
- originál vrtného deníku
- dokumentace ke sledování tlaku na zhlaví vrtu ML-3 po dokončení likvidace vrtu ML-2

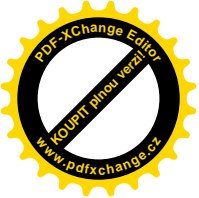
V. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou **cenu v celkové výši 8 992 471,95 Kč bez DPH.**

(Slovy: „Osm milionů devět set devadesát dva tisíc čtyři sta sedmdesát jedna korun českých devadesát pět haléřů.“)

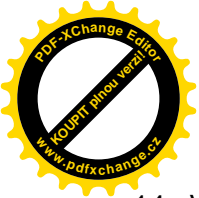
Konečný doklad bude vystaven v režimu přenesení daňové povinnosti DPH dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

2. Cena za provedení Díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením Díla (dopravné, skládkovné, nutné administrativní činnosti, ekologická likvidace odpadů apod.). Nad rámec této ceny nepřísluší Zhotoviteli za provedení prací na Díle žádná jiná odměna.
3. Cena za provedení Díla je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystavené Zhotovitelem a doručené na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě datovou zprávou nebo e-mailem na adresu mestske.sluzby@msul.cz. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOU“). Součástí vystavené faktury bude předání zápisů ze stavebního nebo vrtného deníku a řádný soupis prací, kterými bylo Dílo provedeno.
4. Cena za provedení závěrečné kontrolní kamerové prohlídky vrtu ML-3 před uplynutím záruční doby činí 75 000,-Kč bez DPH (slovy: „Sedmdesát pět tisíc“ korun českých) a bude Objednatelem zaplacená na základě daňového dokladu (faktury) doručeného e-mailem na adresu: mestske.sluzby@msul.cz.
5. Fakturace bude Zhotovitelem prováděna měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Po dokončení realizace Díla bude poslední faktura vystavena jako konečná faktura. Zhotovitel bude fakturovat částku za skutečně provedené plnění měsíčně nejpozději do 10. dne následujícího měsíce.
6. S ohledem na § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, budou Zhotovitelem fakturovány pouze částky bez daně z přidané hodnoty (DPH). Zhotovitel na fakturu uvede, že se jedná o plnění v režimu přenesení daňové povinnosti na stavební a montážní práce zařazené dle Klasifikace produkce (CZ-CPA) Českého statistického úřadu do kódu 41 až 43.
7. Daň z přidané hodnoty nesmí být uvedena na žádném dokladu (faktura, protokol, popř. další přílohy).
8. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel má právo z každé fakturované částky pozastavit zaplacení 10 % (slovy: deset procent) z fakturované ceny za provedené plnění, a to až do celkové výše 10% celkové ceny Díla bez DPH (dále jen „zádržné“). Uvolnění této částky bude provedeno následovně:
 - a) 5 % (slovy: pět procent) z celkové ceny Díla bez DPH po ukončení přejímacího řízení a odstranění všech vad a nedodělků na základě písemné výzvy Zhotovitele. Splatnost zádržného je 30 dní od prokazatelného doručení výzvy na adresu Objednatele. Zhotovitel je oprávněn doručit výzvu k uvolnění zádržného až po písemném potvrzení odstranění zjištěných vad a nedodělků při přejímacím řízení.
 - b) 5 % (slovy: pět procent) z celkové ceny Díla bez DPH po uplynutí záruční doby a úplném odstranění všech vad zjištěných a uplatněných v záruční době, a to na základě písemné



výzvy Zhotovitele. Splatnost zádržného je 30 dnů od prokazatelného doručení výzvy na adresu Objednatele.

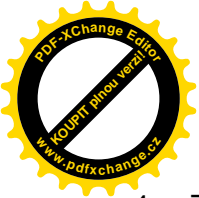
9. Zádržné ve výši 5 % (slovy: pět procent) z ceny Díla bez DPH na kvalitu Díla během záruční doby dle odst. 8 písm. b) tohoto článku může být nahrazeno předložením bankovní záruky za kvalitu Díla za těchto podmínek:
- Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí Díla předložit Objednateli originál bankovní záruky za zajištění povinností Zhotovitele vyplývajících z odpovědnosti za vady Díla (dále jen „bankovní záruka z odpovědnosti za vady Díla“). Bankovní záruka z odpovědnosti za vady Díla musí být vystavena na částku odpovídající 5 % slovy: pět procent) z celkové ceny Díla bez DPH.
 - Bankovní zárukou z odpovědnosti za vady Díla je finanční záruka ve smyslu ustanovení § 2029 Občanského zákoníku vydaná českou bankou nebo jinou českou osobou oprávněnou vydávat bankovní záruky v rámci podnikání nebo zahraniční bankou (kreditní institucí) se sídlem v členském státu EU s pobočkou v České republice (dále jen „česká banka“) nebo zahraniční bankou (kreditní institucí) se sídlem v členském státu EU působící v České republice na základě práva volného pohybu služeb (dále jen „zahraniční banka“) ve prospěch Objednatele jako oprávněného, která musí být potvrzena českou bankou.
 - Bankovní záruka z odpovědnosti za vady Díla musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž příslušná banka se zaváže k plnění bez námitek či omezujících podmínek a na základě první výzvy oprávněného.
 - Bankovní záruka z odpovědnosti za vady Díla musí být platná do okamžiku zániku záruční doby záruky za jakost podle článku IX., a to včetně jejího případného prodloužení v souladu s čl. IX. odst. 6 této Smlouvy, nebo do okamžiku odstranění posledních vad, které je Zhotovitel povinen odstranit podle čl. IX. této Smlouvy, nebo podle toho, která z těchto skutečností nastane později. Pokud dojde ke skončení platnosti bankovní záruky z odpovědnosti za vady Díla před tímto datem, je Zhotovitel povinen prodloužit platnost bankovní záruky z odpovědnosti za vady Díla nebo předložit za stejných podmínek novou záruční listinu bankovní záruky z odpovědnosti za vady Díla vždy nejpozději 15 (slovy: patnáct) pracovních dní před vypršením platnosti bankovní záruky z odpovědnosti za vady Díla. Pokud bude Objednatel čerpat plnění z bankovní záruky z odpovědnosti za vady Díla, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů, doplnit bankovní záruku z odpovědnosti za vady Díla do výše uvedené v odst. 9 tohoto článku. Bankovní záruka z odpovědnosti za vady Díla bude vystavena ve prospěch Objednatele, jako jediného oprávněného uplatnit a čerpat bankovní záruku z odpovědnosti za vady Díla dle podmínek sjednaných v této Smlouvě.
 - Náklady spojené s vydáním a udržováním v platnosti bankovní záruky z odpovědnosti za vady Díla nese ve všech případech Zhotovitel.
10. Uvolnění zádržného dle odst. 8 písm. b) tohoto článku provede Objednatel do 30 (slovy: třiceti) dnů od předložení Objednatelům schválené bankovní záruky z odpovědnosti za vady Díla, a to na základě prokazatelného doručení výzvy na adresu Objednatele, a po ukončení přijímacího řízení a odstranění všech vad a nedodělků.
11. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3. tohoto článku nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti vystavené faktury v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevrátí-li Objednatel Zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že Objednatel nemá k faktuře výhrady.
12. Splatnost faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli.
13. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.



14. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato Smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé Smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury Smluvní straně povinné k její úhradě.
15. V případě, že některé ze Smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé Smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady, popř. události, z níž škoda vznikla, a odkazem na konkrétní povinnost druhé Smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé Smluvní straně.
16. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy.
17. V případě nutných změn Díla, kdy důvody k překročení leží jednoznačně na straně Objednatele nebo v případě, že v průběhu realizace Díla byly odhaleny podstatné nepředpokládané skutečnosti nezahrnuté v projektové dokumentaci (méněpráce či vícepráce) se k jejich ocenění použije Oceněný soupis prací, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a příslušná cenová soustava (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
 - a) smluvních jednotkových cen z Oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, jsou-li tyto ceny v Oceněném soupisu prací obsaženy;
 - b) nejsou-li ceny v Oceněném soupisu prací obsaženy, určí se jednotková cena stavebních prací, dodávek nebo služeb takto:
 - Je-li v Oceněném soupisu prací obsažen příslušný rozpočtový díl:
 - i. ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle Oceněného soupisu prací/ceníková cena příslušného dílu ze soupisu prací) = jednotková cena nové položky;
 - Není-li v Oceněném soupisu prací obsažen příslušný rozpočtový díl:
 - ii. ceníková cena nové položky x (nabídková cena za realizaci díla dle Oceněného soupisu prací/ceníková cena za realizaci díla, tj. stavebních prací, dodávek a služeb uvedených v soupisu prací) = jednotková cena nové položky;
 - c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena za méněpráce či vícepráce na základě kalkulace Zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené Objednatelem.

VI. Práva a povinnosti Smluvních stran při provádění Díla

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu vyplývajícím z této Smlouvy a všech jejích příloh.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro provádění Dílo v době uzavření Smlouvy i v době provádění Díla. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení Díla, zejména pak za dodržení obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. O těchto předpisech v rozsahu relevantním pro provedení Dílo je Zhotovitel povinen výše uvedené osoby proškolit.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků Smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.



4. Zhotovitel se zavazuje při plnění Díla plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v dostatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení Smlouvy, které opravňuje Objednatele k odstoupení od Smlouvy.
6. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla zorganizuje Objednatel kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat za účasti zástupců obou Smluvních stran. Z kontrolního dne bude proveden zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen se řádně svolaného kontrolního dne zúčastnit.

na straně Objednatele: Daniel Zich, technik Dopravní obsluhy a správy majetku MSÚL

tel: [REDACTED]

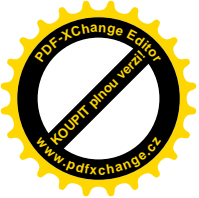
e-mail: [REDACTED]

na straně Zhotovitele: Mgr. Michal Vaněček

tel.: [REDACTED]

email: [REDACTED]

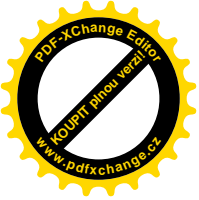
7. Zhotovitel je povinen vést a uchovávat o pracích provedených na Díle dle této Smlouvy dokumentaci v rozsahu vyplývající z obecně závazných právních předpisů a z této Smlouvy.
8. Nedostatky či vady oznámené dle odst. 5. tohoto článku budou zaznamenány do stavebního deníku s uvedením termínu jejich odstranění.
9. Zhotovitel se zavazuje používat stroje, mechanismy a jiné prostředky vhodné pro provedení Díla tak, aby Dílo bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo k poškozování zařízení a příslušenství ani jiného majetku.
10. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci, a to včetně složení realizačního týmu. V případě, že Zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k prokázání opětovného splnění těchto předpokladů.
11. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění Smlouvy prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace a jejichž kvalita (např. zkušenosti) byla hodnocena v rámci zadávacího řízení (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem Objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech technických). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace a kritérií kvality, které byly předmětem hodnocení v zadávacím řízení. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci a ve vazbě k hodnocení bude naplňovat potřebná kritéria kvality. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, a zároveň mít minimálně stejnou míru kvality jako původní (nahrazovaná) osoba v rámci hodnocení nabídek, případně minimálně v takovém rozsahu, který by neměl vliv na výsledné pořadí hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení.
12. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatelem, na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací na Díle, pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu



a termín poskytnutí příslušných prací na Díle, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.

13. Činnost prováděnou hornickým způsobem bude vykonávat Zhotovitel. Oprávněná fyzická osoba Zhotovitele, závodní: Miroslav Koreš, který bude odpovědný za bezpečné provádění činnosti prováděné hornickým způsobem ohlášené OBÚ pro území kraje Ústeckého v Mostě, ve smyslu zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu realizace činnosti prováděné hornickým způsobem.
14. Zhotovitel zajistí vyjádření provozovatelů veškerých sítí v dotčeném území a případné vytýčení vedení sítí za účelem vyloučení kolize při realizaci prací. Případné nutné zábery pro výstavbu, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod. bude Zhotovitel zajišťovat na své vlastní náklady (náklady potřebné pro vyřízení a realizaci těchto činností a prací jsou již zahrnuty v ceně díla dle čl. V. odst. 1. této Smlouvy)
15. Veškeré stavební práce musí Zhotovitel provádět pod dozorem osob, odpovědných za kontrolu jakosti prací odpovídajících předmětu plnění a za dodržování veškerých obecně platných norem a dalších právních předpisů a předpisů vztahujících se k předmětu plnění. V případě změny v některé z těchto osob v průběhu provádění díla je Zhotovitel povinen o tom informovat Objednatele. Pokud byla v rámci zadávacího řízení touto osobou prokazována část kvalifikace Zhotovitele, musí být doloženo splnění kvalifikačních požadavků i novou osobou.
16. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně platné právní, hygienické, požární, bezpečnostní předpisy a předpisy upravující oblast životního prostředí. Zhotovitel dodrží podmínky provozovatelů veškerých sítí a orgánů státní správy v dotčeném území.
17. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu Smlouvy denně vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zapisovat zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti apod.
18. Zhotovitel je povinen po dobu provádění vrtných prací denně vést vrtný deník. Do vrtného deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy a realizaci vrtných prací.
19. Během pracovní doby Zhotovitele musí být stavební i vrtný deník v místě plnění trvale přístupný všem oprávněným osobám.
20. Zhotovitel má povinnost s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním této Smlouvy nakládat ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vykazuje ho ve svém ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady.
21. V případě výskytu nebezpečných odpadů budou tyto Zhotovitelem separovány, odvezeny a uloženy na skládku nebezpečných odpadů.
22. Veškerou manipulaci s mechanizací, stavebním materiálem a odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy bude Zhotovitel provádět tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hlučnost a nebyla ohrožena kvalita vod a životního prostředí.
23. Zhotovitel zabezpečí stavbu a mechanizaci proti možnému úniku olejových a ropných látek, popř. jiných provozních kapalin. Staveniště bude vybaveno vhodnými sorpčními prostředky, které budou použity k asanaci v případě úniku ropných nebo olejových látek nebo jiných provozních kapalin.
24. Zhotovitel na své náklady zajistí průběžnou údržbu a úpravy pozemků a komunikací, které bude ke své činnosti využívat v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy a jejich následné uvedení do původního stavu.
25. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, za pořádek na pracovišti místa plnění. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění díla v požadované kvalitě a ve stanoveném termínu.

VII. Součinnost a komunikace Smluvních stran

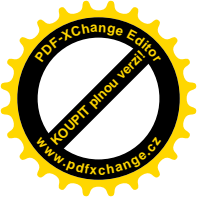


1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé Smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení Díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Objednatel bude Zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Zhotoviteli dle této Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen spolupracovat s oprávněnou osobou dle čl. VI. odst. 6 této Smlouvy, s oprávněnou osobou, která zajišťuje autorský dozor na stavbě, a s oprávněnou osobou, která zajišťuje na stavbě BOZP, a s osobou, která zajišťuje TDI. Zhotovitel je povinen zajistit k součinnosti s autorským dozorem, koordinátorem BOZP i TDI všechny své poddodavatele, dodavatele či další osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.
6. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XI. této Smlouvy.
7. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé Smluvní straně, musí být doručena buď osobně, do datové schránky nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XI. této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo do datové schránky této Smluvní strany, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé Smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

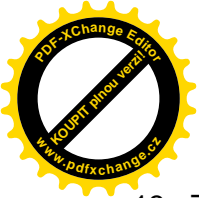
VIII. Náhrada škody a prodlení

1. Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt nebo za porušení rozpočtové kázně Objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Žádná ze Smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
3. Každá ze Smluvních stran se zavazuje upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Smluvní strana není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé Smluvní strany.
5. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatel písemně upozornil v souladu s čl. VI. odst. 11. této Smlouvy.

IX. Jakost Díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu, vlastnické právo



1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu Díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na Díle uvedených ve Smlouvě včetně veškerých příloh, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé Dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené Smlouvou, dokumentací, Objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. **Záruční doba** na provedené Dílo **činí 60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání a převzetí po úspěšném ukončení zkušebního provozu a odstranění případných vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu Díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět Díla zejména dle Smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů Objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět Díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na Díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude Objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně Zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 5 pracovních dnů, pokud se Objednatel se Zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může Objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla nebo po předchozím vyrozumění Zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných Objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu Objednatele. V případě, že takto vyúčtované náklady Zhotovitel Objednateli ve lhůtě splatnosti nezaplatí, dohodly se Smluvní strany, že je Objednatel oprávněn tuto částku jednostranně započítat proti zádržnému dle čl. V. odst. 8 písm. b) této Smlouvy, resp. požadovat úhradu z bankovní záruky.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí Díla se záruční doba Díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami Díla.
9. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na Díle či majetku Objednatele, jakož i třetích osob způsobené Zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této Smlouvy.
10. Případné nároky z nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy Objednatel uplatní zejména při předání a převzetí Díla. Tím však není dotčeno právo Objednatele uplatnit tyto své nároky později, pokud Objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit již v rámci předání a převzetí Díla.
11. Vlastníkem Díla po celou dobu trvání této Smlouvy je Objednatel. Nebezpečí škody při provádění Díla nese Zhotovitel, a to doby řádného předání Díla Objednateli.
12. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci Díla, zejména trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.



13. Zhotovitel je povinen ve lhůtě 30 dní před uplynutím záruční doby provést závěrečnou kontrolní kamerovou prohlídku vrtu ML-3.

X. Sankce

1. **Prodlení se zhotovením Díla nebo odstraněním vad Díla**

V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně dokončeného Díla podle čl. IV. odst. 2. této Smlouvy, nebo v případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad Díla podle čl. IX. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z celkové ceny Díla bez DPH** za každý, i započatý kalendářní den prodlení.

2. **Porušení povinností dle čl. VI. a VII. Smlouvy**

Pokud Zhotovitel nesplní povinnosti vymezené v člancích VI. a VII. této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých)** za každé jednotlivé porušení povinnosti. Pokutu lze ukládat opakovaně.

3. **Neuzavření nebo neudržování pojištění v platnosti**

Pokud Zhotovitel neuzavře, nebo nebude udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti dle čl. XIII. této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých)** za každý, i započatý, kalendářní den prodlení.

4. **Neúčast na kontrolním dni**

V případě neúčasti zástupce Zhotovitele na kontrolním dni, či na mimořádném jednání svolaném mimo pravidelné kontrolní dny, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých)** za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Pokutu lze uložit opakovaně

5. **Porušení ostatních povinností**

V případě porušení jiných povinností Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy vzniká dnem porušení Objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši stanovené v odstavci 2. tohoto článku Smlouvy. Pokutu lze uložit opakovaně.

6. **Prodlení Objednatele s platbou**

Pokud Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z fakturované částky bez DPH** za každý, i započatý kalendářní den prodlení.

7. **Uplatnění smluvní pokuty**

Výzva k úhradě smluvní pokuty musí obsahovat určení skutečnosti zakládající právo na její uplatnění a informaci o způsobu její úhrady. Smluvní pokuta je splatná do **14** kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k úhradě.

8. **Nárok na náhradu škody**

Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Smluvních stran na náhradu škody v plném rozsahu, ani povinnost Zhotovitele řádně dokončit Dílo. Objednatel je oprávněn uplatnit náhradu škody v plné výši, i v případech, na které se smluvní pokuta nevztahuje.

9. **Kombinace smluvních pokut**

Uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jiné smluvní pokuty dle této Smlouvy.

10. **Započtení pohledávek**

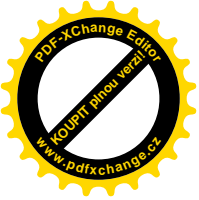
Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce Zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této Smlouvy.

11. **Odpovědnost za poddávatele**

Veškerá výše uvedená ustanovení se vztahují na Zhotovitele i v případě, že k porušení smluvních povinností došlo jednáním či činností jeho poddávatele.

XI. Oprávněné osoby

1. Každá Smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním



dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.

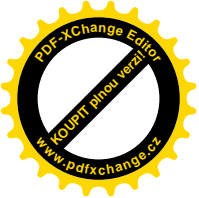
2. Obě Smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou Smluvní stranu písemně upozornit. Tato změna je účinná, až když se o ní druhá Smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat Smluvní strany.
4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy a v čl. VI odst. 6 této Smlouvy.

XII. Poddodavatelé

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění Díla dle této Smlouvy, tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění provedení Díla dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.
3. Objednatel může kdykoli uložit Zhotoviteli, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením této žádosti Objednatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena Díla.
4. Objednatel je oprávněn písemně požádat Zhotovitele, aby odvolal z provádění Díla jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem, která dle Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Objednatelem.
5. Plnění povinností Zhotovitele stanovených v článku VI. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení Díla. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením Díla, odpovídá Zhotovitel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.
6. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Objednatele podle článku VII. této Smlouvy budou Objednateli předávány prostřednictvím Zhotovitele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Zhotovitele.

XIII. Pojištění odpovědnosti za škodu

1. Zhotovitel prohlašuje, že nejpozději do 7 dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy sjedná pojištění odpovědnosti za škody způsobené Zhotovitelem v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti třetí osobě v minimální výši 10 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen doklad o tomto pojištění předložit Objednateli před samotným zahájením prací.
2. V případě, že Zhotovitel již je pojištěn v rozsahu dle odst. 1. tohoto článku Smlouvy, musí Zhotovitel udržovat pojištění v platnosti analogicky ve smyslu odst. 3. tohoto článku Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění v platnosti minimálně v rozsahu požadovaném touto Smlouvou, po celou dobu plnění této Smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit originál nebo ověřenou kopii pojistné Smlouvy dle této Smlouvy do 3 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy Objednatele. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného krytí, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené minimální výše pojistného krytí v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je Zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby bylo zajištěno pojištění minimálně v rozsahu dle odst. 1. tohoto článku Smlouvy.

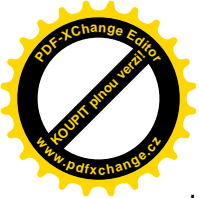


XIV. Platnost a účinnost Smlouvy, zánik Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat Smluvní strany a účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv.
2. Tato Smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této Smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou Smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Zhotovitel nezačne provádění Díla v termínu dle čl. IV. odst. 2. této Smlouvy
 - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním Díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 5 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
 - c) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího upozornění Zhotovitele nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě, v případě, že:
 - a) bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
 - c) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
 - d) poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené v čl. VI. odst. 10. této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle než 10 dnů.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.
7. Veškerá porušení povinností Zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažná pochybení při plnění smluvního vztahu.
8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti Smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

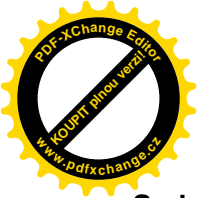
1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany zahájit



jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení Díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení Díla.

5. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy.
6. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této Smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této Smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této Smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této Smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Objednatele.
8. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných Smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma Smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
9. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy a je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, po jednom pro každou Smluvní stranu.
10. Nedílnou součástí Smlouvy je tato příloha:
 - Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů (*pokud jsou*)
 - Příloha č. 2 – Cenová nabídka Zhotovitele (Krycí list nabídky)
 - Příloha č. 3 – Nacenený výkaz výměr
 - Příloha č. 4 – Časový harmonogram postupu prací





Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne 29. 4. 2026

V Praze dne 28. 4. 2026

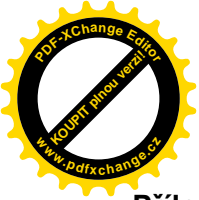
Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Tomáš Vohryzka, ředitel
Městské služby Ústí nad Labem,
příspěvková organizace

.....
Mgr. Jana Michálková, jednatelka
WATRAD, spol. s r.o.

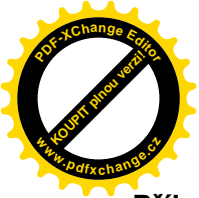




Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů

- 1)
Název: Stavební geologie – geoprůzkum České Budějovice spol. s r.o.
Sídlo: Pekárenská 257/81, 370 04 České Budějovice
Právní forma: spol. s r.o.
Identifikační číslo: 157 69 976
Rozsah plnění Smlouvy: Vrtné práce, cementace, likvidace vrtu
- 2)
Název: KSB – PUMPY + ARMATURY s.r.o.
Sídlo: Klíčova 2300/6, 149 00 Praha 4 - Chodov
Právní forma: s.r.o.
Identifikační číslo: 158 90 317
Rozsah plnění Smlouvy: Montážní a svářecí práce
- 3)
Název: VDED s.r.o.
Sídlo: Proboštov č.ev. 4, 400 02 Malečov
Právní forma: s.r.o.
Identifikační číslo: 093 59 508
Rozsah plnění Smlouvy: Stavební a výkopové práce
- 4)
Název: Vodohospodářské projekty a služby s.r.o.
Sídlo: č.p. 69, 471 53 Svojkov
Právní forma: s.r.o.
Identifikační číslo: 177 90 093
Rozsah plnění Smlouvy: Projektová dokumentace, inženýrská činnost
- 5)
Název: OPV s.r.o.
Sídlo: Bělohorská 264/31, Břevnov, 169 00 Praha 6
Právní forma: s.r.o.
Identifikační číslo: 267 50 066
Rozsah plnění Smlouvy: Hydrogeologické práce
- 6)
Název: SG Geotechnika a.s.
Sídlo: Geologická 988/4, Hlubočepy, 152 00 Praha 5
Právní forma: a.s.
Identifikační číslo: 411 92 168
Rozsah plnění Smlouvy: Inklinometrie, kamerová prohlídka





Příloha č. 2 – Cenová nabídka Zhotovitele (Krycí list nabídky)

Ústí

www.usti.cz

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Městské lázně v Ústí nad Labem – likvidace stávajícího vrtu a nový vrt – studna na p.p.č. 123“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

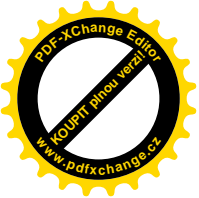
subjekt:	Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace
sídlo:	Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
IČO:	71238301
Zastoupeno:	Ing. Tomášem Vohryzkou, ředitelem

2.2. Dodavatel

název:	WATRAD, spol. s r.o.
sídlo/místo podnikání:	S.K. Neumanna 1316, Pardubice, 530 02
tel.:	+420 220 878 920
e-mail:	[REDACTED]
bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s., Praha 1
č. účtu:	6924865028/5500
IČ:	475 41 253
DIČ:	CZ47541253
osoba oprávněná jednat za dodavatele:	Mgr. Michal Vaněček, jednatel, ředitel
kontaktní osoba:	Mgr. Jana Michálková, jednatel
tel.:	[REDACTED]
e-mail:	[REDACTED]

3. Nabídková cena:

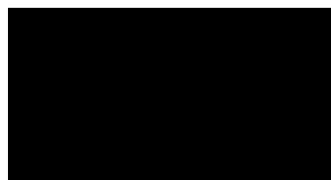
Cena v Kč celkem bez DPH:	8 992 471,95
Samostatně DPH 21 %:	1 888 419,11
Cena v Kč celkem včetně DPH:	10 880 891,06



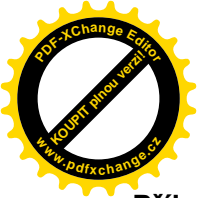
4. Cena za provedení závěrečné kontroly kamerové prohlídky vrtu ML-3 před uplynutím záruční doby:

Cena v Kč celkem bez DPH:	75 000,- Kč
Samostatně DPH 21 %:	15 750,- Kč
Cena v Kč celkem včetně DPH:	90 750,- Kč

V Pardubicích dne 27. 1. 2026



podpis oprávněného
zástupce dodavatele



Příloha č. 3 – Naceněný výkaz výměr





REKAPITULACE STAVBY

TAVOD235

Stavba: **Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123**

KSO:
Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:
Datum: 27.01.2026

Zadavatel:
Statutární město Ústí nad Labem

IČ:
DIČ:

Účastník:
WATRAD, spol. s r.o.

IČ: 475 41 253
DIČ: CZ47541253

Projektant:
Vodohospodářské projekty a služby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Růžička

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní části katalogů), jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH			8 992 471,95
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	8 992 471,95	1 888 419,11
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	10 880 891,06
-------------------	----------	------------	----------------------



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

TAVOD235

Stavba: Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 27.01.2026

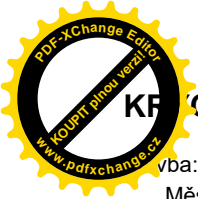
Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Vodohospodářské projekty a služby s.r.o.

Účastník: WATRAD, spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		8 992 471,95	10 880 891,06	
01	Stavební práce	620 128,45	750 355,42	STA
02a	Vrt ML-3 nový	5 859 331,00	7 089 790,51	STA
02b	Vrt ML-3-Cementace s převrtáním (nepůjde-li možná ztráta výpl.v et.200-342 m zlikvidovat Modisorbem)	601 700,00	728 057,00	STA
03	Likvidace ML-2	944 512,50	1 142 860,13	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	966 800,00	1 169 828,00	VON



KRÁČÍ LIST SOUPISU PRACÍ

vba:
Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Objekt:
01 - Stavební práce

KSO: 827 19
Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ: 2222
Datum: 27.01.2026

Zadavatel:
Statutární město Ústí nad Labem

IČ:
DIČ:

Účastník:
WATRAD, spol. s r.o.

IČ: 475 41 253
DIČ: CZ47541253

Projektant:
Vodohospodářské projekty a služby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Růžička

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů), jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH **620 128,45**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	620 128,45	21,00%	130 226,97
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **750 355,42**

v CZK



ANOTACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Objekt:

01 - Stavební práce

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 27.01.2026

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Vodohospodářské
projekty a služby
s.r.o.

Účastník: WATRAD, spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

620 128,45

HSV - Práce a dodávky HSV	620 128,45
1 - Zemní práce	192 705,76
3 - Svislé a kompletní konstrukce	130 526,00
4 - Vodorovné konstrukce	2 750,82
8 - Trubní vedení	255 683,94
96 - Bourání konstrukcí	9 347,43
99 - Přesun hmot	12 567,71
K - Komunikace	10 385,83
KB - Komunikace - bourání	6 160,96



SOUPIS PRACÍ

Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Objekt:

01 - Stavební práce

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 27.01.2026

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Vodohospodářské projekty a služby s.r.o.

Účastník: WATRAD, spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

620 128,45

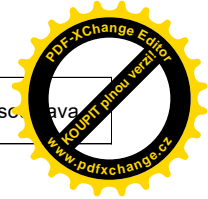
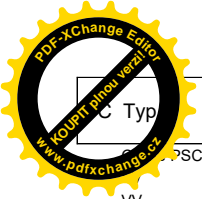
D HSV Práce a dodávky HSV

620 128,45

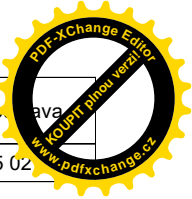
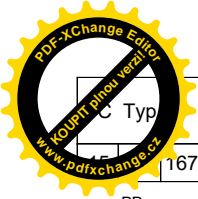
D 1 Zemní práce

192 705,76

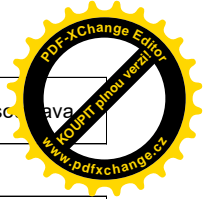
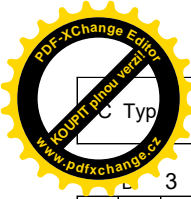
1	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	70,000		0,00	CS ÚRS 2025 02
PP Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/115101201								
VV (bude upřesněno dle skutečnosti s měřením motohodin)								
VV 7*10								
					70,000			
2	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	7,000		0,00	CS ÚRS 2025 02
PP Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/115101301								
VV (bude upřesněno dle skutečnosti s měřením motohodin)								
VV 7								
					7,000			
3	K	129001101	Příplatek za ztlížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	8,500	566,50	4 815,25	CS ÚRS 2025 02
PP Příplatek k cenám vykopávek za ztlížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin v horninách jakékoliv třídy								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/129001101								
VV "stávající vrt" 6,00								
VV "stávající šachta" 2,50								
VV Součet 8,500								
4	K	132254201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	2,995	2 145,00	6 424,28	CS ÚRS 2025 02
PP Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132254201								
VV hor.3 - 50%								
VV tlakové potrubí								
VV 3,12*1,20*1,80								
VV "odpočet komunikace štěrk" -3,12*1,20*0,20								
VV Mezisoučet								
VV "odp.ostatních hornin" -5,99*0,50								
VV Součet 2,995								
5	K	132354201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3	m3	2,995	2 475,00	7 412,63	CS ÚRS 2025 02
PP Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3								



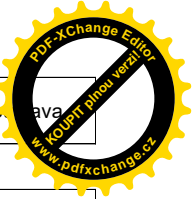
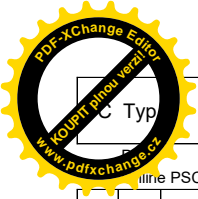
Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová s	ava
PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132354201						
VV		hor.4 - 50%						
VV		5,99*0,50		2,995				
6	K	131251202	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	15,291	1 375,00	21 025,13	CS ÚRS 2025 02
PP		Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131251202						
VV		hor.3 - 50%						
VV		nová manipulační šachta						
VV		3,72*3,72*2,41		33,351				
VV		"odpočet komunikace štěrk" -3,72*3,72*0,20		-2,768				
VV		Mezisoučet		30,583				
VV		"odp.ostatních hornin" -30,583*0,50		-15,292				
VV		Součet		15,291				
7	K	131351202	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	15,292	2 475,00	37 847,70	CS ÚRS 2025 02
PP		Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 20 do 50 m3						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131351202						
VV		hor.4 - 50%						
VV		30,583*0,50		15,292				
8	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepržení stěn rýh hl do 2 m	m2	11,232	715,00	8 030,88	CS ÚRS 2025 02
PP		Zřízení pažení a rozepržení stěn rýh pro podzemní vedení příložné pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101101						
VV		tlakové potrubí						
VV		3,12*2*1,80		11,232				
9	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepržení stěn rýh hl do 2 m	m2	11,232	110,00	1 235,52	CS ÚRS 2025 02
PP		Odstranění pažení a rozepržení stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložné, hloubky do 2 m						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101111						
10	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	35,861	715,00	25 640,62	CS ÚRS 2025 02
PP		Zřízení pažení stěn výkopu bez rozepržení nebo vzepření příložné, hloubky do 4 m						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101201						
VV		nová manipulační šachta						
VV		3,72*4*2,41		35,861				
11	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	35,861	110,00	3 944,71	CS ÚRS 2025 02
PP		Odstranění pažení stěn výkopu bez rozepržení nebo vzepření s uložením pažin na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu příložné, hloubky do 4 m						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101211						
12	K	151101301	Zřízení rozepržení stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	33,351	605,00	20 177,36	CS ÚRS 2025 02
PP		Zřízení rozepržení zapažených stěn výkopů s potřebným přepažováním při pažení příložném, hloubky do 4 m						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101301						
VV		nová manipulační šachta						
VV		3,72*3,72*2,41		33,351				
13	K	151101311	Odstranění rozepržení stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	33,351	110,00	3 668,61	CS ÚRS 2025 02
PP		Odstranění rozepržení stěn výkopů s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu pažení příložného, hloubky do 4 m						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101311						
14	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,752	902,00	2 482,30	CS ÚRS 2025 02
PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162351103						
VV		dovoz materiálu pro lože a obsyp potrubí						
VV		"materiál pro obsyp potrubí" 2,19		2,190				
VV		"materiál pro lože pod potrubí" 0,562		0,562				
VV		Součet		2,752				



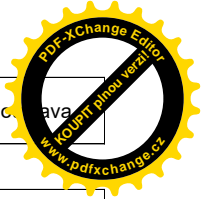
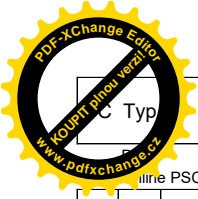
Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová smlouva
	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	2,752	588,50	1 619,55	CS ÚRS 2025 02
PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101					
VV		dovoz materiálu pro lože a obsyp potrubí					
VV		"materiál pro obsyp potrubí" 2,19		2,190			
VV		"materiál pro lože pod potrubí" 0,562		0,562			
VV		Součet		2,752			
K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	45,642	165,00	7 530,93	CS ÚRS 2025 02
PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162351103					
VV		zemina pro zpětný zásyp - na mezideponii a zpět					
VV		22,821*2		45,642			
K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	45,642	275,00	12 551,55	CS ÚRS 2025 02
PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167151101					
VV		zemina pro zpětný zásyp					
VV		22,821*2		45,642			
K	162751134	Vodorovné přemístění přes 6 000 do 7000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	13,752	825,00	11 345,40	CS ÚRS 2025 02
PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 6 000 do 7 000 m					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751134					
VV		"výkop" 5,99+30,583		36,573			
VV		"odp.zásypu" -22,821		-22,821			
VV		Součet		13,752			
K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	24,754	390,50	9 666,44	CS ÚRS 2025 02
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171201231					
VV		13,752*1,80		24,754			
K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	22,821	174,90	3 991,39	CS ÚRS 2025 02
PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174151101					
VV		zásyp zeminou					
VV		"výkop" 30,583+5,99		36,573			
VV		"odp.lože" -0,562		-0,562			
VV		"odp.obsypu" -2,19		-2,190			
VV		"odp.šachty" -11,00		-11,000			
VV		Mezisoučet		22,821			
VV		Součet		22,821			
K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3	2,190	668,80	1 464,67	CS ÚRS 2025 02
PP		Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/175111101					
VV		tlakové potrubí					
VV		3,12*1,20*0,39		1,460			
VV		3,12*0,60*0,39		0,730			
VV		Součet		2,190			
M	58337308R	písek pro obsyp potrubí	t	4,161	440,00	1 830,84	
PP		písek pro obsyp potrubí					
VV		2,19*1,90		4,161			



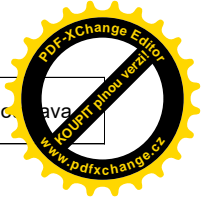
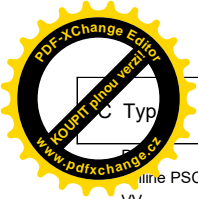
	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sc	ava
3			Svislé a kompletní konstrukce				130 526,00		
23	K	382121112	Montáž dna ŽB prefabrikovaných kruhových nádrží včetně těsnění DN přes 2000 do 2500 PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/382121112	kus	1,000	13 200,00	13 200,00	CS ÚRS 2025 02	
24	M	59226008	dno kruhové nádrže DN 2200 stěna tl přes 100mm v 2000mm užitný objem 7,603m3 PP VW dno kruhové nádrže DN 2200 stěna tl přes 100mm v 2000mm užitný objem 7,603m3 "manipulační šachta" 1	kus	1,000	85 800,00	85 800,00	CS ÚRS 2025 02	
25	K	382121131	Montáž zákrytové desky ŽB prefabrikovaných kruhových nádrží DN do 2000 PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/382121131	kus	1,000	4 961,00	4 961,00	CS ÚRS 2025 02	
26	M	59226036	deska zákrytová kruhové nádrže DN 2000 se stěnou tl přes 100mm v 200mm otvor 2x d 625mm PP VW deska zákrytová kruhové nádrže DN 2000 se stěnou tl přes 100mm v 200mm otvor 2x d 625mm "manipulační šachta" 1	kus	1,000	24 200,00	24 200,00	CS ÚRS 2025 02	
27	M	59226074	těsnění elastomerové samomazné pro kruhovou nádrž DN 2200 PP VW těsnění elastomerové samomazné pro kruhovou nádrž DN 2200 "manipulační šachta" 1	kus	1,000	2 365,00	2 365,00	CS ÚRS 2025 02	
D 4			Vodorovné konstrukce				2 750,82		
28	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451573111 VW tlakové potrubí VW 3,12*1,20*0,15 VW Součet	m3	0,562	1 419,00	797,48	CS ÚRS 2025 02	
29	K	452311141	Podkladní desky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 otevřený výkop PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/452311141 VW Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 16/20 "manipulační šachta" 2,80*2,80*0,05	m3	0,392	4 983,00	1 953,34	CS ÚRS 2025 02	
D 8			Trubní vedení				255 683,94		
30	K	871241221	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 17 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 90 x 5,4 mm PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/871241221 VW 7,45+7,25	m	14,700	4 241,94	62 356,53	CS ÚRS 2025 02	
31	M	28613871	trubka vodovodní jednovrstvá PE100 RC PN 10 SDR17 s ochranným pláštěm z PP 90x5,4mm PP VW trubka vodovodní jednovrstvá PE100 RC PN 10 SDR17 s ochranným pláštěm z PP 90x5,4mm 14,70*1,015	m	14,921	768,00	11 459,30	CS ÚRS 2025 02	
32	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80 PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/892241111	m	14,700	265,30	3 899,88	CS ÚRS 2025 02	
33	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/899721111	m	7,000	179,14	1 253,95	CS ÚRS 2025 02	
34	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 25 do 34cm PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/899722113	m	7,000	153,73	1 076,08	CS ÚRS 2025 02	
35	K	877241101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 90	kus	6,000	2 091,68	12 550,10	CS ÚRS 2025 02	



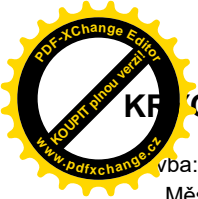
	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová s	ava
			Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukci d 90						
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/877241101						
36	M	28615974	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 90mm	kus	4,000	2 169,17	8 676,67	CS ÚRS 2025 02	
			PP elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 90mm						
37	M	615418	EFL d90 / DN80, PE100, SDR11, integrovaný lemový nákrůžek s přírubou	kus	2,000	2 368,76	4 737,52		
			PP EFL d90 / DN80, PE100, SDR11, integrovaný lemový nákrůžek s přírubou						
38	K	877241110	Montáž elektrokolen 45° na vodovodním potrubí z PE trub d 90	kus	1,000	3 619,31	3 619,31	CS ÚRS 2025 02	
			PP Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 kolen 45° d 90						
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/877241110						
39	M	615272	W30 d90, PE100, SDR11, koleno 30°, elektro	kus	1,000	1 693,75	1 693,75		
			PP W30 d90, PE100, SDR11, koleno 30°, elektro						
40	K	877241112	Montáž elektrokolen 90° na vodovodním potrubí z PE trub d 90	kus	2,000	3 483,88	6 967,75	CS ÚRS 2025 02	
			PP Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 kolen 90° d 90						
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/877241112						
41	M	28653060	elektrokoleno 90° PE 100 D 90mm	kus	2,000	2 099,75	4 199,49	CS ÚRS 2025 02	
			PP elektrokoleno 90° PE 100 D 90mm						
42	K	857241931	Výměna litinových tvarovek jednoosých hrdlových otevřený výkop s integrovaným těsněním DN 80	kus	1,000	14 543,23	14 543,23	CS ÚRS 2025 02	
			PP Výměna litinových tvarovek na potrubí litinovém tlakovém jednoosých na potrubí z trub hrdlových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě s integrovaným těsněním DN 80						
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/857241931						
			VV "použita stávající spojka" 1		1,000				
43	K	857352122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 200	kus	1,000	17 800,55	17 800,55	CS ÚRS 2025 02	
			PP Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovém tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 200						
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/857352122						
44	K	857242192	Příplatek za práci ve štole při montáži litinových tvarovek jednoosých přírubových DN 50 až 250	kus	2,000	8 625,84	17 251,67	CS ÚRS 2025 02	
			PP Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovém tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových Příplatek k ceně za práce ve štole, v uzavřeném kanálu nebo v objektech DN od 50 do 250						
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/857242192						
45	M	55253619	přechod přírubový,práškový epoxid tl 250µm FFR-kus litinový DN 200/80	kus	1,000	7 794,00	7 794,00	CS ÚRS 2025 02	
			PP přechod přírubový,práškový epoxid tl 250µm FFR-kus litinový DN 200/80						
46	K	857354122	Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 200	kus	1,000	14 756,15	14 756,15	CS ÚRS 2025 02	
			PP Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovém tlakovém odbočných na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 200						
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/857354122						
47	K	857244192	Příplatek za práci ve štole při montáži litinových tvarovek odbočných přírubových DN 50 až 250	kus	1,000	296,29	296,29	CS ÚRS 2025 02	
			PP Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovém tlakovém odbočných na potrubí z trub přírubových Příplatek k ceně za práce ve štole, v uzavřeném kanálu nebo v objektech DN od 50 do 250						
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/857244192						
48	M	55253532	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou,práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 200/80	kus	1,000	8 987,21	8 987,21	CS ÚRS 2025 02	
			PP tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou,práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 200/80						
49	K	891241222	Montáž vodovodních šoupátek s ručním kolečkem v šachtách DN 80	kus	1,000	7 620,13	7 620,13	CS ÚRS 2025 02	
			PP Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 80						
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/891241222						
50	M	42221116	šoupátko s přírubami voda DN 80 PN16	kus	1,000	7 407,40	7 407,40	CS ÚRS 2025 02	
			PP šoupátko s přírubami voda DN 80 PN16						
51	M	42210101	kolo ruční pro DN 65-80 D 175mm	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2025 02	
			PP kolo ruční pro DN 65-80 D 175mm						
52	K	891351222	Montáž vodovodních šoupátek s ručním kolečkem v šachtách DN 200	kus	1,000	9 273,28	9 273,28	CS ÚRS 2025 02	



Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová skupina
		Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 200					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/891351222					
53	M	42221120	šoupátko s přírubami voda DN 200 PN10	kus	1,000	27 463,70	27 463,70 CS ÚRS 2025 02
	PP	šoupátko s přírubami voda DN 200 PN10					
54	M	42210103	kolo ruční pro DN 200 D 350mm	kus	1,000		0,00 CS ÚRS 2025 02
	PP	kolo ruční pro DN 200 D 350mm					
55	K	899104112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	2,000		0,00 CS ÚRS 2025 02
	PP	Osazení poklopů šachtových litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/899104112					
56	M	55241017	poklop šachtový litinový kruhový DN 600 bez ventilace tř D400 pro běžný provoz	kus	2,000		0,00 CS ÚRS 2025 02
	PP	poklop šachtový litinový kruhový DN 600 bez ventilace tř D400 pro běžný provoz					
	VV	"manipulační šachta" 2		2,000			
57	K	bet15080	Těsnění prostupu obetonováním mikrorozpínavou cementovou maltou - prostup DN150/potrubí DN80 (dodávka+montáž)	ks	4,000		0,00
	PP	Těsnění prostupu obetonováním mikrorozpínavou cementovou maltou - prostup DN150/potrubí DN80 (dodávka+montáž)					
D	96	Bourání konstrukcí					9 347,43
58	K	871251811	Bourání stávajícího potrubí z polyetyleny D přes 50 do 90 mm	m	3,000	165,00	495,00 CS ÚRS 2025 02
	PP	Bourání stávajícího potrubí z polyetyleny v otevřeném výkopu D přes 50 do 90 mm					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/871251811					
59	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	1,600	4 785,00	7 656,00 CS ÚRS 2025 02
	PP	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 130 do 150 mm					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151123					
	VV	0,20*2+0,60*2		1,600			
60	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,070	11 000,00	770,00 CS ÚRS 2025 02
	PP	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013511					
61	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,420	880,00	369,60 CS ÚRS 2025 02
	PP	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
	VV	0,07*6		0,420			
62	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,062	275,00	17,05 CS ÚRS 2025 02
	PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013869					
63	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,008	4 972,00	39,78 CS ÚRS 2025 02
	PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013813					
D	99	Přesun hmot					12 567,71
64	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	9,601	1 309,00	12 567,71 CS ÚRS 2025 02
	PP	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m					
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998276101					
D	K	Komunikace					10 385,83
65	K	566901233	Vyspravení podkladu po překopec inženýrských sítí plochy přes 15 m2 štěrkodrtí tl. 200 mm	m2	17,582	363,00	6 382,27 CS ÚRS 2025 02



	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sc	ava
	line PSC		Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy přes 15 m2 s rozproštěním a zhutněním v štěrkodrtí tl. 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/566901233						
	VV		tlakové potrubí						
	VV		3,12*1,20		3,744				
	VV		nová manipulační šachta						
	VV		3,72*3,72		13,838				
	VV		Součet		17,582				
66	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	8,088	495,00	4 003,56	CS ÚRS 2025 02	
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998225111						
	D	KB	Komunikace - bourání				6 160,96		
67	K	113107522	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm při překozech strojně pl přes 15 m2	m2	17,582	192,50	3 384,54	CS ÚRS 2025 02	
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě přes 15 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113107522						
	VV		tlakové potrubí						
	VV		3,12*1,20		3,744				
	VV		nová manipulační šachta						
	VV		3,72*3,72		13,838				
	VV		Součet		17,582				
68	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	5,099	104,50	532,85	CS ÚRS 2025 02	
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221551						
	VV		"kamenivo tl.20cm" 17,582*0,290		5,099				
69	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	30,594	27,50	841,34	CS ÚRS 2025 02	
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221559						
	VV		5,099*6		30,594				
70	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	5,099	275,00	1 402,23	CS ÚRS 2025 02	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997221873						



KRÁČÍ LIST SOUPISU PRACÍ

vba:
Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Objekt:
02a - Vrt ML-3 nový

KSO:
Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:
Datum: 27.01.2026

Zadavatel:
Statutární město Ústí nad Labem

IČ:
DIČ:

Účastník:
WATRAD, spol. s r.o.

IČ: 475 41 253
DIČ: CZ47541253

Projektant:
Vodohospodářské projekty a služby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Růžička

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů), jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH **5 859 331,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 859 331,00	21,00%	1 230 459,51
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **7 089 790,51**

v CZK



ANOTACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Objekt:

02a - Vrt ML-3 nový

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 27.01.2026

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Vodohospodářské
projekty a služby
s.r.o.

Účastník: WATRAD, spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

5 859 331,00

1 - Vrt ML-3 nový

5 859 331,00



SOUPIS PRACÍ

Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Objekt:

02a - Vrt ML-3 nový

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 27.01.2026

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Vodohospodářské projekty a služby s.r.o.

Účastník: WATRAD, spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

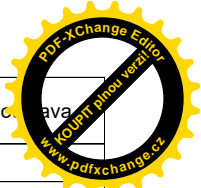
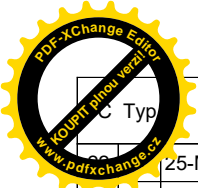
Náklady soupisu celkem

5 859 331,00

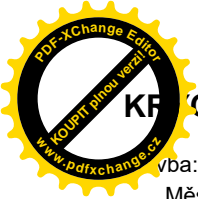
D 1 Vrt ML-3 nový

5 859 331,00

1	K	1-ML3	Aktualizace technické části projektu dle vybavení a technologie vybraného zhotovitele	ks	1,000	12 000,00	12 000,00	
2	K	2-ML3	Vyhodnocení prostorových průběhů vrtů ML1 a ML2 a návrh umístění ML3 včetně úklonu a směru	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	
3	K	3-ML3	Přeprava vrtné soupravy na technologii RPV a rotary, materiálu, technologie a výstroje	soubor	1,000	198 000,00	198 000,00	
4	K	4-ML3	Přeprava a ubytování technického personálu	soubor	1,000	132 000,00	132 000,00	
5	K	5-ML3	Geodetické vytyčení vrtu, nastavení velikosti úklonu a směru úklonu	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	
6	K	6-ML3	Příprava a likvidace pracoviště	ks	1,000	39 600,00	39 600,00	
7	K	7-ML3	Vrtání 330 mm s pažením Fe 324 mm 0-18 m	m	18,000	5 412,00	97 416,00	
8	K	8-ML3	Vrtání rotačně přiklepné 279 mm (11") 18-200 m	m	182,000	5 544,00	1 009 008,00	
9	K	9-ML3	Pažení AKV 219,4/4 mm, varné s centrátory	m	200,000	792,00	158 400,00	
10	K	10-ML3	Pažnice AKV 219,4/4,4 mm	m	200,000	4 620,00	924 000,00	
11	K	11-ML3	Příprava technologie, cementace mezikruží	SH	12,000	5 280,00	63 360,00	
12	K	12-ML3	Cementační směs 1:0,5, včetně započtení kaveren	l	6 000,000	19,80	118 800,00	
13	K	13-ML3	Odpažení kolony Fe 324 mm	m	18,000	924,00	16 632,00	
14	K	14-ML3	Cementační klid do zatuhnutí vzorku cementu	SH	24,000	2 640,00	63 360,00	
15	K	15-ML3	Zhlaví s vývody na manometr a vzorkování, dodání + montáž ventilu DN 200	ks	1,000	26 400,00	26 400,00	
16	K	16-ML3	Vrtání rotary 191 mm (7 ½")	m	200,000	6 864,00	1 372 800,00	
17	K	17-ML3	V případě zastižení ztráty výplachu v etáži cca 200 – 342 m její likvidace např MODISORB 200	m3	8,000	1 650,00	13 200,00	
18	K	21-ML3	Prostoj soupravy a spolupráce při karotážním měření před vystrojením vrtu	SH	16,000	2 640,00	42 240,00	
19	K	22-ML3	Vystrojení AKV 114 mm + můstkový filtr	m	210,000	3 960,00	831 600,00	
20	K	23-ML3	Vystrojovací práce s AKV 114 mm	m	24,000	5 280,00	126 720,00	
21	K	24-ML3	Vyčištění – aktivace vrtu aerliftem	SH	5,000	5 280,00	26 400,00	



	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sc	ava
		25-ML3	Vrtný výplach, příprava, úpravy a likvidace	m3	120,000	1 650,00	198 000,00		
23	K	26-ML3	Technická karotáž (měření ve vrtu) před vystrojením	soubor	1,000	66 850,00	66 850,00		
24	K	27-ML3	Revizní karotáž po vystrojení vrtu	soubor	1,000	123 545,00	123 545,00		
25	K	28-ML3	Odpouštěcí zkouška 21 dní, včetně vyhodnocení	soubor	1,000	79 000,00	79 000,00		
26	K	29-ML3	Specialista na tlakové poměry dle 239/1998 §11	h	80,000	1 200,00	96 000,00		



KRÁČÍ LIST SOUPISU PRACÍ

vba:
Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Objekt:
02b - Vrt ML-3-Cementace s převrtáním (nepůjde-li možná ztráta výpl.v et.200-342 m zlikvidovat Modisorbem)

KSO:
Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:
Datum: 27.01.2026

Zadavatel:
Statutární město Ústí nad Labem

IČ:
DIČ:

Účastník:
WATRAD, spol. s r.o.

IČ: 475 41 253
DIČ: CZ47541253

Projektant:
Vodohospodářské projekty a služby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Růžička

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní části katalogů), jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH **601 700,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	601 700,00	21,00%	126 357,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **728 057,00**

v CZK



ANOTACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Objekt:

02b - Vrt ML-3-Cementace s převrtáním (nepůjde-li možná ztráta výpl.v et.200-342 m zlikvidovat Modisorbem)

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 27.01.2026

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Vodohospodářské
projekty a služby
s.r.o.

Účastník: WATRAD, spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

Kód dílu - Popis

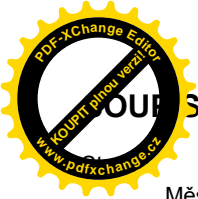
Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

601 700,00

2 - Cementace s převrtáním (ochrana proti propojení kolektorů)

601 700,00



SOUPIS PRACÍ

Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Objekt:

02b - Vrt ML-3-Cementace s převrtáním (nepůjde-li možná ztráta výpl.v et.200-342 m zlikvidovat Modisorbem)

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 27.01.2026

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Vodohospodářské projekty a služby s.r.o.

Účastník: WATRAD, spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

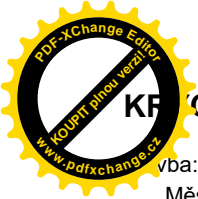
Náklady soupisu celkem

601 700,00

D 2 Cementace s převrtáním (ochrana proti propojení kolektorů)

601 700,00

1	K	18-ML3	V případě zastižení ztráty výplachu v etáži cca 200 – 342 m její tlaková likvidace cem. směsí	I	5 000,000	16,50	82 500,00	
PP			Položka provedena pouze v případě, nepůjde-li možná ztráta výplachu v etáži 200-342 m zlikvidovat Modisorbem - viz položka "Pozn.-ML3 - Poznámka" !					
2	K	19-ML3	V případě zastižení ztráty výplachu v etáži cca 200 – 342 m- po cementaci – cementační klid	SH	12,000	2 200,00	26 400,00	
PP			Položka provedena pouze v případě, nepůjde-li možná ztráta výplachu v etáži 200-342 m zlikvidovat Modisorbem - viz položka "Pozn.-ML3 - Poznámka" !					
3	K	20-ML3	V případě zastižení ztráty výplachu v etáži cca 200 – 342 m převrtání cementu	m	140,000	3 520,00	492 800,00	
PP			Položka provedena pouze v případě, nepůjde-li možná ztráta výplachu v etáži 200-342 m zlikvidovat Modisorbem - viz položka "Pozn.-ML3 - Poznámka" !					
4	K	Pozn-ML3	Poznámka:		0,000		0,00	
PP			Nepůjde-li možná ztráta výplachu v etáži 200-342 m zlikvidovat Modisorbem, bude nutno provést její cementaci s převrtáním (ochrana proti propojení kolektorů) – položky č. 18,19, 20 cca 683 000 Kč bez DPH. V tom případě lze přepokládat vliv na snížení některých nákladů u následné likvidaci vrtu ML2.					



KRÁČÍ LIST SOUPISU PRACÍ

vba:
Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Objekt:
03 - Likvidace ML-2

KSO:
Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:
Datum: 27.01.2026

Zadavatel:
Statutární město Ústí nad Labem

IČ:
DIČ:

Účastník:
WATRAD, spol. s r.o.

IČ: 475 41 253
DIČ: CZ47541253

Projektant:
Vodohospodářské projekty a služby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Růžička

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní části katalogů), jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH **944 512,50**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	944 512,50	21,00%	198 347,63
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **1 142 860,13**

v CZK



ANOTACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Objekt:

03 - Likvidace ML-2

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 27.01.2026

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Vodohospodářské
projekty a služby
s.r.o.

Účastník: WATRAD, spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

Kód dílu - Popis

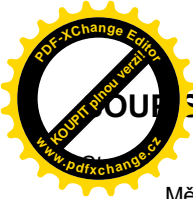
Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

944 512,50

1 - Likvidace vrtu ML-2

944 512,50



SOUPIS PRACÍ

Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Objekt:

03 - Likvidace ML-2

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 27.01.2026

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Vodohospodářské projekty a služby s.r.o.

Účastník: WATRAD, spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

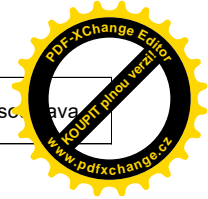
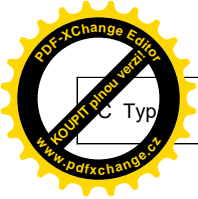
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

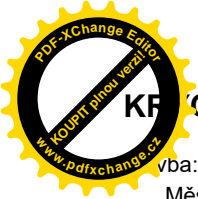
944 512,50

D	1	Likvidace vrtu ML-2					944 512,50	
---	---	---------------------	--	--	--	--	-------------------	--

1	K	1-ML2	Zapuštění aerlíftu do m ve vrtu ML3 do 390 m	m	390,000	181,50	70 785,00	
2	K	2-ML2	Přemístění soupravy v místě	soubor	1,000	8 470,00	8 470,00	
3	K	3-ML2	Úprava zhlaví pro likvidační práce, změření tlaku a vydatnosti přetoku, manipulační plošina cca 2 m vysoká	soubor	1,000	18 150,00	18 150,00	
4	K	4-ML2	Čerpání aerlíftem z vrtu ML3 pro snížení přetoku v likvidovaném vrtu ML2, provoz kompresoru	SH	20,000	1 815,00	36 300,00	
5	K	5-ML2	Zapuštění pro potrubí pro do pažnice 108 mm do cca 375 m	m	375,000	181,50	68 062,50	
6	K	6-ML2	Zásyp etáže cca 375 – 235 m směsí drcené litiny a kačírku	m	140,000	605,00	84 700,00	
7	K	7-ML2	Povytažení potrubí do cca 234 m, zásyp drcenou litinou mezikruží pažnic 159/108 mm a cca 5 m nad hlavu pažnice 108 mm	m	15,000	1 815,00	27 225,00	
8	K	8-ML2	Příprava technologie, cementace mezikruží	SH	4,000	4 840,00	19 360,00	
9	K	9-ML2	Snižování hladiny aerlíftem pro snížení proudění při izolačních pracích. Provoz kompresoru a SH soupravy	SH	24,000	4 840,00	116 160,00	
10	K	10-ML2	Cementační směs 1:0,5, včetně započtení kaveren a ztrát do prostředí	l	5 000,000	18,15	90 750,00	
11	K	11-ML2	Cementační klid do zatuhnutí vzorku cementu	SH	24,000	2 420,00	58 080,00	
12	K	12-ML2	Ověření hlavy pevného cementu a zda nedochází ke komunikaci vody s okolním prostředím, kontrola utlumení zjištěných výronů v okolí	SH	6,000	4 840,00	29 040,00	
13	K	13-ML2	Cementační směs 1:0,5, včetně započtení úniků do prostředí	l	4 000,000	18,15	72 600,00	
14	K	14-ML2	Tlaková cementace, cementační klid, ověření hlavy pevného cementu	SH	30,000	4 840,00	145 200,00	
15	K	15-ML2	Demontáž zhlaví, uzavření přírubou	ks	1,000	3 630,00	3 630,00	
16	K	16-ML2	Specialista na tlakové poměry dle 239/1998 §11	h	80,000	1 200,00	96 000,00	
17	K	Pozn-ML2	Poznámka:		0,000		0,00	



Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sc...
PP	<p>V praxi bude návazně na poznatky z hloubení vrtu ML3 projekt likvidace průběžně verifikován na základě skutečně zastižených poměrů ovlivněných předchozími pracemi v těsné blízkosti. Nepůjde-li popsáním způsobem utlumit přetokové projevy (vliv porušení pažnic ...), lze provést obvrtání úvodní kolony ML2 kolou zavrtávacích pažnic až cca 2 – 3 m do přírodního izolátoru – rachovitých slinovců s hlavou v cca 16 m. Po zatěsnění provést tlakovou cementaci – v textu je počítáno s rezervou na tyto, nebo jiné práce, vyplývající ze změněných poměrů v místě, s vysokou mírou neurčitosti vstupních údajů.</p>					



KRÁČÍ LIST SOUPISU PRACÍ

vba:
Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Objekt:
VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:
Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:
Datum: 27.01.2026

Zadavatel:
Statutární město Ústí nad Labem

IČ:
DIČ:

Účastník:
WATRAD, spol. s r.o.

IČ: 475 41 253
DIČ: CZ47541253

Projektant:
Vodohospodářské projekty a služby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Růžička

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů), jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH			966 800,00
---------------------	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	966 800,00	21,00%	203 028,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 169 828,00
-------------------	--------------	---------------------



ANOTACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 27.01.2026

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Vodohospodářské
projekty a služby
s.r.o.

Účastník: WATRAD, spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

966 800,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

966 800,00



SOUPIS PRACÍ

Městské lázně Ústí nad Labem - likvidace stávajícího vrtu a nový vrt - studna na p.p.č. 123

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 27.01.2026

Zadavatel: Statutární město Ústí nad Labem

Projektant: Vodohospodářské projekty a služby s.r.o.

Účastník: WATRAD, spol. s r.o.

Zpracovatel: Martin Růžička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

966 800,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

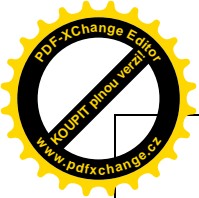
966 800,00

1	K	0722030001	Dopravní značení v průběhu výstavby	kmpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
2	K	0123124001	Zkoušky hutnění-statické zatěžovací zkoušky	kmpl	1,000	24 000,00	24 000,00	
3	K	0300010001	Zařízení staveniště	kmpl	1,000	45 000,00	45 000,00	
4	K	0452030001	Kompletační činnost, inženýrská činnost zhotovitele	kmpl	1,000	175 000,00	175 000,00	
5	K	0132940001	Fotodokumentace	kmpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
6	K	0121640001	Vytýčení inženýrských sítí před zahájením prací	kmpl	1,000	8 200,00	8 200,00	
7	K	0123840001	Geodetické zaměření stavby - při provádění stavby	kmpl	1,000	7 150,00	7 150,00	
8	K	0124440001	Geodetické zaměření stavby - skutečné provedení	kmpl	1,000	9 570,00	9 570,00	
9	K	0345030001	Označení stavby	kmpl	1,000	7 500,00	7 500,00	
10	K	0313030001	Zábor pozemku nebo komunikace pro zařízení staveniště a výkopy	kmpl	1,000	12 350,00	12 350,00	
11	K	0132540001	Projektová dokumentace provádění stavby - vypracovaná vybraným zhotovitelem s ohledem na jeho technické možnosti	kmpl	1,000	42 530,00	42 530,00	
12	K	0419030001	Dozor hydrogeologa a báňského projektanta při realizaci stavby	kmpl	1,000	515 000,00	515 000,00	

VV cena obsahuje:
 VV - pravidelné kontroly na pracovišti
 VV - pravidelné kontroly na pracovišti
 VV - účast na jednáních a kontrolních dnech
 VV - vyhodnocení prací a zpracování závěrečné zprávy,
 VV včetně vyhodnocení provedených hydrodynamických zkoušek a návrhu režimu odběru z vrtu
 VV - řešení a schvalování všech odchylek od projektu
 VV 1

1,000

13	K	0132740001	Jednoduchý pasport zakrytého Klíšského potoka v úseku provádění vrtu (10m na obě strany od úrovně vrtu) s fotodokumentací)	kmpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
14	K	0431440001	Požadavek na zhotovitele na provedení závěrečné kontrolní kamerové prohlídky vrtu ML3 před uplynutím záruční doby	kmpl	1,000	75 000,00	75 000,00	



Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

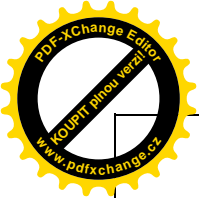
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže



Částník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

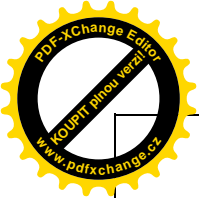


Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

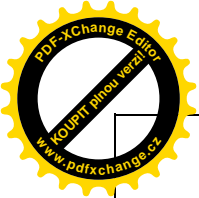


Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

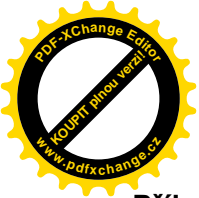


Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

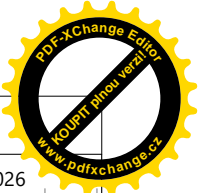
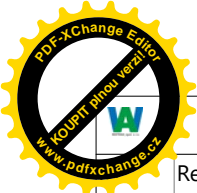
Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

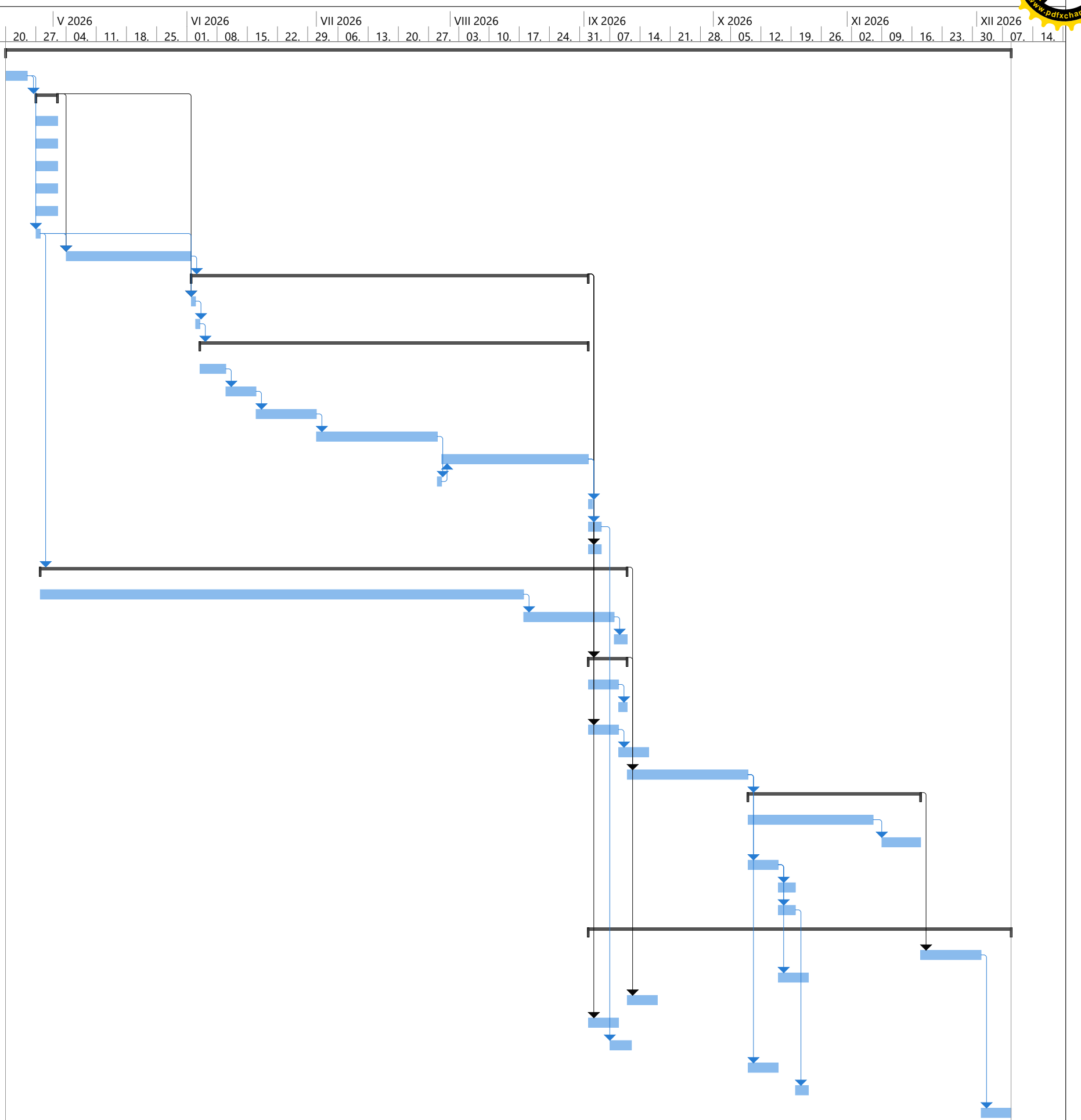


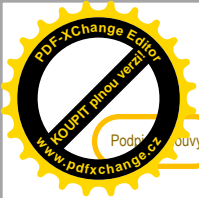
Příloha č. 4 – Časový harmonogram postupu prací



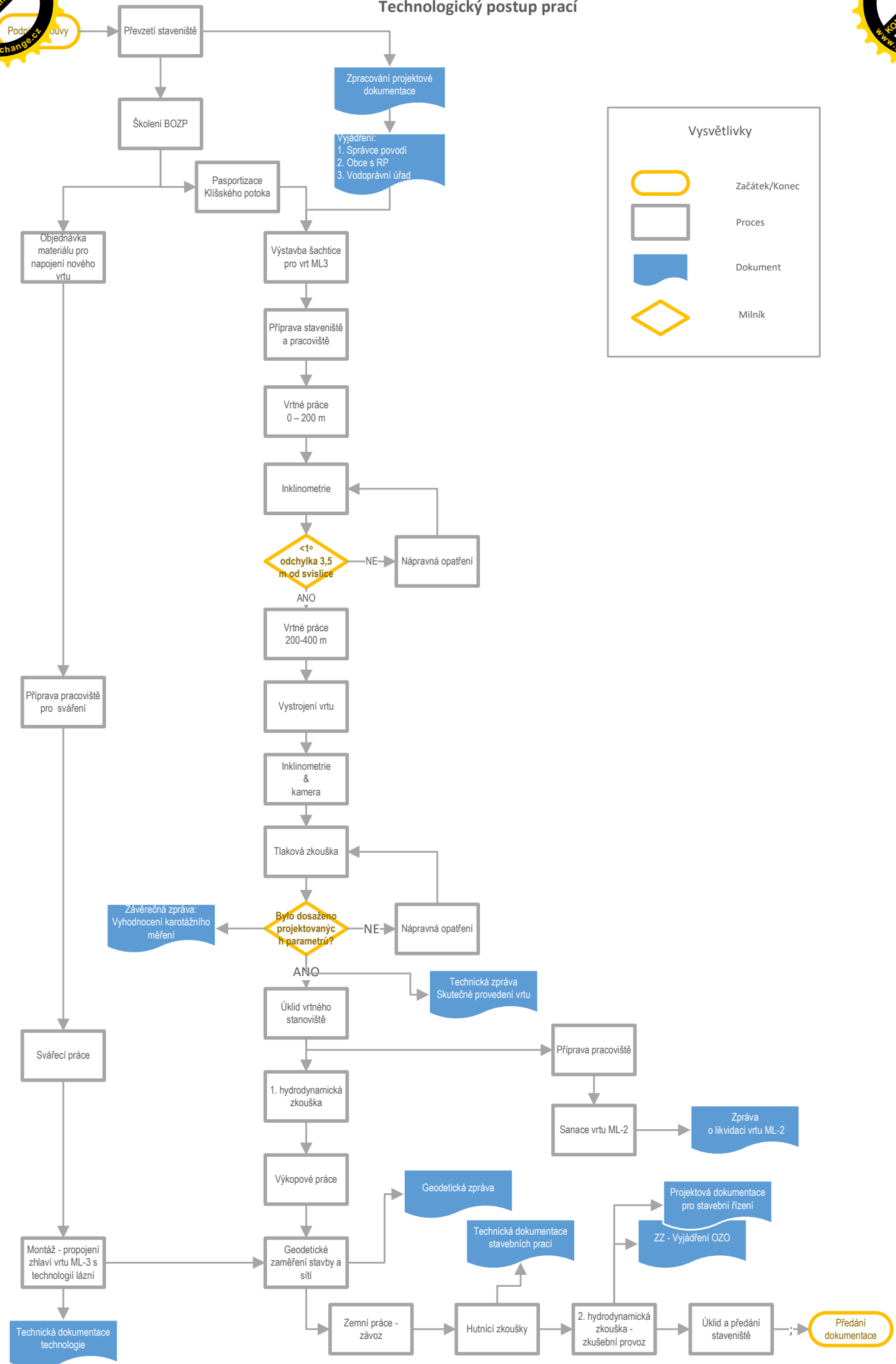


Režim úkolů	Název úkolu	Zahájení	Dokončení	Doba trvání	026 06. 13. 20. 27.	V 2026 04. 11. 18. 25.	VI 2026 01. 08. 15. 22.	VII 2026 29. 06. 13. 20. 27.	VIII 2026 03. 10. 17. 24. 31.	IX 2026 07. 14. 21. 28.	X 2026 05. 12. 19. 26.	XI 2026 02. 09. 16. 23.	XII 2026 30. 07. 14.
1	ML 3 - Harmonogram prací	20.04. 26	08.12. 26	167 dny									
2	Podpis smlouvy	20.04. 26	24.04. 26	5 dny									
3	Zpracování dokumentace	27.04. 26	01.05. 26	5 dny									
4	Projekt zemních prací	27.04. 26	01.05. 26	5 dny									
5	Projekt hydrogeologického průzkumu	27.04. 26	01.05. 26	5 dny									
6	Projekt stavebních prací	27.04. 26	01.05. 26	5 dny									
7	Projekt technologie	27.04. 26	01.05. 26	5 dny									
8	Projekt vrtných prací	27.04. 26	01.05. 26	5 dny									
9	Školení BOZP	27.04. 26	27.04. 26	1 den									
10	Zbudování šachtice pro vrt ML-3	04.05. 26	01.06. 26	21 dny									
11	Vrt ML-3	02.06. 26	01.09. 26	66 dny									
12	Příprava pracoviště	02.06. 26	02.06. 26	1 den									
13	Geodetické zaměření vrtné věže	03.06. 26	03.06. 26	1 den									
14	Vrtné práce včetně vystrojení	04.06. 26	01.09. 26	64 dny									
15	0 - 20 m pažení 420 mm	04.06. 26	09.06. 26	4 dny									
16	0 - 45 m oažení 324 mm	10.06. 26	16.06. 26	5 dny									
17	0 - 80 m pažení 273 mm	17.06. 26	30.06. 26	10 dny									
18	80 - 200 m vrtáno 11" (270 mm)	01.07. 26	28.07. 26	20 dny									
19	200 - 400 m vrtáno 6 1/2"	30.07. 26	01.09. 26	24 dny									
20	Inklinometrie	29.07. 26	29.07. 26	1 den									
21	Inklinometrie	02.09. 26	02.09. 26	1 den									
22	Kamera	02.09. 26	04.09. 26	3 dny									
23	Zařízení pracoviště pro sváření	02.09. 26	04.09. 26	3 dny									
24	Technologie napojení zhlaví na rozvod	28.04. 26	10.09. 26	98 dny									
25	Dodávka dílů	28.04. 26	17.08. 26	80 dny									
26	Výroba - svařování	18.08. 26	07.09. 26	15 dny									
27	Montáž	08.09. 26	10.09. 26	3 dny									
28	1. hydrodynamická zkouška	02.09. 26	10.09. 26	7 dny									
29	odpouštění	02.09. 26	08.09. 26	5 dny									
30	ustálení	09.09. 26	10.09. 26	2 dny									
31	Zemní práce - výkopy	02.09. 26	08.09. 26	5 dny									
32	Vytýčení podzemních sítí	09.09. 26	15.09. 26	5 dny									
33	Sanace vrtu ML-2	11.09. 26	08.10. 26	20 dny									
34	2. hydrodynamická zkouška	09.10. 26	17.11. 26	28 dny									
35	odpouštění	09.10. 26	06.11. 26	21 dny									
36	ustálení	09.11. 26	17.11. 26	7 dny									
37	Stavební práce	09.10. 26	15.10. 26	5 dny									
38	Zemní práce - závoz	16.10. 26	19.10. 26	2 dny									
39	Geodetické zaměření	16.10. 26	19.10. 26	2 dny									
40	Dokumentace - ZZ	02.09. 26	08.12. 26	70 dny									
41	Vyjádření OZO - ZZ hydrogeologického průzk	18.11. 26	01.12. 26	10 dny									
42	Technická dokumentace stavebních prací	16.10. 26	22.10. 26	5 dny									
43	Technická dokumentace technologie	11.09. 26	17.09. 26	5 dny									
44	TZ - Skutečné provedení vrtu	02.09. 26	08.09. 26	5 dny									
45	ZZ - Vyhodnocení karotážního měření	07.09. 26	11.09. 26	5 dny									
46	Zpráva o likvidaci vrtu ML 2	09.10. 26	15.10. 26	5 dny									
47	Geodetická zpráva	20.10. 26	22.10. 26	3 dny									
48	Projektová dokumentace pro stavební řízení	02.12. 26	08.12. 26	5 dny									





Technologický postup prací



Vysvětlivky

- Začátek/Konec
- Proces
- Dokument
- Milník