

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 697971111

(dále jen „převodce“)

a

Olomoucký kraj

se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc,
který zastupuje Ladislav Okleštěk, hejtman
IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA
K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/O/218463/2026-OPRM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: **1227/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: **1227/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: **1227/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: **1227/12**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: **1227/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Hustopeče nad Bečvou, obec Hustopeče nad Bečvou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Hranice (dále také „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/OPR/4961/2021-OPRM ze dne 14. 10. 2021 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty), právy a povinnostmi, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu, že převáděný majetek je zastavěn tělesy silnic č. III/03559, č. III/43911 a č. III/03561 (včetně náspů a záchytných příkopů) ve vlastnictví nabyvatele. Veřejný zájem je dán zájmem státu na sjednocení vlastnictví těles předmětných silnic a pozemků pod nimi, když zákonem svěřenou působností nabyvatele je správa a údržba předmětných silnic.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce upozorňuje nabyvatele, že k pozemkům parc. č. 1227/9 a č. 1227/11, k. ú. Hustopeče nad Bečvou je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení kabelu, údržby a oprav podle § 90 odst. 1 zákona č. 151/2000 Sb. o telekomunikacích a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, pro městys Hustopeče nad Bečvou. Převáděný majetek může být dotčen vedením dalších inženýrských sítí, kdy ohledně případného uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví, v úvahu přicházející, správci těchto sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.
4. S ohledem na charakter převáděného majetku nebude přistoupeno k faktickému předání a převzetí převáděného majetku.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Reálná hodnota převáděného majetku byla stanovena převodcem ve výši 131 630,00 Kč.

4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
10. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

25. 5. 2026

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava

V Olomouci dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

Olomoucký kraj

20. 5. 2026

Ladislav Okleštěk
hejtman

na základě plné moci ze dne 12. 11. 2024

Mgr. Hana Kamasová
vedoucí odboru majetkového, právního
a správních činností Krajského úřadu
Olomouckého kraje

Přílohy:

- doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Doložka platnosti právního jednání kraje

ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Olomoucký kraj ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/O/218463/2026-OPRM byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem č. 129/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1227/9 a č.1227/11, oba ostatní plocha, silnice, k. ú. Hustopeče nad Bečvou z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje byl schválen usnesením č. UZ/15/21/2023 na zasedání Zastupitelstva Olomouckého kraje dne 19. 6. 2023.

Bezúplatný převod pozemku parc. č. 1227/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Hustopeče nad Bečvou, a pozemků parc. č. 1227/12 a č. 1227/13, oba ostatní plocha, silnice, k. ú. Hustopeče nad Bečvou z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje byl schválen usnesením č. UZ/16/21/2023 na zasedání Zastupitelstva Olomouckého kraje dne 18. 9. 2023.

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.

V Olomouci dne „datum uvedeno v doložce elektronického podpisu“

20. 5. 2026

Ladislav Okleštěk
hejtman

na základě plné moci ze dne 12. 11. 2024

Mgr. Hana Kamasová
vedoucí odboru majetkového, právního a správních činností
Krajského úřadu Olomouckého kraje