

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Obchodní firma: **Služby města Pardubic a. s.**
Sídlo: Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice
IČ: 252 62 572
DIČ: CZ 25262572
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 1527
Zastoupená ve věcech smluvních:
Ing. Alešem Kopeckým, místopředsedou představenstva
Zastoupená ve věcech plnění smlouvy:
[REDAKCE]
(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma: **CODE spol. s r. o.**
Sídlo: Na Vrtálně 84, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice
IČ: 49286960
DIČ: CZ 49286960
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4238
Zastoupená ve věcech smluvních:
Ing. Víktorem Medunou
Zastoupená ve věcech plnění smlouvy:
Ing. Víktorem Medunou
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat pro objednatele projektovou dokumentaci pro akci s názvem: "Technické zázemí hřbitova Pardubice", v rozsahu a za podmínek dále sjednaných v této smlouvě (dále jen „dílo“).
2. Výše uvedené dílo bude mít veškeré náležitosti vyžadované právními předpisy a bude v souladu s požadavky objednatele. Dílo bude realizováno ve 2 etapách a každá z etap bude dále obsahovat též:
 - I. etapa:** projektová dokumentace pro získání sloučeného územního řízení a stavebního povolení vypracovaná na základě již vyhotovené STUDIE a v rozsahu dle vyhl. 499/2006 Sb. a související inženýrská činnost
 - II. etapa:** projektová dokumentace realizační a zároveň pro výběr zhotovitele vypracovaná v rozsahu dle vyhl. 499/2006 Sb. včetně rozpočtu a výkazu výměr
3. Realizace I. etapy započne zhotovitel po uzavření této smlouvy. Realizace II. etapy je vázána na vyzvu doručenou objednatelem zhotoviteli.

4. Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě. Zhotovitel odpovídá za správnost díla a všech informací v něm uvedených, jakožto za jejich soulad s právními předpisy. Nesplnění výše uvedených podmínek znamená podstatné porušení této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje provést na základě požadavku objednatele nebo příslušného orgánu veřejné správy (zejména stavebního úřadu) příslušné změny, úpravy, doplnění či celkové přepracování díla. Nebude-li se jednat o vady díla, bude po vzájemném odsouhlasení rozsahu a ceny těchto víceprací vystavena samostatná objednávka případně uzavřen dodatek smlouvy o dílo.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou k řádnému zhotovení díla.

II. Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit a předat objednateli kompletní dílo bez vad a nedodělků, se všemi náležitostmi a součástmi:
 - I. etapa:** projektová dokumentace pro získání sloučeného územního řízení a stavebního povolení vypracovaná na základě již vyhotovené STUDIE a v rozsahu dle vyhl. 499/2006 Sb. a související inženýrská činnost
 - i. předání sloučené projektové dokumentace (vyhotovení 6 pare tištěně a 1x elektronicky ve formátech DOC, XLS, PDF a DWG) nejpozději **do 15.12.2017**
 - ii. inženýrská činnost průběžně, finální podání projektu na DOSS nejpozději **do 20.12.2017**
 - II. etapa:** projektová dokumentace realizační a zároveň pro výběr zhotovitele vypracovaná v rozsahu dle vyhl. 499/2006 Sb. včetně rozpočtu a výkazu výměr
 - i. předání realizační projektové dokumentace (vyhotovení 6 pare tištěně a 1x elektronicky ve formátech DOC, XLS, PDF a DWG) ve lhůtě nejpozději **do 10 týdnů** od obdržení výzvy objednatele uvedené v čl. I. odst. 3 této smlouvy

III. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo se sjednává dohodou, a to tak, že cena za:
 - I. etapu je sjednána ve výši Kč 115.000,-, slovy sto patnáct tisíc korun českých, bez DPH
 - II. etapu je sjednána ve výši Kč 75.000,-, slovy sedmdesát pět tisíc korun českých, bez DPH
2. Cena v sobě zahrnuje i nepodstatné změny vyžádané objednatelem (zadavatelem) v rámci vyhotovování projektové dokumentace a popř. změny, které jsou vzneseny v rámci správního řízení ze strany dotčených orgánů státní správy, správce sítí, popř. jiných relevantních subjektů.
3. Cena za dílo je splatná po předání a převzetí každé jednotlivé realizační etapy díla, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy (ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů-dále též jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti faktury začíná běžet ode dne, kdy byla objednateli doručena opravená nebo nově vyhotovená faktura s příslušnými náležitostmi.
4. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu v registru plátců. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

IV. Licenční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla dle této smlouvy neporuší práva třetích osob, která těchto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z práva autorského a práv průmyslového vlastnictví. Za případné porušení této povinnosti je vůči takovým třetím osobám odpovědný výhradně zhotovitel.

2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat s právy duševního vlastnictví týkající se díla, včetně práv autorských zahrnutých v díle, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelům, včetně zajištění svolení všech osob, které se jakýmkoli způsobem podílely na tvorbě díla, v souladu s autorským zákonem. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, která objednateli vznikne v důsledku toho, ukáže-li se toto prohlášení nesprávné či neúplné a zavazuje se, že vyrovná případné nároky jiných autorů a uhradí veškerou újmu, která by v důsledku nepravdivosti tohoto prohlášení zhotovitele objednateli vznikla.
3. Touto smlouvou zhotovitel poskytuje objednateli veškerá oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví (licenci) ve vztahu k dílu. Licence se sjednává jako nevýhradní, je udělena na celou dobu existence stavby realizované podle projektové dokumentace, která je dílem podle této smlouvy.
4. V rámci licence zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění dílo užít v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky a udělit jiné osobě smlouvou oprávnění k výkonu tohoto práva, a to všemi způsoby užití díla, v rozsahu neomezeném.
5. Smluvní strany si ujednaly a zhotovitel uděluje své svolení a souhlas k tomu, že
 - a. licenci k užití díla objednatel není povinen využít,
 - b. při realizaci díla a při realizaci a v průběhu užívání nebo existence stavby realizované podle projektové dokumentace, která je dílem podle této smlouvy, v původní nebo změněné podobě, je objednatel oprávněn dílo, stavbu, veškeré jejich součásti, příslušenství, prvky, úpravy, na povrchu, uvnitř nebo ve venkovním prostředí měnit, přetvořit, odstranit, nerealizovat, doplnit, nebo jinak upravit, sám nebo prostřednictvím jiné osoby, a to způsobem, který zachová hodnotu díla,
 - c. ve všech případech ukončení této smlouvy je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím jiných osob odstranit vady díla nebo dokončit dílo či jeho část do podoby, která by odpovídala řádnému provedení díla bez vad a nedodělků,
 - d. zhotovitel není oprávněn odstoupit od této smlouvy pro nečinnost objednatele jako nabyvatele licence ani pro změnu přesvědčení autora či zhotovitele; ustanovení § 2378 až 2381 a § 2382 občanského zákoníku se nepoužijí.
6. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě zcela nebo zčásti. Licence se sjednává jako úplatná, odměna za licenci je zahrnuta v ceně za dílo podle této smlouvy.

V. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení díla. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho použití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, objednatel, právními předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
2. Na vyzvání objednatele odstraní zhotovitel všechny závady díla. Vady díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do deseti pracovních dnů po jejich uplatnění objednatelům, pokud se s objednatelům písemně nedohodne na jiné lhůtě.
3. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě podle této smlouvy, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel mimo jiná svá práva objednatele z vadného plnění stanovená v občanském zákoníku po předchozím vyzooměření zhotovitele vadu odstranit sám či prostřednictvím jiného zhotovitele na náklady zhotovitele.
4. Do odstranění vady nemusí objednatel platit část ceny za dílo odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu. V případě vady, která znamená podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, objednatel nemusí uhradit celou cenu za dílo, a to až do doby odstranění takové vady zhotovitelem a po převzetí díla objednatelům. Nezaplacení ceny za dílo nebo její části podle tohoto odstavce nemá za následek prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo a zhotovitel v takovém případě nemůže vůči objednateli uplatňovat žádné úroky z prodlení, smluvní pokuty ani jakékoli jiné sankce nebo nepříznivé právní kroky.
5. V případě, že zhotovitel bude dílo nebo jeho část plnit prostřednictvím spolupracovníků, případně subdodavatelů, zajistí zhotovitel přenesení veškerých povinností zhotovitele též na každého spolupracovníka nebo subdodavatele, který se byť jen zčásti podílí na zhotovení díla tak, aby zhotovitel zajistil splnění veškerých závazků pro něj plynoucích podle této smlouvy. Veškerá práva z této smlouvy o dílo včetně práva na řádné a včasné dokončení díla a práv z vadného plnění bude objednatel uplatňovat vůči zhotoviteli podle této smlouvy.

VI. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným zhotovením díla bez vad a nedodělků v termínu podle článku II., této smlouvy, nebo pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vady nebo nedodělků díla, si smluvní strany ujednali právo objednatele požadovat vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH za každý den prodlení.
2. Smluvní pokutu je objednatel po předchozím oznámení zhotoviteli oprávněn započíst proti ceně za dílo a tedy tuto smluvní pokutu z ceny za dílo odečíst.
3. Zaplacení smluvní pokuty smluvní stranu nezavazuje závazku splnit své povinnosti dané mu touto smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody vzniklé porušením smluvních povinností zhotovitelem.

VII. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost v den podpisu obou smluvních stran.
2. Ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy je možné též okamžitou výpovědí bez výpovědní lhůty danou objednatelem v případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním jedné nebo více povinností dle této smlouvy. Podmínkou pro uplatnění výpovědi je prokazatelné vyzvání zhotovitele ke splnění smluvních povinností s uvedením dodatečného termínu plnění, který nesmí být kratší než pět pracovních dnů a nesplnění povinností zhotovitelem ani v tomto dodatečném termínu.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
 - a. prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo po dobu delší než 30 dní,
 - b. prodlení zhotovitele s provedením, tedy dokončením a předáním díla po dobu delší než 30 dní.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se ujednaly, že zásilku odeslanou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučeně na adresu sídla, případně na adresu pro doručování, liší-li se od adresy sídla, uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu druhé smluvní straně prokazatelně sdělenou po uzavření této smlouvy, budou považovat za doručenu příslušné smluvní straně třetího pracovního dne po dni odeslání této zásilky, a to i v případě, že adresát si zásilku nepřevzal.
2. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku v platném znění.
3. Obsah této smlouvy lze měnit resp. provést její zrušení pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, pokud nebudou vyřešeny vzájemnou dohodou, budou projednány a rozhodnuty obecnými soudy ČR, přičemž smluvní strany se ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení veškerých sporů smluvních stran vzniklých z právního vztahu založeného touto smlouvou a s tímto právním vztahem souvisejících, je soud v místě sídla objednatele.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
7. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení smlouvy mají platnost originálu.
9. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly a prohlašují, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
11. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

V Pardubicích dne 14.9.2017

V Pardubicích dne 18 -09- 2017

Za zhotovitele

Za objednatele

.....
Ing. Viktor
jednatel sp

.....
Ing. Aleš Kopecký
místopředseda představenstva



Služby města Pardubic a.s.
Hůrka 1803, Bílé Předměstí
530 12 Pardubice
IČ: 252 62 572

