

3. Nájemné za období nájmu se nájemce zavazuje uhradit bankovním převodem na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, nebo v hotovosti v kanceláři školy, **nejdéle do 30.4.2026.**
4. **Hodiny, které nebudou realizovány z důvodů na straně nájemce, budou nájemci účtovány v plném rozsahu dle znění této smlouvy.**
6. **Hodiny, které nebudou realizovány z důvodů vzniklých na straně pronajímatele (dny volna, vedlejší prázdniny, případné provozní překážky), nebudou nájemci účtovány.**

IV.

Vzájemná práva a povinnosti

1. Základní škola zabezpečí pro provoz učeben a tělocvičen vytápění dle aktuálních možností a použití sociálního zařízení.
2. Odpovědná osoba nájemce zodpovídá za dodržování návštěvního řádu školy (zvláště přezouvání, zákaz kouření, apod.) také za inventář učeben. V případě vzniku škody na zařízení či inventáři školy v době pronájmu je uživatel povinen tuto škodu ihned oznámit p. školníkovi nebo službě ve vrátnici školy a následně dle reálně vyčíslené škody, tuto uhradit v kanceláři školy, hospodářce školy.
3. Pronajímatel ručí pouze za škody jím způsobené a nenese odpovědnost za odložené věci nájemce.
4. Odpovědná osoba pronájemce předá do vrátnice školy seznam oprávněných osob ke vstupu do školy, v případě změny v průběhu platnosti smlouvy tento seznam bez prodlevy aktualizuje.
6. Uživatel, kterému jsou učebny, nebo tělocvičny na základě smlouvy pronajaty, **ji nesmí v žádném případě (bez předchozího souhlasu vedení ZŠ)** poskytnout cizí organizaci, nebo osobě.
7. Ve školní budově jsou všichni povinni se přezouvat, v šatně před tělocvičnou, nebo před vstupem do tříd.
8. Vstup do jiných prostor školy není dovolen.

V.

Závěrečná ustanovení.

1. Pokud nejsou nájemní vztahy upraveny smluvně, platí ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zák.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jedno (1) a nájemce také jedno (1). Smlouva obsahuje tři (3) strany.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze přijímat pouze po dohodě obou stran a musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy na internetových stránkách Městské části Praha 7.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem její registrace v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv v registru smluv zajistí základní škola do 30 dnů od podpisu smlouvy a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.
7. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy a konstatují, že ve smlouvě nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv a zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
8. Nájemce a pronajímatel si tuto smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, že je svobodným projevem pravé vůle smluvních stran a že není uzavírána v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
10. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

ZÁKLADNÍ ŠKOLA PRAHA 7
STROSSMAYEROVA NÁM. 4
V Praze dne 5.1.2026
IČ: 613898387 TEL: 270 870 096
WWW.ZS-STROSS.CZ (3)

Mgr. František Rada, pronajímatel

V Praze dne

Gympra
Gymnastická Akademie Praha z.s.
Zvořská 696/3, 142 00 Praha 4
IČ: 016 616 12
Martin Konečný - Gympra