

ZMĚNOVÝ LIST Č.1

Název akce:

**Změna
užívání části stavby a přístavba schodiště Blatná, V Jezárkách č.p. 745**

Smlouva o dílo ze dne 9. 10. 2025

Objednatel	Zhotovitel
Střední odborná škola, Blatná, V Jezárkách 745 V Jezárkách 745, 388 01 Blatná IČO: 60650486	PROTOM Strakonice s.r.o. Písecká 290, 386 01 Strakonice IČO:43841252

Popis změny:

- 1.Při výkopových pracích na patkách ocelového schodiště bylo zjištěno nevyhovující podloží, což vyžadovalo prohloubení patek, ruční dočištění výkopů a navýšení spotřeby betonu.
- 2.Při demontáži venkovních dveří byla s ohledem na provedené zateplení odhalena nevyhovující stavební připravenost pro osazení nových dveří, a proto je nutné provést přezdívkou zádveří včetně povrchových úprav.
- 3.Při sondách do podlah balkonů v 1. a 2. NP bylo odhaleno zvětralé a nevyhovující podloží, které bylo nutné odbourat a s ohledem na zjištěnou vlhkost stropní konstrukce pod balkonem znovu zaizolovat a zhotovit novou nášlapnou vrstvu pro bezpečné napojení ocelového schodiště.
- 4.Při sondování kanalizace byla odhalena stávající dešťová větev, na kterou byla napojena kanalizace z nově budovaného přístřešku, což vedlo k odečtení vsakovacího vaku oproti projektové dokumentaci.
5. neprovedení nátěru pozinkované ocelové konstrukce jelikož navržený nátěrový systém na prvcích s povrchovou úpravou žárovým zinkováním je nadbytečný

Změnu vyvolal:

změny 1 až 4 vyvolala nově zjištěná skutečnost na stavbě

změnu 5 vyvolal požadavek objednatele

Cena méněprací bez DPH: 34 106,12 Kč	Cena víceprací bez DPH 144 099,40 Kč
---	---

Dle výše uvedených potřebných víceprací 144 099,40,- Kč a odpočtu méněprací 34 106,12,- Kč, dochází k navýšení ceny zakázky o 109 993,28 Kč, což je 5,45% původní hodnoty zakázky.

Navýšení ceny bez DPH	109 993,28 Kč
Výše DPH	23.098.59 Kč
Navýšení ceny včetně DPH	133.091,87 Kč.

Datum: 18. 5. 2026

Za projektanta:	Za zhotovitele:
Za objednatele:	Technický dozor: