

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
jako prodávající na straně jedné

a

Město Holice, Holubova 1, 534 01 Holice
zastoupené starostou města Mgr. Ondřejem Výborným
IČO: 00273571
DIČ: CZ00273571
jako kupující na straně druhé

uzavřeli dole psaného dne tuto

kupní smlouvu

I.

Prodávající jsou spoluvlastníky pozemků **p. č. 2009/2**, výměra 2 249 m², trvalý travní porost, **p. č. 2011/11**, výměra 8 m², orná půda a **p. č. 2385/34**, výměra 37 m², ostatní plocha – silnice, vše ul. Pod Homolí, k. ú. Holice v Čechách, zapsané na LV 2647 katastru nemovitostí pro obec Holice, vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

II.

Prodávající tyto pozemky prodávají kupujícímu se všemi právy a povinnostmi, v těch mezích a hranicích, jak je dosud sami vlastnili a užívali, případně byli oprávněni užívat za kupní celkovou cenu ve výši **2.836.050,- Kč** (slovy: *dva miliony osm set třicet šest tisíc padesát korun českých*) a kupující uvedené nemovitosti za tuto kupní cenu kupuje a do svého vlastnictví a užívání přejímá.

III.

Kupující zaplatí kupní cenu podle předchozího odstavce do sedmi (7) dnů po obdržení rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na účet prodávajících.

IV.

Kupující se zavazuje, že zaplatí náklady spojené s vkladem vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

V.

Kupující nepřijímá s kupovanými nemovitostmi žádné závazky, dluhy, břemena nebo právní závady a prodávající prohlašují, že žádné takové závady na nich nevážnou. Proávající ujišťují, že převáděné nemovitosti netrpí skrytými vadami, které by bylo třeba kupujícímu oznámit, ten pak prohlašuje, že je mu znám jejich stav a že je také v tomto stavu přijímá.

VI.

Vlastnictví k převáděným nemovitostem přejde na kupujícího právními účinky vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí, rovněž tak nebezpečí škody a povinnost platit z nich daně.

VII.

Tato smlouva je platná podepsáním jejími účastníky, právní účinky vznikají rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, o povolení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

VIII.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden tvoří přílohu návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí a zbývající tři výtisky jsou určeny pro každého z účastníků této smlouvy.

IX.

Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice provede po právních účincích vkladu zápis podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Prodej pozemků uvedených v odst. I. této smlouvy byl řádně schválen Zastupitelstvem města Holic dne 11.05.2026, usnesením č. UZ-445-2/26.

Účastníci smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a podle jejich pravé a svobodné vůle.

Na důkaz toho jejich podpisy.

Doložka osvědčující právní úkon (§ 41 zákona č. 128/2000 Sb.)

Město Holice (IČO: 00273571) zastoupené Mgr. Ondřejem Výborným, starostou města, tímto potvrzuje, že pro právní úkon spočívající ve výkupu pozemků parcelní číslo 2009/2, 2011/11 a 2385/34, kat. území Holice v Čechách, od [redacted] byly splněny podmínky stanovené v § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

V Holicích dne

.....
Mgr. Ondřej Výborný, starosta města
kupující

.....
[redacted]
prodávající

.....
[redacted]
prodávající