

DODATEK č. 8 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 27N07/07

Smluvní strany:

SPU 058471/2015/104/Bla

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Jiřím Papežem,

ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: Nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Příkosická zemědělská a.s.

zastoupená Ing. Ladislavem Vágnerem [redacted] - předsedou představenstva a

Ing. Miloslavem Zbraslavským, [redacted] místopředsedou představenstva

Sídlo Mirošov 604, 338 43 Mirošov

IČ 25179403

DIČ CZ 25179403

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 943

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 27N07/07, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 27N07/07 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 60.642,- Kč (slovy: šedesát tisícšestsetčtyřicet dva korun českých).

2. Dne **10.10.2013** byla dokončena digitalizace v katastrálním území **Mešno**

- Zrušené parcely PK odebrané z nájemní smlouvy – příloha č. 1

- Přidané parcely KN nově vzniklé – příloha č. 1

Dne **12.8.2014** byla dokončena digitalizace v katastrálním území **Mirošov**

- Zrušené parcely PK odebrané z nájemní smlouvy – příloha č. 1

- Přidané parcely KN nově vzniklé – příloha č. 1

osobně převzetí:

[redacted]

14

- 28.11.2013 byla dokončena digitalizace v katastrálním území **Kornatice**
- Zrušená parcela PK odebraná z nájemní smlouvy – příloha č. 1
 - Přidané parcely KN nově vzniklé – příloha č. 1

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude *sníženo* z důvodu změny předmětu nájmu na částku 60.623,- Kč (slovy: šedesátisícšestsetdvacet tři korun českých).

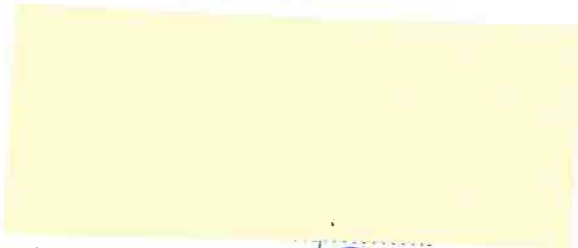
Rekapitulace předpisů po přepočtu tohoto dodatku:

K 1.10.2014 byl nájemce povinen zaplatit částku 60.623,- Kč a bylo uhrazeno 60.642,- Kč
K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 60.364,- Kč (slovy: šedesátisíc tři šedesát čtyři korun českých).

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu **40010-3723001/0710, variabilní symbol 410707.**

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

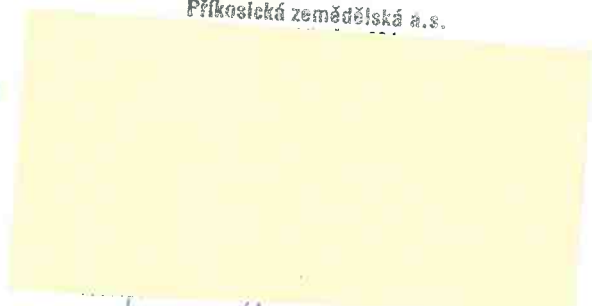
V Plzni dne 5.2.2015



Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Plzeňský kraj

pronajímatel


VÝ ÚŘAD
Plzeňský kraj



Příkosická zemědělská a.s.
Ing. Ladislav Vágner
Předseda představenstva

Příkosická zemědělská a.s.
Ing. Miloslav Zbraslavský
Místopředseda představenstva

nájemce

Za správnost: Ing. Zuzana Blahovcová .. 

521/14

DODATEK č. 9
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 27N07/07

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

zastoupený Ing. Ivo Radou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Příkosická zemědělská a.s.

zastoupená Ing. Ladislavem Vágnerem, [redacted] - předsedou představenstva a

Ing. Miloslavem Zbraslavským [redacted] – místopředsedou představenstva

Sídlo Mirošov 604, 338 43 Mirošov

IČ 25179403

DIČ CZ 25179403

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 943

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 27N07/07, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 27N07/07 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 60.634,- Kč (slovy: šedesát tisíc šest set třicet čtyři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno s účinností od 1.10.2014 na částku 144.151,- Kč** (slovy: sto čtyřicet čtyři tisíc stopadesát jedna korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 144.151,- Kč (slovy: sto čtyřicet čtyři tisíc stopadesát jedna korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

0508-12 pte



M

B

4. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 2 stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 5.2.2015

Příkosická zemědělská a.s.
338 43 Mirošov 604
IČO: 251 79 403

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Plzeňský kraj

Příkosická zemědělská a.s.
Ing. Ladislav Vágner
Předseda představenstva

Příkosická zemědělská a.s.
Ing. Miloslav Zbraslavský
Místopředseda představenstva

pronajímatele

nájemce

Za správnost: Ing. Zuzana Blahovcová

M

2 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 27N07/07

Smluvní strany:

SPU 494796/2015/104/Bla

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Jiřím Papežem,

ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: Nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Příkosická zemědělská a.s.

zastoupená Ing. Ladislavem Vágnerem - předsdou představenstva

Sídlo Mirošov 604, 338 43 Mirošov

IČ 25179403

DIČ CZ 25179403

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 943

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 27N07/07, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 27N07/07 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 144.151,- Kč (slovy: stočtyřicetčtyřítisícstopadesátjedna korun českých).

2. Dne 3.7.2015 nabyla vlastnické právo k nemovitostem p.p.č. 120/26, 473 v katastrálním území Nevid třetí osoba Ing. Josef Černý na základě kupní smlouvy č. 1001911507 a 1002911507.

Dne 7.7.2015 nabyla vlastnické právo k nemovitosti p.p.č. 2933 v katastrálním území Rokycany třetí osoba Jan Šabata na základě kupní smlouvy č. 1004921507.

Dne 6.3.2015 byla v katastru nemovitostí opravena chyba u p.p.č. 1215/1 v k.ú. Mirošov a nově zapsáno vlastnictví pana Maxe Maendla.

B

Dne 1.10.2015, na základě žádosti nájemce, byly z nájemní smlouvy odebrány p.p.č. 257/5, 257/6, 257/7 v k.ú. Veselá u Rokycan.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změny předmětu nájmu na částku 143.561,- Kč (slovy: stočtyřicettřipětšedesátjedna korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 144.063,- Kč (slovy: stočtyřicetčtyřitisícšedesát tři korun českých).

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 40010-3723001/0710, variabilní symbol 2710707.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 23.9.2015

Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Plzeňský kraj

pronajímatel

Příkosická zemědělská a.s.
Ing. Ladislav Vágner
Předseda představenstva

nájemce

Za správnost: Ing. Zuzana Blahovcová