

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Ivo Radou, vedoucím Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj PF ČR, adresa

Nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Plzeň, číslo účtu: 501506464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Příkosická zemědělská a.s.

zastoupená Ing. Ladislavem Vágnerem, [redacted] předsedou představenstva a

Ing. Miloslavem Zbraslavským, [redacted] místopředsedou představenstva

Sídlo Mirošov 604, 338 43 Mirošov

IČ 25179403

DIČ 25179403

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 943

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 27N07/07**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.10.2007 nájemní smlouvu č. 27N07/07 a dodatky č.1 - 5 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **53.363,- Kč** (slovy: padesátřítisícťřistašedesát tři korun českých).

B

osobně převzal 31.10.2012

[redacted]

Čl. III

Dne **25.10.2011** byla dokončena digitalizace v katastrálním území **Nevid**

- **Zrušeny parcely** vedené ve zjednodušené evidenci **PK** – 412, 449, 452, 453, 455, 456, 457, 458, 459, 471, 472, 473, 474, 475
- **Přidány nově vzniklé parcely KN** – 334/37, 449, 72/22, 453, 334/70, 456, 334/30, 455/4, 279/21, část 334/71, 459, 471, 120/26, 473, 474

Dne **12.10.2011** byla dokončena digitalizace v katastrálním území **Veselá u Rokycan**

- **Zrušeny parcely** vedené ve zjednodušené evidenci **PK** – 462/1, 465, 466, 467, 323/3, 324, 343/6, 394, 395, 396, 397, 398, 400, 402, 408,
- **Zrušeny parcely** vedené ve zjednodušené evidenci **GP** – 257/7, 260/5
- **Přidány nově vzniklé parcely KN** – 388/14, 106/51, 106/39, 106/45, 323/2, 324, 336/4, 342/117, 394, 395, 106/36, 397, 398, 400, 206/11, 226/4, 278/8, 257/5, 257/6, 257/7, 260/11, 265/7

Dne **30.4.2012** byla **zrušena parcela p.č. 847/2** v katastrálním území **Kamenný Újezd u Rokycan**, na základě oznámení Katastrálního úřadu o zrušení duplicitně vedené parcely.

Dne **9.1.2012** nabyla vlastnické právo k nemovitosti **p.p.č. 1705** vedené ve zjednodušené evidenci PK katastrální území **Mirošov** třetí osoba **Roman Hanzelín** na základě kupní smlouvy č. 1006921107.

Dne **4.6.2012** nabyla vlastnické právo k nemovitosti **p.p.č. 934** dle KN katastrální území **Rokycany** třetí osoba **Město Rokycany** na základě smlouvy o bezúplatném převodu č. 1001991207.

Pozemkovým fondem ČR bylo zjištěno, že užíváte níže uvedené pozemky v k.ú. **Nová Huť**. Ode dne **13.12.2011** Vám byl přidány do nájemní smlouvy pozemky KN:

- 1924/3, 32/7, 1374/1, 1374/2, 1375/5, 1375/7, 1380/1, 1380/2, 1380/4, 1380/7, 1380/8, 1382/16, 1382/17.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku **53.011,- Kč** (slovy: padesáttřítisícjedenáct korun českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 53.215,- Kč (slovy: padesáttřítisícdvěstěpatnáct korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 17 -09- 2012

ý fond ČR
pro Plzeňský kraj
n. Píky 8
Pízoň

Ing. Ivo Rada
vedoucí Krajského pracoviště pro Plzeňský kraj
Pozemkového fondu České republiky

Příkosická zemědělská a.s.
338 43 Mirošov 604
IČO: 251 79 403
předseda představenstva
Ing. Ladislav Vágnor
místopředseda představenstva
Ing. Milošlav Zbraslavský

Příkosická zemědělská a.s.
Ing. Ladislav Vágnor
Předseda představenstva

Příkosická zemědělská a.s.
Ing. Milošlav Zbraslavský
Místopředseda představenstva

pronajímatelel

nájemce

Příkosická zemědělská a.s.
338 43 Mirošov 604
IČO: 251 79 403
předseda představenstva
Ing. Ladislav Vágnor
místopředseda představenstva
Ing. Milošlav Zbraslavský

Za správnost: Ing. Zuzana Blahovcová

.....
podpis

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Ivo Radou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Příkosická zemědělská a.s.

zastoupená Ing. Ladislavem Vágněrem, [redacted] předsedou představenstva a

Ing. Miloslavem Zbraslavským, [redacted] místopředsedou představenstva

Sídlo Mirošov 604, 338 43 Mirošov

IČ 25179403

DIČ 25179403

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 943

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7
k nájemní smlouvě č. 27N07/07**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.10.2007 nájemní smlouvu č. 27N07/07 a dodatky č.1 - 6 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 53.011,- Kč (slovy: padesátřítisícjedenáct korun českých).

Čl. III

Dne **1.1.2013** byly, na základě Vaší žádosti, k nájemní smlouvě přidány pozemky p.č. 258, 1569, 1571 dle PK v katastrálním území **Příkosice**, které byly pronajaty v ukončené nájemní smlouvě 1N06/07.

B

my

Dne **1.10.2012** byly, na základě dokončené digitalizace v katastrálním území **Kamenný Újezd u Rokycan**,

- **Zrušené parcely** odebrané z nájemní smlouvy a **přidané parcely** nově vzniklé. Seznam pozemků je uveden v příloze č. 1.

Dne **1.10.2012** byly, na základě dokončené digitalizace v katastrálním území **Vísky**,

- **Zrušené parcely** odebrané z nájemní smlouvy a **přidané parcely** nově vzniklé. Seznam pozemků je uveden v příloze č. 1.

Dne **24.10.2012** byla dokončena digitalizace v katastrálním území **Skořice**

- **Zrušené parcely** odebrané z nájemní smlouvy a **přidané parcely** nově vzniklé. Seznam pozemků je uveden v příloze č. 1.

Dne **26.10.2012** byla dokončena digitalizace v katastrálním území **Štítov**

- **Zrušené parcely** odebrané z nájemní smlouvy a **přidané parcely** nově vzniklé. Seznam pozemků je uveden v příloze č. 1.

Dne **29.10.2012** byla dokončena digitalizace v katastrálním území **Trokavec**

- **Zrušené parcely** odebrané z nájemní smlouvy a **přidané parcely** nově vzniklé. Seznam pozemků je uveden v příloze č. 1.

Dne **28.3.2013** byla dokončena digitalizace v katastrálním území **Kakejcov**

- **Zrušené parcely** odebrané z nájemní smlouvy a **přidané parcely** nově vzniklé. Seznam pozemků je uveden v příloze č. 1.

Dne **25.4.2013** byla dokončena digitalizace v katastrálním území **Příkosice**

- **Zrušené parcely** odebrané z nájemní smlouvy a **přidané parcely** nově vzniklé. Seznam pozemků je uveden v příloze č. 1.

Státním pozemkovým úřadem bylo zjištěno, že užíváte níže uvedené pozemky. Ode dne **1.10.2013** Vám byly přidány do nájemní smlouvy pozemky KN v katastrálním území:

- **Kamenný Újezd u Rokycan** - 66/20, 308/15, 824/4, 824/12, 824/13
- **Mirošov** – 2261/1
- **Příkosice** – 162/3, 472/34, 521/2, 521/3, 539/20, 539/21, 539/22, 560/8, 560/9, 1237/7, 1405/4, 1451/5
- **Rokycany** – 480/1
- **Štítov** – 188/20, 280/2, 280/3, 280/4, 280/6, 280/48, 280/49, 308
- **Trokavec** – 146/21
- **Borek u Rokycan** – 103/23

Dne **12.4.2013** byla, na základě oznámení o provedení opravy z Katastrálního úřadu, zvětšena výměra parcel v katastrálním území **Mirošov**:

- P.p.č. 651 – nová výměra 15226 m²
- P.p.č. 724 – nová výměra 14495 m²

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **60.642,- Kč** (slovy: šedesát tisícšestsetčtyřicetdva korun českých).

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 55.572,- Kč (slovy: padesátpěttisícpětsetšedesát dva korun českých).

B

167

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 40010-3723001/0710, variabilní symbol 2710707.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

30 -09- 2013



Ing. Ivo Rada
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
pro Plzeňský kraj

ÚŘAD
zeňský kraj



Příkosická zemědělská a.s.
Ing. Ladislav Vágner
Předseda představenstva

Příkosická zemědělská a.s.
338 43 Mirošov 604
IČO: 251 79 403
předseda představenstva
Ing. Ladislav Vágner
místopředseda představenstva
Ing. Miloslav Zbraslavský



....
Příkosická zemědělská a.s.
Ing. Miloslav Zbraslavský
Místopředseda představenstva

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Ing. Zuzana Blahovcová

.. [redacted] ...

podpis