

DODATEK č. 3
ke smlouvě o dílo č. 2025-0046/OMH
ze dne 07.04.2025

**„Demolice objektu a výstavba nového domova pro osoby se zdravotním postižením,
Boletice nad Labem, Děčín XXXI“**

smluvní strany

Objednatel: **statutární město Děčín**
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc. – primátor města
IČO: 00261238
DIČ: CZ 00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 921402389/0800
v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“

a

Zhotovitel: **Metrostav CZ s.r.o.**
Sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
Statutární zástupce: Ing. Jaroslav Heran, MBA, předseda sboru jednatelů,
Ing. Karel Volf, MBA, jednatel
IČO: 25021915
DIČ: CZ 250 21 915
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 115-2529270237/0100

v dalším textu smlouvy uváděn rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „**smluvní strany**“

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. Stavba „Demolice objektu a výstavba nového domova pro osoby se zdravotním postižením, Boletice nad Labem, Děčín XXXI“, která je předmětem Smlouvy o dílo č. 2025-0046/OMH ze dne 07.04.2025 (dále jen „Smlouva“), je spolufinancována z prostředků Národního plánu obnovy (NPO), a to v rámci projektu s registračním číslem **CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_044/0010715** a podmínkou zachování nároku objednatele na poskytnutí dotačních prostředků z NPO je dokončení díla nejpozději do 31. 07. 2026 (dále jen „Dotační termín“). Nedodržení Dotačního termínu by znamenalo ztrátu nároku na dotaci, čímž by objednateli vznikla závažná majetková újma.
- B. Provedení akcelerace dle tohoto Dodatku č. 3 je proto ve veřejném zájmu a zároveň bezprostřední podmínkou čerpání dotačních prostředků.
- C. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením tohoto Dodatku č. 3 důkladně seznámil se všemi okolnostmi relevantními pro provedení akcelerace dle čl. II tohoto Dodatku č. 3, že je technicky, kapacitně a finančně způsobilý dokončit dílo v akcelerovaném termínu, tj. nejpozději do 31. 07. 2026, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by splnění Dotačního termínu bránily nebo jej ohrožovaly. Zhotovitel tak objednateli garantuje dokončení díla v akcelerovaném termínu. Zhotovitel dále prohlašuje, že je schopen dokončit dílo a provést jej v souladu se Smlouvou a tímto Dodatkem č. 3 za sjednanou cenu, a že si je plně vědom skutečnosti, že objednatel má zásadní zájem na dokončení díla v Dotačním termínu a v kvalitě dle Smlouvy.

dohodly se smluvní strany na uzavření dodatku č. 3 smlouvy v následujícím znění:

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 07.04.2025 smlouvu o provedení díla s číslem objednatele 2025-0046/OMH (dále jen „**Smlouva**“), kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu „**Demolice objektu a výstavba nového domova pro osoby se zdravotním postižením, Boletice nad Labem, Děčín XXXI**“.
2. Dodavatel, podal nabídku v zadávacím řízení na shora uvedenou veřejnou zakázku dne 16.02.2025.
3. Veřejná zakázka byla vyhlášena dne 15.01.2025 s ev. č. Z2025-003113. Lhůta pro podání nabídek uplynula dne 17.02.2025 v 10:00 hod. Zadavatel rozhodl dne 11.03.2025 a následně bylo dne 12.03.2025 zasláno oznámení o rozhodnutí zadavatele. Smlouva byla uzavřena 07.04.2025. Účinnosti nabyla smlouva zveřejněním v registru smluv dne 07.04.2025.
4. V průběhu zajišťování stavebního povolení bylo v rámci komunikace s ČEZ Distribuce zjištěno, že sousední rodinný dům v soukromém vlastnictví má na bouraném objektu připevněnou elektrickou přípojku v majetku ČEZ Distribuce. Správce sítě dal jako nezbytnou podmínku pro realizaci akce žádost o realizaci přeložky, kterou bude zajišťovat v plném rozsahu správce sítě, tj. PD a vlastní realizace. Smlouva o smlouvě budoucí byla podepsána 20.11.2023.

V únoru 2025 kontaktoval Objednatele projektant ČEZ Distribuce, který oznámil, že má dokončenou projektovou dokumentaci na přeložku. Bohužel bylo zjištěno, že přeložka je špatně navržena a realizací dle PD by došlo ke zrušení odběrného místa na bouraném objektu, čímž by pro realizaci stavby nebyla zajištěna elektrická energie. Nová odběrná místa pro budoucí novostavbu a rodinný dům byla v PD navržena tak, že je nebylo možné zrealizovat, dokud by nebyl objekt z větší části dokončený. Zároveň by nebylo možné zajistit dodávku el. energie pro sousední dům. Tím vznikla značná překážka v realizaci a bylo nutné situaci vyřešit. Začala probíhat intenzivní komunikace s ČEZ Distribuce a jejich projektantem tak, aby se našlo jiné řešení. Ihned po vysoutěžení byl zapojen i Zhotovitel.

Předání staveniště proběhlo 22.4.2025, přičemž stále nebyla provedena přeložka a ČEZ Distribuce stále neměl řešení. Bylo nutné zahájit demolici tak, aby byl splněn požadavek stanoviska AOPK, které nařizovalo demolici provést v březnu – dubnu, případně září – říjnu. Cílem stanoviska bylo chránit hnízdicí druhy ve střeše. Proběhlo tedy předání staveniště a demolice střechy za biologického dozoru. Následně byla k 30.4.2025 stavba pozastavena, jelikož stále nebyla dokončena přeložka ČEZ Distribuce a nebylo možné pokračovat v demolici.

S ohledem na neřešení problematiky na straně ČEZ Distribuce, kdy po řadě jednání bylo oznámeno, že přeložka bude provedena nejdříve za několik měsíců, město připravilo dokumentaci provizorní přípojky pro stavbu se souhlasem a podle podkladů ČEZ Distribuce. Dokumentace byla předložena zhotoviteli a ten zahájil práce na provizorní přípojce 20.6.2025. Provizorní přípojky byly dokončeny 14.7.2025 a k tomu datu byly obnoveny práce na demolici.

V souvislosti s uvedenými komplikacemi došlo k zahájení stavby o cca 50 dní později oproti předpokladu a poté došlo ke zdržení o dalších 75 dní a to z důvodů stojících mimo objednatele a zhotovitele. Termín dokončení realizace by tak vycházel na 29.10.2026. Objednatel má zájem na dokončení díla v termínu nejdéle do 31.7.2026.

5. Zhotovitel předložil objednateli harmonogram prací a návrh ocenění změn v pracích nutných pro dokončení díla do objednatelem požadovaného dne 31.07.2026.
6. Ministerstvem dopravy a Státním fondem dopravní infrastruktury byla vydána Metodika pro akceleraci schválená Centrální komisí Ministerstva dopravy ČR dne 11.02.2020 (dále též jen „**Metodika**“), kterou může objednatel použít i pro již probíhající stavby, a to

s ohledem na ustanovení odst. 2.1 odst. 3 Metodiky. Strany mají za to, že využití Metodiky je pro předmětný případ vhodné a jejich záměrem je řídit se uvedenou Metodikou i s ohledem na skutečnost, že jedním z cílů Metodiky je, aby postup Objednatele jako veřejného zadavatele byl v souladu s jeho povinnostmi podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Použitelnost této Metodiky objednatel dovozuje analogicky při zohlednění zásady transparentnosti, kdy objednatel je objektivně nucen k provedení akcelerace, přičemž tato Metodika je jediným transparentním dokumentem, který akceleraci staveb řeší, je veřejně dostupný a který může být objednateli využit.

7. Účelem tohoto Dodatku č. 3 je zejména dohoda o Akceleraci realizace díla, o ocenění Akcelerace a o podmínkách úhrady za Akceleraci.

II.

Předmět dodatku – dohoda o akceleraci

1. Strany se tímto Dodatkem č. 3 dohodly na urychlení provedení prací v rozsahu dokončení díla z předpokládaného termínu dne 29.10.2026 na den 31.07.2026 v souladu s původním předpokladem Smlouvy, tedy na urychlení prací o 90 dní, jak je popsáno výše v čl. I. tohoto Dodatku č. 3. Urychlení prací na díle podle tohoto Dodatku č. 3 je smluvními stranami shodně považováno za změnu, v jejímž rámci smluvní strany postupují v souladu s ust. čl. I. odst. 9 Smlouvy, jako i s dalšími ustanoveními Smlouvy, nestanoví-li tento Dodatek č. 3 jinak. Strany konstatují, že zhotovitel předložil na základě zahájení jednání o urychlení prací na díle harmonogram zobrazující takové urychlení a také návrh na ocenění souvisejících prací. Smluvní strany konstatují, že objednatel schválil provedení této změny s podmínkami jejího ocenění uvedenými níže v čl. III. tohoto Dodatku č. 3 a uzavřením tohoto Dodatku č. 3 jsou splněny podmínky udělení takového souhlasu.
2. Strany se dohodly, že termín pro splnění Akcelerace je nejpozději do 31.07.2026 (dále jen „**Doba pro splnění Akcelerace**“). Zhotovitel je povinen do této doby protokolárně předat dílo dokončené v takovém rozsahu, aby bylo možné získání kolaudačního rozhodnutí.

III.

Ocenění Akcelerace a úhrada za Akceleraci

1. Strany se dohodly podle Metodiky na ocenění Akcelerace za splnění Akcelerace v Době pro splnění Akcelerace, tj. nejpozději v termínu do 31.07.2026, a to na základě oceněného návrhu na zlepšení, jakožto variačními pracemi podle kap. 2.8.1 Metodiky ve výši 8.976.736,78, na základě zhotovitelem předloženého návrhu na ocenění těchto variačních prací v souladu se Smlouvou (dále jen „**Ocenění akcelerace**“).
2. Smluvní strany se dohodly, že nad rámec částky Ocenění akcelerace podle čl. III. odst. 1. tohoto Dodatku č. 3 nebude mít Zhotovitel vůči Objednateli právo na úhradu žádných nákladů souvisejících s Akcelerací (například, nikoliv však výlučně, nákladů Zhotovitele souvisejících se změnou technologického postupu a technického řešení v důsledku akcelerovaných prací). Pro odstranění pochybností smluvní strany potvrzují, že zhotovitel má nadále nárok na úhradu víceprací podle ust. čl. I. odst. 9 Smlouvy a jinak v souvislosti se Smlouvou, které vzniknou na straně zhotovitele z jiných důvodů, než z důvodu Akcelerace prací dle tohoto Dodatku č. 3. V případě nesplnění Doby pro splnění Akcelerace zaniká nárok zhotovitele na platbu dle čl. III odst. 1 v celém rozsahu (tento částky se nelze domáhat ani vydáním bezdůvodného obohacení).
3. Ocenění akcelerace bude objednatel zhotoviteli uhrazeno jednorázovou platbou na základě faktury zhotovitele vystavené v nejbližší fakturaci podle ust. čl. V Smlouvy následující po podpisu tohoto Dodatku č. 3, nejdříve však po splnění Doby pro splnění Akcelerace.

4. Doba pro splnění Akcelerace se automaticky posouvá o dobu odpovídající době trvání překážky a o dobu nezbytnou k obnovení prací, nastane-li jedna nebo více z následujících objektivních překážek, které nastaly nezávisle na vůli Zhotovitele a jsou mimo jeho výlučnou sféru vlivu:
- Průtahy nebo nečinnost příslušného orgánu veřejné moci při vydávání rozhodnutí, stanovisek, souhlasů, povolení nebo jiných aktů ve správním řízení nezbytných pro řádné provádění díla, přesahuje-li prodlení orgánu veřejné moci lhůty stanovené příslušnými právními předpisy nebo lhůty přiměřené povaze věci. Za nečinnost orgánu veřejné moci se pro účely tohoto ustanovení nepovažuje průtah způsobený neúplností nebo vadností podkladů předložených zhotovitelem.
 - Uplatnění nových požadavků ze strany Objednatele vzniklých po uzavření tohoto Dodatku, které mění rozsah, parametry nebo způsob provádění díla oproti stavu sjednanému tímto Dodatkem, a to v rozsahu, v jakém provedení takových požadavků objektivně zasahuje do harmonogramu prací.
 - Mimořádné, nepředvídatelné a neodvratitelné události nebo okolnosti, jež nastaly nezávisle na vůli Zhotovitele.
 - Změny díla z důvodu změny podmínek stanovených orgány veřejné moci pro získání kolaudačního rozhodnutí, které zhotovitel nemohl ani při vynaložení náležité péče předvídat.

Nastane-li současně více překážek, posunuje se Doba pro splnění Akcelerace o dobu trvání souběhu překážek pouze jednou; doby trvání jednotlivých překážek se pro účely posunu nesčítají. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli vznik výše uvedených překážek bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů od vzniku takové překážky. V případě pozdního oznámení zaniká právo zhotovitele se domáhat těchto výluk a tyto okolnosti nemají za následek automatický posun Doby pro splnění Akcelerace. Zhotovitel je současně povinen existenci takových okolností a skutečností objednateli bez jakýchkoliv pochybností prokázat.

5. Pro vyloučení pochybností smluvní strany dále prohlašují a potvrzují, že tímto Dodatkem č. 3 není dotčeno právo objednatele vůči zhotoviteli na úhradu smluvní pokuty podle ust. čl. XI. Smlouvy v případě nesplnění doby dokončení díla nejpozději do 29. 10.2026.

IV.

Změna ceny díla

- V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na změně ceny díla, která se zvyšuje o částku **8.976.736,78 Kč bez DPH**.
- Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“).
- Podrobný popis změn závazku ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku společně s vyčíslením jednotlivých položek.
- Celkový přehled změny ceny díla v Kč bez DPH

Cena díla dle smlouvy	71 957 846,85
Cena díla dle smlouvy vč. dodatku č. 1 a 2	78 075 851,14
Cena víceprací a méněprací dodatku č. 3 v Kč bez DPH	8 976 738,39
Cena díla po uzavření dodatku č. 3 v Kč bez DPH	87 052 589,53

V.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčená.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Změna závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 ZZVZ s odůvodněním.
3. Tento dodatek je podepisován elektronicky. Každá ze stran obdrží elektronicky podepsaný dodatek.
4. Dodatek byl schválen dne 14.05.2026 usnesením č. RM 26 09A 31 01.
5. Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor města

.....
Ing. Jaroslav Heran, MBA
předseda sboru jednatelů

.....
Ing. Karel Volf, MBA, jednatel

Příloha č. 1 k Dodatku č. 3 – SOD 2025-0046/OMH
Změny závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ s odůvodněním

Objednatel v rámci předmětné veřejné zakázky pořizuje písemný soupis, odůvodnění a ceny změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku: „**Demolice objektu a výstavba nového domova pro osoby se zdravotním postižením, Boletice nad Labem, Děčín XXXI**“., která byla administrována a zadána statutárním městem Děčín.

V rámci realizace stavby bude nutno provést změny v technickém řešení stavby. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Změny závazku dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ.

Název objektu	méněpráce	vícepráce
ZL 16 Jeřáb	- 262 137,47	1 536 428,05
ZL 18.1 Lešení na zakrytí objektu	- 0,00	4 057 686,20
ZL 18.2 Personál	- 0,00	3 644 760,00
Celkem Kč bez DPH	- 262 137,47	- 9 238 874,25

Odůvodnění

ZL 16 Jeřáb

Strany navrhují nad rámec původního technologického postupu umístění věžového jeřábu na staveništi za účelem zefektivnění vertikálních a horizontálních přesunů stavebního materiálu a technologických celků v průběhu realizace stavby. Umístěním věžového jeřábu dojde ke značnému urychlení přesunů hmot na stavbě a tím dojde ke zkrácení celkového termínu realizace.

ZL 18.1 Lešení na zakrytí objektu

Bude provedeno lešení okolo celé hrubé stavby, které bude zakryto fólií tak, aby stavbu chránilo proti povětrnostním a klimatickým podmínkám. Tímto způsobem je možné provádět v souběhu řadu činností, které by jinak byly na sobě technologicky závislé a dochází tak ke značné úspoře času.

ZL 18.2 Akcelerace - personál

Akcelerace výstavby předpokládá realizaci více činností v souběhu, než bylo původně plánováno. Za tímto účelem je nezbytné navýšit počet pracovníků v jednotlivých profesích. Celkový počet dodatečných hodin činí 5 760 normohodin.

Navýšení personálních kapacit se týká následujících profesí:

HSV – stavební dělníci

Navýšení počtu stavebních dělníků o 2,5 pracovníka (tj. 600 hodin) je technicky odůvodněno navýšením počtu souběžně pracujících odborných profesí (instalatéři, topenáři, elektrikáři, montéři VZT), které vyžadují rychlejší dokončení hlavních stavebních činností, konkrétně montáž vnitřních stěn a střechy. Ocenění vychází z Cenové soustavy ÚRS 2026/01, položka HZS1292, hodinová sazba činí 443 Kč/hod.

Instalatér odborný

Navýšení počtu odborných instalatérů o 3 pracovníky (tj. 720 hodin) je technicky odůvodněno potřebou souběžné a urychlené instalace vnitřních rozvodů vody a kanalizace. Ocenění vychází z CS ÚRS 2026/01, položka HZS2212, hodinová sazba činí 661 Kč/hod.

Topenář odborný

Navýšení počtu odborných topenářů o 3 pracovníky (tj. 720 hodin) je technicky odůvodněno potřebou souběžné a urychlené instalace vnitřních rozvodů vytápění. Topenářské profese jsou úzce navázány na dokončování hrubých staveb v jednotlivých sekcích; urychlena hrubá stavba tak vyžaduje odpovídající navýšení kapacity topenářských prací. Ocenění vychází z CS ÚRS 2026/01, položka HZS2222, hodinová sazba činí 661 Kč/hod.

Elektrikář odborný

Navýšení počtu odborných elektrikářů o 3 pracovníky (tj. 720 hodin) je technicky odůvodněno potřebou souběžné a urychlené instalace vnitřních rozvodů elektro. Elektroinstalační práce musí být koordinovány se všemi dalšími profesemi (ZTI, ÚT, VZT), přičemž při akcelerovaném režimu je nutné zajistit, aby elektroinstalace probíhaly souběžně s ostatními technickými rozvody, nikoli až po jejich dokončení. Ocenění vychází z CS ÚRS 2026/01, položka HZS2232, hodinová sazba činí 661 Kč/hod.

Pomocný dělník PSV

Navýšení počtu pomocných dělníků PSV o 2,5 pracovníka (tj. 600 hodin) je technicky odůvodněno navýšením počtu souběžně pracujících odborných profesí (instalatéri, topenáři, elektrikáři, montéři VZT), které vyžadují zvýšenou podporu pomocných pracovníků. Ti zajišťují přípravu pracovišť, přesun materiálu, zednické výpomoci a úklid po řemeslných profesích. Bez dostatečného počtu pomocných dělníků by došlo k prostojům odborných profesí, čímž by byl mařen účel akcelerace. Ocenění vychází z CS ÚRS 2026/01, položka HZS2492, hodinová sazba činí 462 Kč/hod.

Montér vzduchotechniky odborný

Navýšení počtu odborných montérů vzduchotechniky o 3 pracovníky (tj. 720 hodin) je technicky odůvodněno potřebou souběžné instalace vzduchotechnických jednotek, rozvodů a distribučních elementů ve více částech objektu. Domov pro osoby se zdravotním postižením klade zvýšené nároky na systém nuceného větrání, který musí být instalován koordinovaně s dalšími profesemi TZB. V režimu akcelerace je nutné provádět montáž VZT rozvádění a potrubí souběžně v různých podlažích a sekcích. Ocenění vychází z CS ÚRS 2026/01, položka HZS3212, hodinová sazba činí 659 Kč/hod.

3.2.7 Revizní a kontrolní technik odborný (7 dodatečných pracovníků)

Navýšení počtu revizních a kontrolních techniků o 7 pracovníků (tj. 1 680 hodin) představuje nejvýznamnější personální položku a zahrnuje navýšení pracovních kapacit generálního dodavatele stavby v oblasti řízení a technického vedení stavby. Tito odborní pracovníci zajišťují přípravu a koordinaci všech činností stavby. Jedná se o pomocné stavbyvedoucí, mistry, přípraváře a technology.

Ocenění vychází z CS ÚRS 2026/01, položka HZS4232, hodinová sazba činí 714 Kč/hod.

Souhrnný přehled:

Původní hodnota ze smlouvy vše v Kč bez DPH						71 957 846,85
			Změna dle zák. č. 134/2016 Sb.			
				§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6
Vícepráce				10 427 585,87	3 078 128,39	2 970 000,08
Méněpráce				- 262 137,47	- 35 759,27	- 974 162,65
Absolutní hodnota odst. 4/ Saldo odst. 5 a 6				10 689 723,34		5 038 206,55
Absolutní hodnota odst. 4/ Saldo odst. 5 a 6 v %				14,86	7,00	
Změny dle odstavce 7 (saldo)						- 108 913,88
Hodnota smlouvy včetně všech změn						87 052 587,92

Příloha č. 2 - Položkový soupis dodávek a prací

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL 16 JEŘÁB
Stavba: DOZP Boletice

KSO: 801 92 11
Místo: Boletice nad Labem

CC-CZ:
Datum: 3. 2. 2025

Zadavatel:
Statutární město Děčín

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
ŽELEZNÁ s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Propos Liberec s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 274 290,58
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	1 274 290,58	152 914,87
Cena s DPH		v CZK	1 427 205,45

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZL 16 JEŘÁB

Stavba: DOZP Boletice

Místo: **Boletice nad Labem**

Zadavatel: Statutární město Děčín

Zhotovitel:

Datum: 3. 2. 2025

Projektant: ŽELEZNÁ s.r.o.

Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

1 274 290,58

1 427 205,45

**ZL 16
16**

**JEŘÁB
JEŘÁB**

1 274 290,58
1 274 290,58

1 427 205,45
1 427 205,45

STA
Soupis

za zhotovitele souhlasí
dne:

za objednatele souhlasí
dne:

za AD souhlasí
dne:

za TDS souhlasí
dne:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
DOZP Boletice
Objekt:
ZL - PNRK
Soupis:
ZL 16 - JEŘÁB

KSO:
Místo: Boletice nad Labem

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:

Projektant:
ŽELEZNÁ s.r.o.

Zpracovatel:
Propos Liberec s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 3. 2. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 274 290,58
		Základ daně	Sazba daně
DPH základní		0,00	21,00%
snížená		1 274 290,58	12,00%
Výše daně		0,00	
		152 914,87	
Cena s DPH			1 427 205,45
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOZP Boletice

Objekt:

ZL - PNRK

Soupis:

ZL 16 - JEŘÁB

Místo:

Boletice nad Labem

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Zhotovitel:

Datum:

3. 2. 2025

Projektant:

ŽELEZNÁ s.r.o.

Zpracovatel:

Propos Liberec s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 274 290,58

HSV - Práce a dodávky HSV

-156 736,42

1 - Zemní práce

8 630,65

2 - Zakládání

85 063,52

5 - Komunikace pozemní

11 706,88

998 - Přesun hmot

-262 137,47

PSV - Práce a dodávky PSV

9 772,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

9 772,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

461 120,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

960 135,00

VRN9 - Ostatní náklady

960 135,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP Boletice
Objekt: ZL - PNRK
Soupis: ZL 16 - JEŘÁB

Místo: Boletice nad Labem

Zadavatel: Statutární město Děčín

Zhotovitel:

Datum: 3. 2. 2025

Projektant: ŽELEZNÁ s.r.o.

Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 274 290,58

D HSV

Práce a dodávky HSV

-156 736,42

D 1

Zemní práce

8 630,65

1	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	16,512	260,00	4 293,12	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251101					
		VV	Základ pro jeřáb					
		VV	8,6*6,4*0,6/2		16,512			
		VV	Součet		16,512			
2	K	15500005	Připojovací svorka pro vodič AlMgSi	ks	2,000	122,85	245,70	
3	K	15500010	Zemní páska 30/4	m	25,000	107,79	2 694,75	
4	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	16,512	52,16	861,27	SoD
5	K	1671511.1	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti dle IGP	m3	16,512	32,45	535,81	SoD

D 2

Zakládání

85 063,52

6	K	271532211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 32 - 63 mm	m3	11,008	2 220,00	24 437,76	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/271532211					
		VV	Základ jeřábu					
		VV	8,6*6,4*0,2		11,008			
		VV	Součet		11,008			
7	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 0 - 32 mm	m3	5,504	2 390,00	13 154,56	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/271532212					
		VV	Základ jeřábu					
		VV	8,6*6,4*0,1		5,504			
		VV	Součet		5,504			
8	K	291211111	Zřízení zpevněné plochy ze silničních panelů osazených do lože tl. 50 mm z kameniva	m2	12,000	164,00	1 968,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/291211111					
		VV	3,000*1*4		12,000			
		VV	Součet		12,000			
9	M	59381009	panel silniční 3,00x1,00x0,15m	kus	8,000	5 480,00	43 840,00	CS ÚRS 2025 01
10	K	113151111	Rozebírání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů	m2	24,000	69,30	1 663,20	CS ÚRS 2025 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113151111

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			3*1*8		24,000			
D	5		Komunikace pozemní				11 706,88	
11	K	564950213	Podklad nebo podsyp z cihelného recyklátu s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	86,080	136,00	11 706,88	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564950213					
VV			Základ jeřábu - plocha x 2					
VV			8,6*6,4*2		110,080			
VV			Odpočet panelu 1 x 3 m x 4ks x 2vrstvy x -1					
VV			1*3*4*2*-1		-24,000			
VV			Součet		86,080			
D	998		Přesun hmot				-262 137,47	
12	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	-2 331,769	112,42	-262 137,47	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011003					
VV			Dle SoD					
VV			3974,31		3 974,310			
VV			Odpočteno					
VV			Stropní panely					
VV			-439,892		-439,892			
VV			Zásypové materiály					
VV			-911,397		-911,397			
VV			-245,33		-245,330			
VV			Součet		2 377,691			
VV			2377,691*-1		-2 377,691			
VV			Přípočet realizovaného					
VV			45,922		45,922			
VV			Součet		-2 331,769			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				9 772,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				9 772,00	
13	K	741440031	Montáž zemnicích desek a tyčí s připojením na svodové nebo uzemňovací vedení bez příslušenství tyčí, délky do 2 m	kus	1,000	728,00	728,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741440031					
14	M	35442125	tyč zemnicí 1 m FeZn	kus	1,000	334,00	334,00	CS ÚRS 2025 01
15	K	741820001	Měření zemních odporů zemniče	kus	1,000	3 990,00	3 990,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741820001					
16	K	741820011	Měření zemních odporů zemnicí sítě délky pásku do 100 m	kus	1,000	4 720,00	4 720,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741820011					
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				461 120,00	
17	K	HZS4131	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí obsluha stavebních strojů a zařízení jeřábník	hod	880,000	524,00	461 120,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4131					
VV			8*110		880,000			
VV			Součet		880,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				960 135,00	
D	VRN9		Ostatní náklady				960 135,00	
18	K	111030032500	Jeřáb věžový stabilní 19 kW dosah 48 m zdvih 6 t	Sh	550,000	1 745,70	960 135,00	Kalkulovaná dle ÚRS
		VV	5 Sh denně x 110 dní					
		VV	5*110		550,000			
		VV	Součet		550,000			

REKAPITULACE STAVBY

Kód: TER24-0111r03

Stavba: DOZP Boletice

KSO: 801 92 11

Místo: Boletice nad Labem

CC-CZ:

Datum: 3. 2. 2025

Zadavatel:

Statutární město Děčín

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

ŽELEZNÁ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Propos Liberec s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

4 057 686,20

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	4 057 686,20	486 922,34

Cena s DPH

v

CZK

4 544 608,54

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: TER24-0111r03

Stavba: DOZP Boletice

Místo: **Boletice nad Labem**

Datum: 3. 2. 2025

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: ŽELEZNÁ s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Propos Liberec s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

4 057 686,20

4 544 608,54

ZL 18.1 AKCELERACE_lešení

4 057 686,20

4 544 608,54

STA

ZL 18.1 Akcelerate - Lešení

4 057 686,20

4 544 608,54

Soupis

za zhotovitele souhlasí
dne:

za objednatele souhlasí
dne:

za AD souhlasí
dne:

za TDS souhlasí
dne:

poznámka:

tento ZL18.1 je přímo závislí na ZL 18.2. v hodnotě 3 644 760,- bez DPH. Bez odsouhlasení ZL 18.2 v plné výšce nebude možné plně garantovat veškeré požadavky objednatele na akceleraci.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
DOZP Boletice
Objekt:
ZL - PNRK
Soupis:
xxxL - Akcelerace - Lešení

KSO:
Místo: Boletice nad Labem

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:

Projektant:
ŽELEZNÁ s.r.o.

Zpracovatel:
Propos Liberec s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 3. 2. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			4 057 686,20
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	4 057 686,20	12,00%	486 922,34
Cena s DPH		v CZK	4 544 608,54

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: DOZP Boletice
Objekt: ZL - PNRK
Soupis: xxxL - Akcelerace - Lešení

Místo: Boletice nad Labem
Zadavatel: Statutární město Děčín
Zhotovitel:

Datum: 3. 2. 2025
Projektant: ŽELEZNÁ s.r.o.
Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		4 057 686,20
HSV - Práce a dodávky HSV		3 582 228,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		3 582 228,50
PSV - Práce a dodávky PSV		475 457,70
712 - Povlakové krytiny		475 457,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP Boletice
Objekt: ZL - PNRK
Soupis: xxxL - Akcelerace - Lešení

Místo:Boletice nad LabemDatum:3. 2. 2025

Zadavatel:Statutární město DěčínProjektant:ŽELEZNÁ s.r.o.

Zhotovitel:Zpracovatel:Propos Liberec s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 057 686,20

DHSVPráce a dodávky HSV

3 582 228,50

D9Ostatní konstrukce a práce, bourání

3 582 228,50

1	K	942111121	Lešení vysunuté trubkové pracovního z konstrukce, z otvorů nebo při povrchu stropní konstrukce s podepřením, ve výšce pracovní podlahy do 20 m montáž	m2	1 600,000	334,00	534 400,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/942111121								
2	K	942111221	Lešení vysunuté trubkové pracovního z konstrukce, z otvorů nebo při povrchu stropní konstrukce s podepřením, ve výšce pracovní podlahy do 20 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	144 000,000	2,79	401 760,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/942111221								
VV1600*90 'Přepočtené koeficientem množství					144 000,000			
3	K	942111821	Lešení vysunuté trubkové pracovního z konstrukce, z otvorů nebo při povrchu stropní konstrukce s podepřením, ve výšce pracovní podlahy do 20 m demontáž	m2	1 600,000	207,00	331 200,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/942111821								
4	K	942111342	Odborná prohlídka lešení trubkového pracovního vysunutého z konstrukce, z otvorů nebo při povrchu stropní konstrukce ve výšce pracovní podlahy do 30 m s podepřením, celkové plochy přes 500 do 2 000 m2 zakrytého síti	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/942111342								
5	K	942211121	Lešení vysunuté dílcové pracovní z konstrukce, z otvorů nebo při povrchu stropní konstrukce s podepřením, ve výšce pracovní podlahy do 20 m montáž	m2	850,000	277,00	235 450,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/942211121								
6	K	942211221	Lešení vysunuté dílcové pracovní z konstrukce, z otvorů nebo při povrchu stropní konstrukce s podepřením, ve výšce pracovní podlahy do 20 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	76 500,000	4,20	321 300,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/942211221								
VV850*90 'Přepočtené koeficientem množství					76 500,000			
7	K	942211821	Lešení vysunuté dílcové pracovní z konstrukce, z otvorů nebo při povrchu stropní konstrukce s podepřením, ve výšce pracovní podlahy do 20 m demontáž	m2	850,000	179,00	152 150,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/942211821								
8	K	942211342	Odborná prohlídka lešení dílcového pracovního vysunutého z konstrukce, z otvorů nebo při povrchu stropní konstrukce ve výšce pracovní podlahy do 30 m s podepřením, celkové plochy přes 500 do 2 000 m2 zakrytého síti	kus	1,000	11 400,00	11 400,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/942211342								
9	K	942322112	Konzoly pro založení lešení osazené na stěně těžké s jednou úrovní pracovní podlahy šířky tř. SW09 přes 0,9 do 1,2 m s možností přitížení lešením výšky přes 10 do 20 m montáž	m	148,000	2 990,00	442 520,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/942322112								
VV36,5+11,5+20,5+11+20,5+11,5+36,5					148,000			
VVSoučet					148,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	942322212	Konzoly pro založení lešení osazené na stěně těžké s jednou úrovní pracovní podlahy šířky tř. SW09 přes 0,9 do 1,2 m s možností přitížení lešením výšky přes 10 do 20 m příplatek k ceně za každý den použití	m	13 320,000	40,50	539 460,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/942322212 148*90 "Přepočtené koeficientem množství	13 320,000				
11	K	942322812	Konzoly pro založení lešení osazené na stěně těžké s jednou úrovní pracovní podlahy šířky tř. SW09 přes 0,9 do 1,2 m s možností přitížení lešením výšky přes 10 do 20 m demontáž	m	148,000	1 850,00	273 800,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/942322812					
12	K	944611111	Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken montáž	m2	1 600,000	34,40	55 040,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/944611111 1600	1 600,000				
13	K	944611211	Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	144 000,000	1,10	158 400,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/944611211 1600*90 "Přepočtené koeficientem množství	144 000,000				
14	K	944611811	Plachta ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken demontáž	m2	1 600,000	23,20	37 120,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/944611811					
15	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	2 450,000	16,90	41 405,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/993111111 1600+850 Součet	2 450,000 2 450,000				
16	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	7 350,000	5,01	36 823,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/993111119 2450*3 "Přepočtené koeficientem množství	7 350,000				
D PSV			Práce a dodávky PSV	475 457,70				
D 712			Povlakové krytiny	475 457,70				
17	K	712461701	Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	850,000	88,50	75 225,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/712461701					
18	M	28322000	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 2,0mm	m2	990,675	404,00	400 232,70	CS ÚRS 2026 01
VV			850*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství	990,675				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: TER24-0111r03

Stavba: DOZP Boletice

KSO: 801 92 11

Místo: Boletice nad Labem

CC-CZ:

Datum: 3. 2. 2025

Zadavatel:

Statutární město Děčín

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

ŽELEZNÁ s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Propos Liberec s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

3 644 760,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	3 644 760,00	437 371,20

Cena s DPH

v

CZK

4 082 131,20

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:TER24-0111r03

Stavba:DOZP Boletice

Místo:Boletice nad Labem

Zadavatel:Statutární město Děčín

Zhotovitel:

Datum:3. 2. 2025

Projektant:ŽELEZNÁ s.r.o.

Zpracovatel:Propos Liberec s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 644 760,00	4 082 131,20	
ZL	18.2 AKCELERACE_ personál	3 644 760,00	4 082 131,20	STA
ZL 18.2	Akcelerace - Personál	3 644 760,00	4 082 131,20	Soupis

za zhotovitele souhlasí
dne:

za objednatele souhlasí
dne:

za AD souhlasí
dne:

za TDS souhlasí
dne:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
DOZP Boletice
Objekt:
ZL - PNRK
Soupis:
xxxP - Akcelerace - Personál

KSO:
Místo: Boletice nad Labem

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:

Projektant:
ŽELEZNÁ s.r.o.

Zpracovatel:
Propos Liberec s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 3. 2. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		3 644 760,00	
		Základ daně	Sazba daně
DPH základní		0,00	21,00%
DPH snížená		3 644 760,00	12,00%
Cena s DPH		v CZK 4 082 131,20	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: DOZP Boletice
Objekt: ZL - PNRK
Soupis:

xxxP - Akcelerace - Personál

Místo: Boletice nad Labem
Zadavatel: Statutární město Děčín
Zhotovitel:

Datum: 3. 2. 2025
Projektant: ŽELEZNÁ s.r.o.
Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	3 644 760,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 644 760,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOZP Boletice
Objekt: ZL - PNRK
Soupis: xxxP - Akcelerace - Personál
Místo: Boletice nad Labem
Zadavatel: Statutární město Děčín
Zhotovitel:

Datum: 3. 2. 2025
Projektant: ŽELEZNÁ s.r.o.
Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 644 760,00

D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby	3 644 760,00				
1	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	600,000	443,00	265 800,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/HZS1292 8*30*2,5					
2	K	HZS2212	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný	hod	720,000	661,00	475 920,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/HZS2212 8*30*3					
3	K	HZS2222	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací topenář odborný	hod	720,000	661,00	475 920,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/HZS2222 8*30*3					
4	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	720,000	661,00	475 920,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/HZS2232 8*30*3					
5	K	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV	hod	600,000	462,00	277 200,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/HZS2492 8*30*2,5					
6	K	HZS3212	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér vzduchotechniky odborný	hod	720,000	659,00	474 480,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/HZS3212 8*30*3					
7	K	HZS4232	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný	hod	1 680,000	714,00	1 199 520,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/HZS4232 8*30*7					
		VV			1 680,000			
		VV			1 680,000			
			Součet					