

## Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. 81 / 03, uzavřené dne 11.02.2002, na pronájem pozemku v lokalitě Bruntál-Město, týkající se úpravy výše nájemného.

Obě smluvní strany:

### **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem : Prvního pluku 367 / 5, Praha 8, Karlín, PSČ 186 00

IČ: 709 94 234 DIČ : CZ70994234

zastoupena zmocněncem na základě plné moci:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ : 70994226 DIČ : CZ70994226

zastoupena

adresa pro doruč. písemností: Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava, PSČ 702 00

bankovní spojení:

variabilní symbol: **6358008103**

( dále jen pronajímatel)

### **a**

### **Alfa Plastik, a.s.**

sídlo : Opavská 45, Bruntál, PSČ 792 11

zástupce :

IČ :60793791 DIČ : CZ60793791

zapsané v obchodním rejstříku vedeném : Krajským soudem v Ostravě pod značkou : oddíl B, vložka 1093

bankovní spojení:

( dále jen nájemce )

se dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy :

1. Nájemné pro rok 2005 se vzhledem k míře inflace za rok 2004, která dle sdělení Českého statistického úřadu dosáhla 2,80 %, zvyšuje následovně :

|                      |                |   |
|----------------------|----------------|---|
| Nájemné rok 2004     | <u>Inflace</u> | <u>Nájemné rok 2005</u>                           |
| 16320.00 Kč+ 19% DPH | 2,80 %         | <b>16777.00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši</b> |

2. Smluvní roční nájemné ve výši 16777.00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši je splatné podle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 1 dodatku.

o Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se uzavírá s účinností od 01.03.2005. Je vyhotoven v e4 stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel 3 vyhotovení.

V Ostravě dne 10.02.2005

Za pronajímatele :

Za nájemce :

## Splátkový kalendář na rok 2005 – č. 2

k nájemní smlouvě číslo 81 / 03

### Daňový doklad č. 6358008103 / 2005 / 02

Nájemce:

Alfa Plastik, a.s.

sídlo : Opavská 45, Bruntál, PSČ 792 11

IČ : 60793791

DIČ : CZ60793791

zapsané v obchodním rejstříku vedeném : Krajským soudem v Ostravě pod značkou : oddíl B, vložka 1093

bankovní spojení:

Pronajímatel:**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384 se

sídlem : Prvního pluku 367 / 5, Praha 8, Karlín, PSČ 186 00

IČ : 709 94 234

DIČ : CZ70994234

zastoupena zmocněncem na základě plné moci:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ : 70994226

DIČ : CZ70994226

zastoupena

adresa pro doruč. písemností: Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava, PSČ 702 00

bankovní spojení:

Variabilní symbol: 6358008103 Konstantní symbol: 308

Nájemné rok 2004

16320.00 Kč +19% DPH

Roční sjednané nájemné pro rok 2005**16777.00 Kč +19% DPH**

| Poř.č. platby | Termín úhrady (=DUZP) | Základ daně | 19 %DPH   | Celkem k úhradě s DPH | Za období      |
|---------------|-----------------------|-------------|-----------|-----------------------|----------------|
| 1             | 15.01.2005            | 4 080,00 Kč | 775,20 Kč | 4 855,20 Kč           | 01 - 03 / 2005 |
| 2             | 15.04.2005            | 4 308,50 Kč | 818,62 Kč | 5 127,12 Kč           | 04 - 06 / 2005 |
| 3             | 15.07.2005            | 4 194,25 Kč | 796,91 Kč | 4 991,16 Kč           | 07 - 09 / 2005 |
| 4             | 15.10.2005            | 4 194,25 Kč | 796,91 Kč | 4 991,16 Kč           | 10-12/2005     |
| 2006          |                       |             |           |                       |                |
| *)            | 15.01.2006            | 4 194,25 Kč | 796,91 Kč | 4 991,16 Kč           | 01 -03/2006    |

o Termín úhrady je datum uskutečnění zdanitelného plnění ( DUZP ).

o Doplatek nájemného za 1 .čtvrtletí je zapracován do platby poř.č. 2 ve smyslu platných ujednání v nájemní smlouvě.

\*) Informativní charakter