

Dodatek č. 1

K nájemní smlouvě č. 6615033572 uzavřené dne 8.9.2015 mezi smluvními stranami:

1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám.č. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
IČ : 44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

dále jen p r o n a j í m a t e l

a

2. Jaroslav Strakoň

sídlo: U Sokolovny 15, 635 00 Brno
IČ: 13422103

dále jen n á j e m c e

na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení smlouvy mění a doplňuje takto:

I.

Předmět a účel nájmu

Text druhého odstavce se ruší a nově zní takto:

„2. Předmětem nájmu, který pronajímatel touto smlouvou pronajímá a nájemce do svého užívání přijímá, je část pozemku o výměře 120 m², která je vyznačena v grafické příloze této smlouvy, která je její nedílnou součástí (dále jako „předmět nájmu“).“

III.

Nájemné a služby spojené s nájmem

Text prvního odstavce se ruší a nově zní takto:

„ 1. Nájemné za předmět nájmu se sjednává částkou ve výši 12.120,- Kč ročně bez DPH. K částce bude připočtena částka odpovídající aktuální sazbě DPH dle platných právních předpisů.“

V textu třetího odstavce se **vypouští druhá věta.**

Dále se mění příloha č. 1 – vymezení předmětu nájmu.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven v 6-ti stejnopisech, z nichž 4 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění pronajímatel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku před jeho podpisem seznámily a že tento byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek.

Doložka

Záměr pronajmout předmět nájmu byl zveřejněn zákonným způsobem dne 10. 7. 2017.

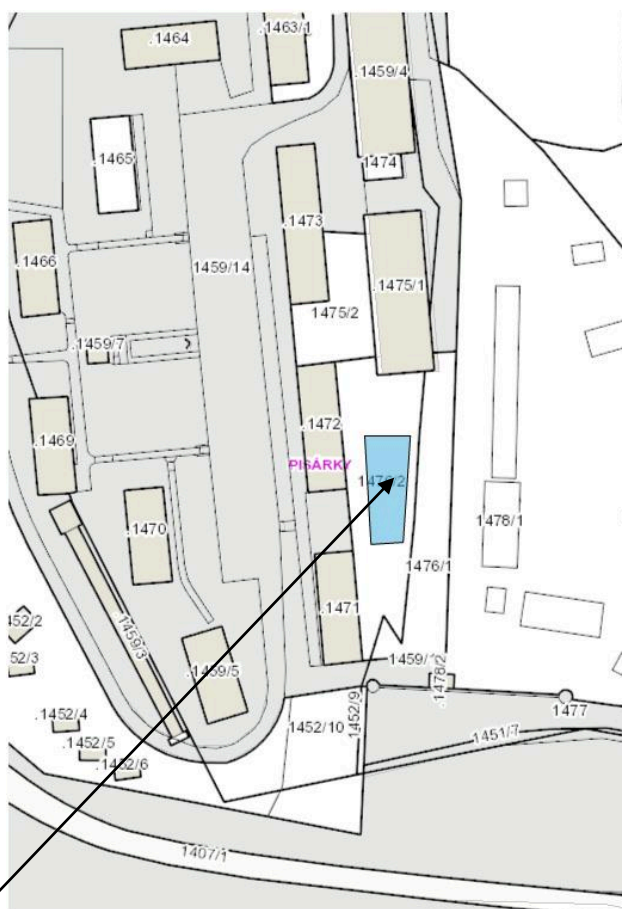
Tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor byl schválen usnesením Rady města Brna R7/128. konané dne 8. 8. 2017 a nabývá platnosti dnem uzavření dodatku a účinnosti dnem protokolárního předání předmětu nájmu nájemci.

V Brně dne

P r o n a j í m a t e l

N á j e m c e

Příloha č. 1 – vymezení předmětu nájmu



Předmět nájmu