

Naše čj.: MUSP 62924/2026
Naše sp. zn.: 56021/2026 RUI/PAOS



Smlouva o dílo č. SML/2026/0455/OKS

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v jeho platném znění

I. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

IČO: 00303461

DIČ: CZ00303461

Zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Bc. Evou Kosteckou, 1. místostarostkou

Zastoupené ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Dále jen: **Objednatel**

na straně jedné

a

KomuTech s.r.o.

se sídlem: Výpavová 827/20, 153 00 Praha 5

IČO: 03759997

DIČ: CZ03759997

Zastoupená ve věcech smluvních: Jiřím Pokutou

Zastoupená ve věcech technických: Jiřím Pokutou

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Dále jen: **Zhotovitel**

na straně druhé

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět smlouvy.

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo specifikované v článku III. této smlouvy.

Objednatel se zavazuje od zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku IV. této smlouvy.

III. Předmět díla.

3.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně, včas a s potřebou péči provést na svoje náklady a nebezpečí pro objednatele dílo

„Sečení Průmyslové zóny IV v Šumperku pro rok 2026“

(dále jen dílo),

a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě

Sečení trávy a buřene v lokalitě Průmyslová zóna IV, která zahrnuje cyklostezku, příjezdovou cestu, koryto vodního toku, dvě tůně, protipovodňový val a parcely mezi průmyslovými objekty. Činnosti se týkají pozemků parc.č. 1041/5, parc.č. 1040/7, část parc.č. 2159/4, parc.č. 1040/7, parc. č. 1040/10, parc.č. 2159/9, parc.č. 1067/34, parc.č. 1041/5, parc.č. 1040/11, parc.č. 1067/33, parc.č. 999/79, parc.č. 984/6, parc.č. 984/13, parc.č. 999/71, parc.č. 999/1, parc.č. 927/53, parc.č. 927/52, parc.č. 927/51 a parc.č. 927/50.

Celková plocha v rovině je 45 064 m² a ve svahu do 45 stupňů 10 783 m².

Lokalitu vymezuje z jedné strany zahrádkářská osada „Střelnice“ a z druhé strany železniční přejezd u zahrádkářské osady „U trati“.

Seč 2x ročně včetně úklidu a likvidace biomasy. Před sečí nutná kontrola na místě s technikem veřejné zeleně, při seči by nemělo dojít k poškození výsadby stromů a keřů.

Termín: 1. seč: do 15.06.

2. seč: do 30.09.

Biologicky rozložitelný odpad vzniklý při údržbě zeleně v souvislosti s touto veřejnou zakázkou bude zhotovitelem předáván oprávněné osobě k dalšímu využití, přednostně např. do kompostárny nebo bioplynové stanice.

Zhotovitel se zavazuje při nakládání s biologicky rozložitelným odpadem, vzniklým při údržbě zeleně, postupovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a všemi prováděcími vyhláškami a dalšími obecně závaznými předpisy. Při předávání biologicky rozložitelného odpadu oprávněné osobě, bude jako původce odpadu uváděno Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk, IČO: 00303461, IČP: 3034610003.

Zhotovitel se zavazuje plnit povinnosti původce odpadu za město Šumperk ve vztahu k odpadu, který je předmětem této smlouvy dle § 15 zákona č.541/220 Sb., o odpadech:

- a) zařadit odpad dle druhu a kategorie a nakládat s ním podle jeho skutečných vlastností (§15 odst. 2a))
- b) prokázat, že předal odpad v odpovídajícím množství oprávněné osobě (§15, ods. 2b))
- c) zajistit předání komunálního odpadu na základě písemné smlouvy o předaném odpadu, uzavřené před vznikem odpadu (§15, ods. 2c))
- d) předat provozovateli zařízení údaje o původci odpadu a údaje o předaném odpadu, lze nahradit základním popisem odpadu (§15, ods. 2d))

Zhotovitel se zavazuje vést průběžnou evidenci všech druhů, s nimiž nakládal ve smyslu této smlouvy, dle požadavků zákona o odpadech v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, včetně jejího uchování po dobu 5 let od provedení záznamu do evidence.

IV. Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran za podmínek uvedených v předchozí cenové nabídce zhotovitele, tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy.

Ceny pro jednotlivé práce dle přijaté nabídky zhotovitele jsou platné po celou dobu trvání této smlouvy.

Cena bez DPH:	193 700,-Kč
DPH 21%:	40 677,- Kč
Cena celkem včetně DPH:	234 377,- Kč

(slovy:dvěstětřicetčtyřitisíctřístasedmdesátsedmkorunčeských)

V. Platební podmínky

Fakturace bude provedena dle odsouhlasených a skutečně provedených prací včetně písemného předání díla objednateli. Objednatel neposkytuje zálohu.

Cena díla je splatná do 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Faktura za provedené a protokolárně předané práce bude doručena přímo objednateli na adresu: Město Šumperk, Odbor rozvoje území města, investic a komunálních služeb, Jesenická 31, 787 01 Šumperk nebo e-mailem na: posta@sumperk.cz.

Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.

VI. Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 01.06.2026 do 31.10.2026.

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli v období dle článku III. této smlouvy.

VII. Provádění díla

Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem, a zda zhotovitel provádí dílo v dohodnuté nebo předepsané kvalitě. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne, kdy jej objednatel na porušení povinnosti upozornil, může objednatel bez dalšího odstoupit od smlouvy. Objednatel je oprávněn poskytnout zhotoviteli delší lhůtu k nápravě.

Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany stanovené příslušnými normami a předpisy, zejména:

- vyhl. č. 48/1982 Sb., vyhl. č. 246/2001 Sb., zákonem č. 133/1985 Sb., ve znění jejich platných změn a doplňků
- Dále dle BOZP

VIII. Předání díla.

Dílo bude předáno protokolárně na základě předávacího protokolu.

Podpisem této smlouvy zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen objednatelem s místem provedení díla/pracovištěm a že byl objednatelem dostatečně upozorněn na možná místa a zdroje ohrožení bezpečnosti a zdraví při práci a na možná místa požárního nebezpečí.

IX. Smluvní pokuty.

V případě porušení smluvních povinností se smluvní strany dohodly na následujících sankcích:

- Povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s dokončením a předáním díla v dohodnutém termínu 1. seče ve výši 1000 Kč bez DPH za každý den prodlení.
- Povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s dokončením a předáním díla v dohodnutém termínu 2. seče ve výši 1000 Kč bez DPH za každý den prodlení.
- Povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu v případě porušení povinnosti uvedené v čl. VII. této smlouvy, a to ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý případ porušení povinnosti (každý ks)
- Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení
- Strana povinná je povinna uhradit vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

Tímto ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.

X. Další ujednání.

Zhotovitel prohlašuje, že má platně sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené vlastní činností v minimální výši 500.000Kč.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.

XI. Závěrečné ujednání.

Tato smlouva se řídí právem České republiky.

Práva a povinnosti ze závazkových vztahů výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími právními předpisy.

Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.

Změny a doplňky této smlouvy musí být provedeny pouze písemně a se souhlasem obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.

Tato smlouva byla uzavřena v souladu se směrnicí MěÚ Šumperk č. F1 – „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek“.

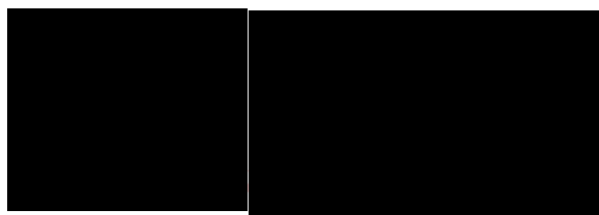
V souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/1937 o ochraně osob, které oznamují porušení práva Unie, zavedl objednatel město Šumperk vnitřní oznamovací systém k podávání, vyřizování a prošetřování oznámení, na které se citovaná směrnice vztahuje. Podrobnější informace k tomuto systému se nachází na internetové stránce

objednatele: <https://www.sumperk.cz/cs/mesto-a-mestsky-urad/zakladni-informace/ochrana-oznamovatel.html> Odkaz na vstup do předmětného systému se nachází na internetové adrese: <https://oznamovatel.i3c.cz/>.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele

V Šumperku dne:

V Praze dne



.....
Objednatel
Město Šumperk
Mgr. Bc. Eva Kostecká
1. místostarostka

.....
Zhotovitel
KomuTech s.r.o.
Jiří Pokuta
jednatel

Cenová nabídka: Sečení Průmyslové zóny IV v Šumperku pro rok 2026

		cena bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
první seč včetně úklidu a likvidace biomasy				
rovina	45 064 m ²	69850	14668,5	84518,5
svah do 45 °	10 783 m ²	27000	5670	32670
druhá seč včetně úklidu a likvidace biomasy				
rovina	45 064 m ²	69850	14668,5	84518,5
svah do 45 °	10 783 m ²	27000	5670	32670
CELKEM		193700,00	40677,00	234377,00