

# Smlouva o dílo

vedená pod číslem zhotovitele 1708/50  
objednatele

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu se zákonem č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění.

na zhotovení díla s názvem  
„**mobilní buňka**“

## Čl. 1. Smluvní strany

### **1.1 Objednatel:**

Sídlo: Město Tábor, Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor

Zastoupená: panem Ing. Lubomírem Šrámkem, tajemníkem MěÚ Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Daňový režim: plátce DPH

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: 9021-0701427349/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Lubomír Šrámek, tajemník MěÚ Tábor

ve věcech technických: Mgr. Vladimír Helma, vedoucí odboru VV MěÚ Tábor

Tel. : 381 486 110, 381 966 110

E-mail: [vladimir.helma@mutabor.cz](mailto:vladimir.helma@mutabor.cz)

**(dále jen objednatel)**

### **1.2 Zhotovitel**

#### **FAGUS,a.s.**

Právnícká osoba zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3862

Sídlo: Březová 206, Slušovice, PSČ 763 15

Zastoupená: panem Vladimírem Poděšťem, předseda představenstva

IČ: 44 00 54 74

DIČ: CZ 44 00 54 74

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Zlín

Číslo účtu: 155434583/0300

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: p. Vladimír Poděšť

ve věcech technických: ing. Tomáš Machovský

**(dále jen zhotovitel)**

1.3 Tato smlouva o dílo (dále jen smlouva) se řídí českým právem. Případné spory z této budou projednávány před místně a věcně příslušným soudem.

1.4 Investorem se v této smlouvě rozumí: **město Tábor**

## **Čl. 2. Výchozí podklady a údaje**

- 2.1 Smlouva bude plněna v souladu se zněním následujících dokumentů:
- technický popis a cenová nabídka ze dne 21.9.2017 – TM-1709-83-1

## **Čl. 3. Název a předmět díla**

- 3.1 Název díla: „mobilní buňka „
- 3.2 Předmětem díla je kompletní dodávka 1 ks kontejnerového modulu v rozsahu dále specifikovaném v technickém popisu díla ze dne 21.9.2017 , které tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje zhotovit výše uvedené dílo a objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny.

## **Čl. 4. Termín plnění**

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy řádným ukončením a předáním objednateli v termínu 8 až 10 týdnů od podpisu smlouvy.

## **Čl. 5. Cena díla**

- 5.1 Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná s výjimkou změn dodatečně vyžádaných objednatelem a potvrzených zhotovitelem.

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>154 421,00</b>
<b>21 % DPH</b>	<b>32 428,00</b>
<b>Cena díla celkem s DPH:</b>	<b>186 849,00</b>

- 5.2 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele dle technického popisu díla.

## **Čl. 6. Povinnosti smluvních stran**

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Realizaci prací provede zhotovitel podle zadávacích podmínek vypracovaných a schválených objednatelem.

## **Čl. 7. Záruka za dílo**

- 7.1 Zhotovitel poskytne záruku na jakost 24 měsíců, jejíž počátek je dán předáním a převzetím díla za podmínek upřesněných v předávacím protokole.

## **Čl. 8. Platební podmínky**

- 8.1 Zaplacení smluvní ceny provede objednatel úhradou konečné faktury podle dále uvedených podmínek a v souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- Zhotovitel má povinnost předložit objednateli konečnou fakturu nejdéle do 15ti dnů po protokolárním konečném předání a převzetí díla. Splatnost faktury za provedené dílo je 30 dnů ode dne vystavení.
  - Den úhrady je vždy dnem odepsání předmětné částky z účtu objednatele.
- 8.2 Pokud na díle jsou při předání a převzetí drobné vady nebránící provozu, je nutné termíny pro jejich odstranění uvést do zápisu o předání a převzetí díla a určit termín odstranění zhotovitelem.
- 8.3 Vícepráce budou fakturovány zásadně samostatně po jejich dokončení a odsouhlasení objednatelem, a to na základě schváleného změnového listu stavby a smluvního dodatku k této smlouvě.
- 8.4 V případě prodlení objednatele s úhradou platby nebude zhotovitel, po dobu minimálně 14 dnů po splatnosti faktury, uplatňovat vůči objednateli úrok z prodlení.
- 8.5 V případě prodlení s úhradou faktury lze uplatnit úrok z prodlení, s výjimkou ustanovení bodu 8.4, ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

### **Čl. 9. Smluvní pokuty**

- 9.1 V případě nedodržení smluvního termínu ukončení díla dle této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla, minimálně 500,-Kč za každý započatý den prodlení, pokud prodlení zhotovitele není způsobeno provozem objednatele nebo vlivem překážky nastalé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 9.2 Za vadné plnění, které je předmětem reklamace objednatele v záruční době, činí smluvní pokuta 0,05% z ceny díla za každou oprávněnou reklamaci. Tuto smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže oprávněnou reklamaci uzná a bezplatně ji odstraní do třiceti dnů od uplatnění této reklamace nebo sjedná ve stejné lhůtě a na základě požadavku objednatele dohodu o přiměřené slevě ve vztahu k reklamované vadě a nebo o tom, že vada bude odstraněna objednatelem na náklady zhotovitele. Pro každý případ platí, že lhůta třiceti dnů dle tohoto odstavce se prodlužuje o dobu, po kterou zhotovitel nemohl započít s odstraňováním vady, nebo v něm plynule pokračovat z důvodů na straně objednatele.
- 9.3 Nebudou-li do konce lhůty, stanovené v protokole o předání a převzetí odstraněny vady zjištěné při převzetí díla, které by bránily zahájit provoz, činí smluvní pokuta 0,5% z ceny díla za každý započatý týden prodlení, ledaže je neplnění této povinnosti způsobeno objednatelem, nebo vlivem překážky nastalé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 9.4 Ve všech případech platí, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta nevztahuje.
- 9.5 Povinnost, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou, je povinná smluvní strana plnit i po zaplacení smluvní pokuty.

## **Čl. 10. Oprávnění zástupce objednatele**

10.1 Zástupce objednatele provádí zejména tyto úkony a má tato oprávnění :

- Provádí kontrolu kvality prací a dodržování technologických postupů při realizaci díla
- Kontroluje termíny a přebírá odstranění závad a nedodělků dle protokolu o předání a převzetí díla
- Určit přesné umístění zařizovacích předmětů, světel, vypínačů, zásuvek, ztužujících prvků aj.

## **Čl. 11. Předání a převzetí díla**

11.1 Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. K převzetí díla vyzve objednatele nejméně tři pracovní dny předem.

11.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s předmětem díla až do jeho předání a převzetí objednatelem.

11.3 Objednatel je oprávněn převzít dílo od zhotovitele i v případě, že dílo nebo jeho část bude mít vady, které podle výsledků všech požadovaných zkoušek samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení do zkušebního provozu nebo prozatímnímu užívání stavby.

11.4 Jestliže zhotovitel oznámí, že dílo nebo jeho část je řádně připraveno k předání a převzetí a v průběhu přejímacího řízení, se zjistí vážné nedostatky bránící převzetí díla objednatelem, bude přejímací řízení přerušeno do doby jejich odstranění. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady tím vzniklé.

11.5 Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:

- certifikace k materiálům
- revizní zprávu

## **Čl. 12. Závěrečná ustanovení**

12.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je projevem pravé a svobodné vůle s celým jejím obsahem včetně příloh a na důkaz toho připojují účastníci k této smlouvě o dílo své vlastnoruční podpisy.

12.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy nebo příloh této smlouvy, které jsou její nedílnou součástí, je možné jen formou průběžně očíslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.3 Obě strany se zavazují, že veškeré případné spory, do nichž se při plnění této smlouvy dostanou, budou řešeny v první řadě dohodou. Zástupci smluvních stran se sejdou na základě písemné výzvy v dohodnutém termínu a místě nejpozději do 10-ti dnů ode dne doručení výzvy.

12.4 Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zákona č. 89/2002 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

12.5 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech s příslušnými přílohami, které jsou její nedílnou součástí. Každé vyhotovení má platnost originálu. Po podpisu obou smluvních stran objednatel obdrží dvě vyhotovení smlouvy a zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.

12.6 Přílohami jsou:

Půdorys

Cenová nabídka TM-1709-83-1

V Táboře dne .....2017

V Březové dne .....2017

.....

za objednatele  
Město Tábor  
**Ing. Lubomír Šrámek**  
Tajemník MěÚ Tábor

.....

za zhotovitele  
FAGUS,a.s.  
**Vladimír Poděšť**  
předseda představenstva