

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326163027

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Břinčil & Míka, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Lidická 700/19,
Veveří, Brno
PSC 602 00
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37053
zastoupený: ---
IČO: 05039029
DIČ: CZ05039029
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 890 000 Kč
DPH:	606 900 Kč
Úplata s DPH:	3 496 900 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 17.7.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.7.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Břinčil & Míka, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326163027											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-209-C-a-11, 1427-209-D-a-11											
GPS souřadnice OM	50.054989N 16.707802E											
Skupina dřevin:	SM, JD, DG											
% zastoupení dřevin:	SM 98%, JD 1%, DG 1%											
Termín konání aukce od:	11.5.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	12.5.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	6.5.2026											
Termín zahájení těžby	18.5.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	17.7.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.7.2026											
Vyvolávací cena:	2 343 000	Kč	Vysoutěžená cena:	2 890 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	DG		JD		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18					1	0,15						
20					1	0,24						
22			1	0,23	4	1,16						
24			1	0,34	19	6,88						
26			3	1,39	12	5,71						
28	1	0,5	2	1,18	17	9,6						
30			1	0,77	29	19,44						
32			1	0,87	38	30,26						
34	1	0,77			45	41,77						
36					32	34,22						
38			1	1,59	55	66,52						
40	1	1,08			47	64,09						
42					43	66,15						
44					51	87,88						
46					34	65,03						
48					37	77,96						
50					37	84,74						
52					20	50,44						
54					29	80,27						
56					26	77,62						
58	1	2,53			14	44,88						
60					12	43,18						
62					13	49,03						
64					12	48,69						
66					7	29,83						
68					10	46,61						
70					6	29,3						
72					2	10,3						
74					1	5,37						
76					1	5,78						
82	1	5,04										
Celkem	5	9,92	10	6,37	655	1183,10	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		9,11		5,71		1083,11		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	670		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						1199,39			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						1097,93			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	S ohledem na stávající a počínající PO požadujeme vyvezení klestu, který napadne při těžbě por. skupin a jeho uložení na místo určené [REDAKCE] na skládce. Po vyvezení klestu je nutno provést dočištění ploch tak, aby byly čisté a nic nebránilo jejich případnému dolesnění a další péči o kultury. Klest nutno vyklidit z porostu, především z přirozené obnovy co nejdříve tak, aby jí nebránil a nepoškozoval. Zůstatkový klest po vyvezení uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe, případně do hromad o základně max. 2 m mimo přirozenou obnovu dle specifikace [REDAKCE] po spádnici. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy vyvézt, nebo uložit na řady současně s dočištěním plochy. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, větší příměs hlíny či drnů atd. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin. Vyvezený klest zůstává majetkem Poskytovatele.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností											



	na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Mladkov, v lokalitě Sršňovy boudy, [REDACTED], tel. [REDACTED]. Jedná se o pět obnovních prvků, zcela podrostlých přirozenou obnovou SM, DG, místy BK, tzn. uvolnění přirozené obnovy. Sečemi protékají drobné vodní toky, kolem nich toku jsou podmaččená místa. Přirozená obnova především SM je výškově a věkově rozrůzněná, je nezbytné, aby při těžbě byla přirozená obnova maximálně šetřena a zachována. Seče jsou situovány pod odvozní cestou Bunkrovka boříkovická, ke které bude na menší skládky podél této cesty v kraji porostů gravitovat dřevní hmota – následný odvoz po těchto komunikacích a dále po páteřní asfaltové komunikaci směr Lichkov. Na těžební bloky navazují na mladší porostní skupiny, proto je těžbu nutno proto provádět s maximálním ohledem na tato okolní porosty, do kterých nesmí být káceno. Budou těženy pouze stromy označené oranžovým bodem. Hraniční stromy označené linkou zůstanou stát, stejně jako stromy označené křížem. Těžbu lze z menší části za předpokladu směrového vykácení stromů JMP z podrostu realizovat HV technologií, podrost však nesmí být poškozen. V případě využití klasické technologie – JMP a přibližování UKT, požadujeme sortimentní metodu a využití vyvážecí soupravy. Dřevo nesmí být přibližováno vlečením (polozávěs) v celé délce ani s neodvětvvenými či neodřezanými kosterními větvemi, pouze ve výřezech s maximální délkou 10 m, nebo vyvážecí soupravou. Zákaz přibližování celých odvětvvených stromů vlečením. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Požadujeme vyvážet z plochy veškeré hroubí napadené z těžby. Případné poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Nadměrné poničení přirozené obnovy bude řešeno vyčištěním škody dle platné vyhlášky a uplatněním na nabyvateli. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Odvozní cesta Bunkrovka mladkovská navazuje na místní komunikaci, která překonává mostem vodní tok. Bunkrovka boříkovická vykazuje četné výtluky místy hluboké a opotřebované po předchozích těžbách a odvozech. Cestu po těžbě a odvozu je nezbytné asanovat a urovnat tak, aby byla průjezdná pro osobní automobily, klesť z příkopů je nutno vyklidit a v místech sjezdů do porostů obnovit příkop, pokud v místě byl. Značná vývozní vzdálenost ke státní silnici (několik km). Rovněž je nutno vyklidit klesť z drobných vodních toků protékajících sečemi.
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	23.4.2026
Seznam dokumentů:	AU - 209C11 mapa 1. obnovní prvek.jpg AU - 209C11 mapa 2. obnovní prvek.jpg AU - 209C11 mapa 3. obnovní prvek.jpg AU - 209C11 mapa 4. obnovní prvek.jpg AU - 209D11 mapa.jpg OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf