

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326172011

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Petr Ptáček
se sídlem/s místem podnikání Česká Čermná 9,
Česká Čermná
PSC 549 21
zapsaný v obchodním rejstříku u
Zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 76378527
DIČ: CZ [redacted]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 241 320 Kč
DPH:	470 677 Kč
Úplata s DPH:	2 711 997 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.7.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.8.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Ptáček

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326172011											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Dvůr Králové											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1500											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1500-166-D-a-11, 1500-166-E-a-10											
GPS souřadnice OM	50.547707N 15.8399E											
Skupina dřevin:	SM, BR, BK, MD, OsL-T											
% zastoupení dřevin:	SM 96%,MD 2%,BR 1%,BK 1%,JL 1%,JR 1%											
Termín konání aukce od:	27.4.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	28.4.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	24.4.2026											
Termín zahájení těžby	4.5.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.7.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.8.2026											
Vyvolávací cena:	2 116 320	Kč	Vysoutěžená cena:	2 241 320	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BR		JL		JR		MD		SM	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8							1	0				
10	1	0,02	9	0,09	1	0,02						
12			25	0,35			1	0,02				
14	2	0,12	13	0,35							1	0,1
16			3	0,12							11	1,84
18			2	0,13							15	3,44
20			1	0,08							19	5,48
22			2	0,2							28	10,6
24	1	0,25									39	18,24
26	1	0,31	1	0,16							51	29
28											52	35,43
30			1	0,22							73	58,64
32											68	64,12
34											75	81,51
36											52	64,94
38									1	1,23	54	76,38
40									1	1,3	51	80,96
42	1	1,16									40	70,25
44									1	1,6	35	68,36
46									1	1,77	39	83,48
48									1	2,01	26	61,8
50									2	4,29	21	54,99
52									1	2,27	6	16,97
54									1	2,59	7	21,45
56									1	2,74	7	22,95
58											8	28,57
60											7	26,74
62									1	3,32	3	12,36
64									1	3,48	4	17,65
66											3	14,26
68											2	9,73
70											1	5,28
74	1	4,38										
78									1	5,19		
Celkem	7	6,24	57	1,70	1	0,02	2	0,02	13	31,79	798	1045,52
Objem dle DP		5,84		1,52		0,02		0,02		29,25		952,06
Celkový počet stromů (ks)	878		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						1085,29			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						988,71			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Z důvodu skládkování těžebních zbytků na pozemku cizího vlastníka je nutné klest uklídit do hromad 2x2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnicí, valy musí být přerušeny po 10 m a dále vyřezat nálet a nežádoucí dřeviny a poškozené jedince.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše holé seče se nenacházejí žádné ponechané rodičovské stromy. K těžbě jsou určeny pouze stromy vyznačené.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení											



	naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	1. Těžební blok: Těžební blok se nachází na revíru Žacléř, tel. , porostní skupiny 166D11 a 166E10. Doporučujeme osobní prohlídku. 2. Druh těžby: Zpracování MU (1% staré souše, 1% zlomy, 98% syrové hmoty) 3. Technologie těžby: 40 % hmoty technologie JMP + traktor + vyvážecí traktor, 60% technologie JMP + kůň + vyvážecí traktor. Část porostu 166D11 bude těžena holosečně a část výběrným způsobem (Viz podrobná mapa v příloze). 4. Technologie soustředování: vyvážecí souprava 5. Způsob zadání porostů: Porosty k těžbě budou zadány prostřednictvím Zadávacího listu. 6. Způsob příjmu dříví a lokalita příjmu: bez příjmu, objem stanoven na pni svérkováním naplno - viz svérkovací zápisník; 7. Závazný termín asanace: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny na předávaných Zadávacích listech 8. Způsob označení stromů v porost: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce v seči, ve výběrné seči - na kmeni a na patě kmenu. 9. Podmínky výroby: Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku přes pozemky a skládku jiného vlastníka. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě). 10. Doprava: Dopravu a přibližování dříví bude nutno realizovat přes cizí pozemky (kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce, včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku). 11. Omezení těžby: Při pracích v blízkosti pozemní komunikace, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost provozu. Špatný výjezd na hlavní komunikaci. Práce v ochranném pásmu železniční tratě a elektrického vedení. V maximální míře zachovat existující přirozené zmlazení.
K podpisu smlouvy pověřen:	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	9.4.2026
Seznam dokumentů:	KlozMi_260401-140421-9ae.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf