

TELEFON [REDAKCE]  
E-MAIL [REDAKCE]  
IČO 70890005  
DIČ CZ70890005  
IDDS dbyt8g2  
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,  
oddíl A, vložka 9473

Valbek spol. s r.o.

[REDAKCE]  
Vaňurova 505/17  
460 07 Liberec

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ  
PLa/2026/002282

VYŘIZUJE/LINKA

HRADEC KRÁLOVÉ  
4.2.2026

## **Prodloužení tramvajové trati Jablonec nad Nisou, k.ú. Jablonec nad Nisou**

Dne 14.1.2026 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro výše uvedenou akci, kterou zpracovala firma Valbek, spol. s r.o. ve stupni pro povolení záměru stavby s datem 10/2025. Předmětem dokumentace je novostavba tramvajové trati („TT“) v zastavěném území města Jablonce n. N., která bude vedena ve trase ulic Budovatelů, Soukenná, Dolní náměstí do připravovaného nového Terminálu veřejné osobní dopravy („TVOD“).

Od křižovatky s ulicí Poštovní po Anenské náměstí je trať navržena jako dvojkolejná a dále pokračuje jako jednokolejná. Současná stávající konečná v Tyršových sadech bude zrušena bez náhrady. Součástí tramvajové tratě jsou trolejová vedení, trakční kabely, zabezpečovací zařízení a světelné signalizační zařízení a ohřevy výhybek a nástupišť. Projekt dále řeší související přeložky inženýrských sítí a úpravy uličních prostor dotčených úseků, které jsou spojené s vložením tramvajového tělesa i odvodnění komunikací. Součástí stavby je také most TT přes Lužickou Nisu – Koželužská a vybudování zázemí řidičů v prostoru TVOD. Se stavbou dále souvisí demolice dotčených částí komunikací odstranění nevyužitelných nebo překládaných částí IS, odtěžení nevhodného podloží, nezbytné kácení a následné vegetační úpravy tj. obnovy dotčených zelených ploch a nová výsadba.

### **2.3.6.4.102.2 – Zázemí řidičů, odvodnění zpevněných ploch**

vyústění odvodnění předprostoru 102 do Lužické Nisy, jedna vpust', do nábrežní zdi, která bude majetkem JBC.

Popis SO: Objekt řeší odvedení dešťových vod z přístupového chodníku ke vstupu do zázemí řidičů o výměře 17,5 m<sup>2</sup>. Odvodnění je navrženo pomocí standardní prefabrikované uliční vpusti, která bude vyústěna do Lužické Nisy plastovou přípojkou DN 200 SN 16. Potrubí bude osazeno zpětnou klapkou. Vyústění je navrženo skrz stávající kamennou stěnu koryta, která je v rámci související akce Stat. města Jablonce nad Nisou („Terminál veřejné osobní dopravy v Jablonci nad Nisou“). Navržené odvodnění je vyústěno do Lužické Nisy - max. odtok do vodoteče 1,62 l/s. Navržené odvodnění bude především sloužit jako bezpečnostní prvek (přepad) v případě povodňových stavů – lokální deprese před vstupem do podzemního objektu zázemí řidičů nemá přirozený odtok. Ostatní zpevněné plochy jsou buď vsakovány, nebo je jejich odvodnění řešeno v rámci související stavby terminálu, kde bylo množství vod zohledněno a odtok příslušným způsobem regulován.

Z hlediska správy toku: Zdi jsou již v majetku Povodí Labe, státní podnik, proběhl prodej na SMJN. Dočasný zábor pozemku koryta vodního toku je 8 m<sup>2</sup>.

### **2.3.3.1.110 – Úprava MK, úsek Poštovní – Dolní náměstí**

V místě křížení toku v ul. Poštovní bude řešena pouze obnova dlažeb na mostě po demontáži kolejí, bez zásahu do konstrukce mostu, pouze odstranění krytu vyrovnání podkladu + kamenná dlažba a oprava povrchů v místě napojení.

Popis celého SO 110: Objekt řeší úpravu dispozice zpevněných ploch ulice Soukenné, nezbytné úpravy uličního prostoru v napojení ulic Poštovní, Kostelní, Lidická, Kamenná a U Muzea, dílčí úpravu zpevněných ploch Anenského a Dolního náměstí a úpravu dispozice chodníků v ulici Budovatelů, v návaznosti na vložení tramvajové trati. Minimální šířka jízdního pruhu je 3 m, minimální šířka ploch pro pěší je větší než 1,5 m.

Z hlediska správy toku: Dočasný zábor pozemku koryta vodního toku je 69 m<sup>2</sup>. V rámci objektu 2.3.3.1.110 nejsou uvažovány demontáže a demolice stávajících konstrukcí, bourání stávajících zpevněných ploch a zemní práce. Do koryta vodního toku nebude zasahováno.

#### **2.3.3.2.203 – Most TRAM Koželužská nový most přes Nisu**

Popis SO: Most je navržen jako železobetonový monolitický rám, který převádí tramvajovou trať a chodník přes Lužickou Nisu. Nosná konstrukce je s jedním polem o rozpětí 18 m. Délka nosné konstrukce je cca 20 m a šířka nosné konstrukce je proměnná. Opěra na straně terminálu je vsazena do linie opěrných zdí stavby TVOD. Založení mostu je realizováno plošně na ŽB základech. Na parcelu č. 2502/1, k.ú. Jablonec nad Nisou je nutné bude uzavřít smlouva o VB. Výstavba mostu bude probíhat standardními technologiemi, výstavba nosné konstrukce se předpokládá za pomoci pevné skruže. Během výstavby je nutné v řece zajistit dostatečný průtok případných povodňových vod. Vymezený prostor pro možné umístění skruže je vymezen kótou Q<sub>100</sub> 490,50 m n.m. šířka je daná stávajícími zdmi. Tento vymezený prostor musí zůstat průtočný, bez umístění jakýchkoliv konstrukcí.

Z hlediska správy toku: Dočasný zábor pozemku koryta vodního toku je 120 m<sup>2</sup>. Trvalý zábor pozemku koryta vodního toku je 50 m<sup>2</sup>.

#### **2.3.6.4.432 – NN a PVSEK DPMLJ, úsek Dolní náměstí – zázemí řidičů** nový kabelovod DPMLJ přes stávající most.

Popis SO: Plánovanou výstavbou TT a úpravou navazujícího okolí došlo k požadavku na nové rozvody podél trasy tramvajové tratě pro napájení zařízení na zastávkách (infotabule a osvětlení). Toto SO řeší napájecí kabel NN (v trase napájecího vedení pro troleje) a HDPE pro OK a komunikační metalické vedení, pilíře pro napojení spotřebičů na zastávkách. Na vhodném místě budou u zastávek instalovány pilíře obsahující jištění informačních panelů. Náplň bude upřesněna v dalším stupni PD. Pilíř bude složen ze dvou pilířů, jeden pro rozvod NN a druhý pro datovou část. Zemnič pro pilíře bude uložen spolu s kabelem do kabelové rýhy, musí být uložen na dno výkopu, a to nejméně 10 cm pod nebo vedle kabelu. Zemnič bude z kabelové rýhy vyveden u pilířů kde budou napojeni na svorku PEN. Tento SO řeší uložení společné trasy kabelového vedení NN pro řadiče SSZ a příloze 4 ks HDPE v kabelovodu v prostoru od Dolního nám. do prostoru zázemí řidičů (TVOD).

#### **2.3.6.4.503 – Přeložka NTL plynovodu, ul. Kamenná**

Přeložka NTL plynovodu ve stávající trase přes stávající most (most v majetku města Jbc)

Popis SO: Nový NTL plynovod dn160 se napojí na stávající plynovod dn160 v ulici Kamenné u křižovatky ulic Kamenná a 5. Května. Od místa napojení bude plynovod veden v trase stávající plynovodu. Plynovod bude uložen s krytím cca 2 m (bude upřesněno v dalším projektovém stupni) z důvodu umístění tramvajové tratě do této ulice. Plynovod bude veden až za křižovatku ulici Kamenná, Dolní náměstí a U Muzea, kde se napojí za novou tramvajovou trať na Dolním náměstí na stávající NTL plynovod PE dn160. Nový plynovod kříží vodoteč Lužická Nisa. V místě křížení bude potrubí PE.HD uloženo do ocelové ochranné trubky. Na nový plynovod PE dn160 budou napojeny 2 kusy NTL plynovodních přípojek. NTL plynovodní přípojky jsou napojeny na nový plynovod navrtávacím T kusem dn160/63. Stávající NTL plynovod bude možné rozpojit a realizovat stavbu postupně po úsecích. Propojení plynovodu bude provedeno na všech koncích plynovodu. Propoj bude proveden oboustranným stlačeným potrubím bez obtoku dle stanoviska GasNet, s.r.o., který bude vybudován dle TPG 700 05. Nefunkční potrubí plynovodu a přípojek PE dn160 a dn63 bude odpojeno, odplyněno a demontováno resp. vyjmuto ze země vč. všech nadzemních prvků. Plynovod je navržen z materiálu PE.HD SDR17,6 PE100RC dn160 v délce 164 m.

#### **2.3.0.2.601 – Tramvajová trať TVOD**

nová trať přes nový a stávající most

Popis SO: V rámci stavebního objektu bude realizována pevná jízdní dráha tramvajové tratě se svrškem NT1 na vyztužené betonové desce. Trať je navržena jako jednokolejná rozchodu 1435 mm délky 344 m, s předjízdou kolejí délky 78 m. V rámci objektu budou osazeny 3 ks výhybkových konstrukcí. Objekt dále řeší zpevnění povrchů tratě a tramvajové výhybny (souvřství s obrusem z litého asfaltu, nebo dlažbou do betonu), včetně přístupových chodníků k zázemí řidičů (SO 102).

#### **2.3.6.4.611 – Trolejové vedení TVOD**

nová trolej na novém a stávajícím mostě

Popis SO: Trolejové vedení na prodloužení tramvajové tratě je navrženo jako oboustranně kompenzované (napínané), s automatickým napínáním, pružné, uchycené na nosných převěšových lanech a sklolaminátových výložnicích. Trolejový drát bude zavěšen v rovině na závěsech typu DELTA a v obloucích na pevných závěsech nebo bočních závěsech (dle lomu trolejového drátu). Trakční stožáry jsou navrženy převážně v jednostranné nebo párové (boční) soustavě s maximální délkou rozpětí přibližně 20 až 35 m. Líc

trakčních stožárů bude umístěn min. 0,50 m za hranou obrubníku komunikace pro vozidla. Dřeviny (větve stromů, keře apod.) musí být za všech okolností (vítr, déšť, sníh, námraza apod.) ve vzdálenosti větší než 1 metr od živých částí trolejového vedení, trakčních odpojovačů a svodičů přepětí (ČSN 33 3516, čl. 3.6.9).

#### **2.3.6.4.305 – Dešťová kanalizace**

Popis SO: STOKA „D1“ začíná u napojení na stávající dešťovou kanalizaci v kanalizační šachtě označené jako D6, tato šachta se nachází v křížení ulic Budovatelů a Kostelní v pravém jízdním pruhu. Tato šachta byla vybudována v rámci předešlé akce „Dešťová kanalizace Jablonec n. N. CENTRUM – II. etapa ulice Budovatelů, Soukenná, Dolní náměstí“. Od místa napojení vede tato páteřní stoka severovýchodním směrem do kanalizační šachty D7, která je navržena v ose budou tramvajové trati. V této šachtě dojde k odklonu do východního směru a dále povede stoka východním směrem ulicí Soukennou až na Dolní náměstí, kde dojde pře objektem č.p. 644 ke změně směru na severovýchodní, dále podejde budou tramvajovou trať a přes kanalizační šachtu D17 dojde až ke stávající dešťové kanalizaci v ulici kamenná, kterou přepojí. Po trase dojde k napojení třech vedlejších stok D1/2, D1/3 a D1/4, všechny napojení jsou navrženy přes nové kanalizační šachty. Celková délka této stoky je 405,6 m.

#### **SO 2.3.6.4.321 - Odvodnění silnice I/14**

Popis SO: Objekt řeší odvedení dešťových vod z rekonstruované komunikace SO 101 - Silnice I/14, úsek Poštovní – Anenské náměstí ve správě ŘSD s. p. Odvodnění je řešeno klasickými prefabrikovanými uličními vpustmi, šterbinovým žlabem u zastávku autobusu. Odvodnění je napojeno do nejbližší dešťové kanalizace plastovou přípojkou DN 150 SN 16. Napojení na stávající kanalizaci, šachtu, popř. retenční stoku bude provedeno navrtáním. Odvodnění je navrženo z plastového potrubí DN 150 v délce 69,9 m, z plastového potrubí DN 250 délky 17,6 m a šterbinového žlabu délky 33 m.

#### **SO 2.3.6.4.322 - Odvodnění MK, úsek Poštovní – Dolní náměstí**

Popis SO: Objekt řeší odvedení dešťových vod z rekonstruované komunikace SO 110 - Úprava MK, úsek Poštovní – Dolní náměstí ve správě Stat. města Jablonec n/N. Odvodnění je řešeno klasickými prefabrikovanými uličními vpustmi a šterbinovými polymerbetonovými žlaby. Odvodnění je napojeno do nejbližší dešťové kanalizace SO 305 (popř. stávající kanalizace) plastovou přípojkou DN 150 SN 16. Napojení na stávající kanalizaci bude provedeno navrtáním. Odvodnění je navrženo z plastového potrubí DN 150 v délce 70,6 m a šterbinových žlabů délky 3,9 m a 58,9 m.

Část záměru se nachází v záplavovém území vodního toku Lužická Nisa (IDVT 1010061). Lužická Nisa je ve správě Povodí Labe, státní podnik.

Investorem akce bude: Dopravní podnik Měst Liberec a Jablonec nad Nisou, a.s.

Stavba se nachází ve vodním útvaru číslo LNO\_0060 - Lužická Nisa od pramene po tok Rýnovická Nisa, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 680686, X: 980038.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Lužické Nisy a ostatních přítoků Odry (ustanovení § 24 až 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu / potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu / potenciálu.

**Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.**

- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správou vodního toku** souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových a podzemních vod.
- Křížení vodního toku musí být provedeno v souladu s ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.
- Mostní objekty budou provedeny v souladu s ČSN 73 6201 „Projektování mostních objektů“.
- Stavbou nesmí dojít ke zmenšení stávajícího průtočného profilu vodního toku.

- Nakládání se srážkovými vodami z řešeného objektu musí být v souladu s normami TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“ a ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení srážkových vod“.
- Požadujeme zachovat stávající niveletu terénu v záplavovém území (terén nebude navyšován).
- V záplavovém území požadujeme materiál ukládaný do výkopové rýhy řádně zhutnit po vrstvách.
- Materiál skladovaný v záplavovém území požadujeme v případě zvýšených průtoků zabezpečit proti možnému odplavení.
- Během realizace požadujeme zamezit napadání materiálu do koryta toku, případný napadáný materiál bude neprodleně odstraněn.
- Pro realizaci předmětné stavby bude nutné vypracovat povodňový plán.
- Konstatujeme, že cca 0,5 km nad touto stavbou je v plánu stavba Revitalizace parku Tyršovy sady v Jablonci nad Nisou. Obě stavby významně zasahují do koryta Lužické Nisy. Není nám znám časový harmonogram těchto akcí. V případě, že dojde k souběhu je nutné toto zapracovat do povodňového plánu obou staveb.
- Zahájení a ukončení prací bude oznámeno na Závod Jablonec nad Nisou – provozní středisko Liberec (Blahoslavova 505, Liberec, 460 01; [redacted]).

Upozorňujeme Vás na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.

- c) **Z hlediska majetkoprávních vztahů** sdělujeme, že navržený záměr se dotýká majetku státu (*p.p.č. 2502/1 v k.ú. Jablonec nad Nisou*), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku či stavby se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §187 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik - Závod Jablonec nad Nisou – provozní středisko Liberec, Blahoslavova 505, 460 01 Liberec ([redacted]), přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující doklady:

- identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu,
- kontaktní údaje žadatele,
- katastrální situační výkres z projektové dokumentace se zákresem trvalého a dočasného záboru pozemku, včetně vyčíslení těchto záborů,
- geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku (min. 2x originál), včetně vyčíslení plochy věcného břemene.

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §187 stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách [www.pla.cz](http://www.pla.cz) (*informace pro žadatele*).

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

[redacted]  
vedoucí odboru  
péče o vodní zdroje

**Na vědomí**

PL – Z1 Jablonec nad Nisou (PS Liberec)

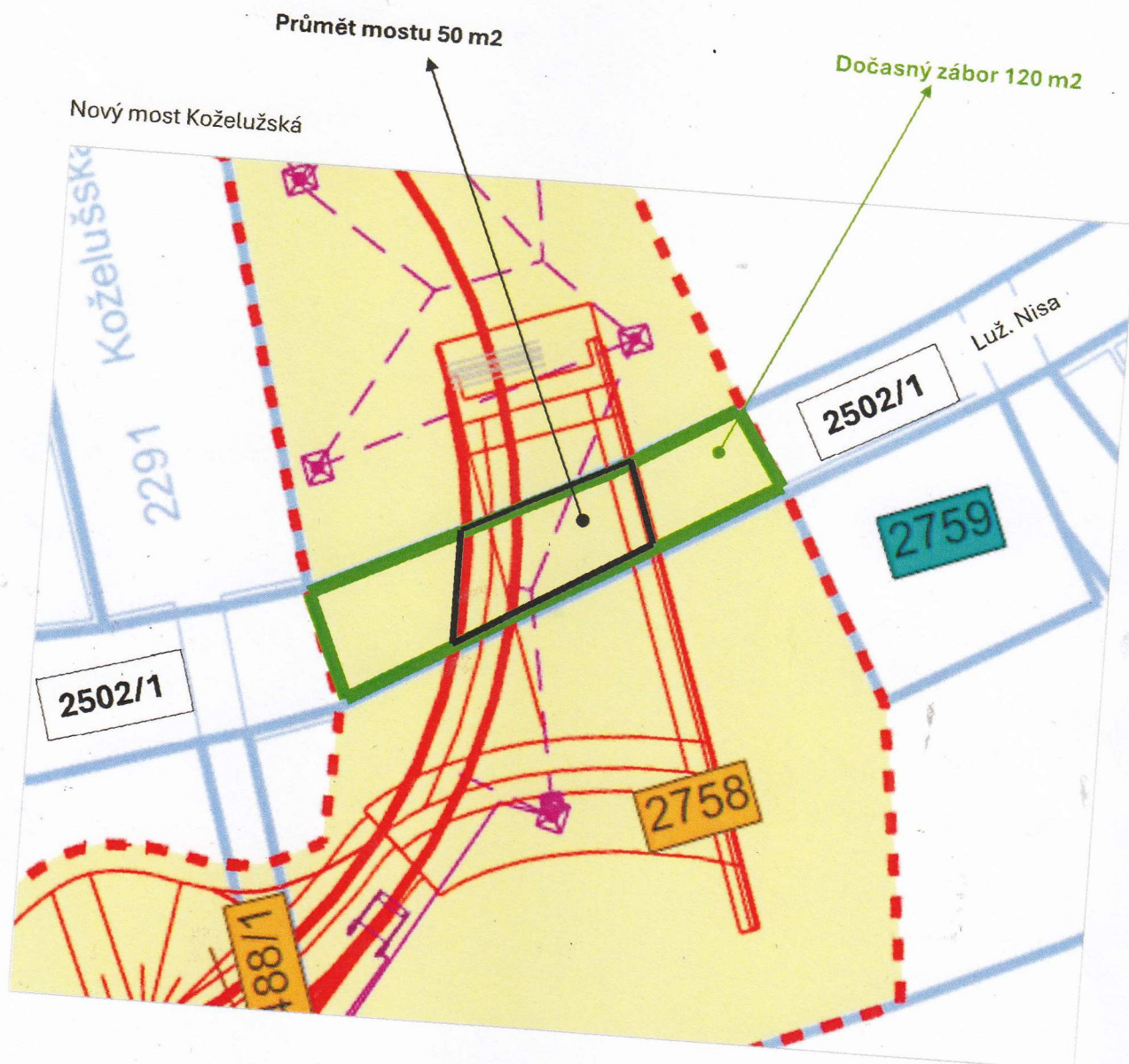
Akce: Prodloužení TT Jablonec nN

Zákres záboru p.p.č. 2502/1 k.ú. Jablonec nN

SO 203 Most TRAM Koželužská

včetně SO 611 – Tramvajová trať TVOD

včetně SO 601 – Trolejové vedení TVOD



Akce: Prodloužení TT Jablonec nN

Zákres záboru p.p.č. 2502/1 k.ú. Jablonec nN

**SO 102.2 – Zázemí řidičů, odvodnění zpevněných ploch**

Dočasný zábor 8,0 m<sup>2</sup>  
přístup k realizaci výústního objektu (stěna koryta v majetku SM Jbc)

