

# SMLOUVA O DÍLO

Č. SML/2026/1358/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 10R- 332/2026 ze dne 6. 5. 2026

Smluvní strany

1. Objednatel: městská část Praha 4  
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4  
zastoupený: Janem Hušbauerem, místostarostou MČ Praha 4 na základě zmocnění Radou MČ Praha 4 dle usnesení č. 10R-332 /2026 ze dne 6. 5. 2026  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:  
Ing. Jakub Dvořák, vedoucí OSIO  
Ing. Jiří Vinš, referent oddělení oprav  
IČO: 00063584  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]
2. Zhotovitel: AUTOTRAK, spol. s r.o.  
zapsaný v OR vedeného Městským soudem v Praze, sp. zn. C 14212  
zastoupený Lukášem Tumou, jednatelem  
se sídlem Pod Petřinami 21/7, 162 00 Praha 6  
IČO: 45306028  
DIČ: CZ45306028  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]

## I.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

## II.

### Předmět díla

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.
- 2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: **CHPR 2026 - Praha 4 - Oprava komunikací pro pěší Sinkulova a okolí.**
- 2.3. Dílo podle této smlouvy bude provedeno dle projektové dokumentace zpracované společností „sinpps s.r.o.“ se sídlem Dobrušská 1805/5, 147 00 Praha 4, IČO: 62584332 z 2/2026. Dílo spočívá v opravě komunikace pro pěší. Akce se týká 3 úseků chodníků podél ulic Sinkulova a Na Dolínách. Tyto ulice se nacházejí v katastrálním území Podolí východně od Podolské vodárny. Stavba je členěna na 3 stavební objekty, a to SO 101, SO 102 a SO 103.

Opravy komunikací pro pěší se budou provádět v ulicích Sinkulova, která se nachází na pozemku parc. č. 2009/1, kat. ú. Nusle, Na Dolinách, která nachází na pozemku parc. č. 1975/1, kat. ú. Nusle. Předmět díla bude realizován dle podmínek, stanovených ve vyjádření a stanoviscích dotčených orgánů státní správy a správci sítí, pokud byly vydány. Vždy budou dodrženy aktuálně platné „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením RHMP. Zahájení prací bude oznámeno správci komunikace na příslušném formuláři.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních + v jednom vyhotovení v elektronické podobě.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přijímacímu řízení potřebnými platnými doklady, dokumenty dle stanovených podmínek dotčených orgánů (atesty, certifikáty, revizemi, atd.). Tyto doklady budou předány nejméně dvakrát v papírové podobě a veškeré tyto dokumenty budou dále předány jedenkrát v elektronické podobě na Flash disku (přenosném USB disku).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační rozhodnutí či oznámit dokončení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

### III.

#### Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 5 pracovních dnů po zajištění potřebných záborů, DIO a DIR, budou-li třeba. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 3 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy podat bez vad žádost o potřebné zábory, DIO a DIR, budou-li třeba. O této skutečnosti zhotovitel vyrozumí objednatele doložením kopie podaných žádostí, zpracovaných dokumentů a vydaných rozhodnutí.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 5 dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodlení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést a dokončit dílo nejpozději do 90 dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního rozhodnutí či oznámí stavebnímu úřadu dokončení stavby, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

#### IV. Splnění díla

- 4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.
- 4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 4 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.
- 4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.
- 4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.
- 4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

#### V. Cena díla

5.1. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provádění stavby a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (cenové nabídky zhotovitele) a činí:

7.343.202,86 Kč bez DPH  
1.542.072,60 Kč 21% DPH  
**8.885.275,46 Kč vč. DPH.**

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě. Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Konečnou cenu díla uvedenou v odst. 5.1. tohoto článku je možné změnit pouze v případě, požaduje-li objednatel realizovat práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla (tzv. vícepráce) nebo požaduje-li objednatel vypustit některé práce předmětu díla (tzv. méněpráce) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a touto smlouvou. V případě uzavření dodatku ke smlouvě dle odst. 5.4. tohoto článku bude navýšení nebo ponížení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu nabídky zhotovitele. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen programu cenové soustavy ÚRS Praha, nebo dohodou smluvních stran, tzv. R-položkou.

5.6. Objekt, na který se vztahuje předmět díla není využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem není poskytováno DIČ.

5.7. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

## VI.

### Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím

protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury- daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

## VII.

### Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci poddodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje poddodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy poddodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se poddodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit poddodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna poddodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna poddodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele, pokud se ukáže, že původní poddodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní poddodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišťe. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých poddodavatelů od nečistot před výjezdem ze stavenišťe na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na stavenišťi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně

zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném poddodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků poddodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;

- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o odpadech, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 153 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákona, a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. Napojení na uvedené zdroje médií je možné pouze po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a správcem objektu, popřípadě uživatelem objektu za podmínky stanovení odběrných míst a způsobu vyúčtování;
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

## VIII.

### Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

8.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoliv druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odstřížků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídit prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvíření prachu, rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvážet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatel. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodloužení provedení díla.

## IX.

### Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční

dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 60 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 14 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 14 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 14 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,

b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,

c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo

d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,

b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako poddodavatele zhotovitele),

c) je zhotovitel v úpadku,

d) zhotovitel nebo poddodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,

e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),

f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),

g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),

h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo

i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených. V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

## XI.

### Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000.- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH. V ostatním platí pro smluvní pokuty dle této smlouvy.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 2 vyhotovení, strana zhotovitele obdržela 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo

povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.


12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Přílohy:


č. 1 Cenová nabídka zhotovitele ze dne 21.4.2026

20-05-2026  
V Praze dne.....

19.5.26  
V Praze dne.....

  
.....

Jan Hušbauer  
místostarosta MČ Praha 4

  
.....

Lukáš Tuma  
jednatel

**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 006-2026  
Stavba: MČ Praha 4 - CHPR 2026 - Sinkulova a okolí

**Sinpps s.r.o.**

KSO:  
Místo: Sinkulova, Na Dolínách

CC-CZ:  
Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:  
Městská část Praha 4

IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584

Uchazeč:  
AUTOTRAK, spol. s r.o.

IČ: 45306028  
DIČ: CZ45306028

Projektant:  
Sinpps s.r.o.

IČ: 62584332  
DIČ: CZ62584332

Zpracovatel:  
Sinpps s.r.o.

IČ: 62584332  
DIČ: CZ62584332

Poznámka:

Cena bez DPH 7 343 202,86

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	7 343 202,86	1 542 072,60
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 8 885 275,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

**Sinpps s.r.o.**

Kód: 006-2026

Stavba: MČ Praha 4 - CHPR 2026 - Sinkulova a okolí

Místo: Sinkulova, Na Dolinách

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel: Městská část Praha 4

Projektant: Sinpps s.r.o

Uchazeč: AUTOTRAK, spol. s r.o.

Zpracovatel: Sinpps s.r.o

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>7 343 202,86</b>	<b>8 885 275,46</b>
SO 101	Sinkulova východ	2 007 390,46	2 428 942,46
SO 102	Sinkulova západ	1 998 900,61	2 418 669,74
SO 103	Na Dolinách	3 336 911,79	4 037 663,27

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Sinpps s.r.o.

Stavba:

MČ Praha 4 - CHPR 2026 - Sinkulova a okolí

Objekt:

SO 101 - Sinkulova východ

KSO:

Místo: Sinkulova, Na Dolinách

CC-CZ:

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:

Městská část Praha 4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Uchazeč:

AUTOTRAK, spol. s r.o.

IČ: 45306028

DIČ: CZ45306028

Projektant:

Sinpps s.r.o.

IČ: 62584332

DIČ: CZ62584332

Zpracovatel:

Sinpps s.r.o.

IČ: 62584332

DIČ: CZ62584332

Poznámka:

Cena bez DPH

2 007 390,46

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 007 390,46	21,00%	421 552,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 428 942,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Sinpps s.r.o.

Stavba:

MČ Praha 4 - CHPR 2026 - Sinkulova a okolí

Objekt:

SO 101 - Sinkulova východ

Místo:

Sinkulova, Na Dolínách

Datum:

2. 3. 2026

Zadavatel:

Městská část Praha 4

Projektant:

Sinpps s.r.o

Uchazeč:

AUTOTRAK, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Sinpps s.r.o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>2 007 390,46</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	2 183 295,46
1 - Zemní práce	355 591,18
5 - Komunikace pozemní	1 324 802,87
8 - Trubní vedení	70 738,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	190 927,21
997 - Přesun sutě	187 226,37
998 - Přesun hmot	54 009,83
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	144 095,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	21 287,00
VRN3 - Zařízení staveniště	40 936,00
VRN6 - Územní vlivy	40 936,00
VRN7 - Provozní vlivy	40 936,00
PPD - Spoluúčast PPD	-320 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	-320 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Sinpps s.r.o.

Stavba:

MČ Praha 4 - CHPR 2026 - Sinkulova a okolí

Objekt:

SO 101 - Sinkulova východ

Místo:

Sinkulova, Na Dolinách

Datum:

2. 3. 2026

Zadavatel:

Městská část Praha 4

Projektant:

Sinpps s.r.o

Uchazeč:

AUTOTRAK, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Sinpps s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

2 007 390,46

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 183 295,46

D 1

Zemní práce

355 591,18

1	K	113107142	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm ručně	m2	91,000	219,00	19 929,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107142">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107142</a>					
			VV 100 "vozovka asfalt		100,000			
			VV -9 "vozovka zmenšení rozsahu		-9,000			
			VV Součet		91,000			
2	K	113107130	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm ručně	m2	394,000	641,00	252 554,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107130">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107130</a>					
			VV 375"chodník asfalt		375,000			
			VV -37 "chodník zmenšení rozsahu		-37,000			
			VV 15 "chodník dlažba		15,000			
			VV 100*0,5"vozovka asfalt"do poloviny šířky		50,000			
			VV -9 "vozovka zmenšení rozsahu		-9,000			
			VV Součet		394,000			
3	K	113107121	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl do 100 mm ručně	m2	158,000	233,00	36 814,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107121</a>					
			VV 375*0,5 "chodník asfalt"do poloviny tloušťky vrstvy (5 cm)		187,500			
			VV 15*0,5 "chodník dlažba původní"do poloviny tloušťky vrstvy (5 cm)		7,500			
			VV -37 "chodník zmenšení rozsahu		-37,000			
			VV Součet		158,000			
4	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	91,000	168,00	15 288,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113201112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113201112</a>					
			VV 100"délka obruby		100,000			
			VV -9 "obruba zmenšení rozsahu		-9,000			
			VV Součet		91,000			
5	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	2,500	47,00	117,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113204111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113204111</a>					
			VV 2,5 "záhonový obrubník		2,500			
6	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných homínách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	6,825	1 768,00	12 066,60	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/132212131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/132212131</a>					
			VV 91*0,075"délka obruby"plocha		6,825			
			VV Součet		6,825			
7	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	6,825	279,00	1 904,18	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751117</a>					
			VV 6,825		6,825			
8	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	136,500	21,00	2 866,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751119">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751119</a>					
			VV 6,825*20 "Přepočtené koeficientem množství		136,500			
9	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhuťněním	m2	425,800	33,00	14 051,40	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181152302">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181152302</a>					
			VV 375 "chodník asfalt		375,000			
			VV -37 "chodník zmenšení rozsahu		-37,000			
			VV 15 "chodník dlažba původní		15,000			
			VV (91)*0,8 "Vozovka u obruby (délka nové obruby v původní stopě"šířka)		72,800			
			VV Součet		425,800			
			D 5 Komunikace pozemní				1 324 802,87	
10	K	564841111	Podklad ze šterkordté ŠD plochy přes 100 m2 tl 120 mm	m2	353,000	202,00	71 306,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564841111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564841111</a>					
			VV 375+15"chodník mozaik (asfalt+dlažba)		390,000			
			VV -37 "chodník zmenšení rozsahu		-37,000			
			VV Součet		353,000			
11	K	567122109	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 tl 100 mm	m2	398,500	321,00	127 918,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/567122109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/567122109</a>					
			VV 375+15"chodník mozaik (Sinkulova+Na Zlatnici)		390,000			
			VV -37 "chodník zmenšení rozsahu		-37,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			(91)*0,5*Vozovka u obruby (délka nové obruby v původní stopě šifka)		45,500			
			Součet		398,500			
12	K	565135001	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 + tl 50 mm š do 1,5 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	68,250	555,00	37 878,75	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/565135001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/565135001</a> 91*0,75 *vozovka asfalt (do 0,75 m)		68,250			
13	K	573231108	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	91,000	35,00	3 185,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/573231108">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/573231108</a> 91 *Vozovka asfalt		91,000			
14	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ tř. tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	91,000	522,00	47 502,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/577134111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/577134111</a> 91*vozovka asfalt		91,000			
15	K	591442111	Kladení dlažby z mozaiky dvou a vícebarevné komunikací pro pěší lože z MC	m2	353,000	1 063,00	375 239,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/591442111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/591442111</a> -37 "chodník zmenšení rozsahu 375+15"chodník mozaik (asfalt+dlažba) Součet		-37,000 390,000 353,000			
16	M	58381006	kostka dlažební mozaika řezaná mramor 4/6	m2	343,740	1 763,00	606 013,62	CS ÚRS 2026 01
			VV -37 "chodník zmenšení rozsahu		-37,000			
			VV 375+15-10-6"chodník mozaik (bez hm.p.)		374,000			
			VV Součet		337,000			
			VV 337*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		343,740			
17	M	59246002R1	dlažba reliéfní umělý kámen tl. 30 mm	m2	10,000	2 924,00	29 240,00	
			VV 10"hmotová dlažba		10,000			
18	M	58384634R	deska dlažební broušená formátovaná mramor tl 30mm	m2	6,000	4 420,00	26 520,00	
			VV 6 "broušené desky		6,000			
	D	8	Trubní vedení				70 738,00	
19	K	89910121	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	3,000	187,00	561,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV <a href="http://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/89910121">http://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/89910121</a>					
20	K	721249102	Montáž lapače střešních splavenin z litiny DN 125 ostatní typ	kus	7,000	786,00	5 502,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721249102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721249102</a> 7		7,000			
21	M	55244101	lapač litinový střešních splavenin DN 125	kus	7,000	5 653,00	39 571,00	CS ÚRS 2026 01
			VV 7		7,000			
22	K	899401112	Osazení poklopů uličních litinových šoupátkových	kus	2,000	1 487,00	2 974,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899401112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899401112</a>					
23	M	55241101	poklop šoupátkový litinový bez ventilace tř D400 v pevném rámu	kus	2,000	1 846,00	3 692,00	CS ÚRS 2026 01
24	K	899133211	Výměna (výšková úprava) vtokové mříže uliční vpusti s použitím betonových vyrovnávacích prvků	kus	3,000	6 146,00	18 438,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899133211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899133211</a>					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				190 927,21	
25	K	916111113	Osazení obruby z velkých kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	10,000	223,00	2 230,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916111113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916111113</a> 4+6 "Linka z VD Součet		10,000 10,000			
26	M	58381008	kostka štlpaná dlažební žula velká 15/17	m2	1,587	1 613,00	2 559,83	CS ÚRS 2026 01
			VV (4+6)/6,3 "Linka z VD		1,587			
			VV Součet		1,587			
27	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	91,000	423,00	38 493,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916241113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916241113</a> 91"délka obruby		91,000			
28	M	58380002	obrubník kamenný žulový přímý 1000x320x240mm	m	9,100	3 010,00	27 391,00	CS ÚRS 2026 01
			VV 91*0,1 "náhrada nepoužitelných obrub		9,100			
29	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	7,225	4 115,00	29 730,88	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916991121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916991121</a> 0,04*(4+6)"průřez lože"délka linky 0,075*91 "průřez lože"(délka obrub) Součet		0,400 6,825 7,225			
30	K	919724122	Drenážní geosyntetikum oboustranně laminované geotextilií	m2	45,500	199,00	9 054,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919724122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919724122</a> 0,5*91 "šířka geosyntetika"délka obruby		45,500			
31	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	194,000	149,00	28 906,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735112</a> 2*93"Obruba u asfaltové vozovky 2*4 "linka z VD Součet		186,000 8,000 194,000			
32	K	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 50 do 100 mm	m	102,000	272,00	27 744,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735122</a> 2*0,5"Konec vozovka 91 "Obruba u asfaltové vozovky 4+6 "linka z VD		1,000 91,000 10,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
VV Součet					102,000				
33	K	919732211	Styčná spára napojení nového živíčního povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s profezáním	m	93,000	133,00	12 369,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919732211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919732211</a> 91+2 "Obruba u asfaltové vozovky					93,000				
34	K	919732221	Styčná spára napojení nového živíčního povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm bez profezání	m	91,000	64,00	5 824,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919732221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919732221</a> 91 "Obruba u asfaltové vozovky					91,000				
35	K	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	91,000	55,00	5 005,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/979024443">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/979024443</a> 91 "Délka obruby OP1					91,000				
36	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	2,000	407,00	814,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/966006132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/966006132</a>									
37	K	914511111	Montáž sloupky dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	2,000	403,00	806,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/914511111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/914511111</a> Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na: a) vykopání jámek s odhozem výkopku na vzdálenost do 3 m, b) osazení sloupky včetně montáže a dodávky plastového víčka, 2. V cenách -1111 jsou započteny i náklady na betonový základ. 3. V cenách -1112 jsou započteny i náklady na hlínkovou patku s betonovým základem. 4. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání sloupky, tyto se oceňují ve specifikaci b) naložení a odklizení výkopku, tyto se oceňují cenami částí A01 katalogu 800-1 Zemní práce.									
PSC									
D 997 Přesun sutě							187 226,37		
38	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	156,464	252,00	39 428,83	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997211511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997211511</a> Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro vodorovnou dopravu po železnici, po vodě nebo neobvyklými dopravními prostředky. 2. Je-li na dopravní dráze pro vodorovnou dopravu překážka, pro kterou je nutné překládat sut nebo vybourané hmoty z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava v každém úseku samostatně. 94,66+41,784+20,02 "beton+kámen+asfalt					156,464				
PSC									
VV									
39	K	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	4 537,456	14,00	63 524,38	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997211519">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997211519</a> Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro vodorovnou dopravu po železnici, po vodě nebo neobvyklými dopravními prostředky. 2. Je-li na dopravní dráze pro vodorovnou dopravu překážka, pro kterou je nutné překládat sut nebo vybourané hmoty z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava v každém úseku samostatně. 156,464*29 "Přepočtené koeficientem množství					4 537,456				
PSC									
VV									
40	K	997013861	Poplatek za předání recyklačního zařízení stavebního odpadu z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	94,660	550,00	52 063,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013861</a> VV 0,1 "záhonové obruby 0,100 VV 94,56 "beton 94,560 VV Součet 94,660									
41	K	997013873	Poplatek za předání recyklačního zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	41,784	435,00	18 176,04	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013873">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013873</a> VV 26,86 "kamenivo 26,860 VV 26,39*0,1 "nepoužitelné obruby OP1 2,639 VV 6,825*1,8 "zemina 12,285 VV Součet 41,784									
42	K	997013875	Poplatek za předání recyklačního zařízení stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu kód odpadu 17 03 02	t	20,020	701,00	14 034,02	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013875">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013875</a> VV 20,02 "asfalt 20,020					20,020				
D 998 Přesun hmot							54 009,83		
43	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	166,697	229,00	38 173,61	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223011</a>									
44	K	998223094	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným za zvětšený přesun do 5000 m	t	166,697	31,00	5 167,61	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223094">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223094</a>									
45	K	998223095	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným za zvětšený přesun ZKD 5000 m	t	333,394	32,00	10 668,61	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223095">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223095</a> VV 166,697*2 "Přepočtené koeficientem množství 333,394					333,394				
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							144 095,00		
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							21 287,00		
46	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby - vytyčení stavby	kpl	1,000	10 658,00	10 658,00	CS ÚRS 2026 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012203000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012203000</a>									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
47	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného provedení stavby, vč. odevzdání na IPR Praha	kpl	1,000	10 629,00	10 629,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012303000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012303000</a>				
D VRN3			Zařízení staveniště	40 936,00				
48	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	40 936,00	40 936,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/030001000</a>				
D VRN6			Územní vlivy	40 936,00				
49	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	40 936,00	40 936,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/060001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/060001000</a>				
D VRN7			Provozní vlivy	40 936,00				
50	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	40 936,00	40 936,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/070001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/070001000</a>				
D PPD			Spoluúčast PPD	-320 000,00				
D VRN9			Ostatní náklady	-320 000,00				
51	K	090001000R	Spoluúčast PPD	kpl	1,000	-320 000,00	-320 000,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MČ Praha 4 - CHPR 2026 - Sinkulova a okolí

Sinpps s.r.o.

Objekt:

SO 103 - Na Dolinách

KSO:

Místo: Sinkulova, Na Dolinách

CC-CZ:

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:

Městská část Praha 4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Uchazeč:

AUTOTRAK, spol. s r.o.

IČ: 45308028

DIČ: CZ45306028

Projektant:

Sinpps s.r.o.

IČ: 62584332

DIČ: CZ62584332

Zpracovatel:

Sinpps s.r.o.

IČ: 62584332

DIČ: CZ62584332

Poznámka:

Cena bez DPH

3 336 911,79

DPH základní snížená	Základ daně 3 336 911,79 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 700 751,48 0,00
-------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Cena s DPH

v CZK

4 037 663,27

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Sinpps s.r.o.

Stavba:

MČ Praha 4 - CHPR 2026 - Sinkulova a okolí

Objekt:

SO 103 - Na Dolinách

Místo:

Sinkulova, Na Dolinách

Datum:

2. 3. 2026

Zadavatel:

Městská část Praha 4

Projektant:

Sinpps s.r.o.

Uchazeč:

AUTOTRAK, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Sinpps s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>3 336 911,79</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>3 619 021,79</b>
1 - Zemní práce	610 881,90
5 - Komunikace pozemní	2 148 722,25
8 - Trubní vedení	104 522,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	340 199,46
997 - Přesun sutě	305 280,08
998 - Přesun hmot	109 416,10
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>180 890,00</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	21 287,00
VRN3 - Zařízení staveniště	53 201,00
VRN6 - Územní vlivy	53 201,00
VRN7 - Provozní vlivy	53 201,00
<b>PPD - Spoluúčast PPD</b>	<b>-463 000,00</b>
VRN9 - Ostatní náklady	-463 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MČ Praha 4 - CHPR 2026 - Sinkulova a okolí

Sinpps s.r.o.

Objekt:

SO 103 - Na Dolinách

Místo:

Sinkulova, Na Dolinách

Datum:

2. 3. 2026

Zadavatel:

Městská část Praha 4

Projektant:

Sinpps s.r.o.

Uchazeč:

AUTOTRAK, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Sinpps s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>3 336 911,79</b>	
<b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>3 619 021,79</b>	
<b>D 1 Zemní práce</b>							<b>610 881,90</b>	
1	K	113107142	Odstranění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm ručně	m2	43,000	219,00	9 417,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107142">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107142</a>					
			VV 43 "vozovka asfalt		43,000			
			VV Součet		43,000			
2	K	113106161	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva ručně	m2	37,000	103,00	3 811,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113106161">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113106161</a>					
			VV 37"vozovka dlažba		37,000			
3	K	113107130	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm ručně	m2	618,000	641,00	396 138,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107130">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107130</a>					
			VV 578 "chodník asfalt		578,000			
			VV 43"0,5 "vozovka asfalt		21,500			
			VV 37"0,5"vozovka dlažba		18,500			
			VV Součet		618,000			
4	K	113107121	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl do 100 mm ručně	m2	231,500	233,00	53 939,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107121</a>					
			VV (578-115)*0,5 "(chodník asfalt-parkování na dolině)"do poloviny hloubky vrstvy (5 cm)		231,500			
			VV Součet		231,500			
5	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	86,250	466,00	40 192,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107122</a>					
			VV 115*0,75 "parkovací stání Na Dolině"do tři čtvrtin hloubky vrstvy (15 cm)		86,250			
6	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	81,000	168,00	13 608,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113201112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113201112</a>					
			VV 12*1+25*2+1+6*1+4+9*4+3+6*3+4 "délka obruby		81,000			
7	K	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	85,000	92,00	7 820,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113203111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113203111</a>					
			VV 31+19+12+11+12"linka u zelených pásů původní		85,000			
8	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	11,500	1 100,00	12 650,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/122211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/122211101</a>					
			VV 115*0,1 "parkovací stání Na Dolině plocha"výška		11,500			
9	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	9,000	1 768,00	15 912,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/132212131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/132212131</a>					
			VV (81+39)*0,075 "(délka nové obruby v původní stopě+délka přeložené obruby)"plocha		9,000			
10	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	20,500	279,00	5 719,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751117</a>					
			VV 11,5*9 "odkopávky+hloubení		20,500			
11	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	410,000	21,00	8 610,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751119">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751119</a>					
			VV 20,5*20 "Přepočtené koeficientem množství		410,000			
12	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezech se zhutněním	m2	642,800	33,00	21 212,40	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181152302">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181152302</a>					
			VV 578 "chodník asfalt		578,000			
			VV 81"0,8 "Vozovka u obruby (délka nové obruby v původní stopě"šířka)		64,800			
			VV Součet		642,800			
13	K	181311105	Rozprostření omnice tl vrstvy přes 250 do 300 mm v rovíně nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	25,000	333,00	8 325,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181311105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181311105</a>					
			VV 25		25,000			
14	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	13,500	1 002,00	13 527,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/10364101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/10364101</a>					
			VV 25*0,3*1,8		13,500			
<b>D 5 Komunikace pozemní</b>							<b>2 148 722,25</b>	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	564831111	Podklad ze šterkodrté ŠD plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	115,000	168,00	19 320,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564831111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564831111</a>		115,000			
	VV		115 "parkovací stání Na Dolině					
16	K	564841111	Podklad ze šterkodrté ŠD plochy přes 100 m2 tl 120 mm	m2	448,000	202,00	90 496,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564841111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564841111</a>					
	VV		18"chodník litý asfalt		18,000			
	VV		430 "chodník mozaik		430,000			
	VV		Součet		448,000			
17	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 tl 150 mm	m2	115,000	465,00	53 475,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/567122114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/567122114</a>		115,000			
	VV		115 "parkovací stání Na Dolině					
18	K	567122109	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 tl 100 mm	m2	488,500	321,00	156 808,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/567122109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/567122109</a>					
	VV		81*0,5 "Vozovka u obruby (délka nové obruby v původní stopě*šířka)		40,500			
	VV		18 "chodník litý asfalt		18,000			
	VV		430 "chodník mozaik		430,000			
	VV		Součet		488,500			
19	K	565135001	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 + tl 50 mm š do 1,5 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	32,250	555,00	17 898,75	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/565135001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/565135001</a>		32,250			
	VV		43*0,75 "vozovka asfalt (do 0,75 m)					
20	K	565145001	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 + tl 60 mm š do 1,5 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	13,000	655,00	8 515,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/565145001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/565145001</a>		13,000			
	VV		13 "chodník litý asfalt (bez hm.p)					
21	K	573231108	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	43,000	35,00	1 505,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/573231108">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/573231108</a>		43,000			
	VV		43 "Vozovka asfalt					
22	K	578142115	Litý asfalt MA 8 (LAJ) tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	13,000	800,00	10 400,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/578142115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/578142115</a>		13,000			
	VV		13 "chodník litý asfalt (bez hm.p)					
23	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ tl. l tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	43,000	522,00	22 446,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/577134111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/577134111</a>		43,000			
	VV		43 "vozovka asfalt					
24	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva tl 50 mm	m2	152,000	623,00	94 696,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/591211111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/591211111</a>					
	VV		37 "Vozovka dlažba		37,000			
	VV		115 "Parkovací stání Na Dolině		115,000			
	VV		Součet		152,000			
25	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	115,000	1 111,00	127 765,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		115 "Parkovací stání Na Dolině		115,000			
26	K	591442111	Kladení dlažby z mozaiky dvou a vícebarevné komunikací pro pěší lože z MC	m2	533,000	1 063,00	566 579,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/591442111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/591442111</a>					
	VV		300+212"Chodník mozaik (bez hm.p.)		512,000			
	VV		13 "reliéfni dl.		13,000			
	VV		8 "hladká dl		8,000			
	VV		Součet		533,000			
27	M	58381006	kostka dlažební mozaika řezaná mramor 4/6	m2	512,000	1 763,00	902 656,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		512 "chodník mozaik (bez hm.p.)		512,000			
28	M	59246002R1	dlažba reliéfní umělý kámen tl. 30 mm	m2	13,000	2 924,00	38 012,00	
	VV		13		13,000			
29	M	58384634R	deska dlažební broušená formátovaná mramor tl 30mm	m2	8,000	4 420,00	35 360,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		8		8,000			
30	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	6,000	465,00	2 790,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596211110">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596211110</a>		6,000			
	VV		6 "hmatové prvky litý asfalt					
	D	8	Trubní vedení				104 522,00	
31	K	89910121	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	20,000	187,00	3 740,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/89910121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/89910121</a>					
32	K	721249102	Montáž lapače střešních splavenin z litiny DN 125 ostatní typ	kus	10,000	786,00	7 860,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721249102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721249102</a>					
33	M	55244101	lapač litinový střešních splavenin DN 125	kus	10,000	5 653,00	56 530,00	CS ÚRS 2026 01
34	K	899401112	Osazení poklopů uličních litinových šoupátkových	kus	10,000	1 487,00	14 870,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899401112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899401112</a>					
35	M	55241101	poklop šoupátkový litinový bez ventilace tl D400 v pevném rámu	kus	5,000	1 846,00	9 230,00	CS ÚRS 2026 01
36	K	899133211	Výměna (výšková úprava) vtokové mříže uliční vpusti s použitím betonových vyrovnávacích prvků	kus	2,000	6 146,00	12 292,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899133211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899133211</a>					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				340 199,46	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	91611113	Osazení obruby z velkých kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	150,000	223,00	33 450,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/91611113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/91611113</a>					
	VV		(25+3)*2*dvojlinka z VD		56,000			
	VV		5 "linka u MA		5,000			
	VV		35+19+12+11+12"linka u zelených pásů		89,000			
	VV		Součet		150,000			
38	M	58381008	kostka šípaná dlažební žula velká 15/17	m2	10,476	1 613,00	16 897,79	CS ÚRS 2026 01
	VV		(25+3)*2/6,3"dvojlinka z VD		8,889			
	VV		10/6,3 "linka u zelených pásů nová část		1,587			
	VV		Součet		10,476			
39	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	92,000	423,00	38 916,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916241113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916241113</a>					
	VV		81 "Obruby v původní poloze		81,000			
	VV		-28" obruby nahrazené dvojlinkou		-28,000			
	VV		39 "Obruby v nové poloze		39,000			
	VV		Součet		92,000			
40	M	58380002	obrubník kamenný žulový přímý 1000x320x240mm	m	19,100	3 010,00	57 491,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		11 "nové obruby		11,000			
	VV		81*0,1 "náhrada nepoužitelných obrub		8,100			
	VV		Součet		19,100			
41	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	15,000	4 115,00	61 725,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916991121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916991121</a>					
	VV		0,075*(25+3) "průřez lože*délka dvojlinky		2,100			
	VV		0,04*150 "průřez lože*délka linky		6,000			
	VV		0,075*92 "průřez lože*(délka obrub)		6,900			
	VV		Součet		15,000			
42	K	919724122	Drenážní geosyntetikum oboustranně laminované geotextilií	m2	126,000	189,00	25 074,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919724122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919724122</a>					
	VV		0,5*(91+28*2+5+35+30+12+11+12) "šířka geosyntetika*(délka obruby+délka VD*počet)		126,000			
43	K	919732211	Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m	59,000	133,00	7 847,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919732211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919732211</a>					
	VV		(81-36+14*1) "Obruba u asfaltové vozovky		59,000			
44	K	919732221	Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm bez prořezání	m	59,000	64,00	3 776,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919732221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919732221</a>					
	VV		(81-36+14*1) "Obruba u asfaltové vozovky		59,000			
45	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	133,000	149,00	19 817,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735112</a>					
	VV		(81-36+14*1)*2 "Obruba u asfaltové vozovky+konec		118,000			
	VV		7,5*2 "chodník konec		15,000			
	VV		Součet		133,000			
46	K	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 50 do 100 mm	m	95,500	272,00	25 976,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735122</a>					
	VV		(81+14*0,5) "Obruba u vozovky+konec		88,000			
	VV		7,5 "Chodník konec		7,500			
	VV		Součet		95,500			
47	K	966005111	Rozebrání a odstranění silničního zábradlí se sloupky osazenými s betonovými patkami	m	10,000	629,00	6 290,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/966005111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/966005111</a>					
	VV		10		10,000			
48	K	911111111R	Montáž zábradlí ocelového včetně dodání materiálu a nátěru	m	10,000	3 354,00	33 540,00	
	VV		10		10,000			
49	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	3,000	407,00	1 221,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/966006132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/966006132</a>					
	VV		3		3,000			
50	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	3,000	403,00	1 209,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/914511111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/914511111</a>					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na: a) vykopání jamek s odhozem výkopku na vzdálenost do 3 m, b) osazení sloupku včetně montáže a dodávky plastového víčka, 2. V cenách -1111 jsou započteny i náklady na betonový základ. 3. V cenách -1112 jsou započteny i náklady na hliníkovou patku s betonovým základem. 4. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání sloupku, tyto se oceňují ve specifikaci b) naložení a odklizení výkopku, tyto se oceňují cenami části A01 katalogu 800-1 Zemní práce.					
51	K	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	81,000	55,00	4 455,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/979024443">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/979024443</a>					
	VV		81 "Obruby v původní poloze		81,000			
52	K	979071111	Očištění dlažebních kostek velkých s původním spárováním kamenivem těženým	m2	15,873	42,00	666,67	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/979071111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/979071111</a>					
	VV		(35+30+12+11+12)/6,3"linka u zelených pásů		15,873			
53	K	979071121	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem těženým	m2	44,000	42,00	1 848,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/979071121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/979071121</a>					
	VV		7 "původní hmatový pás		7,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		37 "vozovka dlažba				37,000	
	WV		Součet				44,000	
	D	997	Přesun sutě				305 280,08	
54	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	261,397	252,00	65 872,04	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997211511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997211511</a>					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro vodorovnou dopravu po železnici, po vodě nebo neobvyklými dopravními prostředky. 2. Je-li na dopravní dráze pro vodorovnou dopravu překážka, pro kterou je nutné překládat sut nebo vybourané hmoty z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava v každém úseku samostatně. 148,32+103,617+9,46 "beton+asfalt+kamenivo		261,397			
55	K	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	7 580,513	14,00	106 127,18	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997211519">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997211519</a>					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro vodorovnou dopravu po železnici, po vodě nebo neobvyklými dopravními prostředky. 2. Je-li na dopravní dráze pro vodorovnou dopravu překážka, pro kterou je nutné překládat sut nebo vybourané hmoty z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava v každém úseku samostatně. 261,397*29 "Přepočtené koeficientem množství		7 580,513			
56	K	997013861	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení stavebního odpadu z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	148,320	550,00	81 576,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013861</a>					
	WV		148,320 "beton		148,320			
57	K	997013873	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	103,617	435,00	45 073,40	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013873">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013873</a>					
	WV		(11,5+9)*1,8 "zemina		36,900			
	WV		39,355+25,013 "kámen		64,368			
	WV		23,49*0,1 "nepoužitelné obruby		2,349			
	WV		Součet		103,617			
58	K	997013875	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu kód odpadu 17 03 02	t	9,460	701,00	6 631,46	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013875">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013875</a>					
	WV		9,46		9,460			
	D	998	Přesun hmot				109 416,10	
59	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždovým	t	337,704	229,00	77 334,22	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223011</a>					
60	K	998223094	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždovým za zvětšený přesun do 5000 m	t	337,704	31,00	10 468,82	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223094">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223094</a>					
61	K	998223095	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždovým za zvětšený přesun ZKD 5000 m	t	675,408	32,00	21 613,08	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223095">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223095</a>					
	WV		337,704*2 "Přepočtené koeficientem množství		675,408			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				180 890,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				21 287,00	
62	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby - vytyčení stavby	kpl	1,000	10 658,00	10 658,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012203000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012203000</a>					
63	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného provedení stavby, vč. odevzdání na IPR Praha	kpl	1,000	10 629,00	10 629,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012303000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012303000</a>					
	D	VRN3	Zařízení staveniště				53 201,00	
64	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	53 201,00	53 201,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/030001000</a>					
	D	VRN6	Územní vlivy				53 201,00	
65	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	53 201,00	53 201,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/060001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/060001000</a>					
	D	VRN7	Provozní vlivy				53 201,00	
66	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	53 201,00	53 201,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/070001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/070001000</a>					
	D	PPD	Spoluúčast PPD				-463 000,00	
	D	VRN9	Ostatní náklady				-463 000,00	
67	K	090001000R	Spoluúčast PPD	kpl	1,000	-463 000,00	-463 000,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MČ Praha 4 - CHPR 2026 - Sinkulova a okolí

Objekt:

SO 102 - Sinkulova západ

Sinpps s.r.o.

KSO:

Místo: Sinkulova, Na Dolinách

CC-CZ:

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:

Městská část Praha 4

IČ:

00063584

DIČ:

CZ00063584

Uchazeč:

AUTOTRAK, spol. s r.o.

IČ:

45306028

DIČ:

CZ45306028

Projektant:

Sinpps s.r.o.

IČ:

62584332

DIČ:

CZ62584332

Zpracovatel:

Sinpps s.r.o.

IČ:

62584332

DIČ:

CZ62584332

Poznámka:

Cena bez DPH

1 998 900,61

DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 998 900,61	21,00%	419 769,13
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 418 669,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Sinpps s.r.o.

Stavba:

MČ Praha 4 - CHPR 2026 - Sinkulova a okolí

Objekt:

SO 102 - Sinkulova západ

Místo:

Sinkulova, Na Dolinách

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:

Městská část Praha 4

Projektant: Sinpps s.r.o

Uchazeč:

AUTOTRAK, spol. s r.o.

Zpracovatel: Sinpps s.r.o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>1 998 900,61</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>2 202 113,61</b>
1 - Zemní práce	378 651,88
5 - Komunikace pozemní	1 311 030,07
8 - Trubní vedení	52 396,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	205 045,87
997 - Přesun sutě	200 809,86
998 - Přesun hmot	54 179,93
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>136 787,00</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	21 287,00
VRN3 - Zařízení staveniště	38 500,00
VRN6 - Územní vlivy	38 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	38 500,00
<b>PPD - Spoluúčast PPD</b>	<b>-340 000,00</b>
VRN9 - Ostatní náklady	-340 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Sinpps s.r.o.

Slavba:

MČ Praha 4 - CHPR 2026 - Sinkulova a okolí

Objekt:

SO 102 - Sinkulova západ

Místo:

Sinkulova, Na Dolinách

Datum:

2. 3. 2026

Zadavatel:

Městská část Praha 4

Projektant:

Sinpps s.r.o

Uchazeč:

AUTOTRAK, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Sinpps s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 998 900,61</b>	
<b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>2 202 113,61</b>	
<b>D 1 Zemní práce</b>							<b>378 651,88</b>	
1	K	113107142	Odstranění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm ručně	m2	97,000	219,00	21 243,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107142">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107142</a>					
			VV 97 "vozovka asfalt		97,000			
			VV Součet		97,000			
2	K	113107130	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm ručně	m2	412,500	641,00	264 412,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107130">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107130</a>					
			VV 322"chodník asfalt		322,000			
			VV 33 "chodník dlažba		33,000			
			VV 9 "parkování dlažba		9,000			
			VV 97"0,5 "vozovka asfalt		48,500			
			VV Součet		412,500			
3	K	113107121	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl do 100 mm ručně	m2	177,500	233,00	41 357,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107121</a>					
			VV 322"0,5 "chodník asfalt"do poloviny hloubky vrstvy (5 cm)		161,000			
			VV 33"0,5 "chodník dlažba původní"do poloviny hloubky vrstvy (5 cm)		16,500			
			VV Součet		177,500			
4	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	6,750	466,00	3 145,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107122</a>					
			VV 9"0,75 "Parkování dlažba"do tři čtvrtin hloubky vrstvy (15 cm)		6,750			
5	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	91,000	168,00	15 288,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113201112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113201112</a>					
			VV 7+84" délka obruby		91,000			
6	K	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	10,000	92,00	920,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113203111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113203111</a>					
			VV 2 "linka z DD		2,000			
			VV 4"2 "Dvojlinka z DD		8,000			
			VV Součet		10,000			
7	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	4,000	47,00	188,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113204111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113204111</a>					
			VV 4 "záhonový obrubník		4,000			
8	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	7,125	1 768,00	12 597,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/132212131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/132212131</a>					
			VV 4"0,075 "délka dvojlinky z VD"plocha		0,300			
			VV 91"0,075"délka obruby"plocha		6,825			
			VV Součet		7,125			
9	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	7,125	279,00	1 987,88	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751117</a>					
			VV 7,125		7,125			
10	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	142,500	21,00	2 992,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751119">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751119</a>					
			VV 7,125*20 "Přepočtené koeficientem množství		142,500			
11	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhutněním	m2	440,000	33,00	14 520,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181152302">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181152302</a>					
			VV 322 "chodník asfalt		322,000			
			VV 33 "chodník dlažba původní		33,000			
			VV 9 "parkovací sláň		9,000			
			VV (91+4)*0,8 "Vozovka u obruby (délka nové obruby v původní stopě"šířka)		76,000			
			VV Součet		440,000			
<b>D 5 Komunikace pozemní</b>							<b>1 311 030,07</b>	
12	K	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	9,000	168,00	1 512,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564831111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564831111</a>					
			VV 9 "parkování dlažba		9,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	564841111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 120 mm	m2	355,000	202,00	71 710,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564841111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564841111</a>					
	VV		322*21"chodník mozaik (Sinkulova+Na Zlatnici)		343,000			
	VV		12 "chodník dlažba obnova Na Zlatnici		12,000			
	VV		Součet		355,000			
14	K	567122109	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 tl 100 mm	m2	404,500	321,00	129 844,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/567122109">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/567122109</a>					
	VV		(91+8)*0,5 "Vozovka u obruby (délka nové obruby v původní stopě*šířka)		49,500			
	VV		12 "Chodník dlažba obnova Na Zlatnici		12,000			
	VV		322*21"chodník mozaik (Sinkulova+Na Zlatnici)		343,000			
	VV		Součet		404,500			
15	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	9,000	446,00	4 014,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/567122114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/567122114</a>					
	VV		9 "parkování dlažba		9,000			
16	K	565135001	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 + tl 50 mm š do 1,5 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	72,750	555,00	40 376,25	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/565135001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/565135001</a>					
	VV		97*0,75 "vozovka asfalt (do 0,75 m)		72,750			
17	K	573231108	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	97,000	35,00	3 395,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/573231108">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/573231108</a>					
	VV		97 "Vozovka asfalt		97,000			
18	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	97,000	522,00	50 634,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/577134111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/577134111</a>					
	VV		97 "vozovka asfalt		97,000			
19	K	591442111	Kladení dlažby z mozaiky dvou a vícebarevné komunikací pro pěší lože z MC	m2	343,000	1 063,00	364 609,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/591442111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/591442111</a>					
	VV		322*21"chodník mozaik (Sinkulova+Na Zlatnici)		343,000			
20	M	58381006	kostka dlažební mozaika řezaná mramor 4/6	m2	338,640	1 763,00	597 022,32	
	VV		343-7-4 "chodník mozaik (bez hm.p.)		332,000			
	VV		332*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		338,640			
21	M	59246002R1	dlažba reliéfní umělý kámen tl. 30 mm	m2	7,000	2 924,00	20 468,00	
	VV		7 "hmatová dlažba		7,000			
22	M	58384634R	deska dlažební broušená formátovaná mramor tl 30mm	m2	4,000	4 420,00	17 680,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		4 "broušené desky		4,000			
23	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	12,000	465,00	5 580,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596211110">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596211110</a>					
	VV		12 "Chodník dlažba obnova Na Zlatnici		12,000			
24	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	9,000	465,00	4 185,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596212210">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596212210</a>					
	VV		9 "parkování dlažba		9,000			
							52 396,00	
D 8			Trubní vedení					
25	K	89910121	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	7,000	187,00	1 309,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/89910121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/89910121</a>					
26	K	721249102	Montáž lapače střešních splavenin z litiny DN 125 ostatní typ	kus	3,000	786,00	2 358,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721249102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721249102</a>					
27	M	55244101	lapač litinový střešních splavenin DN 125	kus	3,000	5 653,00	16 959,00	CS ÚRS 2026 01
28	K	899401112	Osazení poklopů uličních litinových šoupátkových	kus	4,000	1 487,00	5 948,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899401112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899401112</a>					
29	M	55241101	poklop šoupátkový litinový bez ventilace tř D400 v pevném rámu	kus	4,000	1 846,00	7 384,00	CS ÚRS 2026 01
30	K	899133211	Výměna (výšková úprava) vtokové mříže uliční vpusti s použitím betonových vyrovnávacích prvků	kus	3,000	6 146,00	18 438,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899133211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899133211</a>					
							205 045,87	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
31	K	916111113	Osazení obruby z velkých kostek s boční operou do lože z betonu prostého	m	14,000	223,00	3 122,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916111113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916111113</a>					
	VV		4*2 "Dvojlinka z VD		8,000			
	VV		6 "Linka z VD		6,000			
	VV		Součet		14,000			
32	M	58381008	kostka štípaná dlažební žula velká 15/17	m2	2,222	1 613,00	3 584,09	CS ÚRS 2026 01
	VV		4*2/6,3 "Dvojlinka z VD		1,270			
	VV		6/6,3 "Linka z VD		0,952			
	VV		Součet		2,222			
33	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční operou do lože z betonu prostého	m	91,000	423,00	38 493,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916241113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916241113</a>					
	VV		7+84"délka obruby		91,000			
34	M	58380002	obrubník kamenný žulový přímý 1000x320x240mm	m	9,100	3 010,00	27 391,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		(7+84)*0,1 "náhrada nepoužitelných obrub		9,100			
35	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční operou	m	4,000	381,00	1 524,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/91633112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/91633112</a>					
	WV		4 "délka záhonového obrubníku		4,000			
36	M	59217001	obrubník zahradní betonový 1000x50x250mm	m	4,000	202,00	808,00	CS ÚRS 2026 01
	WV		4 "délka záhonového obrubníku		4,000			
37	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	7,465	4 115,00	30 718,48	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916991121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916991121</a>					
	WV		0,025*4 "průřez"délka záhonového obrubníku		0,100			
	WV		0,04*6"průřez lože"délka linky		0,240			
	WV		0,075*4 "průřez lože"(délka dvojlinky)		0,300			
	WV		0,075*(84+7) "průřez lože"(délka obrub)		6,825			
	WV		Součet		7,465			
38	K	919724122	Drenážní geosyntetikum oboustranně laminované geotextilií	m2	51,500	199,00	10 248,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919724122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919724122</a>					
	WV		0,5*(91+8+4) "šířka geosyntetika"(délka obruby+délka VD"+délka záhonového obrubníku)		51,500			
39	K	919732211	Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m	101,000	133,00	13 433,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919732211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919732211</a>					
	WV		91+8+2 "Obruba u asfaltové vozovky+konec		101,000			
40	K	919732221	Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm bez prořezání	m	99,000	64,00	6 336,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919732221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919732221</a>					
	WV		91+8 "Obruba u asfaltové vozovky		99,000			
41	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	212,000	149,00	31 588,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735112</a>					
	WV		2*(91+8+2) "Obruba u asfaltové vozovky+zakončení		202,000			
	WV		2*5 "Chodník konec		10,000			
	WV		Součet		212,000			
42	K	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 50 do 100 mm	m	111,000	272,00	30 192,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735122</a>					
	WV		91+8 "Obruba u asfaltové vozovky		99,000			
	WV		2*0,5"Konec vozovka		1,000			
	WV		6+5 "Chodník konec		11,000			
	WV		Součet		111,000			
43	K	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	91,000	55,00	5 005,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/979024443">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/979024443</a>					
	WV		91 "Délka obruby OP1		91,000			
44	K	979071121	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem těžným	m2	23,400	42,00	982,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/979071121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/979071121</a>					
	WV		9"parkování dlažba		9,000			
	WV		12*1,2 "Chodník dlažba obnova Na Zlatnici (+ztrátě)		14,400			
	WV		Součet		23,400			
45	K	966006132	Odstanění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	2,000	407,00	814,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/966006132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/966006132</a>					
46	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	2,000	403,00	806,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/914511111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/914511111</a>					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na: a) vykopání jamek s odhozem výkopku na vzdálenost do 3 m, b) osazení sloupku včetně montáže a dodávky plastového víčka, 2. V cenách -1111 jsou započteny i náklady na betonový základ 3. V cenách -1112 jsou započteny i náklady na hliníkovou patku s betonovým základem. 4. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodání sloupku, tyto se oceňují ve specifikaci b) naložení a odklizení výkopku, tyto se oceňují cenami částí A01 katalogu B00-1 Zemní práce.					
D	997		Přesun sutě				200 809,86	
47	K	997211511	Vodorovná doprava sutí po suchu na vzdálenost do 1 km	t	168,097	252,00	42 360,44	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997211511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997211511</a>					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro vodorovnou dopravu po železnici, po vodě nebo neobvyklými dopravními prostředky. 2. Je-li na dopravní dráze pro vodorovnou dopravu překážka, pro kterou je nutné překládat sut nebo vybourané hmoty z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava v každém úseku samostatně. 99,16+47,597+21,34"beton+kámen+asfalt		168,097			
48	K	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí	t	4 874,813	14,00	68 247,38	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997211519">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997211519</a>					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro vodorovnou dopravu po železnici, po vodě nebo neobvyklými dopravními prostředky. 2. Je-li na dopravní dráze pro vodorovnou dopravu překážka, pro kterou je nutné překládat sut nebo vybourané hmoty z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný, oceňuje se tato lomená doprava v každém úseku samostatně. 168,097*29 "Přepočtené koeficientem množství		4 874,813			
49	K	997013861	Poplatek za předání recyklačního zařízení stavebního odpadu z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	99,160	550,00	54 538,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013861</a>					
	WV		0,16 "záhonové obruby		0,160			
	WV		99 "beton		99,000			
	WV		Součet		99,160			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	997013873	Poplatek za předání recyklačního zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	47,597	435,00	20 704,70	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013873">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013873</a>					
	VV		30,175+1,958 "kamenivo		32,133			
	VV		26,39*0,1 "nepoužitelné obruby OP1		2,639			
	VV		7,125*1,8 "zemina		12,825			
	VV		Součet		47,597			
51	K	997013875	Poplatek za předání recyklačního zařízení stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu kód odpadu 17 03 02	t	21,340	701,00	14 859,34	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013875">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013875</a>					
	VV		21,34*asfalt		21,340			
	D	998	Přesun hmot				54 179,93	
52	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďovým	t	167,222	229,00	38 293,84	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223011</a>					
53	K	998223094	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďovým za zvětšený přesun do 5000 m	t	167,222	31,00	5 183,88	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223094">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223094</a>					
54	K	998223095	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďovým za zvětšený přesun ZKD 5000 m	t	334,444	32,00	10 702,21	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223095">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223095</a>					
	VV		167,222*2 "Přepočtené koeficientem množství		334,444			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				136 787,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				21 287,00	
55	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby - vytyčení stavby	kpl	1,000	10 658,00	10 658,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012203000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012203000</a>					
56	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného provedení stavby, vč. odevzdání na IPR Praha	kpl	1,000	10 629,00	10 629,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012303000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012303000</a>					
	D	VRN3	Zařízení staveniště				38 500,00	
57	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	38 500,00	38 500,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/030001000</a>					
	D	VRN6	Územní vlivy				38 500,00	
58	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	38 500,00	38 500,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/060001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/060001000</a>					
	D	VRN7	Provozní vlivy				38 500,00	
59	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	38 500,00	38 500,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/070001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/070001000</a>					
	D	PPD	Spoluúčast PPD				-340 000,00	
	D	VRN9	Ostatní náklady				-340 000,00	
60	K	090001000R	Spoluúčast PPD	kpl	1,000	-340 000,00	-340 000,00	