

**DODATEK č. 18**  
**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 1/2008/SH**  
**NA NEBYTOVÉ PROSTORY**

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov  
jednatel: Bc. Věra Fryčová, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: KB Chomutov, č. ú.: xxx  
kontaktní údaje: xxx e-mail: xxx

a

2. **Zdeněk Urban - QUANTO** (dále jen nájemce)

bydliště: V Loužích 575, 431 01 Spořice  
RČ: 631208/1655 IČ: 46733281 plátce DPH: NE  
bankovní spojení: KB Chomutov č. ú.: xxx  
kontaktní údaje: +xxx

Na základě ustanovení čl. XI.1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy:

**I.**  
**Provedení změn**

I.1. Článek II.2. se mění z důvodu vrácení bufetu pronajímateli:  
Předmětem nájmu jsou tyto nebytové prostory v rozsahu:

|                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| a) restaurační prostory | 101 m <sup>2</sup>       |
| b) kuchyň + zázemí      | 70 m <sup>2</sup>        |
| c) sklad                | 52 m <sup>2</sup>        |
| d) chodba               | 58 m <sup>2</sup>        |
| e) WC                   | 39 m <sup>2</sup>        |
| -----                   |                          |
| <b>CELKEM</b>           | <b>320 m<sup>2</sup></b> |

I.2. Článek VIII.1. b) se mění:

Z důvodu vrácení bufetu pronajímateli se nájem nebytových prostor snižuje z částky **11.794,54 Kč/měsíc** na částku **9.050,97 Kč/měsíc**.

I.3. Dále se mění Příloha č. 1 smlouvy.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.  
Účinnost tohoto dodatku nabývá 1. 10. 2017.

V Chomutově dne

V Chomutově dne

za pronajímatele

za nájemce

.....  
Bc. Věra Fryčová, jednatel  
Příloha č. 1

.....  
Zdeněk Urban

## SEZNAM VĚCÍ MOVITÝCH

| Místnost   | Movité majetek               | Počet kusů | Cena        |
|------------|------------------------------|------------|-------------|
| Restaurace | stěna barová                 | 2 ks       |             |
| Kuchyně    | NR dvoudřez                  | 1 ks       |             |
|            | regály dřevěné               | 6 ks       |             |
|            | pracovní stůl (nerez)        | 1 ks       |             |
|            | telefon                      | 1 ks       |             |
| Sklad      | telefon                      | 1 ks       |             |
|            | hasicí přístroj              | 1 ks       |             |
| Ostatní    | WC – velká zrcadla           | 3 ks       |             |
|            | Klimatizace SENCOR SAC 11 CH | 1 ks       | 7.057,46 Kč |
|            | Klimatizace SENCOR SAC 11 CH | 1 ks       | 6.989,69 Kč |