

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Oprava izolace střechy a podkrovní bytového domu Broumarská 1610, 198 00 Praha 9  
**Objekt:** obytné budovy

**Objednatel:** Městská část Praha 14

**Zhotovitel:** TSP14SP, s.r.o.

**Místo:** Broumarská 1610, 198 00 Praha 9

**Zpracoval:** 

**Datum:** 14.05.2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková		Cena za položku		cena celkem
						dodávka	montáž	dodávka	montáž	

## HSV I.

**516 628,10**

### 01 Demontáže a stavební přípomocce

**43 500,00 102 767,50 146 267,50**

1 R			demontáž tepelných izolací pod střešní krytinou	m <sup>2</sup>	288,00	0,00	118,50	0,00	34 128,00	34 128,00
2 R			demontáž hydroizolací pod střešní krytinou	m <sup>2</sup>	288,00	0,00	99,00	0,00	28 512,00	28 512,00
3 R			demontáže dřevěných krycích závětrných lišt	bm	82,00	0,00	78,00	0,00	6 396,00	6 396,00
4 R			demontáže bočních částí externího stropního podhledu výšky 25 cm	bm	82,00	0,00	149,50	0,00	12 259,00	12 259,00
5 R			otevření stojatých klempířských úhlových drážek (falců) a demontáž odtrhových hran	bm	82,00	0,00	105,00	0,00	8 610,00	8 610,00
6 R			fungicidní a hydroizolační nátěry dřevěných kcí krovu	m <sup>2</sup>	125,00	225,00	102,90	28 125,00	12 862,50	40 987,50
7 R			pronájem 2 ks pojízdného lešení ALUFIX 600 1,2x2,7 m, do 2,3 m	den	15,00	1 025,00	0,00	15 375,00	0,00	15 375,00

## HSV II.

### 02 Opravy konstrukcí

**148 374,60 173 536,00 321 910,60**

1 R			výměna dřevěných krycích závětrných lišt šířka 12 cm	bm	82,00	208,00	62,50	17 056,00	5 125,00	22 181,00
2 R			výměna tepelných izolací	m <sup>2</sup>	288,00	217,00	215,00	62 496,00	61 920,00	124 416,00
3 R			výměna hydroizolací	m <sup>2</sup>	288,00	162,60	215,00	46 828,80	61 920,00	108 748,80
4 R			zpětné montáže bočních částí externího stropního podhledu výšky 25 cm, vč tmelení	bm	82,00	67,40	125,00	5 526,80	10 250,00	15 776,80
5 R			výměna klempířských odtrhových hran, vč. provedení nových klempířských falců	bm	82,00	161,00	248,00	13 202,00	20 336,00	33 538,00
6 R			stavební dokončovací práce (dozdívky tmelení)	kpl	1,00	3 265,00	13 985,00	3 265,00	13 985,00	17 250,00

### 03 VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**48 450,00 0,00 48 450,00**

1 R			příprava stavby a zařízení staveniště	kpl	1,00	8 750,00	0,00	8 750,00	0,00	8 750,00
2 R			Mimostaveništní doprava materiálu	kpl	1,00	3 200,00	0,00	3 200,00	0,00	3 200,00
3 R			Přesun hmot v rámci stavby	kpl	1,00	3 500,00	0,00	3 500,00	0,00	3 500,00
4 R			Likvidace odpadu vč. poplatku za skládku	kpl	3,00	11 000,00	0,00	33 000,00	0,00	33 000,00

**CELKEM bez DPH**

**516 628,10**

DPH 12 %

61 995,37

**CELKEM s DPH**

**578 623,47**