

SOUPIS OPRAV V OBSAZENÉM BYTĚ

část obce	Ostrava-Zábřeh	
ulice, č. popisné/č. orientáční	Horymírova 4/2975	
byť číslo	53	pan Ferenc Martin tel. číslo 591 159 156
velikost bytu	1+3	
podlaží	11	
informace k veřejné zakázce	technik	Blanka Chamrádová blanka.chamradoва@ovajih.cz tel. 599 430 159, 605 292 239

poř. čís.	POŽADOVANÉ PROVEDENÍ PRACÍ	jedm.	POČET	poznámky, dodatečné informace	CENA BEZ DPH
1.	Výměna vestavěných větrilátorů	ks	2	v KOU a na WC	3 120,00
2.	Výměna PVC v OP, vč. nivelace a PVC soklů (celoplošně podlepit)	m ²	19	dekor plovoucí podlahy	17 480,00
3.	Výměna vstupních dveří, vč. zárubní, bezpeč. kovového kování, kukátka a nalak. prahu	ks	1	80P plně-protipožární, tř. EI 30 DP3, dekor dřevo	10 530,00
4.	Výměna dveří, vč. kovového kování a prahů	ks	2	80P plně, v LO a PO	2 900,00
5.	Výměna stropního podhledu, materiál SDK desky	m ²	4	v KOU	3 650,00
6.	Výměna dlažby v KOU	m ²	4	vč. hydroizolace	4 880,00
7.	Výměna keramického obkladu v KOU	m ²	15	KOU - do výše zárubně	15 440,00
8.	Výměna vany s podezděním, obložení a těsnícím soklem, oprava odpadů	soubor	1	vana 160 cm	6 220,00
9.	Výměna nástěnné vanové baterie v KOU	ks	1	rozvor 100 mm, vč. sprch.hadice	1 680,00
10.	Výměna umyvadla v koupelně	ks	1	55 cm, vč. příslušenství	1 410,00
11.	Výměna umyvadlové baterie stojánkové pákové	ks	1	vč. příslušenství	1 310,00
20.	Výměna pračk. ventilu, vč. úpravy vody a odpadu pro pračku	ks	1	v KOU	3 120,00

Cena celkem bez DPH:

71 740,00 Kč

POZNAMKY

1. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla, vč. dopravy, likvidaci odpadu, přesun hmoty a úklidu bytu po opravách.
2. Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 5 000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max 300,-Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 5 000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3. V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) vč. vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděcích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů. V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozváděče.
4. V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5. Natěry: Kovovové konstrukce - syntetické barvy
Radiátory - barvy vhodné na ÚT
Bytové jádro - voděodolné barvy bílé
6. Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizaci díla vyskytne skrytá závada, nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.
7. Termín prohlídek obsazených bytu, dohodnout s nájemníkem bytu, viz tel. číslo výše.

Firma: _____

Datum: _____