

Smlouva o dílo č. 377/2017 P

dle zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel:

Obec Kozlov

Kozlov 68, 588 21 Kozlov

zastoupená: Miladou Jiráčkovou, starostkou obce

IČ: 008 39 591

peněžní ústav: ČS a.s.

číslo účtu: 1466064369/0800

I.2. Zhotovitel: IPOS PS s.r.o.

sídlo firmy: Hruškové Dvory 6, 586 01 Jihlava

zápis v obchod. rejstříku: KS v Brně, oddíl C, vl 60 774

zastoupený: Janem Hrdličkou, jednatelem

IČ: 28317122

DIČ: CZ28317122

peněžní ústav: ČSOB a.s.

číslo účtu: 225238562/0300

I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Milada Jiráčková

za zhotovitele: Jan Hrdlička, jednatel společnosti

V technických věcech jedná za objednatele: Milada Jiráčková

za zhotovitele: Radek Číhal, jednatel společnosti

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Zhotovitel se zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost kompletní stavební práce včetně dodávky stavebních hmot a dílů na akci:

Obec Kozlov zpevněná plocha

II.2. Rozsah a kvalita předmětu smlouvy jsou dány:

a) Nabídkou zhotovitele z 23. 8. 2017

b) Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

II.3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu smlouvy, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu (např. vytyčovací práce – vytyčení stavby (směrové a výškové), vytyčení stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením, zajištění potvrzení správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě, zajištění skládky výkopového a přebytečného materiálu, odvoz výkopového a přebytečného materiálu na skládku, veškeré atesty, zkoušky a měření potřebné k přijímacímu řízení apod.).

- II.4. Zhotovitel použije na zhotovení díla materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.
- II.5. Zhotovitel zabezpečí provádění prací tak, aby při realizaci díla nedošlo k podstatnému omezení současného provozu komunikací, sousedních pozemků, stávajících objektů a domů nad rámec prováděných prací.
- II.6. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.

III. TERMÍN PLNĚNÍ – STAVENIŠTĚ

- III.1. Práce budou zahájeny: **předpoklad říjen 2017**
- III.2. Předmět smlouvy bude dokončen nejpozději do: **15. listopadu 2017**
- III.3. Za nesplnění dokončení a předání předmětu smlouvy v upřesněných termínech stanovených v čl. III.2. smlouvy, či při znemožnění vydání kolaudačního souhlasu vinou zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- III.4. Staveniště odevzdá objednatel dodavateli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci.
- III.5. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. 137/98 Sb. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- III.6. Objednatel se zavazuje dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v odst. IV. této smlouvy.

IV. CENA ZA DÍLO

- IV.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby + DPH s výjimkou případů stanovených v tomto návrhu smlouvy o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle výkazů výměr. Cena díla bude fakturována na základě dohody objednatele se zhotovitelem.

Položkové rozpočty předloží uchazeč současně s nabídkou. V případě, že uchazeč do rozpočtu v nabídce uvede v položce chybné množství oproti výkazu výměr, platí výměra ve výkazu výměr uvedená. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na rozsah zadání zakázky v rozsahu výkazu výměr.

Cena díla bez DPH: 58 440,-Kč

DPH 21% 12 272,-Kč

Cena díla včetně DPH 70 712,-Kč

DPH bude fakturována dle platných předpisů v době provádění díla.

- IV.2. a) Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu plnění, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako rozpočet pro předmět smlouvy.
- b) Položky neobsažené v základním rozpočtu budou oceněny ve směrných cenách vydaných ÚRS Praha (RTS), platných v době provádění prací.
- c) Položky, které nejsou obsaženy v nabídce ani v ÚRS Praha (RTS), budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran – obvyklá cena.
- d) Specifikace materiálů neuvedených v nabídce zhotovitele budou dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami min. 2 dodavatelů. Tato cena bude navýšena o koordinační přírůstek ve výši do 5%.
- IV.3. Cena prací, které budou oproti projektové dokumentaci prováděny, budou odečteny z nabídky zhotovitele.

V. FINANCOVÁNÍ

- V.1. Provedené práce budou fakturovány včetně daně z přidané hodnoty. Jejich výše bude odpovídat skutečně provedeným pracím, které budou odsouhlaseny technickým dozorem objednatele.
- V.2. Jednotlivé faktury budou splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- V.3. Veškeré provedené změny požadované objednatelem, příp. neprovedené práce, budou při fakturaci podloženy soupisem prací, který bude odsouhlasen TD objednatele. Ocenění bude provedeno dle čl. IV.2. a IV.3. smlouvy.

Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci (ve výkazech výměr) a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v položkových rozpočtech. Cena za tyto změny, popř. za neprovedené práce, bude vyčíslována a odsouhlasována průběžně a vyúčtování proběhne nejpozději v konečné faktuře samostatnými položkami.

- V.4. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 14 dnů po jejich doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- V.5. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

VI. PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- VI.1. Převzetí předmětu smlouvy bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným v Občanském zákoníku a touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předložení veškerých atestů, revizních knih, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených příslušnými předpisy. Dále předá kompletní vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu předmětu smlouvy v 1 vyhotovení se zakreslením všech odchylek proti projektu stavby odsouhlaseném v rámci stav. řízení. Případné nepředání této dokumentace a dokladů bude považováno za vadu díla.

- VI.2. a) O průběhu a výsledku přejímky budou sepsány oběma smluvními stranami zápisy, v nichž budou určeny lhůty k odstranění vad a nedodělků.
b) Dnem podpisu zápisů o převzetí přechází nebezpečí škody k předmětu smlouvy na objednatele a začíná běžet záruční lhůta
- VI.3. Jestliže zhotovitel nedodrží jednotlivé lhůty vzájemně dohodnuté v zápisu o předání a převzetí, stanovené pro odstranění vad a nedodělků, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek do doby jejich odstranění s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- VI.4. Předmět smlouvy bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění stavby.

VII. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- VII.1. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli dodá do termínu zahájení prací doklady potřebné k zahájení a realizaci díla:
a) Stavební povolení
b) Projektovou dokumentaci
- VII.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, v souladu se zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na přístupném místě.
- VII.3. Zhotovitel nese do předání dokončeného předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku zavinění třetích osob, které byly zhotovitelem stavby nasmlouvány.
- VII.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit podle obecných ustanovení o náhradě škody. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- VII.5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- VII.6. Záruky:
Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
a) Vzájemnou dohodou se stanoví záruční doba na toto dílo v délce **36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet podpisem protokolu o předání a převzetí díla.
b) Reklamacе vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 10 dnů od uplatnění oprávněné reklamacе objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou.

Pokud zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den s prodlení s odstranění vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.

- c) Záruční doby na reklamované části dodávky se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.

VII.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:

Je-li na majetek zhotovitele vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.

Jestliže zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14 dnů po písemném upozornění nebo po upozornění zápisem ve stavebním deníku.

VII.8. Nedílnou součástí smlouvy budou tyto doklady:

- a) oceněný výkaz výměr z nabídky zhotovitele – volná příloha

VIII. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

VIII.1. Smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemnou formou – dodatkem, který bude dohodnut a potvrzen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzeny jako dodatek k této smlouvě nebo jako nová smlouva.

VIII.2. Smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou Občanského zákoníku.

VIII.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden stejnopis je určen pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

VIII.4. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla nepostoupí jinému zhotoviteli.

VIII.5. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.

VIII.6. Účastníci smlouvy o dílo prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a že se řádně seznámili s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Kozlově, dne 20. 9. 2017

OBEC KOZLOV

588 21 Kozlov 68

IČO: 00839591

DIČ: CZ00839591

.....
Milada Jiráčková
starostka obce

V Jihlavě dne 20. 9. 2017

.....
Jan Hrdlička
jednatel společnosti

IPOS PS s.r.o. ④

Hruškové Dvory 6, 586 01 Jihlava
Tel./fax: 567 221 356
IČ: 28317122 DIČ: CZ28317122

ROZPOČET

Stavba: Obec Kozlov zpevněná plocha

Objekt:

Objednatel: Obec Kozlov

Zhotovitel: IPOS PS s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 23.8.2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

12 Odkopávky a prokopávky

3 518,63 0,000

3	121101101R0 0	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	5,180	188,80	977,98	0,000
4	122202201R0 0	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3	m3	10,370	245,00	2 540,65	0,000

16 Přemístění výkopku

1 928,82 0,000

5	162501102R0 0	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	10,370	186,00	1 928,82	0,000
---	------------------	---	----	--------	--------	----------	-------

17 Konstrukce ze zemin

1 327,36 0,000

6	171201201RT 1	Uložení sypaniny na skládku vč. poplatků	m3	10,370	128,00	1 327,36	0,000
<i>uložení na skládku - bez poplatku</i>							

18 Povrchové úpravy terénu

1 970,57 0,000

7	180402112R0 0	Založení trávníku parkového výsevem svah do 1:2	m2	7,560	30,20	228,31	0,000
8	181101102R0 0	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, se zhuťněním	m2	34,560	31,60	1 092,10	0,000
9	182301122R0 0	Rozprostření ornice, svah, tl. 10-15 cm, do 500 m2	m2	7,560	86,00	650,16	0,000

Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch

56

11 923,20 0,000

10	564261111R0 0	Podklad ze šterkopisku po zhuťnění tloušťky 20 cm	m2	34,560	249,00	8 605,44	0,000
<i>prohloubené lože</i>							

11	564861115R0 0	Podklad ze šterkodrti po zhuťnění tloušťky 4 cm	m2	34,560	96,00	3 317,76	0,000
<i>pod obrubníky</i>							

Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch

59

12 096,00 0,000

13	596215040R0 0	Osazení silničních panelů	m2	27,000	448,00	12 096,00	0,000
----	------------------	---------------------------	----	--------	--------	-----------	-------

D1 Ostatní materiál

23 964,85 49,707

17	00572420	Směs travní parková III. dekorativní PROFÍ	kg	0,610	139,10	84,85	0,001
18	583414034	Silniční panel IZD 3/10	ks	6,000	3 980,00	23 880,00	12,560
<i>pro výplň spár</i>							

H22 Komunikace pozemní a letiště

1 710,76 0,000

22	998223011R0 0	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	26,610	64,29	1 710,76	0,000
----	------------------	--	---	--------	-------	----------	-------

Celkem

IPOS PS s.r.o.

58 440,19 49,707

Hruškové Dvory 6, 586 01 Jihlava

Tel./fax: 567 221 356

IČ: 28317122 DIČ: CZ28317122