

DODATEK č. 24
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(TRÉNINKOVÁ HALA A ŠATNOVACÍ BLOK)

Smluvní strany

1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. (dále jen pronajímatel)
se sídlem: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 430 01
zastoupena: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná: v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: [REDAKCE]

a
2. Piráti Chomutov z. s. (dále jen nájemce)
se sídlem: Chomutov, Mostecká 5773, PSČ 430 01
zastoupená: Ing. Danielem Badínkou, předsedou
IČ: 43222889 DIČ: CZ CZ43222889 plátce DPH: ANO
zapsaná: v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1205
bankovní spojení: č. ú.: 78-5415510267/0100
kontaktní údaje: [REDAKCE]

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2025 činila 2,5 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 6 187,54 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **6 342,23 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

I. 3. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 12 189,66 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **12 734,54 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se mění z částky 14 684,94 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **14 765,71 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 4 545,12 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **4 726,92 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden, únor 2026 bude provedena k 28.2.2026.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2026.

V Chomutově dne
Za pronajímatele:

16. 02. 2026

[REDAKCE]

V Chomutově dne
Za nájemce:

09. 03. 2026

[REDAKCE]
Ing. Daniel
předseda

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095
Tel.: [REDAKCE]