

## PODDODAVATELSKÁ SMLOUVA

NA

### PROVÁDĚNÍ BĚŽNÉ ÚDRŽBY KOMUNIKAČNÍ ZELENĚ A HAVARIJNÍCH PRACÍ PRO ČÁST 13

mezi

PRAŽSKÉ SLUŽBY, A.S.

jako Objednatel


a

**CENTRA a.s. a C D V služby, s.r.o. - Společnost na realizaci veřejné zakázky „Běžná údržba  
komunikační zeleně“**

jako Zhotovitel

Tato PODDODAVATELSKÁ SMLOUVA NA PROVÁDĚNÍ BĚŽNÉ ÚDRŽBY KOMUNIKAČNÍ ZELENĚ A HAVARIJNÍCH PRACÍ PRO ČÁST 13 („Smlouva“) byla uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), v návaznosti na výsledky zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Běžná údržba komunikační zeleně“ mezi následujícími smluvními stranami:

### Smluvní strany

Název: **Pražské služby, a.s.**  
Sídlo: Pod Šancemi 444/1, 180 77 Praha 9  
IČO: 60194120  
DIČ: CZ60194120  
Zastoupená:   
Bank. spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 7607091/0100  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2432 („**Objednatel**“);

a

Název: **CENTRA a.s.**  
IČO: 18628966  
DIČ: CZ18628966  
sídlo: Na Zatlance 1350/13, 150 00 Praha 5  
zastoupená: Ing. Reginou Keřkovou MBA, místopředsdou představenstva  
bank. spojení: ČSOB a.s.  
číslo účtu: 3536193/0300  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B9490

Název: **C D V služby, s.r.o**  
IČO: 49356445  
DIČ: CZ49356445  
sídlo: Na Zatlance 1350/13, 150 00 Praha 5  
zastoupená: Tomášem Pfortnerem, jednatelem společnosti  
bank. spojení: ČSOB a.s.  
číslo účtu: 117954393/0300  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C19837

*společně zastoupeni na základě smlouvy o společnosti ze dne 1. 11. 2021 Ing. Reginou Keřkovou, MBA, místopředsdou představenstva CENTRA a.s.*

(„Zhotovitel“);

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též „Smluvní strany“ a jednotlivě též „Smluvní strana“)

## PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že

- (A) Nabídka Objednatele podaná v rámci zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky s názvem „Běžná údržba komunikační zeleně“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) vypsané zadavatelem Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO: 034 47 286, se sídlem Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7 (dále jen „**Zadavatel**“), byla pro část 1 Veřejné zakázky vyhodnocena jako nejvýhodnější;
- (B) Objednatel uzavřel se Zadavatelem smlouvu o dílo nazvanou „Smlouva na provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijních prací pro část 13“, č. smlouvy Zadavatele **3/22/2602/013** (dále jen „**Hlavní smlouva**“), jejímž předmětem bude poskytováno plnění dle části 13 Veřejné zakázky prostřednictvím Objednatele;
- (C) Objednatel má zájem realizovat část plnění dle části 13 Veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele, kterým je Zhotovitel;
- (D) Zhotovitel je s podmínkami poskytování služeb dle části 13 Veřejné zakázky důkladně obeznámen, v rámci své podnikatelské činnosti je schopen pro Objednatele zajistit plnění části činností v souvislosti s realizací části 13 Veřejné zakázky v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a má zájem pro Objednatele zajistit částečné plnění předmětných činností dle části 13 Veřejné zakázky;
- (E) Smluvní strany mají zájem touto Smlouvou upravit svá práva a povinnosti v souvislosti s plněním příslušné části Veřejné zakázky Zhotovitelem;

dohodly se Smluvní strany na následujícím:

## 1 VÝKLADOVÁ USTANOVENÍ

1.1 Při výkladu Smlouvy budou níže uvedené pojmy vykládány takto:

- 1.1.1 Běžná údržba komunikační zeleně – činnosti spočívající v údržbě komunikační zeleně na katastrálním území hl. m. Prahy, a to zeleně, která se nachází především v okolí pozemních komunikací ve správě Zadavatele; seznam těchto činností je uveden v Ceníku.
- 1.1.2 **ZÁMĚRNĚ NEPOUŽITO**
- 1.1.3 Ceník – ceník jednotkových cen obsahující vymezení činností, které jsou předmětem Běžné údržby komunikační zeleně a Havarijních prací, s uvedením jednotkových cen za jednotlivé činnosti, který Objednatel předložil v Nabídce. Ceník tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
- 1.1.4 Havarijní práce – práce, jež jsou nezbytné při mimořádných situacích (zejména odstraňování stromů z pozemních komunikací po živelné pohromě, resp. práce nutné

bezprostředně po zásahu složek integrovaného záchranného systému k odstranění následků živelné pohromy a jiných mimořádných situací).

- 1.1.5 Nabídka – nabídka Objednatele na plnění této části Veřejné zakázky podaná v Zadávacím řízení.
  - 1.1.6 Občanský zákoník – zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
  - 1.1.7 **ZÁMĚRNĚ NEPOUŽITO**
  - 1.1.8 Požadavek – dílčí požadavek na provádění Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací.
  - 1.1.9 Veřejná zakázka – nadlimitní veřejná zakázka na služby s názvem „Běžná údržba komunikační zeleně“, rozdělená na 15 částí.
  - 1.1.10 Zadávací řízení – otevřené řízení podle § 56 ZZVZ k zadání Veřejné zakázky.
  - 1.1.11 ZoPK – zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
  - 1.1.12 ZZVZ – zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.2 Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností o vztahu Smlouvy a zadávací dokumentace Veřejné zakázky jsou stanovena tato výkladová pravidla:
- 1.2.1 v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený zadávací dokumentací,
  - 1.2.2 v případě chybějících ustanovení Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení zadávací dokumentace,
  - 1.2.3 v případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a zadávací dokumentace budou mít přednost ustanovení Smlouvy.

## **2 PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání Smlouvy provádět na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Běžnou údržbu komunikační zeleně a/nebo Havarijní práce.
- 2.2 Vymezení jednotlivých činností, které jsou předmětem Běžné údržby komunikační zeleně a Havarijních prací, je uvedeno v Ceníku.
- 2.3 Objednatel se zavazuje řádně a včas Zhotovitelem poskytnuté činnosti Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací převzít a uhradit Zhotoviteli za poskytnuté činnosti dle této Smlouvy sjednanou cenu.
- 2.4 V průběhu trvání Smlouvy může dojít ke změnám v rozsahu činností, které může Objednatel od Zhotovitele požadovat (s ohledem na provozní potřeby Zadavatele). Objednatel je zejména oprávněn v průběhu trvání Smlouvy upravit specifikaci či rozsah ploch pro provádění Běžné údržby

komunikační zeleně ve vztahu k příslušné územní oblasti. Objednatel je zároveň oprávněn čerpat jednotlivé činnosti i častěji, resp. ve větším množství, než je uvedeno v Ceníku, nebo naopak nevyčerpat předpokládanou četnost či množství jednotlivých činností, jak je uvedeno v Ceníku, a to v závislosti na klimatických podmínkách, resp. aktuálních potřebách Zadavatele.

### 3 ZPŮSOB ZADÁVÁNÍ POŽADAVKŮ A PODMÍNKY NASTOUPENÍ K PROVÁDĚNÍ HAVARIJNÍCH PRACÍ

- 3.1 Veškeré plnění této Smlouvy (tj. především zadávání veškerých prací a služeb, výkaznictví a fakturace) bude probíhat na základě objednávek plnění, obsahujících jednotlivé Požadavky, popř. jiné požadované plnění v souladu s touto Smlouvou, zaslaných Objednatelem Zhotoviteli e-mailem či jinou formou elektronické komunikace nebo v písemné podobě (dále jen „**Objednávka**“). Zhotovitel je povinen přijetí Objednávky bez zbytečného odkladu Objednateli potvrdit.
- 3.2 Požadavek bude obsahovat podrobnou specifikaci Objednatelem požadovaných činností z hlediska jejich druhu a četnosti a vymezení podmínek jejich provedení z hlediska místa a času (vč. požadovaných termínů zahájení a dokončení činností).
- 3.3 Požadavek na provádění Havarijních prací provede Objednatel prostřednictvím telefonátu na nepřetržitou telefonní linku Zhotovitele uvedenou v bodu 16.1 této Smlouvy.
- 3.4 Pokud nebude v Požadavku na provádění Havarijních prací stanoveno jinak, je Zhotovitel povinen nastoupit k provádění Havarijních prací v následujících termínech. Pokud dojde k přijetí Požadavku:
  - 3.4.1 v pracovní dny v době od 00:00 do 06:59 hodin – do 09:00 hodin téhož pracovního dne;
  - 3.4.2 v pracovní dny v době od 07:00 do 16:00 hodin – do 2 hodin od přijetí Požadavku Objednatele na nepřetržitě telefonní lince Zhotovitele;
  - 3.4.3 v pracovní dny v době od 16:00 do 23:59 hodin – do 09:00 hodin následujícího pracovního dne; v případě, že následující den bude den pracovního klidu, do 24 hodin od přijetí Požadavku Objednatele na nepřetržitě telefonní lince Zhotovitele;
  - 3.4.4 v dny pracovního klidu (soboty, neděle, svátky) – do 24 hodin od přijetí Požadavku Objednatele na nepřetržitě telefonní lince Zhotovitele; v případě, že následující den bude pracovní den, tak do 09:00 hodin tohoto pracovního dne.
- 3.5 Kontrolou včasného nastoupení k provádění Havarijních prací bude pověřen příslušný odpovědný pracovník Objednatele nebo Zadavatele.
- 3.6 Pokud Zhotovitel nenastoupí k provádění Havarijních prací v termínech dle odst. 3.4. výše, případně v jiné lhůtě stanovené v Požadavku, je Objednatel oprávněn zadat provedení Havarijních prací jinému subjektu na náklady Zhotovitele. To nevyklučuje právo Objednatele na uplatnění smluvní pokuty nebo odstoupení od Smlouvy.

## 4 PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ BĚŽNÉ ÚDRŽBY KOMUNIKAČNÍ ZELENĚ A HAVARIJNÍCH PRACÍ

- 4.1 Běžnou údržbu komunikační zeleně a Havarijní práce je Zhotovitel povinen provádět na základě pokynů Objednatele a v termínech stanovených v Požadavku a v souladu s touto Smlouvou s náležitou odbornou péčí a při vhodných klimatických podmínkách dle charakteru konkrétních činností.
- 4.2 *ZÁMĚRNĚ NEPOUŽITO*
- 4.3 *ZÁMĚRNĚ NEPOUŽITO*
- 4.4 Pro naléhavé případy, zejména vznikne-li potřeba provedení Havarijních prací, je Zhotovitel povinen disponovat telefonní linkou s nepřetržitým provozem (24 hodin denně).
- 4.5 Běžná údržba komunikační zeleně a Havarijní práce budou realizovány za plného silničního provozu, tzn. s minimálním možným omezením dopravy a chodců, a rovněž bez zajištění vyklizení parkovacích míst ze strany Objednatele.
- 4.6 Veškeré činnosti je Zhotovitel povinen poskytnout bez jakýchkoliv omezení a bez nároku na příplatky za práci ve dnech pracovního klidu či jakékoliv jiné mimořádné příplatky k jednotkovým cenám platným dle Ceníku.
- 4.7 Zhotovitel je povinen vždy zajistit bezpečnost silničního provozu a bezpečnost chodců a dle povahy konkrétních prováděných činností též průběžný úklid pracovního prostoru.
- 4.8 Zhotovitel je povinen zabránit poškozování kmenů, kořenových náběhů a korun dřevin, travníkových ploch, podsadeb a mobiliáře (např. oplocení). Za tímto účelem je povinen přijmout veškerá nezbytná opatření. Dojde-li i přesto k poškození, je Zhotovitel povinen bezprostředně poté zajistit na vlastní náklady odborné ošetření dřevin, travnatých ploch či jiné vegetace a nápravu vzniklého stavu. O této skutečnosti informuje Objednatele prostřednictvím e-mailové zprávy, obsahující rovněž fotodokumentaci poškození a provedeného ošetření, a to nejpozději do 24 hodin od provedení tohoto ošetření či zajištění nápravy.
- 4.9 Při provádění Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací, při kterých vzniká odpad (např. pletí, seče, řezy apod.), je Zhotovitel povinen zajistit jeho průběžné odklizení, tj. na denní bázi, a to jak přímo z místa, kde jsou práce prováděny, tak z bezprostředního okolí. Zhotovitel je povinen rovněž zajistit následný řádný odvoz odpadu, a to bezprostředně po dokončení prací.
- 4.10 Před vlastní sečí bude vždy proveden sběr odpadu a větví z trávníku.
- 4.11 K ošetření zeleně je Zhotovitel povinen používat pouze registrované přípravky schválené k použití v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.12 Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele doložit bezpečnostní listy přípravků, které hodlá pro ošetření rostlin použít. Pokud bude přípravek shledán rizikovým či nevhodným, je Objednatel oprávněn použití takového přípravku zakázat a určit užití jiného vhodného přípravku.

- 4.13 Běžná údržba komunikační zeleně a/nebo Havarijní práce budou prováděny dle všeobecného DIRu, tj. rozhodnutí o povolení zvláštního užívání vydaného silničním správním úřadem dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 ZoPK – provádění stavebních prací. Náklady na dopravní značení dle příslušného DIRu jsou zahrnuty v jednotkových cenách za příslušná plnění. V případě DIRu vydaného na konkrétní práce, např. kácení stromů, tj. rozhodnutí o povolení zvláštního užívání vydaného silničním správním úřadem dle § 24 ZoPK, bude v nezbytných případech na základě rozhodnutí Objednatele dopravní značení objednáno u odborné firmy a hrazeno Objednatelem zvlášť.
- 4.14 Zhotovitel je při plnění Smlouvy a/nebo jednotlivých Požadavků povinen dodržovat veškeré relevantní právní předpisy a metodiky, kterými jsou zejména následující právní předpisy, technické normy a metodiky:
- 4.14.1 zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
  - 4.14.2 zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
  - 4.14.3 zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
  - 4.14.4 nařízení vlády č. 339/2017 Sb., o bližších požadavcích na způsob organizace práce a pracovních postupů při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru;
  - 4.14.5 nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky;
  - 4.14.6 vyhláška ministerstva životního prostředí České republiky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny;
  - 4.14.7 obecně závazná vyhláška HMP č. 6/2001, o ochraně veřejné zeleně ([http://www.praha.eu/jnp/cz/home/magistrat/uredni\\_deska\\_a\\_oznameni/vyhledavani\\_v\\_p\\_ravnich\\_predpisech/rok\\_2001-vyhlaska\\_cislo\\_6\\_ze\\_dne\\_29\\_03\\_2001.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/home/magistrat/uredni_deska_a_oznameni/vyhledavani_v_p_ravnich_predpisech/rok_2001-vyhlaska_cislo_6_ze_dne_29_03_2001.html));
  - 4.14.8 ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou;
  - 4.14.9 ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba;
  - 4.14.10 ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání;
  - 4.14.11 ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu – Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce;
  - 4.14.12 ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy;
  - 4.14.13 ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích;
  - 4.14.14 Pracovní postup PP o8/20 Péče o travnaté plochy (<https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/nabidka-sluzeb/pro-odborniky>).

- 4.15 Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti na vysoké odborné úrovni, s vynaložením náležité péče a využitím všech odborných znalostí.
- 4.16 Zhotovitel je povinen k provádění prací a služeb Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací podle této Smlouvy po celou dobu její účinnosti disponovat typem a množstvím vybavení, které je potřebné k řádnému zabezpečení plnění dle Smlouvy. Zhotovitel je povinen na požádání umožnit Objednateli a/nebo Zadavateli provést kontrolu používaného technického vybavení, včetně vozového parku, a zároveň předvedení jejich funkčnosti a technických parametrů pro účely plnění této Smlouvy.
- 4.17 Zhotovitel je povinen do 1 měsíce ode dne uzavření této Smlouvy vyrobit a opatřit všechna vozidla s registrační značkou, která v souladu s Přílohou č. 3 Hlavní smlouvy bude používat k realizaci Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací, nálepkou s potiskem, jejíž grafický návrh včetně všech Zadavatelem a/nebo Objednatelem požadovaných parametrů mu za tímto účelem Objednatel do 2 týdnů ode dne uzavření Smlouvy poskytne. V případě nutnosti nahrazení (výměny) vozidla, je Zhotovitel povinen do 1 měsíce ode dne nahrazení (výměny) vozidla toto nahrazené (nové) vozidlo opatřit nálepkou s potiskem dle zadání Objednatele.
- 4.18 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o ukončení příslušných činností dle Požadavku na provádění Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací, včetně specifikace skutečně provedených činností, a to bezprostředně po jejich ukončení, nejpozději však do 3 dnů.
- 4.19 Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechna vozidla, která slouží k zalévání, byla vybavena GPS navigací, přičemž zajistí nepřetržitý online přenos Objednateli ve všech těchto vozidlech.

## **5 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 5.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 6 let ode dne nabytí její účinnosti.
- 5.2 Místem plnění jednotlivých činností Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací je katastrální území hl. m. Prahy ve smyslu § 11 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, především zeleň, která se nachází v okolí pozemních komunikací, resp. na příslušné části (vymezeném území), na které je rozděleno území hl. m. Prahy za účelem zajišťování Běžné údržby komunikační zeleně.
- 5.3 Přesné místo realizace konkrétních činností Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací bude vždy stanoveno v Požadavku.

## **6 CENA**

- 6.1 Objednatel je povinen hradit Zhotoviteli cenu za provedení Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací na základě jednotlivých řádně poskytnutých prací a služeb. Cena bude vždy stanovena jako součet cen za jednotlivé druhy prací a služeb uvedené v Ceníku, přičemž cena za každý druh skutečně provedených prací a služeb bude určena jako součin množství a jednotkových cen těchto prací a služeb uvedených v Ceníku. Zhotovitel poskytne na ceny za jednotlivé druhy prací a služeb uvedené v Ceníku slevu ve výši 5 %.

- 6.2 S odkazem na bod 2.4 této Smlouvy Smluvní strany sjednávají, že cena za plnění realizovaných na základě této Smlouvy bude stanovena měřením ve smyslu § 2586 odst. 2 Občanského zákoníku, tedy úplata za plnění poskytované Zhotovitelem na základě jednotlivých Požadavků bude vždy hrazena v rozsahu odpovídajícím skutečně poskytnutému plnění. Fakturace tak bude prováděna na základě přesného (změřeného) množství plnění, které bylo skutečně poskytnuto, přičemž ocenění bude provedeno podle jednotkových cen uvedených v Ceníku. Upřesnění (změnění) skutečně poskytnutého množství plnění nebude prováděno formou dodatku ke Smlouvě, ale pouze bude evidováno formou soupisu provedených prací, který bude podkladem pro fakturaci.
- 6.3 Jednotkové ceny uvedené v Ceníku jsou cenami konečnými a maximálně přípustnými. Tyto jednotkové ceny zahrnují veškeré náklady (jako např. náklady na materiál, energie, dopravu, odvoz a likvidace odpadu, zajištění bezpečnosti silničního provozu a zajištění bezpečnosti chodců během provádění prací, zajištění úklidu pracovního prostoru i jeho bezprostředního okolí apod.). Zhotovitel není oprávněn účtovat a požadovat na Objednateli úhradu jakýchkoliv jiných či dalších částek. Jednotkové ceny nemohou být po dobu trvání Smlouvy překročeny (navýšeny), s výjimkou případu uvedeného v odst. 6.5. této Smlouvy.
- 6.4 Jednotkové ceny uvedené v Ceníku jsou vyčísleny v Kč bez DPH. K těmto cenám bude vždy připočítána DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. DPH se pro účely Smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5 Jednotkové ceny je možno po dobu plnění veřejné zakázky překročit z důvodu inflace. Míra inflace bude vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (položka „ostatní zboží a služby“), který vyjadřuje procentuální změnu průměrné cenové hladiny za daný kalendářní rok oproti průměru za předchozí kalendářní rok. K navýšení může dojít pouze jednou ročně k 1. dubnu příslušného kalendářního roku, přičemž poprvé může k navýšení dojít k 1. dubnu 2023. Úprava cen bude Smluvními stranami provedena písemným dodatkem k této Smlouvě, a to pod podmínkou, že k odpovídající úpravě dojde i ve vztahu k jednotkovým cenám dle Hlavní smlouvy. Přílohou každého dodatku dle tohoto odstavce bude Ceník s upravenými cenami postupem dle tohoto odstavce. Návrh písemného dodatku je oprávněna předložit kterákoliv Smluvní strana. Smluvní strany se zavazují, že si poskytnou potřebnou součinnost k tomu, aby k uzavření příslušného dodatku došlo nejpozději do 31. března příslušného kalendářního roku. Pokud bude dodatek uzavřen později, inflační navýšení či deflační snížení bude vypořádáno za období od 1. dubna příslušného kalendářního roku. Pokud bude míra inflace záporná (deflace), budou jednotkové ceny stejným způsobem sníženy o míru deflace.

## **7 PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 7.1 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli cenu za skutečně provedené práce a služby v rámci provádění Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací, které byly realizované v příslušném kalendářním měsíci (fakturační období).

- 7.2 Zhotovitel je povinen fakturaci provádět pouze elektronicky, a to na základě Objednatelem schválených prací a služeb.
- 7.3 Doba splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení na e-mailovou adresu faktury@psas.cz. Případně-li termín splatnosti na sobotu, neděli, den pracovního klidu ve smyslu platných právních předpisů nebo den, který není pracovním dnem podle zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 7.4 Každá faktura vystavená Zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy, zejména § 435 Občanského zákoníku, a musí být doplněna o doklady stanovené touto Smlouvou. V případě, že faktura doručená Objednateli nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, je Objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu Zhotoviteli. Lhůta splatnosti v takovémto případě neběží, přičemž nová lhůta splatnosti počíná běžet až od doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.
- 7.5 *ZÁMĚRNĚ NEPOUŽITO.*
- 7.6 V případě prodlení Objednatele s uhrazením ceny má Zhotovitel právo požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý den trvání takového prodlení, a to pouze v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou příslušné faktury i po uplynutí dodatečné lhůty k její úhradě stanovené v písemné výzvě Zhotovitele doručené Objednateli, jejíž délka činí 7 pracovních dnů.
- 7.7 Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv pohledávky proti nárokům Objednatele. Pohledávky a nároky Zhotovitele nesmí být postoupeny třetím osobám, zastaveny nebo s nimi nesmí být jinak disponováno. Jakékoliv právní jednání učiněné Zhotovitelem v rozporu s tímto ustanovením bude považováno za závažné porušení Smlouvy a za příčící se dobrým mravům.

## **8 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

- 8.1 Zhotovitel je povinen plnit veškeré své povinnosti s odbornou péčí a s využitím všech odborných znalostí, v souladu s právními předpisy České republiky, Smlouvou a jejími přílohami, Požadavky a rovněž v souladu s pokyny Objednatele.
- 8.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost, kterou Zhotovitel potřebuje k řádnému plnění povinností podle této Smlouvy.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit vždy dostatečný počet pracovníků a technického vybavení, které je nezbytné pro provedení Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací dle příslušného Požadavku. Zhotovitel se zavazuje disponovat po celou dobu trvání Smlouvy technickým vybavením nezbytným pro řádné plnění Smlouvy, a to minimálně v rozsahu, který byl nezbytný k prokázání kvalifikace v Zadávacím řízení.

- 8.4 Zhotovitel je povinen zajistit, aby byli jeho pracovníci, kteří se podílejí na plnění této Smlouvy, seznámeni s příslušnými právními předpisy, s platnými standardy, metodikami a se specifiky provádění Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací na území hl. m. Prahy.
- 8.5 Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit Objednateli jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Zhotovitele plnit své povinnosti vyplývající ze Smlouvy. Oznámením takové skutečnosti však Zhotovitel není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající ze Smlouvy řádně a včas.
- 8.6 Zhotovitel tímto prohlašuje, že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření Smlouvy a plnění závazků z ní vyplývajících.
- 8.7 Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá povolení a/nebo souhlasy či jakákoliv jiná rozhodnutí nezbytná pro řádné plnění jeho povinností.
- 8.8 Zhotovitel tímto prohlašuje, že s ním nebylo zahájeno exekuční řízení, insolvenční řízení, není v úpadku, ani nelze tyto skutečnosti očekávat.
- 8.9 Zhotovitel není oprávněn převádět práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 8.10 Pro případ, že účastníkem této Smlouvy bude společnost více Zhotovitelů, kteří podali společnou Nabídku, se Zhotovitelé tvořící tuto společnost zavazují, že ponесou odpovědnost za řádné plnění Smlouvy společně a nerozdílně.

## 9 ZÁMĚRNĚ NEPOUŽITO

## 10 POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

- 10.1 Zhotovitel tímto prohlašuje, že má ke dni uzavření Smlouvy sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně v hodnotě 5 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat sjednané pojištění odpovědnosti po celou dobu trvání Smlouvy v platnosti a minimální výši dle tohoto článku Smlouvy.
- 10.2 Zhotovitel není oprávněn snížit výši pojistného krytí nebo podstatným způsobem změnit podmínky pojištění odpovědnosti bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 10.3 Zhotovitel je povinen na předchozí žádost Objednatele kdykoliv po dobu trvání Smlouvy předložit Objednateli uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci jeho pojištění odpovědnosti, a to do 5 pracovních dnů od obdržení žádosti Objednatele.
- 10.4 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech případných poddodavatelů Zhotovitele, případně je zhotovitel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho poddodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování plnění dle této Smlouvy.

## 11 ZÁMĚRNĚ NEPOUŽITO

## 12 PŘEVZETÍ PLNĚNÍ, ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 12.1 Jednotlivé práce a služby Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací poskytnuté Požadavku budou předány a převzaty bez zbytečného odkladu po jejich ukončení.
- 12.2 Podmínkou převzetí Objednatelem je řádné dokončení jednotlivých prací a služeb Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací bez vad. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami. Předávací protokol musí obsahovat soupis a popis případných vad, návrh způsobu odstranění jednotlivých vad a lhůty pro jejich odstranění.
- 12.3 Zhotovitel odpovídá za vady poskytnutého plnění. Vadou poskytnutého plnění se rozumí takový stav, kdy Zhotovitelem poskytnuté plnění plně neodpovídá této Smlouvě, jednotlivým Požadavkům, pokynům Objednatele, platným právním předpisům, metodikám či normám nebo bylo poskytnuto v nedostatečné kvalitě. Nedostatečnou kvalitou poskytnutých prací a služeb se rozumí takový stav, kdy plnění neodpovídá obvyklému či ujednanému standardu s přihlédnutím k naplnění účelu této Smlouvy či pokynům Objednatele, přičemž se má za to, že Zhotovitel práce a služby poskytuje jako odborník, a to s řádnou péčí a s přihlédnutím k zájmům Objednatele.
- 12.4 Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo poskytnuté plnění v době předání Objednateli. V případě plnění specifikovaném v odst. 12.7., 12.9., 12.10., 12.12 níže Zhotovitel odpovídá za vady po dobu stanovenou zárukou za jakost.
- 12.5 Vady plnění Zhotovitel odstraní bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě stanovené v předávacím protokolu, a bezplatně. Není-li možné vady plnění odstranit, má Objednatel dle své volby právo na přiměřenou slevu z ceny vadně poskytnutého plnění.
- 12.6 Neodstraní-li Zhotovitel v předávacím protokolu vytknuté vady plnění či jeho části řádně a včas a/nebo nezhájí-li Zhotovitel odstraňování vad plnění ve sjednaných termínech a/nebo oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad plnění, že vadu neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že Zhotovitel vytknuté vady plnění či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad plnění neodstraní, má Objednatel též právo zadat provedení oprav jinému subjektu na náklady Zhotovitele a/nebo požadovat slevu z ceny za plnění. Nárok Objednatele uplatňovat vůči Zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 12.7 Za plnění dle položek 53 – 57 Ceníku, týkajících se výsadby dřevin, poskytne Zhotovitel záruku za jakost v délce 5 let ode dne předání a převzetí příslušných prací a služeb na základě předávacího protokolu. Zhotovitel se konkrétně zavazuje, že vysazené sazenice si po dobu alespoň 5 let zachovají obvyklé vlastnosti, resp. že z vysazené sazenice se stane „živý strom“, tj. vitální a prosperující jedinec bez viditelných defektů a chorob s dobře zapěstovanou korunou.
- 12.8 Příslušné sazenice pro výsadbu dřevin obdrží Zhotovitel od Objednatele. Zhotovitel je povinen sazenice při převzetí od Objednatele zkontrolovat a v případě, že některou ze sazenic shledá pro její zjevné vlastnosti (nekvalitní kus) jako nevyhovující k výsadbě, je oprávněn tuto odmítnout převzít.

Po převzetí je Zhotovitel povinen sazenici v souladu s touto Smlouvou vysadit a poskytnou záruku za jakost dle předchozího odstavce.

- 12.9 Za plnění dle položek 19 – 21 Ceníku, týkajících se založení travního porostu, poskytne Zhotovitel záruku za jakost na 4 po sobě jdoucí seče ode dne předání a převzetí příslušných prací a služeb na základě předávacího protokolu nebo v délce 1 roku od data založení travního porostu, v závislosti na tom, co uplyne později. Zhotovitel se konkrétně zavazuje, že nově založený travní porost si po dobu alespoň 4 po sobě jdoucích sečí nebo alespoň po dobu 1 roku zachová obvyklé vlastnosti, resp. že travní porost bude plně zapojen, bez plevelů, chorob a škůdců a bude splňovat estetické a funkční parametry dle intenzitní třídy, ve které se nachází.
- 12.10 Za plnění dle položek 36 - 38 Ceníku, týkajících se výsadby keřů, poskytne Zhotovitel záruku za jakost v délce 3 let ode dne předání a převzetí příslušných prací a služeb na základě předávacího protokolu. Zhotovitel se konkrétně zavazuje, že vysazené sazenice si po dobu alespoň 3 let zachovají obvyklé vlastnosti, resp. že z vysazené sazenice se stane zapojený životaschopný jedinec nezasažený chorobami a škůdci a bez mechanického poškození.
- 12.11 Příslušné sazenice pro výsadbu keřů obdrží Zhotovitel od Objednatele. Zhotovitel je povinen sazenice při převzetí od Objednatele zkontrolovat a v případě, že některou ze sazenic shledá pro její zjevné vlastnosti (nekvalitní kus) jako nevyhovující k výsadbě, je oprávněn tuto odmítnout převzít. Po převzetí je Zhotovitel povinen sazenici v souladu s touto Smlouvou vysadit a poskytnou záruku za jakost dle předchozího odstavce.
- 12.12 Za plnění dle položky 85 Ceníku, týkající se výsadby trvalkových záhonů, poskytne Zhotovitel záruku za jakost v délce 3 let ode dne předání a převzetí příslušných prací a služeb na základě předávacího protokolu. Zhotovitel se konkrétně zavazuje, že jednotlivé trvalkové záhony si po dobu alespoň 3 let zachovají obvyklé vlastnosti a ze záhonu se stane zapojený životaschopný celek, nezasažený chorobami a škůdci a bez mechanického poškození, resp. že jednotlivé rostliny tvořící trvalkový záhon budou po tuto dobu vykazovat správné prokořenění, růst a všeobecnou vitalitu.
- 12.13 Příslušné sazenice jednotlivých rostlin pro výsadbu trvalkových záhonů obdrží Zhotovitel od Objednatele. Zhotovitel je povinen sazenice při převzetí od Objednatele zkontrolovat a v případě, že některou ze sazenic shledá pro její zjevné vlastnosti (nekvalitní kus) jako nevyhovující k výsadbě, je oprávněn tuto odmítnout převzít. Po převzetí je Zhotovitel povinen sazenici v souladu s touto Smlouvou vysadit a poskytnou záruku za jakost dle předchozího odstavce.
- 12.14 V rámci plnění dle položek 19 – 21, 36 – 38, 53 – 57 Ceníku odpovídá Zhotovitel po výše uvedené dobu za vady, které Objednatel zjistil a včas uplatnil, a je povinen neprodleně, podle povahy věci, nejpozději však ve lhůtě stanovené ve výzvě Objednatele, na svůj náklad opravit, upravit nebo doplnit provedené činnosti, včetně dodání nové sazenice nebo obnovení travního porostu, vyplýne-li tato potřeba z jejich vad nebo neúplností. Na výměnu, opravu, úpravu či doplnění jednotlivých provedených činností Zhotovitel poskytne záruku za jakost ve shodné délce.
- 12.15 V rámci plnění dle položky 85 Ceníku odpovídá Zhotovitel po výše uvedené dobu za vady, které Objednatel zjistil a včas uplatnil, a je povinen neprodleně, podle povahy věci, nejpozději však ve lhůtě stanovené ve výzvě Objednatele, na svůj náklad opravit, upravit nebo doplnit provedené

činnosti, včetně dodání nové sazenice a/nebo obnovení trvalkového záhonu jako celku, vyplýne-li tato potřeba z jejich vad nebo neúplností. Na výměnu, opravu, úpravu či doplnění jednotlivých provedených činností směřujících k obnovení trvalkového záhonu jako celku Zhotovitel poskytne záruku za jakost ve shodné délce. V případě výměny jednotlivých sazenic, jejichž výměna v souhrnu nepovede k potřebě obnovy záhonu jako celku, se záruka za jakost ve shodné délce neposkytuje.

- 12.16 Reklamací, prostřednictvím kterých Objednatel uplatňuje práva vyplývající z vadného plnění, nemusí mít písemnou formu, přičemž mohou být Objednatel činěny např. emailem nebo telefonicky. Vymínil-li si to v konkrétním případě Objednatel, bude o reklamaci Zhotovitelem sepsán reklamační protokol, který musí obsahovat popis reklamované vady, dobu nahlášení vady, návrh způsobu odstranění vady, záznam o zjednání nápravy a akceptaci zjednání nápravy Objednatel.
- 12.17 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady plnění dle položek 19 – 21, 36 – 38, 53 – 57 a 85 Ceníku či jeho části řádně a včas a/nebo nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad tohoto plnění v termínech sjednaných touto Smlouvou a/nebo oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad tohoto plnění, že vadu neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady tohoto plnění či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatel přiměřeně dle charakteru vad plnění neodstraní, má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému subjektu na náklady Zhotovitele a/nebo požadovat slevu z ceny za plnění. Nárok Objednatel uplatňovat vůči Zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 12.18 Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ve vztahu k předané části plnění ani odstoupením kterékoli ze Smluvních stran od Smlouvy.
- 12.19 V případech tímto článkem Smlouvy neupravených budou Smluvní strany postupovat dle Občanského zákoníku.

### **13 SMLUVNÍ POKUTY**

- 13.1 V případě prodlení Zhotovitele s provedením některé práce Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací ve stanoveném termínu je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny konkrétní práce, s jejímž provedením je Zhotovitel v prodlení, a to za každý den prodlení.
- 13.2 V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na Havarijní práce ve lhůtě podle bodu 3.4. této Smlouvy je Zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každou započatou půl hodinu (30 minut) prodlení.
- 13.3 Pokud se Zhotovitel dopustí závažného porušení jakékoliv jiné povinnosti stanovené Smlouvou nebo specifikované v Požadavku, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 30.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti. Za závažné porušení povinnosti se považuje zejména porušení podmínek a povinností podle čl. 4., čl. 8., čl. 10. a čl. 12. této Smlouvy.
- 13.4 Pokud se Zhotovitel dopustí porušení jakékoliv povinnosti vyplývající z metodiky Pracovní postup PP o8/20 Péče o travnaté plochy, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní

pokuty ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti. V takovém případě se neuplatní postup dle odst. 13.3. výše.

- 13.5 Pokud se Zhotovitel dopustí méně závažného porušení jakékoliv jiné povinnosti stanovené Smlouvou, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 13.6 Nárok na zaplacení smluvní pokuty Objednateli nevznikne tehdy, jestliže k porušení povinnosti Zhotovitele došlo v důsledku případu vyšší moci ve smyslu odst. 13.12. níže.
- 13.7 Vznikem povinnosti zaplatit smluvní pokutu či uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím zaplacením nezanikne povinnost Zhotovitele splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno; Zhotovitel bude i nadále povinen ke splnění takové povinnosti.
- 13.8 Vznikem povinnosti zaplatit smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody ani právo Objednatele na odstoupení od Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nezaniká povinnost Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu, která Zhotoviteli vznikla před odstoupením od Smlouvy.
- 13.9 Pokud se Zhotovitel dopustí téhož porušení smluvní povinnosti, je povinen hradit smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti.
- 13.10 Smluvní pokuta je splatná doručením písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn svou pohledávkou za Zhotovitelem z titulu vzniku povinnosti Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu započíst oproti pohledávce Zhotovitele na zaplacení ceny za Běžnou údržbu komunikační zeleně či Havarijní práce.
- 13.11 Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, jakož i s ohledem na veřejný zájem na jejich splnění, považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku Smlouvy za přiměřené.
- 13.12 Za případ vyšší moci se pro účely Smlouvy rozumí událost vylučující odpovědnost, a to zejména válka, ozbrojený konflikt, embargo, občanské nepokoje, sabotáže, teroristické činy nebo hrozba sabotáže či teroristického činu, změna politických poměrů, epidemie (např. pandemie COVID-19), výbuchy, chemická nebo radioaktivní kontaminace nebo ionizující záření, zásahy bleskem, zemětřesení, vánice, povodně, požáry, vichřice, bouře nebo jiné působení přírodních živlů, stávky, uzavření podniků nebo jiné kroky v rámci průmyslových odvětví nebo mimořádné spory mezi zaměstnavatelem a odborovými orgány, srážky nebo působení vozidel, letadel nebo předmětů padajících z letadel nebo jiných vzdušných zařízení nebo výskyt tlakových vln způsobených letadly či jinými vzdušnými zařízeními pohybujícími se nadzvukovou rychlostí, a to vše při splnění těchto předpokladů:
  - 13.12.1 událost nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění povinnosti,
  - 13.12.2 nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala,

13.12.3 nelze rozumně předpokládat, že v době uzavření Smlouvy povinná strana vznik této události předvídala, a

13.12.4 splnění povinnosti nelze ze strany Zhotovitele zajistit jinak.

## **14 ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

14.1 Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

14.2 Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících ze Smlouvy či z právního předpisu. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli veškerou škodu, která mu vznikne při realizaci Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou Objednateli i tehdy, byla-li škoda způsobena v souvislosti s plněním Smlouvy poddodavatelem Zhotovitele nebo Zhotovitelem zvoleným zástupcem.

14.3 Žádná ze Smluvních stran není odpovědna za škodu způsobenou prodlením druhé Smluvní strany s jejím vlastním plněním.

14.4 Povinnosti k náhradě škody za prodlení se Smluvní strana zproští, prokáže-li, že jí ve splnění povinnosti dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Smluvní strany nebo vzniklá až v době, kdy byla Smluvní strana s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byla Smluvní strana povinna překonat, ji však povinnosti k náhradě nezproští.

14.5 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti bránící řádnému plnění Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

14.6 Každá ze Smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

## **15 TRVÁNÍ SMLOUVY, Odstoupení, výpověď**

15.1 Smlouva se uzavírá na dobu 6 let ode dne nabytí účinnosti.

15.2 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Dnem podpisu Smlouvy je den označený datem u podpisů Smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření Smlouvy den z označených dnů nejpozdější.

15.3 Smlouva může být zrušena dohodou Smluvních stran v písemné formě, přičemž účinky zrušení Smlouvy nastanou k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě Smluvních stran. Nebude-li takovýto okamžik dohodou Smluvních stran stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni uzavření takovéto dohody.

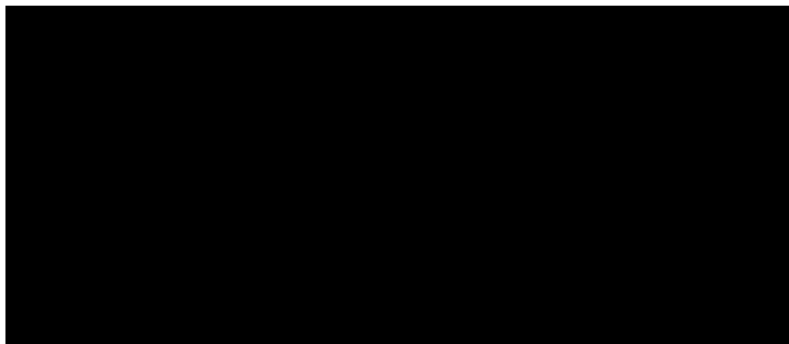
15.4 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti Zhotovitele. Za závažné porušení smluvní povinnosti Zhotovitele se považuje zejména:

- 15.4.1 prodlení s nastoupením k provádění Havarijních prací dle bodu 3.4. této Smlouvy,
  - 15.4.2 prodlení s provedením konkrétních prací či služeb Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací po dobu delší než 14 dnů,
  - 15.4.3 porušení kterékoliv z podmínek a povinností Zhotovitele podle čl. 4., čl. 8., čl. 10. nebo čl. 12. této Smlouvy.
- 15.5 Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že:
- 15.5.1 nastane důvod pro odstoupení od smlouvy dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku,
  - 15.5.2 Zhotovitel pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Zhotovitel povinen dle Smlouvy,
  - 15.5.3 Zhotovitel pozbude kteréhokoliv jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro zadání Veřejné zakázky,
  - 15.5.4 vůči majetku Zhotovitele bude probíhat insolvenční řízení nebo bude insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
  - 15.5.5 Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 15.6 Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků po dobu delší než 90 dnů.
- 15.7 Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být druhé Smluvní straně řádně doručeno. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem jeho doručení druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy ani nároku na zaplacení smluvních pokut či úroku z prodlení.
- 15.8 Odstoupením od Smlouvy nedochází k zániku práv a povinností vyplývajících z již zadaného/plněného Požadavku, přičemž v těchto případech se smluvní vztah nadále řídí ustanoveními Smlouvy.
- 15.9 Smluvní strany jsou oprávněny tuto Smlouvu kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodů. Výpovědní doba činí v takovém případě 12 měsíců, přičemž počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 15.10 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět také v případě, že v důsledku rozhodnutí jediného akcionáře Zadavatele, kterým je hl. m. Prahy, přestane být Zadavatel správcem pozemních komunikací na území hl. m. Prahy nebo správcem zařízení pro řízení dopravy na území hl. m. Prahy. Výpovědní doba činí v takovém případě 6 měsíců, přičemž počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude písemná výpověď doručena Zhotoviteli.
- 15.11 Tato Smlouva skončí také v případě skončení Hlavní smlouvy, a to s účinností k okamžiku skončení Hlavní smlouvy. O zániku Hlavní smlouvy Objednatel informuje Zhotovitele bez zbytečného odkladu.

## 16 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

16.1 Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách:

za Objednatele:



za Zhotovitele:

16.2 Případnou změnu kontaktní osoby Objednatele je Objednatel povinen bez zbytečného odkladu oznámit Zhotoviteli. Případnou změnu kontaktní osoby Zhotovitele je Zhotovitel bez zbytečného odkladu povinen oznámit Objednateli.

16.3 Každá ze Smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily s Kodexem Criminal Compliance Programu Zadavatele, který je zveřejněn na internetových stránkách Zadavatele (<https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/o-spolecnosti/o-spolecnosti-TSK-Praha>), a zavazují se tento Kodex po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření ze spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze Smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## 17 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

17.1 Tato Smlouva a jakékoliv právní vztahy, včetně nároků stran, které vzniknou na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou, se řídí, resp. budou řídit, právním řádem České republiky.

17.2 Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v České republice.

17.3 Není-li ve Smlouvě pro konkrétní písemnost sjednáno něco jiného, pak platí, že právní účinky doručení jakékoli písemnosti doručované v souvislosti se Smlouvou či na jejím základě nastávají pouze tehdy, je-li tato písemnost odesílatelem či odesílatelem pověřeným provozovatelem poštovních služeb osobně předána jejímu adresátovi, nebo je-li tato písemnost doručena jejímu adresátovi formou doporučeného psaní odeslaného prostřednictvím držitele poštovní licence nebo zvláštní poštovní licence ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, ve znění pozdějších předpisů. Při doručování prostřednictvím osobního předání nastávají účinky doručení okamžikem písemného potvrzení adresáta o přijetí doručované písemnosti. Při doručování

prostřednictvím doporučeného psaní nastávají účinky doručení okamžikem přijetí doručované písemnosti adresátem od poštovního doručovatele dle platných poštovních podmínek uveřejněných na základě zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, ve znění pozdějších předpisů. Doporučené psaní je třeba adresovat vždy na adresu Smluvní strany uvedenou ve Smlouvě. Tato doručovací adresa Smluvní strany může být změněna pouze písemným oznámením doručeným druhé Smluvní straně. Pro doručování jiných poštovních zásilek než písemností platí toto ustanovení Smlouvy obdobně.

- 17.4 Smlouva může být měněna pouze dohodou Smluvních stran v písemné formě.
- 17.5 Pokud budou některá ustanovení Smlouvy zrušená, neplatná či nevynutitelná, nezpůsobí neplatnost či nevymahatelnost celé Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit zrušené, neplatné nebo nevynutitelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a Smlouvou jako celku. Analogicky bude postupováno, jestliže se ukáže, že Smlouva obsahuje mezery. Pokud takováto mezera nemůže být vyplněna výkladem, Smluvní strany jsou povinny spolupracovat na vytvoření odpovídajícího dodatku ke Smlouvě.
- 17.6 Tato Smlouva se vyhotovuje v 1 elektronickém originále.
- 17.7 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tato příloha:
- Příloha č. 1 – Ceník
  - Příloha č. 2 – Realizační tým
  - Příloha č. 3 – Technické vybavení
  - Příloha č. 4 – plná moc – XXXXXXXXXX
  - Příloha č. 5 – smlouva o společnosti
- 17.8 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, porozuměly jí, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle prosté tísně připojují níže své podpisy.

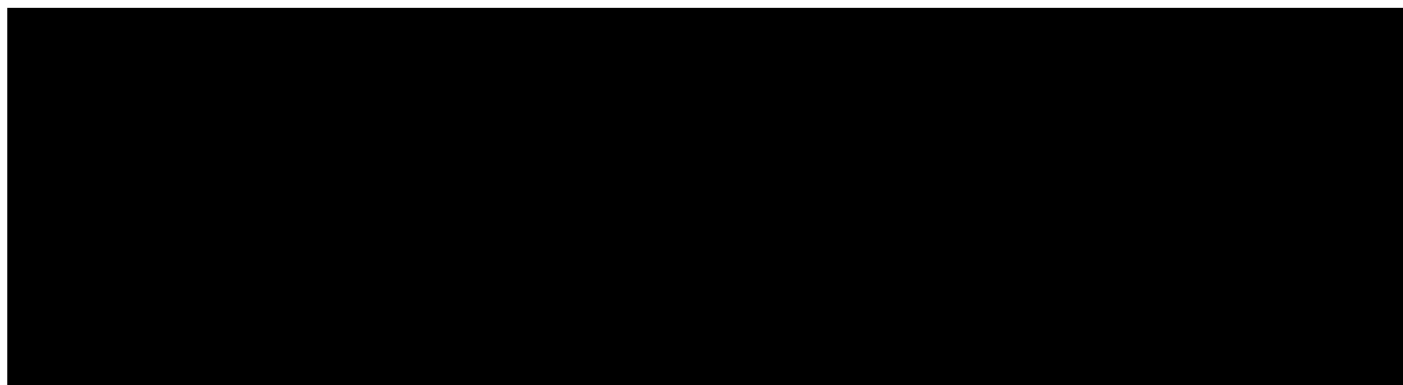
*PODPISY SMLUVNÍCH STRAN SE NACHÁZÍ NA NÁSLEDUJÍCÍ STRANĚ TÉTO SMLOUVY*

PODPISOVÁ STRANA

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

**CENTRA a.s. a C D V služby, s.r.o.**



Číslo položky	Skupina prvků	Podskupina prvků	Vegetační prvek - položka katalogu prací	Jednotka	Nabídková jednotková cena bez DPH	Maximální cena	Předpokládaný počet jednotek	Předpokládaná roční frekvence	1 ROK		6 LET	
									Nabídková cena bez DPH	Nabídková cena s DPH	Nabídková cena bez DPH	Nabídková cena s DPH
1	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	odstranění ruderálního porostu s mechanickým naložením, odvozem a likvidací shrabků	m2	10,00		100,00	1,00	1000,00	1210,00	6000,00	7260,00
2	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	odstranění stařiny s naložením, odvozem a likvidací odpadu	m2	5,00		100,00	1,00	500,00	605,00	3000,00	3630,00
3	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	odstranění přerostlého drnu u cest, záhonů, obrub a chodníků, včetně naložení a odvozu	bm	5,00		100,00	1,00	500,00	605,00	3000,00	3630,00
4	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm, s odstraněním pařezu a s odklizením dřevní hmoty s nal. odvozem a likvidací odpadu	m2	40,00		100,00	1,00	4000,00	4840,00	24000,00	29040,00
5	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	odstranění skupin nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm bez odstranění pařezu a s odklizením dřevní hmoty s naložením odvozem a likvidací odpadu plošně	m2	20,00		200,00	1,00	4000,00	4840,00	24000,00	29040,00
6	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	odstranění jednotlivých nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm bez odstranění pařezu a s odklizením dřevní hmoty s naložením odvozem a likvidací odpadu	kus	45,00		319,46	1,00	14375,54	17394,40	86253,25	104366,43
7	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	pokácení stromu postupně bez odstranění pařezu s odklizením dřevní hmoty a likvidací odpadu - o průměru kmene na řezné ploše pařezu přes 100 do 200 mm	kus	800,00		10,58	1,00	8465,60	10243,37	50793,58	61460,23
8	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	přes 200 do 300 mm	kus	1100,00		8,74	1,00	9608,65	11626,47	57651,91	69758,81
9	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	přes 300 do 400 mm	kus	1700,00		6,59	1,00	11200,94	13553,14	67205,65	81318,84
10	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	přes 400 do 500 mm	kus	3400,00		6,54	1,00	22323,17	26900,93	133393,04	161405,58
11	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	přes 500 do 600 mm	kus	4900,00		9,03	1,00	44269,68	53566,31	265618,07	321397,86
12	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	přes 600 do 700 mm	kus	6500,00		9,93	1,00	64565,15	78123,83	387390,88	468742,96
13	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	přes 700 do 800 mm	kus	8000,00		5,04	1,00	40331,38	48800,97	241988,27	292805,81
14	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	přes 800 do 900 mm	kus	10000,00		2,20	1,00	21962,63	26574,78	131775,79	159448,71
15	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	přes 900 do 1000 mm	kus	12000,00		2,30	1,00	27553,12	33339,28	165318,72	200035,65
16	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	přes 1000 mm	kus	14000,00		2,94	1,00	41229,85	49888,12	247379,10	299328,71
17	LIKVIDACE VEGETACE	obecné práce	odstranění pařezu frézováním do hloubky 300 mm, s naložením, odvozem a likvidací odpadu, úklid chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku, nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20m2, postřikem na šířku vč. ceny postřiku	m2	2000,00		30,30	1,00	60596,90	73322,25	363581,39	439933,48
18	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	odplevelení	založení trávníku parkového výsevem vč. přípravy půdy, přihnojením, s prvním pokosením, včetně dodávek travního semene a odvozu odpadu i likvidací	m2	3,50		100,00	1,00	350,00	423,50	2100,00	2541,00
19	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	založení	založení trávníku lučního výsevem vč. přípravy půdy s přihnojením, s prvním pokosením, včetně dodávek travního semene a odvozu odpadu i likvidací	m2	40,00		100,00	1,00	4000,00	4840,00	24000,00	29040,00
20	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	založení	založení trávníku lučního výsevem vč. přípravy půdy s přihnojením, s prvním pokosením, včetně dodávek travního semene a odvozu odpadu i likvidací	m2	55,00		100,00	1,00	5500,00	6655,00	33000,00	39930,00
21	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	založení	založení trávníku hydroosevem vč. přípravy půdy s prvním pokosením, včetně dodávek technologie od více jak 50 m2 (na ornici)	m2	35,00		100,00	1,00	3500,00	4235,00	21000,00	25410,00
22	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	údržba	jarní vyhrabání trávníku s naložením, odvozem a likvidací odpadu	m2	4,00		620,83	1,00	2483,31	3004,80	14899,83	18028,80
23	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	údržba	podzimní shrabání listí s naložením, odvozem a likvidací odpadu	m2	5,00		620,83	1,00	3104,13	3756,00	18624,79	22536,00
24	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	sekání	pokosení trávníku parkového se sběrem, včetně ručního obsekání stromů, keřů, bilbordů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací odpadu i travní hmoty (IT I.) (povinnost realizace 100% objemu prací z této položky aku vybavením)	m2	4,00		620,83	5,00	12416,53	15024,00	74499,17	90144,00
25	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	sekání	pokosení trávníku parkového s mulčováním, včetně ručního obsekání stromů, keřů, bilbordů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací odpadu (IT I.) (povinnost realizace 100% objemu prací z této položky aku vybavením)	m2	3,00		620,83	5,00	9312,40	11268,00	55874,38	67608,00
26	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	sekání	pokosení trávníku se shrabáním včetně obsekání stromů, keřů, bilbordů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací odpadu i travní hmoty (IT II.) (povinnost realizace min. 5% objemu prací z této položky aku vybavením)	m2	2,70		247709,74	2,90	1939567,28	2346876,40	11637403,66	14081258,43
27	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	sekání	pokosení trávníku s mulčováním, včetně obsekání stromů, keřů, bilbordů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací (IT II.) (povinnost realizace min. 5% objemu prací z této položky aku vybavením)	m2	2,40		247709,74	2,90	1724059,80	2086112,36	10344358,81	12516674,16
28	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	sekání	pokosení trávníku lučního se shrabáním, odvozem a likvidací včetně obsekání stromů, keřů, bilbordů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací travní hmoty i odpadu (IT III.)	m2	4,00		100,00	2,00	800,00	968,00	4800,00	5808,00
29	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	sekání	pokosení trávníku s ponecháním trávy na místě - bez mulčování, včetně obsekání stromů, keřů, bilbordů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací odpadu (v extraviálních) (IT III.)	m2	2,40		62082,64	2,00	297996,68	360575,98	1787980,09	2163455,91
30	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	sekání	pokosení zatravněných rabátek se sběrem, včetně obsekání stromů, DBZ, výsběr odpadu, naložení, odvozu a likvidace odpadu i travní hmoty	m2	4,00		330,30	6,00	7927,20	9591,91	47563,20	57551,47
31	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	sekání	pokosení trávníku se shrabáním včetně obsekání stromů, keřů, bilbordů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací odpadu i travní hmoty (pouze radiály)	m2	2,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	sekání	pokosení trávníku s mulčováním, včetně obsekání stromů, keřů, bilbordů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací odpadu (pouze radiály)	m2	1,60		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	údržba	ochrana proti chorobám a škůdcům, přihnojení (granulované)	m2	3,50		620,83	1,00	2172,89	2629,20	13037,35	15775,20
34	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	údržba	doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách a v rabatech okolo stromu v tloušťce do 50 mm, vč. materiálu	m2	50,00		100,00	1,00	5000,00	6050,00	30000,00	36300,00
35	TRÁVNÍKY- ZAKLÁDÁNÍ, ÚDRŽBA	údržba	prořezání parkového trávníku	m2	3,50		620,83	1,00	2172,89	2629,20	13037,35	15775,20
36	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	výsadba	výsadba keře vč. vyhloubení jamky do 0,25 m3, se zalitím vč. ceny vody a 50 % výměnou půdy, aplikací startovacích hnojiv s pomalým uvolňováním	kus	120,00		200,00	1,00	24000,00	29040,00	144000,00	174240,00
37	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	výsadba	výsadba keře vč. vyhloubení jamky od 0,25 m3 do 0,5 m3, se zalitím vč. ceny vody a 50 % výměnou půdy, aplikací startovacích hnojiv s pomalým uvolňováním	kus	150,00		200,00	1,00	30000,00	36300,00	180000,00	217800,00

38	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	výsadba	výsadba živého plotu vč. vyhloubení rýhy, se zalitím vč. ceny vody	kus	30,00		100,00	1,00	3000,00	3630,00	18000,00	21780,00
39	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	údržba	ošetření keřových výsadeb, odplevení s nakypněním nebo vypletí, odstranění poškozených částí rostliny, vč. likvidace odpadu	m2	20,00		600,00	3,00	36000,00	43560,00	216000,00	261360,00
40	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	údržba	ošetření výsadeb růží, odplevení s nakypněním nebo vypletí, odstranění poškozených částí rostliny, vč. likvidace odpadu	m2	22,00		10,00	3,00	660,00	798,60	3960,00	4791,60
41	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	údržba	mulčování vysazených rostlin (vč. dodání materiálu) s případným odvozem odpadu a likvidací při tl. mulče přes 50 do 100mm	m2	100,00		300,00	1,00	30000,00	36300,00	180000,00	217800,00
42	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	řez	řez růží s odvozem a likvidací odpadu	m2	12,50		10,00	1,00	125,00	151,25	750,00	907,50
43	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	údržba	ochrana rostlin (růží) před mrazem kopčením zřízení	m2	10,00		10,00	1,00	100,00	121,00	600,00	726,00
44	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	údržba	ochrana rostlin (růží) před mrazem kopčením odstranění	m2	12,00		10,00	1,00	120,00	145,20	720,00	871,20
45	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	řez	tvárovací řez keřů solitérních s odvozem a likvidací odpadu	kus	40,00		377,00	1,00	15080,00	18246,80	90480,00	109480,80
46	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	řez	tvárovací řez živých plotů s odvozem a likvidací odpadu	m2	20,00		5466,60	1,00	109331,96	132291,67	655991,76	793750,03
47	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	řez	zmlazení solitérních keřů s odvozem odpadu s likvidací	kus	60,00		150,80	1,00	9048,00	10948,08	54288,00	65688,48
48	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	řez	zmlazení živých plotů a keřových skupin s odvozem odpadu s likvidací	m2	30,00		5466,60	1,00	163997,94	198437,51	983987,64	1190625,04
49	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	řez	průklest keřů s odvozem odpadu s likvidací	kus	35,00		150,80	1,00	5278,00	6386,38	31668,00	38318,28
50	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	řez	řez stěn zapojených keřových skupin podél komunikací s odvozem a likvidací odpadu	bm	15,00		5466,60	1,00	81998,97	99218,75	491993,82	595312,52
52	KEŘE, KEŘOVÉ SKUPINY, ŽIVÉ PLOTY,	údržba	okopávka a odplevení keřů s odvozem a likvidací odpadu	m2	20,00		150,80	1,00	3016,00	3649,36	18096,00	21896,16
53	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	výsadba	výsadba dřevin s balet vč. vyhloubení jamky do 1 m3, se zalitím vč. ceny vody a 50 % výměnou půdy, aplikací startovacích hnojiv s postupným uvolňováním, při průměru balu do 500mm	kus	450,00		16,52	1,00	7431,75	8992,42	44590,50	53954,51
54	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	výsadba	výsadba dřevin s balet vč. vyhloubení jamky nad 1 m3, se zalitím vč. ceny vody a 50 % výměnou půdy, aplikací startovacích hnojiv s postupným uvolňováním, při průměru balu do 500mm	kus	550,00		16,52	1,00	9083,25	10990,73	54499,50	65944,40
55	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	výsadba	výsadba dřevin s balet vč. vyhloubení jamky nad 1 m3, se zalitím vč. ceny vody a 50 % výměnou půdy, aplikací startovacích hnojiv s postupným uvolňováním, při průměru balu nad 500mm	kus	700,00		16,52	1,00	11560,50	13988,21	69363,00	83929,23
56	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	výsadba	výsadba dřevin s balet vč. vyhloubení jamky, se zalitím vč. ceny vody a 100 % výměnou půdy, aplikací startovacích hnojiv s postupným uvolňováním, při průměru balu do 500mm	kus	550,00		10,00	1,00	5500,00	6655,00	33000,00	39930,00
57	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	výsadba	výsadba dřevin s balet vč. vyhloubení jamky, se zalitím vč. ceny vody a 100 % výměnou půdy, aplikací startovacích hnojiv s postupným uvolňováním, při průměru balu nad 500mm	kus	850,00		10,00	1,00	8500,00	10285,00	51000,00	61710,00
58	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	výsadba	zhotovení závlahové mísy o průměru min. 1 m při výsadbě dřeviny	kus	150,00		33,03	1,00	4954,50	5994,95	29727,00	35969,67
59	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	výsadba	ukotvení dřevin jedním kulem, délky do 1 m (prům. 70 mm), osazení kůlů a uvázání, včetně dodávky materiálu	kus	100,00		10,00	1,00	1000,00	1210,00	6000,00	7260,00
60	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	výsadba	ukotvení dřevin třemi kůly délky přes 2,5 m (prům. 70 mm) s příčkami (12 ks), osazení kůlů a uvázání hnědou páskou šíře 2,5 - 3 cm, včetně dodávky materiálu	kus	350,00		33,03	1,00	11560,50	13988,21	69363,00	83929,23
61	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	výsadba	zhotovení obalu kmene a spodních větví z rákosového obalu v jedné vrstvě, včetně dodávky materiálu	kus	55,00		25,00	1,00	1375,00	1663,75	8250,00	9982,50
62	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	výsadba	zhotovení ochrany dřevin před okusem zvěří plastovým chráničem včetně upevnění a materiálu	kus	35,00		25,00	1,00	875,00	1058,75	5250,00	6352,50
63	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	výsadba	zhotovení ochranného nátěru kmenů mladých stromů před škodám způsobeným teplotními vlivy, korní spále a mrazovou kýlou (ve dvou vrstvách)	kus	350,00		33,03	1,00	11560,50	13988,21	69363,00	83929,23
64	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	výsadba	zřízení mlátového rabátka	m2	350,00		50,00	1,00	17500,00	21175,00	105000,00	127050,00
65	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	výsadba	zřízení šterkového rabátka	m2	350,00		50,00	1,00	17500,00	21175,00	105000,00	127050,00
66	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	údržba	znovuuvázání dřeviny úvazkem ke stávajícímu kůlu	kus	25,00		50,00	1,00	1250,00	1512,50	7500,00	9075,00
67	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	údržba	okopávka a odplevení a znovuvytvarování závlahové mísy s odvozem a likvidací odpadu	m2	20,00		412,88	3,00	24772,50	29974,73	148635,00	179848,35
68	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	údržba	mechanické odplevení výsadbových mís s nakypněním a znovuvytvarování mís vč. dopravy a následného odklizení, odvozu a likvidace biomasy	kus	20,00		3303,00	2,00	132120,00	159865,20	792720,00	959191,20
69	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	údržba	mechanické odplevení rabat bez nakypnění včetně dopravy a následného odklizení, odvozu a likvidace biomasy	m2	20,00		282,02	3,00	16921,21	20474,66	101527,26	122847,98
70	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	údržba	sesazení stávajícího kůlování - seřiznutí stávajícího kůlování nad horní řadou tří spodních zpevňovacích příček (tj. cca 0,5 m nad zemí), včetně případné opravy a doplnění chybějících příček, vč. naložení a odvoz odpadu (1 kus = 3 kůly a 12 resp. 9 příček)	kus	100,00		50,00	1,00	5000,00	6050,00	30000,00	36300,00
71	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	řez	RV - řez stromů výchovný špičáků a keřových stromů výšky do 4 m	kus	175,00		20,02	1,00	3502,79	4238,38	21016,74	25430,26
72	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	řez	RV - řez stromů výchovný alejových stromů výšky od 4 m do 6 m	kus	300,00		26,95	1,00	8086,24	9784,35	48517,45	58706,12
73	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	řez	RV - řez stromů výchovný alejových stromů výšky od 6 m do 9 m	kus	450,00		52,16	1,00	23472,56	28401,80	140835,38	170410,81
74	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	řez	RB - bezpečnostní řez stromů výšky stromu od 9 m do 15 m stromolezecky	kus	1100,00		23,76	1,00	26135,53	31623,99	156813,19	189743,96
75	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	řez	RB - bezpečnostní řez stromů výšky stromu od 15 m do 20 m stromolezecky	kus	1250,00		18,72	1,00	23397,69	28311,21	140386,14	169867,23
76	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	řez	RB - bezpečnostní řez stromů výšky stromu od 20 m do 25 m stromolezecky	kus	1400,00		22,76	1,00	31865,78	38557,60	191194,69	231345,58
77	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	řez	RB - bezpečnostní řez stromů výšky stromu od 9 m do 15 m z plošiny	kus	800,00		39,43	1,00	31546,33	38171,05	189277,96	229026,33
78	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	řez	RB - bezpečnostní řez stromů výšky stromu od 15 m do 20 m z plošiny	kus	1800,00		42,43	1,00	76370,06	92407,77	458220,37	554446,64
79	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	řez	RB - bezpečnostní řez stromů výšky stromu od 20 m do 25 m z plošiny	kus	2000,00		42,43	1,00	84855,62	102675,30	509133,74	616051,83
80	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	řez	odstranění výmladků z kmene a kořenů s odvozem a likvidací odpadu (strom)	kus	20,00		194,67	1,00	3893,38	4710,98	23360,25	28265,91
81	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	údržba	odstranění obalu kmene a spodních větví z rákosového obalu nebo ochrany dřevin před okusem zvěře v jedné vrstvě s naložením, odvozem a likvidací odpadu	kus	10,00		10,00	1,00	100,00	121,00	600,00	726,00
82	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	údržba	odstranění ukotvení dřevin třemi kůly	kus	100,00		10,00	1,00	1000,00	1210,00	6000,00	7260,00
83	STROMY SOLITÉRNÍ, STROMOŘADÍ	údržba	odstranění ochrany dřevin před okusem zvěře vč. odvozu a likvidace odpadu	kus	10,00		10,00	1,00	100,00	121,00	600,00	726,00
84	TRVALKOVÉ ZÁHONY - VÝSADBY A OŠ	založení	založení záhonu pro výsadbu rostlin	m2	150,00		100,00	1,00	15000,00	18150,00	90000,00	108900,00
85	TRVALKOVÉ ZÁHONY - VÝSADBY A OŠ	výsadba	výsadba trvalkových záhonů	m2	50,00		100,00	1,00	5000,00	6050,00	30000,00	36300,00
86	TRVALKOVÉ ZÁHONY - VÝSADBY A OŠ	ošetření	ošetření trvalkových výsadeb, odplevení s nakypněním a vypletím, odstranění poškozených a odkvetlých či odumřelých částí rostlin, vč. odvozu a likvidace odpadu	m2	20,00		7,67	1,00	153,33	185,53	920,00	1113,20

87	ZÁLIVKY	zálivka	zálivka vydatnostní 20l/m2 nebo kus včetně dovozu a aplikace vody	m2/kus	15,00	40,80	620,83	5,00	46561,98	56340,00	279371,89	338039,99
88	ZÁLIVKY	zálivka	zálivka vydatnostní 50l/m2 nebo kus včetně dovozu a aplikace vody	m2/kus	37,50	60,00	500,00	10,00	187500,00	226875,00	1125000,00	1361250,00
89	ZÁLIVKY	zálivka	zálivka vydatnostní 100l/m2 nebo kus včetně dovozu a aplikace vody	m2/kus	75,00	114,00	100,00	20,00	150000,00	181500,00	900000,00	1089000,00
90	ZÁLIVKY	zálivka	zavlažovací vak či 2 spojené vaky o celkovém objemu minimálně 100 l (instalace, pronájem, deinstalace) na 7 měsíců (04-10), aplikace u stromů (cena za vak/vaky v celkovém objemu 100l včetně zajištění potisku vaku/vaků logem TSK)	kus	280,00	444,00	50,00	20,00	280000,00	338800,00	1680000,00	2032800,00
91	OSTATNÍ A MIMOŘÁDNÉ PRÁCE	ostatní hod. práce	atypické a mimořádné práce odborné (alespoň s výučným listem) včetně drobné techniky (drobné opravy mobilniáře apod.)	hod	350,00		500,00	1,00	175000,00	211750,00	1050000,00	1270500,00
92	OSTATNÍ A MIMOŘÁDNÉ PRÁCE	ostatní hod. práce	atypické a mimořádné práce neodborné s drobnou technikou (např. zajištění podchozích a podjezdových profilů, zviditelnění dopravních značek atd.) (cena vč. techniky)	hod	250,00		1500,00	1,00	375000,00	453750,00	2250000,00	2722500,00
93	OSTATNÍ A MIMOŘÁDNÉ PRÁCE	ostatní hod. práce	atypické a mimořádné práce neodborné bez nutnosti techniky (úklid, šintování, zimní úklid, terénní úpravy, manipulace s pochozí mříží v rabatech (popř. tzv. chráničkou kmene), rozebrání, odstranění mříže z rabata, jednorázový úklid a odvoz spadných stromů, větví, práce s technikou, naložení, odvoz a likvidace dřevního odpadu, výběr odpadu v keřových skupinách s odvozem a likvidací odpadu)	hod	200,00		2500,00	1,00	500000,00	605000,00	3000000,00	3630000,00
94	OSTATNÍ A MIMOŘÁDNÉ PRÁCE	ostatní hod. práce	domácí pohotovost - pracovníci se zdržují v místě bydliště, zahájení práci do 4 hodin 30 min po vyhlášení pokynu	hod	100,00		100,00	1,00	10000,00	12100,00	60000,00	72600,00
96	OSTATNÍ A MIMOŘÁDNÉ PRÁCE	ostatní hod. práce	štěpkovač s obsluhou	hod	850,00		100,00	1,00	85000,00	102850,00	510000,00	617100,00
95	OSTATNÍ A MIMOŘÁDNÉ PRÁCE	ostatní hod. práce	vysokozdvížná plošina s obsluhou (hodina práce, vč. řidiče)	hod	1000,00		100,00	1,00	100000,00	121000,00	600000,00	726000,00
95	OSTATNÍ A MIMOŘÁDNÉ PRÁCE	ostatní hod. práce	vysokozdvížná plošina s obsluhou (nájezdové km)	hod	30,00		100,00	1,00	3000,00	3630,00	18000,00	21780,00
97	OSTATNÍ A MIMOŘÁDNÉ PRÁCE	ostatní hod. práce	nákladní vozidlo do 3,5t (hodina práce, vč. řidiče)	hod	500,00		100,00	1,00	50000,00	60500,00	300000,00	363000,00
98	OSTATNÍ A MIMOŘÁDNÉ PRÁCE	technika	nákladní vozidlo do 3,5t (nájezdové km)	km	25,00		100,00	1,00	2500,00	3025,00	15000,00	18150,00
99	OSTATNÍ A MIMOŘÁDNÉ PRÁCE	likvidace odpadu	likvidace odpadu vč. dopravy nad rámec položek	t	2000,00		10,00	1,00	20000,00	24200,00	120000,00	145200,00
100	OSTATNÍ A MIMOŘÁDNÉ PRÁCE	ostatní	drobné opravy obruby a dlažby	m2	500,00		100,00	1,00	50000,00	60500,00	300000,00	363000,00
101	OSTATNÍ A MIMOŘÁDNÉ PRÁCE	ostatní	doplnění mlátové vrstvy v rabatech, lokální doplnění o mocnosti 500 mm (např. vyhrabané díry od psů, po odstranění kúlování apod.)	m2	500,00		100,00	1,00	50000,00	60500,00	300000,00	363000,00
102	OSTATNÍ A MIMOŘÁDNÉ PRÁCE	ostatní	obnovení mlátové vrstvy v rabatech stržením stávajícího mlatu, jemné rozrušení podkladní vrstvy a celkové obnovení mlátové vrstvy (směs specifikována dle požadavků), včetně materiálu, dopravy, odvozu a likvidace odpadu.	m2	930,00		100,00	1,00	93000,00	112530,00	558000,00	675180,00
	CELKEM 1 - 102								7709016,59	9327910,08	46254099,56	55967460,47
103	NESPECIFIKOVANÉ PRÁCE	URS	Další nespecifikované položky dle ÚRS v celkové výši 10% celkového objemu položek 1-102, koeficient vůči aktuálnímu ceníku ÚRS	% vůči URS	0,70		770901,66	1,00	539631,16	652953,71	3237786,97	3917722,23
<b>CELKEM</b>									<b>8248647,76</b>	<b>9980863,78</b>	<b>49491886,53</b>	<b>59885182,71</b>

**PŘÍLOHA Č. 1 – REALIZAČNÍ TÝM**

<b>POZICE</b>
Titul, jméno, příjmení
Roky praxe v oboru
Vztah ke zhotoviteli (pracovněprávní, poddodavatelský)

<b>POZICE</b>
Titul, jméno, příjmení
Roky praxe v oboru
Vztah ke zhotoviteli (pracovněprávní, poddodavatelský)

<b>POZICE</b>
Titul, jméno, příjmení
Roky praxe v oboru
Vztah ke zhotoviteli (pracovněprávní, poddodavatelský)

<b>POZICE</b>
Titul, jméno, příjmení
Roky praxe v oboru
Vztah ke zhotoviteli (pracovněprávní, poddodavatelský)

<b>POZICE</b>
Titul, jméno, příjmení
Roky praxe v oboru
Vztah ke zhotoviteli (pracovněprávní, poddodavatelský)



Zhotovitel dále čestně prohlašuje, že na příslušné části předmětné veřejné zakázky se bude podílet **4** osob na pozici „pomocný pracovník údržby zeleně“.

**PŘÍLOHA Č. 3 – TECHNICKÉ VYBAVENÍ**

Typ vybavení	Počet kusů	RZ (specifikace)	AKU baterie (ANO/NE)	Vlastní/Najatý/Leasing
ruční samohodné sekačky s mulčovačem	1	STIHL RM655.0V	NE	Vlastní CENTRA a.s. Inv.č.CEN1012188, stř.221

# Plná moc

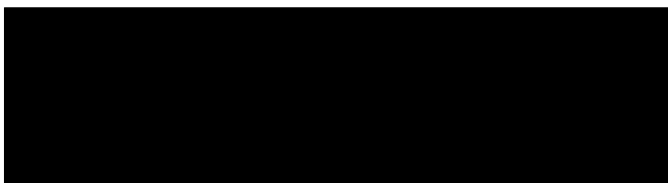
## Pražské služby, a.s.

se sídlem: Praha 9, Pod Šancemi 444/1, 180 77

IČO: 601 94 120

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2432  
(dále jen „Společnost“)

tímto zmocňuje



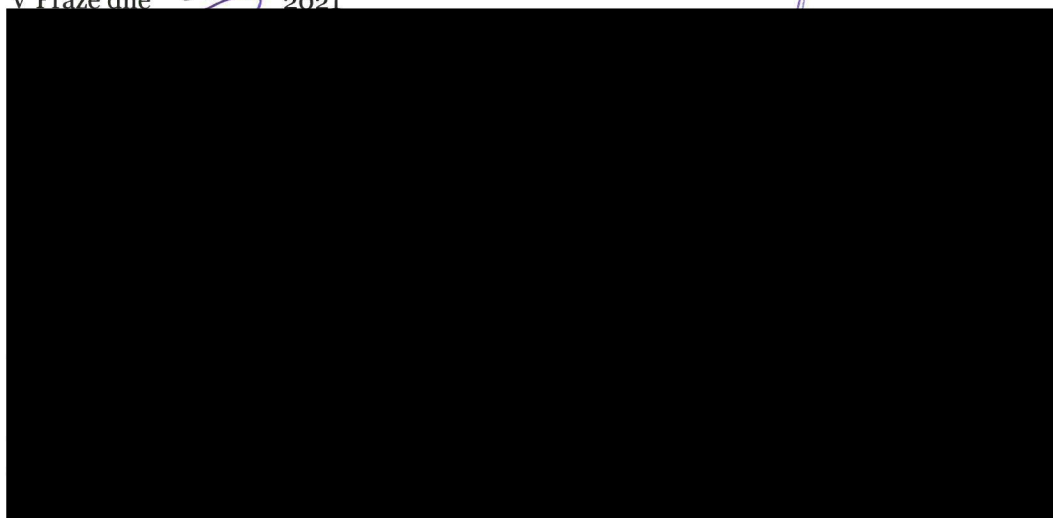
aby v období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 zastupoval Společnost při jakýchkoli a všech právních jednáních a úkonech týkajících se nebo činěných v souvislosti s veřejnými zakázkami ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon“), a výběrovými či poptávkovými řízeními realizovanými mimo působnost Zákona, kterých se Společnost hodlá účastnit jako uchazeč.

Zmocněnec je v zastoupení Společnosti oprávněn zejména, nikoli výlučně, podávat a podepisovat nabídky Společnosti v rámci zadávacích, výběrových či poptávkových řízení, v souvislosti s veřejnými zakázkami, zadávacími, výběrovými či poptávkovými řízeními podepisovat veškeré smlouvy, návrhy smluv a prohlášení, dále jednat se zadavateli veřejných zakázek i zadavateli zakázek mimo působnost Zákona a podávat opravné prostředky proti rozhodnutím zadavatelů, orgánů dohledu a příslušných soudů, tyto opravné prostředky brát zpět, nebo se práva na podání opravných prostředků vzdávat. Zmocněnec je rovněž výslovně zmocněn k účasti na otevírání obálek s nabídkami uchazečů na veřejné zakázky.

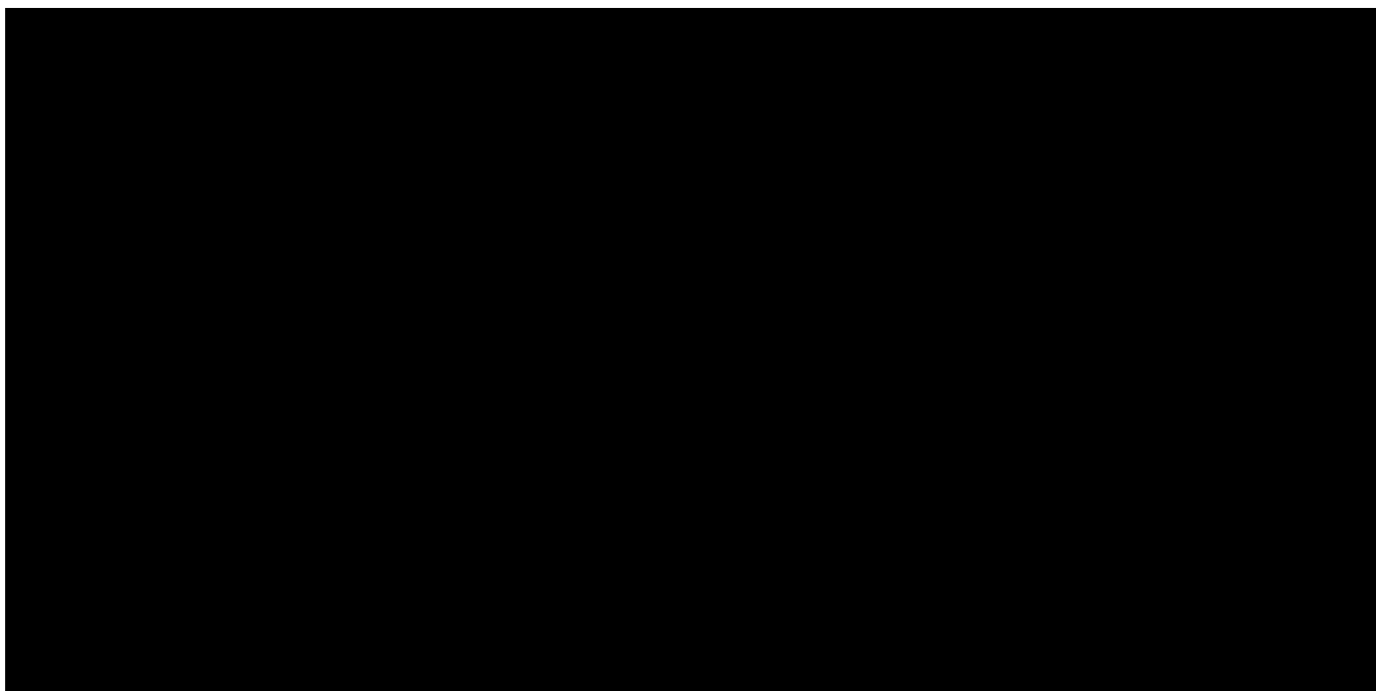
Zmocněnec není oprávněn udělovat další plné moci třetím osobám, s výjimkou udělování plné moci třetím osobám za účelem účasti na otevírání obálek s nabídkami uchazečů na veřejné zakázky.

Pro případ, že Společnost zmocní v rozsahu této plné moci další zástupce, se pro vyloučení všech pochybností uvádí, že každý z nich je oprávněn jednat samostatně.

V Praze dne 26-11-2021



**Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

**čl. 1.  
Smluvní strany**

1) obchodní společnost **CENTRA a.s.**  
se sídlem v Praze 5, Na Zatlance 1350/13, PSČ 150 00  
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 9490  
**zastoupená Ing. Reginou Keřkovou, místopředsedkyní představenstva**  
IČ 18628966, DIČ CZ18628966  
bank. spojení: ČSOB, a.s.  
č. ú.: 3536193/0300

a

2) obchodní společnost **CDV služby, s.r.o.**  
se sídlem v Praze 5, Na Zatlance 1350/13, PSČ 150 00  
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 19837  
**jednající Tomášem Pfortnerem, jednatelem**  
IČ 49356445, DIČ CZ49356445  
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú.: 3700202/0800

oba jako partneri

**Smlouva o společnosti  
na realizaci veřejné zakázky „Běžná údržba komunikační zeleně“**

**čl. 1.  
Úvodní ustanovení**

1.1. Obchodní společnost **CENTRA a.s.** (dále jen „*partner A*“) vyvíjí v rozsahu vlastního předmětu podnikání podnikatelskou činnost, spočívající mimo jiné v živnosti výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 zákona č. 455/1991 Sb., živnostenského zákona, ve znění pozdějších předpisů. Právní subjektivita a podnikatelská činnost partnera A je prokázána úředně ověřenou kopií výpisu z obchodního rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9490.

1.2. Obchodní společnost **CDV služby, s.r.o.** (dále jen „*partner B*“) vyvíjí v rozsahu vlastního předmětu podnikání podnikatelskou činnost, mimo jiné v živnosti výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 zákona č. 455/1991 Sb., živnostenského zákona, ve znění pozdějších předpisů. Právní subjektivita je prokázána úředně ověřenou kopií výpisu z obchodního rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 19837.

**čl. 2.  
Účel společnosti**

2.1. Obchodní společnost CENTRA a.s. a obchodní společnost CDV služby, s.r.o. (dále také „*partneři*“) se zavazují sdružit se jako společníci za společným účelem spočívající v závazku společně a nerozdílně poskytovat plnění jakožto poddodavatelé obchodní společnosti Pražské služby, a.s., IČ: 60194120, se sídlem v Praze 9, Pod Šancemi 444/1, zapsané v v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 2432 (dále jen „*Pražské služby*“), jakožto zájemci, resp. uchazeči o získání veřejné zakázky „Běžná údržba komunikační zeleně“ zadané v nadlimitní veřejné zakázce na služby rozdělené na 15 částí, v němž je zadavatelem: Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s., IČ 03447286, se sídlem náměstí Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 (dále jen „*TSK*“), a pro případ jejího získání Pražskými službami a uzavření

poddodavatelské smlouvy mezi Pražskými službami a partnery společnou činností usilovat a přičinit se o společný hospodářský výsledek při plnění předmětu poddodávky v rámci výše uvedené veřejné zakázky.

### **čl. 3.**

#### **Práva a povinnosti partnerů**

3.1. Partneři jsou povinni zejména:

- a) vyvinout maximální úsilí ke splnění všech závazků vůči Pražským službám založených smlouvou na realizaci poddodávky pro veřejnou zakázku „ Běžná údržba komunikační zeleně“ případně uzavřenou mezi partnery a Pražskými službami, v souladu s rozsahem vzájemných práv a povinností Partnerů stanovených touto smlouvou, a to včetně uzavření pojistné smlouvy na škody způsobené svou činností s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 100.000.000,- Kč.
- b) měsíčně vyvíjet pracovní činnost v minimálním rozsahu stanoveném touto smlouvou;
- c) poskytovat si řádně a včas finanční plnění v termínech a v rozsahu stanoveném touto smlouvou;
- d) dodržovat obchodní tajemství o obchodech společnosti;
- e) umožnit druhému partnerovi přesvědčit se o hospodářském stavu společnosti;
- f) bez odkladu informovat druhého partnera o všech skutečnostech důležitých pro hospodářskou činnost společnosti.

3.2. **Ze závazků vyplývajících z plnění předmětu** poddodávky pro veřejnou zakázku „ Běžná údržba komunikační zeleně“ a stejně tak i z ostatních závazků vůči třetím osobám, které souvisí s dosažením účelu této společnosti, **jsou oprávněni a povinni společně a nerozdílně oba partneři.**

3.3. **Oba partneři** jsou vůči Pražským službám a třetím osobám **z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti** s poddodávkou pro veřejnou zakázku „ Běžná údržba komunikační zeleně“ **zavázáni společně a nerozdílně**, a to po celou dobu trvání této smlouvy i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z poddodávky pro veřejnou zakázku „ Běžná údržba komunikační zeleně“, to vše pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak.

### **čl. 4.**

#### **Pravidla součinnosti partnerů**

4.1. K provozování činnosti dle této smlouvy jsou oprávněni a povinni oba partneři.

4.2. Za společnost je oprávněn ve všech věcech jednat a společnost je oprávněn zavazovat pouze **Partner A**. Poruší-li Partner B svým jednáním způsob jednání za společnost jak je uvedeno v předchozí větě, jedná tak nad rámec předmětu činnosti společnost a ze všech závazků, jakož i práv a povinností z tohoto jednání vyplývajících je odpovědný zcela bez výjimky pouze partner B. Způsobí-li tímto svým jednáním škodu na společném majetku nebo na majetku partnera A odpovídá v plné výši za náhradu této škody. Při jednání ve společné záležitosti obou partnerů s třetí osobou se jednajícím partner, tedy Partner A, považuje za příkazníka obou partnerů.

4.3. Partner B vyhotoví partnerovi A ke shora uvedeným jednáním písemné generální plné moci, případně, bude-li zapotřebí písemné speciální plné moci, tak tuto na požádání druhého z partnerů vystaví.

4.4. Partner není oprávněn jednat jménem druhého partnera při právních jednáních, které nesouvisí s činností společnosti.

4.5. Partneři postupují při hospodářském vedení činnosti společnosti samostatně, avšak bude-li se jednat o dispozici s peněžitou částkou ve výši vyšší než 100.000,- Kč je vždy nutný předchozí souhlas obou partnerů.

### **čl. 5.**

#### **Poskytování majetkových hodnot a podíly na majetku**

5.1. Poskytnou-li v budoucnu partneři pro společnost peněžité prostředky, tak se tyto peněžité prostředky stanou podílovým spoluvlastnictvím obou partnerů, přičemž každý z partnerů bude spoluvlastníkem v poměru k výši jím poskytnutých peněžních prostředků. To platí i pro jakékoli další věci určené podle

druhu, které partneri pro společnost v budoucnu poskytnou. Tyto věci se předají správci společnosti nebo se oznámí jejich oddělení od ostatního majetku partnera.

Poskytnuté věci partnerů pro společnost, které jsou jednotlivě určeny, budou v bezplatném používání obou partnerů.

5.2. Majetek, který se nově získá při výkonu činnosti společnosti, se stane podílovým spoluvlastnictvím obou partnerů, přičemž každému z partnerů bude náležet takový podíl na nově získaném majetku v důsledku činnosti společnosti, jaký odpovídá výši jim poskytnutých prostředků vyjádřených v penězích vložených na činnost společnosti vedoucí k získání majetkového prospěchu, nebude-li Partneri dohodnuto jinak.

5.3. Partneri se podílejí na příjmech společnosti dosažených za trvání společnosti v poměru, který bude stanoven na základě skutečně docílených příjmů (výnosů) při realizaci společného účelu u každého z partnerů, přičemž každému z partnerů náleží 100 % z příjmů z jím uskutečněných činností souvisejících s realizací poddodávky pro veřejnou zakázku „ Běžná údržba komunikační zeleně“.

5.4. Každý z partnerů si při výkonu společné činnosti nese veškeré výdaje vynakládané na dosažení, zajištění a udržení příjmů při společné činnosti samostatně, když tyto výdaje nebudou mezi partnery vzájemně vypořádávány.

## **čl. 6.**

### **Správa společného majetku**

6.1. Partneri pověřili výkonem správy společného majetku (peněz a jiných věcí), společností, partnera A - společnost CENTRA a.s. (dále rovněž uváděn jako „*správce*“).

6.2. Správce zajistí, aby byly vedeny řádně účty a přehled o majetkových poměrech společnosti, přičemž uvedené nemá vliv na povinnosti partnerů vést samostatné účetnictví vlastního obchodního závodu.

Správce je povinen ke dni ukončení daňového období daně z příjmů předat partnerovi B konečné zůstatky jednotlivých účtů, které se týkají společnosti.

6.3. Správce je povinen podávat partnerovi B vyúčtování majetku společnosti, včetně příjmů a výdajů, zisku, anebo ztráty jednou za kalendářní rok, a to do dvou měsíců po skončení příslušného kalendářního roku.

6.4. Správce může zřídit samostatný základní bankovní účet, na kterém budou vedeny neinvestované peněžní prostředky získané v souvislosti s činností společnosti. K tomuto účtu nebo účtům bude zřízeno podpisové právo. Nebude-li správcem zřízen samostatný účet podle předchozí věty, bude ke stanovenému účelu využít některý ze stávajících účtů správce.

6.5. Partneri se dohodli, že správce bude samostatně fakturovat případnou odměnu vyplývající ze společného plnění předmětu poddodávky pro veřejnou zakázku „ Běžná údržba komunikační zeleně“. Odměna podle předchozí věty bude poukazována na účet zřízený v souladu s čl. 6., bodu 6.4. této smlouvy. Správce se zavazuje provést vůči partnerovi B vzájemné finanční vypořádání přijaté odměny způsobem podle čl. 11. této smlouvy.

6.6. Oba partneri shodně prohlašují, že jsou plátcí DPH.

6.7. Správce je povinen na výzvu partnera B tohoto bezodkladně informovat o stavu vyřizování činnosti společnosti. Partner B má právo nahlížet do všech dokladů, které se budou týkat činnosti společnosti a které budou deponovány u správce.

## **čl. 7.**

### **Jednání za smluvní strany**

7.1. Společnost CENTRA a.s. zastupuje ve všech jednáních s Partnerem B ve všech záležitostech, týkajících se společnosti, statutární orgán a to v rozsahu a způsobem uvedeným ve výpisu z obchodního rejstříku.

7.2. Společnost CENTRA a.s. je oprávněna zastupovat v jednáních s Partnerem B ve specifických záležitostech, týkajících se společnosti, i společností CENTRA a.s. pověřená osoba, a to v rozsahu

vydaného pověření.

7.3. Společnost CDV služby, s.r.o. zastupuje ve všech jednáních s Partnerem A ve všech záležitostech, týkajících se společnosti, statutární orgán a to v rozsahu a způsobem uvedeným ve výpisu z obchodního rejstříku.

7.4. Společnost CDV služby, s.r.o. je oprávněna zastupovat v jednáních s Partnerem A ve specifických záležitostech, týkajících se společnosti, i společností CDV služby, s.r.o. pověřená osoba, a to v rozsahu vydaného pověření.

#### **čl. 8.**

##### **Jednání se zadavatelem**

**8.1. Partneri se dohodli, že ke všem právním jednáním souvisejícím s podáním společné nabídky poddodavatelů pro Pražské služby jakožto uchazeči o veřejnou zakázku, „ Běžná údržba komunikační zeleně“, je oprávněna a povinna společnost CENTRA a.s.**

8.2. Společnost CENTRA a.s. zastupují při jednáních se zadavatelem (případně s jí pověřenou osobou) ve všech záležitostech podle čl. 8., bodu 8.1. této smlouvy statutární orgán a dále rovněž společností CENTRA a.s. pověřená osoba, a to v rozsahu vydaného pověření.

#### **čl. 9.**

##### **Obchodní tajemství**

9.1. Smluvní strany považují předmět plnění podle této smlouvy, jak jest upraven v této smlouvě, včetně textu této smlouvy, veškeré podstatné informace a skutečnosti o obchodním závodu druhého partnera, o nichž se partner dozvěděl v souvislosti s výkonem činností společnosti, a veškeré pracovní postupy druhého partnera, včetně jím vypracovaných dokumentů a jeho know-how, o nichž se partner dozvěděl v souvislosti s výkonem činností společnosti, za předmět obchodního tajemství u každé z dotčených smluvních stran.

9.2. Partneri se zavazují vzájemně zachovávat a ctít obchodní tajemství druhého z partnerů, jak bylo toto založeno v rozsahu uvedeném v předchozím odstavci tohoto článku.

9.3. Při porušení povinnosti zachovávat a ctít obchodní tajemství druhého partnera, blíže uvedené v předchozím odstavci tohoto článku, jednou ze smluvních stran, uhradí tato smluvní strana jako porušitel druhé smluvní straně jednorázově smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každý jednotlivý případ.

#### **čl. 10.**

##### **Vystoupení ze společnosti a její zánik**

10.1. Každý z partnerů je oprávněn bez udání důvodu z této společnosti vystoupit. Vystoupení se uskutečňuje podáním písemné výpovědi, která se doručuje druhému z partnerů. Vystoupení je účinné po uplynutí výpovědní lhůty, která činí tři měsíce od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Žádný z partnerů ovšem není oprávněn vystoupit ze společnosti v nevhodné době nebo vedlo-li by takové vystoupení k újmě druhého partnera.

10.2. Při doručení výpovědi pozbývá platnosti zmocnění partnerů podle ustanovení uvedených v čl. 4. této smlouvy a Partner A je povinen získat k jednáním souvisejícím s činností společnosti vždy speciální plnou moc, jakož i předchozí souhlas druhého z partnerů.

10.3. Vystoupením partnera ze společnosti společnost založená touto smlouvou zaniká. Společnost lze ukončit i vzájemnou dohodou partnerů k určitému dni nebo uplynutím doby, po kterou bylo ustaveno.

10.4. Tato společnost zanikne rovněž vyloučením toho z partnerů, který porušil povinnost z této smlouvy podstatným způsobem, nebo bylo-li o jeho majetku zahájeno insolvenční řízení na jeho návrh nebo přistoupil-li tento partner k návrhu na zahájení insolvenčního řízení, ve kterém se řeší jeho úpadek nebo hrozící úpadek, nebo bylo-li v insolvenčním řízení rozhodnuto o úpadku tohoto partnera.

10.5. Partneri se pro případ zániku společnosti dohodli, že závazky vyplývající z předmětu plnění poddodávky pro veřejnou zakázku „ Běžná údržba komunikační zeleně“, převezme v plném rozsahu ten

z partnerů, který ze společnosti nevystoupil, resp. ten z partnerů, který nebyl vyloučen, popř. uzavře novou společnost s novým Partnerem tak, aby mohl zůstavší Partner i nadále zajistit řádné provádění poddávky pro veřejnou zakázku „ Běžná údržba komunikační zeleně“.

**čl. 11.**  
**Vypořádání společnosti**

11.1. Při ukončení této společnosti vystoupením jednoho z partnerů či vyloučením jednoho z partnerů, jakož i při jeho zániku se partneři vzájemně vypořádají podle stavu společného majetku ke dni ukončení společnosti a podle podílů daných touto smlouvou.

11.2. Správce zajistí ke dni ukončení společnosti zvláštní účetní inventarizaci společného majetku a učiní příslušné jednání, která budou nutná k provedení peněžní výplaty vzájemných podílů mezi partnery. Podíly budou vypláceny v penězích.

11.3. Vzájemné vypořádání se uskuteční nejpozději do 2 měsíců ode dne ukončení společnosti. Vzájemné dluhy, které vzniknou mezi partnery v souvislosti se vzájemným vypořádáním podle této smlouvy a které nebudou vypořádány ve shora uvedené lhůtě, se zatěžují smluvní pokutou, jejíž výše se určí 0,1 % p.a. z dlužné částky za každý den prodlení. Prodlení počíná běžet dnem následujícím po dni, ke kterému uplyne lhůta 1 měsíce ode dne ukončení společnosti.

**čl. 12.**  
**Závěrečná ustanovení**

12.1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na dobu neurčitou.

12.2. Partneři prohlašují, že uzavírají tuto smlouvu i pro případ, že by se některá část této smlouvy v budoucnu považovala za neplatnou.

12.3. Pro právní poměry mezi partnery platí, nestanoví-li tato smlouva něco jiného, ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, zejména ustanovení § 2716 a násl.o společnosti.

12.4. Tato smlouva byla sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž pro potřeby každého z partnerů bude použito 1 vyhotovení a 1 vyhotovení bude použito pro potřeby úřední.

12.5. Po přečtení a na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují partneři své podpisy.

V Praze dne 1. 11. 2021

V Praze dne 1. 11. 2021

*za Partnera A*

*za Partnera B*

