



## DODATEK č. 1

ke Smlouvě č. ONL/EV/2025/16 o provádění úklidových prací a jiných výkonů (včetně dodávky čisticích a hygienických prostředků a potřeb) uzavřené dne 2. 2. 2026 mezi:

### 1. Všeobecnou zdravotní pojišťovnou České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3  
kterou zastupuje: PhDr. Ivan Duškov, MSc., ředitel  
IČO: 41197518  
DIČ: CZ41197518  
datová schránka: i48ae3q  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 1110206311/0710 (RP Plzeň)  
zřízena zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**Objednatel**“ nebo též „**VZP ČR**“)

a

### 2. INUS Příbram s.r.o.

se sídlem: náměstí 17. listopadu 65, 261 01 Příbram VII  
kterou zastupuje: Ivan Neckář, jednatel  
IČO: 26202921  
DIČ: CZ26202921  
datová schránka: xnkcm3h  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 27-5095520297 / 0100  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 79371

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(společně též „**Smluvní strany**“)

## I.

1. Na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku evidovanou ve VZP ČR pod číslem 2500677 a názvem „**Úklidové služby RP Plzeň – Plzeňský kraj**“ uzavřely Smluvní strany mezi sebou dne 2. 2. 2026 Smlouvu č. ONL/EV/2025/16 o provádění úklidových prací a jiných výkonů (včetně dodávky čisticích a hygienických prostředků a potřeb) (dále též jen „Smlouva“).
2. Objednatel s využitím opce uplatněné v rámci zadávacích podmínek výše uvedené veřejné zakázky, resp. ujednání obsaženého v odst. 3 Preambule Smlouvy, následně dále realizoval z důvodu potřeby změny rozsahu Smlouvou sjednaných úklidových činností jednacím řízením bez uveřejnění na veřejnou zakázku evidovanou ve VZP ČR pod číslem 2600111 a názvem „**Rozšíření úklidu v RP Plzeň – Sušice, Plzeň-Slovaný**“.

## II.

S poukazem na ujednání obsažené v Čl. XI. odst. 8 Smlouvy a v souladu s ustanoveními § 66 a § 100 odst. 3 ZZVZ se Smluvní strany dohodly na tomto Dodatku č. 1, který Smlouvu mění následovně:

Z důvodu provozních potřeb Objednatel (otevření nových klientských pracovišť v Plzni-Slovanech (Francouzská třída) a v Sušici) se Smluvní strany dohodly na poskytování úklidových prací a jiných výkonů Poskytovatelem v nových místech plnění, a to v objektu na adrese Francouzská třída 2079/2, 301 00 Plzeň a Poštovní ul. 10/I, 342 01 Sušice.



1. Na základě výše uvedené dohody dochází k následující změně Smlouvy:
  - 1.1 v Čl. II. odst. 3 Smlouvy se doplňují nové body: „*Plzeň-Slovany, Francouzská třída 2079/2, 301 00 Plzeň*“ a „*Sušice, Poštovní ul. 10/I, 342 01 Sušice*“.
  - 1.2 v Příloze č. 1 Smlouvy (Podrobná specifikace úklidových prací pro Kategorii A a B, Rozsah úklidových prací (plochy a počty), Definice ekologického úklidu) se v bodu 1.3. (Rozsah úklidových prací (plochy a počty) pro kategorii A) doplňuje tabulka s označením „*Plzeň-Slovany, Francouzská třída 2079/2, 301 00*“, která je obsahem Přílohy č. 1 k tomuto Dodatku č. 1 Smlouvy.
  - 1.3 v Příloze č. 1 Smlouvy (Podrobná specifikace úklidových prací pro Kategorii A a B, Rozsah úklidových prací (plochy a počty), Definice ekologického úklidu) se v bodu 1.4. (Rozsah úklidových prací (plochy a počty) pro kategorii B) doplňuje tabulka s označením „*Sušice, Poštovní ul. 10/I, 342 01*“, která je obsahem Přílohy č. 2 k tomuto Dodatku č. 1 Smlouvy.
2. V souvislosti s výše uvedenou změnou rozsahu Smlouvou poskytovaných úklidových služeb dochází současně ke změně ceny plnění uvedené jednak v Čl. III. odst. 1. Smlouvy a blíže specifikované v její Příloze č. 1, a to takto:
  - 2.1. V **Čl. III. odst. 1.** Smlouvy (Cena plnění, fakturační a platební podmínky) se ruší stávající cena plnění, tj. částka ve výši 66 100 Kč bez DPH a nahrazuje se nově dohodnutou cenou plnění ve výši **81 150 Kč bez DPH** (slovy: osmdesát jedna tisíc sto padesát korun českých) měsíčně.
  - 2.2. V **Příloze č. 2** Smlouvy (Jednotkové ceny) v bodě 1) (Jednotkové ceny pro podrobnou specifikaci a rozsah úklidových prací pro Kategorii A a B) dochází v tabulkách „PRAVIDELNÝ ÚKLID“ a „PRAVIDELNÝ SPECIFIKOVANÝ ÚKLID“ k doplnění sloupců „*Plzeň-Slovany*“ a „*Sušice*“. Proto se celý bod 1) ruší a nahrazuje se novou tabulkou (pod stejným označením), která je obsahem Přílohy č. 3 k tomuto Dodatku č. 1 Smlouvy.
3. Dále dochází ke změnám v obsahu **Přílohy č. 3** Smlouvy (Kontaktní údaje Smluvních stran). Znění přílohy se tudíž ruší a nahrazuje novou Přílohou č. 3, která je obsahem Přílohy č. 4 k tomuto Dodatku č. 1 Smlouvy.

### III.

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem **1. 5. 2026** za předpokladu, že bude k tomuto dni již uveřejněn prostřednictvím registru smluv. Bude-li však uveřejněn až po uvedeném datu, nabyde účinnosti až dnem následujícím po jeho uveřejnění. Spolu s přílohami č. 1 až 4 se stává nedílnou součástí Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že plnění dle Smlouvy bude v objektu Objednatele na adrese Poštovní ul. 10/I, 342 01 Sušice, Francouzská tř. 2079, 301 00 Plzeň zahájeno ke dni nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 1.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy a jejích příloh, která nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.
4. Smluvní strany si před podpisem tento Dodatek č. 1 řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jeho jednotlivých ustanovení, včetně příloh, stvrzují svými podpisy. Dodatek č. 1 se uzavírá písemně v elektronické podobě. Je podepsán elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSVD“). Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel podepíše Dodatek č. 1 uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu § 6 odst. 2 ZSVD; Objednatel podepíše Dodatek č. 1 v souladu s § 5 ZSVD kvalifikovaným elektronickým podpisem.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1: Plochy a počty – Plzeň-Slovany  
Příloha č. 2: Plochy a počty – Sušice



**VŠEOBECNÁ  
ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA  
ČESKÉ REPUBLIKY**

Příloha č. 3: Změna Přílohy č. 2 Smlouvy (pravidelné úklidy)

Příloha č. 4: Změna Přílohy č. 3 Smlouvy (kontaktní údaje)

Objednatel:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna  
České republiky**

.....  
PhDr. Ivan Duškov, MSc.  
ředitel

Poskytovatel:

**INUS Příbram s.r.o.**

.....  
Ivan Neckář  
jednatel

PLZEŇ-SLOVANY, FRANCOUZSKÁ TŘÍDA 2079/2, 301 00

KATEGORIE A

Celkový počet podlaží: 1 ( 1. NP)  
 Doba úklidu vnitřních ploch: PO, ST 17:00 – 21:00; ÚT, ČT, PÁ 15:00 – 21:00.  
 Klientskou halu nutno uklízet po pracovní době.

úklidová místnost ano  
 kódování ano

Položka	Technický popis	Počet	Podlahová plocha [m2]				CELKEM
			Koberce	Tvrdé podlahové plochy			
			dlažba	PVC	jiné *		
<b>PRAVIDELNÝ ÚKLID</b> (do uvedených prostor může být objednan i mimořádný úklid)			66,75 m2	91,55 m2	0 m2	37 m2	<b>195,3 m2</b>
<b>1</b>	<b>KANCELÁŘSKÉ A KOMUNIKAČNÍ PROSTORY:</b>						<b>129,87 m2</b>
	kancelářské		61,15 m2				
	komunikační		5,6 m2	63,12 m2			
<b>2</b>	<b>SOCIÁLNÍ PROSTORY, KUCHYŇKY</b>						<b>20,3 m2</b>
	kuchyňské linky	1 ks		20,3 m2			
	obklady	20,5 m2					
<b>HYGIENICKÉ PROSTORY:</b>							
<b>3</b>	<b>TOALETY</b>						<b>6,63 m2</b>
	chodbička			2,63 m2			
	WC	2 ks		4 m2			
	pisoáry						
	umyvadla	2 ks					
	zrcadla (2 ks)	2 m2					
	obklady nad 1,5 m						
<b>TECHNOLOGICKÉ PROSTORY:</b>							
<b>8</b>	<b>OSTATNÍ - serverovna</b>			1,5 m2			<b>1,5 m2</b>
<b>OSTATNÍ:</b>							
<b>12</b>	<b>VENKOVNÍ PROSTORY</b>						<b>37 m2</b>
	chodník (pravidelný venkovní úklid, zimní úklid)					25 m2	
	důr (pravidelný venkovní úklid, zimní úklid)					12 m2	

Další informace pro pravidelné úklidy, plochy a počty	ks	m2	Poznámka	Celkem
<b>odpadkové koše</b>	10 ks			<b>10 ks</b>
<b>dveře včetně zárubní a kování:</b>			<b>oboustranně:</b>	<b>50,4 m2</b>
jednokřídlé	10 ks	20 m2	oboustranně:	40 m2
dvoukřídlé prosklené	1 ks	5,2 m2	oboustranně:	10,4 m2
<b>ostatní prosklené plochy pro položku č. 1:</b>			<b>mycí plocha:</b>	<b>15,4 m2</b>
skleněné přepážky	7 ks	15,4 m2	mycí plocha:	15,4 m2
<b>osvětlovací tělesa:</b>				<b>35 ks</b>
zářivky	30 ks			
svítidlo nástěnné	5 ks			
<b>radiátory</b>				<b>0 ks</b>

<b>PRAVIDELNÝ SPECIFIKOVANÝ ÚKLID</b>					
Položka		ks	m2	Poznámka	Celkem
<b>13</b>	<b>MYTÍ OKEN</b>			<b>mycí plocha:</b>	<b>66,63 m2</b>
termín dle domluvy (v rozmezí: 1. pol. duben-květen; 2. pol. září-říjen)					
13/1	mytí oken oboustranně vč. parapetů a žaluzií	4 ks	7,64 m2	oboustranně:	15,28
13/2	mytí výloh	5 ks	25,675 m2	oboustranně:	51,35
<b>14</b>	<b>ČIŠTĚNÍ KOBERCŮ</b>		66,75 m2		<b>66,75 m2</b>
termín dle domluvy (v rozmezí: březen-duben daného roku)					
<b>15</b>	<b>ČIŠTĚNÍ SEDACÍHO NÁBYTKU</b>				<b>35 ks</b>
termín dle domluvy					
15/1	<b>ČALOUNĚNÝ NÁBYTEK:</b>				35 ks
	čalouněné židle otočné kolečkové (vč. křesel)	7 ks	1,75 m2		
	čalouněné židle jednací (přisedové)	28 ks	7 m2		

<b>PRAVIDELNÝ ZIMNÍ VENKOVNÍ ÚKLID (Zimní období) za každou započatou 1/4 hod</b>					
Položka		hod	m2	Poznámka	Celkem
<b>16</b>	<b>ZIMNÍ ÚKLID</b>			parkoviště	<b>37 m2</b>
16/1	odmetení, odhrabání sněhu, očištění ploch od ledových zmrzáků apod. u vstupů do objektů a na chodnicích přiléhajících k objektu	0,25 HOD	37 m2	do 1 hodiny od výskytu; při nočním sněžení do 7:30 hod.	
16/2	odhrabání sněhu ručně	0,25 HOD	37 m2		
16/4	posyp solí, nebo jinými posypovými materiály, všech komunikačních ploch uvedených výše dle potřeby, včetně ceny posypového materiálu	0,25 HOD	37 m2	posypový materiál dodá a hradí dodavatel; hrazena každá započatá 1/2 hod	

**SUŠICE, POŠTOVNÍ ul. 10/I, 342 01****KATEGORIE B**

Celkový počet podlaží: 1 ( 1. NP)

úklidová místnost : ano

Doba úklidu vnitřních ploch: PO 17:00 – 19:00; ČT 15:00 – 16:00; PÁ 14:00 - 15:00hod

kódování : ano

Doba úklidu po pracovní době.

Kategorie /poř.č.pol.	Technický popis	Počet	Podlahová plocha [m2]				CELKEM
			Koberce	Tvrdé podlahové plochy			
				dlažba	PVC	jiné *	
<b>PRAVIDELNÝ ÚKLID</b> (do uvedených prostor může být objednan i mimořádný úklid)			15 m2	37,1 m2	0 m2	0 m2	<b>52,1 m2</b>
<b>1</b>	<b>KANCELÁŘSKÉ A KOMUNIKAČNÍ PROSTORY:</b>						<b>49,1 m2</b>
	kancelářské		15 m2	4,5 m2			
	komunikační			29,6 m2			
<b>HYGIENICKÉ PROSTORY:</b>							
<b>3</b>	<b>TOALETY</b>			3 m2			<b>3 m2</b>
	WC	1 ks					
	pisoiáry						
	umyvadla	1 ks					
	zrcadla (1 ks)	1 m2					
	obklady nad 1,5 m	19 m2					

Další informace pro pravidelné úklidy, plochy a počty	ks	m2	Poznámka	Celkem
odpadkové koše	3 ks			<b>3 ks</b>
dveře včetně zárubní a kování:				
jednokřídlé	2 ks	2,6 m2	oboustranně:	<b>5,2 m2</b>
ostatní prosklené plochy:			oboustranně:	5,2 m2
plexiskla	1 ks	3,8 m2	mycí plocha:	<b>3,8 m2</b>
			mycí plocha:	3,8 m2
osvětlovací tělesa:				<b>14 ks</b>
zářivky	12 ks			
svítidlo nástěnné	2 ks			
radiátory		6 ks		<b>6 ks</b>

<b>PRAVIDELNÝ SPECIFIKOVANÝ ÚKLID</b>					
Položka		ks	m2	Poznámka	Celkem
<b>13</b>	<b>MYTÍ OKEN</b>			mycí plocha:	<b>19,4 m2</b>
termín dle domluvy (v rozmezí: 1. pol. duben-květen; 2. pol. září-říjen)					
13/1	mytí oken oboustranně vč. parapetů a žaluzií	5 ks	9,7 m2	oboustranně:	19,4 m2
<b>14</b>	<b>ČIŠTĚNÍ KOBERCŮ</b>		15 m2		<b>15 m2</b>
termín dle domluvy (v rozmezí: březen-duben daného roku)					
<b>15</b>	<b>ČIŠTĚNÍ SEDACÍHO NÁBYTKU</b>				<b>15 ks</b>
termín dle domluvy					
15/1	ČALOUNĚNÝ NÁBYTEK:				1 ks
	čalouněné židle otočné kolečkové (vč. křesel)	1 ks	0,25 m2		
15/2	PLASTOVÝ NÁBYTEK:				14 ks
	plastové židle	14 ks	14 m2		

1) Jednotkové ceny pro podrobnou specifikaci a rozsah úklidových prací pro Kategorii A a B

Položka	Frekvence	Popis činnosti (specifikace)*	Poznámka	objekty kategorie A:					objekt kategorie B:					Celkem cena v Kč bez DPH za 1 měsíc
				Pízeň	Pízeň-Slovany	Rokycany	Klatovy	Domažlice	Tachov	Horažďovice	Nepomuk	Sušice		
<b>PRAVIDELNÝ ÚKLID</b>														-
1	viz Příloha č. 1 Smlouvy	<b>KANCELÁRSKÉ A KOMUNIKAČNÍ PROSTORY</b> (kanceláře, clientské haly, chodby, schodiště, učebny, zasedací místnosti, vstupní prostory, šatny)		31 800,00	12 500,00	1 300,00	7 800,00	8 000,00	5 300,00	900,00	900,00	1 600,00	70 100,00	
2		<b>SOCIÁLNÍ PROSTORY A KUCHYŇKY</b>		2 000,00	350,00	100,00	300,00	200,00	100,00				3 050,00	
<b>HYGIENICKÉ PROSTORY</b>														
3	viz Příloha č. 1 Smlouvy	<b>Toalety</b>		2 700,00	250,00	100,00	300,00	200,00	100,00	100,00	100,00	150,00	4 000,00	
4		<b>Sprchy, umývárny a koupelny</b>		2 000,00				300,00					2 300,00	
<b>TECHNOLOGICKÉ PROSTORY</b>														
5	viz Příloha č. 1 Smlouvy	<b>Výtahy osobní</b>						200,00					200,00	
7		<b>Garáže</b>						100,00					100,00	
8		<b>OSTATNÍ (serverovny, kotelny, atd.)</b>		300,00	100,00			200,00					600,00	
9		<b>SKLADOVÉ PROSTORY (sklady, spisovny, archivy)</b>		300,00			100,00	100,00					500,00	
12		<b>VENKOVNÍ PROSTORY</b>			100,00			100,00	100,00				300,00	
<b>Celkem cena v Kč bez DPH za Pravidelný úklid:</b>				<b>39 100,00</b>	<b>13 300,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>8 500,00</b>	<b>9 400,00</b>	<b>5 600,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 750,00</b>	<b>81 150,00</b>	

Položka	Frekvence	Popis činnosti (specifikace)*	Poznámka	Cena v Kč bez DPH za 1 umytí	Cena v Kč bez DPH za 1 umytí	Cena v Kč bez DPH za 1 umytí	Cena v Kč bez DPH za 1 umytí	Cena v Kč bez DPH za 1 umytí	Cena v Kč bez DPH za 1 umytí	Cena v Kč bez DPH za 1 umytí	Cena v Kč bez DPH za 1 umytí	Cena v Kč bez DPH za 1 umytí
<b>PRAVIDELNÝ SPECIFIKOVANÝ ÚKLID</b>												
13		<b>MYTÍ OKEN (v rozmezí: 1. pol. březen-duben; 2. pol. září-říjen)</b>										
13/1	2x za rok	mytí oken oboustranně vč. rámu, parapetů a žaluzí	viz Příloha č. 1 Smlouvy	16 000,00	1 500,00	500,00	3 200,00	5 600,00	1 400,00	120,00	120,00	500,00
14		<b>ČIŠTĚNÍ KOBERCŮ</b>										
14/1	1x za rok	čištění koberců "rotačním kotoučem"	termín dle domluvy	36 000,00	2 100,00	300,00	1 900,00	2 690,00	900,00			300,00
15		<b>ČIŠTĚNÍ SEDACÍHO NÁBYTKU</b>										
15/1	1x za rok	čištění čalouněného nábytku "mokrou cestou"	termín dle domluvy	12 000,00	400,00	120,00	600,00	750,00	350,00	120,00	120,00	120,00
15/2		hloubkové čištění plastového nábytku		2 500,00		200,00	200,00	350,00	200,00	80,00	80,00	120,00

Položka	Frekvence	Popis činnosti (specifikace)*	MJ	Jednotková cena v Kč bez DPH
16		<b>PRAVIDELNÝ ZIMNÍ VENKOVNÍ ÚKLID (Zimní období)</b>		za každou započatou 1/4 hod
16/1	dle situace	Odmetení, odhrabání sněhu, očištění ploch od ledových zmrzáků apod. činnost u vstupů do objektů a na chodnicích přiléhajících k objektu (do 1 hodiny od výskytu, při nočním sněžení do 7:30 hod.)	HOD	120,00
16/2		Odmetení, odhrabání sněhu ostatních komunikačních ploch v majetku VZP v okolí objektů - ručně	HOD	120,00
16/3		Odhrabání sněhu z parkovacích ostatní ploch VZP ČR u objektů - strojově	HOD	1 200,00
16/4		Posyp solí, nebo jinými posypovými materiály, všech komunikačních ploch uvedených výše dle potřeby, včetně ceny posypového materiálu (posypový materiál dodá dodavatel)	HOD	100,00

Položka	Frekvence	Popis činnosti (specifikace)*	MJ	Jednotková cena v Kč bez DPH
17		<b>ÚKLID DLE PROVOZNÍCH POTŘEB OBJEDNATELE</b>		za každou započatou 1/2 hodinu
17/1	dle potřeby	Operativní úklid po nahodilých událostech dle aktuálních potřeb na základě tel. požadavku zahájený do 4 hod od přijetí požadavku	HOD	120,00
17/2		Mimořádný úklid dle potřeby zadáný nejméně 2 dny před požadovaným termínem plnění na základě Objednávky	HOD	120,00
17/6		čištění okapů vč. gajgrů a likvidace odpadu pomocí vysokozdvíže plošiny	m <sup>2</sup>	6 000,00

\* Realizovat úklidové služby dle Smlouvy za použití vlastní úklidové techniky, vybavení a vlastních čisticích a úklidových prostředků, které nenaruší čistěný povrch a jsou výhradně určeny k úklidovým pracím. Tyto prostředky jsou součástí ceny za úklidové práce sjednané v Čl. IV. odst. 1., bod 1.2 Smlouvy

\*\* Třídít odpady shromážděné z celobjektového úklidu (papír, plasty, biologický odpad, sklo, směsný) a uložit do k tomu určených nádob (popelnice, kompostér, apod.)

### KONTAKTNÍ ÚDAJE OBJEDNATELE

Seznam pověřených zaměstnanců pro jednotlivé objekty:

Objekt	Ulice a č.p. PSČ Město	Jméno a příjmení	Mobil	Email
Plzeň	Sady 5. května 59, 301 00			
Plzeň-Slovany	Francouzská třída 2079/2, 301 00			
Rokycany	Jiráskova 1298, 337 01			
Klatovy	Masarykova 340, 339 01			
Domažlice	Kozinova 299, 344 01			
Tachov	Tř. Míru 2184, 347 01			
Horažďovice	Mírové náměstí 13, 341 01			
Nepomuk	Nám. A. Němejce 72, 355 01			
Sušice	Poštovní ul. 10/I			

### KONTAKTNÍ ÚDAJE POSKYTOVATELE

Seznam pověřených zaměstnanců:

**1) Manažer úklidu**

**Jméno a příjmení:**

**mobil:**

**e-mail:**

**2) Vedoucí úklidu pro jednotlivé objekty**

Objekt	Ulice a č.p. PSČ Město	Jméno a příjmení	Mobil	Email
Plzeň	Sady 5. května 59, 301 00			
Plzeň-Slovany	Francouzská třída 2079/2, 301 00			
Rokycany	Jiráskova 1298, 337 01			
Klatovy	Masarykova 340, 339 01			
Domažlice	Kozinova 299, 344 01			
Tachov	Tř. Míru 2184, 347 01			

Horažďovice	Mírové náměstí 13, 341 01
Nepomuk	Nám. A. Němejce 72, 355 01
Sušice	Poštovní ul. 10/I