

SMLOUVA O DÍLO

č. MJ-SML/0445/2026

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů






SMLUVNÍ STRANY

1.

Objednatel: město Jeseník
Sídlo: Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
IČO: 00302724
DIČ: CZ00302724
Zastoupen: Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová, starostka
Bankovní spojení: Komerční banka Šumperk a.s., exp. Jeseník
Číslo účtu: 86-7692800237/0100
Tel.: 584 498 111
ID datové schránky: vhwbw9
Zástupce pro věci technické: Bc. Marek Fatura, referent Oddělení investic MěÚ Jeseník
tel.: 584 498 112, e-mail: marek.fatura@mujes.cz

(dále jen: „objednatel“)

a

Zhotovitel: KARETA s.r.o.
Sídlo: Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál
IČO: 62360213
DIČ: CZ62360213
Zápis v OR: OR vedený u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 8072
Zastoupen: Ing. Marek Němec, jednatel společnosti
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Tel/mail: 
ID datové schránky: 83y5crc
Zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:  ředitel oblasti Ostrava
Zástupce pro věci technické: 

(dále jen: „zhotovitel“)

2.

Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v označení smluvních stran formou doporučeného dopisu, jehož přílohou bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis. Za doporučený dopis se považuje také zpráva elektronickou formou dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

I. VYMEZNÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

1.

Objednatel je zadavatel zadávacího řízení na veřejnou zakázku **Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník – II. a III. etapa** („zadávací řízení“) po uzavření této smlouvy o dílo.

2.

Zhotovitel je dodavatel, který podal nabídku v rámci zadávacího řízení a se kterým byla na základě tohoto zadávacího řízení uzavřena smlouva.

3.

Podzhotovitelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané zhotovitelem v rámci zadávacího řízení po uzavření smlouvy.

4.

Zástupci pro věci technické

Zástupci objednatele oprávnění jednat ve věcech technických jsou pověřeni řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla; nemají právo uzavírat, měnit nebo rušit závazkový právní vztah (smlouvu). Zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů souvisejících s realizací díla a jeho rozhodnutí v uvedených věcech jsou pro zhotovitele závazná. Zástupci objednatele a zhotovitele pro věci technické jsou oprávněni podepisovat předávací protokoly, zápisy z jednání a další obdobné dokumenty, kterými se nemění závazkový právní vztah, nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy. Změna osob zastupujících obě strany ve věcech technických musí být provedena písemně.

5.

Příslušnou či projektovou dokumentací je projektová dokumentace ve stupni projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) s názvem „REGENERACE SÍDLIŠTĚ POD CHLUMEM, JESENÍK – II. a III. ETAPA“ zhotovená společností Zábřežská projekční s.r.o., IČO: 05764041, se sídlem: Hradecká 2682/36, Předměstí, 746 01 Opava, která byla přílohou zadávací dokumentace v zadávacím řízení, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

6.

Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis prací a soupis vedlejších a ostatních nákladů, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení.

7.

Dílo bude spolufinancováno Evropskou unií, prostřednictvím Ministerstva pro místní rozvoj České republiky:

Název programu: Integrovaný regionální operační program,

Název projektu: Regenerace sídliště pod Chlumem - Jeseník,

Registrační číslo projektu: CZ.06.02.02/00/22_063/0004068.

II. ÚČEL SMLOUVY

1.

Účelem této smlouvy je komplexní regenerace veřejného prostranství sídliště Pod Chlumem v Jeseníku vyjma bytových domů a ostatních objektů podle projektové dokumentace.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele způsobem a v jakosti podle smlouvy, na svůj náklad a na své nebezpečí, řádně a včas, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, popř. zákonem. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí stavba:

Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník – II. a III. Etapa

2.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla a příslušnou DPH, je-li zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, hradit DPH.

3.

Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s:

- a) příslušnou dokumentací,
- b) rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy,
- c) předpisy upravujícími provádění stavební děl,
- d) ustanoveními této smlouvy a
- e) se svojí nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení („nabídka“).

4.

Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (soupis prací), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek zadávacího řízení („výchozí dokumenty“), které tvoří rámec této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru. Toto ustanovení však nevyklučuje odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace ani tuto odpovědnost na zhotovitele nepřenáší. Přednost výchozích dokumentů je stanovena následovně: text této smlouvy, položkový rozpočet, textová část zadávací dokumentace k zadávacímu řízení, vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci zadávacího řízení, projektová dokumentace, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.

5.

Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje, že při realizaci díla nebude použit žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, respektive v rozporu s právními předpisy, včetně technických a bezpečnostních norem. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo je již použitý. Pokud zhotovitel tento závazek poruší, je povinen na základě písemného vyzvání objednatele provést neprodleně nápravu, přičemž veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud to nebude v rozporu s právním předpisem (včetně norem), je objednatel oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným, a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, bude-li to objektivně možné a účelné vzhledem k aktuální fázi zhotovení díla. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný, odůvodněný a bude sjednán dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých účelně vynaložených nákladů, které mu vznikly v souvislosti se zajišťováním původně zamýšleného materiálu. Porušení tohoto článku smlouvy ze strany zhotovitele se považuje za jeho podstatné porušení smlouvy.

6.

Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, právní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že tyto jsou pro něj závazné a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Všechny prvky a konstrukce musí odpovídat parametrům platných norem ČSN a harmonizovaných norem EU.

7.

Zhotovitel je povinen do 10 (deseti) dnů od předání staveniště předložit návrh časového harmonogramu prací, který bude obsahovat všechny uzlové body realizace stavby. Zhotovitel je povinen upravit časový harmonogram prací dle požadavku objednatele (uzlové body realizace stavby uvedené v čl. IV. Doba plnění odst. 3) a dalších požadavků vyplývajících z klimatických podmínek, organizace a provozu dopravy.

8.

Součástí díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, strojů zařízení, lešení, zařízení staveniště, služeb, produktů, energií a všech dalších činností nezbytných k provedení díla zhotovitelem.

9.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel je povinen dodržovat při realizaci díla veškeré příslušné oborové normy, jednotlivé technické a pracovní postupy včetně příslušných technických listů jednotlivých výrobců, zařízení a materiálů. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

10.

Zhotovitel bude realizovat činnost dle této smlouvy na pozemcích p. č. 1024/1, 1024/36, 1024/40, 1024/41, 1024/51, 1024/47, 1032/2, 1032/3, 1032/4, 1032/5, 1032/6, 1032/7, 1032/16, 1032/17, 1032/18, 1032/19, 1032/20, 1032/21, 2434/50 v katastrálním území Jeseník.

11.

Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být před jejich realizací, nejpozději však před jejich fakturací, uzavřen dodatek k této smlouvě. V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.

12.

Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článku XI. této smlouvy.

13.

Zhotovitel je povinen předat objednateli jako součást předmětu díla nejpozději v den předání a převzetí díla sjednaného dle této smlouvy i projektovou dokumentaci skutečného stavu, a to 1x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na nosiči, vše v grafickém formátu PDF a DWG v samostatných rovinách.

14.

Zhotovitel je povinen předat objednateli případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace, a to včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1.

Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, která bude zároveň obsahovat oznámení o připravenosti objednatele předat zhotoviteli staveniště. Okamžikem zahájení realizace díla se pro účely této smlouvy rozumí den protokolárního předání staveniště mezi smluvními stranami. Protokolárnímu předání staveniště budou za obě smluvní strany přítomny osoby oprávněné jednat ve věcech technických (uvedeny v úvodu smlouvy), popř. jiné písemně pověřené osoby.

2.

Nezahájí-li zhotovitel realizaci díla ve lhůtě dle odst. 1. tohoto článku, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a dále požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody a v této smlouvě sjednané smluvní pokuty.

3.

Dílo bude provedeno v následujících lhůtách:

- předání a převzetí staveniště: do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, která bude zároveň obsahovat oznámení o připravenosti objednatele předat zhotoviteli staveniště,
- zahájení stavebních prací: protokolárním předáním staveniště,

- dokončení stavebních prací, předání a převzetí díla:
Zhotovitel předá provedené dílo, včetně dokladů uvedených v čl. X. odst. 4 této smlouvy, objednateli do 12 měsíců od předání staveniště,
- počátek běhu záruční doby: ode dne protokolárního předání a převzetí celého provedeného díla zhotovitelem objednateli.

4.

V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc), může být v případě vzájemné dohody smluvních stran posunut nejzazší termín dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.

5.

Objednatel výslovně konstatuje, že se místo plnění nachází v takových klimatických podmínkách, kdy nelze dopředu stanovit dobu, po kterou nebude v zimních měsících možno provádět stavební práce. Objednatel výslovně konstatuje, že předpokládá přerušení provádění prací v měsících prosinec až únor. Po tuto dobu neběží lhůta pro plnění předmětu díla. Předchozí dvě věty neplatí v případě, že klimatické podmínky umožní plnění díla i v tomto období, a to přesně po dobu, kdy budou práce prováděny. Práce také nebudou prováděny po dobu, kdy na základě relevantních norem (zejména ČSN normy) nebude možné provádět dílo z důvodů klimaticky nepříznivých podmínek. Tyto skutečnosti budou vždy zapsány ve stavebním deníku a řádně odůvodněny.

6.

Předání celého díla nebo jeho jednotlivých částí je splněno vždy, je-li o tomto sepsán a oboustranně podepsán předávací protokol dokončeného díla („Protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla“) nebo dílčí předávací protokoly jednotlivých částí díla.

7.

Obě smluvní strany jsou si vědomy důležitosti termínu řádného dokončení díla a sjednanou smluvní pokutu dle článku XIII. této smlouvy považují za zcela přiměřenou závažnosti smluvní povinnosti, jejíž řádné splnění zajišťuje.

8.

Dřívější plnění je možné.

V. CENA DÍLA

1.

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a smluvního položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, a činí:

Celková cena bez DPH	48 231 945,06 Kč
DPH 21 %	10 128 708,46 Kč
Celková cena s DPH	58 360 653,52 Kč

(slovy: Padesát osm milionů tři sta šedesát tisíc šest set padesát tři koruny české a padesát dva haléře s DPH).

2.

Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizaci stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.

3.

Změna ceny díla je možná pouze, je-li připuštěna dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a nejedná se o podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, a dále jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).

4.

Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k celkové realizaci díla v rozsahu podkladů pro uzavření smlouvy, které mohl zhotovitel před podpisem této smlouvy při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, včetně nákladů na spotřebu energií a vody. Součástí ceny jsou i další náklady nutné pro bezvadné provedení díla, které sice nejsou obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy, ale které zhotovitel měl nebo mohl předpokládat na základě svých odborných a technických znalostí.

5.

V ceně jsou dále zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, včetně oplocení, náklady spotřebované elektrické energie a vody během provádění stavby, náklady spojené se zvláštním užíváním (kromě veřejného prostranství – viz odst. 6. tohoto článku) a uzavírkami pozemních komunikací, náklady vytýčení stavebních objektů a inženýrských sítí oprávněným geodetem-projektantem při zahájení realizace stavby, včetně případné aktualizace stanovisek majitelů a správců sítí, náklady k uvedení pozemků zabraných jako zařízení staveniště, mezideponie, či jinak stavbou dotčených do původního stavu, náklady součinnosti s koordinátorem BOZP a dalšími účastníky stavby, náklady na zkoušky a revize, náklady na vyhotovení dokladů k předání dokončené stavby viz čl. X. odst. 4. smlouvy.

6.

Zhotovitel je povinen ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství správci poplatku (Městský úřad Jeseník, oddělení majetku) nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství v souladu s Obecně závaznou vyhláškou města Jeseníku č. 7/2010 (dále jen vyhláška). Jelikož je objednatelem díla město Jeseník, které je dle uvedené vyhlášky osvobozeno od poplatku za užívání veřejného prostranství, je zhotovitel povinen při ohlášení uvést informaci, že objednatelem je město Jeseník, číslo této smlouvy o dílo a informaci „osvobozeno“. Zhotovitel poplatek v takovém případě nehradí.

7.

Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech a pokud položky víceprací v položkových rozpočtech obsaženy nejsou pak nejvýše podle cenové soustavy RTS nebo ÚRS, definované pro toto období, ve kterém byly vícepráce zjištěny poníženy o tolik procentních bodů, kolik činí rozdíl celkové předpokládané ceny díla uvedené ve výzvě k podání nabídky a celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo bez DPH. Pokud bude nabídková cena zhotovitele vyšší než předpokládaná cena díla, bude jednotkové ceny ve výši podle cenových soustav výše uvedených. V případě, že objednatel rozhodne, že vícepráce jsou nezbytné k řádnému dokončení díla, je zhotovitel povinen tyto vícepráce provést dle cen stanovených výše uvedeným způsobem.

8.

Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce), a tedy nebudou dle pokynu objednatele provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bere na vědomí, že na úhradu předmětu díla je objednateli poskytnuta dotace. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě (název akce, důvod fakturace s odkazem na smlouvu o dílo a dále text: „Jedná se o projekt spolufinancovaný z Integrovaného regionálního

operačního programu, registrační č. CZ.06.02.02/00/22_063/0004068“).

2.

Smluvní strany se ve smyslu § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: "ZDPH"), dohodly, že veškeré řádně provedené práce budou fakturovány formou dílčích daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do desátého dne v měsíci soupis provedených prací (zjišťovací protokol) za předchozí měsíc (případně měsíce dle dohody), a to **v otevřeném formátu *xlsx a v případě požadavku poskytovatele dotace položky tohoto soupisu zanesou do rozpočtu projektu v online BIM PLATFORMĚ (<https://bimplatforma.cz>).** Objednatel (jeho oprávněný zástupce) následně písemně odsouhlasí předložený soupis provedených prací, případně odsouhlasí jen část prací z předloženého soupisu (protokolu). Po písemném odsouhlasení objednatel (jeho oprávněným zástupcem) vystaví zhotovitel dílčí fakturu, **z níž bude patrná specifikace jednotlivých uznatelných nákladů,** jejíž nedílnou součástí bude oboustranně podepsaný zjišťovací protokol. Bez tohoto oboustranně podepsaného protokolu bude faktura neplatná.

3.

V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn takový nárok započítat proti nároku zhotovitele na úhradu ceny díla.

4.

Objednatel si vyhrazuje právo kontroly provádění plateb zhotovitele vůči jeho poddodavatelům, kteří zajišťují realizaci předmětu díla dle této smlouvy.

5.

Smluvní strany v souladu s § 1879 a § 1881 občanského zákoníku nejsou oprávněny pohledávky vzniklé z této smlouvy postoupit, zastavit ani jiným způsobem zatížit bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Smluvní strany dále nejsou oprávněny jakoukoliv pohledávku za druhou Smluvní stranou, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu této druhé Smluvní strany. Postoupení, zastavení či jiné zatížení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neúčinné, resp. neplatné. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy.

6.

Dílčí fakturu včetně nezbytných příloh zhotovitel doručí objednateli do tří pracovních dnů ode dne jejího vystavení, nejpozději pak do sedmáctého dne měsíce, v němž došlo k oboustrannému podpisu předávacího zjišťovacího protokolu, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Nejpozději ke konečné faktuře bude přiložen celkový soupis provedených prací a dodávek rozdělený ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

7.

Objednatel požaduje, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, tam kde to daným zákonem není stanoveno jako povinnost.

8.

Splatnost faktur činí 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Faktura vystavená zhotovitelem v souvislosti s fakturací celkové ceny díla musí mít veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu, musí být vyhotovena dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. V opačném případě je objednatel oprávněn odeslat nepřesný nebo neúplný doklad zpět dodavateli k opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od opětovného doručení opravených dokladů.

9.

Konečná faktura musí mimo jiné obsahovat níže vyjmenované náležitosti, kdy bez kterékoliv z nich bude považována za neplatnou:

- výslovný název: „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených dílčích faktur rozčleněných na cenu bez DPH a s DPH;
- částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a s DPH,
- důvod (účel) fakturace s odkazem na smlouvu o dílo *Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník – II. a III. etapa*,
- označení skutečnosti, že se jedná o projekt spolufinancovaný z Integrovaného regionálního operačního programu, registrační č. CZ.06.02.02/00/22_063/0004068,
- další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH a zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, oba v platném znění.

Nedílnou součástí konečné faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol dokončeného díla, v němž nebudou uvedeny žádné vady díla, anebo protokol o řádném odstranění vad zjištěných při protokolárním předání díla.

10.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část prací obsažených v konečné faktuře, se kterými souhlasil. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

11.

Platební styk bude realizován bezhotovostní platbou na podkladě faktury vystavené zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty je den vystavení faktury – daňového dokladu zhotovitelem. Za den řádného uhrazení fakturované částky se rozumí datum odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

12.

Veškeré smluvní sankce (zejména dle článku XIII.) nebo náhradu škody se zhotovitel zavazuje řádně uhradit do 30 (třiceti) dnů po doručení faktury se specifikací a s vyčíslením výše škody anebo výše smluvní sankce.

VII. STAVEBNÍ DENÍK

1.

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, **v souladu s přílohou č. 12 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb**, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

2.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
- přehled všech provedených zkoušek jakosti
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

3.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy s podpisem pouze objednatel, zástupce pro věci technické, případně jiná objednatelům písemně pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace, anebo příslušné správní úřady.

4.

Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřený zástupce, příp. zpracovatel projektové dokumentace, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

5.

Objednatel (jeho zástupce) je povinen vyjadřovat se k zápisům učiněným ve stavebním deníku zhotovitelem, nejpozději do sedmi pracovních dnů, a pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

7.

Zhotovitel je povinen vést deník nakládání s odpady, pokud tak plyne ze schválené projektové dokumentace.

8.

Stavební deník bude kdykoliv přístupný objednateli a osobě vykonávající stavební dozor objednatele. Pokud nebude dohodnuto zástupci smluvních stran jinak, bude stavební deník fyzicky umístěn na staveništi.

VIII. STAVENIŠTĚ

1.

Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelům a s požadavky objednatele.

2.

Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 (deseti) kalendářních dnů od doručení výzvy k předání staveniště zhotoviteli, a to v souladu s ujednáním čl. IV odst. 1. smlouvy.

3.

Zhotovitel je povinen se seznámit se specifiky staveniště, udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, a to v souladu se zásadami organizace výstavby uvedenými v projektové dokumentaci a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

4.

Zhotovitel se musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval jiného nebo čím by vážně ohrožoval výkon jeho práv (zejména ve smyslu § 1012 a § 1013 občanského zákoníku).

5.

Zhotovitel odpovídá objednateli i dalším osobám za škody způsobené jeho činností v souvislosti s prováděním díla.

6.

Zhotovitel předloží objednateli při předání staveniště plán kontrolních prohlídek.

7.

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných prostranství, případně překopů veřejných komunikací a uzavírek zajišťuje zhotovitel a nese s tím spojené případné náklady.

8.

Zhotovitel není povinen zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště, je však povinen zabezpečit jejich vytýčení a je odpovědný za jejich neporušení (*v případě, kdy objednatel předal dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm*). Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to už od doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Práce s tím spojené jsou součástí celkové ceny díla. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

9.

Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště předané objednatel s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, veřejnou zelení a jinými cizími objekty a tyto vhodným způsobem chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

10.

Zhotovitel je povinen udržovat na prevzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Pokud tyto práce nebudou zhotovitelem prováděny i přes písemnou vyzvu, zajistí je objednatel a prokazatelně, nezbytně nutné náklady bude uplatňovat u zhotovitele.



11.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích, není-li pozemek uveden do původního stavu apod.

12.

Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději v den protokolárního odevzdání díla objednateli a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace, jinak do stavu odpovídajícímu účelu a způsobitelnému dalšího řádného užívání tj. do původního stavu.

13.

Stavbyvedoucím, kterým zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, je   Stavbyvedoucí zastřešuje realizaci zakázky, účastní se strategických jednání objednatele a zhotovitele a je hlavní kontaktní osobou zhotovitele vůči objednateli. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přítomnost stavbyvedoucího, kterým zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, v průběhu provádění prací na staveništi. Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba změny v osobě stavbyvedoucího, bude o tom uzavřen dodatek ke smlouvě. Nová osoba musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na příslušnou pozici v zadávacím řízení. Pokud výjimečně tato osoba nemůže být v průběhu provádění prací na staveništi krátkodobě přítomna, je zhotovitel povinen zajistit přítomnost jiné způsobilé osoby (odpovědného zástupce), která musí splňovat minimálně kvalifikační předpoklady kladené v zadávacím řízení na osobu stavbyvedoucího. O tom je zhotovitel povinen informovat objednatele, přičemž zároveň předloží doklady prokazující splnění minimálních kvalifikačních předpokladů kladených na stavbyvedoucího odpovědným zástupcem.

IX. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1.

Dílo bude zhotovitelem prováděno v nejlepší možné kvalitě a prvotřídní kvalitě, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, nejméně však v kvalitě předpokládané projektovou dokumentací. Bude-li při provádění díla technickým dozorem objednatele zjištěno, že Zhotovitel nerealizuje dílo v souladu s tímto ustanovením, může objednatel po předchozím upozornění na nekvalitní provedení příslušné části díla požadovat, aby zhotovitel již v průběhu realizace díla takovouto část díla vlastním nákladem odstranil a nahradil ji plněním řádným. Zhotovitel v plné míře odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochrany, hygienických a ekologických předpisů a zabezpečení vybavení ochrannými pracovními pomůckami, v souladu s právními předpisy.

2.

Veškeré práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci pro konkrétní prováděný druh práce. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit do sedmi dnů od vyžádání. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré technické a bezpečnostní normy, (např. ČSN) a obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti, a podmínky stanovené pravomocnými rozhodnutími příslušných správních úřadů vztahující se ke stavbě. Pokud porušením těchto předpisů vznikne komukoliv jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost a veškeré v důsledku tohoto vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje respektovat aktuální změny obecně závazných právních předpisů a norem, které se týkají předmětného díla a řídit se jimi.

3.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou při dalším postupu provádění díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen umožnit technickému dozoru Objednatele kontrolu veškerých zakrývaných prací a dodávek ještě před jejich zakrytím a dále umožnit účast na veškerých zkouškách částí nebo celého díla. Tuto výzvu je zhotovitel povinen učinit:

- a) nejméně tři pracovní dny předem formou elektronické pošty (e-mail) na elektronickou adresu zástupce oprávněného k jednání ve věcech technických, vyjma uzavření smlouvy a jejich dodatků (čl. I) nebo na elektronickou adresu určeného stavebního dozoru nebo
- b) nejméně sedm kalendářních dní předem formou zápisu ve stavebním deníku.

Nepozve-li zhotovitel objednatele včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

4.

Pro případ, že se objednatel, byť řádně vyzván, ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který mu zhotovitel písemně oznámí zápisem do stavebního deníku a který nebude kratší než 24 hodin, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. V případě nesouhlasu se zakrytím prací, které se ukáže jako neodůvodněné ve vztahu technickým normám a příslušným právním předpisům, nese objednatel důsledky takového rozhodnutí (pokynu). Udělil-li objednatel souhlas k zakrytí prací, nebo pokud takový souhlas objednatel nevydal v důsledku své nečinnosti a bude požadovat jejich dodatečné odkrytí, zhotovitel zakryté práce odkryje na náklad objednatele. V případě, že při dodatečném odkrytí prací budou zjištěny vady zhotovitele, náklady na odkrytí a odstranění vad zakrývaných prací nese zhotovitel. Neprovedení kontroly prací objednatel nezakládá zhotoviteli možnost zbavení se odpovědnosti za povinnost provést dílo řádně.

5.

Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající zejména ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, oboje ve znění pozdějších předpisů (např. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Zhotovitel je povinen zavázat ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i své případné poddodavatele, kteří se budou pohybovat na staveništi. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni pracovníci zhotovitele, resp. všechny osoby podílející se na provádění díla, byli viditelným způsobem označeni tak, aby mohla být provedena jejich přesná

identifikace a zajistit, aby na stavbu nemohli vniknout osoby jiné, než oprávněné. Zhotovitel se zavazuje přijmout na svůj náklad a nebezpečí taková opatření, která zamezí možnosti vstupu či jiného vniknutí k tomu neoprávněných osob na stavbu, resp. prostor objednatele v důsledku provádění díla a mimo pracovní dobu všech osob.

6.

Zhotovitel se zavazuje zaznamenat do projektové dokumentace všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení díla. Takto opravenou a jím potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí dokončené stavby.

7.

Provádí-li zhotovitel některé práce pomocí poddodavatelů, jsou tito povinni na vyžádání objednatele doložit certifikaci k předmětu činnosti prováděné na realizovaném díle do sedmi dnů od vyžádání.

8.

Změnu poddodavatelů uvedených zhotovitelem v jeho nabídce podané v zadávacím řízení veřejné zakázky, může zhotovitel provést pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel nesmí souhlas bez závažného důvodu odepřít. V případě jiné osoby, pomocí které zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jeho změna jen ve výjimečných případech, a to se souhlasem objednatele, když nová jiná osoba musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

9.

Ve zvláštních případech lze použít institut předčasného užívání stavebního objektu, příp. zkušebního provozu. Předčasné užívání bude vydáno na žádost objednatele a zhotovitelem budou dodány veškeré podklady nutné pro vydání povolení o předčasném užívání. Mezi objednatelem jako investorem a zhotovitelem bude sepsána příslušná dohoda o užívání a údržbě předmětného objektu do doby jeho kolaudace.

10.

Zhotovitel je povinen zajistit organizaci pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za kalendářní týden. Konkrétní den v týdnu řádného kontrolního dne bude stanoven v zápise o předání a převzetí staveniště. Kontrolního dne se vždy zúčastní objednatel, zhotovitel, stavbyvedoucí, technický dozor, popř. autorský dozor.

11.

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody může provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit.

12.

Technický dozor nesmí u této stavby provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění. Uvedené neplatí v případě, že technický dozor provádí sám objednatel.

13.

Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese zhotovitel v plném rozsahu až do předání a převzetí celého díla.

14.

Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

15.

Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži.

16.

Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá stavební a montážní rizika spojená s dílem, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních prací nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla, a to do výše ceny díla vč. DPH. Dále má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činnostmi zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše ceny díla vč. DPH. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn.

17.

Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, platných českých státních norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

18.

Zhotovitel garantuje, že bude použito materiálů, výrobků a technologií schválených pro území České republiky.

19.

Zhotovitel je povinen zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti dle příslušných závazných předpisů a nařízení. Zhotovitel je v souladu s metodickým pokynem Ministerstva životního prostředí „ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností“ povinen při činnostech, které mohou být zdrojem prašnosti, činit opatření vedoucí k omezení prašnosti a to zejména: při vrtání nebo řezání stavebních materiálů používat technologii s odsáváním nebo vodním zkrápěním; provádět kropení příjezdových komunikací v případě jejich znečištění a kropení prašného staveniště při suchém či větrném počasí (překračuje-li rychlost větru 5 m/s); okolo lešení používat sítě; při demolicích používat uzavřené shozy; minimalizovat volné deponování jemnozrnného materiálu (např. cement, vápno, bentonit, písek o zrnitosti do 4 mm) na staveništi a tento materiál shromažďovat v silech nebo v boxech popř. zakrýt plachtou nebo sítí tak, aby se zamezilo vyfoukávání jemných částic do okolí.

20.

Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, objednatel do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy stanoví osobu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a sdělí její identifikační údaje zhotoviteli.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1.

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Předvedením způsobilosti díla k užívání se v této smlouvě rozumí provedení prohlídky fyzicky zcela dokončeného díla, odzkoušení funkčnosti díla a předložení požadovaných dokladů (viz odst. 4. tohoto článku). Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.

2.

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli minimálně pět dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání a převzetí. O předání díla a tím o jeho řádném ukončení bude sepsán a oboustranně podepsán předávací protokol dokončeného díla. Tento protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla pořizuje objednatel a musí být podepsán oprávněnými zástupci pro věci technické, popř. jinými písemně pověřenými osobami, za obě smluvní strany a musí obsahovat soupis případných vad a nedodělků. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

3.

Oprávněné odmítnutí převzetí díla ze strany objednatele nemá vliv na běh lhůty pro dokončení a předání díla, především směrem k ustanovení čl. XIII. odst. 5. této smlouvy.

4.

Zhotovitel je povinen připravit a doložit při odevzdání a převzetí díla doklady uvedené níže v tomto odstavci, bez nichž nelze dílo považovat za dokončené a způsobilé předání jakožto řádně provedené. Tyto doklady je povinen předložit objednateli 1x v listinném vyhotovení a 1x v elektronické podobě:

- stavební deník (originál);
- deník nakládání s odpady, pokud tak plyne ze schválené projektové dokumentace (originál);
- osvědčení o jakosti – atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, certifikáty (originál nebo kopie);
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací (originál);
- doklad o uložení vybouraných hmot i jiných odpadů (originál nebo kopie);
- doklad o likvidaci nebezpečných odpadů (originál nebo kopie);
- geodetický podklad pro vedení DTM Olomouckého kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení v ZPS, které bude vyhotoveno v souladu s vyhláškou č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (dále jen „vyhláška DTM“, zejména § 2, § 3 a § 5 a ve struktuře příloh č. 3 a 4 vyhlášky DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi jednotného výměnného formátu dle vyhlášky DTM (§ 6 vyhlášky DTM). Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy a jeho součástí je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Geodetický podklad bude vložen do DTM na portále DMVS a současně předán zadavateli v jednotném výměnném formátu a formátu DXF (včetně použitého datového modelu) a PDF spolu s protokolem o přijetí geodetického aktualizacího podkladu v DTM. Geodetický podklad ve formátu DXF bude zadavateli předán včetně uvedených extenzí. Uvedené bude předáno objednateli ve 2 kopiích na 2 USB flash discích. Předán bude i identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje (originál);
- geodetické zaměření obsahující geometrické, polohové a výškové určení objektů technické infrastruktury, které bude vyhotoveno v souladu s vyhláškou č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (dále jen „vyhláška DTM“, zejména § 2 a § 3 a ve struktuře a obsahu dle přílohy č. 1 vyhlášky DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi jednotného výměnného formátu DTM dle § 6 vyhlášky DTM a ve formátu DXF (včetně použitého datového modelu) a PDF. Údaje o objektech budou pořízeny jako úplné dle § 4 odst. 2 vyhlášky DTM. Předmětem zaměření jsou také objekty nad rámec DTM (extenze), jsou-li investorem požadovány. Extenze budou předány společně s celým zaměřením ve formátu DXF a PDF. Součástí předání je seznam souřadnic zaměřených podrobných bodů (formát TXT nebo CSV) a technická zpráva (formát PDF) se zákresem situace včetně doprovodných informací (název zakázky/popis, investor, geodet/zpracovatel, datum měření, datum zpracování, ověřil AZI (včetně čísla), datum ověření). Uvedené bude předáno objednateli ve 2 kopiích na 2 USB flash discích (originál);
- informací pro vedení pasportů majetku města, a to vyplněním tabulky u všech prvků, které v rámci stavby byly realizovány, kdy tato tabulka je součástí projektové dokumentace. Prvky, které nebyly předmětem zaměření podle vyhlášky DTM, je nejprve nutné zaměřit ve 3. třídě přesnosti polohy, pokud je to technicky možné. Součástí těchto informací bude orientační mapa/výkres s jednoznačným číselným označením prvků, ke kterému se daná informace váže. Tabulky budou objednateli předány ve formátu xlsx a případné zaměření prvků ve formátu dxf (originál);
- geometrický plán (originál);
- stanoviska dotčených vlastníků inženýrských sítí (originál);
- návod k užívání stavby/zařízení (kopie);
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů ((kopie);
- revize a záznamy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (originál);
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, v případě změn oproti původní projektové dokumentaci, a to v grafickém formátu *pdf a *dwg v samostatných rovinách (originál);
- protokol o zpětném převzetí dotčených pozemních komunikací a ploch veřejného prostranství a

veřejného osvětlení správcem společností Technické služby Jeseník a.s. (kopie).

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

5.

Zhotovitel je povinen předložit objednateli nejpozději při předání díla, tj. před podpisem protokolu o odevzdání a převzetí díla platnou bankovní záruku (originál) splňující podmínky uvedené v čl. XI. odst. 7. a 8. této smlouvy.

6.

Předmět díla je od samého počátku ve vlastnictví objednatele, neboť dílo bude prováděno na pozemku ve vlastnictví objednatele. Nebezpečí škody na díle na objednatele přechází až převzetím díla jako celku, tj. dnem podpisu předávacího protokolu, když do té doby nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle v plném rozsahu zhotovitel.

XI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1.

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost celého díla provedeného na základě této smlouvy v délce trvání **60 (šedesát) měsíců**, není-li pro některé části stanovena jejich výrobcem záruční doba delší, tato záruka se vztahuje zejména na zajištění kvalitativních požadavků dle projektové dokumentace. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční doba běží ode dne předání provedeného díla objednateli.

2.

Objednatel je povinen vadu písemně oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Dále může objednatel uvést své požadavky jakým způsobem a v jaké přiměřené lhůtě požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční či jinou majetkovou náhradu.

3.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti pracovních dnů po obdržení řádně doručené reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci objednatele uznává. O odstranění vad bude mezi zadavatelem a dodavatelem sepsán protokol o reklamaci.

4.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

5.

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen havarijní vady (vady bránící užívání díla) odstranit nejpozději do 48 (čtyřicet osm) hodin od jejich oznámení; ostatní vady je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 21 (dvacet jedna) dnů od jejich oznámení. Prodloužení těchto lhůt může nastat toliko na základě písemné dohody smluvních stran z důvodu nutnosti dodržení technologických postupů. Pro případ prodloužení zhotovitele s odstraněním vad ve stanovených nebo dohodnutých termínech sjednávají smluvní strany smluvní pokutu uvedenou v čl. XIII. odst. 10 a 11 této smlouvy za každou vadu a den prodloužení. Vedle toho je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu a veškeré tyto prokazatelné nezbytné nutné náklady na provedení záruční opravy je objednatel oprávněn nárokovat u zhotovitele, případně při prodloužení zhotovitele čerpat poskytnutou bankovní záruku. Zhotovitel je povinen objednateli tyto náklady uhradit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy byl k úhradě vyzván. Pro případ prodloužení se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení do zaplacení. Aplikace § 2050 obč. zák. se vylučuje. Další nároky na náhrady škody zůstávají nedotčeny. Obsah tohoto ustanovení platí i pro případ prodloužení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání díla.

6.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby obsah smluv uzavíraných s jeho poddodavateli na dílčí dodávky v rámci realizace předmětu díla dle této smlouvy, vymezoval rozsah postavení objednatele zejména úpravou vzájemných práv a povinností minimálně v rozsahu vymezeném touto smlouvou o dílo.

7.

Smluvní strany se dohodly, že na zajištění práv objednatele vyplývajících z odpovědnosti zhotovitele za vady, jenž se na díle objeví v průběhu poskytnuté záruky za jakost, poskytne zhotovitel objednateli jistotu ve formě bankovní záruky (dále také jen „záruka“) za odstranění takových vad a splnění souvisejících smluvních pokut. Záruka bude mít formu dle vzoru, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy nebo jinou formu schválenou objednatelem. **Neodvolatelná bankovní záruka bude vystavena na částku odpovídající 5 % z celkové sjednané ceny díla bez DPH, která je uvedena v čl. V. odst. 1. Záruka musí obsahovat ustanovení, že je čerpatelná na první výzvu a bez námitek** jako záruka neodvolatelná a bezpodmínečná. Platnost záruky musí zhotovitel udržovat nejméně po dobu plynutí záruky za jakost díla, včetně jeho jednotlivých částí. Po uplynutí platnosti bankovní záruky se objednatel zavazuje vrátit její originál zpět zhotoviteli, a to do 14 dnů od uplynutí její platnosti. Text bankovní záruky musí být objednateli předložen k odsouhlasení nejméně 5 pracovních dnů před dnem, kdy má dojít k fyzickému předání bankovní záruky objednateli.

8.

Právo z bankovní záruky je objednatel (příjemce záruky) oprávněn uplatnit v těchto případech:

- a) Zhotovitel neodstraní vady, které se na předaném díle vyskytnou v průběhu doby, na níž je zhotovitelem poskytovaná záruka za jakost, nebo ve lhůtě dle této smlouvy vůbec nezačne s odstraňováním oznámené vady. V takovém případě je objednatel oprávněn požadovat zaplacení peněžité částky až do výše předpokládaných nebo jím již vynaložených nákladů na odstranění zjištěných vad, maximálně však do výše, na kterou je bankovní záruka vystavena.
- b) Zhotovitel včas nezaplatí objednateli jím požadovanou smluvní pokutu (čl. XIII.) uplatněnou v důsledku prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění vady (čl. XIII. odst. 10) a v případě prodlení se splněním lhůty určené pro samotné odstranění vady (čl. XIII. odst. 11), na kterou se vztahuje zhotovitelem poskytnutá záruka za jakost. V takovém případě je objednatel oprávněn požadovat zaplacení peněžité částky odpovídající výši smluvní pokuty (smluvních pokut), maximálně však do výše, na kterou je bankovní záruka vystavena.

XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému nebo včasnému plnění této smlouvy, je tato povinna to neprodleně oznámit druhé straně a usilovat o řešení vzniklé situace smírnou cestou.

2.

Hodlá-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

3.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

4.

Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:

- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanové lhůtě,
- b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 15 dnů,
- c) prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných doklad pro plnění smlouvy

- o více než 30 dnů,
- d) úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
 - e) vstup zhotovitele do likvidace,
 - f) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, v případě, že byl zhotovitel na takové nedostatky písemně upozorněn a v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu,
 - g) provede-li zhotovitel změnu poddodavatelů dle čl. IX. odst. 8. bez písemného souhlasu objednatele,
 - h) nedodržování povinností stanovených v čl. IX. odst. 16 této smlouvy.

5.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, náležitě doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.

6.

V případě ukončení účinnosti této smlouvy způsobem uvedeným v bodě XII. 2 této smlouvy bude provedeno vyúčtování nezaplacených a provedených prací a nezaplacených a na stavbu dodaných materiálů v pořizovacích cenách dle účetních dokladů bez zahrnutí zisku. Současně s tím bude vyčíslena event. vzniklá majetková škoda (nikoli však ušlý zisk) a popř. dohodnuté smluvní pokuty.

7.

Objednatel je oprávněn převzít dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 15ti dnů ode dne odstoupení od smlouvy, popř. do 15ti dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, pokud jejich výsledek je pro objednatele ekonomicky dále využitelný a jejich kvalita odpovídá této smlouvě. O takovém předání bude učiněn zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami. Na vady a nedodělky se vztahují příslušná ustanovení této smlouvy.

XIII. SMLUVNÍ SANKCE

1.

Poruší-li zhotovitel svou povinnost upravenou v čl. III. odst. 4. této smlouvy (použití jiných materiálů, technologií nebo změn proti projektové dokumentaci), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu nad rámec případné náhrady škody či vynaložených nákladů smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení tohoto článku smlouvy.

2.

Pokud zhotovitel ne zahájí realizaci díla, tj. protokolárně nepřeveze staveniště od objednatele ve sjednaném termínu do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1.), a to až do případného odstoupení od smlouvy ze strany objednatele nebo do opožděného zahájení realizace díla.

3.

V případě, že zhotovitelovi zaměstnanci nebo poddodavatelé nebudou vykazovat patřičnou kvalifikaci pro provádění díla (viz čl. IX. odst. 2. smlouvy), považuje se tento stav za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, a objednatel je oprávněn při takovém porušení smlouvy uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši: **5.000 Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých), a to za každý takovýto jednotlivý případ porušení a za každého jednotlivého pracovníka zhotovitele nebo jeho poddodavatele.

4.

V případě zhotovitelova porušení povinnosti uvedené v čl. IX. odst. 7. smlouvy (povinnost poddodavatele doložit certifikaci) je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** (slovy: Pět tisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení uvedených povinností.

5.

Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla (čl. IV. odst. 3 smlouvy), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,2 %**

z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1. smlouvy).

6.

V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště nebo uvedení pozemku do původního stavu (dle čl. VIII. odst. 12.), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1 smlouvy), nejvýše však **50.000 Kč** (slovy: Padesát tisíc korun českých) za den.

7.

Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,015 %** z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

8.

V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný kdykoliv během pracovní doby na stavbě, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých), a to za každý takovýto zjištěný případ. Zhotovitel se může z této smluvní sankce vyvinit, prokáže-li, že stavební deník nebyl přístupný z objektivně omluvitelných důvodů. Nemá-li v době kontroly stavebního deníku tento deník některou povinnou náležitost dle čl. VII. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** (slovy: Jedentisíc korun českých) za každou jednotlivou chybějící náležitost.

9.

V případě uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti podle ZDPH je objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1%** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1), a to za každý jednotlivý případ, kdy zhotovitel nedoručí objednateli dílčí daňový doklad řádně a včas dle podmínek sjednaných v této smlouvě, a v důsledku tohoto porušení zhotovitelových smluvních povinností následně objednatel nebude objektivně schopen splnit svou zákonnou povinnost přiznat a zaplatit příslušnou daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

10.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě (viz čl. XI. odst. 5.), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** (slovy: Jedentisíc korun českých) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.), a to za každý započatý den prodlení, o který nastoupí později, až do doby případného nástupu jiného dodavatele dle čl. XI odst. 5. smlouvy. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění havarijní vady ve stanovené lhůtě (viz čl. XI. odst. 5.), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** (slovy: Desettisíc korun českých), a to za každý započatý den prodlení, o který nastoupí později, až do doby případného nástupu jiného dodavatele dle čl. XI odst. 5. smlouvy.

11.

V případě prodlení zhotovitele se splněním lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1.) za každý započatý den prodlení, a to pro každý jednotlivý případ takového porušení smlouvy.

12.

Provede-li zhotovitel změnu poddodavatelů dle čl. IX. odst. 8. bez písemného souhlasu objednatele, považuje se toto porušení povinnosti za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Objednatel je v takovém případě oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1.), a to za každou jednotlivou písemně neodsouhlasenou změnu poddodavatelů nebo změnu v procentním podílu plnění jednotlivých poddodavatelů.

13.

Pokud zhotovitel poruší povinnost sjednaného pojištění nebo na základě výzvy objednatele nepředloží

originál nebo ověřenou kopii příslušné pojistné smlouvy ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč** (slovy: Padesáttisíc korun českých) za každý jednotlivý případ.

14.

Zhotovitel je povinen v případě porušení povinnosti zhotovitele v čl. VIII. odst. 13 smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **30.000 Kč** (slovy: Třicettisíc korun českých) za každý takový jednotlivý případ.

15.

Při každém porušení ustanovení čl. IX. odst. 5 smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši **10.000 Kč** (slovy: Desettisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení.

16.

V případě, že stavbyvedoucí nebude vykazovat patřičnou kvalifikaci pro provádění díla (viz čl. VIII. odst. 13. smlouvy), považuje se tento stav za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, a zhotovitel je povinen v případě porušení jakékoli povinnosti zhotovitele v čl. VIII. odst. 13. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **30.000 Kč** (slovy: Třicettisíc korun českých), a to za každý takovýto jednotlivý případ porušení.

17.

Jakákoliv ustanovení o smluvní pokutě (pokutách) obsažená v této smlouvě neruší povinnost zhotovitele odstranit vady či jiné nedostatky díla ani povinnost zhotovitele uhradit objednateli navíc v plné výši případnou náhradu škody. Smluvní pokuta je tak sjednávána výslovně s kumulativním úmyslem směrem k náhradě škody, tudíž nesnižuje výši případné náhrady škody ani zčásti. Ujednáním smluvní pokuty tedy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a aplikace ust. § 2050 obč. zák. se vylučuje.

18.

Dlužník je povinen smluvní pokutu zaplatit, i když porušení předmětné povinnosti nezavinil.

XIV. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1.

Vyšší mocí se chápou zejména vojenské akce (válka, invaze), násilné akce (revoluce, povstání, lidové nepokoje), stávky, výluky, vliv ionizujícího záření, jaderného materiálu, jaderného paliva a jaderného odpadu, vliv výbušnin a letecké dopravy provozované nadzvukovou rychlostí, jakékoli působení přírodních sil, jež nemohlo být zhotovitelem objektivně předvídáno a jemuž nemohl prodávající objektivně zabránit, s výjimkou působení přírodních sil, jež zhotovitel sám vyvolal, objektivní nedostatek surovin a energií na trhu a jiné překážky, jež nastaly nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání povinné smluvní straně ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa.

2.

Smluvní strana, u níž nastanou okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o svých předpokladech jejího ukončení, a to ve lhůtě nejpozději do 15 (slovy: patnácti) kalendářních dnů od jejího vzniku a ukončení.

3.

Povinnosti smluvních stran se po dobu trvání okolností vyšší moci dočasně přerušují a automaticky se obnovují po jejím ukončení.

XV. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

1.

Pokud strany nedosáhnou dohody, v jejich sporu rozhodne, resp. dohodu stran nahradí, rozhodnutí

příslušného soudu.

2.

Rozhodným právem je právo České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

XVI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Dodatky budou chronologicky číslovány a bude z nich vyplývat, že se vztahují k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly, apod., se za změnu smlouvy nepovažují.

2.

Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu.

3.

Jelikož je na cenu díla poskytnuta objednateli dotace z fondů EU v rámci IROP, zavazuje se zhotovitel k níže uvedeným povinnostem:

- a) uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však minimálně do 31. 12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít;
- b) každou fakturu označit číslem projektu;
- c) minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

4.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.

5.

Případné obchodní zvyklosti, týkající se plnění této smlouvy nemají přednost před ujednáními v této smlouvě, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.

6.

Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále.

7.

V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe původně zamýšlenému účelu ustanovení neúčinného.

8.

Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

9.

Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jako územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace) jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

10.

Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jako „ZoRS“). Dle ZoRS je objednatel povinen uveřejňovat vybrané smlouvy prostřednictvím registru smluv provozovaného Ministerstvem vnitra, což zhotovitel svým podpisem na závěr této smlouvy bere na vědomí a se zveřejněním této smlouvy souhlasí. **Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.** Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, zajistit její uveřejnění v registru smluv.

11.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

- Příloha č. 1 Vzor záruční listiny (bankovní záruky) za odstranění vad
- Příloha č. 2 Oceněný položkový rozpočet ze dne 17. 2. 2026

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Uzavření smlouvy bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Jeseník č. UR-315-08/26 na schůzi rady č. 8/2026 dne 13. 4. 2026.

V Jeseníku dne *dle elektronického podpisu*

V Bruntále dne *dle elektronického podpisu*

.....
za objednatele
Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová
starostka

.....
za zhotovitele
Ing. Marek Němec
jednatel společnosti

Vzor záruční listiny (bankovní záruky) za odstranění vad

ZÁRUČNÍ LISTINA

Vystaveno pro:

město Jeseník

Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

IČO: 00302724

(dále též „**Objednatel**“)

Bankovní záruka č.

Stručný název Smlouvy o dílo:

Smlouva o dílo, číslo smlouvy dle jejího objednatele, č. smlouvy dle jejího zhotovitele, na stavbu „.....“ ze dne, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Smlouva o dílo**“)

Byli jsme informováni, že společnost:

firma:

se sídlem: IČO:

.....
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského (Městského) soudu v,
oddíl, vložka

(dále jen „**Zhotovitel**“)

s Vámi uzavřela výše uvedenou Smlouvu o dílo, a že podle podmínek Smlouvy o dílo je vyžadována bankovní záruka ve výši Kč zajišťující řádné plnění závazků zhotovitele po dobu trvání záruky za jakost v souladu s podmínkami Smlouvy o dílo.

Na základě výše uvedeného se my, (*uvést identifikační údaje banky: firma, sídlo, IČO, údaj o zápisu do obchodního rejstříku*), tímto neodvolatelně zavazujeme, že Vám **vyplatíme bez námitek, bez zkoumání právního důvodu a na první požádání** jakoukoliv částku nebo částky až do maximální celkové výše:

..... **Kč**

slovy:

(dále jen „**Zaručená částka**“),

na Vámi určený bankovní účet **do deseti pracovních dnů po obdržení Vaší první písemné výzvy k plnění (dále jen Výzva)**, která bude v souladu se všemi podmínkami této záruky, a bude obsahovat současně Vaše písemné prohlášení, v němž se bude uvádět, že zhotovitel

- a) neodstranil ve sjednaném termínu vady, které se na předaném díle vyskytly v průběhu doby, na niž je zhotovitelem poskytovaná záruka za jakost, anebo ve lhůtě dle Smlouvy o dílo vůbec nezačal s odstraňováním oznámené vady, nebo
- b) v souladu s podmínkami stanovenými Smlouvou o dílo neprodloužil platnost této bankovní záruky, nebo
- c) včas nezaplatil Vámi požadovanou smluvní pokutu uplatněnou v důsledku prodlení Zhotovitele s odstraněním vady, na niž se vztahovala zhotovitelem poskytnutá záruka za jakost.

Vaše písemná Výzva musí dále obsahovat identifikaci zhotovitele a Smlouvy o dílo

Bankovní záruka č

Výzva musí být podepsána osobami oprávněnými jednat za Objednatele a musí být doručena:

- v elektronické podobě
v datovém souboru typu*pdf do datové schránky banky____a podepsána uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce , ve znění pozdějších předpisů

nebo

- v listinné podobě
doporučeně provozovatelem poštovních služeb, kurýrem nebo osobně na adresu banky____

Výše námi Zaručené částky se snižuje o každou námi provedenou platbu z této záruky. Vyplacením celé výše námi Zaručené částky tato záruka zaniká.

Tato záruka je platná do data včetně. Uplynutím tohoto dne tato záruka zaniká.

V případě listinné podoby tato záruka zaniká i uplynutím dne, ve kterém nám bude doručen (vrácen) originál této záruční listiny, pokud vrácení záruční listiny nastane před zmíněným datem platnosti této záruky.

Práva z této záruky, tj. právo vyzvat k plnění i právo na plnění z této záruky, nelze postoupit na třetí osobu. Právo na plnění nelze zastavit.

Tato záruka se řídí právním řádem České republiky.

Po ukončení platnosti této záruky nám vraťte originál této záruční listiny.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: VH44
Stavba: Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KARETA s.r.o., Krmovská 1877/51, 792 01 Bruntál

IČ: 62360213
DIČ: CZ62360213

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			48 231 945,06
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	48 231 945,06	10 128 708,46
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			58 360 653,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: VH44
Stavba: Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Místo:

Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KARETA s.r.o., Krmovská 1877/51, 792 01 Bruntál

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		48 231 945,06	58 360 653,52
SO 001	Příprava staveniště	9 717 403,61	11 758 058,37
SO 101	Komunikace a zpevněné plochy	17 755 060,64	21 483 623,37
SO 301	Přeložka vodovodu	1 896 737,10	2 295 051,89
SO 401	Veřejné osvětlení	3 469 563,00	4 198 171,23
SO 402	Elektromobilita	781 155,35	945 197,97
SO 403	Přeložky a úpravy sdělovacích kabelů	129 067,00	156 171,07
SO 501	Přeložky plynovodu	1 246 872,36	1 508 715,56
SO 701	Objekty pozemních komunikací	1 239 715,93	1 500 056,28
SO 801	Výsadba a zeleň	4 867 054,81	5 889 136,32
SO 902	Hřiště A a D	2 991 068,26	3 619 192,59
SO 904	Městský mobiliář	2 132 977,00	2 580 902,17
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	2 005 270,00	2 426 376,70

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 001 - Příprava staveniště

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

IČ: 62360213
DIČ: CZ62360213

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

9 717 403,61

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 717 403,61	21,00%	2 040 654,76
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

11 758 058,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 001 - Příprava staveniště

Místo:

Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	9 717 403,61
11 - Přípravné a přidružené práce	1 602 567,00
12 - Odkopávky a prokopávky	231 982,60
12A - Sanace pro chodník	879 129,00
12B - Sanace pro komunikace	1 125 285,12
16 - Přemístění výkopku	254 581,60
17 - Konstrukce ze zemin	361 803,76
96 - Bourání konstrukcí	305 455,80
S - Přesuny sutí	4 956 598,73

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa

Objekt:

SO 001 - Příprava staveniště

Místo:

Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

Zpracovatel:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

9 717 403,61

D	11	Přípravné a přidružené práce				1 602 567,00		
1	K	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	580,000	158,00	91 640,00	RTS II / 2025
	vv		"obrubníky Bezručova + Halasova" 580,0		580,000			
	vv		Součet		580,000			
2	K	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	2 200,000	56,00	123 200,00	RTS II / 2025
3	K	113107630R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.30 cm	m2	2 100,000	119,00	249 900,00	RTS II / 2025
	vv		"předpoklad štěrku" 2100,0		2 100,000			
	vv		Součet		2 100,000			
4	K	113107615R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.15 cm	m2	2 620,000	73,00	191 260,00	RTS II / 2025
	vv		"předpoklad štěrku + zemina" 2620,0		2 620,000			
	vv		Součet		2 620,000			
5	K	113151319R00	Fréz.živič.krytu nad 500 m2, s překážkami, tl.10cm	m2	1 890,000	167,00	315 630,00	RTS II / 2025
	vv		"celková plocha" 2100,0		2 100,000			
	vv		"odpočet ruční bourání" -210,0		-210,000			
	vv		Součet		1 890,000			
6	K	113030072RT1	Bourání živičných povrchů tl. vrstvy 10 cm	m2	100,000	209,00	20 900,00	
	vv		"odhad, bude fakturováno dle skutečnosti" 100,0		100,000			
	vv		Součet		100,000			
7	K	113108405R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl. 5 cm	m2	1 890,000	75,00	141 750,00	RTS II / 2025
	vv		"celková plocha" 2100,0		2 100,000			
	vv		"odpočet ruční bourání" -210,0		-210,000			
	vv		Součet		1 890,000			
8	K	113030072RT3	Bourání živičných povrchů tl. vrstvy 5 cm	m2	210,000	86,00	18 060,00	
	vv		"odhad, bude fakturováno dle skutečnosti" 210,0		210,000			
	vv		Součet		210,000			
9	K	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	393,000	117,00	45 981,00	RTS II / 2025
	vv		"odhad 15 % z celkové plochy" 2620,0*0,15		393,000			
	vv		Součet		393,000			
10	K	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	2 227,000	117,00	260 559,00	RTS II / 2025
	vv		"odhad 85 % z celkové plochy" 2620,0*0,85		2 227,000			
	vv		Součet		2 227,000			
11	K	113151113R00	Fréz.živič.krytu pl.do 500 m2,pruh do 75 cm,tl.4cm	m2	245,000	270,00	66 150,00	RTS II / 2025
	vv		"komunikace u zastávky" 245,0		245,000			
	vv		Součet		245,000			
12	K	113151115R00	Fréz.živič.krytu pl.do 500 m2,pruh do 75 cm,tl.6cm	m2	81,600	305,00	24 888,00	RTS II / 2025
	vv		"komunikace u zastávky" 81,6		81,600			
	vv		Součet		81,600			
13	K	113151116R00	Fréz.živič.krytu pl.do 500 m2,pruh do 75 cm,tl.7cm	m2	163,000	323,00	52 649,00	RTS II / 2025
	vv		"komunikace u zastávky" 163,0		163,000			
	vv		Součet		163,000			
D	12	Odkopávky a prokopávky				231 982,60		
14	K	122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	695,600	297,00	206 593,20	RTS II / 2025
	vv		"výkop pro chodník" 2300,0*0,2		460,000			
	vv		"výkop pro komunikaci" 1178,0*0,2		235,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Centová soustava
	vv		Součet				695,600	
15	K	122202209R00	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	347,800	73,00	25 389,40	RTS II / 2025
	vv		695,6*0,5				347,800	
	vv		Součet				347,800	
	D	12A	Sanace pro chodník				879 129,00	
16	K	122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	690,000	297,00	204 930,00	RTS II / 2025
	vv		"výkop pro sanaci pod chodník" 2300,0*0,3				690,000	
	vv		Součet				690,000	
17	K	122202209R00	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	345,000	73,00	25 185,00	RTS II / 2025
	vv		690,0*0,5				345,000	
	vv		Součet				345,000	
18	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	690,000	306,00	211 140,00	RTS II / 2025
	vv		"odvoz veškerého přebytečného materiálu na skládku" 690,0				690,000	
	vv		Součet				690,000	
19	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	3 450,000	16,00	55 200,00	RTS II / 2025
	vv		"odvoz do 15 km" 690,0*5				3 450,000	
	vv		Součet				4 416,000	
20	K	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	690,000	155,00	106 950,00	RTS II / 2025
21	K	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	1 242,000	222,00	275 724,00	RTS II / 2025
	vv		690,0*1,8				1 242,000	
	vv		Součet				1 242,000	
	D	12B	Sanace pro komunikace				1 125 285,12	
22	K	122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	883,200	297,00	262 310,40	RTS II / 2025
	vv		"výkop pro sanaci pod komunikaci" 1178,0*0,4				471,200	
	vv		"výkop pro sanaci pod parkování" 930,0*0,4				372,000	
	vv		"výkop pro sanaci pod prahy" 100,0*0,4				40,000	
	vv		Součet				883,200	
23	K	122202209R00	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	441,600	73,00	32 236,80	RTS II / 2025
	vv		883,2*0,5				441,600	
	vv		Součet				441,600	
24	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	883,200	306,00	270 259,20	RTS II / 2025
	vv		"odvoz veškerého přebytečného materiálu na skládku" 883,2				883,200	
	vv		Součet				883,200	
25	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	4 416,000	16,00	70 656,00	RTS II / 2025
	vv		"odvoz do 15 km" 883,2*5				4 416,000	
	vv		Součet				4 416,000	
26	K	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	883,200	155,00	136 896,00	RTS II / 2025
27	K	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	1 589,760	222,00	352 926,72	RTS II / 2025
	vv		883,2*1,8				1 589,760	
	vv		Součet				1 589,760	
	D	16	Přemístění výkopku				254 581,60	
28	K	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	60,000	154,00	9 240,00	RTS II / 2025
	vv		"odvoz na mezideponii" 60,0				60,000	
	vv		Součet				60,000	
29	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	635,600	306,00	194 493,60	RTS II / 2025
	vv		"odvoz přebytečného materiálu na skládku" 695,6-60,0				635,600	
	vv		Součet				635,600	
30	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	3 178,000	16,00	50 848,00	RTS II / 2025
	vv		"odvoz do 15 km" 635,6*5				3 178,000	
	vv		Součet				3 178,000	
	D	17	Konstrukce ze zemín				361 803,76	
31	K	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	695,600	155,00	107 818,00	RTS II / 2025
32	K	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	1 144,080	222,00	253 985,76	RTS II / 2025
	vv		635,6*1,8				1 144,080	
	vv		Součet				1 144,080	
	D	96	Bourání konstrukcí				305 455,80	
33	K	960001101	Vybourání stávající uliční vpusti	ks	7,000	2 418,00	16 926,00	
	vv		"včetně naložení, odvozu a likvidace" 7				7,000	
	vv		Součet				7,000	
34	K	960001102	Odstranění pískoviště	ks	4,000	4 837,00	19 348,00	
	vv		včetně naložení, odvozu a likvidace				4,000	
	vv		"pískoviště 15 m2" 4				4,000	
	vv		Součet				4,000	
35	K	960001103	Odstranění plakátovacího sloupu	ks	1,000	6 211,00	6 211,00	
	vv		"včetně naložení, odvozu a likvidace" 1				1,000	
	vv		Součet				1,000	
36	K	960001104	Odstranění schodů před hospodou	ks	1,000	16 444,00	16 444,00	
	vv		"včetně naložení, odvozu a likvidace" 1				1,000	
	vv		Součet				1,000	
37	K	960001105	Odstranění přístřešku - autobusová zastávka	ks	1,000	39 806,00	39 806,00	
	vv		"včetně naložení, odvozu a likvidace" 1				1,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		1,000			
38	K	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	55,600	3 718,00	206 720,80	RTS II / 2025
	vv		"lože pod obrubníky" 2780,0*0,02		55,600			
	vv		Součet		55,600			
	D	S	Přesuny sutí				4 956 598,73	
39	K	979082213R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	4 136,411	88,00	364 004,17	RTS II / 2025
	vv		"beton na mezideponii do 3 km (bez přebytečného materiálu, který se odváží do 15 km)"		347,185			
	vv		156,6+484,0+88,425+307,326+111,2-800,366					
	vv		"ŠD z podkladních vrstev na mezideponii do 3 km (bez přebytečného materiálu, který se odváží do 15 km)"		1 449,634			
	vv		1386,0+864,0-800,366					
	vv		"asfalt na mezideponii do 3 km" 415,8+22,0+21,56+37,73		497,090			
	vv		"odvoz asfaltu do 50 km" 207,9+23,1+10,771		241,771			
	vv		"odvoz přebytečného materiálu na skládku do 15 km (nevyužito do sanací komunikace a chodníků)"		1 600,731			
	vv		702,075+898,656					
	vv		Součet		4 136,411			
40	K	979082219R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	38 844,831	8,00	310 758,65	RTS II / 2025
	vv		"odvoz na mezideponii do 3 km" (347,185+1449,634)*2		3 593,638			
	vv		"odvoz asfaltu na mezideponii do 3 km" 497,09*2		994,180			
	vv		"odvoz asfaltu do 50 km" 241,771*49		11 846,779			
	vv		"odvoz přebytečného materiálu na skládku do 15 km (nevyužito do sanací komunikace a chodníků)"		22 410,234			
	vv		(702,075+898,656)*14					
	vv		Součet		38 844,831			
41	K	979087213R00	Nakládání výbor.hmot na dop.prostředky-komunikace	t	369,185	397,00	146 566,45	RTS II / 2025
	vv		"pro podrcení"					
	vv		"beton" 347,185		347,185			
	vv		"ručně bouraný asfalt" 22,0		22,000			
	vv		Součet		369,185			
42	K	979096205R00	Plnění mobilní drtící jednotky stavební sutí	t	369,185	194,00	71 621,89	RTS II / 2025
43	K	979096211R00	Drcení stavební sutí mobilní drtící jednotkou	t	369,185	203,00	74 944,56	RTS II / 2025
	vv		"beton" 347,185		347,185			
	vv		"asfalt" 22,0		22,000			
	vv		Součet		369,185			
44	K	972201102R00	Vodorovné přemístění předrceného materiálu do 50 m	t	738,370	194,00	143 243,78	
	vv		"k drtiče" 369,185		369,185			
	vv		"předrcený materiál" 369,185		369,185			
	vv		Součet		738,370			
45	K	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	2 211,687	24,00	53 080,49	RTS II / 2025
	vv		"na mezideponii po podrcení, promísení" 369,185		369,185			
	vv		"asfalt na skládce nebezpečného odpadu" 241,771		241,771			
	vv		"přebytečný materiál" 1600,731		1 600,731			
	vv		Součet		2 211,687			
46	K	979990261R00	Poplatek za uložení asfaltové směsi obsahující dehet 170301 (N)	t	241,771	2 219,00	536 489,85	RTS II / 2025
47	K	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	800,366	222,00	177 681,25	RTS II / 2025
48	K	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směr beton, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	800,366	3 846,00	3 078 207,64	RTS II / 2025

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

IČ: 62360213
DIČ: CZ62360213

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

17 755 060,64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	17 755 060,64	21,00%	3 728 562,73
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

21 483 623,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy

Místo:

Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	17 755 060,64
12A - Sanace pro chodník	745 158,03
12B - Sanace pro komunikace	882 524,35
13 - Hloubené vykopávky	71 093,94
15 - Roubení	39 654,60
16 - Přemístění výkopku	55 417,75
17 - Konstrukce ze zemin	119 057,46
18 - Povrchové úpravy terénu	75 653,40
21 - Úprava podloží a základové spáry	214 556,59
28 - Zpevňování hornin a konstrukcí	186 229,81
43 - Schodiště	57 057,44
45 - Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	18 551,06
56 - Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	2 333 473,60
57 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živičné	1 146 638,00
59 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)	6 853 017,20
711 - Izolace proti vodě	19 333,00
87 - Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových	67 261,07
89 - Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	221 341,00
91 - Doplnující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	4 055 810,16
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	4 464,00
H22 - Komunikace pozemní a letišť	572 243,17
H27 - Vedení trubní dálková a přípojná	16 525,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa

Objekt: **SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy**

Místo:
 Zadavatel:
 Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

Datum: 28. 11. 2025

Projektant:
 Zpracovatel:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

17 755 060,64

D		12A	Sanace pro chodník	745 158,03				
1	K	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním	m2	2 300,000	21,00	48 300,00	RTS II / 2025
2	K	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m	m2	2 300,000	32,00	73 600,00	RTS II / 2025
3	M	67352005	Geotextilie netkaná 400 g/m2	m2	2 725,500	37,00	100 843,50	RTS II / 2025
4	K	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství nad 100 m3	m3	345,000	129,00	44 505,00	RTS II / 2025
	vv		"promíchaný materiál na mezideponii" 345,0		345,000			
	vv		Součet		345,000			
5	K	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	345,000	137,00	47 265,00	RTS II / 2025
	vv		"doprava z mezideponie na místo ukládky" 345,0		345,000			
	vv		Součet		345,000			
6	K	171101105R00	Uložení sypaniny do násypů zhuťněných na 103 % PS	m3	690,000	210,00	144 900,00	RTS II / 2025
	vv		2300,0*0,3		690,000			
	vv		Součet		690,000			
7	M	583423631	Kamenivo drcené 0/63 B	t	702,075	407,00	285 744,53	RTS II / 2025
	vv		"množství bude v závislosti na využitelnosti recyklovaného materiálu" 345,0*2,035		702,075			
	vv		Součet		702,075			
D		12B	Sanace pro komunikace	882 524,35				
8	K	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním	m2	2 208,000	21,00	46 368,00	RTS II / 2025

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
9	K	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m	m2	2 208,000	32,00	70 656,00	RTS II / 2025
	W		1178,0+930,0+100,0		2 208,000			
	W		Součet		2 208,000			
10	M	67352005	Geotextilie netkaná 400 g/m2	m2	2 616,480	37,00	96 809,76	RTS II / 2025
11	K	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství nad 100 m3	m3	441,600	129,00	56 966,40	RTS II / 2025
	W		"promíchaný materiál na mezideponii" 441,6		441,600			
	W		Součet		441,600			
12	K	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	441,600	137,00	60 499,20	RTS II / 2025
	W		"doprava z mezideponie na místo ukládky" 441,6		441,600			
	W		Součet		441,600			
13	K	171101105R00	Uložení sypaniny do násypů zhuťných na 103 % PS	m3	883,200	210,00	185 472,00	RTS II / 2025
	W		Z208,0*0,4		883,200			
	W		Součet		883,200			
14	M	583423631	Kamenivo drcené 0/63 B	t	898,656	407,00	365 752,99	RTS II / 2025
	W		"množství bude v závislosti na využitelnosti recyklovaného materiálu" 441,6*2,035		898,656			
	W		Součet		898,656			
	D	13	Hloubené vykopávky				71 093,94	
15	K	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	169,070	377,00	63 739,39	RTS II / 2025
	W		"výpočet viz příloha Výkaz výměr" 169,07		169,070			
	W		Součet		169,070			
16	K	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	84,535	87,00	7 354,55	RTS II / 2025
	W		169,07*0,5		84,535			
	W		Součet		84,535			
	D	15	Roubení				39 654,60	
17	K	151101101R00	Pažení a rozeprání stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	307,400	103,00	31 662,20	RTS II / 2025
	W		"výpočet viz příloha Výkaz výměr" 307,4		307,400			
	W		Součet		307,400			
18	K	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	307,400	26,00	7 992,40	RTS II / 2025
	D	16	Přemístění výkopku				55 417,75	
19	K	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	290,330	137,00	39 775,21	RTS II / 2025
	W		"odvoz na mezideponii" 169,07		169,070			
	W		"doprava z mezideponie na místo ukládky" 121,26		121,260			
	W		Součet		290,330			
20	K	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství nad 100 m3	m3	121,260	129,00	15 642,54	RTS II / 2025
	W		"promíchaný materiál na mezideponii" 121,26		121,260			
	W		Součet		121,260			
	D	17	Konstrukce ze zemin				119 057,46	
21	K	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	169,070	138,00	23 331,66	RTS II / 2025
22	K	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním	m3	121,260	153,00	18 552,78	RTS II / 2025
	W		"výpočet viz příloha Výkaz výměr" 121,26		121,260			
	W		Součet		121,260			
23	K	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	43,380	1 779,00	77 173,02	RTS II / 2025
	W		s dodáním šterkopiskou frakce 0 - 22 mm					
	W		"výpočet viz příloha Výkaz výměr" 43,38		43,380			
	W		Součet		43,380			
	D	18	Povrchové úpravy terénu				75 653,40	
24	K	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním	m2	2 455,400	21,00	51 563,40	RTS II / 2025
	W		6963,4-2300,0-2208,0		2 455,400			
	W		Součet		2 455,400			
25	K	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	110,000	168,00	18 480,00	RTS II / 2025
	W		"tl. 5 cm, přístupové cesty pro hasiče" 110,0		110,000			
	W		Součet		110,000			
26	K	180400120RA0	Založení trávníku parkového v rovině s odplevelením a dodáním osiva	m2	110,000	51,00	5 610,00	RTS II / 2025
	D	21	Úprava podloží a základové spáry				214 556,59	
27	K	212561111RAX	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16-32 mm	m3	60,120	1 981,00	119 097,72	
	W		0,18*334		60,120			
	W		Součet		60,120			
28	K	212572121R00	Lože trativodu z kameniva drobného těženého	m3	6,680	1 591,00	10 627,88	RTS II / 2025
	W		0,4*0,05*334		6,680			
	W		Součet		6,680			
29	K	212753214R00	Montáž tuhé drenáž. trubky do rýhy DN 100,bez lože	m	334,000	86,00	28 724,00	RTS II / 2025
30	M	28611223.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm	m	340,680	44,00	14 989,92	RTS II / 2025
31	K	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	501,000	56,00	28 056,00	RTS II / 2025
	W		1,5*334		501,000			
	W		Součet		501,000			
32	M	69366197	Geotextilie netkaná 200 g/m2	m2	593,685	22,00	13 061,07	RTS II / 2025
	D	28	Zpevňování hornin a konstrukcí				186 229,81	
33	K	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m	m2	2 455,400	32,00	78 572,80	RTS II / 2025

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		6963,4-2300,0-2208,0		2 455,400			
	W		Součet		2 455,400			
34	M	67352005	Geotextilie netkaná 400 g/m2	m2	2 909,649	37,00	107 657,01	RTS II / 2025
D	43		Schodiště				57 057,44	
35	K	434300401RAX	Schodiště betonové prefabrikované, včetně podkladní vrstvy	m2	1,870	30 512,00	57 057,44	
	W		"schody u hospody, betoňák, výška schodu 15 cm"		1,870			
	W		(1,7+0,85*2)*0,25+(1,2+0,6*2)*0,25+0,6*0,7		1,870			
	W		Součet		1,870			
D	45		Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				18 551,06	
36	K	451572111RK1	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	11,660	1 591,00	18 551,06	RTS II / 2025
	W		"výpočet viz příloha Výkaz výměr" 11,66		11,660			
	W		Součet		11,660			
D	56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				2 333 473,60	
37	K	564851111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	2 833,100	185,00	524 123,50	RTS II / 2025
	W		štěrkodrt frakce 0-32 mm					
	W		"mlat" 91,0+40,5		131,500			
	W		"chodník - přístupové cesty pro hasiče" 110,0		110,000			
	W		"komunikace - horní vrstva" 1178,0		1 178,000			
	W		"komunikace - spodní vrstva. vč. navýšení o 20% pod obruby"		1 413,600			
	W		1178,0*1,2		1 413,600			
	W		Součet		2 833,100			
38	K	564861111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	3 603,800	235,00	846 893,00	RTS II / 2025
	W		štěrkodrt frakce 0-32 mm					
	W		"chodník" 2690,0		2 690,000			
	W		"náměstíčko" 813,8		813,800			
	W		"zvýšené prahy + plochy ze žulové kostky" 100,0		100,000			
	W		Součet		3 603,800			
39	K	564871111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm	m2	1 326,000	298,00	395 148,00	RTS II / 2025
	W		štěrkodrt frakce 0-32 mm					
	W		"parkovací místa" 895,0		895,000			
	W		"Invalida" 87,0		87,000			
	W		"autobusová zastávka" 185,0		185,000			
	W		"pojižděný chodník + plocha pro kontejnery pojižděná" 159,0		159,000			
	W		Součet		1 326,000			
40	K	564922104R00	Mlatový kryt z mech.zpevněného kameniva tl. 4 cm	m2	131,500	229,00	30 113,50	RTS II / 2025
	W		91,0+40,5		131,500			
	W		Součet		131,500			
41	K	565131211R00	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š.nad 3 m, tl. 5 cm	m2	1 178,000	355,00	418 190,00	RTS II / 2025
	W		"komunikace" 1178,0		1 178,000			
	W		Součet		1 178,000			
42	K	565131111RT3	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š. do 3 m, tl. 5 cm	m2	81,600	391,00	31 905,60	RTS II / 2025
	W		"komunikace u zastávky" 81,6		81,600			
	W		Součet		81,600			
43	K	567142111R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.21 cm	m2	100,000	871,00	87 100,00	RTS II / 2025
	W		"zvýšené prahy + plochy ze žulové kostky" 100,0		100,000			
	W		Součet		100,000			
D	57		Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živičné				1 146 638,00	
44	K	577131111RT2	Beton asfalt. ACO 11+ ohrusný, š. do 3 m, tl. 4 cm	m2	245,000	347,00	85 015,00	RTS II / 2025
	W		plochy 201-1000 m2					
	W		"komunikace u zastávky" 245,0		245,000			
	W		Součet		245,000			
45	K	577132111R00	Beton asfalt. ACO 11+ ohrusný, š.nad 3 m, tl. 4 cm	m2	1 178,000	328,00	386 384,00	RTS II / 2025
	W		"Komunikace" 1178,0		1 178,000			
	W		Součet		1 178,000			
46	K	573111124R00	Postřík infiltrační, množství zbytkového asfaltového pojiva 1,00 kg/m2	m2	1 259,600	35,00	44 086,00	RTS II / 2025
	W		"komunikace" 1178,0		1 178,000			
	W		"komunikace u zastávky" 81,6		81,600			
	W		Součet		1 259,600			
47	K	573231124R00	Postřík spojovací z KAE, množství zbytkového asfaltu 0,4 kg/m2	m2	2 764,000	16,00	44 224,00	RTS II / 2025
	W		"komunikace - pod ACO" 1178,0		1 178,000			
	W		"komunikace - pod ACL" 1178,0		1 178,000			
	W		"komunikace u zastávky - pod ACO" 245,0		245,000			
	W		"komunikace u zastávky - pod ACL" 163,0		163,000			
	W		Součet		2 764,000			
48	K	577152123R00	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. nad 3 m, tl. 6 cm	m2	1 178,000	422,00	497 116,00	RTS II / 2025
	W		"komunikace" 1178,0		1 178,000			
	W		Součet		1 178,000			
49	K	577161124RT3	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 7 cm	m2	163,000	551,00	89 813,00	RTS II / 2025
	W		plochy 101-200 m2					
	W		"komunikace u zastávky" 163,0		163,000			
	W		Součet		163,000			
D	59		Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)				6 853 017,20	
50	K	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	5,000	442,00	2 210,00	RTS II / 2025
	W		"lemování reliéfní dlažby, betoňák, ul. Zeyerova" 5,0		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	vv		Součet		5,000			
51	M	58395130	Deskovina žulová řezaná tl. 50 mm	m2	5,100	4 360,00	22 236,00	RTS II / 2025
52	K	591241111RAX	Kladení dlažby drobné kostky, lože z MC tl. 4 cm	m2	100,000	1 226,00	122 600,00	
	vv		"zvýšené prahy + plochy ze žulové kostky"					
	vv		"Halasova" 70,0		70,000			
	vv		"Bezučova" 30,0		30,000			
	vv		Součet		100,000			
53	M	58380120.A	Kostka dlažební žulová štípaná, drobná 80 až 100 mm, třída I	m2	102,000	1 086,00	110 772,00	RTS II / 2025
54	K	591211211R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z drti tl. 4 cm	m2	268,800	1 142,00	306 969,60	RTS II / 2025
	vv		"betoňák, náměstíčko - žulová kostka" 236,0-5,0		231,000			
	vv		"betoňák, náměstíčko - žulová reliéfní" 37,8		37,800			
	vv		Součet		268,800			
55	M	58380120.A	Kostka dlažební žulová štípaná, drobná 80 až 100 mm, třída I	m2	235,620	1 086,00	255 883,32	RTS II / 2025
56	M	583800901R	Žulová kostka reliéfní	m2	38,556	1 387,00	53 477,17	
57	K	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	2 508,250	488,00	1 224 026,00	RTS II / 2025
	vv		"chodník" 2300,0		2 300,000			
	vv		"chodník, pod lavičkami" 86,25		86,250			
	vv		"chodník, reliéfní - varovné pásy" 199,0*0,4		79,600			
	vv		"chodník, reliéfní" 44,0*0,8		35,200			
	vv		"chodník, kontrastní pás" 24,0*0,3		7,200			
	vv		Součet		2 508,250			
58	M	59245110R	Dlažba betonová skladebná vsakovací 200 x 100 x 60 mm přírodní	m2	2 385,015	666,00	1 588 419,99	
59	M	592451124	Dlažba betonová bez fazety skladebná 200 x 100 x 60 mm, přírodní	m2	48,960	666,00	32 607,36	RTS II / 2025
60	M	592451151	Dlažba skladebná pro nevidomé 200 x 100 x 60 mm červená	m2	117,096	740,00	86 651,04	RTS II / 2025
61	M	59245111	Dlažba betonová skladebná 200 x 100 x 60 mm, barevná	m2	7,344	438,00	3 216,67	RTS II / 2025
62	K	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	1 326,000	487,00	645 762,00	RTS II / 2025
	vv		185,0+87,0+159,0+895,0		1 326,000			
	vv		Součet		1 326,000			
63	M	592451178	Dlažba skladebná 200 x 100 x 80 mm přírodní	m2	188,700	438,00	82 650,60	RTS II / 2025
64	M	592451199R	Dlažba betonová skladebná vsakovací 200 x 100 x 80 mm, přírodní	m2	250,920	657,00	164 854,44	
65	M	59248135	Dlažba betonová vsakovací s náličky 235 x 235 x 80 mm, natural	m2	895,000	686,00	613 970,00	RTS II / 2025
	vv		"parkovací místa" 895,0		895,000			
	vv		Součet		895,000			
66	K	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	2 000,000	209,00	418 000,00	RTS II / 2025
67	K	596715021R00	Kladení vodící linie z dlažby tl.6 cm, drť tl.4 cm	m2	19,600	512,00	10 035,20	RTS II / 2025
	vv		"chodník, š. 0,4 m" 31,0*0,4		12,400			
	vv		"betoňák, náměstíčko, š. 0,4 m" 18,0*0,4		7,200			
	vv		Součet		19,600			
68	M	59245041R	Dlažba betonová s vodící linií 200 x 200 x 60 mm, barevná	m2	20,188	949,00	19 158,41	
69	K	597121211R00	Montáž odvod.mikroštěrbínových žlabů dl.1 m	kus	215,000	544,00	116 960,00	RTS II / 2025
	vv		"autobusová zastávka" 185,0		185,000			
	vv		"betoňák" 30,0		30,000			
	vv		Součet		215,000			
70	M	592274549	Žlab betonový štěrbínový 1000x205x200	kus	215,000	1 635,00	351 525,00	
71	K	596811111RAX	Kladení velkoformátových dlaždic kom.pro pěši, lože z kameniva těž.	m2	540,000	331,00	178 740,00	
	vv		"betoňák, náměstíčko" 540,0		540,000			
	vv		Součet		540,000			
72	M	59246152R	Dlažba betonová plošná 800 x 800 x 62 mm	m2	550,800	803,00	442 292,40	
	D	711	Izolace proti vodě				19 333,00	
73	K	711823121RT7	Montáž novopové fólie svisle	m2	90,000	93,00	8 370,00	RTS II / 2025
	vv		"betoňák" 90,0		90,000			
	vv		Součet		90,000			
74	M	28323115	Fólie novopá, výška nopů 8 mm	m2	99,000	37,00	3 663,00	RTS II / 2025
75	K	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	1,000	7 300,00	7 300,00	RTS II / 2025
	D	87	Potrubi z trub plastických, skleněných a čedičových				67 261,07	
76	K	871313121R00	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 150	m	74,380	447,00	33 247,86	RTS II / 2025
	vv		12,14+30,31+2,54+4,02+6,08+6,03+6,03+7,23		74,380			
	vv		Součet		74,380			
77	M	28611261.A	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x3000	kus	26,000	730,00	18 980,00	RTS II / 2025
78	M	28611056	Trubka PVC DN 110, perforovaná 180°	m	30,498	394,00	12 016,21	
79	K	871353121R00	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 200	m	2,250	692,00	1 557,00	RTS II / 2025
80	M	28611264.A	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 200x5,9x3000	kus	1,000	1 460,00	1 460,00	RTS II / 2025
	D	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				221 341,00	
81	K	894411010RAF	Vpust' uliční z dílců DN 450,s odkalištěm,napojení	kus	9,000	8 030,00	72 270,00	RTS II / 2025
	vv		DN 150, mříž litina 500x500 40 t, hl. 1,67 m					
	vv		"litinová mříž 500x500, vyrovnávací prstenec 60mm, skruž horní 200mm, skruž středová s odtokem 350mm" 9		9,000			
	vv		Součet		9,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82	K	899431111R00	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení krytu šoupěte	kus	5,000	7 768,00	38 840,00	RTS II / 2025
83	K	899432111R00	Výšková úprava do 20 cm, snížení krytu šoupěte	kus	5,000	7 768,00	38 840,00	RTS II / 2025
84	M	42291353	Poklop litinový - šoupátkový	kus	1,000	2 189,00	2 189,00	RTS II / 2025
85	M	42291357	Poklop litinový - šoupátkový, plyn	kus	1,000	1 387,00	1 387,00	RTS II / 2025
86	M	42291407	Poklop litinový - ventilový, plyn	kus	2,000	1 168,00	2 336,00	RTS II / 2025
87	M	42291405	Poklop litinový - ventilový	kus	5,000	803,00	4 015,00	RTS II / 2025
88	M	42291452	Poklop litinový - hydrantový DN 80	kus	1,000	4 112,00	4 112,00	RTS II / 2025
89	K	899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	2,000	7 768,00	15 536,00	RTS II / 2025
90	K	899332111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, snížení poklopu	kus	2,000	7 768,00	15 536,00	RTS II / 2025
91	M	55241713	Poklop šachtový litina DN 600, D400	kus	3,000	4 380,00	13 140,00	RTS II / 2025
92	M	553400491R	Poklop šachtový 600 x 600 mm	kus	1,000	13 140,00	13 140,00	
D 91			Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných				4 055 810,16	
93	K	914001121RT6	Osaz.svislé dopr.značky a sloupku,Al patka, základ	kus	14,000	6 132,00	85 848,00	RTS II / 2025
	vv		včetně dodávky sloupku a značky					
	vv		"IP12" 5		5,000			
	vv		"IP10a" 1		1,000			
	vv		"P4" 1		1,000			
	vv		"IZ8a, IZ8b" 2		2,000			
	vv		"B28" 1		1,000			
	vv		"IJ4b" 1		1,000			
	vv		"IP4b" 1		1,000			
	vv		"B2" 1		1,000			
	vv		"B24a" 1		1,000			
	vv		Součet		14,000			
94	K	914001111R00	Osazení svislé dopr.značky na sloupek, včetně dodávky dodatkové značky	kus	1,000	949,00	949,00	RTS II / 2025
	vv		"E8e" 1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
95	K	914001901RAX	Demontáž svislé dopravní značky, vč. naložení, odvozu, likvidace	kus	5,000	146,00	730,00	
	vv		"P2" 1		1,000			
	vv		"P4" 3		3,000			
	vv		"IP6" 1		1,000			
	vv		Součet		5,000			
96	K	917862114R00	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 20/25 XF3	m	20,000	599,00	11 980,00	RTS II / 2025
	vv		"Komunikace - přechodové" 20		20,000			
	vv		Součet		20,000			
97	M	59217480	Obrubník silniční přechodový L výška 150 - 250 mm, 1000 x 150 mm šedý	kus	10,100	511,00	5 161,10	RTS II / 2025
98	M	59217481	Obrubník silniční přechodový P výška 150 - 250 mm, 1000 x 150 mm šedý	kus	10,100	511,00	5 161,10	RTS II / 2025
99	K	917862114RT5	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 20/25 XF3	m	2 189,000	769,00	1 683 341,00	RTS II / 2025
	vv		včetně obrubníku 1000 x 100 x 250 mm					
	vv		"chodník" 2030,0		2 030,000			
	vv		"pojížděný chodník + plocha pro kontejnery pojižděná" 159,0		159,000			
	vv		Součet		2 189,000			
100	K	917862114RT7	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 20/25 XF3	m	700,000	791,00	553 700,00	RTS II / 2025
	vv		včetně obrubníku 1000 x 150 x 250 mm					
	vv		"Komunikace" 700,0		700,000			
	vv		Součet		700,000			
101	K	917862114RV3	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 20/25 XF3	m	137,000	769,00	105 353,00	RTS II / 2025
	vv		včetně obrubníku nájezdového 1000 x 150 x 150 mm					
	vv		"Komunikace" 137,0		137,000			
	vv		Součet		137,000			
102	K	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 20/25 XF3	m3	91,380	4 732,00	432 410,16	RTS II / 2025
	vv		(20,0+2189,0+700,0+137,0)*0,03		91,380			
	vv		Součet		91,380			
103	K	917882114RTX	Osazení obrubníku betonového zastávkového, lože C 20/25	kus	35,000	6 203,00	217 105,00	
104	K	917882114RVX	Osazení obrubníku betonového zastávkového, lože C 20/25	kus	1,000	6 203,00	6 203,00	
105	K	917882114RWX	Osazení obrubníku betonového zastávkového, lože C 20/25	kus	1,000	6 203,00	6 203,00	
106	K	915721111RT1	Vodorovné značení střík.barvou stopčar,zeber atd.	m2	18,000	584,00	10 512,00	RTS II / 2025
	vv		barva bílá					
	vv		"přechod pro chodce" 18,0		18,000			
	vv		Součet		18,000			
107	K	915712112R00	Vodorovné značení vodicích čar š. 25 cm silnovrstvé	m	24,000	321,00	7 704,00	RTS II / 2025
	vv		"autobusová zastávka" 24,0		24,000			
	vv		Součet		24,000			
108	K	915721199RAX	Vodorovné značení střík.barvou "Invalida"	ks	5,000	2 190,00	10 950,00	
109	K	917931132RT2	Osazení předlažby,kostka 100x100x100 mm,2 řady, lože C20/25	m	804,000	682,00	548 328,00	RTS II / 2025
	vv		včetně dodávky kamenných dlažebních kostek					
	vv		"Žulový dvojřádek" 630,0		630,000			
	vv		"Žulový šestiřádek" 58,0*3		174,000			
	vv		Součet		804,000			
110	K	919741911RAX	Dodávka a osazení ocelového obrubníku	m	36,000	664,00	23 904,00	
111	K	911131111RAX	Výroba a montáž silnič.zábradlí ocelového	m	63,400	5 367,00	340 267,80	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	vv		vč. veškerých zemních prací, betonových patek, kolevniho materiálu, povrchové úpravy		48,000			
	vv		"autobusová zastávka" 48,0		15,400			
	vv		9,2+6,2		63,400			
	vv		Součet					
D		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				4 464,00	
112	K	970051160RAX	Napojení do UV/šachty navrtáním	ks	12,000	372,00	4 464,00	
	vv		"Irativod" 12		12,000			
	vv		Součet		12,000			
D		H22	Komunikace pozemní a letiště				572 243,17	
113	K	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	2 520,895	227,00	572 243,17	RTS II / 2025
D		H27	Vedení trubní dálková a přípojná				16 525,01	
114	K	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	22,637	730,00	16 525,01	RTS II / 2025

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa

Objekt:

SO 301 - Přeložka vodovodu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28. 11. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

62360213

CZ62360213

Cena bez DPH

1 896 737,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 896 737,10	21,00%	398 314,79
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 295 051,89

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa

Objekt:

SO 301 - Přeložka vodovodu

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

Datum:

28. 11. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 896 737,10
11 - Přípravné a přidružené práce		3 385,80
13 - Hloubené vykopávky		372 478,40
15 - Roubení		39 150,41
16 - Přemístění výkopku		281 508,66
17 - Konstrukce ze zemin		288 495,02
45 - Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)		42 493,20
85 - Potrubí z trub litinových		135 046,00
89 - Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení		709 979,12
H27 - Vedení trubní dálková a přípojná		24 200,49

SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba: Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa

Objekt: SO 301 - Přeložka vodovodu

Místo: Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 896 737,10

D		11	Přípravné a přidružené práce				3 385,80	
1	K	119001411R00	Dočasné zajištění beton.a plast. potrubí do DN 200	m	2,200	1 539,00	3 385,80	RTS II / 2025
	vv		"plynovod" 2*1,1		2,200			
	vv		Součet		2,200			
D		13	Hloubené vykopávky				372 478,40	
2	K	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	353,000	1 001,00	353 353,00	RTS II / 2025
	vv		"výpočet viz příloha Výkaz výměr" 353,0		353,000			
	vv		Součet		353,000			
3	K	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	176,500	61,00	10 766,50	RTS II / 2025
	vv		353,0*0,5		176,500			
	vv		Součet		176,500			
4	K	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	5,500	1 320,00	7 260,00	RTS II / 2025
	vv		"Cetín, VN" 3*1,1*1,0*1,0		3,300			
	vv		"plynovod" 2*1,1*1,0*1,0		2,200			
	vv		Součet		5,500			
5	K	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	3,300	333,00	1 098,90	RTS II / 2025
	vv		3*1,1		3,300			
	vv		Součet		3,300			
D		15	Roubení				39 150,41	
6	K	151101101R00	Pažení a rozepražení stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	641,810	41,00	26 314,21	RTS II / 2025
	vv		"výpočet viz příloha Výkaz výměr" 641,81		641,810			
	vv		Součet		641,810			
7	K	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	641,810	20,00	12 836,20	RTS II / 2025
D		16	Přemístění výkopku				281 508,66	
8	K	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	620,580	398,00	246 990,84	RTS II / 2025
	vv		"odvoz na mezideponii" 353,00		353,000			
	vv		"doprava z mezideponie na místo ukládky" 267,58		267,580			
	vv		Součet		620,580			
9	K	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství nad 100 m3	m3	267,580	129,00	34 517,82	RTS II / 2025
	vv		"promíchaný materiál na mezideponii" 267,58		267,580			
	vv		Součet		267,580			
D		17	Konstrukce ze zemin				288 495,02	
10	K	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	353,000	366,00	129 198,00	RTS II / 2025
11	K	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	267,580	244,00	65 289,52	RTS II / 2025
	vv		"výpočet viz příloha Výkaz výměr" 267,58		267,580			
	vv		Součet		267,580			
12	K	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	77,500	1 213,00	94 007,50	RTS II / 2025
	vv		s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"výpočet viz příloha Výkaz výměr" 77,5		77,500			
	WV		Součet		77,500			
	D	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				42 493,20	
13	K	451572111RK1	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	20,830	2 040,00	42 493,20	RTS II / 2025
	W		"výpočet viz příloha Výkaz výměr" 20,83		20,830			
	WV		Součet		20,830			
	D	85	Potrubí z trub litinových				135 046,00	
14	K	857242121R00	Montáž tvarovek litin. jednoos.přir. výkop DN 80	kus	11,000	1 224,00	13 464,00	RTS II / 2025
15	M	55251212	Trouba litinová přírubová F, s hladkým koncem, DN 80, délka 200 mm	kus	3,000	4 039,00	12 117,00	RTS II / 2025
16	M	55259970	Koleno 45° litinové přírubové DN 80	kus	8,000	3 889,00	31 112,00	RTS II / 2025
17	K	857601101RAX	Montáž multitoleranční spojky DN 80	kus	4,000	1 224,00	4 896,00	
18	M	42294103R	Multitoleranční spojka hrdlová, DN 80	kus	4,000	8 093,00	32 372,00	
19	K	857701101RT1	Montáž tvarovek odbočných, tvárná litina DN 80	kus	3,000	1 795,00	5 385,00	RTS II / 2025
20	M	55259203	T-kus litinový jednoznačný hrdlový MMB DN 80/80	kus	2,000	10 200,00	20 400,00	RTS II / 2025
21	M	55258531	T-kus litinový jednoznačný hrdlový s přírubovou odbočkou MMA 80/80	kus	1,000	5 100,00	5 100,00	RTS II / 2025
22	M	422950991	Spojovací materiál pro přírubové spoje - nerezový	kpl	1,000	10 200,00	10 200,00	
	D	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				709 979,12	
23	K	851631101R00	Montáž potrubí litinového,jištěný spoj BRS, DN 80	m	189,399	357,00	67 615,44	
	W		"V1" 154,23		154,230			
	W		"V1-1" 20,691		20,691			
	W		"V1-2" 14,478		14,478			
	WV		Součet		189,399			
24	M	55251160201R	Trouba litinová hrdlová vodovodní, DN 80, s PUR vnitřní výstelkou	m	191,293	2 703,00	517 064,98	
	W		189,399*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		191,293			
25	K	891241111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 80	kus	2,000	2 040,00	4 080,00	RTS II / 2025
26	M	42227204R	Šoupátko přírubové měkčetěsnící, DN 80, délka řada 14	kus	2,000	9 180,00	18 360,00	RTS II / 2025
27	M	42293200	Souprava zemní tuhá, DN 50 -100, krycí hloubka 1,5 m	kus	2,000	5 610,00	11 220,00	RTS II / 2025
28	K	892271111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 125	m	189,399	61,00	11 553,34	RTS II / 2025
29	K	822290237RAX	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 110 mm	m	189,399	41,00	7 765,36	
30	K	899401112R00	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	2,000	1 683,00	3 366,00	RTS II / 2025
31	M	42291353	Poklop litinový - šoupátkový	kus	2,000	1 122,00	2 244,00	RTS II / 2025
32	M	422915501	Plastová fixační aretační podložka pod šoupátkové poklopy	kus	2,000	561,00	1 122,00	RTS II / 2025
33	K	899713111R00	Orientační tabulky na sloupku ocelovém, betonovém	kus	2,000	5 508,00	11 016,00	RTS II / 2025
34	K	899721112R00	Fólie výstražná z PVC bílá, šířka 30 cm	m	200,000	12,00	2 400,00	RTS II / 2025
35	K	899731113R00	Vodič signalizační CYY 4 mm2	m	200,000	66,00	13 200,00	RTS II / 2025
36	K	899731999	Zkouška funkčnosti signal. vodiče vodovodu	m	200,000	31,00	6 200,00	
37	K	899790802RAX	Opěrný blok pro šoupě	kus	2,000	2 550,00	5 100,00	
38	K	850245121	Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových nebo plastických hmot DN 80	kus	4,000	5 100,00	20 400,00	
	W		včetně naložení, odvozu a likvidace stáv. vyřezaného potrubí					
	W		4		4,000			
	WV		Součet		4,000			
39	K	850311811R	Bourání stávajícího potrubí z trub litinových DN 150	m	18,000	404,00	7 272,00	
	W		"včetně naložení, odvozu a likvidace" 18		18,000			
	D	H27	Vedení trubní dálková a přípojná				24 200,49	
40	K	998273102	Přesun hmot pro trubní vedení z trub litinových otevřený výkop	t	3,409	7 099,00	24 200,49	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 401 - Veřejné osvětlení

KSO:	CC-CZ:	
Místo:	Datum:	28. 11. 2025
Zadavatel:	IČ:	
	DIČ:	
Uchazeč:	IČ:	62360213
KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál	DIČ:	CZ62360213
Projektant:	IČ:	
	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
	DIČ:	
Poznámka:		

Cena bez DPH				3 469 563,00
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	3 469 563,00	21,00%	728 608,23	
snížená	0,00	12,00%	0,00	

Cena s DPH	v	CZK	4 198 171,23
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 401 - Veřejné osvětlení

Místo:	Datum:	28. 11. 2025
Zadavatel:	Projektant:	
Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	3 469 563,00
1 - Demontáže	94 439,00
2 - Sloupy a pilíře, stožáry a rámové stojky	1 193 343,00
3 - Elektromontáže	974 022,00
4 - Zemní práce při montážích	982 079,00
5 - Kamerový systém	75 371,00
6 - Vedlejší náklady	108 360,00
783 - Nátěry	41 949,00

SOUPIS PRACÍ

Stávba: Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa

Objekt: **SO 401 - Veřejné osvětlení**

Místo:

Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

Zpracovatel:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 469 563,00

D 1		Demontáže				94 439,00		
1	K	949941101R00	Autoplošina	den	5,000	3 780,00	18 900,00	
2	K	21056289547	Demontáž svítidla	kus	21,000	622,00	13 062,00	
3	K	21056289547.1	Demontáž výložníku	kus	10,000	479,00	4 790,00	
4	K	210204011RS3	Demontáž stožáru osvětlovací ocelový délky do 12 m, včetně nákladů na autojeřáb	kus	21,000	1 109,00	23 289,00	
5	K	965011111R00	Demontáž základových patek hmotnosti do 5 t	kus	21,000	1 386,00	29 106,00	RTS II / 2025
6	K	21056289549a	Demontáž rozvaděče	kus	1,000	2 268,00	2 268,00	
7	K	2100000004	Likvidace odpadu	t	4,000	756,00	3 024,00	

D 2		Sloupy a pilíře, stožáry a rámové stojky				1 193 343,00		
8	K	348360220a	Pouliční svítidlo pro stožár 4m - 10LED / 200mA / 6W / 5399 / WW 727 / rovné sklo / univerzální uchycení 48-60mm, / tř. ochrany I / AKZO 150, vč. reg.	kus	23,000	9 658,00	222 134,00	
9	K	348360221a	Pouliční svítidlo pro stožár 6m - 20LED / 300mA / 20W / 5393BL / WW 727 / rovné sklo / univerzální uchycení 48-60mm / tř. ochrany I / AKZO 150, vč.reg	kus	13,000	9 834,00	127 842,00	
10	K	348360222a	Parkové svítidlo pro stožár 4m - 18LED, 350mA, 20 W, symetrická optika, WW, IP66, IK10, uchycení 60mm vč. regulace příkonu	kus	8,000	25 112,00	200 896,00	
11	K	650106121R00	Montáž svítidla veřejného osvětlení	kus	44,000	945,00	41 580,00	RTS II / 2025
12	K	100000068	Recyklační poplatek	kus	44,000	19,00	836,00	
13	K	100000069	Ocelový stožár, bezpaticový, 1-stupňový, oboustranně žárově zinkovaný, výška 4m	kus	31,000	8 354,00	258 974,00	
14	K	100000070	Ocelový stožár, bezpaticový, 1-stupňový, oboustranně žárově zinkovaný, výška 6m	kus	13,000	10 089,00	131 157,00	
15	K	210204011RS2	Instalace stožáru osvětlovací ocelový délky do 12 m, včetně nákladů na autojeřáb, včetně výložníků	kus	44,000	2 344,00	103 136,00	RTS II / 2025
16	M	28656090	Manžeta ochranná plastová	kus	44,000	932,00	41 008,00	RTS II / 2025
17	K	210030931R00	Tabulka výstražná na stožár	kus	44,000	57,00	2 508,00	RTS II / 2025
18	K	100000076	Stožárové svorkovnice	kus	44,000	879,00	38 676,00	
19	K	210192102R00	Montáž rozvodnice pro veřejné osvětlení	kus	44,000	529,00	23 276,00	RTS II / 2025
20	M	34523465	Pojistková vložka dle stožárové výzbroje, 10 A zpožděné	kus	44,000	30,00	1 320,00	RTS II / 2025

D 3		Elektromontáže				974 022,00		
21	K	949941101R00	Autoplošina	den	10,000	3 780,00	37 800,00	RTS II / 2025
22	K	210810055RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2, včetně dodávky kabelu	m	460,000	71,00	32 660,00	RTS II / 2025
23	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	280,000	44,00	12 320,00	RTS II / 2025
24	K	210810054RT1	Kabel CYKY-m 750 V 4 žíly16-25 mm2, včetně dodávky kabelu 4x16 mm2	m	1 513,000	272,00	411 536,00	RTS II / 2025
25	K	210100003R00	Ukončení vodičů + zapojení do 16 mm2	kus	420,000	53,00	22 260,00	RTS II / 2025
26	K	220061164R00	Uložení kabelu do chráničky a do výkopu	m	1 513,000	72,00	108 936,00	RTS II / 2025
27	M	3457114702	Trubka kabelová chránička 09063	m	1 490,000	43,00	64 070,00	RTS II / 2025

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
28	K	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm ² vč.svorek, včetně pásku FeZn 30 x 4 mm	m	1 210,000	91,00	110 110,00	RTS II / 2025
29	K	210220022RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 8 - 10 mm, včetně drátu FeZn 10 mm	m	92,000	62,00	5 704,00	RTS II / 2025
30	K	210220301RT3	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/, včetně dodávky svorky SZ	kus	46,000	78,00	3 588,00	RTS II / 2025
31	K	210220302RT2	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/, včetně dodávky svorky SR 3a Fe	kus	100,000	89,00	8 900,00	RTS II / 2025
32	M	404459534	Svorka upínací US na sloupek pr. 60 nebo 70 mm	kus	46,000	68,00	3 128,00	RTS II / 2025
33	M	673909992034	Fólie výstražná šířka 34 cm červená síťovina	m	1 180,000	24,00	28 320,00	RTS II / 2025
34	K	1000000034	Elektroměrová a zapínací skříň RVO S1	kus	1,000	45 360,00	45 360,00	
35	K	650032114R00	Montáž skříně, pilíř	kus	2,000	3 125,00	6 250,00	RTS II / 2025
36	K	100000027	Ostatní elektroinstalační materiál, ...	kpl	1,000	17 640,00	17 640,00	
37	K	900 R25	HZS, elektromontér v tarifní třídě 8	h	80,000	693,00	55 440,00	RTS II / 2025

982 079,00

D		4	Zemní práce při montážích					
38	K	460200164RT1	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.4, strojní výkop rýhy	m	747,000	265,00	197 955,00	RTS II / 2025
39	K	460200164RT2	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.4, ruční výkop rýhy	m	374,000	491,00	183 634,00	RTS II / 2025
40	K	460200304RT1	Výkop kabelové rýhy 35/120 cm hor.4, strojní výkop rýhy	m	55,000	1 058,00	58 190,00	RTS II / 2025
41	K	460070545R00	Jáma pro stožár výložníkový zapuštěný, homina 5	kus	46,000	945,00	43 470,00	RTS II / 2025
42	K	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	355,000	175,00	62 125,00	RTS II / 2025
43	M	58153304	Písek technický	t	149,000	466,00	69 434,00	RTS II / 2025
44	K	119001101R00	Úprava výkopku vlhčením vodou	m3	355,000	164,00	58 220,00	RTS II / 2025
45	M	583320881	Štěrkopísek	t	116,000	403,00	46 748,00	RTS II / 2025
46	K	275310020RAB	Kotevní blok z betonu B20, 1,3 m3, včetně bednění	kus	46,000	2 646,00	121 716,00	
47	K	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy	m3	173,000	479,00	82 867,00	RTS II / 2025
48	K	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	260,000	222,00	57 720,00	RTS II / 2025

75 371,00

D		5	Kamerový systém					
49	M	3457114702	Trubka kabelová chránička 09063	m	125,000	43,00	5 375,00	RTS II / 2025
50	K	220061164R00	Uložení kabelu do chráničky a do výkopu	m	125,000	72,00	9 000,00	RTS II / 2025
51	K	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm ² , včetně dodávky kabelu	m	131,000	68,00	8 908,00	RTS II / 2025
52	K	2200000002	Kamera vč. držáku na sloup - parametry budou upřesněny provozovatelem před zahájením akce	kus	1,000	23 184,00	23 184,00	
53	K	2200000003	Obslužná skříň na sloup vč. vybavení a vč. držáku - bude upřesněno provozovatelem před zahájením akce	kus	1,000	22 554,00	22 554,00	
54	K	2200000004	Anténa pro bezdrátový příjem signálu - bude upřesněno poskytovatelem připojení	kus	1,000	1 058,00	1 058,00	
55	K	2220000002	Montáž a zprovoznění	hod.	1,000	1 512,00	1 512,00	
56	K	2200000001	Licence pro kameru	kpl.	1,000	3 780,00	3 780,00	

108 360,00

D		6	Vedlejší náklady					
57	K	012002VRN	Geodetické práce	Soubor	1,000	27 720,00	27 720,00	
58	K	222619111R00	Koordinace činností	hod	80,000	630,00	50 400,00	
59	K	220890202R00	Revize	h	32,000	945,00	30 240,00	

41 949,00

D		783	Nátěry					
60	K	783423700VR1	Lakování stožáru 4m - RAL 9006 dle výběru investora	kus	31,000	920,00	28 520,00	
61	K	783423700VR2	Lakování stožáru 6m - RAL 9006 dle výběru investora	kus	13,000	1 033,00	13 429,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 402 - Elektromobilita

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč:
KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 11. 2025
IČ:
DIČ:
IČ: 62360213
DIČ: CZ62360213
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

781 155,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	781 155,35	21,00%	164 042,62
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

945 197,97

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 402 - Elektromobilita

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

Datum: 28. 11. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

781 155,35

402.1 - 2. etapa - nabíjecí stanice

395 196,29

402.2 - 3. etapa - nabíjecí stanice

385 959,06

SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa

Objekt:

SO 402 - Elektromobilita

Místo:

Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

781 155,35

D		402.1	2. etapa - nabíjecí stanice						395 196,29
1	K	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj.	h	8,000	945,00	7 560,00	RTS I / 2025	
2	K	900 RT9	HZS -dokumentace skutečného stavu	h	2,000	1 260,00	2 520,00	RTS I / 2025	
3	K	900 R25	HZS-vytýčení stávajících sítí	h	4,000	1 008,00	4 032,00	RTS I / 2025	
4	K	ČEZ	Podíl na nákladech za připojení a rezervaci příkonu 3x80 ampér	h	1,000	64 000,00	64 000,00		
5	K	131201201R00	Hloubení zapažených jam v hor.3 do 100 m3	m3	0,768	1 058,00	812,54	RTS I / 2025	
6	K	210100252R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x25 mm2	kus	4,000	113,00	452,00	RTS I / 2025	
7	K	210220022R00	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 8 - 10 mm	m	8,000	62,00	496,00	RTS I / 2025	
8	K	210220361R00	Zemnič tyčový, zaražení a připojení, do 2 m	kus	3,000	370,00	1 110,00	RTS I / 2025	
9	K	210220302R00	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/	kus	9,000	62,00	558,00	RTS I / 2025	
10	K	210810014R00	Kabel CYKY-m 750 V 4 žíly,16-25 mm2, volně uložený	m	149,000	32,00	4 768,00	RTS I / 2025	
11	K	210950203R00	Příplatek na zatahování kabelů váhy do 4 kg	m	149,000	43,00	6 407,00	RTS I / 2025	
12	K	210120571R00	Jistič trojpólový do 80 A se zapojením	kus	1,000	239,00	239,00	RTS I / 2025	
13	K	230191005R00	Uložení chráničky ve výkopu PE 50x3,0mm	m	148,000	21,00	3 108,00	RTS I / 2025	
14	K	460010016RT3	Vytýčení trasy nn vedení v nepřehledném terénu	km	0,141	4 536,00	639,58	RTS I / 2025	
15	K	460200163RT1	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.3	m	141,000	491,00	69 231,00	RTS I / 2025	
16	K	460560163R00	Zához rýhy 35/80 cm, hornina třídy 3	m	141,000	118,00	16 638,00	RTS I / 2025	
17	K	460600001RT3	Naložení a odvoz zeminy	m3	9,870	479,00	4 727,73	RTS I / 2025	
18	K	460620013RT1	Provizorní úprava terénu v přírodní homině 3	m2	141,000	21,00	2 961,00	RTS I / 2025	
19	K	460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	148,000	37,00	5 476,00	RTS I / 2025	
20	K	460080002RT1	Betonový základ do bednění	m3	0,768	5 177,00	3 975,94	RTS I / 2025	
21	K	R210191541R00	Montáž elektroměrového rozvaděče RE	kus	1,000	1 562,00	1 562,00		
22	K	R210191543R00	Montáž nabíjecí stanice	kus	1,000	2 520,00	2 520,00		
23	K	R210220022R00	Vedení uzemňovací v zemi FeZn 10/13mm PVC	m	1,500	62,00	93,00		
24	K	R357116412	Typový elektroměrový rozvaděč PER 1/3f/80 33.1.2 pilíř (3D)-Distribuční společnost ČEZ	kus	1,000	8 165,00	8 165,00		
25	K	R3571164121	Základ pilíře typ 1 (Modul) pro elektroměrový rozvaděč	kus	1,000	4 561,00	4 561,00		
26	K	R15615235	Drát tažený pozinkovaný 11343 FeZn 10/13mm PVC	m	1,500	123,00	184,50		
27	K	Rnabídka	Nabíjecí stanice 2x22 kW, Cubish Tower Výstup: 2x zásuvka Typ 2 včetně dopravy	kus	1,000	105 720,00	105 720,00		
28	M	35436461.	Koncovka kabel.do 1kV 25-70 mm2	kus	4,000	353,00	1 412,00	RTS I / 2025	
29	M	35822002320	Jistič do 80 A, 3-pólový	kus	1,000	1 764,00	1 764,00	RTS I / 2025	
30	M	341110800	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 4 x 25 mm2	m	149,000	410,00	61 090,00	RTS I / 2025	
31	M	3457114701	Trubka kabelová chránička 09050	m	149,000	40,00	5 960,00	RTS I / 2025	
32	M	35441895	Svorka připojovací SP kovových částí d 6-12 mm	kus	1,000	43,00	43,00	RTS I / 2025	
33	M	35441996	Svorka SR 3a	kus	8,000	59,00	472,00	RTS I / 2025	
34	M	15615235	Drát tažený pozinkovaný 11 343 D 10,00 mm	kg	6,000	80,00	480,00	RTS I / 2025	
35	M	354420912	Tyč zemnicí ZT 2,0s se svorkou, l = 2000 mm	kus	3,000	486,00	1 458,00	RTS I / 2025	

D		402.2	3. etapa - nabíjecí stanice						385 959,06
36	K	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj.	h	8,000	945,00	7 560,00	RTS I / 2025	
37	K	900 RT9	HZS -dokumentace skutečného stavu	h	2,000	1 260,00	2 520,00	RTS I / 2025	
38	K	900 R25	HZS-vytýčení stávajících sítí	h	4,000	1 008,00	4 032,00	RTS I / 2025	
39	K	ČEZ	Podíl na nákladech za připojení a rezervaci příkonu 3x80 ampér	h	1,000	64 000,00	64 000,00	RTS I / 2025	
40	K	131201201R00	Hloubení zapažených jam v hor.3 do 100 m3	m3	0,768	1 058,00	812,54	RTS I / 2025	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	210100252R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x25 mm2	kus	4,000	113,00	452,00	RTS I / 2025
42	K	210220022R00	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 8 - 10 mm	m	8,000	62,00	496,00	RTS I / 2025
43	K	210220361R00	Zemnič tyčový, zaražení a připojení, do 2 m	kus	3,000	370,00	1 110,00	RTS I / 2025
44	K	210220302R00	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/	kus	9,000	62,00	558,00	RTS I / 2025
45	K	210810014R00	Kabel CYKY-m 750 V 4 žíly, 16-25 mm2, volně uložený	m	117,000	32,00	3 744,00	RTS I / 2025
46	K	210950203R00	Příplatek na zatahování kabelů váhy do 4 kg	m	117,000	43,00	5 031,00	RTS I / 2025
47	K	230191005R00	Uložení chráničky ve výkopu PE 50x3,0mm	m	103,000	21,00	2 163,00	RTS I / 2025
48	K	230191016R00	Uložení chráničky ve výkopu PE 110x4,2mm	m	48,000	32,00	1 536,00	RTS I / 2025
49	K	210120571R00	Jistič trojpólový do 80 A se zapojením	kus	1,000	239,00	239,00	RTS I / 2025
50	K	460010016RT3	Vytýčení trasy nn vedení v nepřehledném terénu	km	0,141	4 536,00	639,58	RTS I / 2025
51	K	460200163RT1	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.3	m	134,000	491,00	65 794,00	RTS I / 2025
52	K	460200304RT1	Výkop kabelové rýhy 50/120 cm hor.4	m	7,000	1 058,00	7 406,00	RTS I / 2025
53	K	460560163R00	Zához rýhy 35/80 cm, hornina třídy 3	m	134,000	118,00	15 812,00	RTS I / 2025
54	K	460560304R00	Zához rýhy 50/120 cm, hornina třídy 4	m	7,000	247,00	1 729,00	RTS I / 2025
55	K	460600001RT3	Naložení a odvoz zeminy	m3	10,500	479,00	5 029,50	RTS I / 2025
56	K	460620013RT1	Provizorní úprava terénu v přírodní hornině 3	m2	141,000	19,00	2 679,00	RTS I / 2025
57	K	460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	148,000	37,00	5 476,00	RTS I / 2025
58	K	460080002RT1	Betonový základ do bednění	m3	0,768	5 177,00	3 975,94	RTS I / 2025
59	K	R210191541R00	Montáž elektroměrového rozvaděče RE	kus	1,000	1 562,00	1 562,00	RTS I / 2025
60	K	R210191543R00	Montáž nabíjecí stanice	kus	1,000	2 520,00	2 520,00	RTS I / 2025
61	K	R210220022R00	Vedení uzemňovací v zemi FeZn 10/13mm PVC	m	1,500	62,00	93,00	RTS I / 2025
62	M	35436461.	Koncovka kabel.do 1kV 25-70 mm2	kus	4,000	353,00	1 412,00	RTS I / 2025
63	M	R357116412	Typový elektroměrový rozvaděč PER 1/3f/80 33.1.2 pilíř (3D)-Distribuční společnost ČEZ	kus	1,000	8 165,00	8 165,00	RTS I / 2025
64	M	R3571164121	Základ pilíře typ 1 (Modul) pro elektroměrový rozvaděč	kus	1,000	4 561,00	4 561,00	RTS I / 2025
65	M	35822002320	Jistič do 80 A, 3-pólový	kus	1,000	1 764,00	1 764,00	RTS I / 2025
66	M	341110800	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 4 x 25 mm2	m	117,000	410,00	47 970,00	RTS I / 2025
67	M	3457114701	Trubka kabelová chránička 09050	m	103,000	40,00	4 120,00	RTS I / 2025
68	M	3457114705	Trubka kabelová HDPE, 09110	m	48,000	55,00	2 640,00	RTS I / 2025
69	M	35441895	Svorka připojovací SP kovových částí d 6-12 mm	kus	1,000	43,00	43,00	RTS I / 2025
70	M	35441996	Svorka SR 3a	kus	8,000	59,00	472,00	RTS I / 2025
71	M	15615235	Drát tažený pozinkovaný 11 343 D 10,00 mm	kg	6,000	80,00	480,00	RTS I / 2025
72	M	R15615235	Drát tažený pozinkovaný 11343 FeZn 10/13mm PVC	m	1,500	123,00	184,50	RTS I / 2025
73	M	354420912	Tyč zemnicí ZT 2,0s se svorkou, l = 2000 mm	kus	3,000	486,00	1 458,00	RTS I / 2025
74	M	Rnabídka	Nabíjecí stanice 2x22 kW, Výstup: 2x zásuvka Typ 2 včetně dopravy	kus	1,000	105 720,00	105 720,00	RTS I / 2025

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 403 - Přeložky a úpravy sdělovacích kabelů

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

IČ: 62360213
DIČ: CZ62360213

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 129 067,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	129 067,00	21,00%	27 104,07
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 156 171,07

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 403 - Přeložky a úpravy sdělovacích kabelů

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

Datum: 28. 11. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

129 067,00

M222 - Sdělovací vedení

129 067,00

SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba: Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa

Objekt: SO 403 - Přeložky a úpravy sdělovacích kabelů

Místo: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál
Zadavatel:
Uchazeč:

Datum: 28. 11. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

129 067,00

D		M222	Sdělovací vedení	129 067,00				
1	K	230010101RAX	Výškové přeložení kabelu, vč. veškerých zemních prací	m	18,000	1 071,00	19 278,00	
	vv		"kolizní místo č. 3" 18		18,000			
	vv		Součet		18,000			
2	K	230010102RAX	Směrové přeložení kabelu, vč. veškerých zemních prací	m	10,000	1 550,00	15 500,00	
	vv		"kolizní místo č. 4" 10		10,000			
	vv		Součet		10,000			
3	K	230010103RAX	Směrové přeložení kabelu, vč. veškerých zemních prací	m	25,000	1 550,00	38 750,00	
	vv		"kolizní místo č. 5" 25		25,000			
	vv		Součet		25,000			
4	K	230010104RAX	Výškové přeložení kabelu, vč. veškerých zemních prací	m	19,000	1 071,00	20 349,00	
	vv		"kolizní místo č. 6" 19		19,000			
	vv		Součet		19,000			
5	K	230010105RAX	Případné rozpojení, spojení kabelů, včetně veškerého materiálu	ks	4,000	4 410,00	17 640,00	
6	K	230010106RAX	Dodávka a osazení dělené chráničky	m	6,000	869,00	5 214,00	
	vv		"kolizní místo č. 7" 6		6,000			
	vv		Součet		6,000			
7	K	460490012R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	78,000	37,00	2 886,00	RTS II / 2025
	vv		18+10+25+19+6		78,000			
	vv		Součet		78,000			
8	K	230010108RAX	Kontrola, vyzkoušení, revize	ks	5,000	1 890,00	9 450,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 501 - Přeložky plynovodu

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč:
KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

CC-CZ:
Datum: 28. 11. 2025
IČ:
DIČ:
IČ: 62360213
DIČ: CZ62360213
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 246 872,36

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 246 872,36	21,00%	261 843,20
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 508 715,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 501 - Přeložky plynovodu

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

Datum: 28. 11. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 246 872,36
13 - Hloubené vykopávky	32 517,86
15 - Roubení	11 809,95
16 - Přemístění výkopku	11 491,69
17 - Konstrukce ze zemin	52 108,00
45 - Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	8 432,30
86 - Potrubí z trub ocelových	39 440,00
87 - Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových	1 047 751,95
89 - Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	36 334,29
H27 - Vedení trubní dálková a přípojná	6 986,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa

Objekt: SO 501 - Přeložky plynovodu

Místo: KARETA s.r.o., Krmovská 1877/51, 792 01 Bruntál
 Zadavatel:
 Uchazeč:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Datum: 28. 11. 2025

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 246 872,36

D		13	Hloubené vykopávky				32 517,86	
1	K	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ	m3	50,330	413,00	20 786,29	RTS II / 2025
	vv		"výpočet viz příloha Výkaz výměr" 50,33		50,330			
	vv		Součet		50,330			
2	K	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	25,165	81,00	2 038,37	RTS II / 2025
	vv		50,33*0,5		25,165			
	vv		Součet		25,165			
3	K	130001101R00	Příplatek za zližené hloubení v blízkosti vedení	m3	4,400	1 760,00	7 744,00	RTS II / 2025
	vv		"Cetin, VN, silové vedení" 4*1,1*1,0*1,0		4,400			
	vv		Součet		4,400			
4	K	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	4,400	443,00	1 949,20	RTS II / 2025
	vv		4*1,1		4,400			
	vv		Součet		4,400			
D		15	Roubení				11 809,95	
5	K	151101101R00	Pažení a rozeprání stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	91,550	103,00	9 429,65	RTS II / 2025
	vv		"výpočet viz příloha Výkaz výměr" 91,55		91,550			
	vv		Součet		91,550			
6	K	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	91,550	26,00	2 380,30	RTS II / 2025
D		16	Přemístění výkopku				11 491,69	
7	K	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	67,610	137,00	9 262,57	RTS II / 2025
	vv		"odvoz na mezideponii" 50,33		50,330			
	vv		"doprava z mezideponie na místo ukládky" 17,28		17,280			
	vv		Součet		67,610			
8	K	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství do 100 m3	m3	17,280	129,00	2 229,12	RTS II / 2025
	vv		"na mezideponii pro zpětný zásyp" 17,28		17,280			
	vv		Součet		17,280			
D		17	Konstrukce ze zemin				52 108,00	
9	K	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	50,330	138,00	6 945,54	RTS II / 2025
10	K	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	17,280	153,00	2 643,84	RTS II / 2025
	vv		"výpočet viz příloha Výkaz výměr" 17,28		17,280			
	vv		Součet		17,280			
11	K	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	25,660	1 657,00	42 518,62	RTS II / 2025
	vv		s dodáním štěrkopisku frakce 0 - 22 mm					
	vv		"výpočet viz příloha Výkaz výměr" 25,66		25,660			
	vv		Součet		25,660			
D		45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				8 432,30	
12	K	451572111RK1	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	5,300	1 591,00	8 432,30	RTS II / 2025
	vv		"výpočet viz příloha Výkaz výměr" 5,3		5,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Penová soustava
vv		Součet			5,300			
D		86	Potrubí z trub ocelových			39 440,00		
13	K	862248801RAX	Montáž přechodky PE/ocel 90/80	ks	2,000	1 360,00	2 720,00	
14	M	319448901R	Přechodka PE/ocel 90/80	kus	2,000	6 800,00	13 600,00	
15	K	862248802RAX	Montáž přechodky PE/ocel 50/40	ks	2,000	1 360,00	2 720,00	
16	M	319448902R	Přechodka PE/ocel 50/40	kus	2,000	2 040,00	4 080,00	
17	K	867212704RAX	Dodávka a osazení navrtávacího odbočovací T-kusu DN 90/50 mm	kus	2,000	8 160,00	16 320,00	
D		87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových			1 047 751,95		
18	K	871241121R00	Montáž potrubí polyetylenového ve výkopu d 90 mm	m	35,130	1 360,00	47 776,80	RTS II / 2025
19	M	286136442R	Trubka plynová PE 100 RC, rozměr 90 x 5,2 mm, SDR 17, s ochranným pláštěm	m	35,833	748,00	26 803,08	
20	K	871181121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 50 mm	m	13,080	1 156,00	15 120,48	RTS II / 2025
vv		10,33+2,75			13,080			
vv		Součet			13,080			
21	M	286136437R	Trubka plynová PE 100 RC, rozměr 50 x 4,8 mm, SDR 17, s ochranným pláštěm	m	13,342	476,00	6 350,79	
22	K	871211121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 63 mm	m	60,000	1 156,00	69 360,00	RTS II / 2025
vv		"obtok" 60			60,000			
vv		Součet			60,000			
23	M	286136440R	Trubka plynová PE 100 RC, rozměr 63 x 5,8 mm, SDR 17	m	61,200	544,00	33 292,80	
24	K	877212701RAX	Dodávka a osazení stoplovací tvarovky DN 80 mm	kus	2,000	122 400,00	244 800,00	
25	K	877212702RAX	Dodávka a osazení balonovací tvarovky DN 80 mm	kus	2,000	122 400,00	244 800,00	
26	K	877212703RAX	Dodávka a osazení balonovací tvarovky DN 40 mm	kus	4,000	74 800,00	299 200,00	
27	K	877212705RAX	Dodávka a osazení navrtávacího odbočovací T-kusu DN 90/50 mm	kus	2,000	8 160,00	16 320,00	
vv		"pro obtok" 2			2,000			
vv		Součet			2,000			
28	K	877272201	Montáž elektrotvarovek na potrubí z plastických hmot v otevřeném výkopu - PE 90	ks	5,000	2 040,00	10 200,00	
29	M	28653326.A	Koleno 90° elektrosvařovací PE 100 d 90 mm	kus	5,000	2 040,00	10 200,00	RTS II / 2025
30	K	877272202	Montáž elektrotvarovek na potrubí z plastických hmot v otevřeném výkopu - PE 50	ks	5,000	2 040,00	10 200,00	
31	M	28653324.A	Koleno 90° elektrosvařovací PE 100 d 50 mm	kus	2,000	1 360,00	2 720,00	RTS II / 2025
32	K	877212706RAX	Dodávka a osazení hrdlového T-kusu DN 50/50 mm	kus	2,000	2 040,00	4 080,00	
33	M	2865001201R	Hrdlový T-kus PE 50/50	kus	2,000	680,00	1 360,00	
34	K	877212707RAX	Dodávka a osazení navařovacího T-kusu DN 50/50 mm	kus	2,000	1 632,00	3 264,00	
35	M	551296901R	Navařovací T-kus PE 50/50	kus	2,000	952,00	1 904,00	
vv		"obtok" 2			2,000			
vv		Součet			2,000			
D		89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení			36 334,29		
36	K	899721112R00	Fólie výstražná z PVC žlutá šířka 30 cm	m	48,210	54,00	2 603,34	RTS II / 2025
vv		35,13+13,08			48,210			
vv		Součet			48,210			
37	K	899731112R00	Vodič signalizační CYY 2,5 mm2	m	48,210	82,00	3 953,22	RTS II / 2025
vv		35,13+13,08			48,210			
vv		Součet			48,210			
38	K	899731999	Zkouška funkčnosti signal. vodiče vodovodu	m	48,210	41,00	1 976,61	
39	K	899713111R00	Orientační tabulky na sloupku ocelovém, betonovém	kus	2,000	7 344,00	14 688,00	RTS II / 2025
40	K	899120046RAX	Čištění plynovodního potrubí včetně provedení tlakové zkoušky	m	48,210	272,00	13 113,12	
D		H27	Vedení trubní dálková a přípojná			6 986,32		
41	K	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	10,274	680,00	6 986,32	RTS II / 2025

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 701 - Objekty pozemních komunikací

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč:
KARETA s.r.o., Krmovská 1877/51, 792 01 Bruntál
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 11. 2025
IČ:
DIČ:
IČ: 62360213
DIČ: CZ62360213
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **1 239 715,93**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 239 715,93	21,00%	260 340,35
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 500 056,28
-------------------	--------------	---------------------

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 701 - Objekty pozemních komunikací

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: KARETA s.r.o., Krmovská 1877/51, 792 01 Bruntál

Datum: 28. 11. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 239 715,93
13 - Hloubené vykopávky	30 525,66
16 - Přemístění výkopku	456,35
17 - Konstrukce ze zemin	327,89
27 - Základy	42 050,43
28 - Zpevňování hornin a konstrukcí	4 614,40
56 - Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	40 283,15
59 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)	55 722,80
766 - Konstrukce truhlářské	104 996,25
767 - Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	170 508,38
93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	783 668,00
H22 - Komunikace pozemní a letiště	6 562,62

SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba: Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa

Objekt: **SO 701 - Objekty pozemních komunikací**

Místo: Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 239 715,93

D	13		Hloubené vykopávky				30 525,66	
1	K	133210012RAX	Hloubení šachet zemním vrtákem v hornině 3 - 4, průměr 200 mm, hloubka 800 mm	kus	38,000	668,00	25 384,00	
2	K	139600012RAA	Ruční výkop v hornině 3	m3	2,376	2 164,00	5 141,66	RTS II / 2025
	vv		hloubka do 1 m, odvoz kolečkem do 20 m		2,376			
	vv		"patky pro zastávkový přístřešek" 0,6*0,6*1,1*6		2,376			
	vv		Součet					
D	16		Přemístění výkopku				456,35	
3	K	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	3,331	137,00	456,35	RTS II / 2025
	vv		"odvoz přebytečného materiálu na skládku" 2,376+0,955		3,331			
	vv		Součet					
D	17		Konstrukce ze zemin				327,89	
4	K	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	2,376	138,00	327,89	RTS II / 2025
D	27		Základy				42 050,43	
5	K	271351111RAX	Ztracené bednění - osazení PVC trubky DN 200 mm	ks	38,000	321,00	12 198,00	
6	M	28611156.A	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 200 x 4,9 x 1000 mm	kus	38,000	290,00	11 020,00	RTS II / 2025
7	K	270080463RAX	Řez PVC trubky ruční pilkou na požadovanou délku	kus	38,000	161,00	6 118,00	
8	K	275313621R00	Beton základových patek prostý C 20/25	m3	0,955	3 817,00	3 645,24	RTS II / 2025
	vv		3,14159*0,1*0,1*0,8*38		0,955			
	vv		Součet					
9	K	275313621R00	Beton základových patek prostý C 20/25	m3	2,376	3 817,00	9 069,19	RTS II / 2025
	vv		"patky pro zastávkový přístřešek" 0,6*0,6*1,1*6		2,376			
	vv		Součet					
D	28		Zpevňování hornin a konstrukcí				4 614,40	
10	K	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m	m2	70,000	28,00	1 960,00	RTS II / 2025
11	M	67352005	Geotextilie netkaná 400 g/m2	m2	82,950	32,00	2 654,40	RTS II / 2025
D	56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				40 283,15	
12	K	564581111R00	Zřízení podsypu/podkladu ze sypaniny tl. 30 cm	m2	70,000	92,00	6 440,00	RTS II / 2025
13	M	583423631	Kamenivo drčené 0/63	t	42,735	407,00	17 393,15	RTS II / 2025
	vv		70,0*0,3*2,035		42,735			
	vv		Součet					
14	K	564861111RT2	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	70,000	235,00	16 450,00	RTS II / 2025

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 59 Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)							55 722,80	
15	K	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	70,000	488,00	34 160,00	RTS II / 2025
16	M	59245110	Dlažba skladebná 200 x 100 x 60 mm přírodní	m2	71,400	302,00	21 562,80	RTS II / 2025
D 766 Konstrukce truhlářské							104 996,25	
17	K	766411133RAX	Obložení stěn hoblovanými prkny	m2	67,500	693,00	46 777,50	
18	M	60512599R	Desky ze sibiřského modřínu, 200x25	m2	77,625	750,00	58 218,75	
D 767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)							170 508,38	
19	K	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	24,000	227,00	5 448,00	RTS II / 2025
20	K	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	507,000	227,00	115 089,00	RTS II / 2025
	W		206+301		507,000			
	W		Součet		507,000			
21	K	767951111R00	Pozinkování ocelových výrobků, hmotnost celková do 10 kg	kg	531,000	33,00	17 523,00	RTS II / 2025
	W		507+24		531,000			
	W		Součet		531,000			
22	M	14587252	Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 40 x 2,0 mm	t	0,206	44 100,00	9 084,60	RTS II / 2025
23	M	14587791	Profil dutý obdélníkový svařovaný S235JRH 100 x 40 x 2,0 mm	t	0,301	44 100,00	13 274,10	RTS II / 2025
24	M	13614418	Plech hladký S235JR 2,00 x 1500 x 3000 mm	t	0,024	40 320,00	967,68	RTS II / 2025
	W		38*0,64/1000		0,024			
	W		Součet		0,024			
25	M	136000101R	Spojovací materiál, vč. průvlakových kotev do betonu	kpl	1,000	1 701,00	1 701,00	
26	K	767900501R00	Doprava veškerého materiálu pro přístřešky pro kontejnery	kpl	1,000	7 421,00	7 421,00	
D 93 Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb							783 668,00	
27	K	936000101RAX	Dodávka a montáž zastávkového přístřešku	kpl	2,000	391 834,00	783 668,00	
	W		"kompletní dodávka a montáž zastávkového přístřešku" 2		2,000			
	W		"zahmuje."					
	W		"výrobu a montáž zastávkového přístřešku dle PD"					
	W		"povrchovou úpravu"					
	W		"vybavení dle PD"					
	W		"zaměření"					
	W		"případnou dílenskou dokumentaci"					
	W		"veškerý montážní a spojovací materiál"					
	W		"dodávku a osazení kotevních prvků do patek"					
	W		"dopravu na stavbu"					
	W		Součet		2,000			
D H22 Komunikace pozemní a letiště							6 562,62	
28	K	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	18,591	353,00	6 562,62	RTS II / 2025

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 801 - Výsadba a zeleň

KSO:	CC-CZ:	
Místo:	Datum:	28. 11. 2025
Zadavatel:	IČ:	
	DIČ:	
Uchazeč:	IČ:	62360213
KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál	DIČ:	CZ62360213
Projektant:	IČ:	
	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
	DIČ:	
Poznámka:		

Cena bez DPH				4 867 054,81
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 867 054,81	21,00%	1 022 081,51
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	5 889 136,32
-------------------	--------------	---------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 801 - Výsadba a zeleň

Místo:	Datum:	28. 11. 2025
Zadavatel:	Projektant:	
Uchazeč:	Zpracovatel:	
KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál		

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	4 867 054,81
11 - Přípravné a přidružené práce	74 688,00
12 - Odkopávky a prokopávky	258 150,00
16 - Přemístění výkopku	1 167 303,30
18 - Povrchové úpravy terénu	3 303 913,51
H23 - Plochy a úpravy území	63 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt: SO 801 - Výsadba a zeleň

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Místo: Datum: 28. 11. 2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 4 867 054,81

D 11		Přípravné a přidružené práce				74 688,00		
1	K	112100001RAX	Kácení stromů do 600 mm a odstranění pařezů	kus	10,000	3 150,00	31 500,00	
	WV		"zahmjuje:" 10		10,000			
	WV		"kácení stromu (postupné popouštění/volné kácení)"					
	WV		"odřezání větví, rozřezání"					
	WV		"odstranění pařezu"					
	WV		"naložení veškeré dřevní hmoty, odvoz"					
	WV		"likvidace, případné spálení větví"					
	WV		Součet		10,000			
2	K	111200001RAX	Odstanění křovin a stromů do 100 mm	m2	236,000	183,00	43 188,00	
	WV		včetně naložení, odvoz, likvidace / spálení					
	WV		"K45" 19,0		19,000			
	WV		"39 keřů" 217,0		217,000			
	WV		"zahmjuje:"					
	WV		"odsranění keřů, rozřezání/štěpokování/spálení/likvidace"					
	WV		"odstranění pařezu/kořenů"					
	WV		"naložení veškeré dřevní hmoty, odvoz"					
	WV		Součet		236,000			
D 12		Odkopávky a prokopávky				258 150,00		
3	K	111301111R00	Sejmutí drnu tl. do 15 cm, s přemístěním do 50 m	m2	8 605,000	30,00	258 150,00	
	WV		8605,0		8 605,000			
	WV		Součet		8 605,000			
D 16		Přemístění výkopku				1 167 303,30		
4	K	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	572,100	145,00	82 954,50	RTS II / 2025
5	K	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství nad 100 m3	m3	572,100	233,00	133 299,30	RTS II / 2025
	WV		"na mezideponii pro zpětné rozprostření pro trávníky" (9740,0/2+324)*0,15		779,100			
	WV		"pro keřové plochy" 93,0		93,000			
	WV		"odpočet za nakupovanou zeminu" -300,0		-300,000			
	WV		Součet		572,100			
6	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	718,650	272,00	195 472,80	RTS II / 2025
	WV		"přebytečná zemina na skládku"					
	WV		"celkové množství" 1290,75		1 290,750			
	WV		"odpočet pro zpětné rozprostření, zohledněno množství nakupované zeminy" -(872,1-300,0)		-572,100			
	WV		Součet		718,650			
7	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	3 593,250	44,00	158 103,00	RTS II / 2025
	WV		"odvoz do 15 km" 718,65*5		3 593,250			
	WV		Součet		3 593,250			
8	K	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	718,650	138,00	99 173,70	RTS II / 2025
9	M	5832012	Zemina zahradní, tříděná, omice	t	500,000	756,00	378 000,00	RTS II / 2025
10	K	167103101R00	Nakládání výkopku zeminy schopné zúrodnění	m3	300,000	129,00	38 700,00	RTS II / 2025
	WV		"zemina pro zahradní úpravy" 300,0		300,000			
	WV		Součet		300,000			
11	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	300,000	272,00	81 600,00	RTS II / 2025
	WV		"zemina pro zahradní úpravy" 300,0		300,000			
	WV		Součet		300,000			
D 18		Povrchové úpravy terénu				3 303 913,51		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
12	K	181301112R00	Rozprostření ornice, rovina, tl.10-15 cm,nad 500m2	m2	4 870,000	84,00	409 080,00	RTS II / 2025
	vv		"50 % z celkové plochy" 9740,0/2		4 870,000			
	vv		Součet		4 870,000			
13	K	181301105R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 25-30 cm,do 500m2	m2	310,000	145,00	44 950,00	RTS II / 2025
	vv		"pro keřové a trvalkové plochy" 310,0		310,000			
	vv		Součet		310,000			
14	K	182301122R00	Rozprostření ornice, svah, tl. 10-15 cm, do 500 m2	m2	324,000	145,00	46 980,00	RTS II / 2025
	vv		"sáňkovací kopec" 324		324,000			
	vv		Součet		324,000			
15	K	182201101R00	Svahování násypů	m2	324,000	95,00	30 780,00	RTS II / 2025
	vv		"sáňkovací kopec" 324,0		324,000			
	vv		Součet		324,000			
16	K	180400020RA0	Založení trávníku parkového v rovině s dodáním osiva	m2	4 870,000	25,00	121 750,00	RTS II / 2025
17	K	180400021RA0	Založení trávníku parkového ve svahu s dodáním osiva	m2	324,000	25,00	8 100,00	RTS II / 2025
18	K	183403161R00	Obdělání půdy válením, v rovině	m2	4 870,000	74,00	360 380,00	RTS II / 2025
19	K	183403261R00	Obdělání půdy válením, na svahu 1:2	m2	324,000	74,00	23 976,00	RTS II / 2025
20	K	183400022RAA	Příprava půdy pro výsadbu, ve svahu, strojní	m2	324,000	32,00	10 368,00	RTS II / 2025
21	K	183400012RAA	Příprava půdy pro výsadbu v rovině, strojní	m2	4 870,000	28,00	136 360,00	RTS II / 2025
22	K	183403253R00	Obdělání půdy hrabáním, na svahu 1:2	m2	324,000	51,00	16 524,00	RTS II / 2025
23	K	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	4 870,000	51,00	248 370,00	RTS II / 2025
24	K	119005131	Vytyčení výsadbe s rozmístěním rostlin dle projektové dokumentace zapojených nebo v záhonu, plochy přes 100 m2 ve sponu	ks	310,000	89,00	27 590,00	
25	K	119005153	Vytyčení výsadbe s rozmístěním rostlin dle projektové dokumentace solitérních přes 10 do 50 kusů	ks	54,000	133,00	7 182,00	
26	K	184201117RAX	Výsadba stromu s balem, v rovině, výšky do 3500 mm	kus	54,000	1 890,00	102 060,00	
27	M	Strom01	<i>Acer platanoides /favor mléč/, Ok 12 14cm, bal, nasazení 2m</i>	ks	1,000	5 292,00	5 292,00	
28	M	Strom02	<i>Acer pseudoplatanus /favor klen/, Ok 12 14cm, bal, nasazení 2m</i>	ks	4,000	5 292,00	21 168,00	
29	M	Strom03	<i>Acer tataricum mnohokmen /favor tatarský mnohokmen/, Ok 12 14cm, bal, nasazení 2m</i>	ks	2,000	10 080,00	20 160,00	
30	M	Strom04	<i>Aesculus carnea /jirovec pleťový/, Ok 12 14cm, bal, nasazení 2m</i>	ks	4,000	8 845,00	35 380,00	
31	M	Strom05	<i>Amelanchier lamarckii /muchovník Lamarckův/, Ok 12 14cm, bal, nasazení 2m</i>	ks	7,000	6 930,00	48 510,00	
32	M	Strom06	<i>Carpinus betulus /habr obecný/, Ok 12 14cm, bal, nasazení 2m</i>	ks	1,000	5 292,00	5 292,00	
33	M	Strom07	<i>Carpinus betulus mnohokmen /habr obecný mnohokmen/, Ok 12 14cm, bal, nasazení 2m</i>	ks	2,000	5 670,00	11 340,00	
34	M	Strom08	<i>Fagus sylvatica, OK 12-14, bal, nasazení 2m</i>	ks	2,000	5 292,00	10 584,00	
35	M	Strom09	<i>Malus Professor Sprenger /okrasná jablň Professor Sprenger/, Ok 12 14cm, bal, nasazení 2m</i>	ks	5,000	6 300,00	31 500,00	
36	M	Strom10	<i>Prunus semulata Kanzan /ozdobná sakura Kanzan/, Ok 12 14cm, bal, nasazení 2m</i>	ks	11,000	6 479,00	71 269,00	
37	M	Strom11	<i>Platanus acenifolia, OK 12/14cm, bal, nasazení 2m</i>	ks	1,000	5 292,00	5 292,00	
38	M	Strom12	<i>Tilia platyphyllos /lípa velkolistá/, Ok 12 14cm, bal, nasazení 2m</i>	ks	4,000	4 788,00	19 152,00	
39	M	Strom13	<i>Ulmus hollandica Wredei /jilm holandský Wredei/, Ok 12 14cm, bal, nasazení 2m</i>	ks	1,000	5 292,00	5 292,00	
40	K	184101114RAX	Výsadba keře v rovině	kus	578,000	125,00	72 250,00	
41	M	Keř01	<i>Hydrangea macrophylla /hortenzie velkolistá/, 20 – 30cm, K1l</i>	ks	37,000	407,00	15 059,00	
42	M	Keř02	<i>Physocarpus opulifolius Little Angel /tavola kalinolistá Little Angel/, 20 – 30cm, K1l</i>	ks	66,000	333,00	21 978,00	
43	M	Keř03	<i>Potentilla fruticosa Abbotswood, 20 – 30cm, K1l</i>	ks	23,000	318,00	7 314,00	
44	M	Keř04	<i>Riba Ribes alpinum /rybíz alpský/, 40 – 60cm, K3l</i>	ks	90,000	259,00	23 310,00	
45	M	Keř05	<i>Rosa Morando /růže Morando/, 20 – 30cm, K1l</i>	ks	54,000	518,00	27 972,00	
46	M	Keř06	<i>Rosa Stadt Rom /růže Stadt Rom/, 20 – 30cm, K1l</i>	ks	117,000	518,00	60 606,00	
47	M	Keř07	<i>Spiraea cinerea Grefsheim /tavolník popelavý Grefsheim/, 40 – 60cm, K3l</i>	ks	159,000	145,00	23 055,00	
48	M	Keř08	<i>Azalea hybrida /azalka/, 20 – 30cm</i>	ks	32,000	441,00	14 112,00	
49	K	184302122RAX	Výsadba sazenic do 30 cm	kus	199,000	44,00	8 756,00	
50	M	Trvalka01	<i>Carex Ice Gold /ostřice japonská Ice Gold/, K9</i>	ks	15,000	82,00	1 230,00	
51	M	Trvalka02	<i>Hosta sieboldiana /bohyška sivá/, K9</i>	ks	40,000	82,00	3 280,00	
52	M	Trvalka03	<i>Lavandula officinalis /levandule lékařská/, K9</i>	ks	80,000	140,00	11 200,00	
53	M	Trvalka04	<i>Pennisetum compressum Hameln /dochan psárkovitý/, K9</i>	ks	32,000	87,00	2 784,00	
54	M	Trvalka05	<i>Azalea hybrida /azalka/, 20 – 30cm</i>	ks	32,000	284,00	9 088,00	
55	K	185800011RAX	Dodávka a zapravení hnojiva ke stromům, keřům	kpl	1,000	10 080,00	10 080,00	
56	K	185800012RAX	Zaliti stromů, keřů	kpl	1,000	4 410,00	4 410,00	
57	K	184000801RAX	Zdravotní řez stromů - plocha koruny 50-100	kus	1,000	2 520,00	2 520,00	
58	K	184000802RAX	Zdravotní řez stromů - plocha koruny 100-200	kus	2,000	5 040,00	10 080,00	
59	K	184000803RAX	Zdravotní řez stromů - plocha koruny 200-300	kus	2,000	7 560,00	15 120,00	
60	K	184000804RAX	Zdravotní řez stromů - plocha koruny 300-400	kus	1,000	10 080,00	10 080,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	K	184000811RAX	Bezpečnostní řez stromů - plocha koruny 50-100	kus	2,000	3 780,00	7 560,00	
62	K	184000812RAX	Bezpečnostní řez stromů - plocha koruny 100-200	kus	8,000	5 670,00	45 360,00	
63	K	184000821RAX	Odstranění výmladků - plocha koruny 50-100	kus	1,000	4 410,00	4 410,00	
64	K	184000822RAX	Shrabání větví z řezů, naložení, odvoz, likvidace	kpl	1,000	6 300,00	6 300,00	
65	K	184000831RAX	Ochrana kmene proti poškození	kus	13,000	189,00	2 457,00	
66	K	184000832RAX	Dodávka a osazení závlahového vaku ke stromům	kus	45,000	1 008,00	45 360,00	
67	K	184000833RAX	Aplikování hydrogelu ke stromům, vč. dodávky 0,3 kg hydrogelu na strom	kus	45,000	151,00	6 795,00	
68	K	184000841RAX	Následná péče - 1. rok	kpl	1,000	289 800,00	289 800,00	
	vv		"zahmuje:"					
	vv		"První kosení je vhodné provést při výšce trávníku 6-10 cm, kosit na výšku 4-6 cm"					
	vv		"a průběžně sbírat případné kameny a hroudy."					
	vv		"Zálivka bude provedena 5x (10 l/m2)"					
	vv		"trávník: sečení, opakování 8x, podzimní vyhrábání listí, jarní vyhrábání, zálivka dle potřeby"					
	vv		"u dřevin a keřů: odplevelování, zálivka (v případě potřeby),"					
	vv		1		1,000			
	vv		"odstraňování odumřelých částí rostlin,"					
	vv		"kontrola údržba kůlů a úvazků,"					
	vv		"keře: vypleť 2x ročně, hnojení, průklest"					
	vv		"likvidace škůdců (v případě potřeby),"					
	vv		"náhrada odumřelých rostlin, údržbu mulčovaných ploch (případně doplnění),"					
	vv		"řez podle potřeby (výchovní řez do 10 let po výsadbě, pak jiné druhy řezů)"					
	vv		"trávník: sečení, opakování 8x, podzimní vyhrábání listí, jarní vyhrábání, zálivka dle potřeby"					
	vv		"keře: vypleť 2x ročně, hnojení, průklest"					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
69	K	184000842RAX	Následná péče - 2. rok	kpl	1,000	289 800,00	289 800,00	
	vv		"zahmuje:"					
	vv		"u dřevin a keřů: odplevelování, zálivka (v případě potřeby),"					
	vv		"odstraňování odumřelých částí rostlin,"					
	vv		"kontrola údržba kůlů a úvazků,"					
	vv		"likvidace škůdců (v případě potřeby),"					
	vv		"náhrada odumřelých rostlin, údržbu mulčovaných ploch (případně doplnění),"					
	vv		"řez podle potřeby (výchovní řez do 10 let po výsadbě, pak jiné druhy řezů)"					
	vv		"trávník: sečení, opakování 8x, podzimní vyhrábání listí, jarní vyhrábání, zálivka dle potřeby"					
	vv		"keře: vypleť 2x ročně, hnojení, průklest"					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
70	K	184000843RAX	Následná péče - 3. rok	kpl	1,000	315 000,00	315 000,00	
	vv		"zahmuje:"					
	vv		"u dřevin a keřů: odplevelování, zálivka (v případě potřeby),"					
	vv		"odstraňování odumřelých částí rostlin,"					
	vv		"kontrola údržba kůlů a úvazků,"					
	vv		"likvidace škůdců (v případě potřeby),"					
	vv		"náhrada odumřelých rostlin, údržbu mulčovaných ploch (případně doplnění),"					
	vv		"řez podle potřeby (výchovní řez do 10 let po výsadbě, pak jiné druhy řezů)"					
	vv		"trávník: sečení, opakování 8x, podzimní vyhrábání listí, jarní vyhrábání, zálivka dle potřeby"					
	vv		"keře: vypleť 2x ročně, hnojení, průklest"					
	vv		"odstranění obalů kmenů stromů"					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
71	K	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina	m2	303,230	66,00	20 013,18	RTS II / 2025
	vv		"plocha pro keře a trvalky" 303,23		303,230			
	vv		Součet		303,230			
72	M	10391100	Kůra mulčovací VL	m3	24,258	1 323,00	32 093,33	RTS II / 2025
	vv		303,23*0,08		24,258			
	vv		Součet		24,258			
D	H23		Plochy a úpravy území				63 000,00	
73	K	998231311RAX	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	%	1,000	63 000,00	63 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 902 - Hřiště A a D

KSO: Místo:	CC-CZ: Datum:	28. 11. 2025
Zadavatel:	IČ: DIČ:	
Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál	IČ: DIČ:	62360213 CZ62360213
Projektant:	IČ: DIČ:	
Zpracovatel:	IČ: DIČ:	
Poznámka:		

Cena bez DPH	2 991 068,26
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 991 068,26	21,00%	628 124,33
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	3 619 192,59
-------------------	--------------	---------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 902 - Hřiště A a D

Místo:	Datum:	28. 11. 2025
Zadavatel:	Projektant:	
Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 991 068,26

17 - Konstrukce ze zemin	35 885,26
D - Doprava	92 800,00
H1 - Hřiště "A"	647 328,00
H2 - Hřiště "D"	2 215 055,00

SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba: Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa

Objekt: SO 902 - Hřiště A a D

Místo: Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 991 068,26

D		17		Konstrukce ze zemin		35 885,26		
1	K	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3	m3	87,525	125,00	10 940,63	RTS II / 2025
	vv		"promíchaný materiál na mezideponii" 87,525		87,525			
	vv		Součet		87,525			
2	K	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	87,525	159,00	13 916,48	RTS II / 2025
3	K	171101101R00	Uložení sypaniny do násypů ztuhnutých na 95 % PS	m3	87,525	126,00	11 028,15	RTS II / 2025

D		D		Doprava		92 800,00		
4	K	919500301	Doprava herních prvků	kpl	1,000	23 200,00	23 200,00	
5	K	919500302	Doprava montážního týmu	kpl	1,000	69 600,00	69 600,00	

D		H1		Hřiště "A"		647 328,00		
6	K	919500201	D+M pískoviště a krycí plachty	kpl	1,000	122 456,00	122 456,00	
7	K	919500202	D+M pružinové houpačky	kpl	2,000	25 021,00	50 042,00	
8	K	919500203	D+M herního prvku (skluzavka, žebřík, plošina)	kpl	1,000	316 965,00	316 965,00	
9	K	919500221	Dopadová plocha - mlát	m2	36,000	450,00	16 200,00	
10	K	919500222	Betonový obrubník	m	31,000	583,00	18 073,00	
11	K	919500223	Dopadová plocha - kačírek	m2	64,000	755,00	48 320,00	
12	K	919500224	Betonový obrubník (sadový kolem herního prvku)	m	32,000	583,00	18 656,00	
13	K	919500225	Poplastované oplocení v. 1,2 m, 1x brána, podhrab.deska v. 20 cm	m	42,000	1 348,00	56 616,00	

D		H2		Hřiště "D"		2 215 055,00		
14	K	919500301.1	D+M pružinové houpačky	kpl	1,000	25 021,00	25 021,00	
15	K	919500302.1	D+M Bagr na písek	kpl	1,000	63 085,00	63 085,00	
16	K	919500303	D+M RYBÁŘSKÁ LOĎ	kpl	1,000	414 242,00	414 242,00	
17	K	919500304	D+M MAJÁK	kpl	1,000	343 893,00	343 893,00	
18	K	919500305	D+M HOUPACÍ DOMEK	kpl	1,000	104 122,00	104 122,00	
19	K	919500306	D+M SVAHOVÁ SKLUZAVKA	kpl	1,000	87 965,00	87 965,00	
20	K	919500307	D+M KROKODÝL	kpl	1,000	94 360,00	94 360,00	
21	K	919500308	D+M HOUPAČKY	kpl	1,000	112 649,00	112 649,00	
22	K	919500309	D+M TUNEL plast. roura a akátové palisády	kpl	1,000	102 000,00	102 000,00	
23	K	919500310	D+M CHÝŠE	kpl	1,000	91 800,00	91 800,00	
24	K	919500311	D+M SEDACÍ SCHODY	kpl	1,000	61 200,00	61 200,00	
25	K	919500312	D+M MOST	kpl	1,000	102 000,00	102 000,00	
26	K	919500313	D+M PÍSKOVIŠTĚ S PRŮMĚREM 3,5 M	kpl	1,000	122 456,00	122 456,00	
27	K	919500314	D+M DŘEVĚNÉ MOLO	kpl	1,000	81 600,00	81 600,00	
28	K	9195003152	D+M VRBOVÝ TUNEL	kpl	1,000	25 500,00	25 500,00	
29	K	919500221	Dopadová plocha - mlát	m2	52,000	450,00	23 400,00	
30	K	919500222	Betonový obrubník	m	32,000	583,00	18 656,00	
31	K	919500223	Dopadová plocha - kačírek	m2	327,000	755,00	246 885,00	
32	K	919500224	Betonový obrubník (sadový kolem herního prvku)	m	83,000	583,00	48 389,00	
33	K	919500225	Poplastované oplocení v. 1,2 m, 1x brána, podhrab.deska v. 20 cm	m	34,000	1 348,00	45 832,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 904 - Městský mobiliář

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

IČ: 62360213
DIČ: CZ62360213

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 132 977,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 132 977,00	21,00%	447 925,17
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 580 902,17

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
SO 904 - Městský mobiliář

Místo:

Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 132 977,00

91 - Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách

2 132 977,00

SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba: Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa

Objekt: SO 904 - Městský mobiliář

Místo: Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: KARETA s.r.o., Krmovská 1877/51, 792 01 Bruntál Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 132 977,00

D 91		Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných					2 132 977,00	
1	K	919500101	Parkové lavičky s opěradlem	kpl	40,000	23 940,00	957 600,00	
	vv		dodávka a montáž vč. veškerých zemních prací, betonového základu					
	vv		"na dětském hřišti „A“ 2		2,000			
	vv		"na sídlišti podél chodníků" 9		9,000			
	vv		"na centrálním dětském hřišti „D“ 10		10,000			
	vv		"umístění „Náměstíčko“ 19		19,000			
	vv		Součet		40,000			
2	K	919500102	Ódpadkový koš pr. 370 mm, výška 750 mm, se stříškou	kpl	12,000	20 242,00	242 904,00	
	vv		dodávka a montáž vč. veškerých zemních prací, betonového základu					
	vv		"na dětském hřišti „A“ 1		1,000			
	vv		"umístění „Náměstíčko“ 2		2,000			
	vv		"autobusová zastávka" 1		1,000			
	vv		"v dosahu laviček a společenských prostor na sídlišti" 5		5,000			
	vv		"na centrálním dětském hřišti „D“ 3		3,000			
	vv		Součet		12,000			
3	K	919500103	Stojan pro kola 963x800 mm, z ocel. pásoviny, prášk. vypalovací barva	kpl	7,000	17 371,00	121 597,00	
	vv		dodávka a montáž vč. veškerých zemních prací, betonového základu 300x300x400 mm					
	vv		"umístění „Náměstíčko“ 7		7,000			
	vv		Součet		7,000			
4	K	919500104	Betonový herní stůl s betonovými židlemi pro šachy	kpl	1,000	80 747,00	80 747,00	
	vv		dodávka a montáž vč. veškerých zemních prací, betonového základu					
	vv		"umístění „Náměstíčko“ 1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
5	K	919500105	Betonový herní stůl s betonovými židlemi pro "Člověče, neziob se!"	kpl	1,000	80 747,00	80 747,00	
	vv		dodávka a montáž vč. veškerých zemních prací, betonového základu					
	vv		"umístění „Náměstíčko“ 1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
6	K	919500106	Dřevěný odpočinkový set z dřevěných hranolů	ks	2,000	183 928,00	367 856,00	
	vv		dodávka a montáž vč. kotvení, příp. veškerých zemních prací, betonového základu					
	vv		"ve venkovních společenských prostorech mezi panelovými domy v JZ části řešené lokality" 2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
7	K	919500107	Plakátovací sloup	kpl	1,000	221 884,00	221 884,00	
	vv		dodávka a montáž vč. veškerých zemních prací, betonového základu					
	vv		"umístění „Náměstíčko“ 1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
8	K	919500108	Samostatně stojící osvětlená vitrina	kpl	2,000	29 821,00	59 642,00	
	vv		dodávka a montáž vč. veškerých zemních prací, betonového základu					
	vv		"umístění „Náměstíčko“ 1		1,000			
	vv		"prostor autobusové zastávky" 1		1,000			
	vv		Součet		2,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:	CC-CZ:	
Místo:	Datum:	28. 11. 2025
Zadavatel:	IČ:	
	DIČ:	
Uchazeč:	IČ:	62360213
KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál	DIČ:	CZ62360213
Projektant:	IČ:	
	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
	DIČ:	
Poznámka:		

Cena bez DPH				2 005 270,00
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	2 005 270,00	21,00%	421 106,70	
snížená	0,00	12,00%	0,00	

Cena s DPH	v	CZK	2 426 376,70
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:
Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:	Datum:	28. 11. 2025
Zadavatel:	Projektant:	
Uchazeč:	Zpracovatel:	
KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál		

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 005 270,00

VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	0,00
01VRN - Průzkumy, geodetické a projektové práce	869 300,00
02VRN - Příprava staveniště	49 470,00
03VRN - Zařízení staveniště	291 650,00
04VRN - Inženýrské činnosti	794 850,00

SOUPIS PRACÍ

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Stavba:

Regenerace sídliště Pod Chlumem, Jeseník - II. a III. etapa

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 28. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 005 270,00

D VORN Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady 0,00

D 01VRN Průzkumy, geodetické a projektové práce 869 300,00

1	K	001001140	Geodetické vytyčení stavby	Soubor	1,000	153 000,00	153 000,00	
2	K	012112VRN	Geodetické práce v průběhu stavby	Soubor	1,000	170 000,00	170 000,00	
3	K	012122VRN	Geometrický plán	Soubor	1,000	59 500,00	59 500,00	
4	K	001001340	Geodetické zaměření skutečného provedení stavby	Soubor	1,000	127 500,00	127 500,00	
5	K	001001360	Dokumentace skutečného provedení stavby	Soubor	1,000	136 000,00	136 000,00	
6	K	080100102	Vytýčení inženýrských sítí vč. zpětného převzetí	Soubor	1,000	85 000,00	85 000,00	
7	K	10001004	Geometrický plán	Soubor	1,000	59 500,00	59 500,00	
8	K	011012VRN	Archeologický dohled	Soubor	1,000	55 000,00	55 000,00	
9	K	01300201	Díleňská dokumentace - přístřešky	Soubor	1,000	17 850,00	17 850,00	
10	K	01300202	Díleňská dokumentace - zábradlí	Soubor	1,000	5 950,00	5 950,00	

D 02VRN Příprava staveniště 49 470,00

11	K	023012VRN	Přemístění autobusové zastávky	Soubor	1,000	49 470,00	49 470,00	
	vv		přemístění stáv. dopravního značení, jízdních řádů					
	vv		přemístění stáv. přístřešku - ten bude následně demontován a likvidován odvozem na skládku včetně					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			

D 03VRN Zařízení staveniště 291 650,00

12	K	001001150	Zajištění čištění komunikací po dobu výstavby	Soubor	1,000	85 000,00	85 000,00	
13	K	030001VRN	Zařízení staveniště (zřízení, provoz, odstranění)	Soubor	1,000	199 000,00	199 000,00	
14	K	035062VRN	Informační tabule	Soubor	1,000	7 650,00	7 650,00	

D 04VRN Inženýrské činnosti 794 850,00

15	K	001001311	Dopravně inženýrská opatření	Soubor	1,000	111 350,00	111 350,00	
16	K	00100137	Zkoušky zhutnění zemní pláně výkopu (zásypu)	ks	15,000	5 100,00	76 500,00	
17	K	00100138	Zkoušky zhutnění zemní pláně výkopu (zásypu)	ks	20,000	5 100,00	102 000,00	
18	K	001001390	Koordinační a inženýrská činnost	Soubor	1,000	96 500,00	96 500,00	
19	K	043002VRN	Ostatní zkoušky nezbytné pro řádné předání a převzetí stavby	Soubor	1,000	102 000,00	102 000,00	
20	K	049002VRN	Pasportizace objektů v blízkosti staveniště	Soubor	1,000	85 000,00	85 000,00	
21	K	045012VRN	Koordinační činnost	Soubor	1,000	42 500,00	42 500,00	
22	K	041052VRN	Náklady na geologa a geotechnika stavby	Soubor	1,000	60 000,00	60 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	045082VRN	Kompletační činnost zhotovitele stavby a příprava k odevzdání stavby zadavateli	Soubor	1,000	42 500,00	42 500,00	
24	K	043902VRN	Vzorkování a Analýzy pro nakládání s odpady dle vyhl. 273/2021 Sb	Soubor	1,000	76 500,00	76 500,00	

