

# Smlouva o dílo

č. 2026/OBN/0882

## Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

## Stavební firma AG-REAL s.r.o.

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 24879

Zastoupená Vladimírem Augustou, jednatelem společnosti

se sídlem Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4

IČO: 60198770

DIČ: CZ60198770

Bankovní spojení: KB Praha 10

Číslo účtu: 7450050277/0100

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

## Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č.13, přesná specifikace místa díla č.p. 2027, k.ú. Strašnice, ul. Útulná 12, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 13, č.p.2027, k.ú. Strašnice, ul. Útulná 12, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Projekt servis s.r.o. v 3/2026.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**599 852,65 Kč**

slovy: /pět set devadesát devět tisíc osm set padesát dva korun českých šedesát pět haléřů/

**DPH ze základu 599 852,65 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
  - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
  - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
  - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
  - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

#### IV.

##### Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

#### V.

##### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
  - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy


Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu PRAHA 10 – Majetková, a.s.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
  - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
  - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
  - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
  - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Vladimír Augusta**.
5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Vladimír Augusta, tel:** 

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Roman**  
**Březina**  
Digitálně  
podepsal Roman  
Březina  
Datum: 2026.05.20  
05:05:53 +02'00'

.....  
objednatel

**Vladimír**  
**Augusta**  
Digitally signed by Vladimír  
Augusta  
DN: c=CZ, cn=Vladimír Augusta,  
sn=Augusta,  
givenName=Vladimír,  
serialNumber=P332131  
Date: 2026.05.19 14:03:35  
+02'00'

.....  
zhotovitel

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.13 - Útulná 2027/12, Praha 10 - Strašnice**

KSO:

Místo: Útulná 2027/12, Praha

CC-CZ:

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:

DIČ:

Účastník:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Projekt-Servis, Ing. Stojan Z.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

**Cena bez DPH**

**599 852,65**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	599 852,65	12,00%	71 982,32

**Cena s DPH**

**v CZK**

**671 834,97**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.13 - Útulná 2027/12, Praha 10 - Strašnice**

Místo: Útulná 2027/12, Praha

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: Projekt-Servis, Ing.  
Stojan Z.

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**599 852,65**

### HSV - Práce a dodávky HSV

198 824,25

1 - Přidružené pomocné práce	8 500,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 860,28
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	113 237,25
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	27 105,05
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	37 839,87
998 - Přesun hmot	8 281,80

### PSV - Práce a dodávky PSV

390 378,75

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	10 876,38
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	19 784,62
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	2 783,65
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	48 079,73
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	8 681,14
734 - Ústřední vytápění - armatury	3 975,75
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	15 687,26
741 - Elektroinstalace - silnoproud	95 518,21
742 - Elektroinstalace - slaboproud	8 284,82
751 - Vzduchotechnika	4 240,31
763 - Konstrukce suché výstavby	5 966,18
766 - Konstrukce truhlářské	22 336,21
767 - Konstrukce zámečnické	3 724,38
771 - Podlahy z dlaždic	12 918,71
775 - Podlahy skládané	36 471,01
776 - Podlahy povlakové	1 594,43

781 - Dokončovací práce - obklady	30 949,22
783 - Dokončovací práce - nátěry	24 337,47
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	34 169,27
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>490,00</b>
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	465,00
23-M - Montáže potrubí	25,00
<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>	<b>2 000,00</b>
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>8 159,65</b>
VRN3 - Zařízení staveniště	4 713,63
VRN4 - Inženýrská činnost	500,00
VRN6 - Územní vlivy	2 946,02

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.13 - Útulná 2027/12, Praha 10 - Strašnice**

Místo: Útulná 2027/12, Praha

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: Projekt-Servis, Ing.  
Stojan Z.

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**599 852,65**

D HSV Práce a dodávky HSV

198 824,25

D 1 Přidružené pomocné práce

8 500,00

1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
2	K	11001-R	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky, žaluzie v oknech ,police, pračku a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
3	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek. Úprava otvoru pro revizní dvířka.	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

3 860,28

4	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	0,972	1 090,00	1 059,48	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2026\\_01/342272245](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342272245)  
 VV WC - přízdívka instalační předstěny  
 VV 0,81\*1,2  
 VV Součet

0,972  
0,972

5	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	m	2,400	133,00	319,20	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2026\\_01/342291112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/342291112)  
 VV WC - přízdívka instalační předstěny  
 VV 2\*1,2  
 VV Součet

2,400  
2,400

6	K	346244353	Obezdvíčka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,640	940,00	2 481,60	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2026\\_01/346244353](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/346244353)  
 VV (1,5+0,7)\*2\*0,6  
 VV Součet

2,640  
2,640

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

113 237,25

7	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	20,000	365,00	7 300,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2026\\_01/611142001](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611142001)  
 VV přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách  
 VV 20  
 VV Součet

20,000  
20,000

8	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,200	1 490,00	1 788,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2026\\_01/611325111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611325111)  
 VV elektroinstalace  
 VV 8\*0,15  
 VV Součet

1,200  
1,200

9	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	28,500	414,00	11 799,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611325416">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611325416</a>					
			VV pokoj		16,700			
			VV 16,7					
			VV kuchyň		8,800			
			VV 8,8					
			VV koupelna		2,100			
			VV 2,1					
			VV WC		0,900			
			VV 0,9					
			VV Součet		28,500			
10	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	15,841	109,00	1 726,67	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612131101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612131101</a>					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			VV WC		4,241			
			VV (0,81+1,05)*2*1,14					
			VV koupelna		11,600			
			VV (1,5+1,4)*2*2					
			VV Součet		15,841			
11	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	40,900	310,00	12 679,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612142001</a>					
			VV přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
			VV 40		40,000			
			VV koupelna - obezdívka vany		0,900			
			VV 1,5*0,6					
			VV Součet		40,900			
12	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	1,116	208,00	232,13	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612311131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612311131</a>					
			VV WC- plocha rozdíl mezi původní výškou obkladu a novou výškou					
			VV (0,81+1,05)*2*0,3		1,116			
			VV Součet		1,116			
13	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	15,841	339,00	5 370,10	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612321121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612321121</a>					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			VV WC		4,241			
			VV (0,81+1,05)*2*1,14					
			VV koupelna		11,600			
			VV (1,5+1,4)*2*2					
			VV Součet		15,841			
14	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	15,841	95,00	1 504,90	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612321191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612321191</a>					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			VV WC		4,241			
			VV (0,81+1,05)*2*1,14					
			VV koupelna		11,600			
			VV (1,5+1,4)*2*2					
			VV Součet		15,841			
15	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	6,000	1 230,00	7 380,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612325111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612325111</a>					
			VV elektroinstalace					
			VV 40*0,15		6,000			
			VV Součet		6,000			
16	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuků do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	125,699	447,00	56 187,45	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612325417">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612325417</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		předsíň					
	VV		(3,4+1,73)*2*2,64		27,086			
	VV		pokoj					
	VV		(3,4+4,92)*2*2,64		43,930			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+3,68)*2*2,64		37,382			
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+1,4)*2*0,64		3,712			
	VV		WC					
	VV		(0,81+1,05)*2*1,24		4,613			
	VV		společné prostory- stěna u vstupních dveří					
	VV		3,4*2,64		8,976			
	VV		Součet		125,699			
17	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	3 740,00	3 740,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/642945111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/642945111</a>					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
18	M	55331567	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	3 530,00	3 530,00	CS ÚRS 2026 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				27 105,05	
19	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	34,400	70,00	2 408,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/949101111</a>					
	VV		předsíň					
	VV		5,9		5,900			
	VV		pokoj					
	VV		16,7		16,700			
	VV		kuchyň					
	VV		8,8		8,800			
	VV		koupelna					
	VV		2,1		2,100			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		34,400			
20	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	34,400	140,00	4 816,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952901111</a>					
	VV		předsíň					
	VV		5,9		5,900			
	VV		pokoj					
	VV		16,7		16,700			
	VV		kuchyň					
	VV		8,8		8,800			
	VV		koupelna					
	VV		2,1		2,100			
	VV		WC					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		34,400			
21	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	500,000	2,00	1 000,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952902021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952902021</a>					
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
	VV		500		500,000			
	VV		Součet		500,000			
22	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	500,000	7,00	3 500,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952902031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952902031</a>					
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			VV				500,000	
			VV				Součet	500,000
23	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných, tl. do 100 mm	m2	2,640	141,00	372,24	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC				<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/962031132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/962031132</a>	
			VV				koupelna - obezdívka vany	
			VV				(0,7+1,5)*2*0,6	2,640
			VV				Součet	2,640
24	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,576	466,00	734,42	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC				<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/968072455">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/968072455</a>	
			VV				vstupní dveře	
			VV				0,8*1,97	1,576
			VV				Součet	1,576
25	K	977342112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	40,000	140,00	5 600,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC				<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/977342112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/977342112</a>	
			VV				elektroinstalace	
			VV				40	40,000
			VV				Součet	40,000
26	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropech nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	8,000	152,00	1 216,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC				<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/977343122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/977343122</a>	
			VV				elektroinstalace	
			VV				8	8,000
			VV				Součet	8,000
27	K	978011121	Otlučení vápenných, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch tloušťky do 25 mm stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	28,500	14,90	424,65	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC				<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978011121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978011121</a>	
			VV				pokoj	
			VV				16,7	16,700
			VV				kuchyně	
			VV				8,8	8,800
			VV				koupelna	
			VV				2,1	2,100
			VV				WC	
			VV				0,9	0,900
			VV				Součet	28,500
28	K	978013141	Otlučení vápenných, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch tloušťky do 25 mm stěn, včetně vyškrabání spar, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	125,699	39,70	4 990,25	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC				<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978013141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978013141</a>	
			VV				předsíň	
			VV				(3,4+1,73)*2*2,64	27,086
			VV				pokoj	
			VV				(3,4+4,92)*2*2,64	43,930
			VV				kuchyně	
			VV				(3,4+3,68)*2*2,64	37,382
			VV				koupelna	
			VV				(1,5+1,4)*2*0,64	3,712
			VV				WC	
			VV				(0,81+1,05)*2*1,24	4,613
			VV				společné prostory- stěna u vstupních dveří	
			VV				3,4*2,64	8,976
			VV				Součet	125,699
29	K	978013191	Otlučení vápenných, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch tloušťky do 25 mm stěn, včetně vyškrabání spar, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	15,841	129,00	2 043,49	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC				<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978013191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978013191</a>	
			VV				plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady	
			VV				WC	
			VV				(0,81+1,05)*2*1,14	4,241

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+1,4)*2*2			11,600		
	VV		Součet			15,841		
D 997			<b>Doprava sutí a vybouraných hmot</b>				<b>37 839,87</b>	
30	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	5,656	1 880,00	10 633,28	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013212</a>					
31	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	25,587	115,00	2 942,51	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013219">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013219</a>					
	VV		8,529*3			25,587		
	VV		Součet			25,587		
32	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,656	315,00	1 781,64	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013501</a>					
33	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	170,580	13,80	2 354,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509</a>					
	VV		8,529*20			170,580		
	VV		Součet			170,580		
34	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,529	2 360,00	20 128,44	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013631</a>					
D 998			<b>Přesun hmot</b>				<b>8 281,80</b>	
35	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	4,601	1 800,00	8 281,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998018002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998018002</a>					
D PSV			<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>390 378,75</b>	
D 721			<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>				<b>10 876,38</b>	
36	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	12,000	16,60	199,20	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721171803">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721171803</a>					
37	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	1,000	44,50	44,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721171808">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721171808</a>					
38	K	721171914	opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	366,00	366,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721171914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721171914</a>					
39	K	721171915	opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	486,00	486,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721171915">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721171915</a>					
40	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	10,000	603,00	6 030,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174043">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174043</a>					
41	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	2,000	683,00	1 366,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174044">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174044</a>					
42	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	865,00	865,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174045">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721174045</a>					
43	K	721226512	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 50	kus	2,000	406,00	812,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721226512">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721226512</a>					
	VV		pračka a myčka					
	VV		2			2,000		
	VV		Součet			2,000		
44	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,000	32,60	423,80	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721290111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721290111</a>					
45	K	998721313	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	105,925	2,43	257,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721313</a>					
46	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	105,925	0,25	26,48	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721319</a>					
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod					19 784,62
47	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	16,000	92,70	1 483,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722130801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722130801</a>					
48	K	722171913	Odříznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 20 do 25 mm	kus	2,000	11,60	23,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722171913">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722171913</a>					
	VV		koupelna - posunutí vodoměrů					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
49	K	722174002	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 20/2,8	m	14,000	465,00	6 510,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722174002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722174002</a>					
50	K	722174003	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 25/3,5	m	2,000	524,00	1 048,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722174003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722174003</a>					
51	K	722174913	Sestavení rozvodů vody D přes 20 do 25 mm	m	2,000	76,90	153,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722174913">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722174913</a>					
	VV		koupelna - posunutí vodoměrů					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
52	M	28615135	trubka plastová PPR vodovodní PN 16 D 25mm	m	1,000	53,70	53,70	CS ÚRS 2026 01
	VV		2*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		1,000			
53	K	722179191	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	462,00	462,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722179191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722179191</a>					
54	K	722179192	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svarů	soubor	1,000	330,00	330,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722179192">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722179192</a>					
55	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	14,000	85,30	1 194,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722181221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722181221</a>					
56	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	2,000	94,20	188,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722181222">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722181222</a>					
57	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	281,00	562,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722190401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722190401</a>					
58	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	109,00	218,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722190901">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722190901</a>					
59	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	4,000	124,00	496,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722249121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722249121</a>					
60	M	55141001R	Kohout kulový rohový DN 15	kus	3,000	780,00	2 340,00	
61	M	55111003R	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	1,000	780,00	780,00	
62	K	722260801	Demontáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	222,00	444,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722260801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722260801</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	722260902	Oprava vodoměrů zpětná montáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	1 060,00	2 120,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722260902">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722260902</a>					
64	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	16,000	66,30	1 060,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290246">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/722290246</a>					
65	K	998722313	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	194,673	1,48	288,12	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722313</a>					
66	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	194,673	0,15	29,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722319</a>					
<b>D 723</b>			<b>Zdravotechnika - vnitřní plynovod</b>			<b>2 783,65</b>		
67	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	2,000	52,30	104,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723120804">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723120804</a>					
68	K	723150367	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 57/3,2	m	0,200	612,00	122,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723150367">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723150367</a>					
69	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	2,000	598,00	1 196,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723181012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723181012</a>					
70	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	47,60	95,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723190901">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723190901</a>					
71	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	2,000	41,00	82,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723190907">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723190907</a>					
72	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	359,00	359,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723190909">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723190909</a>					
73	K	723231164	Armatury se dvěma závity kohouty kulové PN 42 do 650°C plnoprůtokové vnitřní závit těžká řada G 1"	kus	1,000	779,00	779,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723231164">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/723231164</a>					
74	K	998723313	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	27,382	1,50	41,07	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998723313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998723313</a>					
75	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	27,382	0,16	4,38	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998723319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998723319</a>					
<b>D 725</b>			<b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>			<b>48 079,73</b>		
76	K	725110811	Demontáž kolozet splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	294,00	294,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725110811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725110811</a>					
77	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	6 010,00	6 010,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725112022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725112022</a>					
78	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	194,00	194,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725210821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725210821</a>					
79	K	725212111	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur nábytková včetně skříňky s jednou zásuvkou, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	16 400,00	16 400,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725212111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725212111</a>					
80	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	216,00	216,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725220842">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725220842</a>					
81	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725222113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725222113</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82	K	725226112	Vanové zástěny na částečnou délku vany skleněné tl. 6 mm, výšky do 1520 mm jednoduché pevné, šířky 650 mm	soubor	1,000	7 370,00	7 370,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725226112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725226112</a>					
83	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	249,00	249,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725310823">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725310823</a>					
84	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	166,00	166,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725610810">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725610810</a>					
85	K	725820801	Demontáž baterí nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	116,00	348,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725820801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725820801</a>					
	VV		koupelna - vana a umyvadlo		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyň - dřez		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
86	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 150,00	2 150,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725822613">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725822613</a>					
87	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 970,00	1 970,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725831313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725831313</a>					
88	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	33,70	101,10	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725850800">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725850800</a>					
	VV		koupelna - vana a umyvadlo		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyň - dřez		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
89	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	338,00	338,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725851325">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725851325</a>					
90	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	429,00	429,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725861102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725861102</a>					
91	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	634,00	634,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725864311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725864311</a>					
92	K	998725313	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	478,691	0,40	191,48	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998725313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998725313</a>					
93	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	478,691	0,04	19,15	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998725319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998725319</a>					
D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace				8 681,14	
94	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1080 mm	soubor	1,000	8 650,00	8 650,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/726111031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/726111031</a>					
95	K	998726312	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 m do 12 m	%	86,500	0,32	27,68	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998726312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998726312</a>					
96	K	998726319	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	86,500	0,04	3,46	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998726319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998726319</a>					
D	734		Ústřední vytápění - armatury				3 975,75	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	3,000	486,00	1 458,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/734221544">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/734221544</a>					
		VV	pokoj		1,000			
		VV	1					
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1					
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		3,000			
98	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	3,000	480,00	1 440,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/734221682">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/734221682</a>					
		VV	pokoj		1,000			
		VV	1					
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1					
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		3,000			
99	K	734261232	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/8	kus	6,000	176,00	1 056,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/734261232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/734261232</a>					
100	K	998734313	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	39,540	0,50	19,77	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998734313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998734313</a>					
101	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	39,540	0,05	1,98	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998734319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998734319</a>					
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				15 687,26	
102	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	3,000	177,00	531,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735000912">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735000912</a>					
103	K	735000R	Úprava potrubí pro osazení radiátoru	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		1,000			
104	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	2,880	50,00	144,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735111810">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735111810</a>					
		VV	pokoj a kuchyň		2,240			
		VV	(0,8*1,4)*2					
		VV	koupelna		0,640			
		VV	0,8*0,8					
		VV	Součet		2,880			
105	K	735160133	Otopná tělesa trubková teplovodní na stěnu výšky tělesa 1 500 mm, délky 600 mm	kus	1,000	3 940,00	3 940,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735160133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735160133</a>					
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		1,000			
106	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,240	81,80	183,23	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735191902">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735191902</a>					
		VV	pokoj a kuchyň		2,240			
		VV	(0,8*1,4)*2					
		VV	Součet		2,240			
107	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	2,240	45,80	102,59	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735191904">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735191904</a>					
			VV pokoj a kuchyň					
			VV (0,8*1,4)*2		2,240			
			VV Součet		2,240			
108	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvodu tělesa	kus	3,000	37,80	113,40	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735191905">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735191905</a>					
109	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	3,140	18,90	59,35	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735191910">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735191910</a>					
			VV pokoj a kuchyň					
			VV (0,8*1,4)*2		2,240			
			VV koupelna					
			VV 0,6*1,5		0,900			
			VV Součet		3,140			
110	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,240	37,80	84,67	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735192911">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/735192911</a>					
			VV pokoj a kuchyň					
			VV (0,8*1,4)*2		2,240			
			VV Součet		2,240			
111	K	998735313	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	151,582	3,15	477,48	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998735313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998735313</a>					
112	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	151,582	0,34	51,54	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998735319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998735319</a>					
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				95 518,21	
113	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč se spínačem HDO - montáž a materiál	soubor	1,000	27 400,00	27 400,00	
114	M	34513187	objímka žárovky E27 svorcová 13x1 keramická 1332-857 s kovovým kroužkem	kus	4,000	76,40	305,60	CS ÚRS 2026 01
115	M	34711210	žárovka čirá E27/42W	kus	4,000	21,90	87,60	CS ÚRS 2026 01
116	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič), odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
117	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	10,000	45,50	455,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741110101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741110101</a>					
118	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	10,500	62,60	657,30	CS ÚRS 2026 01
			VV 10*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		10,500			
119	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	80,000	150,00	12 000,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741112001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741112001</a>					
120	M	34571458	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem	kus	80,000	33,70	2 696,00	CS ÚRS 2026 01
121	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,15 až 16 mm2	m	30,000	17,20	516,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741120101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741120101</a>					
122	M	34141142	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	34,500	62,20	2 145,90	CS ÚRS 2026 01
			VV 30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		34,500			
123	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKPY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	100,000	47,00	4 700,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741122015">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741122015</a>					
124	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	115,000	16,00	1 840,00	CS ÚRS 2026 01
			VV 100*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		115,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
125	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm <sup>2</sup>	m	150,000	49,30	7 395,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741122016">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741122016</a>					
126	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm <sup>2</sup>	m	172,500	26,10	4 502,25	CS ÚRS 2026 01
		VV	150*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		172,500			
127	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup>	m	60,000	63,00	3 780,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741122031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741122031</a>					
128	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm <sup>2</sup>	m	69,000	44,40	3 063,60	CS ÚRS 2026 01
		VV	60*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		69,000			
129	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	6,000	71,80	430,80	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741310101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741310101</a>					
130	M	34539010	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So bezšroubové svorky	kus	6,000	110,00	660,00	CS ÚRS 2026 01
131	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	2,000	90,50	181,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741310231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741310231</a>					
132	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	2,000	121,00	242,00	CS ÚRS 2026 01
133	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	6,000	24,40	146,40	CS ÚRS 2026 01
134	M	34539060	rámeček dvojnásobný	kus	20,000	44,70	894,00	CS ÚRS 2026 01
135	M	34535011	rámeček jednonásobný (s těsnicí manžetou), IP44	kus	2,000	63,70	127,40	CS ÚRS 2026 01
136	M	34535012	rámeček dvojnásobný (s těsnicí manžetou), IP44	kus	2,000	115,00	230,00	CS ÚRS 2026 01
137	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojitě zapojení pro průběžnou montáž	kus	20,000	159,00	3 180,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741313002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741313002</a>					
138	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	20,000	138,00	2 760,00	CS ÚRS 2026 01
139	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	218,00	436,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741370002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741370002</a>					
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	předsíň					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		2,000			
140	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	2,000	122,00	244,00	CS ÚRS 2026 01
141	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	194,00	194,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741370032">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741370032</a>					
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
142	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	1,000	122,00	122,00	CS ÚRS 2026 01
143	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	8 190,00	8 190,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741810001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/741810001</a>					
144	K	998741313	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	945,819	0,88	832,32	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998741313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998741313</a>					
145	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	945,819	0,11	104,04	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998741319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998741319</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
D 742			Elektroinstalace - slaboproud					8 284,82
146	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	14,000	26,40	369,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742121001</a>					
147	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm <sup>2</sup> , plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	16,800	14,50	243,60	CS ÚRS 2026 01
VV			14*1,2 'Přepočtené koeficientem množství					16,800
148	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	107,00	214,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742210121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742210121</a>					
VV			hlásič CO					
VV			1					1,000
VV			kouřové čidlo					
VV			1					1,000
VV			Součet					2,000
149	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 590,00	1 590,00	CS ÚRS 2026 01
150	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	3 280,00	3 280,00	CS ÚRS 2026 01
151	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	352,00	352,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742310006">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742310006</a>					
152	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	1 630,00	1 630,00	CS ÚRS 2026 01
153	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	1,000	231,00	231,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742420121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/742420121</a>					
154	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	1,000	278,00	278,00	CS ÚRS 2026 01
155	K	998742313	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	81,882	1,07	87,61	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998742313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998742313</a>					
156	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	81,882	0,11	9,01	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998742319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998742319</a>					
D 751			Vzduchotechnika					4 240,31
157	K	751398012	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	453,00	906,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/751398012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/751398012</a>					
VV			WC					
VV			1					1,000
VV			koupelna					
VV			1					1,000
VV			Součet					2,000
158	M	42972567	mřížka větrací plastová na kruhové potrubí D 200mm	kus	2,000	1 380,00	2 760,00	CS ÚRS 2026 01
159	K	751398812	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky z kruhového potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	4,000	136,00	544,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/751398812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/751398812</a>					
VV			WC					
VV			1					1,000
VV			koupelna					
VV			1					1,000
VV			spíž					
VV			2					2,000
VV			Součet					4,000
160	K	998751312	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	42,100	0,64	26,94	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998751312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998751312</a>					
161	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	42,100	0,08	3,37	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998751319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998751319</a>					
D 763			<b>Konstrukce suché výstavby</b>	<b>5 966,18</b>				
162	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	5,900	944,00	5 569,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131411</a>					
VV			předsíň					
VV			5,9		5,900			
VV			Součet		5,900			
163	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	5,900	44,00	259,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131714</a>					
VV			předsíň					
VV			5,9		5,900			
VV			Součet		5,900			
164	K	998763513	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	58,292	2,14	124,74	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998763513">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998763513</a>					
165	K	998763519	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	58,292	0,21	12,24	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998763519">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998763519</a>					
D 766			<b>Konstrukce truhlářské</b>	<b>22 336,21</b>				
166	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 740,00	1 740,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660021</a>					
VV			vstupní dveře					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
167	M	61165339	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	6 650,00	6 650,00	CS ÚRS 2026 01
168	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	247,00	247,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660733">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660733</a>					
VV			vstupní dveře					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
169	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/koule lakovaný nerez	kus	1,000	1 970,00	1 970,00	CS ÚRS 2026 01
170	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	406,00	406,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660739">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660739</a>					
VV			vstupní dveře					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
171	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	258,00	258,00	CS ÚRS 2026 01
172	K	766660761	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	232,00	232,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660761">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660761</a>					
VV			vstupní dveře					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
173	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	267,00	267,00	CS ÚRS 2026 01
174	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	58,90	294,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766662811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766662811</a>					
VV			vstupní dveře					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
175	K	766662912	Oprava dveřních křidel dřevěných z tvrdého dřeva s výměnou kování	m2	5,319	864,00	4 595,62	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766662912">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766662912</a>					
	VV		vnitřní stávající dveřní křídla					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364			
	VV		Součet		5,319			
176	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	2,000	698,00	1 396,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
177	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	2,000	484,00	968,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
178	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	8,000	40,50	324,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766691914</a>					
	VV		vnitřní dveře					
	VV		4*2		8,000			
	VV		Součet		8,000			
179	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	6,000	206,00	1 236,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766691932">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766691932</a>					
	VV		pokoj					
	VV		3		3,000			
	VV		kuchyň					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		6,000			
180	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	4,000	148,00	592,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766695212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766695212</a>					
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
181	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	108,00	216,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		Součet				2,000	
182	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	128,00	128,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		kuchyně					
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
183	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	119,00	119,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		pokoj					
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
184	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	159,00	159,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766695213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766695213</a>					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
185	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	195,00	195,00	CS ÚRS 2026 01
186	K	998766313	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	219,931	1,45	318,90	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766313</a>					
187	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	219,931	0,11	24,19	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766319</a>					
	D	767	Konstrukce zámečnické				3 724,38	
188	K	767646412	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových, plochy přes 0,5 do 1 m2	m2	1,000	1 130,00	1 130,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/767646412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/767646412</a>					
	VV		WC -instalační předstěna					
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
189	M	59030741	dvířka revizní dvoukřídla s automatickým zámkem 1000x500mm	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2026 01
190	K	998767313	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	36,300	2,39	86,76	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998767313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998767313</a>					
191	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	36,300	0,21	7,62	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998767319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998767319</a>					
	D	771	Podlahy z dlaždic				12 918,71	
192	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,000	18,30	54,90	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771111011</a>					
	VV		koupelna					
	VV		2,1				2,100	
	VV		WC					
	VV		0,9				0,900	
	VV		Součet				3,000	
193	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	67,70	203,10	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121011</a>					
	VV		koupelna					
	VV		2,1				2,100	
	VV		WC					
	VV		0,9				0,900	
	VV		Součet				3,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
194	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	3,000	71,00	213,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121026">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121026</a>					
		VV	koupelna					
		VV	2,1		2,100			
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	Součet		3,000			
195	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	3,000	566,00	1 698,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771151013">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771151013</a>					
		VV	koupelna					
		VV	2,1		2,100			
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	Součet		3,000			
196	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	3,000	128,00	384,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771573810">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771573810</a>					
		VV	koupelna					
		VV	2,1		2,100			
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	Součet		3,000			
197	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	3,000	749,00	2 247,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574415">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574415</a>					
		VV	koupelna					
		VV	2,1		2,100			
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	Součet		3,000			
198	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	3,300	409,00	1 349,70	CS ÚRS 2026 01
		VV	3*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		3,300			
199	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,000	103,00	309,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771577211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771577211</a>					
		VV	koupelna					
		VV	2,1		2,100			
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	Součet		3,000			
200	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,000	465,00	1 395,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591112</a>					
		VV	koupelna					
		VV	2,1		2,100			
		VV	WC					
		VV	0,9		0,900			
		VV	Součet		3,000			
201	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	8,000	224,00	1 792,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591241">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591241</a>					
		VV	koupelna					
		VV	4		4,000			
		VV	WC					
		VV	4		4,000			
		VV	Součet		8,000			
202	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	9,520	221,00	2 103,92	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591264">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591264</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+1,4)*2		5,800			
	VV		WC					
	VV		(0,81+1,05)*2		3,720			
	VV		Součet		9,520			
203	K	998771313	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	117,496	9,13	1 072,74	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771313</a>					
204	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	117,496	0,82	96,35	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771319</a>					
D 775			Podlahy skládané				36 471,01	
205	K	775111116	Příprava podkladu skládaných podlah broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	14,700	71,00	1 043,70	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775111116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775111116</a>					
	VV		předsíň					
	VV		5,9		5,900			
	VV		kuchyň					
	VV		8,8		8,800			
	VV		Součet		14,700			
206	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah vysátí podlah	m2	14,700	18,30	269,01	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775111311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775111311</a>					
	VV		předsíň					
	VV		5,9		5,900			
	VV		kuchyň					
	VV		8,8		8,800			
	VV		Součet		14,700			
207	K	775141111	Příprava podkladu skládaných podlah vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	14,700	213,00	3 131,10	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775141111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775141111</a>					
	VV		předsíň					
	VV		5,9		5,900			
	VV		kuchyň					
	VV		8,8		8,800			
	VV		Součet		14,700			
208	K	775411315	Montáž lišt obvodových nebo soklíků lepených	m	16,640	61,50	1 023,36	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775411315">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775411315</a>					
	VV		pokoj					
	VV		(3,4+4,92)*2		16,640			
	VV		Součet		16,640			
209	M	61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm	m	17,971	105,00	1 886,96	CS ÚRS 2026 01
	VV		16,64*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		17,971			
210	K	775411810	Demontáž lišt nebo soklíků do suti přiblížených	m	16,640	26,80	445,95	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775411810">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775411810</a>					
	VV		pokoj					
	VV		(3,4+4,92)*2		16,640			
	VV		Součet		16,640			
211	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	2,000	309,00	618,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775510951">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775510951</a>					
	VV		pokoj					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
212	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m2	0,560	991,00	554,96	CS ÚRS 2026 01
	VV		2*0,28 'Přepočtené koeficientem množství		0,560			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
213	K	775541121	Montáž podlah z laminátových, dýhovaných nebo vícevrstevných dřevěných dílců se zámkovým spojem (click systém) zaklapnutých šířky dílce do 150 mm	m2	14,700	410,00	6 027,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775541121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775541121</a>					
		VV	předsíň		5,900			
		VV	5,9					
		VV	kuchyně		8,800			
		VV	8,8					
		VV	Součet		14,700			
214	M	61198009	podlaha plovoucí laminátová spoj zaklapnutím V spára tř 33 tl 10mm	m2	16,170	480,00	7 761,60	CS ÚRS 2026 01
		VV	14,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		16,170			
215	K	775591191	Příprava podkladu skládaných podlah montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	14,700	27,50	404,25	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591191</a>					
		VV	předsíň		5,900			
		VV	5,9					
		VV	kuchyně		8,800			
		VV	8,8					
		VV	Součet		14,700			
216	M	61155351	podložka izolační z pěnového PE 3mm	m2	16,170	14,70	237,70	CS ÚRS 2026 01
		VV	14,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		16,170			
217	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	16,700	124,00	2 070,80	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591905">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591905</a>					
		VV	pokoj		16,700			
		VV	16,7					
		VV	Součet		16,700			
218	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	16,700	258,00	4 308,60	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591919">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591919</a>					
		VV	pokoj		16,700			
		VV	16,7					
		VV	Součet		16,700			
219	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	16,700	4,88	81,50	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591920">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591920</a>					
		VV	pokoj		16,700			
		VV	16,7					
		VV	Součet		16,700			
220	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak	m2	16,700	193,00	3 223,10	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591921">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591921</a>					
		VV	pokoj		16,700			
		VV	16,7					
		VV	Součet		16,700			
221	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	16,700	124,00	2 070,80	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591922">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591922</a>					
		VV	pokoj		16,700			
		VV	16,7					
		VV	Součet		16,700			
222	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	16,700	38,30	639,61	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591926">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/775591926</a>					
		VV	pokoj		16,700			
		VV	16,7					
		VV	Součet		16,700			
223	K	998775313	Přesun hmot pro podlahy a obklady skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	357,980	1,70	608,57	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998775313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998775313</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
224	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy a obklady skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	357,980	0,18	64,44	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998775319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998775319</a>					
D 776			Podlahy povlakové					1 594,43
225	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	14,700	77,40	1 137,78	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776201811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776201811</a>					
	VV		předsíň					
	VV		5,9		5,900			
	VV		kuchyň					
	VV		8,8		8,800			
	VV		Součet		14,700			
226	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	24,420	18,70	456,65	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776410811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/776410811</a>					
	VV		předsíň					
	VV		(3,4+1,73)*2		10,260			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+3,68)*2		14,160			
	VV		Součet		24,420			
D 781			Dokončovací práce - obklady					30 949,22
227	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	16,064	8,85	142,17	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781111011</a>					
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+1,4)*2*2		11,600			
	VV		WC					
	VV		(0,81+1,05)*2*1,2		4,464			
	VV		Součet		16,064			
228	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,450	536,00	3 993,20	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131112</a>					
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla					
	VV		(0,7+1,5+0,7)*2		5,800			
	VV		(0,4+0,7)*1,5		1,650			
	VV		Součet		7,450			
229	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,500	434,00	2 387,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131232</a>					
	VV		koupelna					
	VV		2*2+1,5		5,500			
	VV		Součet		5,500			
230	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	16,064	750,00	12 048,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472417">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472417</a>					
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+1,4)*2*2		11,600			
	VV		WC					
	VV		(0,81+1,05)*2*1,2		4,464			
	VV		Součet		16,064			
231	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	17,670	490,00	8 658,30	CS ÚRS 2026 01
			VV 16,064*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		17,670			
232	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	17,180	103,00	1 769,54	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781473810">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781473810</a>					
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+1,4)*2*2		11,600			
	VV		WC					
	VV		(0,81+1,05)*2*1,5		5,580			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		Součet				17,180	
233	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	277,00	277,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781493611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781493611</a>					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet				1,000	
234	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2026 01
235	K	998781313	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	294,502	4,67	1 375,32	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998781313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998781313</a>					
236	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	294,502	0,42	123,69	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998781319">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998781319</a>					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				24 337,47	
237	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	10,638	7,32	77,87	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783101401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783101401</a>					
	VV		vnitřní stávající dveřní křídla					
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,7*1,97)*2		2,758			
	VV		(0,6*1,97)*2*2		4,728			
	VV		Součet		10,638			
238	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	10,638	255,00	2 712,69	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783106805">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783106805</a>					
	VV		vnitřní stávající dveřní křídla					
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,7*1,97)*2		2,758			
	VV		(0,6*1,97)*2*2		4,728			
	VV		Součet		10,638			
239	K	783113111	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný fungicidní syntetický	m2	10,638	147,00	1 563,79	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783113111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783113111</a>					
	VV		vnitřní stávající dveřní křídla					
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,7*1,97)*2		2,758			
	VV		(0,6*1,97)*2*2		4,728			
	VV		Součet		10,638			
240	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	10,638	155,00	1 648,89	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783114101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783114101</a>					
	VV		vnitřní stávající dveřní křídla					
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,7*1,97)*2		2,758			
	VV		(0,6*1,97)*2*2		4,728			
	VV		Součet		10,638			
241	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	10,638	148,00	1 574,42	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783117101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783117101</a>					
	VV		vnitřní stávající dveřní křídla					
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,7*1,97)*2		2,758			
	VV		(0,6*1,97)*2*2		4,728			
	VV		Součet		10,638			
242	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	10,638	149,00	1 585,06	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783118201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783118201</a>					
	VV		vnitřní stávající dveřní křídla					
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,7*1,97)*2		2,758			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		(0,6*1,97)*2*2				4,728	
	VV		Součet				10,638	
243	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	10,638	190,00	2 021,22	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783122131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783122131</a>					
	VV		vnitřní stávající dveřní křídla					
	VV		(0,8*1,97)*2				3,152	
	VV		(0,7*1,97)*2				2,758	
	VV		(0,6*1,97)*2*2				4,728	
	VV		Součet				10,638	
244	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	6,895	83,20	573,66	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783301311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783301311</a>					
	VV		nové a stávající zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*2				3,152	
	VV		(0,6*1,97)*2				2,364	
	VV		0,7*1,97				1,379	
	VV		Součet				6,895	
245	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	5,319	218,00	1 159,54	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783306805">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783306805</a>					
	VV		stávající zárubně					
	VV		0,8*1,97				1,576	
	VV		(0,6*1,97)*2				2,364	
	VV		0,7*1,97				1,379	
	VV		Součet				5,319	
246	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,319	155,00	824,45	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783314101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783314101</a>					
	VV		stávající zárubně					
	VV		0,8*1,97				1,576	
	VV		(0,6*1,97)*2				2,364	
	VV		0,7*1,97				1,379	
	VV		Součet				5,319	
247	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,895	148,00	1 020,46	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783315101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783315101</a>					
	VV		nové a stávající zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*2				3,152	
	VV		(0,6*1,97)*2				2,364	
	VV		0,7*1,97				1,379	
	VV		Součet				6,895	
248	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,895	152,00	1 048,04	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783317101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783317101</a>					
	VV		nové a stávající zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*2				3,152	
	VV		(0,6*1,97)*2				2,364	
	VV		0,7*1,97				1,379	
	VV		Součet				6,895	
249	K	783601341	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odrezivěním bezoplachovým	m2	8,640	110,00	950,40	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783601341">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783601341</a>					
	VV		(1,2*1,8)*2*2				8,640	
	VV		Součet				8,640	
250	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	8,640	144,00	1 244,16	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783601345">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783601345</a>					
	VV		(1,2*1,8)*2*2				8,640	
	VV		Součet				8,640	
251	K	783606866	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm obroušením	m	13,280	19,70	261,62	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783606866">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783606866</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		potrubí topného systému					
	VV		(2*2,64)+8			13,280		
	VV		Součet			13,280		
252	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	8,640	125,00	1 080,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783614141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783614141</a>					
	VV		(1,2*1,8)*2*2			8,640		
	VV		Součet			8,640		
253	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	13,280	44,50	590,96	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783614561">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783614561</a>					
	VV		potrubí topného systému					
	VV		(2*2,64)+8			13,280		
	VV		Součet			13,280		
254	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	13,280	50,80	674,62	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783615561">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783615561</a>					
	VV		potrubí topného systému					
	VV		(2*2,64)+8			13,280		
	VV		Součet			13,280		
255	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	8,640	164,00	1 416,96	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783617141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783617141</a>					
	VV		(1,2*1,8)*2*2			8,640		
	VV		Součet			8,640		
256	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	13,280	52,20	693,22	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783617621">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783617621</a>					
	VV		potrubí topného systému					
	VV		(2*2,64)+8			13,280		
	VV		Součet			13,280		
257	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	8,640	157,00	1 356,48	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783622141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783622141</a>					
	VV		(1,2*1,8)*2*2			8,640		
	VV		Součet			8,640		
258	K	783622341	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	13,280	19,50	258,96	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783622341">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783622341</a>					
	VV		potrubí topného systému					
	VV		(2*2,64)+8			13,280		
	VV		Součet			13,280		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				34 169,27	
259	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	154,199	45,20	6 969,79	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784121001</a>					
	VV		předsíň					
	VV		(3,4+1,73)*2*2,64			27,086		
	VV		pokoj					
	VV		(3,4+4,92)*2*2,64			43,930		
	VV		16,7			16,700		
	VV		kuchyň					
	VV		(3,4+3,68)*2*2,64			37,382		
	VV		8,8			8,800		
	VV		koupelna					
	VV		(1,5+1,4)*2*0,64			3,712		
	VV		2,1			2,100		
	VV		WC					
	VV		(0,81+1,05)*2*1,24			4,613		
	VV		0,9			0,900		
	VV		společné prostory- stěna u vstupních dveří					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,4*2,64		8,976			
	VV		Součet		154,199			
260	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	154,199	22,70	3 500,32	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784121011</a>					
	VV		předsíň		27,086			
	VV		(3,4+1,73)*2*2,64					
	VV		pokoj		43,930			
	VV		(3,4+4,92)*2*2,64					
	VV		16,7		16,700			
	VV		kuchyň		37,382			
	VV		(3,4+3,68)*2*2,64					
	VV		8,8		8,800			
	VV		koupelna		3,712			
	VV		(1,5+1,4)*2*0,64					
	VV		2,1		2,100			
	VV		WC		4,613			
	VV		(0,81+1,05)*2*1,24					
	VV		0,9		0,900			
	VV		společné prostory- stěna u vstupních dveří		8,976			
	VV		3,4*2,64		154,199			
	VV		Součet					
261	K	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,500	279,00	418,50	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784131101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784131101</a>					
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří		1,500			
	VV		(0,5*1,5)*2					
	VV		Součet		1,500			
262	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	14,00	560,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784171001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784171001</a>					
263	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	44,000	1,45	63,80	CS ÚRS 2026 01
	VV		40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
264	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	34,400	7,32	251,81	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784171101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784171101</a>					
	VV		předsíň		5,900			
	VV		5,9					
	VV		pokoj		16,700			
	VV		16,7					
	VV		kuchyň		8,800			
	VV		8,8					
	VV		koupelna		2,100			
	VV		2,1					
	VV		WC		0,900			
	VV		0,9		34,400			
	VV		Součet					
265	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	37,840	3,39	128,28	CS ÚRS 2026 01
	VV		34,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		37,840			
266	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,000	9,76	390,40	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784171111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784171111</a>					
267	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	44,000	1,72	75,68	CS ÚRS 2026 01
	VV		40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
268	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	154,199	20,10	3 099,40	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784185001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784185001</a>					
	VV		předsíň		27,086			
	VV		(3,4+1,73)*2*2,64					
	VV		pokoj					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			VV (3,4+4,92)*2*2,64		43,930			
			VV 16,7		16,700			
			VV kuchyň					
			VV (3,4+3,68)*2*2,64		37,382			
			VV 8,8		8,800			
			VV koupelna					
			VV (1,5+1,4)*2*0,64		3,712			
			VV 2,1		2,100			
			VV WC					
			VV (0,81+1,05)*2*1,24		4,613			
			VV 0,9		0,900			
			VV společné prostory- stěna u vstupních dveří					
			VV 3,4*2,64		8,976			
			VV Součet		154,199			
269	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	6,168	98,20	605,70	CS ÚRS 2026 01
			VV 154,199*0,04 *Přepočtené koeficientem množství		6,168			
270	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	160,099	107,00	17 130,59	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784211101</a>					
			VV předsíň					
			VV (3,4+1,73)*2*2,64		27,086			
			VV 5,9		5,900			
			VV pokoj					
			VV (3,4+4,92)*2*2,64		43,930			
			VV 16,7		16,700			
			VV kuchyň					
			VV (3,4+3,68)*2*2,64		37,382			
			VV 8,8		8,800			
			VV koupelna					
			VV (1,5+1,4)*2*0,64		3,712			
			VV 2,1		2,100			
			VV WC					
			VV (0,81+1,05)*2*1,24		4,613			
			VV 0,9		0,900			
			VV společné prostory- stěna u vstupních dveří					
			VV 3,4*2,64		8,976			
			VV Součet		160,099			
271	K	784660101	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,500	650,00	975,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784660101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784660101</a>					
			VV společné prostory - stěna u vstupních dveří					
			VV (0,5*1,5)*2		1,500			
			VV Součet		1,500			
	D	M	Práce a dodávky M				490,00	
	D	22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				465,00	
272	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	368,00	368,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/220320201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/220320201</a>					
273	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	97,00	97,00	CS ÚRS 2026 01
	D	23-M	Montáže potrubí				25,00	
274	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	2,000	12,50	25,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/230170011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/230170011</a>					
			VV plyn					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							2 000,00	
275	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	5,000	400,00	2 000,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/HZS4211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/HZS4211</a>					
			VV revize plynového rozvodu					
			VV 5		5,000			
			VV Součet		5,000			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							8 159,65	
D VRN3 Zařízení staveniště							4 713,63	
276	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	5 892,030	0,60	3 535,22	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/031002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/031002000</a>					
277	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	5 892,030	0,20	1 178,41	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/035002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/035002000</a>					
D VRN4 Inženýrská činnost							500,00	
278	K	041002000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/041002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/041002000</a>					
D VRN6 Územní vlivy							2 946,02	
279	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	5 892,030	0,50	2 946,02	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/065002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/065002000</a>					

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2026/012  
Stavba: **Oprava volného bytu č.13 - Útulná 2027/12, Praha 10 - Strašnice**

KSO:  
Místo: Útulná 2027/12, Praha

CC-CZ:  
Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel:  
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:  
DIČ:

Účastník:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
Projekt-Servis, Ing. Stojan Z.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>599 852,65</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
snížená	12,00%	<b>599 852,65</b>	<b>71 982,32</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>671 834,97</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2026/012

**Stavba: Oprava volného bytu č.13 - Útulná 2027/12, Praha 10 - Strašnice**

Místo: Útulná 2027/12, Praha

Datum: 2. 3. 2026

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: Projekt-Servis, Ing. Stojan Z.

Účastník:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>599 852,65</b>	<b>671 834,97</b>	
2026/012	Oprava volného bytu č.13 - Utulná 2027/12, Praha 10 - Strašnice	599 852,65	671 834,97	<b>STA</b>