

DODATEK č. 1
k Nájemní smlouvě č. 03-05/2025 ze dne 02. 01. 2025

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

se sídlem: Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary

IČ: 70883611

DIČ: CZ70883611 – není plátcem DPH

zastoupená: **plk. Ing. Oldřichem Volfem, Ph.D., MBA,**

ředitelem Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje

Kontaktní osoba: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Telefo: [REDACTED]

ID datové schránky: xknaa /s

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Plzeň

číslo účtu: 19-1247881/0710

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

PATROL group s.r.o

se sídlem: Romana Havelky 4957/5b, 586 01 Jihlava

IČ: 46981233

DIČ: CZ46981233

zastoupená: Petrem Honsou, ředitelem společnosti

E-mail: [REDACTED]

Telefo: [REDACTED]

ID datové schránky: g8ish42

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1465356319/0800

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 8188

(dále jen „**nájemce**“)

tento Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 03-05/2025 (dále jen „**dodatek**“)

I.
Úvodní ustanovení

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 2. 1. 2025 Nájemní smlouvu č.03-05/2025 číslo smlouvy pronajímatele 49/2025/ÚE (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je pronájem části nebytových prostor objektu budovy stanice Mariánské Lázně, č.p. 852/3B a pozemku st. parc. č. 295/8 vše zapsané na LV č. 4001 pro katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně, u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, a to konkrétně pronájem plochy anténního stožáru o výměře 1 m² pro umístění anténního systému PCO (pultu centrální ochrany) a části plochy vnitřní stěny

místnosti č.318 o výměře 1 m² pro umístění sběrné stanice PCO (pultu centrální ochrany) RSN 451 s příslušenstvím.

II. Předmět Dodatku

Smluvní strany po vzájemné dohodě nahrazují text článku IV. odst. 1 a VII. odst. 1 smlouvy následovně:

Článek IV. Úhrada za nájemné a služby

- 1. Nájemné za umístění technologického celku PCO v objektu budovy stanice bylo, vycházející z Nájemní smlouvy č.03-05/2025 uzavřené dne 02.01.2025 a se zohledněním roční míry inflace ve výši 2,5% za kalendářní rok 2025 (z částky 4.697,- Kč) stanoveno dohodou smluvních stran ve výši **4.814,- Kč** (slovy: **čtyři tisíce osm set čtrnáct korun českých**) za kalendářní rok a nájemce ho, na základě dohody, bude hradit jednou ročně převodem na účet pronajímatele, uvedený v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději **do 30.6.** příslušného kalendářního roku. Za den platby je považován vždy den připsání příslušné částky na výše uvedený účet.*

Článek VII. Skončení nájmu a zánik smlouvy

- 1. Nájem končí uplynutím doby, na niž byl sjednán. Pokračování užívacího vztahu tím, že by užívání pokračovalo i po dni, kdy měl užívací vztah skončit, je v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, vyloučeno.*

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě. Každý výtisk má platnost originálu.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Tento dodatek bude do registru smluv uveřejněn pronajímatelem, a to nejdéle do 30 dnů od jeho uzavření.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tento dodatek může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv, i na oficiálních webových stránkách pronajímatele. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek uzavírá svobodně a vážně, že jeho obsah považuje za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření dodatku rozhodující, na důkaz čehož připojuje svůj podpis.

za pronajímatele

za nájemce

V Karlových Varech dne:

V Jihlavě dne:

.....
plk. Ing. Oldřich Volf, Ph.D., MBA,
ředitel HZS Karlovarského kraje

.....
Petr Honsa
ředitel společnosti PATROL group s.r.o.