

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326009017

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese K Pramenům 217, Lázně Kynžvart 354
91
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

SOLITERA spol. s r.o.
se sídlem/s místem podnikání Palackého nám. 77,
Hořovice
PSC 268 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS Praha, oddíl C, vložka 5438
zastoupený: ---
IČO: 43762751
DIČ: CZ43762751
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 909 901 Kč
DPH:	611 079 Kč
Úplata s DPH:	3 520 980 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.7.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.8.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

SOLITERA spol. s r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326009017											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LZ Kladská											
OR / LZ:	LZ Kladská											
LHC:	1541											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	235 F14, 247 A16, 246 A13b, 246 B13a/01p, 245 C13, 245 B13, 249 H14											
GPS souřadnice OM	50.082558N 12.628752E											
Skupina dřevin:	SM, BO, MD											
% zastoupení dřevin:	SM 95%,BO 4%,MD 1%											
Termín konání aukce od:	4.5.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	5.5.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	29.4.2026											
Termín zahájení těžby	7.5.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.7.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	15.8.2026											
Vyvolávací cena:	2 736 651	Kč	Vysoutěžená cena:	2 909 901	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		MD		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16					1	0,1						
18					5	0,81						
20					4	0,84						
22					2	0,6						
24					10	4,27						
26					11	5,08						
28	1	0,5			14	8,56						
30	3	1,91			16	10,88						
32	3	2,24			20	16,75						
34	2	1,94			22	21,01						
36	2	1,92			19	20,66						
38	4	4,55			25	31,07						
40	3	4,21	1	1,08	27	37,34						
42	2	2,84			26	39,54						
44	4	6,26			22	37,59						
46	2	3,5			33	60,76						
48	2	3,99	1	1,56	29	58,98						
50	2	4,46			38	83,95						
52	1	2,33			30	71,06						
54	3	7,82			43	111,12						
56	1	2,74			28	80,1						
58			2	4,4	27	82,36						
60					17	54,47						
62					16	54,37						
64					13	47,77						
66					6	23,58						
68					13	53,97						
70					6	25,73						
72					4	18,33						
74					1	4,59						
76					1	5						
78					5	26,51						
80					2	11,58						
82					2	11,39						
100					1	9,69						
Celkem	35	51,21	4	7,04	539	1130,41	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		48,68		6,47		1037,49		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	578		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						1188,66			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						1092,64			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vyvezení a seštěpkování, případně úklid do hromad bez pálení											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu											



	konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Prohlídka 29.4.2026. Sraz na polesí Kostelní Bříza v 9:00 hod, kontakt [REDAKCE] Porost 246A13b - technologie těžby – bez omezení. Přibližování po stávající lince. Odvoz po LC Žitná – 4 borovice (pískový povrch). Jedna samostatná seč, uvolnění přirozené obnovy Sm – zůstane v maximální míře zachována. Porost 245B13 - technologie těžby – bez omezení. Přibližování po stávající lince. Odvoz po LC Žitná – 4 borovice (pískový povrch). Jedna samostatná holá seč Porost 245C13 - Technologie těžby – bez omezení. Přibližování po stávající lince.Odvoz po LC Žitná – 4 borovice (pískový povrch). Dvě samostatné seče, uvolnění přirozené obnovy Sm – zůstane v maximální míře zachována Porost 246B13a - technologie těžby – bez omezení. Přibližování po stávající lince. Odvoz po LC Žitná – 4 borovice (pískový povrch). Jedna samostatná seč s cca 50% přirozené obnovy Sm – zůstane v maximální míře zachována Porost 249H14 - technologie těžby – bez omezení. Přibližování po stávající lince. Odvoz po LC Vrbovna – plechová bouda (asfaltový povrch). Jedna samostatná seč, uvolnění přirozené obnovy Sm – zůstane v maximální míře zachována Porost 235F14 - technologie těžby – bez omezení. Přibližování po stávající lince. Odvoz po LC U váhy (asfaltový povrch). Dvě samostatné seče bez přirozené obnovy. Porost 247A16 - technologie těžby – bez omezení Přibližování po stávající lince. Odvoz po LC U louže (pískový povrch). Jedna samostatná seč s cca 50% přirozené obnovy Sm – zůstane v maximální míře zachována Porosty se nachází v CHOPAV Chebská pánev a Slavkovský les. CHKO Slavkovský les-III.zóna. Další specifikace bude zadána polesím na zadávacím listu. Těžební práce budou ukončené do 31.7.2026. Prázdné a uklizené OM bude předáno nejdéle do 15.8.2026.
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDAKCE]
Sídlo OŘ/LZ:	K Pramenům 217, 354 91 Lázně Kynžvart
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	22.4.2026
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf