

## SMLOUVA O DÍLO

10/2  
kterou podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají tyto smluvní strany

### Článek 1.

#### Smluvní strany

Název společnosti	VODOVODY A KANALIZACE
Právní forma	Svazek vedený v rejstříku dobrovolných svazků obcí u Krajského úřadu Kraje Vysočina
Sídlo	Kubišova 1172, 674 01 Třebíč
Zastoupena	Ing. Pavlem Janatou, předsedou představenstva
Osoba oprávněná jednat jménem svazku	Ing. Karel Nedvědický, tajemník svazku
IČ / DIČ	60418885 / CZ60418885
Bank. Spojení / č.ú. /	ČSOB a.s., pobočka Třebíč/ č.ú. 108656415/0300

na straně jedné dále jako **O B J E D N A T E L**

a

Název společnosti	VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Právní forma	Akiová společnost
Sídlo	Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Třebíč	Kubišova 1172, 674 01 Třebíč
Zastoupena	Ing. Jaroslavem Hedbávným, ředitelem divize Třebíč
Kontaktní osoba	Ing. Vladimír Novotný, vedoucí provozu
IČ / DIČ	49455842 / CZ49455842
Bank. Spojení / č.ú. /	Komerční banka, a.s./ č.ú. 1401711/0100
Zápis v OR	OR vedený KS v Brně, oddíl B vložka 1181

na straně druhé jako **Z H O T O V I T E L**

### Článek 2.

#### Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou požadavků Objednatele, které bude plnit na základě této smlouvy. Zhotovitel potvrzuje, že zná technické požadavky (zákony, vyhlášky, technické normy atd.) vztahující se k provádění této Smlouvy o dílo (dále Smlouva).
2. Zhotovitel tímto čestně prohlašuje, že veškerá plnění, která budou poskytnuta Objednateli na základě této Smlouvy, budou prosta právních vad.

### Článek 3.

#### Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatel **sanaci a hydroizolaci dvou komor vodojemu Nové Dvory**.
2. Zhotovitel zajistí a provede na základě této smlouvy předmět díla, který bude obsahovat:
  - 2.1. Celoplošné vysokotlaké otryskání povrchů obou komor – každá o ploše 847 m<sup>2</sup>.

- 2.2. Aplikace antikorozičního nátěru na odhalené ocelové výztuže a prostupy (systém Gemite ).
  - 2.3. Reprofilace povrchů překladů stropu sanační vrstvou
  - 2.4. Nanesení pružného nátěru s výztužnou tkaninou na spáry mezi panely
  - 2.5. Nanesení krystalizačního těsnění Gemite CW plus na celý rozsah včetně překladů a potrubních prostupů ve dvou vrstvách.
3. Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem za podmínek akceptačního řízení, jež je specifikováno v čl. 7 této Smlouvy.
  4. Zhotovitel zajistí provedení Díla podle této Smlouvy s odbornou péčí a s dostatečnou znalostí a pečlivostí, kterou lze při zjišťování obdobného plnění očekávat.

#### **Článek 4.**

##### **Čas plnění**

1. Pro plnění díla jsou stanoveny následující termíny plnění:  
termín zahájení stavby: **28.8.2017**  
termín ukončení: **15.11.2017**
2. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou, do 15.11.2017**. Smlouva může být ukončena i před sjednaným termínem vzájemnou dohodou smluvních stran, která musí být učiněna v písemné formě a podepsána zástupci smluvních stran.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a dojde k protokolárnímu předání a převzetí díla. Protokol podepíše pověření zástupci obou smluvních stran.

#### **Článek 5.**

##### **Cena a úhrada plnění**

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně ve výši:  

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>1.726.592,00 Kč</b>
----------------------------	------------------------
2. Dle zákona o DPH bude uplatněna přenesená daňová povinnost (DPH odvede objednatel), neboť předmět opravy je pevně spojen se zemí.
3. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele.
4. Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla dle smlouvy, včetně dodávky zboží, provedení prací, finančních vlivů. Cena obsahuje veškeré v tuto chvíli známé a předpokládané náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně nákladů na dopravu, skládky, zařízení staveniště, instalace, montáže, uvedení do provozu, jakož i všechny další režijní náklady zhotovitele, včetně potřebných odběrů médií, provedení stanovených, dohodnutých a předepsaných zkoušek, zkušebního provozu, instruktáže, dokladů ke zboží, apod.
5. Fakturace bude provedena ve dvou etapách. První etapa po dokončení a předání první akumulární komory, druhá etapa po dokončení a předání druhé akumulární komory.
6. Vyúčtování bude provedeno na základě dvou faktur s náležitostmi daňového dokladu, které doručí zhotovitel nejpozději do 10. kalendářního dne následujícího měsíce po splnění první resp. druhé etapy a po podpisu protokolu dle čl. 7. této smlouvy. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) bude den podpisu akceptačního protokolu.
7. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů.

8. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení v případě, že neobsahuje zákonem stanovené náležitosti, obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Objednatel musí uvést důvod vrácení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opraveného dokladu Objednateli.

## **Článek 6.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

Objednatel se zavazuje:

1. Poskytovat Zhotoviteli potřebnou součinnost při plnění smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje:

1. Provádět práce na Díle v souladu s bezpečností práce. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce a provozu zejména dodržováním platných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochrany na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením, ledaže porušení těchto předpisů nebylo způsobeno Zhotovitelem, neleží na straně Zhotovitele.
2. Poskytovat Objednateli potřebnou součinnost při plnění smlouvy.
3. V případě zákazu činnosti Zhotovitel neprodleně tuto skutečnost oznámí písemně Objednateli.

## **Článek 7.**

### **Předání a převzetí**

1. Zhotovitel předá objednateli dílo dvěma protokoly podle etap uvedených v čl. 5 bod 5). Předání bude předcházet omytí ploch, napuštění komory s 24 hodinovou těsnostní zkouškou. Současně s touto zkouškou bude proveden laboratorní rozbor vody z nádrže. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si pro provedení funkční zkoušky veškerou potřebnou součinnost.
2. Opětovné zprovoznění **díla** a jejich uvedení do provozuschopného stavu bude potvrzeno písemným akceptačním protokolem potvrzeným Objednatelem.
3. Vlastnictví, včetně veškerých práv na využívání Díla, přechází na Objednatele jeho protokolárním předáním a převzetím do provozu. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem předání a převzetí do provozu.
4. Objednatel je oprávněn postoupit veškerá nabytá práva na jiný subjekt a to jakoukoliv formou – prodejem, pronájem, převod do majetku jiného subjektu apod.
5. Veškeré licence se poskytují jako nevýhradní.

## **Článek 8.**

### **Záruky a reklamace**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo podle této Smlouvy bude provedeno řádně a včas v souladu se Smlouvou a přejímá závazek, že Dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a zachová si smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na to, že dodaný předmět Smlouvy nebude mít právní vady a nebude zatížen právy třetích osob, která by omezovala nebo znemožňovala užití předmětu k účelu dle této Smlouvy.

3. Zhotovitel poskytuje Objednateli na Dílo záruku za jakost bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla. Záruční doba činí 60 (slovy šedesát) měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí **Díla**.
4. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelům celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými zákonnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nespĺňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
5. Vady plnění je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele po jejich zjištění v rámci záruční doby a musí tak učinit bez zbytečného odkladu poté, co se o konkrétní vadě dozvěděl. Reklamacce musí být podána písemně (elektronicky emailem nebo poštou). Taková reklamacce je považována za včasnou, bude-li Zhotoviteli doručena v rámci záruční doby. Zhotovitel se zaručuje nahlášené vady v záruční době odstranit.
6. V případě nahlášení výskytu vady plnění je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění reklamované vady nejpozději pět pracovních dnů od nahlášení a reklamovanou vadu odstranit nejpozději do druhého pracovního dne (tzn. den nahlášení plus maximálně sedm pracovních dnů), pokud Objednatel písemně neodsouhlasí jiný termín plnění, zejména s ohledem na povahu konkrétní vady plnění.
7. Po odstranění vady zašle Zhotovitel Objednateli po předchozí žádosti Objednatele písemně (elektronicky emailem nebo poštou) popis způsobu odstranění vady, popis příčiny vzniku vady provedení opatření, aby se stejná vady neopakovala.
8. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany konstatují, že Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené Objednatelům nebo třetími osobami (např. vandalismus apod.), zejména, nikoli však výlučně, v případech, kdy Objednatel nepostupuje v souladu s pravidly pro údržbu a užívání, která mu byla Objednatelům předána anebo v případě neoborných zásahů Objednatele apod.

## **Článek 9.**

### **Odpovědnosti za škodu a smluvní pokuty**

1. Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany.
3. Žádná ze stran není v prodlení s plněním této smlouvy, pokud je toto prodlení vyvoláno činností druhé smluvní strany nebo vyšší mocí, jako např. živelnou pohromou, rozhodnutím státních a správních orgánů, občanskými nepokoji, stávkou, válkou apod. O dobu trvání vyšší moci se automaticky prodlužuje čas plnění, pokud nedojde k jiné dohodě mezi smluvními stranami.
4. V případě nedodržení termínu pro provedení díla dle čl. 3 odst. 2. ze strany zhotovitele, zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení, nejvýše však 20% z celkové smluvní ceny za Dílo. Úhradou jakékoliv smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran, ani povinnost zhotovitele řádně dokončit provedení díla podle této smlouvy. Sjednaná smluvní pokuta se netýká případů, kdy dojde k prodlení s plněním předmětu smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 9 odst. 3.
5. Pro případ prodlení se zaplacením faktury objednatel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, nejvýše však 20% z celkové smluvní ceny za Dílo.


## Článek 10.

### Ustanovení společná a závěrečná

1. Veškeré smluvní závazky, vyplývající z této smlouvy, přechází i na případné právní nástupce obou smluvních stran. O této skutečnosti musí být druhá smluvní strana neprodleně písemně informována. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, pak žádná ze smluvních stran však není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu strany druhé převést tuto smlouvu nebo její část na třetí osobu ve smyslu ustanovení § 1895 a násl. občanského zákoníku.
2. Pokud není stanoveno ve smlouvě jinak, řídí se tato smlouva občanským zákoníkem č.89/2012 Sb. ve zněních jeho pozdějších změn a doplňků, platných ke dni podpisu smlouvy. Smluvní strany pro účely plnění této smlouvy výslovně sjednávají, že případné obchodní zvyklosti, týkající se plnění této smlouvy, nemají přednost před ujednáními v této smlouvě, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
3. Podle § 630 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly na tom, že práva a povinnosti dle této smlouvy a v souvislosti s ní, se promlčují v promlčecí lhůtě, která činí 4 roky a počítá se ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
4. Smlouva o dílo může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky schválenými a podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran. Veškerá předchozí ujednání mezi stranami této smlouvy týkající se jejího předmětu pozbývají podpisem této smlouvy platnost. Změní-li se po uzavření této smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit závazky vyplývající ze smlouvy. Objednatel i zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností; ust. § 1765 odst. 1 občanského zákoníku se v tomto případě nepoužije.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích stejné právní síly, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden podepsaný a firemně potvrzený výtisk.
6. Tato smlouva byla uzavřena dle svobodné, určité, skutečné a pravé vůle obou smluvních stran, které dobře porozuměly celému jejímu obsahu a na důkaz toho prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetly, veškerým ustanovením rozumí a souhlasí s nimi, že ji neuzavíraly v tísní, pod nátlakem, ani za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem plně souhlasí, a proto také tuto smlouvu opatřují podpisy svých oprávněných zástupců.
7. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Třebíči dne: 17. 8. 2017

Zhotovitel:

 **VODÁRENSKÁ**  
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.  
Soběšická 620/156, Lestná, 638 00 Brno  
-23-

Ing. Jaroslav Hedbávný  
ředitel divize Třebíč

V Třebíči dne: 18/08/2017

Objednatel:

**VODOVODY A KANALIZACE**  
(dobrovolný svazek obcí) ①  
Kubišova 1172, 674 01 Třebíč  
Tel.: 568 899 154; 568 899 156  
IČ: 60478885 DIČ: CZ60418885

Ing. Karel Nedvědický  
tajemník svazku