

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

## 1. SMLUVNÍ STRANY

ZHOTOVITEL: Jiří Húsek

██████████, 686 03 Staré Město

IČO: 17193303

DIČ: ██████████

Bankovní spojení: ██████████

OBJEDNATEL: Sociální služby Uherské Hradiště, p. o.

Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště

IČO: 00092096

DIČ: neplátce

Bankovní spojení: 115 - 909880257/0100

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Marie Fremlová, ředitelka organizace

Zástupce ve věcech technických: Mgr. Lenka Pelikánová, vedoucí domova

## 2. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Předmětem díla jsou truhlářské práce, zahrnující **výrobu, dodávku a montáž nábytku** s místem plnění **DOZP Kunovice – Na Bělince**, č. p. 1492, 686 04 Kunovice.

2.2 Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele, zpracovaná na základě zadání a požadavků objednatele.

2.3 Dodávkou díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací včetně dodávky potřebných materiálů a výrobků, nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla. Součástí díla je i doprava na místo určení, montáž do jednotlivých určených místností objednatele a úklid dotčených míst po montáži.

## 3. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo, která činí:

**80 414,00 Kč bez DPH**

**16 887,00 Kč DPH 21 %**

**97 301,00 Kč vč. DPH**

Rozpis ceny vč. DPH:

Nová budova 1.NP (5. domácnost)

spodní sestava 3000 mm 1 ks 29 752 Kč/ks 36 000 Kč

*skříň, šuplíky, pracovní deska, zástěna*

spodní sestava 1500 mm 1 ks 13 058 Kč/ks 15 800 Kč

*policová skříň pro myčku*

spodní sestava 1700 mm 1 ks 16 116 Kč/ks 19 500 Kč

*2x policová skříň s dveřmi*

horní sestava 3000 mm 1 ks 21 488 Kč/ks 26 000 Kč

*skříň s dveřmi*

**Uvedené ceny jsou včetně dopravy a montáže.**

- 3.2 Přílohou faktury bude podepsaný protokol o předání a převzetí předmětu díla jako celku, případně protokol o odstranění vad a nedodělků, prokazující, že dílo jako celek bylo předáno a převzato bez vad a nedodělků. Protokol připraví zhotovitel.
- 3.3 Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z důvodů:
- před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla
  - v případě víceprací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v cenové nabídce
- 3.4 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné práce, dodávky a služby.
- 3.5 Provedené práce budou fakturovány po kompletním dokončení a předání díla. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo po úplném dokončení a předání díla bez vad a nedodělků (datum zdanitelného plnění). Splatnost faktury 14 dní. Objednatel neposkytuje zálohy.

#### **4. DOBA PLNĚNÍ**

- 4.1 Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla do: **30. 6. 2026**
- 4.2 Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před smluvně dohodnutým termínem.

#### **5. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA**

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho převzetí objednatelem, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v průběhu záruční doby.
- 5.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na nezávadnost díla v délce 24 měsíců ode dne předání díla objednateli.
- 5.3 Objednatel je povinen vady díla písemně (např. emailem) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamace musí obsahovat popis vady a jak se vada projevuje.
- 5.4 Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava předmětu smlouvy, případně výměna za nový kus.
- 5.5 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny okolnostmi na straně objednatele, případně běžným opotřebením.
- 5.6 Odstranění záručních vad bude provedeno do 30 dnů od písemného nahlášení vady, nedohodnou-li se strany jinak.

#### **6. SMLUVNÍ POKUTY**

- 6.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamovaných vad v záruční době ve výši 200 Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení.

- 6.3 Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručenou objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.4 Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
- 6.5 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

## 7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Návrh na odstoupení od smlouvy je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran, zejména kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že prodávající je více jak 14 dnů v prodlení s dodáním předmětu smlouvy a prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že kupující je více jak 14 dnů v prodlení s úhradou ceny.
- 7.2 Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník., ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy platnými v době uzavření smlouvy.
- 7.3 Smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými vzestupně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy.
- 7.4 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel.
- 7.5 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
- 7.6 Zhotovitel bere na vědomí, že osobní údaje uvedené ve smlouvě objednatel zpracovává jako správce za účelem uzavření, plnění a zveřejnění smlouvy v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Právní základ pro zpracování osobních údajů vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) uvedeného obecného nařízení. Osobní údaje budou správcem uloženy po dobu stanovenou jeho spisovým a skartačním plánem. Kontaktní údaje pověřence pro ochranu osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách [www.ssluh.cz](http://www.ssluh.cz).
- 7.7 Smlouva se vyhotovuje ve 2 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží také 1 vyhotovení.
- 7.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Uherském Hradišti dne 19. 5. 2026  
Za objednatele:

-----  
Ing. Marie Fremlová, ředitelka organizace

Ve Starém Městě dne 19. 5. 2026  
Za zhotovitele:

-----  
Jiří Húsek