SMLOUVA

na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru

## ČÁST A

### Obecná ustanovení

I.

Smluvní strany

1. **Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace**

Se sídlem: Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava

Zastoupena:

ve věcech smluvních: MUDr. Ladislav Václavec MBA - ředitel organizace

ve věcech technických: Ing. Bedřich Köhler - provozně – technický náměstek,

kontakt: email: [bedrich.kohler@nemocnice.opava.cz](mailto:bedrich.kohler@nemocnice.opava.cz)

tel.: 553 / 766 150

IČ: 47813750

DIČ: CZ47813750

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, odd. Pr, vložka 924

*(dále jen v části B a D „objednatel“ a v části C „příkazce“)*

1. **Ateliér Emmet, s.r.o.**

Se sídlem: **Otická 317/32, 746 01 Opava**

Zastoupen: **Ing. Blanka Ličmanová**

Osoby oprávněné jednat: **Ing. Blanka Ličmanová**

Kontakt: **+420 608711203**, e-mail: [blanka.licmanova@emmet.cz](mailto:blanka.licmanova@emmet.cz)

IČ: **27789594**

DIČ: **cz 27789594**

Bankovní spojení: **Česká spořitelna Opava**

Číslo účtu:

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 41752

*(dále jen v části A, B a D „zhotovitel“ a v části C „příkazník“)*

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a uzavírají tuto *Smlouvu na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru* (dále jen „smlouva“). Smlouva je uzavřena v části B podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku a v části C podle ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

**ČÁST B**

**Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace**

III.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele projektovou dokumentaci „ **Přístavba výtahu a stavební úpravy Domova sester, Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace**“ (dále jen „stavba“) a projednat ji s dotčenými orgány státní správy a účastníky územního a stavebního řízení (dále jen „dílo“). Podrobná specifikace díla je uvedena v odst. 2 - 11 tohoto článku.
2. Dílo má následující části a rozsah:
   1. **Zaměření**

Předmětem této části díla je geodetické polohopisné a výškopisné zaměření místa stavby a stavbou dotčených navazujících venkovních ploch okolních pozemků včetně stávajících sítí technické infrastruktury. Toto zaměření bude provedeno vždy, bez ohledu na stav stávající pasportizace objektu, zdokumentován bude skutečný stav k datu odevzdání dokumentace. Součástí zaměření bude podrobná fotodokumentace stávajícího stavu objektu.

* 1. **Studie**

Předmětem této části díla bude vypracování provozně-dispoziční studie řešení plánovaného využití objektu.

* 1. **Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR)**

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení tak, aby mohlo být vydáno pravomocné územní rozhodnutí.

* 1. **Projektová dokumentace pro stavební řízení (DSP)**

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a souvisejícími předpisy, včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem statní správy a s ostatními účastníky řízení a vydaných pravomocných rozhodnutí tak, aby mohlo být vydáno pravomocné stavební povolení.

Sada č. 3, tzn. třetí vyhotovení projektové dokumentace, bude navíc obsahovat **oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb**, a také **oceněný položkový rozpočet. Oceněný soupis prací bude vyhotoven způsobem dle odst. 4 tohoto článku smlouvy.**

V případě možnosti sloučení dokumentace DUR a DSP bude vypracována jednostupňová dokumentace**.**

* 1. **Projektová dokumentace stavby, která bude použita pro výběr zhotovitele   
     a pro provádění stavby**

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené stavebním   
zákonem a souvisejícími předpisy a zakreslení všech inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) dotčených realizací projektované stavby. Dále bude obsahovat kompletní dokladovou část obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení včetně správců inženýrských sítí (tras technické infrastruktury).

Technické podmínky uvedené v projektové dokumentaci nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže. Projektová dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 89 až § 95 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“) a dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“).

Projektová dokumentace stavby bude zpracována v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), a bude zejména obsahovat dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů, a soupis stavebních prací, a to rovněž v elektronické podobě. Dále bude obsahovat oceněný položkový rozpočet nákladů stavby, členěný dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a soupisu prací.

Soupis prací a technické podmínky budou ve všech sadách projektové dokumentace. **Sada č. 1 bude navíc obsahovat oceněný soupis prací vyhotovený způsobem dle odst. 4 tohoto článku smlouvy**. Soupis prací bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů v členění podle projektové dokumentace.

Technické podmínky stavby budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví. Oceněný položkový rozpočet nákladů stavby musí být stvrzen zpracovatelem rozpočtu.

1. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:

* **zaměření a studie** dle odstavce 2 bodu 2.1. a 2.2. tohoto článku smlouvy budou objednateli dodány **ve 4 vyhotoveních a 1x na CD (DVD)** ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro tabulky \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg,
* **dokumentace dle odstavce 2 bodu 2.3. a 2.4.** tohoto článku smlouvy budou objednateli dodány vždy **ve 4 vyhotoveních (z toho 2 vyhotovení budou předány na stavební úřad) a 2 x na CD (DVD)** ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro rozpočty a soupisy prací **\*.xls a \*.xml**, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf. **Dále budou po vydání pravomocných rozhodnutí objednateli předány dokumentace ověřené stavebním úřadem**,
* **dokumentace dle odstavce 2 bodu 2.5.** tohoto článku smlouvy budou objednateli dodány **v 6-tivyhotoveních a 2x na CD (DVD)** ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro rozpočty a soupisy prací **\*.xls a \*.xml**, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf (jedno CD nebude obsahovat rozpočty. Tato skutečnost bude na CD zřetelně označena).

1. Projektované stavební práce a dodávky v **oceněném soupisu prací („oceněný položkový rozpočet“)** zpracovaném k projektové dokumentaci **dle odstavce 2 bodu 2.5. a 2.6.** tohoto článku smlouvy **musí být oceněny dle některé platné standardizované cenové soustavy** (jednotný ceník stavebních prací, např. RTS nebo ÚRS) **v její aktuální cenové úrovni** platné v době zpracování. Objednatel po dohodě se zhotovitelem připouští indexaci (snížení) cen v těchto cenících, a to s  přihlédnutím k trhu např. náklady obdobných staveb realizovaných objednatelem v předešlém období.
2. **V oceněném soupisu prací nesmí být uvedeny soubory a komplety**. Pokud zhotovitel (projektant) uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí soupisu prací budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud bude jednotková cena vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, bude nutné tento rozdíl zhotovitelem (projektantem) vysvětlit.
3. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Součástí projektové dokumentace bude plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán BOZP") zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu BOZP budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.
4. K projektové dokumentaci stavby dle odstavce 2 bodu 2.5. tohoto článku zpracuje zhotovitel návrh časového harmonogramu stavby.
5. Projektová dokumentace bude obsahovat všechny části a náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů. V případě, že by s ohledem na charakter či specifičnost projektované stavby nebyla cíleně některá ze součástí projektové dokumentace zpracovávána např. s ohledem na povahu a rozsah stavby, uvede zhotovitel v příslušných částech projektové dokumentace důvod, proč není potřeba tuto část projektové dokumentace zpracovávat.
6. Nad rámec příslušných vyhlášek uvedených v odst. 9 tohoto článku smlouvy bude součástí projektové dokumentace (díla) vždy samostatné stanovisko autorizovaného statika, v němž statik uvede části stavby, které posuzoval. V případě, že projektová dokumentace (dílo) nevyžaduje statické posouzení, tuto skutečnost autorizovaný statik zdůvodní.
7. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VII této smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli jednotlivé části díla v těchto termínech:
2. zaměření dle čl. III. odst. 2 bod 2.1. této smlouvy (**1. část díla**)  
   do 27.03.2017, min. 15 dní od podpisu SoD
3. provozně-dispoziční studii dle čl. III. odst. 2 bod 2.2. této smlouvy (**2. část díla**)

do 03.04.2017 nejdříve však 5dní po odsouhlasení návrhu dle bodu 1.a)

1. projektovou dokumentaci pro územní (DUR) a stavební řízení (DSP) dle čl. III. odst. 2 bod 2.3. a 2.4. této smlouvy (**3. část díla**) do 09.05.2017 nejdříve však 20dní po předání provozně dispoziční studie dle bodu 1.b)
2. projektovou dokumentaci stavby, která bude použita pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby dle čl. III. odst. 2 bod 2.5., (**4. část díla**) do 30.05.2017 nejdříve však 21dní po předání dokumentace pro stavební řízení dle bodu 1.c)
3. Místem plnění pro předání jednotlivých částí díla je sídlo organizace Slezské nemocnice v Opavě, příspěvková organizace. Místem provedení zaměření, vypracování studie a dílčích stupňů projektové dokumentace je budova adresou: Opava, Předměstí, ul. Vančurova 2520/74 stojící na pozemku pozemek parc.č. 2290/39 k.ú. Opava-Předměstí a ostatní stavbou dotčené pozemky.

V.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Dílo bude provedeno a objednateli předáno po částech, a to v termínech uvedených   
   v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Předání a převzetí jednotlivých částí díla bude provedeno   
   osobně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků.
3. K předání díla (jeho části) zhotovitel vyhotoví protokol, který předá objednateli společně s příslušnou částí díla při zahájení přejímacího řízení.
4. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo (jeho část) přejímá či nikoli do 10 pracovních dnů od předložení příslušné části díla v rámci přejímacího řízení.
5. Po dobu trvání přejímacího řízení tj. od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla (jeho části) nebo jeho nepřevzetím není zhotovitel v prodlení s provedením díla (jeho části).
6. Dílo (jeho část) je provedeno dnem jeho dokončení a převzetí objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo (jeho část) převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě objednatel vady nebo nedodělky specifikuje v předávacím protokolu.
7. Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům   
   a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází   
   na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

Objednatel, případně třetí osoba smluvně určená objednatelem, je oprávněn dílo užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku, v platném znění, a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění, (dále též „licence“), a to všemi způsoby užití, v rozsahu neomezeném. a to:

* v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
* všemi způsoby užití, vč. provedení případných změn díla,
* v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv

Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele, coby autora díla, za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. VII této smlouvy.

1. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.
2. Vlastnické právo k  hmotným výstupům, na nichž je předmět díla zachycen a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

VI.

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
3. provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
4. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
5. provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
6. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání a kontrolních dnů týkajících se provádění díla, organizace těchto kontrolních dnů bude dohodnuta před zahájením provádění díla,
7. poskytnout objednateli rozpracované dílo k jednání a kontrolním dnům dle bodu d) tohoto odstavce,
8. písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
9. na základě požadavku objednatele nebo zadavatele veřejné zakázky na realizaci stavby (dále jen „zadavatele“) poskytnout dodatečné informace, případně vysvětlení, k dotazům uchazečů o veřejnou zakázku na realizaci stavby vztahujícím se k projektové dokumentaci stavby dle čl. III. odst. 2 bod 2.6 této smlouvy. Požadované informace je zhotovitel povinen objednateli či zadavateli poskytnout e-mailem nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dle předchozí věty. Objednatel nebo zadavatel zašle požadavek na poskytnutí dodatečné informace formou písemného sdělení, za písemné sdělení se považuje sdělení zaslané e-mailem na e-mail: [blanka.licmanova@emmet.cz](mailto:blanka.licmanova@emmet.cz)
10. dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí   
    a  dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
11. postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
12. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu všech fází přípravy stavby.
13. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu, termín plnění nebo na navýšení objednatelem předpokládané hodnoty realizace projektované stavby (viz odst. 2 písm. g) tohoto článku smlouvy), zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.
14. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

VII.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Části díla** | | **Cena bez DPH**  **(v Kč)** | **DPH 21 % (v Kč)** | **Cena včetně DPH (v Kč)** |
| **1. část** | **Zaměření** |  |  |  |
| **1. část celkem** |  |  |  |
| **2. část** | **Studie** |  |  |  |
| **2. část celkem** |  |  |  |
| **3. část** | **PD pro územní řízení (DUR)** |  |  |  |
| **PD pro stavební povolení (DSP)** |  |  |  |
| **Hluková studie** |  |  |  |
| **3. část celkem** |  |  |  |
| **4. část** | **PD stavby pro výběr zhotovitele (DPS) a pro provádění stavby** |  |  |  |
| **4. část celkem** |  |  |  |
| **Cena celkem** | | **634.000,-** | **133.140,-** | **767.140,-** |

1. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
2. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.
3. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena   
   za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které   
   v  rámci méněprací nebudou provedeny.
4. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. Cena za dílo bude uhrazena takto:

* po předání zaměření a studie dle čl. III odst. 2 bod 2.1. a 2.2. bude uhrazena cena za první a druhou část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy,
* po předání pravomocného územního rozhodnutí dle čl. III odst. 2 bod 2.3 a 2.4 bude uhrazena cena za druhou část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy,
* po předání projektové dokumentace pro stavebního povolení a předání pravomocného stavebního povolení dle čl. III odst. 2 bod 2.5 bude uhrazena cena za třetí část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy,
* po předání projektové dokumentace provádění stavby dle čl. III odst. 2 bod 2.6. bude uhrazena cena za čtvrtou část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy.

1. Podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
2. číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
3. předmět smlouvy, tj. text „Zhotovení projektové dokumentace stavby **Přístavba výtahu a stavební úpravy Domova sester**“ *(s odkazem na konkrétní příslušnou část díla, která je předmětem fakturace)*,
4. označení banky a čísla účtu, na který má být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné   
   od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
5. číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přejímá (předávací protokol dle čl. V odst. 3 a 4 bude přílohou faktury),
6. lhůtu splatnosti faktury,
7. jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
8. Lhůta splatnosti faktur činí **30 kalendářních dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
9. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V   
   odst. 3 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přejímá.
10. Doručení faktury a žádosti o uvolnění pozastávky se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
11. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
12. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
13. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH   
    a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že
    1. zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo
14. zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
15. bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“.

Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

IX.

Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. **5 mil. Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle odst. 5 tohoto článku včetně všech dodatků (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti).

X.

Práva z vadného plnění

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých   
   po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
4. Zhotovitel je povinen, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak, odstranit vadu díla v následujících termínech:

* vadu zjištěnou na základě žádosti o dodatečné informace v zadávacím řízení na realizaci stavby nejpozději do 2 pracovních dnů od doručeného požadavku na poskytnutí dodatečné informace, a to způsobem uvedeným v čl. VI odst. 2h)
* a jinou vadu nejpozději do 5 pracovních dnů od oznámení vady objednatelem zhotoviteli.

1. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

**XI.**

Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli kteroukoliv část díla ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25% z ceny příslušné části díla bez DPH, s jejímž předáním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X. odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací a projektovou dokumentací a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde k navýšení celkové ceny stavby o více než 5%, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny díla včetně DPH.
4. V případě porušení povinnosti sjednané v čl. VI. odst. 2 písm. f) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,-- Kč.
5. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované projektové dokumentace stavby (která je předmětem této smlouvy) pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracovaného díla, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.
6. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
7. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

**ČÁST C**

## Výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru

XII.

Předmět plnění

1. Příkazník se zavazuje pro příkazce, jeho jménem na jeho účet vykonávat:
2. inženýrskou činnost pro stavbu „**Přístavba výtahu a stavební úpravy Domova sester**“ za účelem obstarání pravomocných rozhodnutí nebo souhlasů dle stavebního zákona, na základě kterých bude možno stavbu umístit a provést (dále jen „inženýrská činnost“). Inženýrská činnost je specifikována v odst. 2 tohoto článku smlouvy,
3. zabezpečit výkon autorského dozoru po celou dobu realizace výše uvedené stavby (dále jen „autorský dozor“). Autorský dozor je specifikován v odst. 4 tohoto článku smlouvy.
4. V rámci výkonu inženýrské činnosti příkazník na základě udělené plné moci zajistí:
5. zpracování žádosti o vydání územního rozhodnutí, případně oznámení o záměru v území k vydání územního souhlasu a žádosti o stavební povolení s přílohami   
   ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a jejich podání,
6. zajistí doklady o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení,
7. zajistí doklady a podklady pro uzavření veškerých smluv (přeložky IS, přípojky IS, majetko-právní řešení umístění stavby) spojených se zajištěním územního rozhodnutí a stavebního povolení,
8. účast na jednáních a další úkony v rámci územního a stavebního řízení,
9. podání oznámení Archeologickému ústavu o záměru provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy ve smyslu ustanovení zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.

Příkazník bude vykonávat inženýrskou činnost na základě plné moci.

Příkazník předá příkazci neprodleně originál pravomocného územního rozhodnutí, případně územního souhlasu, originál pravomocného stavebního povolení se štítkem „stavba povolena“ a vždy 1 vyhotovení ověřených projektových dokumentací.

Neprodleně po podání každé žádosti o vydání příslušného rozhodnutí nebo oznámení předá příkazník příkazci kopii žádosti nebo oznámení s potvrzením o jejím podání příslušnému úřadu.

1. V rámci výkonu autorského dozoru bude příkazník zabezpečovat zejména:
2. účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
3. poskytování vysvětlení nutných k vypracování výrobní dokumentace zhotoviteli stavby,
4. kontrolu dodržení schválených projektových dokumentací s přihlédnutím k podmínkám určeným v pravomocných rozhodnutích dle stavebního zákona   
   a souvisejících předpisech s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
5. posuzování návrhu zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektových dokumentací zpracovávaných zhotovitelem stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, popřípadě dalších údajů   
   a ukazatelů,
6. činnosti odpovědného geodeta projektanta (zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví   
   a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů),
7. posuzování návrhu zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektových dokumentací zpracovávaných zhotovitelem stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, popřípadě dalších údajů   
   a ukazatelů,
8. zajistit vyjádření projektanta při změnových listech a požadavcích zhotovitele stavby na větší množství výkonů oproti projektové dokumentaci a soupisu prací,
9. sledování postupu výstavby z technického hlediska po celou dobu výstavby,
10. účast na kontrolních dnech stavby,
11. účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, včetně případného komplexního vyzkoušení,
12. účast na odevzdání staveniště zhotovitelem stavby,
13. účast na technicko-dokumentačních komisích svolávaných investorem (zadavatelem) stavby,
14. účast na kontrolních prohlídkách stavby prováděných stavebním úřadem.
15. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
16. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za provádění inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru sjednanou odměnu.

XIII.

Doba a místo plnění

1. **Výkon inženýrské činnosti:**

Příkazník je povinen podat žádosti o vydání jednotlivých rozhodnutí dle čl. XII odst. 2 této smlouvy v těchto termínech:

* žádost o vydání územního rozhodnutí do 30.05.2017
* žádost o vydání stavebního povolení do 30.05.2017

a předat příslušná pravomocná rozhodnutí a povolení bezodkladně příkazci.

Místem předání kopií žádostí o vydání rozhodnutí a povolení s potvrzením o jejich podání, předání pravomocných rozhodnutí, pravomocného stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace je sídlo organizace Slezské nemocnice v Opavě, příspěvková organizace.

1. **Výkon autorského dozoru:**

Autorský dozor dle čl. XII. odst. 4 této smlouvy bude prováděn po celou dobu realizace stavby. Bude zahájen po započetí realizace stavby na písemnou výzvu příkazce a ukončen v okamžiku, kdy bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby. Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace stavby, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

XIV.

Odměna

1. Odměna je stanovena dohodou smluvních stran takto:
2. odměna za inženýrskou činnost:

bez DPH 32.000,- Kč

DPH 21% 6.720,- Kč

včetně DPH **38.720,- Kč**

1. odměna za výkon autorského dozoru:

bez DPH 20.000,- Kč

DPH 21% 4.200,-Kč

včetně DPH **24.200,- Kč**

1. V odměně nejsou zahrnuty náklady příkazníka při plnění jeho závazku z této smlouvy **vynaložené pro zajištění správních poplatků za vydaná pravomocná rozhodnutí,** tyto náklady jdou na vrub příkazce.
2. Odměna je dohodnuta jako nejvýše přípustná a nelze ji překročit.
3. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je příkazník k  odměně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny výše odměny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Příkazník odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

XV.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a příkazník není oprávněn požadovat jejich vyplacení.
2. Odměna za výkon inženýrské činnosti bude příkazníkovi uhrazena jednorázově po předání všech pravomocných rozhodnutí a ověřených projektových dokumentací příkazci, a to ve výši stanovené v čl. XIV odst. 1 písm. a) této smlouvy.
3. Odměna za výkon autorského dozoru bude příkazníkovi uhrazena jednorázově po dni,   
   od kterého bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby (tj. bude vydán kolaudační souhlas nebo bude možno stavbu trvale užívat   
   na základě oznámení stavebnímu úřadu o započetí užívání stavby), a to ve výši stanovené v čl. XIV odst. 1 písm. c) této smlouvy.
4. Podkladem pro úhradu odměny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
5. číslo smlouvy příkazce, IČ příkazce,
6. předmět smlouvy, tj. text „výkon inženýrské činnosti pro stavbu **Přístavba výtahu a stavební úpravy Domova sester**““,

nebo text „výkon autorského dozoru pro stavbu **Přístavba výtahu a stavební úpravy Domova sester**“

1. označení banky a čísla účtu, na který má být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné   
   od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je příkazník povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat příkazce),
2. lhůtu splatnosti faktury,
3. jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
4. Lhůta splatnosti faktury činí **30 kalendářních dnů** ode dne doručení příkazci. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby příkazce nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována odměna nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury.

Vrátí-li příkazce vadnou fakturu příkazníkovi, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.

1. Povinnost zaplatit odměnu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.
2. Příkazce uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH   
   a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet příkazníka vedený u místně příslušného správce daně v případě, že

a) příkazník bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátce nebo

b) příkazník bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo

c) bankovní účet příkazníka určený k úhradě plnění, uvedený na faktuře, nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“.

Příkazce nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně Příkazníkovi v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně

XVI.

Práva a povinnosti příkazce

Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastnil.

Příkazce se zúčastní předání staveniště zhotoviteli stavby, přejímacího řízení stavby od zhotovitele a závěrečné kontrolní prohlídky stavby konané stavebním úřadem ve smyslu stavebního zákona s právem rozhodovacím.

Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne příkazníkovi ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

XVII.

Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník je povinen
2. upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít   
   za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou,
3. bez zbytečného odkladu předat příkazci jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti,
4. postupovat při zařizování záležitostí plynoucích z této smlouvy osobně a s odbornou péčí,
5. řídit se pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu,
6. dodržovat závazné právní předpisy, technické normy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací,
7. bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce,
8. poskytovat příkazci veškeré informace, doklady apod., písemnou formou
9. dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí   
   a  dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
10. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen je-li to nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo příkazcem.
11. Příkazník se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu  realizace stavby.
12. Příkazník se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat se zhotovitelem stavby a osobou vykonávající činnosti technického dozoru stavebníka.
13. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je Příkazník povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci se zhotovitelem stavby, a to bezodkladně.
14. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

XVIII.

Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 1 **mil. Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
4. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle odst. 5 tohoto článku včetně všech dodatků (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti).

XIX.

Sankční ujednání

1. Nepodá-li příkazník žádosti o příslušná rozhodnutí a povolení ve lhůtě dle čl. XIII odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové sjednané odměny bez DPH za inženýrskou činnost dle čl. XIV. odst. 1 písm. a) této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Nebude-li příkazník vykonávat funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby v souladu s ustanoveními této smlouvy, zavazuje se uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 20.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
3. Nebude-li příkazník vykonávat autorský dozor v souladu s ustanoveními této smlouvy, zavazuje se uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 3.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
4. Pro případ prodlení se zaplacením odměny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení   
   ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
6. Pokud závazek některé ze stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným splněním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
7. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

XX.

Odvolání příkazu

* + - 1. Příkazce je oprávněn příkaz odvolat bez udání důvodu.
      2. Odvoláním příkazu není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

## ČÁST D

## Společná ustanovení

**XXI.**

Registr smluv - doložka

1. V souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o registru smluv“, a za předpokladu, že podle zákona o registru smluv bude povinné tuto smlouvu podle uvedeného zákona publikovat, se strany dohodly následujícím způsobem:

• Strany pokládají informace obsažené v této smlouvě za obchodní tajemství každé jednotlivé strany, a to nejméně v rozsahu definice služeb, ceny služeb;

• Strany souhlasí, že v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona o registru smluv zašle správci registru smluv elektronický obraz této Smlouvy a metadata vyžadovaná zákonem o registru smluv žadatel, kterým je zhotovitel(či příkazník) a to až poté, co v elektronickém obrazu této smlouvy znečitelní data výše uvedená v souladu s ustanovením § 5 odst. 8 a příslušná metadata označí jako metadata vyloučená z uveřejnění podle ustanovení § 5 odst. 5 a 6 zákona o registru smluv.

• Žadatel splní povinnost výše uvedenou ve lhůtě 14 dní od uzavření smlouvy a neprodleně předá druhé straně potvrzení správce registru podle §5 odst. 4 zákona o registru smluv,

• V případě nesplnění výše uvedené povinnosti ve stanovených lhůtách je oprávněna předat elektronický obraz smlouvy a metadata po znečitelnění a označení metadat jako vyloučených z uveřejnění druhá strana tak, aby smlouva byla poskytnuta správci registru smluv ve lhůtě uvedené v § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.

• Strany souhlasí, že poskytovatel je oprávněn publikovat v registru smluv, stejně jako zpřístupnit podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a pouze v případě, že bude předchozí postup považován pravomocným rozhodnutím příslušného soudu za nedostatečný.

• V případě, že kterákoliv strana poruší jakoukoliv povinnost uloženou v tomto odstavci, je druhá strana oprávněna vypovědět tuto smlouvu.

2. Zhotovitel je povinen předat objednateli, jím podepsanou tuto smlouvu o dílo, včetně všech příloh ve formě elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a to bez zbytečného odkladu.

3. V případě, že kterákoliv strana poruší jakoukoliv povinnost uloženou v tomto článku XXI je druhá strana oprávněna vypovědět tuto smlouvu a uhradit veškeré škody, které vzniknou druhé smluvní straně v důsledku nepublikování této smlouvy v registru smluv.

XXII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
3. neprovedení díla (jeho části) nebo inženýrské činnosti ve sjednané  době plnění,
4. neprovádění autorského dozoru nebo funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby dle ustanovení této smlouvy,
5. nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla, autorského dozoru, výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby nebo inženýrské činnosti,
6. neuhrazení ceny díla nebo odměny objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);

b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

1. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.
2. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti. Tento odstavec se přiměřeně použije i pro zánik závazku dle části C této smlouvy před řádným dokončením inženýrské činnosti, výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby nebo výkonu autorského dozoru.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh   
   a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách objednatele. Je-li zhotovitel fyzickou osobou, bude smlouva zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Opavě dne: ..................... |  | V Opavě dne: 14.03.2017 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za objednatele za zhotovitele