

Dodatek č. DO_LT_02-185_10-01

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 2002/17139/00

uzavřený mezi smluvními stranami

1. **Obchodní firma:** ENERGIE Holding a.s.
Sídlo: Praha 3, Chrudimská 2526/2a, PSČ 130 00
Zastoupená: [REDACTED], vedoucí obchodně-ekonomického útvaru
na základě pověření ze dne 31.12. 2008
Kontaktní osoby: ve věcech obchodních : [REDACTED]
ve věcech technických : [REDACTED]
IČ: 27 59 43 01
DIČ: CZ27594301
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zápis v OR: Městský soud v Praze,
obchodní rejstřík oddíl B, vložka 11073,
zapsán dne 27.9.2006
Oprávnění k podnikání: licence č. 310605076, výroba tepelné energie
licence č. 320605077, rozvod tepelné energie
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
Hlášení poruch: [REDACTED]
Zasílatelská adresa: ENERGIE Holding a. s.
K Výtopně 1987
412 01 Litoměřice

(dále jen „dodavatel“)

a

2. **Obchodní firma:** Městská nemocnice v Litoměřicích
Sídlo: Žitenická 1365/18
Zastoupená: Žitenická 18, 412 01 Litoměřice
MUDr. Leoš Vysoudil, ředitel
Městské nemocnice v Litoměřicích
IČ: 00 83 04 88
DIČ: CZ00830488
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zapsané: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Zasílatelská adresa: Městská nemocnice v Litoměřicích
Žitenická 18
412 01 Litoměřice

(dále jen „odběratel“)

1. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. DO_LT_02_185_10-01 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 2002/17139/00 ze dne 28.12. 2001 (dále jen „smlouva“).
- 1.1 Smluvní strany se dohodly, že se v Článku 3 mění odst. 3.2.3 a 3.3.1 v celém rozsahu tak, že nově zní:
 - 3.2.3 „**Odběrový diagram** – v odběrovém diagramu (dále jen „OD“) je ohledně každého odběrného místa pro odběr tepelné energie pro vytápění a pro ohřev teplé vody stanovena výše ročního množství tepelné energie, podle které se kalkuluje stálá složka ceny tepelné energie, a časový průběh odběru tepelné energie. Odběrový diagram se sjednává při uzavírání smlouvy nebo změně údajů.“
 - 3.3.1 „**Cenové ujednání** – obsahuje ceny tepelné energie platné v příslušné lokalitě pro odběrná místa odběratele ke dni uzavření smlouvy. V průběhu smluvního vztahu má Cenové ujednání charakter oznámení o cenách.“
- 1.2 Smluvní strany se dohodly, že mění v celém rozsahu Článek 8 tak, že nově zní:

„Článek 8

Cena tepelné energie a studené vody pro přípravu teplé vody

- 8.1 Cena tepelné energie je cenou smluvní stanovenou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění.
- 8.2 Cena vody pro přípravu teplé vody se rovná cenám účtovaným dodavatelem vody za měrnou jednotku 1 m³. Cenu vody pro přípravu teplé vody dodavatel vyúčtovává odběrateli ve stejné výši, v jaké ji platí dodavateli vody.
- 8.3 Cena tepelné energie pro vytápění a pro ohřev teplé vody je stanovena jako dvousložková, skládající se ze stálé a proměnné složky ceny.
 - 8.3.1 Stálá (nebo také základní, fixní) složka ceny tepelné energie pro vytápění je kalkulována i vyúčtovávána podle výše ročního množství tepelné energie stanovené v OD (dále jen „**základní množství podle OD**“), není-li dále stanoveno jinak. Pro účely smlouvy se stálá složka ceny tepelné energie nazývá **stálou cenou**. Na výši stálé ceny nemá žádný vliv skutečně odběratelem odebrané množství tepelné energie.
 - 8.3.2 V případě dodávek teplé vody (TV), které jsou dodavatelem samostatně měřeny a účtovány, se stálá cena účtuje podle skutečného množství odebrané tepelné energie v souladu s předpisy pro rozúčtování teplé vody ze společné přípravy.
 - 8.3.3 Proměnná (nebo také spotřební, variabilní) složka ceny tepelné energie je kalkulována podle plánovaného a vyúčtovávána podle odběratelem skutečně odebraného množství tepelné energie. Pro účely smlouvy se proměnná složka ceny tepelné energie nazývá **proměnnou cenou**. Na výši proměnné ceny nemá žádný vliv nedodržení či překročení základního množství podle OD.
- 8.4 Ohledně stálé ceny jsou sjednána tato pravidla:
 - 8.4.1 Jednotková a roční stálá cena pro vytápění se stanoví na základě základního množství podle OD.
 - 8.4.2 Roční stálou cenu pro vytápění stanoví dodavatel pro kalendářní rok jako součin jednotkové stálé ceny a základního množství podle OD.
 - 8.4.3 Roční stálou cenu pro vytápění je odběratel povinen splácet dodavateli v měsíčních splátkách ve výši 1/12 roční stálé ceny.

základní množství podle OD x jednotková stálá cena

Měsíčně fakturovaná splátka roční stálé ceny = _____

- 8.4.4 Splátky roční stálé ceny pro vytápění je odběratel povinen platit i v případě, že přerušil nebo mu byl dodavatelem přerušen odběr tepelné energie.
- 8.4.5 V případě ukončení smlouvy o dodávce tepelné energie v průběhu kalendářního roku je odběratel povinen doplatit splátky roční stálé ceny v posledním měsíci trvání smlouvy. Tuto povinnost odběratel nemá v případě, že za něj tento závazek převezme nový odběratel.
- 8.4.6 Stálá cena pro TV se stanoví jako součin jednotkové stálé ceny a skutečně odebraného množství tepelné energie pro ohřev teplé vody v zúčtovacím období.
- 8.5 Proměnná cena se stanoví jako součin jednotkové proměnné ceny a odběratelem skutečně odebraného množství tepelné energie v zúčtovacím období.
- 8.6 Cena tepelné energie je podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, cenou regulovanou a dodavatel je povinen při jejím stanovení dodržet pravidla cenové regulace, včetně pravidla, že v zásadě je pro všechny odběratele na stejné úrovni předání v jedné cenové lokalitě stanovena stejná cena.
- 8.7 Smluvní strany se dohodly, že se dodávka tepelné energie uskutečňuje za ceny stanovené dodavatelem; ke dni uzavření této smlouvy jsou ceny uvedeny v Cenovém ujednání, které je přiloženo ke smlouvě.
- 8.7.1 Dodavatel vyhlašuje nové ceny nejméně [redacted] dní před jejich uplatněním. Dodavatel je povinen zajistit, aby nové ceny byly sděleny odběrateli před jejich účinností tak, že mu zašle Cenové ujednání s novými cenami. Snížení ceny je dodavatel oprávněn provést i zpětně.
- 8.7.2 Dodavatel stanovuje jednotkovou stálou cenu pro období kalendářního roku a v průběhu kalendářního roku není oprávněn ji měnit.
- 8.7.3 Odběratel je povinen platit dodavateli za dodávku tepelné energie podle nových cen i v případě, že zpochybňuje, že dodavatel stanovil novou cenu v souladu se smlouvou a cenovými předpisy. Ukáže-li se, že dodavatel stanovil novou cenu v rozporu se smlouvou a cenovými předpisy, je povinen odběrateli takovou dodávku znovu vyúčtovat za ceny, v nichž ve vztahu k dodávkám tepelné energie v daném období a místě budou v souladu s cenovou regulací zahrnuty ekonomicky oprávněné náklady dodavatele, přiměřený zisk a daň z přidané hodnoty.“
- 1.3 Smluvní strany se dohodly, že do smlouvy vkládají nový Článek 8A, který zní:

„Článek 8A

Základní množství podle OD

- 8A.1 Základem pro každoroční stanovení jednotkové a roční stálé ceny tepelné energie je základní množství tepelné energie uvedené v OD (základní množství podle OD).
- 8A.2 Odběratel je oprávněn požadovat po dodavateli snížení základního množství podle OD od 1. 1. následujícího roku v případě, že dodavateli do 30. 9. prokáže, že snížení požaduje z důvodu a v rozsahu trvalé objektivní změny tepelné charakteristiky objektu. O snížení v takovém případě uzavře dodavatel s odběratelem dodatek k odběrovému diagramu. V takovém dodatku sjednaná výše ročního množství tepelné energie se ode dne účinnosti takového dodatku považuje za základní množství podle OD.
- 8A.3 Žádá-li odběratel o snížení základního množství podle OD, je povinen dodavateli předložit po realizaci opatření níže uvedenou technickou dokumentaci, obsahující základní údaje o tepelné charakteristice objektu před a po provedení opatření vedoucích k trvalé objektivní změně tepelné charakteristiky objektu:
- 8A.3.1 u objektů, jejichž režim podléhá energetickému auditu ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb. v platném znění, energetický průkaz budovy,

- 8A.3.2 u objektů, jejichž režim nepodléhá energetickému auditu, energetický průkaz budovy, je-li vypracován, nebo projektovou dokumentací, nebo technickou zprávou obsahující mimo jiné výpočet tepelných vlastností budovy.
- 8A.4 Pokud je to v technických možnostech dodavatele, je odběratel oprávněn po něm požadovat navýšení skutečného odběru tepelné energie v důsledku trvalé objektivní změny tepelné charakteristiky objektu a zvýšení základního množství podle OD od 1. 1. následujícího roku, učiní-li tak nejpozději do 30. 9. O zvýšení v takovém případě uzavře dodavatel s odběratelem dodatek k odběrovému diagramu. V takovém dodatku sjednaná výše ročního množství tepelné energie se ode dne účinnosti takového dodatku považuje za základní množství podle OD.
- 8A.5 V případě, že se odběrateli objektivně zvýší potřeba tepelné energie, např. v důsledku provedení nástavby, rozšíření objektu či výroby apod., je odběratel povinen o tom dodavatele písemně informovat bez zbytečného odkladu poté, co taková okolnost nastane. Nastane-li taková okolnost do 30. 9., zohlední se ve výši základního množství podle OD od následujícího kalendářního roku, nastane-li později, zohlední se o rok později. Dodavatel je oprávněn v takovém případě i jednostranně změnit základní množství podle OD i bez oznámení ze strany odběratele, je však povinen to s odběratelem předem projednat.
- 8A.6 V případě změny odběratele se základní množství podle OD stanoví ve výši stanovené u předchozího odběratele; tím není dotčeno právo nového odběratele požadovat snížení či zvýšení základního množství podle OD podle podmínek uvedených v tomto článku.
- 8A.7 V případě uzavření smlouvy na nově vzniklé odběrné místo určí dodavatel základní množství podle OD podle tepelné náročnosti objektu, doložené podklady dle odst. 8A.3. V případě že tyto podklady nebudou předloženy, pak dodavatel jej určí podle základního množství srovnatelného objektu. Dojde-li k připojení takového odběrného místa v průběhu roku, roční stálá cena pro první rok se v takovém případě poměrně sníží podle počtu měsíců, kdy bude nové odběrné místo připojeno.
- 8A.8 V případě, že v průběhu roku dojde ke změně připojení odběrního místa (např. dodávka tepla čtyřtrubkovým rozvodem, tedy zvlášť topení a zvlášť TV, je nahrazena rozvodem dvoutrubkovým s ukončením objektovou předávací stanicí) stanovuje se od okamžiku takové změny nové základní množství podle OD ve výši součtu dosavadního základního množství podle OD a tříletého průměrného množství odběratelem skutečně odebrané tepelné energie pro ohřev teplé vody.
- 8A.9 V průběhu kalendářního roku vyjma případu uvedeného v odst. 8A.8 nelze měnit základní množství podle OD.“

- 1.4 Smluvní strany se dohodly, že se v Článku 9 mění odst. 9.7 v celém rozsahu tak, že nově zní:
- 9.7. „Bude-li odběratel v prodlení s úhradou částky peněžitého závazku (zejména faktury a měsíční zálohy) je povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši [REDAKCE] z nezaplacené částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.“
- 1.5 Smluvní strany se dohodly, že do smlouvy vkládají nový Článek 9A, který zní:

„Článek 9A

Dohoda o zálohových platbách – splátkový kalendář

- 9A.1 Dodavatel a odběratel se ve smyslu § 76 odst. 3 písm. d) zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, dohodly, že dodavatel je oprávněn po odběrateli požadovat zálohové platby v případě, že:
- a) je sjednáno roční vyúčtování,

- b) je sjednáno měsíční vyúčtování, odebírání odběratel celkem ve všech odběrných místech ročně více než 500 GJ.
- 9A.2 Dodavatel s odběratelem se dohodli, že dodavatel je oprávněn předepsat zálohy podle odst. 9A.1 ve výši [redacted] předpokládané spotřeby tepelné energie uvedené v odběrovém diagramu, není-li mezi nimi sjednáno jinak.
- 9A.3 Pokud není dohodnuto jinak, odběratel je povinen zaplatit zálohy týkající se dodávky tepelné energie pro vytápění do 15. dne příslušného měsíce a v případě ohřevu teplé vody, včetně studené vody, do 25. dne příslušného měsíce, ke kterému se vztahuje dodávka tepelné energie. Záloha je zaplacená dnem, kdy je částka připsána na účet dodavatele. Případně-li termín splatnosti na den pracovního volna, je záloha splatná následující pracovní den.
- 9A.4 Prodávající provede zúčtování (odečtení) zaplacených záloh při fakturaci dodávek tepelné energie ve fakturačním období podle čl. 5 odst. 5.2. smlouvy. Přeplatek vrátí dodavatel odběrateli na základě dobropisu převodem na účet odběratele dle data splatnosti, uvedené na daňovém dokladu.
- 9A.5 Dodavatel je oprávněn upravit (zvýšit nebo snížit) výši záloh, pokud dojde k výrazné změně (zvýšení nebo snížení) fakturovaných hodnot, resp. množství a ceny tepelné energie.
- 9A.7 Obě strany jsou povinny si vzájemně a neprodleně písemnou formou oznámit veškeré změny, týkající se platebního styku. Úhrady záloh odběratel provádí pod dodavatelem stanovenými variabilními symboly záloh ve splátkovém kalendáři, který je přílohou tohoto dodatku, pro jednotlivý měsíc.“
- 1.6 Smluvní strany se dohodly, že do smlouvy do Článku 10 vkládají nový odstavec 10.1.10, který zní:
- 10.1.10 „při provádění regulačních opatření provozovatele primárního rozvodu CZT a při stavech nouze podle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění.“
- 1.7 Smluvní strany se dohodly, že se v Článku 12 mění odst. 12.1.2 v celém rozsahu tak, že nově zní:
- 12.1.2 „provést finanční vyrovnání s odběratelem do 17 dnů po vyřízení reklamace (po skončení průkazního řízení, resp. po dohodě smluvních stran) podle čl. 6 odst. 6.2.4 této smlouvy včetně uhrazení úroků z prodlení ve výši dle článku 9 odst. 9.7.“
- 1.8 Smluvní strany se dohodly, že do smlouvy do Článku 13 vkládají nový odstavec 13.2.3, který zní:
- 13.2.3 „Odběratel je oprávněn po dodavateli písemně požadovat vytápění i mimo topné období a dále je oprávněn požadovat změnu v době vytápění během dne nebo změnu v úrovni vytápění, je-li to technicky možné a nedotkne se to jiného odběratele. Dodavatel se zavazuje požadovanou změnu provést bez zbytečného odkladu.“
2. Jednotková stálá cena a jednotková proměnná cena, obě platné ode dne účinnosti tohoto dodatku jsou uvedeny v Cenovém ujednání, které je přílohou tohoto dodatku.
3. K tomuto dodatku je jako příloha přiložen i odběrový diagram pro rok 2010. Smluvní strany prohlašují, že roční množství tepelné energie, jež je základem pro každoroční stanovení jednotkové a roční stálé ceny tepelné energie, je uvedeno v tomto odběrovém diagramu.

4. Přílohy k tomuto dodatku jsou jeho nedílnou součástí.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení s platností originálu. Dodatek se stává platným dnem podpisu obou smluvních stran a účinným od 1. 1. 2010.
6. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou tímto dodatkem zrušena nebo změněna, zůstávají v platnosti.

Přílohy:

Cenové ujednání s účinností od 1. 1. 2010

Odběrový diagram

Dohoda o zálohových platbách – splátkový kalendář

V Litoměřicích dne : 03 -12- 2009

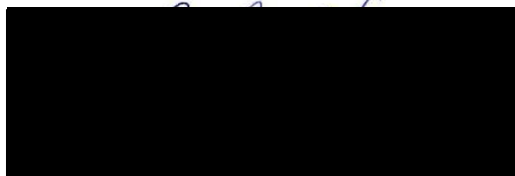
V Litoměřicích dne : 22 -12- 2009

Dodavatel :

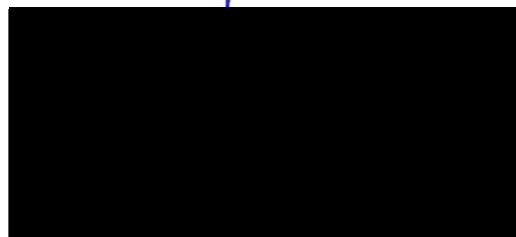


ENERGIE Holding a.s.
Chrudimská 2526/2a
130 00 Praha 3
IČ: 275 94 301
DIČ: CZ27594301 6

Odběratel :



vedoucí obchodně-ekonomického útvaru



MĚSTSKÁ NEMOCNICE
V LITOMĚŘICÍCH
Přátnická 18, 412 01 Litoměřice

