

**Příloha č. 3**  
**Smlouvy o smlouvě budoucí kupní**

**PLATEBNÍ HARMONOGRAM**

1. uhrazení 1. zálohy na kupní cenu ve výši 30 % z celkové kupní smlouvy po uzavření (účinnosti) smlouvy o budoucí smlouvě kupní,
2. uhrazení 2. zálohy na kupní cenu ve výši 20 % z celkové kupní smlouvy po prokazatelném dokončení hrubé stavby objektu bytového domu,
3. uhrazení 3. zálohy na kupní cenu ve výši 20 % z celkové kupní smlouvy po vydání pravomocného kolaudačního souhlasu pro objekt bytového domu (či jiného úkonu správního orgánu s tímž účinkem),
4. doplatek na kupní cenu ve výši 30 % z celkové kupní ceny po provedení pravomocného vkladu vlastnického práva HMP / MČ P9 k převáděným nemovitým věcem.

Správnost harmonogramu potvrzují:

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Prodávající**

**FINEP Prosek bytová 12 k.s.**

PRAGUE DEVELOPMETN SICAV PLC.

za FINEP PROSEK FUND

Ing. Tomáš Zaněk, pověřený zástupce

\_\_\_\_\_  
**Kupující**

**Městská část Praha 9**

Mgr. Tomáš Portlík, starosta